



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο:

ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:210338
2317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 28/09/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2717283

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **379901000**.

Την **28/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης**, τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3071476 οι εγκεκριμένες από την 09/09/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3071477 η από 09/09/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΚΩΝ/ΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΛΑΜΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1879.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΡΙΚΖΩΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ του ΛΕΩΝΙΔΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 43151.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας " ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ "**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ" (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας "ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ" κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για την γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς

την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **"ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ"** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
A.M Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

 **Russell Bedford**
taking you further

**ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ
ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ**
ΕΜΠΟΡΙΟΝ – ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ
Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα
με τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα
(Ν. 4308/2014)
Της 31ης Δεκεμβρίου 2021
(1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021)
32^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 18590/04/Β/89/164Ν ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 000379901000

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2021, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας **ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΕ** την 9 Μαΐου 2022, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ν. ΜΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	5
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	8
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	9
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	11
1. Γενικές πληροφορίες.....	14
2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία	15
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	15
2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	16
2.3 Πρώτη εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4308/2014	18
2.4 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης.....	18
2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα	20
2.6 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	20
2.7 Ενοποίηση	21
2.8 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία	21
2.9 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι.....	25
2.10 Αποθέματα	25
2.11 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..	25
2.12 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	27
2.13 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	27
2.14 Στοιχεία καθαρής θέσης (Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών εις νέο)	27
2.15 Κρατικές επιχορηγήσεις.....	28
2.16 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	29
2.17 Παροχές στο προσωπικό.....	29
2.18 Δανεισμός.....	31
2.19 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	31
2.20 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία	31
2.21 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων	31
2.22 Διανομή μερισμάτων	33
2.23 Προβλέψεις.....	34
2.24 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	35
2.25 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών	35
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	36
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ.....	36
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	36
Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία.....	37
Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	37
Ε.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	38
Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις.....	38
Ε.4.2 Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	38
Ε.5 Αποθέματα	39
Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές.....	39

E.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες).....	39
E.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου	39
E.6.3 Λοιπές απαιτήσεις	40
E.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία.....	40
E.6.5 Προπληρωμένα έξοδα	41
E.6.6 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	41
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	41
Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	41
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο	41
Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	43
Π.3 Αποτελέσματα εις νέο	44
Π.4 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	45
Π.4.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους.....	45
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	47
Π.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	47
Π.5.1 Δάνεια	47
Π.5.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	48
Π.6 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	48
Π.6.1 Τραπεζικά Δάνεια	48
Π.6.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	48
Π.6.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές.....	49
Π.6.4 Φόρος εισοδήματος	49
Π.6.5 Λοιποί φόροι τέλη	49
Π.6.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	50
Π.6.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	50
Π.6.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	51
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2021	51
A.1 Κύκλος εργασιών	51
A.2 Κόστος πωλήσεων - Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.....	52
A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα	53
A.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες.....	54
A.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	54
A.6 Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων.....	54
A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	55
A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.....	55
A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.	55
A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.....	56
A.11 Φόροι εισοδήματος.....	56
3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	56
ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	61
ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	61

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας " ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ "**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ" (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας "ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ" κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για την γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς

την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **"ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ"** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
A.M Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 164



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ			
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 32η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ			
Για την Περίοδο			
1 Ιανουαρίου 2021 - 31 Δεκεμβρίου 2021			
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 18590/04/Β/89/164Ν ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 000379901000			
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ			
		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2021	31.12.2020 (*Αναθεωρημένο)
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείω ση		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	Ε.1	11.435.170,93	11.072.569,82
Μηχανολογικός εξοπλισμός	Ε.1	240.165,39	194.203,74
Λοιπός εξοπλισμός	Ε.1	2.575.740,75	2.481.940,23
Σύνολο		14.251.077,07	13.748.713,79
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά Άυλα	Ε.2	338.933,60	300.877,07
Σύνολο		338.933,60	300.877,07
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Ε.3	92.004,00	627.145,98
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	Ε.4.1	122.235,09	84.909,31
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	Ε.4.2	15.481,59	16.211,59
Σύνολο		137.716,68	101.120,90
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		14.819.731,35	14.777.857,74
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	Ε.5	22.702.077,99	21.474.188,76
Προκαταβολές για αποθέματα	Ε.5	2.899.709,43	1.919.176,11
Σύνολο		25.601.787,42	23.393.364,87
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	Ε.6.1	10.503.812,89	8.237.067,79
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	Ε.6.2	40.112,88	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	Ε.6.3	3.093.036,94	2.112.800,33
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	Ε.6.4	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	Ε.6.5	163.168,05	162.642,31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ε.6.6	4.967.753,11	5.688.450,42
Σύνολο		18.767.883,87	16.200.960,85
Σύνολο κυκλοφορούντων		44.369.671,29	39.594.325,72
Σύνολο Ενεργητικού		59.189.402,64	54.372.183,46

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2021	31.12.2020 (*Αναθεωρημένο)
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση		
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	Π.1.1	4.766.029,10	2.443.064,65
Σύνολο		4.766.029,10	2.443.064,65
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Π.2	7.303.953,82	4.039.474,86
Αφορολόγητα αποθεματικά	Π.2	85.013,26	85.013,26
Αποτελέσματα εις νέο	Π.3	20.098.369,59	18.073.269,42
Σύνολο		27.487.336,67	22.197.757,54
Σύνολο καθαρής θέσης		32.253.365,77	24.640.822,19
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Π.4.1	399.333,68	380.235,87
Σύνολο		399.333,68	380.235,87
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	Π.5.1	9.796.330,69	10.947.269,06
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Π.5.2	11.787,08	15.045,32
Σύνολο		9.808.117,77	10.962.314,38
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	Π.6.1	10.694,94	10.701,72
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	Π.6.2	4.450.550,94	4.052.993,17
Εμπορικές υποχρεώσεις	Π.6.3	6.442.590,21	7.488.871,82
Φόρος εισοδήματος	Π.6.4	2.017.275,44	1.035.761,35
Λοιποί φόροι τέλη	Π.6.5	1.449.962,55	1.127.139,11
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Π.6.6	572.257,14	533.318,78
Λοιπές υποχρεώσεις	Π.6.7	1.616.725,37	4.104.105,98
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	Π.6.8	168.528,83	35.919,09
Σύνολο		16.728.585,42	18.388.811,02
Σύνολο υποχρεώσεων		26.536.703,19	29.351.125,40
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		59.189.402,64	54.372.183,46

* Τα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 έχουν επαναδιατυπωθεί – διορθωθεί λόγω αλλαγής πολιτικής στον τρόπο κατανομής του κόστους αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε εφαρμογή σχετικής οδηγίας της ΕΛΤΕ και εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Οι μεταβολές που έχουν επέλθει στα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 σε λογαριασμούς τόσο του Ισολογισμού όσο και στην Κατάσταση των Αποτελεσμάτων λόγω της προαναφερθείσας αλλαγής πολιτικής παρατίθενται αναλυτικά σε σχετική παράγραφο που έχει παρατεθεί στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
	Σημ είω ση	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/2021 - 31/12/2021	1/1/2020 - 31/12/2020 (* Αναθεωρημένο)
Κύκλος εργασιών	A.1	77.575.572,11	64.546.297,57
Κόστος πωλήσεων	A.2	(-50.074.384,11)	(-41.741.801,59)
Μικτό Αποτέλεσμα		27.501.188,00	22.804.495,98
Λοιπά συνήθη έσοδα	A.3	259.034,02	348.348,46
		27.760.222,02	23.152.844,44
Έξοδα διοίκησης	A.2	(-2.053.067,65)	(-1.671.768,28)
Έξοδα διαθέσεως	A.2	(-18.288.365,02)	(-16.675.779,80)
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	A.4	(-223.149,53)	(-72.545,93)
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	A.5	(-88.573,80)	37,85
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	A.6	30.034,76	4.454,23
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	A.7	61,91	163,17
Λοιπά έσοδα και κέρδη	A.8	256.183,26	347.907,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		7.393.345,95	5.085.313,66
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	A.9	1.000,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	A.10	(-472.667,03)	(-595.143,85)
Αποτελέσματα προ φόρων		6.921.678,92	4.490.169,81
Φόροι εισοδήματος	A.11	(-1.632.099,79)	(-1.372.023,80)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		5.289.579,13	3.118.146,01

* Αναλυτική αναφορά για τα αναθεωρημένα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης βλέπε σχετική αναφορά στη σημείωση Νο Π.4.1 του παρόντος Προσαρτήματος.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ					
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021					
Για την Περίοδο					
1 Ιανουαρίου 2021 - 31 Δεκεμβρίου 2021					
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014					
		Εταιρεία			
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2019 όπως δημοσιεύτηκε αρχικά		2.443.064,65	4.124.488,12	17.150.230,81	23.717.783,58
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		0,00	0,00	576.065,23	576.065,23
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2019 Αναθεωρημένο		2.443.064,65	4.124.488,12	17.726.296,04	24.293.848,81
Διανεμηθέντα μερίσματα χρήσεως 2019 εγκριθέντα στη χρήση 2020		0,00	0,00	-2.771.172,63	-2.771.172,63
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου		0,00	0,00	3.118.146,01	3.118.146,01
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2020		0,00	0,00	346.973,38	346.973,38
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2020 Αναθεωρημένο		2.443.064,65	4.124.488,12	18.073.269,42	24.640.822,19
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου		2.322.964,45	0,00	0,00	2.322.964,45
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού από κέρδη τρέχουσας χρήσης		0,00	264.478,96	-264.478,96	0,00
Σχηματισμός λοιπών αποθεματικών από κέρδη προηγούμενων χρήσεων με απόφαση τακτικής Γενικής Συνέλευσης στην τρέχουσα χρήση		0,00	3.000.000,00	-3.000.000,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	5.289.579,13	5.289.579,13
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		2.322.964,45	3.264.478,96	2.025.100,17	7.612.543,58
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2021	31/12/2021	4.766.029,10	7.388.967,08	20.098.369,59	32.253.365,77

* Αναλυτική αναφορά για τα αναθεωρημένα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης βλέπε σχετική αναφορά στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε.		
Κατάσταση Χρηματοροών		
	1.1/31.12.2021	1.1/31.12.2020 (* Αναθεωρημένο)
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ		
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	6.921.678,92	4.490.169,81
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	1.483.923,56	1.305.790,54
Προβλέψεις	107.671,61	-24.421,41
Κέρδη και ζημιές από διάθεση στοιχείων	-19.247,55	-4.452,90
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-61,91	-163,17
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	471.667,03	595.143,85
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	-2.206.748,80	-1.035.730,54
Μεταβολή απαιτήσεων	-3.253.280,44	1.432.427,68
Μεταβολή υποχρεώσεων	-3.042.548,92	4.851.426,80
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-472.667,03	-595.143,85
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-650.585,70	-1.493.010,65
Σύνολο Α	-660.199,23	9.522.036,16
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-1.631.137,06	-2.194.162,11
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	1.000,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	61,91	163,17
Σύνολο Β	-1.630.075,15	-2.193.998,94
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	2.322.964,45	0,00
Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	0,00	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-753.387,38	-1.801,60
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-2.771.172,63
Σύνολο Γ	1.569.577,07	-2.772.974,23
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-720.697,31	4.555.062,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	5.688.450,42	1.133.387,43
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	4.967.753,11	5.688.450,42

* Αναλυτική αναφορά για τα αναθεωρημένα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης βλέπε σχετική αναφορά στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία **«ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»**, με διακριτικό τίτλο **«ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε.»** (στο εξής «η εταιρία») η οποία ιδρύθηκε το 1988 (ΦΕΚ 58/16.1.1989 τ. Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) δραστηριοποιείται κυρίως με την εισαγωγή, το marketing και την εμπορία ανταλλακτικών αυτοκινήτων και εξοπλισμού συνεργείων στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στο Δήμο Παλλήνης Αττικής, όπου βρίσκονται και τα γραφεία της, επί του 17^ο χιλ. Λεωφόρου Μαραθώνος, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 094251728. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από την ημερομηνία καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Εγκριτικής Διοικητικής Απόφασης για την παροχή αδείας συστάσεως της παρούσης εταιρείας.

Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών του Ν. 4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

Σκοπός της εταιρείας είναι η εισαγωγή, εξαγωγή, εμπορία, αντιπροσώπευση και βιομηχανική παραγωγή ανταλλακτικών και ειδών αυτοκινήτων, μηχανημάτων και γενικά η εμπορία, παραγωγή, εισαγωγή, εξαγωγή εργαλείων παντός τύπου μηχανημάτων και η ανάληψη αντιπροσωπειών οίκων του εξωτερικού ή εσωτερικού. Επίσης το χονδρικό εμπόριο χρωμάτων, βερνικιών και λούστρων για αυτοκίνητα, καθώς και το λιανικό εμπόριο χρωμάτων, βερνικιών, λούστρων και άλλων χημικών προϊόντων. Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται: α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό με οποιονδήποτε εταιρικό τύπο. β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο. γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο :	Μαγόπουλος Δημήτριος, Πρόεδρος Δ.Σ. Μαγόπουλος Νίκος, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων του Δ.Σ. Μαγοπούλου Άννα, Μέλος ΔΣ
Έδρα Εταιρείας :	17 ^ο χιλ Λεωφόρος Μαραθώνος, Παλλήνη 15351 ΑΤΤΙΚΗ, Ελλάδα
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :	18590/04/Β/89/164Ν

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ	:	000379901000
---------------------	---	--------------

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

Οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 09 Μαΐου 2022 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014, και η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η εταιρία κατατάσσεται ως μεγάλη οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021 αφορούν την εταιρική χρήση 1.1-31.12.2021 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014 και είναι οι έβδομες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τον εν λόγω νόμο του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2014.

Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η εταιρία κατατάσσεται ως μεγάλη οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2020 και 2019 και έχει υποχρέωση για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι οποίες είναι οι εξής:

- 1) Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός),
- 2) Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων,
- 3) Η Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης,
- 4) Κατάσταση Χρηματοροών και
- 5) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις).

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία

εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις/περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση/περίοδο.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1-31.12.2021, περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

- ❖ Για την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμό) η 31.12.2020 (1.1.-31.12.2020).
- ❖ Για την Κατάσταση Αποτελεσμάτων η 31.12.2020 (1.1.-31.12.2020).
- ❖ Για την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης η 31.12.2020 (1.1.-31.12.2020).
- ❖ Για την κατάσταση Χρηματοροών η 31.12.2020 (1.1-31.12.2020).

2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.2.1 Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια, σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

α) Οι λογιστικές πολιτικές χρησιμοποιούνται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο, ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περιπτώσεις αλλαγής αυτών, θα τύχουν εφαρμογής τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 4308/2014.

β) Όταν τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (ή περιόδων, όταν παρουσιάζονται περισσότερες περίοδοι) δεν θα είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου για οποιαδήποτε αιτία, τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (περιόδων) προσαρμόζονται αναλόγως, ώστε να γίνουν συγκρίσιμα.

γ) Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο. Συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν γίνονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

δ) Όλες οι αρνητικές προσαρμογές της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που λαμβάνουν χώρα, ανεξάρτητα από το εάν το αποτέλεσμα της περιόδου είναι κέρδος ή ζημία.

ε) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

στ) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προέκυψαν σε προηγούμενη περίοδο, αλλά δεν έχουν αναγνωρισθεί κατάλληλα βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου, αναγνωρίζονται στην τρέχουσα περίοδο, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 4308/2014.

ζ) Με την επιφύλαξη του άρθρου 28 του Ν. 4308/2014, τα υπόλοιπα έναρξης του ισολογισμού σε κάθε περίοδο συμφωνούν με τα αντίστοιχα υπόλοιπα λήξης της προηγούμενης περιόδου.

η) Η παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας αξιολογείται τουλάχιστον για διάστημα 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

θ) Με την επιφύλαξη του άρθρου 24 Ν. 4308/2014, κέρδη που δεν έχουν πραγματοποιηθεί την ημερομηνία του ισολογισμού, δεν αναγνωρίζονται.

2.2.2 Κάθε κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναγράφεται μαζί με το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης περιόδου. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ποσά σε καμία περίοδο, το σχετικό κονδύλι παραλείπεται.

2.2.3 Στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που ικανοποιούν τα σχετικά κριτήρια αναγνώρισης αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων, κατά περίπτωση. Η μη αναγνώριση των στοιχείων αυτών δεν υποκαθίσταται από σχετική γνωστοποίηση στο προσάρτημα.

2.2.4 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται ως στοιχεία των πινάκων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αλλά θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα για αυτές.

2.2.5 Οι απαιτήσεις του Ν. 4308/2014 σχετικά με την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση, γνωστοποίηση και ενοποίηση, μπορεί να παραβλέπονται, μόνο εάν η επίπτωση της μη συμμόρφωσης προς αυτές δεν είναι σημαντική.

2.2.6 Τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρακολουθούνται λογιστικά και παρουσιάζονται λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική ουσία των συναλλαγών ή γεγονότων.

2.2.7 Θέματα που αντιμετωπίζει η εταιρεία κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, επιλύονται και με την αναζήτηση της ερμηνευτικής καθοδήγησης από τα σχετικά Δ. Π. Χ. Α., στο βαθμό που οι ρυθμίσεις των προτύπων αυτών είναι συμβατές με Ν.4308/2014.

2.2.8 Γεγονότα που έγιναν εμφανή μετά τη λήξη της περιόδου (ημερομηνία αναφοράς), αλλά πριν από την ημερομηνία κατά την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για δημοσιοποίηση, αναγνωρίζονται στην κλειόμενη περίοδο, εφόσον αναφέρονται σε συνθήκες που υπήρχαν στο τέλος αυτής της περιόδου και επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων.

2.2.9 Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εφαρμογή μιας διάταξης του Ν. 4308/2014 έρχεται σε σύγκρουση με την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης, γίνεται παρέκκλιση από τη διάταξη αυτή προκειμένου να ικανοποιηθεί η απαίτηση της εύλογης παρουσίασης. Αυτές οι εξαιρετικές περιπτώσεις αφορούν ασυνήθεις συναλλαγές ή γεγονότα, για τις οποίες θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα.

2.3 Πρώτη εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4308/2014

Ημερομηνία μετάβασης της Εταιρίας στα Νέα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα Ν. 4308/2014 αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2014. Οι τελευταίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Παλιά Ελληνικά πρότυπα (Κ.Ν. 2190/1920) συντάχθηκαν και δημοσιεύθηκαν για την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2014 (χρήση 2014).

Από την 1 Ιανουαρίου 2015 και εφεξής, η Εταιρεία συντάσσει τις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

2.4 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρίας και τα αποτελέσματα της και απαιτεί τις πιο

δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες.

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της εταιρίας, χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την εταιρία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

Απαξίωση των αποθεμάτων

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.

Έλεγχοι απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και προβλέψεις για ζημία από αυτές τις συμμετοχές

Η εταιρία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Επίσης, η εταιρία διενεργεί προβλέψεις έναντι των ζημιών που θα προκύψουν από την συμμετοχή σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, με βάση τον Ισολογισμό των οντοτήτων αυτών.

Εκτίμηση απομείωσης Ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων

Η εταιρία ελέγχει ετησίως ενδείξεις για πιθανή απομείωση ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών ή εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές όπου κρίνεται κατάλληλο.

Φόροι εισοδήματος

Η εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σύμφωνα με την Ελληνική Φορολογική νομοθεσία και όχι σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης.

Ενδεχόμενα γεγονότα

Η εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί για επίδικες υποθέσεις δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρίας, βάσει στοιχείων από τους συνεργαζόμενους δικηγόρους.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Κατά την άποψη της διοίκησης, ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένος.

2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες της εταιρίας, με δεδομένο ότι διενεργούνται σχεδόν στο σύνολό τους στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

2.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρίας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate).

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των

νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.7 Ενοποίηση

Δεν συντρέχουν για την εταιρεία οι προϋποθέσεις ενοποίησης

2.8 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

2.8.1 Ενσώματα, βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.

Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 4308/2014.

Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της εταιρείας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.
- Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο.

2.8.2 Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

α) Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

β) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

γ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει επίσης μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.

δ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

ε) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

στ) Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παραγράφου 1, εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας, δεν αναγνωρίζονται.

2.8.3 Προσαρμογή αξιών

α) Αποσβέσεις

α.1) Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

α.2) Η διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Η απόσβεση διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο.

α.3) Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

α.4) Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.

α.5) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

α.6) Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

β) Απομείωση

β.1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

β.2) Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.

β.3) Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

β.4) Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.

β.5) Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

2.8.4 Παύση αναγνώρισης παγίων

- α) Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.
- β) Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.
- γ) Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον Ν. 4308/2014.

2.8.5 Χρηματοδοτική μίσθωση

α) Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων του Ν. 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

β) Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, λογιστικά αντιμετωπίζεται από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

2.8.6 Λειτουργική μίσθωση

α) Η εταιρεία ως εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Η εταιρεία ως μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

2.8.7 Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)	Συντελεστής φορολογικής απόσβεσης (% ανά φορολογικό έτος)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	25,00	4%
Κατασκευές και εγκαταστάσεις για τη φόρτιση οχημάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	1,00	100%
Εδαφικές εκτάσεις που χρησιμοποιούνται σε εξόρυξη και λατομεία, εκτός αν χρησιμοποιούνται για τις υποστηρικτικές δραστηριότητες εξόρυξης	20,00	5%
Αεροσκάφη, σιδηροδρομικοί συρμοί, πλοία και σκάφη εκτός από μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	20,00	5%
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10,00	10%
Μέσα μεταφοράς ατόμων εκτός από τα μέσα μεταφοράς μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	6,25	16%
Μέσα μεταφοράς ατόμων μηδενικών ρύπων	2,00	50%
Μέσα μεταφοράς ατόμων χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	4,00	25%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων εκτός από μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	8,33	12%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ρύπων	2,00	50%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	4,00	25%
Μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων μηδενικών ρύπων	2,00	50%
Μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	4,00	25%
Αυλα στοιχεία και δικαιώματα, έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10,00	10%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός, και λογισμικό	5,00	20%
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10,00	10%
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,50	40%

2.9 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως και μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

2.10 Αποθέματα

2.10.1 Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

2.10.2 Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

2.10.3 Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει:

- α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και
- β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

2.10.4 Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

2.10.5 Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο.

2.10.6 Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

2.10.7 Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

- Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε, όπως και στην προηγούμενη χρήση με τη μέθοδο μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

2.11 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.11.1 Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

2.11.2 Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

2.11.3 Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους της προηγούμενης παραγράφου 2, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

2.11.4 Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

2.11.5 Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

2.11.6 Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

2.11.7 Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.11.8 Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
- β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικούς κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.11.9 Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής

αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

2.11.10 Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

2.12 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.12.1 Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

2.12.2 Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

2.13 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.14 Στοιχεία καθαρής θέσης (Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών εις νέο)

2.14.1 Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου:

α.1) Του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και

α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, κατά το ποσό που ισούται με το 5%

των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό προορίζεται προς κάλυψη των σωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι σωρευμένες ζημιές.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο, αφορά σε φορολογημένα αδιανέμητα κέρδη προηγούμενων χρήσεων καθώς και κέρδη τα οποία προέκυψαν κατά την προσαρμογή των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων στις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.

ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.

στ) Κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

2.14.2 Τα κονδύλια της καθαρής θέσης της παραγράφου 1 α και 1 ε του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

2.14.3 Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

2.14.4 Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

2.15 Κρατικές επιχορηγήσεις

2.15.1 Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως

έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

2.15.2 Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

2.16 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

2.17 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η εταιρεία στην τρέχουσα χρήση 2021 προσαρμόστηκε στην Οδηγία της ΕΛΤΕ, σχετικά με την εφαρμογή της κατανομής του κόστους προγραμμάτων καθορισμένων παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σύμφωνα με την ανωτέρω οδηγία και λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η σημαντική αλλαγή της ανωτέρω υιοθέτησης είναι η μεταβολή των υποχρεώσεων για παροχές αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης κατά την 31.12.2019 και εντεύθεν με το νέο τρόπο (τελευταία 16 έτη) κατανομής του κόστους έναντι του μέχρι την προηγούμενη χρήση εφαρμοζόμενου (πρώτα 16 έτη).

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τον υπολογισμό των παροχών αυτών παρατίθεται στη συνέχεια:

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Με την επιφύλαξη κάποιων εξαιρέσεων η εταιρεία, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιαστικά οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Ο νέος λογιστικός χειρισμός που θα εφαρμοσθεί βάσει της Απόφασης της Επιτροπής, αξιολογείται ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής βάσει των προβλέψεων του ΔΛΠ 8.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική

νομοθεσία που παρατέθηκε ανωτέρω, η οποία αποτιμάται από την τρέχουσα χρήση αναλογιστικά και αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού της (σημείωση Π.4.1). Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων στη χρήση που έχουν προκύψει.

2.18 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.19 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, σε δεδουλευμένη βάση. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική). Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις παρακολουθούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

2.20 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία

Η εταιρεία δεν υιοθέτησε την επιμέτρηση στοιχείων στην εύλογη αξία.

2.21 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

2.21.1 Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

2.21.2 Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην εταιρεία.

2.21.3 Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.21.4 Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

2.21.5 Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 3 του παρόντος κεφαλαίου επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 4 αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

2.21.6 Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του Ν. 4308/2014 στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.21.7 Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τα έξοδα έρευνας.

ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.

στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

- ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
- η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
- θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
- ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον Ν. 4308/14.
- ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
- ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
- ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου.
- ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

2.21.8 Κάθε δαπάνη της παραγράφου 7 αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

2.21.9 Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

2.22 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της οντότητας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 4548/2018, επιβάλλονται σε σχέση με τα διανεμόμενα κέρδη τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 158 του νόμου αυτού, ετησίως αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 161 του νόμου αυτού, το ελάχιστο μέρισμα υπολογίζεται επί των καθαρών κερδών, ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη.

Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις της παραγράφου 1 και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, είναι δυνατόν τα κέρδη, που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα, να χορηγηθούν με μορφή τίτλων ημεδαπών ή αλλοδαπών εταιρειών, εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη αγορά, ή ιδίων τίτλων τους οποίους έχει στην κυριότητά της η εταιρεία, εφόσον είναι και αυτοί εισηγμένοι, με την επιφύλαξη της τήρησης της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων και με την προϋπόθεση ότι οι ως άνω τίτλοι θα αποτελέσουν αντικείμενο αποτίμησης, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18 του Ν. 4548/2018. Διανομή άλλων περιουσιακών στοιχείων αντί μετρητών είναι επιτρεπτή με τις παραπάνω προϋποθέσεις μόνο ύστερα από ομόφωνη απόφαση όλων των μετόχων. Η παρούσα παράγραφος εφαρμόζεται στις εταιρείες που υπόκεινται σε υποχρεωτικό ή σε προαιρετικό έλεγχο από ορκωτό ελεγκτή λογιστή ή ελεγκτική εταιρεία.

Οι παράγραφοι 3 και 4 εφαρμόζονται αναλόγως και στη διανομή των περαιτέρω κερδών. Στην περίπτωση αυτή η γενική συνέλευση αποφασίζει επί όλων των σχετικών θεμάτων με απλή απαρτία και πλειοψηφία.

2.23 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης

του ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή χρηματοοικονομικών οφελών είναι πιθανή.

2.24 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η επιχείρηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στους επόμενους 12 μήνες στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών τους.

2.25 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

2.25.1 Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
- β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

2.25.2 Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

2.25.3 Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

	Ακίνητα				Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός					
Ποσά σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Απο χρηματοδοτικές μισθώσεις		Σύνολο Ακινήτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός leasing	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού	Σύνολο
			Οικόπεδα	Κτίρια							
Κόστος κτήσης την 31/12/2019	3.263.991,83	11.416.275,08	297.387,15	956.881,71	15.934.535,77	304.478,55	1.266.672,52	5.288.563,02	79.183,75	6.634.419,29	22.873.433,61
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-5.061.158,28	0,00	-465.682,44	-5.526.840,72	-108.532,08	-620.139,94	-3.923.667,53	-79.183,61	-4.622.991,08	-10.258.363,88
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019	3.263.991,83	6.355.116,80	297.387,15	491.199,27	10.407.695,05	195.946,47	646.532,58	1.364.895,49	0,14	2.011.428,21	12.615.069,73
Προσθήκες	2.347,52	464.311,71	0,00	0,00	466.659,23	27.234,90	428.190,84	797.674,77	0,00	1.225.865,61	1.719.759,74
Εντόξεις	0,00	669.728,41	0,00	0,00	669.728,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	669.728,41
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-75.597,16	-62.581,95	0,00	-138.179,11	-138.179,11
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-433.237,60	0,00	-38.275,27	-471.512,87	-28.977,63	-145.573,63	-603.503,18	0,00	-749.076,81	-1.249.567,31
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69.321,73	62.580,60	0,00	131.902,33	131.902,33
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	3.266.339,35	12.550.315,20	297.387,15	956.881,71	17.070.923,41	331.713,45	1.619.266,20	6.023.655,84	79.183,75	7.722.105,79	25.124.742,65
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-5.494.395,88	0,00	-503.957,71	-5.998.353,59	-137.509,71	-696.391,84	-4.464.590,11	-79.183,61	-5.240.165,56	-11.376.028,86
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	3.266.339,35	7.055.919,32	297.387,15	452.924,00	11.072.569,82	194.203,74	922.874,36	1.559.065,73	0,14	2.481.940,23	13.748.713,79
Προσθήκες	0,00	303.385,88	0,00	0,00	303.385,88	88.765,86	339.807,95	619.264,27	0,00	959.072,22	1.351.223,96
Εντόξεις	0,00	579.014,60	0,00	0,00	579.014,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	579.014,60
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.500,00	-222.863,35	-7.747,14	0,00	-230.610,49	-236.110,49
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-481.524,10	0,00	-38.275,27	-519.799,37	-42.804,20	-199.181,87	-643.714,65	0,00	-842.896,52	-1.405.500,09
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.499,99	200.784,54	7.450,77	0,00	208.235,31	213.735,30
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	3.266.339,35	13.432.715,68	297.387,15	956.881,71	17.953.323,89	414.979,31	1.736.210,80	6.635.172,97	79.183,75	8.450.567,52	26.818.870,72
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-5.975.919,98	0,00	-542.232,98	-6.518.152,96	-174.813,92	-694.789,17	-5.100.853,99	-79.183,61	-5.874.826,77	-12.567.793,65
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	3.266.339,35	7.456.795,70	297.387,15	414.648,73	11.435.170,93	240.165,39	1.041.421,63	1.534.318,98	0,14	2.575.740,75	14.251.077,07

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 10 - στ -) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14.

Η αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που στην ημερομηνία μετάβασης η αξία τους προσδιορίστηκε από ανεξάρτητο Εκτιμητή πραγματογνώμονα, όπως αυτή θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14, εμφανίζονται διακεκριμένα στον κατωτέρω πίνακα:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως ακινήτων με προσαρμογές από εκτιμητή	3.563.726,50	14.389.597,39	17.953.323,89
Αξία αποσβέσεων ακινήτων με προσαρμογές από εκτιμητή	0,00	-6.518.152,96	-6.518.152,96
Αναπόσβεστη αξία ακινήτων με προσαρμογές από εκτιμητή	3.563.726,50	7.871.444,43	11.435.170,93
Διαφορές αξίας ακινήτων λόγω προσαρμογών από εκτιμητή	172.118,53	1.925.533,86	2.097.652,39
Διαφορές αξίας αποσβέσεων λόγω προσαρμογών από εκτιμητή	0,00	-616.170,88	-616.170,88
Σύνολο διαφορών	172.118,53	1.309.362,98	1.481.481,51
Αξία κτήσεως ακινήτων χωρίς προσαρμογές από εκτιμητή	3.391.607,97	12.464.063,53	15.855.671,50
Αξία αποσβέσεων ακινήτων χωρίς προσαρμογές από εκτιμητή	0,00	-5.901.982,08	-5.901.982,08
Αναπόσβεστη αξία ακινήτων χωρίς προσαρμογές από εκτιμητή	3.391.607,97	6.562.081,45	9.953.689,42

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 7.236 χιλ. ευρώ για εξασφάλιση Τραπεζικών δανείων τα οποία 31.12.2021 ανέρχονται σε 12.475 χιλ. ευρώ.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων εκτός εκείνων

που προκύπτουν από χρηματοδοτικές συμβάσεις leasing, και τα οποία εμφανίζονται στις ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην παράγραφο 5 του προηγούμενου κεφαλαίου 2.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

E.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των άυλων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Υπεραξία και Λοιπά Άυλα				
Ποσά σε €	ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ			
	Προγράμματα Η/Υ	Προγράμματα Η/Υ leasing	Σήματα	Σύνολο
Λογιστική αξία την 31/12/2019	169.740,25	0,05	62.780,00	232.520,30
Προσθήκες	124.580,00	0,00	0,00	124.580,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-56.223,23	0,00	0,00	-56.223,23
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	1.450.510,95	31.028,91	62.780,00	1.544.319,86
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-1.212.413,93	-31.028,86	0,00	-1.243.442,79
Λογιστική αξία την 31/12/2020	238.097,02	0,05	62.780,00	300.877,07
Προσθήκες	116.480,00	0,00	0,00	116.480,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-78.423,47	0,00	0,00	-78.423,47
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.566.990,95	31.028,91	62.780,00	1.660.799,86
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-1.290.837,40	-31.028,86	0,00	-1.321.866,26
Λογιστική αξία την 31/12/2021	276.153,55	0,05	62.780,00	338.933,60

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

E.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει:

E.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Ποσά σε €		31/12/2021	31/12/2020
Κτήρια υπο εκτέλεση		0,00	373.958,76
Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων		92.004,00	253.187,22
Σύνολο		92.004,00	627.145,98

Ε.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων.

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Δοσμένες Εγγυήσεις για μισθωμένα ακίνητα	73.623,71	73.623,71
Δοσμένες Εγγυήσεις για μισθωμένα αυτοκίνητα	5.083,82	9.063,04
Δοσμένες Εγγυήσεις σε πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος	1.210,00	1.308,20
Λοιπές εγγυήσεις	1.317,56	914,36
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από δάνεια	41.000,00	0,00
Σύνολο	122.235,09	84.909,31

Οι παραπάνω εγγυήσεις αφορούν κυρίως λειτουργικές μισθώσεις για τις οποίες τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου, ενώ οι μακροπρόθεσμες εμπορικές απαιτήσεις αφορούν γραμμάτια εισπρακτέα που λήγουν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

Ε.4.2 Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Ε.4.2 Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
	Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2019	16.211,59	16.211,59
Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	16.211,59	16.211,59
Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	-730,00	-730,00
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	15.481,59	15.481,59

Ε.5 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων της Εταιρίας παρατίθεται ως ακολούθως:

Ε.5 Αποθέματα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορεύματα	22.702.077,99	21.474.188,76
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	2.902.527,21	1.923.667,64
Συνολική αξία	25.604.605,20	23.397.856,40
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης προκαταβολών προμηθευτών	2.817,78	4.491,53
Τελική αξία	25.601.787,42	23.393.364,87

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των αποθεμάτων της Εταιρίας έναντι δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των απαιτήσεων έχουν ως εξής:

Ε.6.1 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες Εσωτερικού	8.991.098,87	6.884.595,02
Πελάτες Εξωτερικού	48.211,13	14.235,99
Ελληνικό Δημόσιο - Δημόσιες Επιχειρήσεις	122,77	134,48
Γραμμάτια σε καθυστέρηση - διαμαρτυρημένα	169.618,81	173.916,73
Πελάτες επισφαλείς	58.750,08	58.750,08
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	158.348,25	158.582,85
Γραμμάτια στις τράπεζες	789,78	3.258,73
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	1.841.589,30	1.623.792,46
Επιταγές σε καθυστέρηση	210.396,92	205.396,92
Σύνολο απαιτήσεων	11.478.925,91	9.122.663,26
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	975.113,02	885.845,91
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	10.503.812,89	8.236.817,35

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των δουλευμένων εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Δουλευμένα έσοδα από μπόνους αντιπροσώπευσης	39.112,88	0,00
Έσοδα από τόκους δανείων	1.000,00	0,00
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	40.112,88	0,00

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Χρεώστες διάφοροι	71.958,75	18.458,03
Επίδικες Απαιτήσεις	12.510,00	94.508,51
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	17.486,66	18.220,33
Αγορές υπό παραλαβή	97.998,08	69.823,60
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπο διακανονισμό	1.572.085,38	960.777,52
Πάγιες προκαταβολές	27.466,53	28.084,56
Ελλ. Δημόσιο προκαταβλημένοι- παρακρατ. Φόροι	1.306.041,54	935.437,78
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	3.105.546,94	2.125.310,33
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	12.510,00	12.510,00
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	3.093.036,94	2.112.800,33

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Η κίνηση του ανωτέρου λογαριασμού αναλύεται:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία			
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019 ν ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης από απομείωση περιουσιακών στοιχείων (πωληθέντων στη χρήση χρεογράφων)	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης πωληθέντων στη χρήση χρεογράφων	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	0,00	50.000,00	50.000,00
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου 31/12/2020	0,00	-50.000,00	-50.000,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020 ν ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης από απομείωση περιουσιακών στοιχείων (πωληθέντων στη χρήση χρεογράφων)	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης πωληθέντων στη χρήση χρεογράφων	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	0,00	50.000,00	50.000,00
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου 31/12/2021	0,00	-50.000,00	-50.000,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021 ν ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Προπληρωμένα μισθώματα	0,00	3.522,40
Συνδρομές	18.827,86	28.339,54
Ασφάλιστρα επόμενων χρήσεων	103.120,19	52.290,00
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	0,00	12.870,00
Άδειες χρήσης ιστοσελίδας	0,00	646,00
Διαφημιστική καταχώρηση σε επαγγ. Οδηγό	600,00	0,00
Συντηρήσεις προγραμμάτων	40.620,00	64.876,87
Αμοιβές εταιρίας security	0,00	97,50
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	163.168,05	162.642,31

Ε.6.6 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Ε.6.6 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Διαθέσιμα στο ταμείο	92.379,03	214.364,51
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	4.875.374,08	5.474.085,91
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	4.967.753,11	5.688.450,42

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2021 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-β: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
-Κοινές μετοχές Ονομαστικές.	162.386	29,35	4.776.029,10

Στην χρήση 2021, ύστερα από απόφαση της από 10/02/2021 έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά ποσό ύψους 2.322.964,45 € με έκδοση 79.147 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (29,35 €) εκάστης, προερχόμενο:

- α) ποσό 950.000,83 € από ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και
- β) ποσό 1.372.963,62 € από νέες καταθέσεις μετόχων προερχόμενες από διανομή μερισμάτων προηγούμενων χρήσεων.

Μετά την ανωτέρω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώνεται στο ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων είκοσι οκτώ ευρώ και είκοσι επτά λεπτών (4.766.029,10 €), διαιρούμενο σε 162.386 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (29,35 €) εκάστης.

(γ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(δ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Αποθεματικό Υπέρ το άρτιο

Δεν υφίσταται.

Καταθέσεις ιδιοκτητών

Δεν υφίστανται.

Ίδιοι τίτλοι

α)Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-στ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων και η ανάλυση απόκτησης ιδίων τίτλων μέσα στη χρήση.

Δεν κατέχονται ίδιοι τίτλοι 31.12 και δεν αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2020-2021.

Διαφορές εύλογης αξίας

Δεν υφίστανται.

Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού », κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μμετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.

Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί προέβλεπαν, καθώς και ο νόμος 4548/2018 προβλέπει την υποχρεωτικά ή προαιρετικά τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

ΧΡΗΣΗ 2021

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗ 2021							
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	814.354,88	0,00	0,00	814.354,88	0,00	264.478,96	1.078.833,84
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	3.225.119,98	0,00	3.000.000,00	6.225.119,98	0,00	0,00	6.225.119,98
ΣΥΝΟΛΟ	4.039.474,86	0,00	3.000.000,00	7.039.474,86	0,00	264.478,96	7.303.953,82
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΕΙΔ ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ ΕΠΕΝΔ ΠΑΡ 1	7.336,76	0,00	0,00	7.336,76	0,00	0,00	7.336,76
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘ ΑΡΘ.2 Ν3220/04 ΧΡΗΣΗΣ 2004	31.743,20	0,00	0,00	31.743,20	0,00	0,00	31.743,20
ΛΗΦΘΕΙΣΑ ΕΠΙΧ/ΣΗ ΨΗΦ ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΑΠ ΑΠΟΦ ΕΝΤ 9202/ΨΣ52112-1/3/11	45.933,30	0,00	0,00	45.933,30	0,00	0,00	45.933,30
ΣΥΝΟΛΟ	85.013,26	0,00	0,00	85.013,26	0,00	0,00	85.013,26

ΧΡΗΣΗ 2020

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗ 2020							
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	814.354,88	0,00	0,00	814.354,88	0,00	0,00	814.354,88
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	3.225.119,98	0,00	0,00	3.225.119,98	0,00	0,00	3.225.119,98
ΣΥΝΟΛΟ	4.039.474,86	0,00	0,00	4.039.474,86	0,00	0,00	4.039.474,86
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΕΙΔ ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ ΕΠΕΝΔ ΠΑΡ 1	7.336,76	0,00	0,00	7.336,76	0,00	0,00	7.336,76
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘ ΑΡΘ.2 Ν3220/04 ΧΡΗΣΗΣ 2004	31.743,20	0,00	0,00	31.743,20	0,00	0,00	31.743,20
ΛΗΦΘΕΙΣΑ ΕΠΙΧ/ΣΗ ΨΗΦ ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΑΠ ΑΠΟΦ ΕΝΤ 9202/ΨΣ52112-1/3/11	45.933,30	0,00	0,00	45.933,30	0,00	0,00	45.933,30
ΣΥΝΟΛΟ	85.013,26	0,00	0,00	85.013,26	0,00	0,00	85.013,26

Στην χρήση 2021 σχηματίστηκε έκτακτο αποθεματικό ποσού € 3.000.000,00 από την διανομή των αποτελεσμάτων της χρήσης 2020, έπειτα από την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που πραγματοποιήθηκε στις 27/09/2021 και τακτικό αποθεματικό ποσού € 264.478,96 προερχόμενο από τα κέρδη χρήσης 2021.

Π.3 Αποτελέσματα εις νέο

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο στη χρήση:

Π.3 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020 (*Αναθεωρημένο)
Αποτελέσματα εις νέον προηγούμενης χρήσης	18.073.269,42	17.726.296,04
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.289.579,13	3.118.146,01
Μείον διανεμηθέντα μερίσματα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	0,00	(-2.771.172,63)
Μείον σχηματισμός έκτακτων αποθεματικών χρήσης	(-3.000.000,00)	0,00
Μείον σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης	(-264.478,96)	0,00
Γενικό σύνολο:	20.098.369,59	18.073.269,42

* Τα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 έχουν επαναδιατυπωθεί – διορθωθεί λόγω αλλαγής πολιτικής στον τρόπο κατανομής του κόστους αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε εφαρμογή σχετικής οδηγίας της ΕΛΤΕ και εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Οι μεταβολές που έχουν επέλθει στα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 σε λογαριασμούς τόσο του Ισολογισμού όσο και στην Κατάσταση των Αποτελεσμάτων λόγω της προαναφερθείσας αλλαγής πολιτικής παρατίθενται αναλυτικά σε σχετική παράγραφο που έχει παρατεθεί στη σημείωση Νο Π.4.1 του παρόντος Προσαρτήματος.

Π.4 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.4.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση,

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

και η οποία αποτιμάται για πρώτη φορά στην τρέχουσα χρήση αναλογιστικά, αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, ο μισθός, η προϋπηρεσία και υπολογίζονται με αναλογιστική μέθοδο από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν την καμπύλη προεξόφλησης, τις μελλοντικές

μισθολογικές αυξήσεις, τον πληθωρισμό, τον πίνακα θνησιμότητας, τον πίνακα νοσηρότητας, τον ρυθμό οικειοθελούς αποχώρησης και τις ηλικίες κανονικής συνταξιοδότησης. Οποιοσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Το κόστος υπηρεσίας και τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από διακανονισμούς και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης / απαίτησης των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός).

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στις χρήσεις 2020 - 2021, έχει ως εξής:

Π.4.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους		
	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Σύνολο
Ποσά σε €		
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019 όπως δημοσιεύτηκε αρχικά	980.684,66	980.684,66
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	-576.065,23	-576.065,23
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019 Αναθεωρημένη	404.619,43	404.619,43
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	153.084,98	153.084,98
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	177.468,54	177.468,54
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	380.235,87	380.235,87
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	194.456,77	194.456,77
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	175.358,96	175.358,96
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	399.333,68	399.333,68

Αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:	
Πίνακας θνησιμότητας	EAE 2012P
Πληθωρισμός	1,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,60%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,40%

Όσον αφορά τις γνωστοποιήσεις – επαναδιατυπώσεις – διορθώσεις λόγω αλλαγής πολιτικής με βάσει την σχετική οδηγία της ΕΛΤΕ σε εναρμόνιση της Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ παρατίθεται σχετικός αναλυτικός πίνακας:

Αναδιατύπωση - διόρθωση συγκριτικών στοιχείων Ισολογισμού και κατάστασης αποτελεσμάτων προηγούμενης χρήσης 2020 λόγω αλλαγής πολιτικής με οδηγία της ΕΛΤΕ και Εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ στην χρήση 2021, σχετικά με τον τρόπο κατανομής του κόστους παροχών στο προσωπικό μετά της εξόδου από την υπηρεσία - αποζημιώσεων λόγω συνταξιοδότησης					
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
		Ποσό σε δημοσιευμένες καταστάσεις προηγούμενης χρήσης 2020	Μεταβολή λόγω αλλαγής πολιτικής στην επόμενη χρήση	Συγκριτικό ποσό προηγούμενης χρήσης 2020 σε οικονομικές καταστάσεις τρέχουσας χρήσης 2021	Σχόλια
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	Νο Σημείωσης				
Αποτελέσματα εις νέο	Π.3	17.415.340,84	657.928,58	18.073.269,42	1*
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	Π.4.1	1.038.164,45	-657.928,58	380.235,87	1*
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ					
Έξοδα λειτουργίας Διάθεσης	A.2	16.757.643,15	-81.863,35	16.675.779,80	1*
Συνολικό Αποτέλεσμα προ φόρου		4.408.306,46	81.863,35	4.490.169,81	1*
1* = Αλλαγή πολιτικής στην κατανομή του κόστους αποζημιώσεως προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αποζημιώσεις και Εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ					

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Δάνεια

Α) Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Π.5.1 δάνεια		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Ομολογιακά δάνεια	6.041.668,68	7.441.668,00
Δάνεια τραπεζών	3.720.000,00	3.373.007,02
Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	34.662,01	132.594,04
Σύνολο υποχρεώσεων	9.796.330,69	10.947.269,06

Β) Χρόνος λήξεως μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων:

	31/12/2021			
	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	0,00	0,00
Από 2 έως 5 έτη	3.391.668,02	1.875.000,00	10.201,56	5.276.869,58
Από 1 έως 2 έτη	2.650.000,66	1.845.000,00	24.460,45	4.519.461,11
	6.041.668,68	3.720.000,00	34.662,01	9.796.330,69

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την εταιρεία, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 7.236 χιλ. ευρώ για εξασφάλιση Τραπεζικών δανείων τα οποία 31.12.2021 ανέρχονται σε 12.475 χιλ. ευρώ.

Π.5.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Π.5.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμες δόσεις ρύθμισης αυθαιρέτων Ν.4178/2013	11.787,08	15.045,32
Σύνολο υποχρεώσεων	11.787,08	15.045,32

Π.6 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.6.1 Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια αναλύονται:

Π.6.1 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε ευρώ	10.694,94	10.701,72
Σύνολο υποχρεώσεων	10.694,94	10.701,72

Π.6.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων ανά κατηγορία και αναλύεται ως εξής:

Π.6.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμες υποχ. Πληρωτέες στην επόμενη χρήση Ομολογιακών Δανείων	2.649.998,66	2.138.875,33
Μακροπρόθεσμες υποχ. Πληρωτέες στην επόμενη χρήση Δανείων Τραπεζών	1.702.620,25	1.793.972,45
Δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση.	97.932,03	120.145,39
Σύνολο υποχρεώσεων	4.450.550,94	4.052.993,17

Π.6.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

Π.6.3 Εμπορικές υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές Εσωτερικού	1.151.366,30	2.130.512,25
Προμηθευτές Εξωτερικού	4.096.359,10	3.735.144,75
Γραμμάτια πληρωτέα σε ευρώ	114.358,53	92.074,85
Γραμμάτια πληρωτέα σε ξένο νόμισμα	959.798,04	550.902,99
Επιταγές πληρωτέες	120.708,24	980.236,98
Σύνολο υποχρεώσεων	6.442.590,21	7.488.871,82

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.6.4 Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

Π.6.4 Φόρος εισοδήματος		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	2.017.275,44	746.574,28
Υπολειπόμενες δόσεις φόρου εισοδήματος χρήσης 2019 πληρωτέες στο 2021	0,00	289.187,07
ΣΥΝΟΛΟ	2.017.275,44	1.035.761,35

Για τις χρήσεις 2016 2017, 2018, 2019 και 2020 η εταιρεία ελέγχθηκε και εκδόθηκε «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» με βάση την ΠΟΛ. 1159/2011 ή το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013 με την ΠΟΛ. 1124/22.6.2015 από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή, που έλεγξε τις αντίστοιχες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και από τον σχετικό έλεγχο δεν προκύψαν διαφορές φόρων.

Για την κλειόμενη χρήση 1.1-31.12.2021, βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος των ορκωτών ελεγκτών που προβλέπεται από το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013 με την ΠΟΛ.1067/12.4.2018 από τον οποίο δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

Π.6.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Π.6.5 Λοιποί φόροι τέλη		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	276.234,21	242.738,60
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	1.289,98	2.418,12
Φ.Π.Α	1.155.584,13	862.600,49
Φόρος τόκων	10.075,62	15.993,13
Λοιποί φόροι τέλη	6.768,16	3.167,73
Φόροι τέλη τιμολογίων αγοράς	10,45	221,04
ΣΥΝΟΛΟ	1.449.962,55	1.127.139,11

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.6.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.6.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
ΕΦΚΑ	572.257,14	533.318,78
Σύνολο	572.257,14	533.318,78

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.6.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.6.7 Λοιπές Υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	67.560,49	29.950,52
Μερίσματα πληρωτέα	1.373.254,78	2.931.580,66
Πιστωτές διάφοροι	59.464,22	51.436,55
Αμοιβές Δ.Σ πληρωτέες	21.567,11	1.022.950,86
Προκαταβολές πελατών	91.134,25	65.770,05
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	3.744,52	0,00
Αγορές υπό τακτοποίηση	0,00	2.417,34
Σύνολο υποχρεώσεων	1.616.725,37	4.104.105,98

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.6.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.6.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Τόκοι δανείων	48.322,32	33.150,89
Αμοιβές τρίτων	10.877,67	8.540,31
Ληφθέντα πιστωτικά και ακυρωτικά τιμολόγια στη χρήση 2021 που αφορούν ασφάλιστρα προσωπικού χρήσης 2020.	0,00	-33.306,12
Εισφορά σε εταιρεία ανακύκλωσης	15.672,66	9.538,32
Κοινόχρηστες δαπάνες	0,00	56,60
Δαπάνη ηλεκτρικού ρεύματος	84.871,96	16.284,52
Δαπάνη ύδρευσης	38,83	258,50
Δαπάνες συνδρομών	721,06	510,83
Λοιπές Δαπάνες	1.946,82	478,22
Τηλεφωνικά	6.077,51	407,02
Σύνολο	168.528,83	35.919,09

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2021

A.1 Κύκλος εργασιών

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 24: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιαδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

A.1 Κύκλος εργασιών		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορική δραστηριότητα		
Χονδρικές πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	58.579.514,76	49.104.674,20
Λιανικές πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	17.307.245,54	14.182.718,26
Χονδρικές πωλήσεις εμπορευμάτων ενδοκοινοτικές	115.149,10	102.610,78
Χονδρικές πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού	27.893,93	0,00
Χονδρικές πωλήσεις άχρηστου υλικού	149.059,54	45.652,87
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών		
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	586.070,66	479.594,29
Παροχή υπηρεσιών ενδοκοινοτικές	810.638,58	631.047,17
Σύνολο	77.575.572,11	64.546.297,57

A.2 Κόστος πωλήσεων - Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρίας ανά κατηγορία είναι η εξής:

ΧΡΗΣΗ 2021

Ποσά σε €	31/12/2021										
	Κόστος πωλήσεων	Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	Συνολικό κόστος πωληθέντων	Κόστος Ιδιόχρηστης ενσώματων στοιχείων	Αυτοπαραδόσεις λοιπές	Λοιπά έξοδα και ζημιές (κόστος κατεστραμμένων αποθεμάτων)	Λοιπά έξοδα και ζημιές (ζημιές από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων)	Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αναλώσεις αποθεμάτων εμπορευμάτων	49.304.817,01	0,00	49.304.817,01	0,00	98.751,89	121.020,50	0,00	0,00	0,00	0,00	49.524.589,40
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0,00	425.025,79	425.025,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	292.245,42	11.885.694,42	12.602.965,63
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0,00	344.365,56	344.365,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	881.287,99	303.419,91	1.529.073,46
Παροχές τρίτων	0,00	175,75	175,75	200.613,51	0,00	0,00	0,00	0,00	143.384,92	1.682.856,35	2.027.030,53
Φόροι Τέλη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218.590,17	277.196,51	495.786,68
Διάφορα έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	251.562,47	2.902.173,14	3.153.735,61
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	472.667,03	0,00	0,00	472.667,03
Κόστος Αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265.996,68	1.217.926,88	1.483.923,56
Έξοδα προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.097,81	19.097,81
Σύνολο	49.304.817,01	769.567,10	50.074.384,11	200.613,51	98.751,89	121.020,50	0,00	472.667,03	2.053.067,65	18.288.365,02	71.308.869,71

ΧΡΗΣΗ 2020 (*Αναθεωρημένο)

Ποσά σε €	31/12/2020										
	Κόστος πωλήσεων	Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	Συνολικό κόστος πωληθέντων	Κόστος Ιδιόχρηστης ενσώματων στοιχείων	Αυτοπαραδόσεις λοιπές	Λοιπά έξοδα και ζημιές (κόστος κατεστραμμένων αποθεμάτων)	Λοιπά έξοδα και ζημιές (ζημιές από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων)	Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αναλύσεις αποθεμάτων εμπορευμάτων	41.137.238,11	0,00	41.137.238,11	0,00	74.775,72	53.334,57	0,00	0,00	0,00	0,00	41.265.348,40
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0,00	273.704,65	273.704,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	259.055,60	10.570.315,51	11.103.075,76
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0,00	330.007,75	330.007,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	594.015,71	1.192.221,92	2.116.245,38
Παροχές τρίτων	0,00	70,28	70,28	106.179,81	0,00	0,00	0,00	0,00	131.282,46	1.494.640,99	1.732.173,54
Φόροι Τέλη	0,00	167,40	167,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230.051,73	190.230,50	420.449,63
Διάφορα έξοδα	0,00	613,40	613,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	226.992,67	2.177.334,01	2.404.940,08
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	595.143,85	0,00	0,00	595.143,85
Κόστος Αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230.370,11	1.075.420,43	1.305.790,54
Έξοδα προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-24.383,56	-24.383,56
Σύνολο	41.137.238,11	604.563,48	41.741.801,59	106.179,81	74.775,72	53.334,57	0,00	595.143,85	1.671.768,28	16.675.779,80	60.918.783,62

* Τα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 έχουν επαναδιατυπωθεί – διορθωθεί λόγω αλλαγής πολιτικής στον τρόπο κατανομής του κόστους αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε εφαρμογή σχετικής οδηγίας της ΕΛΤΕ και εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Οι μεταβολές που έχουν επέλθει στα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 σε λογαριασμούς τόσο του Ισολογισμού όσο και στην Κατάσταση των Αποτελεσμάτων λόγω της προαναφερθείσας αλλαγής πολιτικής παρατίθενται αναλυτικά σε σχετική παράγραφο που έχει παρατεθεί στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

		ΧΡΗΣΗ 2021		ΧΡΗΣΗ 2020
1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα.		<u>474</u>		<u>432</u>
2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες.				
-- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό.		468		426
-- Ημερομίσθιο προσωπικό.		6		6
Σύνολο		<u>474</u>		<u>432</u>
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ				
--ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ:				
- Μισθοί.	€	9.671.333,56	€	8.316.665,46
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις.	«	2.112.911,35	«	1.971.889,75
Σύνολο	€	<u>11.784.244,91</u>	€	<u>10.288.555,21</u>
--ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΥ:				
- Μισθοί.	€	80.385,02	€	69.460,70
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις.	«	18.968,97	«	12.013,51
Σύνολο	€	<u>99.353,99</u>	€	<u>81.474,21</u>
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	€	<u>540.007,77</u>	€	<u>554.527,80</u>
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΣΗΣ	€	<u>179.358,96</u>	€	<u>178.468,54</u>
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ.	€	<u>386.400,00</u>	€	<u>1.381.400,00</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	€	<u>12.989.365,63</u>	€	<u>12.484.425,76</u>

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής:

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα από πωλήσεις λοιπών υλικών	64.055,40	59.876,00
Αποζημιώσεις ειδικού σκοπού	822,44	0,00
Έσοδα από προγράμματα κατάρτισης ΟΑΕΔ	3.063,00	10.653,53
Επιχορήγηση Δώρου Πάσχα Αναστολών (covid)	0,00	27.179,64
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	191.093,18	250.639,29
Σύνολο	259.034,02	348.348,46

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων και των ζημιών, έχει ως εξής:

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	1.943,98	2.082,07
Κλοπή ταμείου	0,00	5.600,00
Ζημιές από πλαστά χαρτονομίσματα	350,00	320,00
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	1.251,79	3.560,89
Φόροι - τέλη προηγούμενων χρήσεων	52,00	92,76
Ζημιά από καταστροφές παγίου	10.787,21	0,00
Ζημιά από καταστροφές αποθεμάτων	121.020,50	53.334,57
Τακτοποίηση μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού	54.402,12	2.804,65
Διάφορα έξοδα	6.196,69	4.488,99
Διάφορα έξοδα προηγούμενων χρήσεων	27.145,24	262,00
Σύνολο	223.149,53	72.545,93

A.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.5 Έξοδα ή έσοδα από Απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών	-89.517,55	-23.272,35
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις προκαταβολών σε προμηθευτές	0,00	-212,59
Αναστροφή προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις προκαταβολών σε προμηθευτές	1.673,75	0,00
Προβλέψεις απομείωσης συμμετοχών	-730,00	0,00
Αναστροφή προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων	0,00	23.522,79
Σύνολο	-88.573,80	37,85

A.6 Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.6 Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Κέρδη από πώληση μεταφορικών μέσων	29.205,37	7.106,28
Κέρδη από πώληση μηχανημάτων	399,99	0,00
Κέρδη από πώληση επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	2.386,75	99,98
Ζημιές από πώληση μεταφορικών μέσων	-1.957,35	-2.752,03
Σύνολο	30.034,76	4.454,23

A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Τόκοι Τραπεζών	61,91	163,17
Σύνολο	61,91	163,17

A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα από Αποζημιώσεις Ασφαλιστικών	44.387,57	10.446,05
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	6.931,75	17.390,84
Εσοδα από λοιπες προμήθειες κλπ	397,68	6.249,20
Έσοδα από διαγραφή μικρουπολοίπων πιστωτικών	224,83	34,29
Πιστωτικές διαφορές από τακτοποίηση εκπτώσεων επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	61.604,78	12.458,82
Εκπτώσεις - bonus αγορών προηγούμενων χρήσεων	78.616,02	43.376,11
Έκπτωση χρεωστικής δήλωσης Φ.Π.Α. Μαρτίου 2020	0,00	140.512,09
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	64.020,63	117.440,58
Σύνολο	256.183,26	347.907,98

A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα από τόκους δανείων	1.000,00	0,00
Σύνολο	1.000,00	0,00

A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Τόκοι και έξοδα λοιπών μακρ. Υποχρεώσεων	133.649,74	255.891,14
Τόκοι - έξοδα βραχ. Τραπεζικών υποχρεώσεων	1.568,56	73.177,65
Παροχές σε ομολογιούχους επιπλέον τόκων	258.206,14	195.512,02
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	15.039,42	14.220,94
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	61.121,90	50.616,66
Τόκοι δανείων leasing	3.081,27	5.725,44
Σύνολο	472.667,03	595.143,85

A.11 Φόροι εισοδήματος

A.11 Δαπάνη / Έσοδα φόρου εισοδήματος και τακτοποίηση αναβαλλόμενου φόρου		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Φόρος εισοδήματος	1.632.099,79	1.337.892,22
Διαφορά φόρου εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	0,00	34.131,58
Σύνολο	1.632.099,79	1.372.023,80

3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 7: Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31.12.2021 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρία, για οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 11 - β) - β.1) - β.2) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:

β.1) Η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 15 Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 16 Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

<u>Παραχωρηθήσες εγγυήσεις</u>			
Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
(α) Επιταγές πληρωτέες για εξασφάλιση υποχρεώσεων	€	70.000,00	40.000,00
Σύνολο	€	<u>70.000,00</u>	<u>40.000,00</u>

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 17 Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις αυτές εκτός από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στο κεφάλαιο «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 19 Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών.

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών της χρήσης είναι η παρακάτω:

Από τα προκύψαντα καθαρά κέρδη του λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσεως € 5.289.579,13 μετά την πρόσθεση του υπολοίπου κερδών προηγ. χρήσεων € 18.073.269,42, το οποίο μειώθηκε με τα εγκριθέντα από την Τακτική Γενική Συνέλευση έκτακτα αποθεματικά ποσού € 3.000.000,00 , διαμορφώθηκαν κέρδη προς διάθεση στο ποσό των € 20.362.848,55 τα οποία προτείνεται να διατεθούν ως ακολούθως:

Η πρόταση για διάθεση των κερδών χρήσης και προηγούμενων χρήσεων είναι:		
	31.12.2021	31.12.2020 (*Αναθεωρημένο)
Τακτικό Αποθεματικό	264.478,96	0,00
Πρώτο μέρος	400.000,00	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00	3.000.000,00
Υπόλοιπο εις νέο	19.698.369,59	15.073.269,42
	20.362.848,55	18.073.269,42

* Τα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 έχουν επαναδιατυπωθεί – διορθωθεί λόγω αλλαγής πολιτικής στον τρόπο κατανομής του κόστους αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε εφαρμογή σχετικής οδηγίας της ΕΛΤΕ και εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Οι μεταβολές που έχουν επέλθει στα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 σε λογαριασμούς τόσο του Ισολογισμού όσο και στην Κατάσταση των Αποτελεσμάτων λόγω της προαναφερθείσας αλλαγής πολιτικής παρατίθενται αναλυτικά σε σχετική παράγραφο που έχει παρατεθεί στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

Η διάθεση των κερδών τελεί υπό την έγκριση των μετόχων με τα ποσοστά απαρτίας και πλειοψηφίας που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 20 Το ποσό των μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.

Τα οριστικά διανεμηθέντα μερίσματα και τα καταβληθέντα στη χρήση 2021 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κίνηση μερισμάτων στις χρήσεις 2020 - 2021		
	1.1/31.12.2021	1.1/31.12.2020
Υπόλοιπο προς διάθεση μερισμάτων 1.1	2.931.580,66	563.060,00
.(+) Εγκριθέντα μερίσματα προς καταβολή στη χρήση με απόφαση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων	0,00	400.000,00
Μείον: Παρακρατηθείς και αποδοθείς φόρος μερισμάτων	-118.558,63	-20.000,00
.(+) Εγκριθέντα μερίσματα προς καταβολή στη χρήση με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων	0,00	2.371.172,63
Σύνολο μερισμάτων προς καταβολή	2.813.022,03	3.314.232,63
.(--) Καταβληθέντα μερίσματα κατά την διάρκεια της χρήσης	1.439.767,25	382.651,97
Υπόλοιπο μερισμάτων ως υποχρέωση 31.12	1.373.254,78	2.931.580,66

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 21 Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση.

Δεν συντρέχει η περίπτωση των ζημιών για τις χρήσεις 2020 – 2021.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 25 Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν χορηγήθηκαν.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 26 Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 27 Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 28 Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 του Ν. 4308/14.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 29 Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28 του Ν. 4308/14, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 30 Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.

	ΧΡΗΣΗ 2021	ΧΡΗΣΗ 2020
Συνολικές αμοιβές Προέδρου, Αντιπροέδρου και μέλους Δ.Σ.	386.400,00	1.381.400,00

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 31 Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

Δεν υφίστανται.

(β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεδεμένων μερών

Δεν υφίστανται.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 33 Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, εφόσον είναι σημαντικά.

Δεν συντρέχει η ανωτέρω περίπτωση

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές αγωγές

Επίδικες υποθέσεις για τις οποίες έχει διενεργηθεί πρόβλεψη με βάση την εκτίμηση της νομικής υπηρεσίας.

Δεν υφίστανται.

Επίδικες υποθέσεις για τις οποίες δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη με βάση την εκτίμηση της νομικής υπηρεσίας

Δεν υφίστανται.

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις που αφορούν την Εταιρία και αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΧΡΗΣΗ 2021

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31.12.2021				
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	465.732,96	1.652.990,42	985.982,34	3.104.705,71
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	14.426,87	16.848,00	0,00	31.274,87
Σύνολο	480.159,83	1.669.838,42	985.982,34	3.135.980,58

ΧΡΗΣΗ 2020

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31.12.2020				
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	474.462,21	1.766.217,98	1.336.863,37	3.577.543,56
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	40.660,48	5.398,52	0,00	46.059,00
Σύνολο	515.122,69	1.771.616,50	1.336.863,37	3.623.602,56

Απαιτήσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις

Δεν υφίστανται.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Πανδημία COVID-19

Στα τέλη της χρήσης 2019, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei.

Στις 7 Ιανουαρίου 2020, οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία έναν νέο τύπο κοροναϊού (COVID-19). Τα πρώτα κρούσματα COVID-19 επιβεβαιώθηκαν στο Χονγκ Κονγκ στις 23 Ιανουαρίου 2020. Από τις 31 Δεκεμβρίου 2019, η ανάπτυξη και εξάπλωση του COVID-19 έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων. Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 (πανδημία) και στις 27/12/2020 πραγματοποιήθηκαν οι πρώτοι εμβολιασμοί κατά του COVID-19 στην Ελλάδα.

Καθ' όλη τη χρήση 2021 η πανδημία του COVID-19 παρέμεινε σε υψηλό βαθμό εξάπλωσης, αν και η συνέχιση του εμβολιασμού του γενικότερου πληθυσμού, που έγινε σαφώς πιο έντονη μετά την περίοδο των διακοπών του ΠΑΣΧΑ 2021, είχε ήδη προκαλέσει μία σαφή τάση ανάσχεσης.

Μετά την περίοδο αυτή έως και τον Απρίλιο 2022, ήδη παρατηρείται μία κλιμακούμενη βελτίωση του επιχειρηματικού κλίματος, η οποία οφείλεται στην απόφαση των Ελληνικών Αρχών για άρση των μέτρων δημοσίας υγείας και η οποία μάλιστα αναμένεται ότι θα συνεχιστεί, εφόσον η επίδραση των ανωτέρω μέτρων δεν είναι προσωρινή και παροδικής φύσεως. Συνεπώς, βάσει των μέχρι τώρα δεδομένων δεν είναι εφικτό να γίνει μια βέβαιη εκτίμηση για το τέλος των οικονομικών επιπτώσεων που σχετίζονται με την πανδημία COVID-19.

Η Εταιρεία διατηρεί μία «συγκρατημένη αισιοδοξία» για την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της χρήσης του 2022, παραμένοντας σε εγρήγορση και παρακολουθώντας από κοντά όλες τις εξελίξεις του γενικότερου κοινωνικού και επιχειρηματικού γίνεσθαι, αντιλαμβανόμενη την έντονη μεταβλητότητα των συνθηκών που επικρατούν.

Η ασφάλεια των εργαζομένων συνεχίζει να αποτελεί την απόλυτη προτεραιότητα της Εταιρείας.

Η ειδική ομάδα που συστήθηκε στα μέσα του προηγούμενου έτους με σκοπό την παρακολούθηση των συνεπειών του COVID-19, συνεχίζει την λειτουργία της και κατά την διάρκεια του 2022.

Η Ομάδα, ευθυγραμμιζόμενη με όλα τα πρωτόκολλα του ΠΟΥ και των λοιπών αρμόδιων αρχών, έχει ήδη εκπονήσει και θέσει σε πλήρη εφαρμογή ένα σχέδιο διασφάλισης της επιχειρησιακής συνέχειας. Έχει θεσπίσει και διατηρεί σαφή εσωτερικά και εξωτερικά πρωτόκολλα για την τακτική αλλά και επείγουσα επικοινωνία με τους εργαζόμενους και άλλους βασικούς ενδιαφερόμενους φορείς.

Το ίδιο ισχύει και ως προς την παρακολούθηση κρίσιμων οικονομικών μεγεθών όπως «πωλήσεις & εισπράξεις – ρευστότητα» καθώς και λειτουργιών, όπως η «εφοδιαστική αλυσίδα» (τόσο στο σκέλος των αγορών όσο και στο σκέλος των πωλήσεων/παραδόσεων).

Για τη συνεχιζόμενη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου λόγω της επιδημίας COVID-19, η Εταιρεία έχει θέσει σε εφαρμογή ένα αυξημένο επίπεδο εποπτείας για την προστασία της οικονομικής κατάστασης της. Η Εταιρεία διαθέτει μια καλή χρηματοοικονομική θέση και συνολική διαθέσιμη ρευστότητα που υπερβαίνει τα 4.968 χιλ. €, η οποία καλύπτει τις ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις μέχρι και τα μέσα του 2023. Όλα αυτά αποτελούν σημαντικούς παράγοντες μετριασμού του ρίσκου που ενέχει η αβεβαιότητα για την εξέλιξη της κατάστασης.

Πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία και Επιπτώσεις Ενεργειακής Κρίσης

Η πρόσφατη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας καθώς και η ενεργειακή κρίση που επικρατεί στην Ελληνική και Παγκόσμια αγορά εκτιμάται θα έχει αρνητική επίδραση σε ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα, δεδομένου ότι η Ευρώπη προμηθεύεται σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία και είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις. Επιπλέον, η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών. Ο αντίκτυπος των ανωτέρω εξαρτάται κατά πολύ μεγάλο βαθμό από το πώς θα εξελιχθεί και πόσο θα διαρκέσει ο πόλεμος.

Όπως κατέστη σαφές από την πανδημία, μικρές διακοπές (της οικονομικής δραστηριότητας) σε μια περιοχή μπορεί να προκαλέσουν αλυσιδωτές αναταραχές και σε άλλες περιοχές. Οι μεμονωμένες ελλείψεις και οι αυξήσεις των τιμών - είτε πρόκειται για φυσικό αέριο, σιτάρι, αλουμίνιο ή λοιπών πρώτων υλών - μπορούν να προκαλέσουν μια χιονοστιβάδα σε έναν κόσμο που εξακολουθεί να αγωνίζεται να ανακάμψει από την πανδημία. Αυτό σημαίνει ότι ο πόλεμος θα μπορούσε να έχει διπλό αποτέλεσμα - επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και αύξηση των τιμών.

Οι όποιες επιπτώσεις στα αποτελέσματα της παγκόσμιας οικονομίας θα εξαρτηθούν από τις αναδυόμενες εξελίξεις και από τις επιπτώσεις του προαναφερθέντος πολέμου, οι οποίες είναι προφανώς πέρα από τον έλεγχο οποιουδήποτε εταιρείας ή οργανισμού, και δεν μπορούν να εκτιμηθούν εύλογα επί του παρόντος.

Μέχρι στιγμής, οι ανωτέρω επιπτώσεις δεν έχουν σοβαρή επίδραση στην Εταιρεία λόγω του ότι οι συναλλαγές που διενεργούνται με προμηθευτές που έχουν έδρα στις προαναφερθείσες χώρες είναι πολύ μικρές και επιπρόσθετα ήδη το μεγαλύτερο μέρος του αυξημένου κόστους αγοράς εμπορευμάτων, Ά υλών και λοιπών αποθεμάτων, λόγω της ανατίμησης του ενεργειακού κόστους, που ενσωματώνεται στο κόστος των αποθεμάτων καθώς και της ανατίμησης των καυσίμων κίνησης, έχει μετακυληθεί στους πελάτες. Αντίστοιχα, η Εταιρεία προσδοκά ότι και μεταγενέστερα η επίδραση στην οικονομική της δραστηριότητα θα είναι μικρή και ελεγχόμενη.

Τέλος, δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021, που να αφορούν την Εταιρεία που θα επηρέαζαν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Παλλήνη , 09 Μαΐου 2022

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν.
ΜΑΓΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ.
ΜΑΓΟΠΟΥΛΟΣ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΟΛΥΖΟΣ

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Χαρίσης Βασίλειος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15141**



**ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ
ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ**
ΕΜΠΟΡΙΟΝ – ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ
Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα
με τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα
(Ν. 4308/2014)
Της 31ης Δεκεμβρίου 2021
(1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021)
32^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 18590/04/Β/89/164Ν ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 000379901000

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2021, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας **ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΕ** την 9 Μαΐου 2022, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ν. ΜΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	5
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	8
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	9
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	11
1.Γενικές πληροφορίες.....	14
2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία	15
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	15
2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	16
2.3 Πρώτη εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4308/2014	18
2.4 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης.....	18
2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα	20
2.6 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	20
2.7 Ενοποίηση	21
2.8 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία	21
2.9 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι.....	25
2.10 Αποθέματα	25
2.11 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..	25
2.12 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	27
2.13 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	27
2.14 Στοιχεία καθαρής θέσης (Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών εις νέο)	27
2.15 Κρατικές επιχορηγήσεις.....	28
2.16 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	29
2.17 Παροχές στο προσωπικό.....	29
2.18 Δανεισμός.....	31
2.19 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	31
2.20 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία	31
2.21 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων	31
2.22 Διανομή μερισμάτων	33
2.23 Προβλέψεις.....	34
2.24 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	35
2.25 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών	35
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	36
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ.....	36
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	36
Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία.....	37
Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	37
Ε.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	38
Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις.....	38
Ε.4.2 Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	38
Ε.5 Αποθέματα	39
Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές.....	39

E.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες).....	39
E.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου	39
E.6.3 Λοιπές απαιτήσεις	40
E.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία.....	40
E.6.5 Προπληρωμένα έξοδα	41
E.6.6 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	41
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	41
Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	41
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο	41
Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	43
Π.3 Αποτελέσματα εις νέο	44
Π.4 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	45
Π.4.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους.....	45
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	47
Π.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	47
Π.5.1 Δάνεια	47
Π.5.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	48
Π.6 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	48
Π.6.1 Τραπεζικά Δάνεια	48
Π.6.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	48
Π.6.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές.....	49
Π.6.4 Φόρος εισοδήματος	49
Π.6.5 Λοιποί φόροι τέλη	49
Π.6.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	50
Π.6.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	50
Π.6.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	51
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2021	51
A.1 Κύκλος εργασιών	51
A.2 Κόστος πωλήσεων - Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.....	52
A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα	53
A.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες.....	54
A.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	54
A.6 Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων.....	54
A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	55
A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.....	55
A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.	55
A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.....	56
A.11 Φόροι εισοδήματος.....	56
3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	56
ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	61
ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	61

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας " ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ "**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ" (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας "ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ" κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για την γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς

την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **"ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ"** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 164



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ			
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 32η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ			
Για την Περίοδο			
1 Ιανουαρίου 2021 - 31 Δεκεμβρίου 2021			
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 18590/04/Β/89/164Ν ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 000379901000			
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ			
		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2021	31.12.2020 (*Αναθεωρημένο)
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	Ε.1	11.435.170,93	11.072.569,82
Μηχανολογικός εξοπλισμός	Ε.1	240.165,39	194.203,74
Λοιπός εξοπλισμός	Ε.1	2.575.740,75	2.481.940,23
Σύνολο		14.251.077,07	13.748.713,79
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά Άυλα	Ε.2	338.933,60	300.877,07
Σύνολο		338.933,60	300.877,07
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Ε.3	92.004,00	627.145,98
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	Ε.4.1	122.235,09	84.909,31
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	Ε.4.2	15.481,59	16.211,59
Σύνολο		137.716,68	101.120,90
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		14.819.731,35	14.777.857,74
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	Ε.5	22.702.077,99	21.474.188,76
Προκαταβολές για αποθέματα	Ε.5	2.899.709,43	1.919.176,11
Σύνολο		25.601.787,42	23.393.364,87
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	Ε.6.1	10.503.812,89	8.237.067,79
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	Ε.6.2	40.112,88	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	Ε.6.3	3.093.036,94	2.112.800,33
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	Ε.6.4	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	Ε.6.5	163.168,05	162.642,31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ε.6.6	4.967.753,11	5.688.450,42
Σύνολο		18.767.883,87	16.200.960,85
Σύνολο κυκλοφορούντων		44.369.671,29	39.594.325,72
Σύνολο Ενεργητικού		59.189.402,64	54.372.183,46

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2021	31.12.2020 (*Αναθεωρημένο)
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση		
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	Π.1.1	4.766.029,10	2.443.064,65
Σύνολο		4.766.029,10	2.443.064,65
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Π.2	7.303.953,82	4.039.474,86
Αφορολόγητα αποθεματικά	Π.2	85.013,26	85.013,26
Αποτελέσματα εις νέο	Π.3	20.098.369,59	18.073.269,42
Σύνολο		27.487.336,67	22.197.757,54
Σύνολο καθαρής θέσης		32.253.365,77	24.640.822,19
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Π.4.1	399.333,68	380.235,87
Σύνολο		399.333,68	380.235,87
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	Π.5.1	9.796.330,69	10.947.269,06
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Π.5.2	11.787,08	15.045,32
Σύνολο		9.808.117,77	10.962.314,38
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	Π.6.1	10.694,94	10.701,72
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	Π.6.2	4.450.550,94	4.052.993,17
Εμπορικές υποχρεώσεις	Π.6.3	6.442.590,21	7.488.871,82
Φόρος εισοδήματος	Π.6.4	2.017.275,44	1.035.761,35
Λοιποί φόροι τέλη	Π.6.5	1.449.962,55	1.127.139,11
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Π.6.6	572.257,14	533.318,78
Λοιπές υποχρεώσεις	Π.6.7	1.616.725,37	4.104.105,98
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	Π.6.8	168.528,83	35.919,09
Σύνολο		16.728.585,42	18.388.811,02
Σύνολο υποχρεώσεων		26.536.703,19	29.351.125,40
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		59.189.402,64	54.372.183,46

* Τα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 έχουν επαναδιατυπωθεί – διορθωθεί λόγω αλλαγής πολιτικής στον τρόπο κατανομής του κόστους αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε εφαρμογή σχετικής οδηγίας της ΕΛΤΕ και εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Οι μεταβολές που έχουν επέλθει στα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 σε λογαριασμούς τόσο του Ισολογισμού όσο και στην Κατάσταση των Αποτελεσμάτων λόγω της προαναφερθείσας αλλαγής πολιτικής παρατίθενται αναλυτικά σε σχετική παράγραφο που έχει παρατεθεί στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
	Σημ είω ση	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/2021 - 31/12/2021	1/1/2020 - 31/12/2020 (* Αναθεωρημένο)
Κύκλος εργασιών	A.1	77.575.572,11	64.546.297,57
Κόστος πωλήσεων	A.2	(-50.074.384,11)	(-41.741.801,59)
Μικτό Αποτέλεσμα		27.501.188,00	22.804.495,98
Λοιπά συνήθη έσοδα	A.3	259.034,02	348.348,46
		27.760.222,02	23.152.844,44
Έξοδα διοίκησης	A.2	(-2.053.067,65)	(-1.671.768,28)
Έξοδα διαθέσεως	A.2	(-18.288.365,02)	(-16.675.779,80)
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	A.4	(-223.149,53)	(-72.545,93)
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	A.5	(-88.573,80)	37,85
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	A.6	30.034,76	4.454,23
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	A.7	61,91	163,17
Λοιπά έσοδα και κέρδη	A.8	256.183,26	347.907,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		7.393.345,95	5.085.313,66
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	A.9	1.000,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	A.10	(-472.667,03)	(-595.143,85)
Αποτελέσματα προ φόρων		6.921.678,92	4.490.169,81
Φόροι εισοδήματος	A.11	(-1.632.099,79)	(-1.372.023,80)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		5.289.579,13	3.118.146,01

* Αναλυτική αναφορά για τα αναθεωρημένα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης βλέπε σχετική αναφορά στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ					
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021					
Για την Περίοδο					
1 Ιανουαρίου 2021 - 31 Δεκεμβρίου 2021					
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014					
		Εταιρεία			
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2019 όπως δημοσιεύτηκε αρχικά		2.443.064,65	4.124.488,12	17.150.230,81	23.717.783,58
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		0,00	0,00	576.065,23	576.065,23
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2019 Αναθεωρημένο		2.443.064,65	4.124.488,12	17.726.296,04	24.293.848,81
Διανεμηθέντα μερίσματα χρήσεως 2019 εγκριθέντα στη χρήση 2020		0,00	0,00	-2.771.172,63	-2.771.172,63
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου		0,00	0,00	3.118.146,01	3.118.146,01
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2020		0,00	0,00	346.973,38	346.973,38
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2020 Αναθεωρημένο		2.443.064,65	4.124.488,12	18.073.269,42	24.640.822,19
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου		2.322.964,45	0,00	0,00	2.322.964,45
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού από κέρδη τρέχουσας χρήσης		0,00	264.478,96	-264.478,96	0,00
Σχηματισμός λοιπών αποθεματικών από κέρδη προηγούμενων χρήσεων με απόφαση τακτικής Γενικής Συνέλευσης στην τρέχουσα χρήση		0,00	3.000.000,00	-3.000.000,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	5.289.579,13	5.289.579,13
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		2.322.964,45	3.264.478,96	2.025.100,17	7.612.543,58
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2021	31/12/2021	4.766.029,10	7.388.967,08	20.098.369,59	32.253.365,77

* Αναλυτική αναφορά για τα αναθεωρημένα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης βλέπε σχετική αναφορά στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε.		
Κατάσταση Χρηματοροών		
	1.1/31.12.2021	1.1/31.12.2020 (* Αναθεωρημένο)
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ		
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	6.921.678,92	4.490.169,81
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	1.483.923,56	1.305.790,54
Προβλέψεις	107.671,61	-24.421,41
Κέρδη και ζημιές από διάθεση στοιχείων	-19.247,55	-4.452,90
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-61,91	-163,17
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	471.667,03	595.143,85
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	-2.206.748,80	-1.035.730,54
Μεταβολή απαιτήσεων	-3.253.280,44	1.432.427,68
Μεταβολή υποχρεώσεων	-3.042.548,92	4.851.426,80
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-472.667,03	-595.143,85
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-650.585,70	-1.493.010,65
Σύνολο Α	-660.199,23	9.522.036,16
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-1.631.137,06	-2.194.162,11
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	1.000,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	61,91	163,17
Σύνολο Β	-1.630.075,15	-2.193.998,94
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	2.322.964,45	0,00
Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	0,00	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-753.387,38	-1.801,60
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-2.771.172,63
Σύνολο Γ	1.569.577,07	-2.772.974,23
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-720.697,31	4.555.062,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	5.688.450,42	1.133.387,43
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	4.967.753,11	5.688.450,42

* Αναλυτική αναφορά για τα αναθεωρημένα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης βλέπε σχετική αναφορά στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία **«ΙΑΠΩΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»**, με διακριτικό τίτλο **«ΙΑΠΩΝΙΚΗ Α.Ε.»** (στο εξής «η εταιρία») η οποία ιδρύθηκε το 1988 (ΦΕΚ 58/16.1.1989 τ. Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) δραστηριοποιείται κυρίως με την εισαγωγή, το marketing και την εμπορία ανταλλακτικών αυτοκινήτων και εξοπλισμού συνεργείων στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στο Δήμο Παλλήνης Αττικής, όπου βρίσκονται και τα γραφεία της, επί του 17^ο χιλ. Λεωφόρου Μαραθώνος, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 094251728. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από την ημερομηνία καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Εγκριτικής Διοικητικής Απόφασης για την παροχή αδείας συστάσεως της παρούσης εταιρείας.

Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών του Ν. 4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

Σκοπός της εταιρείας είναι η εισαγωγή, εξαγωγή, εμπορία, αντιπροσώπευση και βιομηχανική παραγωγή ανταλλακτικών και ειδών αυτοκινήτων, μηχανημάτων και γενικά η εμπορία, παραγωγή, εισαγωγή, εξαγωγή εργαλείων παντός τύπου μηχανημάτων και η ανάληψη αντιπροσωπειών οίκων του εξωτερικού ή εσωτερικού. Επίσης το χονδρικό εμπόριο χρωμάτων, βερνικιών και λούστρων για αυτοκίνητα, καθώς και το λιανικό εμπόριο χρωμάτων, βερνικιών, λούστρων και άλλων χημικών προϊόντων. Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται: α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό με οποιονδήποτε εταιρικό τύπο. β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο. γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο :	Μαγόπουλος Δημήτριος, Πρόεδρος Δ.Σ. Μαγόπουλος Νίκος, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων του Δ.Σ. Μαγοπούλου Άννα, Μέλος ΔΣ
Έδρα Εταιρείας :	17 ^ο χιλ Λεωφόρος Μαραθώνος, Παλλήνη 15351 ΑΤΤΙΚΗ, Ελλάδα
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :	18590/04/Β/89/164Ν

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ	:	000379901000
---------------------	---	--------------

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

Οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 09 Μαΐου 2022 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014, και η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η εταιρία κατατάσσεται ως μεγάλη οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021 αφορούν την εταιρική χρήση 1.1-31.12.2021 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014 και είναι οι έβδομες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τον εν λόγω νόμο του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2014.

Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η εταιρία κατατάσσεται ως μεγάλη οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2020 και 2019 και έχει υποχρέωση για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι οποίες είναι οι εξής:

- 1) Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός),
- 2) Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων,
- 3) Η Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης,
- 4) Κατάσταση Χρηματοροών και
- 5) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις).

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία

εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις/περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση/περίοδο.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1-31.12.2021, περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

- ❖ Για την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμό) η 31.12.2020 (1.1.-31.12.2020).
- ❖ Για την Κατάσταση Αποτελεσμάτων η 31.12.2020 (1.1.-31.12.2020).
- ❖ Για την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης η 31.12.2020 (1.1.-31.12.2020).
- ❖ Για την κατάσταση Χρηματοροών η 31.12.2020 (1.1-31.12.2020).

2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.2.1 Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια, σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

α) Οι λογιστικές πολιτικές χρησιμοποιούνται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο, ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περιπτώσεις αλλαγής αυτών, θα τύχουν εφαρμογής τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 4308/2014.

β) Όταν τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (ή περιόδων, όταν παρουσιάζονται περισσότερες περίοδοι) δεν θα είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου για οποιαδήποτε αιτία, τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (περιόδων) προσαρμόζονται αναλόγως, ώστε να γίνουν συγκρίσιμα.

γ) Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο. Συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν γίνονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

δ) Όλες οι αρνητικές προσαρμογές της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που λαμβάνουν χώρα, ανεξάρτητα από το εάν το αποτέλεσμα της περιόδου είναι κέρδος ή ζημία.

ε) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

στ) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προέκυψαν σε προηγούμενη περίοδο, αλλά δεν έχουν αναγνωρισθεί κατάλληλα βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου, αναγνωρίζονται στην τρέχουσα περίοδο, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 4308/2014.

ζ) Με την επιφύλαξη του άρθρου 28 του Ν. 4308/2014, τα υπόλοιπα έναρξης του ισολογισμού σε κάθε περίοδο συμφωνούν με τα αντίστοιχα υπόλοιπα λήξης της προηγούμενης περιόδου.

η) Η παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας αξιολογείται τουλάχιστον για διάστημα 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

θ) Με την επιφύλαξη του άρθρου 24 Ν. 4308/2014, κέρδη που δεν έχουν πραγματοποιηθεί την ημερομηνία του ισολογισμού, δεν αναγνωρίζονται.

2.2.2 Κάθε κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναγράφεται μαζί με το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης περιόδου. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ποσά σε καμία περίοδο, το σχετικό κονδύλι παραλείπεται.

2.2.3 Στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που ικανοποιούν τα σχετικά κριτήρια αναγνώρισης αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων, κατά περίπτωση. Η μη αναγνώριση των στοιχείων αυτών δεν υποκαθίσταται από σχετική γνωστοποίηση στο προσάρτημα.

2.2.4 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται ως στοιχεία των πινάκων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αλλά θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα για αυτές.

2.2.5 Οι απαιτήσεις του Ν. 4308/2014 σχετικά με την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση, γνωστοποίηση και ενοποίηση, μπορεί να παραβλέπονται, μόνο εάν η επίπτωση της μη συμμόρφωσης προς αυτές δεν είναι σημαντική.

2.2.6 Τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρακολουθούνται λογιστικά και παρουσιάζονται λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική ουσία των συναλλαγών ή γεγονότων.

2.2.7 Θέματα που αντιμετωπίζει η εταιρεία κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, επιλύονται και με την αναζήτηση της ερμηνευτικής καθοδήγησης από τα σχετικά Δ. Π. Χ. Α., στο βαθμό που οι ρυθμίσεις των προτύπων αυτών είναι συμβατές με Ν.4308/2014.

2.2.8 Γεγονότα που έγιναν εμφανή μετά τη λήξη της περιόδου (ημερομηνία αναφοράς), αλλά πριν από την ημερομηνία κατά την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για δημοσιοποίηση, αναγνωρίζονται στην κλειόμενη περίοδο, εφόσον αναφέρονται σε συνθήκες που υπήρχαν στο τέλος αυτής της περιόδου και επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων.

2.2.9 Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εφαρμογή μιας διάταξης του Ν. 4308/2014 έρχεται σε σύγκρουση με την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης, γίνεται παρέκκλιση από τη διάταξη αυτή προκειμένου να ικανοποιηθεί η απαίτηση της εύλογης παρουσίασης. Αυτές οι εξαιρετικές περιπτώσεις αφορούν ασυνήθεις συναλλαγές ή γεγονότα, για τις οποίες θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα.

2.3 Πρώτη εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4308/2014

Ημερομηνία μετάβασης της Εταιρίας στα Νέα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα Ν. 4308/2014 αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2014. Οι τελευταίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Παλιά Ελληνικά πρότυπα (Κ.Ν. 2190/1920) συντάχθηκαν και δημοσιεύθηκαν για την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2014 (χρήση 2014).

Από την 1 Ιανουαρίου 2015 και εφεξής, η Εταιρεία συντάσσει τις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

2.4 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρίας και τα αποτελέσματα της και απαιτεί τις πιο

δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες.

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της εταιρίας, χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την εταιρία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

Απαξίωση των αποθεμάτων

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.

Έλεγχοι απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και προβλέψεις για ζημία από αυτές τις συμμετοχές

Η εταιρία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Επίσης, η εταιρία διενεργεί προβλέψεις έναντι των ζημιών που θα προκύψουν από την συμμετοχή σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, με βάση τον Ισολογισμό των οντοτήτων αυτών.

Εκτίμηση απομείωσης Ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων

Η εταιρία ελέγχει ετησίως ενδείξεις για πιθανή απομείωση ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών ή εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές όπου κρίνεται κατάλληλο.

Φόροι εισοδήματος

Η εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σύμφωνα με την Ελληνική Φορολογική νομοθεσία και όχι σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης.

Ενδεχόμενα γεγονότα

Η εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί για επίδικες υποθέσεις δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρίας, βάσει στοιχείων από τους συνεργαζόμενους δικηγόρους.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Κατά την άποψη της διοίκησης, ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένος.

2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες της εταιρίας, με δεδομένο ότι διενεργούνται σχεδόν στο σύνολό τους στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

2.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρίας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate).

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των

νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.7 Ενοποίηση

Δεν συντρέχουν για την εταιρεία οι προϋποθέσεις ενοποίησης

2.8 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

2.8.1 Ενσώματα, βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.

Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 4308/2014.

Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της εταιρείας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.
- Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο.

2.8.2 Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

α) Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

β) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

γ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει επίσης μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.

δ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

ε) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

στ) Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παραγράφου 1, εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας, δεν αναγνωρίζονται.

2.8.3 Προσαρμογή αξιών

α) Αποσβέσεις

α.1) Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

α.2) Η διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Η απόσβεση διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο.

α.3) Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

α.4) Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.

α.5) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

α.6) Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

β) Απομείωση

β.1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

β.2) Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.

β.3) Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

β.4) Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.

β.5) Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

2.8.4 Παύση αναγνώρισης παγίων

- α) Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.
- β) Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.
- γ) Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον Ν. 4308/2014.

2.8.5 Χρηματοδοτική μίσθωση

α) Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων του Ν. 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

β) Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, λογιστικά αντιμετωπίζεται από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

2.8.6 Λειτουργική μίσθωση

α) Η εταιρεία ως εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Η εταιρεία ως μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

2.8.7 Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)	Συντελεστής φορολογικής απόσβεσης (% ανά φορολογικό έτος)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	25,00	4%
Κατασκευές και εγκαταστάσεις για τη φόρτιση οχημάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	1,00	100%
Εδαφικές εκτάσεις που χρησιμοποιούνται σε εξόρυξη και λατομεία, εκτός αν χρησιμοποιούνται για τις υποστηρικτικές δραστηριότητες εξόρυξης	20,00	5%
Αεροσκάφη, σιδηροδρομικοί συρμοί, πλοία και σκάφη εκτός από μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	20,00	5%
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10,00	10%
Μέσα μεταφοράς ατόμων εκτός από τα μέσα μεταφοράς μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	6,25	16%
Μέσα μεταφοράς ατόμων μηδενικών ρύπων	2,00	50%
Μέσα μεταφοράς ατόμων χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	4,00	25%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων εκτός από μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	8,33	12%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ρύπων	2,00	50%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	4,00	25%
Μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων μηδενικών ρύπων	2,00	50%
Μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	4,00	25%
Αυλα στοιχεία και δικαιώματα, έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10,00	10%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός, και λογισμικό	5,00	20%
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10,00	10%
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,50	40%

2.9 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως και μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

2.10 Αποθέματα

2.10.1 Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

2.10.2 Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

2.10.3 Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει:

- α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και
- β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

2.10.4 Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

2.10.5 Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο.

2.10.6 Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

2.10.7 Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

- Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε, όπως και στην προηγούμενη χρήση με τη μέθοδο μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

2.11 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.11.1 Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

2.11.2 Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

2.11.3 Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους της προηγούμενης παραγράφου 2, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

2.11.4 Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

2.11.5 Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

2.11.6 Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

2.11.7 Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.11.8 Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
- β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικούς κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.11.9 Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής

αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

2.11.10 Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

2.12 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.12.1 Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

2.12.2 Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

2.13 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.14 Στοιχεία καθαρής θέσης (Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών εις νέο)

2.14.1 Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου:

α.1) Του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και

α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, κατά το ποσό που ισούται με το 5%

των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό προορίζεται προς κάλυψη των σωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι σωρευμένες ζημιές.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο, αφορά σε φορολογημένα αδιανέμητα κέρδη προηγούμενων χρήσεων καθώς και κέρδη τα οποία προέκυψαν κατά την προσαρμογή των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων στις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.

ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.

στ) Κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

2.14.2 Τα κονδύλια της καθαρής θέσης της παραγράφου 1 α και 1 ε του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

2.14.3 Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

2.14.4 Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

2.15 Κρατικές επιχορηγήσεις

2.15.1 Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως

έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

2.15.2 Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

2.16 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

2.17 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η εταιρεία στην τρέχουσα χρήση 2021 προσαρμόστηκε στην Οδηγία της ΕΛΤΕ, σχετικά με την εφαρμογή της κατανομής του κόστους προγραμμάτων καθορισμένων παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σύμφωνα με την ανωτέρω οδηγία και λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η σημαντική αλλαγή της ανωτέρω υιοθέτησης είναι η μεταβολή των υποχρεώσεων για παροχές αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης κατά την 31.12.2019 και εντεύθεν με το νέο τρόπο (τελευταία 16 έτη) κατανομής του κόστους έναντι του μέχρι την προηγούμενη χρήση εφαρμοζόμενου (πρώτα 16 έτη).

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τον υπολογισμό των παροχών αυτών παρατίθεται στη συνέχεια:

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Με την επιφύλαξη κάποιων εξαιρέσεων η εταιρεία, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιαστικά οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Ο νέος λογιστικός χειρισμός που θα εφαρμοσθεί βάσει της Απόφασης της Επιτροπής, αξιολογείται ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής βάσει των προβλέψεων του ΔΛΠ 8.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική

νομοθεσία που παρατέθηκε ανωτέρω, η οποία αποτιμάται από την τρέχουσα χρήση αναλογιστικά και αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού της (σημείωση Π.4.1). Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων στη χρήση που έχουν προκύψει.

2.18 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.19 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, σε δεδουλευμένη βάση. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική). Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις παρακολουθούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

2.20 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία

Η εταιρεία δεν υιοθέτησε την επιμέτρηση στοιχείων στην εύλογη αξία.

2.21 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

2.21.1 Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

2.21.2 Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην εταιρεία.

2.21.3 Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.21.4 Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

2.21.5 Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 3 του παρόντος κεφαλαίου επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 4 αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

2.21.6 Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του Ν. 4308/2014 στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.21.7 Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τα έξοδα έρευνας.

ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.

στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

- ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
- η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
- θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
- ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον Ν. 4308/14.
- ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
- ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
- ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου.
- ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

2.21.8 Κάθε δαπάνη της παραγράφου 7 αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

2.21.9 Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

2.22 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της οντότητας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 4548/2018, επιβάλλονται σε σχέση με τα διανεμόμενα κέρδη τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 158 του νόμου αυτού, ετησίως αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 161 του νόμου αυτού, το ελάχιστο μέρισμα υπολογίζεται επί των καθαρών κερδών, ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη.

Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις της παραγράφου 1 και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, είναι δυνατόν τα κέρδη, που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα, να χορηγηθούν με μορφή τίτλων ημεδαπών ή αλλοδαπών εταιρειών, εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη αγορά, ή ιδίων τίτλων τους οποίους έχει στην κυριότητά της η εταιρεία, εφόσον είναι και αυτοί εισηγμένοι, με την επιφύλαξη της τήρησης της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων και με την προϋπόθεση ότι οι ως άνω τίτλοι θα αποτελέσουν αντικείμενο αποτίμησης, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18 του Ν. 4548/2018. Διανομή άλλων περιουσιακών στοιχείων αντί μετρητών είναι επιτρεπτή με τις παραπάνω προϋποθέσεις μόνο ύστερα από ομόφωνη απόφαση όλων των μετόχων. Η παρούσα παράγραφος εφαρμόζεται στις εταιρείες που υπόκεινται σε υποχρεωτικό ή σε προαιρετικό έλεγχο από ορκωτό ελεγκτή λογιστή ή ελεγκτική εταιρεία.

Οι παράγραφοι 3 και 4 εφαρμόζονται αναλόγως και στη διανομή των περαιτέρω κερδών. Στην περίπτωση αυτή η γενική συνέλευση αποφασίζει επί όλων των σχετικών θεμάτων με απλή απαρτία και πλειοψηφία.

2.23 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης

του ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή χρηματοοικονομικών οφελών είναι πιθανή.

2.24 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η επιχείρηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στους επόμενους 12 μήνες στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών τους.

2.25 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

2.25.1 Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
- β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

2.25.2 Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

2.25.3 Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

	Ακίνητα				Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός					
Ποσά σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Απο χρηματοδοτικές μισθώσεις		Σύνολο Ακινήτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός leasing	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού	Σύνολο
			Οικόπεδα	Κτίρια							
Κόστος κτήσης την 31/12/2019	3.263.991,83	11.416.275,08	297.387,15	956.881,71	15.934.535,77	304.478,55	1.266.672,52	5.288.563,02	79.183,75	6.634.419,29	22.873.433,61
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-5.061.158,28	0,00	-465.682,44	-5.526.840,72	-108.532,08	-620.139,94	-3.923.667,53	-79.183,61	-4.622.991,08	-10.258.363,88
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019	3.263.991,83	6.355.116,80	297.387,15	491.199,27	10.407.695,05	195.946,47	646.532,58	1.364.895,49	0,14	2.011.428,21	12.615.069,73
Προσθήκες	2.347,52	464.311,71	0,00	0,00	466.659,23	27.234,90	428.190,84	797.674,77	0,00	1.225.865,61	1.719.759,74
Εντόξεις	0,00	669.728,41	0,00	0,00	669.728,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	669.728,41
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-75.597,16	-62.581,95	0,00	-138.179,11	-138.179,11
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-433.237,60	0,00	-38.275,27	-471.512,87	-28.977,63	-145.573,63	-603.503,18	0,00	-749.076,81	-1.249.567,31
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69.321,73	62.580,60	0,00	131.902,33	131.902,33
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	3.266.339,35	12.550.315,20	297.387,15	956.881,71	17.070.923,41	331.713,45	1.619.266,20	6.023.655,84	79.183,75	7.722.105,79	25.124.742,65
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-5.494.395,88	0,00	-503.957,71	-5.998.353,59	-137.509,71	-696.391,84	-4.464.590,11	-79.183,61	-5.240.165,56	-11.376.028,86
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	3.266.339,35	7.055.919,32	297.387,15	452.924,00	11.072.569,82	194.203,74	922.874,36	1.559.065,73	0,14	2.481.940,23	13.748.713,79
Προσθήκες	0,00	303.385,88	0,00	0,00	303.385,88	88.765,86	339.807,95	619.264,27	0,00	959.072,22	1.351.223,96
Εντόξεις	0,00	579.014,60	0,00	0,00	579.014,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	579.014,60
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.500,00	-222.863,35	-7.747,14	0,00	-230.610,49	-236.110,49
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-481.524,10	0,00	-38.275,27	-519.799,37	-42.804,20	-199.181,87	-643.714,65	0,00	-842.896,52	-1.405.500,09
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.499,99	200.784,54	7.450,77	0,00	208.235,31	213.735,30
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	3.266.339,35	13.432.715,68	297.387,15	956.881,71	17.953.323,89	414.979,31	1.736.210,80	6.635.172,97	79.183,75	8.450.567,52	26.818.870,72
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-5.975.919,98	0,00	-542.232,98	-6.518.152,96	-174.813,92	-694.789,17	-5.100.853,99	-79.183,61	-5.874.826,77	-12.567.793,65
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	3.266.339,35	7.456.795,70	297.387,15	414.648,73	11.435.170,93	240.165,39	1.041.421,63	1.534.318,98	0,14	2.575.740,75	14.251.077,07

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 10 - στ -) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14.

Η αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που στην ημερομηνία μετάβασης η αξία τους προσδιορίστηκε από ανεξάρτητο Εκτιμητή πραγματογνώμονα, όπως αυτή θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14, εμφανίζονται διακεκριμένα στον κατωτέρω πίνακα:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως ακινήτων με προσαρμογές από εκτιμητή	3.563.726,50	14.389.597,39	17.953.323,89
Αξία αποσβέσεων ακινήτων με προσαρμογές από εκτιμητή	0,00	-6.518.152,96	-6.518.152,96
Αναπόσβεστη αξία ακινήτων με προσαρμογές από εκτιμητή	3.563.726,50	7.871.444,43	11.435.170,93
Διαφορές αξίας ακινήτων λόγω προσαρμογών από εκτιμητή	172.118,53	1.925.533,86	2.097.652,39
Διαφορές αξίας αποσβέσεων λόγω προσαρμογών από εκτιμητή	0,00	-616.170,88	-616.170,88
Σύνολο διαφορών	172.118,53	1.309.362,98	1.481.481,51
Αξία κτήσεως ακινήτων χωρίς προσαρμογές από εκτιμητή	3.391.607,97	12.464.063,53	15.855.671,50
Αξία αποσβέσεων ακινήτων χωρίς προσαρμογές από εκτιμητή	0,00	-5.901.982,08	-5.901.982,08
Αναπόσβεστη αξία ακινήτων χωρίς προσαρμογές από εκτιμητή	3.391.607,97	6.562.081,45	9.953.689,42

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 7.236 χιλ. ευρώ για εξασφάλιση Τραπεζικών δανείων τα οποία 31.12.2021 ανέρχονται σε 12.475 χιλ. ευρώ.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων εκτός εκείνων

που προκύπτουν από χρηματοδοτικές συμβάσεις leasing, και τα οποία εμφανίζονται στις ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην παράγραφο 5 του προηγούμενου κεφαλαίου 2.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

E.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των άυλων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Υπεραξία και Λοιπά Άυλα				
Ποσά σε €	ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ			
	Προγράμματα Η/Υ	Προγράμματα Η/Υ leasing	Σήματα	Σύνολο
Λογιστική αξία την 31/12/2019	169.740,25	0,05	62.780,00	232.520,30
Προσθήκες	124.580,00	0,00	0,00	124.580,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-56.223,23	0,00	0,00	-56.223,23
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	1.450.510,95	31.028,91	62.780,00	1.544.319,86
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-1.212.413,93	-31.028,86	0,00	-1.243.442,79
Λογιστική αξία την 31/12/2020	238.097,02	0,05	62.780,00	300.877,07
Προσθήκες	116.480,00	0,00	0,00	116.480,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-78.423,47	0,00	0,00	-78.423,47
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.566.990,95	31.028,91	62.780,00	1.660.799,86
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-1.290.837,40	-31.028,86	0,00	-1.321.866,26
Λογιστική αξία την 31/12/2021	276.153,55	0,05	62.780,00	338.933,60

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

E.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει:

E.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Ποσά σε €		31/12/2021	31/12/2020
Κτήρια υπο εκτέλεση		0,00	373.958,76
Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων		92.004,00	253.187,22
Σύνολο		92.004,00	627.145,98

Ε.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων.

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Δοσμένες Εγγυήσεις για μισθωμένα ακίνητα	73.623,71	73.623,71
Δοσμένες Εγγυήσεις για μισθωμένα αυτοκίνητα	5.083,82	9.063,04
Δοσμένες Εγγυήσεις σε πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος	1.210,00	1.308,20
Λοιπές εγγυήσεις	1.317,56	914,36
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από δάνεια	41.000,00	0,00
Σύνολο	122.235,09	84.909,31

Οι παραπάνω εγγυήσεις αφορούν κυρίως λειτουργικές μισθώσεις για τις οποίες τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου, ενώ οι μακροπρόθεσμες εμπορικές απαιτήσεις αφορούν γραμμάτια εισπρακτέα που λήγουν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

Ε.4.2 Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Ε.4.2 Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
	Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2019	16.211,59	16.211,59
Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	16.211,59	16.211,59
Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	-730,00	-730,00
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	15.481,59	15.481,59

Ε.5 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων της Εταιρίας παρατίθεται ως ακολούθως:

Ε.5 Αποθέματα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορεύματα	22.702.077,99	21.474.188,76
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	2.902.527,21	1.923.667,64
Συνολική αξία	25.604.605,20	23.397.856,40
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης προκαταβολών προμηθευτών	2.817,78	4.491,53
Τελική αξία	25.601.787,42	23.393.364,87

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των αποθεμάτων της Εταιρίας έναντι δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των απαιτήσεων έχουν ως εξής:

Ε.6.1 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες Εσωτερικού	8.991.098,87	6.884.595,02
Πελάτες Εξωτερικού	48.211,13	14.235,99
Ελληνικό Δημόσιο - Δημόσιες Επιχειρήσεις	122,77	134,48
Γραμμάτια σε καθυστέρηση - διαμαρτυρημένα	169.618,81	173.916,73
Πελάτες επισφαλείς	58.750,08	58.750,08
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	158.348,25	158.582,85
Γραμμάτια στις τράπεζες	789,78	3.258,73
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	1.841.589,30	1.623.792,46
Επιταγές σε καθυστέρηση	210.396,92	205.396,92
Σύνολο απαιτήσεων	11.478.925,91	9.122.663,26
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	975.113,02	885.845,91
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	10.503.812,89	8.236.817,35

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των δουλευμένων εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Δουλευμένα έσοδα από μπόνους αντιπροσώπευσης	39.112,88	0,00
Έσοδα από τόκους δανείων	1.000,00	0,00
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	40.112,88	0,00

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Χρεώστες διάφοροι	71.958,75	18.458,03
Επίδικες Απαιτήσεις	12.510,00	94.508,51
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	17.486,66	18.220,33
Αγορές υπό παραλαβή	97.998,08	69.823,60
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπο διακανονισμό	1.572.085,38	960.777,52
Πάγιες προκαταβολές	27.466,53	28.084,56
Ελλ. Δημόσιο προκαταβλημένοι- παρακρατ. Φόροι	1.306.041,54	935.437,78
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	3.105.546,94	2.125.310,33
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	12.510,00	12.510,00
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	3.093.036,94	2.112.800,33

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Η κίνηση του ανωτέρου λογαριασμού αναλύεται:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία			
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019 ν ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης από απομείωση περιουσιακών στοιχείων (πωληθέντων στη χρήση χρεογράφων)	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης πωληθέντων στη χρήση χρεογράφων	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	0,00	50.000,00	50.000,00
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου 31/12/2020	0,00	-50.000,00	-50.000,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020 ν ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης από απομείωση περιουσιακών στοιχείων (πωληθέντων στη χρήση χρεογράφων)	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης πωληθέντων στη χρήση χρεογράφων	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	0,00	50.000,00	50.000,00
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου 31/12/2021	0,00	-50.000,00	-50.000,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021 ν ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Προπληρωμένα μισθώματα	0,00	3.522,40
Συνδρομές	18.827,86	28.339,54
Ασφάλιστρα επόμενων χρήσεων	103.120,19	52.290,00
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	0,00	12.870,00
Άδειες χρήσης ιστοσελίδας	0,00	646,00
Διαφημιστική καταχώρηση σε επαγγ. Οδηγό	600,00	0,00
Συντηρήσεις προγραμμάτων	40.620,00	64.876,87
Αμοιβές εταιρίας security	0,00	97,50
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	163.168,05	162.642,31

Ε.6.6 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Ε.6.6 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Διαθέσιμα στο ταμείο	92.379,03	214.364,51
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	4.875.374,08	5.474.085,91
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	4.967.753,11	5.688.450,42

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2021 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-β: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
-Κοινές μετοχές Ονομαστικές.	162.386	29,35	4.776.029,10

Στην χρήση 2021, ύστερα από απόφαση της από 10/02/2021 έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά ποσό ύψους 2.322.964,45 € με έκδοση 79.147 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (29,35 €) εκάστης, προερχόμενο:

- α) ποσό 950.000,83 € από ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και
- β) ποσό 1.372.963,62 € από νέες καταθέσεις μετόχων προερχόμενες από διανομή μερισμάτων προηγούμενων χρήσεων.

Μετά την ανωτέρω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώνεται στο ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων είκοσι οκτώ ευρώ και είκοσι επτά λεπτών (4.766.029,10 €), διαιρούμενο σε 162.386 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (29,35 €) εκάστης.

(γ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(δ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Αποθεματικό Υπέρ το άρτιο

Δεν υφίσταται.

Καταθέσεις ιδιοκτητών

Δεν υφίστανται.

Ίδιοι τίτλοι

α)Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-στ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων και η ανάλυση απόκτησης ιδίων τίτλων μέσα στη χρήση.

Δεν κατέχονται ίδιοι τίτλοι 31.12 και δεν αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2020-2021.

Διαφορές εύλογης αξίας

Δεν υφίστανται.

Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού », κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μμετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.

Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικό νόμος κυρίως αναπτυξιακοί προέβλεπαν, καθώς και ο νόμος 4548/2018 προβλέπει την υποχρεωτικά ή προαιρετικά τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

ΧΡΗΣΗ 2021

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗ 2021							
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	814.354,88	0,00	0,00	814.354,88	0,00	264.478,96	1.078.833,84
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	3.225.119,98	0,00	3.000.000,00	6.225.119,98	0,00	0,00	6.225.119,98
ΣΥΝΟΛΟ	4.039.474,86	0,00	3.000.000,00	7.039.474,86	0,00	264.478,96	7.303.953,82
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΕΙΔ ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ ΕΠΕΝΔ ΠΑΡ 1	7.336,76	0,00	0,00	7.336,76	0,00	0,00	7.336,76
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘ ΑΡΘ.2 Ν3220/04 ΧΡΗΣΗΣ 2004	31.743,20	0,00	0,00	31.743,20	0,00	0,00	31.743,20
ΛΗΦΘΕΙΣΑ ΕΠΙΧ/ΣΗ ΨΗΦ ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΑΠ ΑΠΟΦ ΕΝΤ 9202/ΨΣ52112-1/3/11	45.933,30	0,00	0,00	45.933,30	0,00	0,00	45.933,30
ΣΥΝΟΛΟ	85.013,26	0,00	0,00	85.013,26	0,00	0,00	85.013,26

ΧΡΗΣΗ 2020

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗ 2020							
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	814.354,88	0,00	0,00	814.354,88	0,00	0,00	814.354,88
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	3.225.119,98	0,00	0,00	3.225.119,98	0,00	0,00	3.225.119,98
ΣΥΝΟΛΟ	4.039.474,86	0,00	0,00	4.039.474,86	0,00	0,00	4.039.474,86
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΕΙΔ ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ ΕΠΕΝΔ ΠΑΡ 1	7.336,76	0,00	0,00	7.336,76	0,00	0,00	7.336,76
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘ ΑΡΘ.2 Ν3220/04 ΧΡΗΣΗΣ 2004	31.743,20	0,00	0,00	31.743,20	0,00	0,00	31.743,20
ΛΗΦΘΕΙΣΑ ΕΠΙΧ/ΣΗ ΨΗΦ ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΑΠ ΑΠΟΦ ΕΝΤ 9202/ΨΣ52112-1/3/11	45.933,30	0,00	0,00	45.933,30	0,00	0,00	45.933,30
ΣΥΝΟΛΟ	85.013,26	0,00	0,00	85.013,26	0,00	0,00	85.013,26

Στην χρήση 2021 σχηματίστηκε έκτακτο αποθεματικό ποσού € 3.000.000,00 από την διανομή των αποτελεσμάτων της χρήσης 2020, έπειτα από την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που πραγματοποιήθηκε στις 27/09/2021 και τακτικό αποθεματικό ποσού € 264.478,96 προερχόμενο από τα κέρδη χρήσης 2021.

Π.3 Αποτελέσματα εις νέο

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο στη χρήση:

Π.3 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020 (*Αναθεωρημένο)
Αποτελέσματα εις νέον προηγούμενης χρήσης	18.073.269,42	17.726.296,04
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.289.579,13	3.118.146,01
Μείον διανεμηθέντα μερίσματα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	0,00	(-2.771.172,63)
Μείον σχηματισμός έκτακτων αποθεματικών χρήσης	(-3.000.000,00)	0,00
Μείον σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης	(-264.478,96)	0,00
Γενικό σύνολο:	20.098.369,59	18.073.269,42

* Τα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 έχουν επαναδιατυπωθεί – διορθωθεί λόγω αλλαγής πολιτικής στον τρόπο κατανομής του κόστους αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε εφαρμογή σχετικής οδηγίας της ΕΛΤΕ και εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Οι μεταβολές που έχουν επέλθει στα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 σε λογαριασμούς τόσο του Ισολογισμού όσο και στην Κατάσταση των Αποτελεσμάτων λόγω της προαναφερθείσας αλλαγής πολιτικής παρατίθενται αναλυτικά σε σχετική παράγραφο που έχει παρατεθεί στη σημείωση Νο Π.4.1 του παρόντος Προσαρτήματος.

Π.4 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.4.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση,

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

και η οποία αποτιμάται για πρώτη φορά στην τρέχουσα χρήση αναλογιστικά, αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, ο μισθός, η προϋπηρεσία και υπολογίζονται με αναλογιστική μέθοδο από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν την καμπύλη προεξόφλησης, τις μελλοντικές

μισθολογικές αυξήσεις, τον πληθωρισμό, τον πίνακα θνησιμότητας, τον πίνακα νοσηρότητας, τον ρυθμό οικειοθελούς αποχώρησης και τις ηλικίες κανονικής συνταξιοδότησης. Οποιοσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Το κόστος υπηρεσίας και τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από διακανονισμούς και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης / απαίτησης των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός).

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στις χρήσεις 2020 - 2021, έχει ως εξής:

Π.4.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους		
	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Σύνολο
Ποσά σε €		
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019 όπως δημοσιεύτηκε αρχικά	980.684,66	980.684,66
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	-576.065,23	-576.065,23
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019 Αναθεωρημένη	404.619,43	404.619,43
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	153.084,98	153.084,98
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	177.468,54	177.468,54
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	380.235,87	380.235,87
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	194.456,77	194.456,77
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	175.358,96	175.358,96
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	399.333,68	399.333,68

Αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:	
Πίνακας θνησιμότητας	EAE 2012P
Πληθωρισμός	1,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,60%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,40%

Όσον αφορά τις γνωστοποιήσεις – επαναδιατυπώσεις – διορθώσεις λόγω αλλαγής πολιτικής με βάσει την σχετική οδηγία της ΕΛΤΕ σε εναρμόνιση της Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ παρατίθεται σχετικός αναλυτικός πίνακας:

Αναδιατύπωση - διόρθωση συγκριτικών στοιχείων Ισολογισμού και κατάστασης αποτελεσμάτων προηγούμενης χρήσης 2020 λόγω αλλαγής πολιτικής με οδηγία της ΕΛΤΕ και Εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ στην χρήση 2021, σχετικά με τον τρόπο κατανομής του κόστους παροχών στο προσωπικό μετά της εξόδου από την υπηρεσία - αποζημιώσεων λόγω συνταξιοδότησης					
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
		Ποσό σε δημοσιευμένες καταστάσεις προηγούμενης χρήσης 2020	Μεταβολή λόγω αλλαγής πολιτικής στην επόμενη χρήση	Συγκριτικό ποσό προηγούμενης χρήσης 2020 σε οικονομικές καταστάσεις τρέχουσας χρήσης 2021	Σχόλια
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	Νο Σημείωσης				
Αποτελέσματα εις νέο	Π.3	17.415.340,84	657.928,58	18.073.269,42	1*
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	Π.4.1	1.038.164,45	-657.928,58	380.235,87	1*
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ					
Έξοδα λειτουργίας Διάθεσης	Α.2	16.757.643,15	-81.863,35	16.675.779,80	1*
Συνολικό Αποτέλεσμα προ φόρου		4.408.306,46	81.863,35	4.490.169,81	1*
1* = Αλλαγή πολιτικής στην κατανομή του κόστους αποζημιώσεως προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αποζημιώσεις και Εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ					

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Δάνεια

Α) Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Π.5.1 δάνεια		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Ομολογιακά δάνεια	6.041.668,68	7.441.668,00
Δάνεια τραπεζών	3.720.000,00	3.373.007,02
Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	34.662,01	132.594,04
Σύνολο υποχρεώσεων	9.796.330,69	10.947.269,06

Β) Χρόνος λήξεως μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων:

	31/12/2021			
	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	0,00	0,00
Από 2 έως 5 έτη	3.391.668,02	1.875.000,00	10.201,56	5.276.869,58
Από 1 έως 2 έτη	2.650.000,66	1.845.000,00	24.460,45	4.519.461,11
	6.041.668,68	3.720.000,00	34.662,01	9.796.330,69

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την εταιρεία, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 7.236 χιλ. ευρώ για εξασφάλιση Τραπεζικών δανείων τα οποία 31.12.2021 ανέρχονται σε 12.475 χιλ. ευρώ.

Π.5.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Π.5.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμες δόσεις ρύθμισης αυθαιρέτων Ν.4178/2013	11.787,08	15.045,32
Σύνολο υποχρεώσεων	11.787,08	15.045,32

Π.6 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.6.1 Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια αναλύονται:

Π.6.1 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε ευρώ	10.694,94	10.701,72
Σύνολο υποχρεώσεων	10.694,94	10.701,72

Π.6.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων ανά κατηγορία και αναλύεται ως εξής:

Π.6.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμες υποχ. Πληρωτέες στην επόμενη χρήση Ομολογιακών Δανείων	2.649.998,66	2.138.875,33
Μακροπρόθεσμες υποχ. Πληρωτέες στην επόμενη χρήση Δανείων Τραπεζών	1.702.620,25	1.793.972,45
Δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση.	97.932,03	120.145,39
Σύνολο υποχρεώσεων	4.450.550,94	4.052.993,17

Π.6.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

Π.6.3 Εμπορικές υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές Εσωτερικού	1.151.366,30	2.130.512,25
Προμηθευτές Εξωτερικού	4.096.359,10	3.735.144,75
Γραμμάτια πληρωτέα σε ευρώ	114.358,53	92.074,85
Γραμμάτια πληρωτέα σε ξένο νόμισμα	959.798,04	550.902,99
Επιταγές πληρωτέες	120.708,24	980.236,98
Σύνολο υποχρεώσεων	6.442.590,21	7.488.871,82

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.6.4 Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

Π.6.4 Φόρος εισοδήματος		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	2.017.275,44	746.574,28
Υπολειπόμενες δόσεις φόρου εισοδήματος χρήσης 2019 πληρωτέες στο 2021	0,00	289.187,07
ΣΥΝΟΛΟ	2.017.275,44	1.035.761,35

Για τις χρήσεις 2016 2017, 2018, 2019 και 2020 η εταιρεία ελέγχθηκε και εκδόθηκε «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» με βάση την ΠΟΛ. 1159/2011 ή το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013 με την ΠΟΛ. 1124/22.6.2015 από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή, που έλεγξε τις αντίστοιχες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και από τον σχετικό έλεγχο δεν προκύψαν διαφορές φόρων.

Για την κλειόμενη χρήση 1.1-31.12.2021, βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος των ορκωτών ελεγκτών που προβλέπεται από το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013 με την ΠΟΛ.1067/12.4.2018 από τον οποίο δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

Π.6.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Π.6.5 Λοιποί φόροι τέλη		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	276.234,21	242.738,60
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	1.289,98	2.418,12
Φ.Π.Α	1.155.584,13	862.600,49
Φόρος τόκων	10.075,62	15.993,13
Λοιποί φόροι τέλη	6.768,16	3.167,73
Φόροι τέλη τιμολογίων αγοράς	10,45	221,04
ΣΥΝΟΛΟ	1.449.962,55	1.127.139,11

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.6.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.6.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
ΕΦΚΑ	572.257,14	533.318,78
Σύνολο	572.257,14	533.318,78

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.6.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.6.7 Λοιπές Υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	67.560,49	29.950,52
Μερίσματα πληρωτέα	1.373.254,78	2.931.580,66
Πιστωτές διάφοροι	59.464,22	51.436,55
Αμοιβές Δ.Σ πληρωτέες	21.567,11	1.022.950,86
Προκαταβολές πελατών	91.134,25	65.770,05
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	3.744,52	0,00
Αγορές υπό τακτοποίηση	0,00	2.417,34
Σύνολο υποχρεώσεων	1.616.725,37	4.104.105,98

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.6.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.6.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Τόκοι δανείων	48.322,32	33.150,89
Αμοιβές τρίτων	10.877,67	8.540,31
Ληφθέντα πιστωτικά και ακυρωτικά τιμολόγια στη χρήση 2021 που αφορούν ασφάλιστρα προσωπικού χρήσης 2020.	0,00	-33.306,12
Εισφορά σε εταιρεία ανακύκλωσης	15.672,66	9.538,32
Κοινόχρηστες δαπάνες	0,00	56,60
Δαπάνη ηλεκτρικού ρεύματος	84.871,96	16.284,52
Δαπάνη ύδρευσης	38,83	258,50
Δαπάνες συνδρομών	721,06	510,83
Λοιπές Δαπάνες	1.946,82	478,22
Τηλεφωνικά	6.077,51	407,02
Σύνολο	168.528,83	35.919,09

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2021

A.1 Κύκλος εργασιών

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 24: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιαδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

A.1 Κύκλος εργασιών		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορική δραστηριότητα		
Χονδρικές πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	58.579.514,76	49.104.674,20
Λιανικές πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	17.307.245,54	14.182.718,26
Χονδρικές πωλήσεις εμπορευμάτων ενδοκοινοτικές	115.149,10	102.610,78
Χονδρικές πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού	27.893,93	0,00
Χονδρικές πωλήσεις άχρηστου υλικού	149.059,54	45.652,87
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών		
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	586.070,66	479.594,29
Παροχή υπηρεσιών ενδοκοινοτικές	810.638,58	631.047,17
Σύνολο	77.575.572,11	64.546.297,57

A.2 Κόστος πωλήσεων - Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρίας ανά κατηγορία είναι η εξής:

ΧΡΗΣΗ 2021

Ποσά σε €	31/12/2021										
	Κόστος πωλήσεων	Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	Συνολικό κόστος πωληθέντων	Κόστος Ιδιόχρηστης ενσώματων στοιχείων	Αυτοπαραδόσεις λοιπές	Λοιπά έξοδα και ζημιές (κόστος κατεστραμμένων αποθεμάτων)	Λοιπά έξοδα και ζημιές (ζημιές από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων)	Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αναλώσεις αποθεμάτων εμπορευμάτων	49.304.817,01	0,00	49.304.817,01	0,00	98.751,89	121.020,50	0,00	0,00	0,00	0,00	49.524.589,40
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0,00	425.025,79	425.025,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	292.245,42	11.885.694,42	12.602.965,63
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0,00	344.365,56	344.365,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	881.287,99	303.419,91	1.529.073,46
Παροχές τρίτων	0,00	175,75	175,75	200.613,51	0,00	0,00	0,00	0,00	143.384,92	1.682.856,35	2.027.030,53
Φόροι Τέλη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218.590,17	277.196,51	495.786,68
Διάφορα έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	251.562,47	2.902.173,14	3.153.735,61
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	472.667,03	0,00	0,00	472.667,03
Κόστος Αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265.996,68	1.217.926,88	1.483.923,56
Έξοδα προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.097,81	19.097,81
Σύνολο	49.304.817,01	769.567,10	50.074.384,11	200.613,51	98.751,89	121.020,50	0,00	472.667,03	2.053.067,65	18.288.365,02	71.308.869,71

ΧΡΗΣΗ 2020 (*Αναθεωρημένο)

Ποσά σε €	31/12/2020										
	Κόστος πωλήσεων	Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	Συνολικό κόστος πωληθέντων	Κόστος Ιδιόχρηστηποίησης ενσώματων στοιχείων	Αυτοπαραδόσεις λοιπές	Λοιπά έξοδα και ζημιές (κόστος κατεστραμμένων αποθεμάτων)	Λοιπά έξοδα και ζημιές (ζημιές από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων)	Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αναλώσεις αποθεμάτων εμπορευμάτων	41.137.238,11	0,00	41.137.238,11	0,00	74.775,72	53.334,57	0,00	0,00	0,00	0,00	41.265.348,40
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0,00	273.704,65	273.704,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	259.055,60	10.570.315,51	11.103.075,76
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	0,00	330.007,75	330.007,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	594.015,71	1.192.221,92	2.116.245,38
Παροχές τρίτων	0,00	70,28	70,28	106.179,81	0,00	0,00	0,00	0,00	131.282,46	1.494.640,99	1.732.173,54
Φόροι Τέλη	0,00	167,40	167,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230.051,73	190.230,50	420.449,63
Διάφορα έξοδα	0,00	613,40	613,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	226.992,67	2.177.334,01	2.404.940,08
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	595.143,85	0,00	0,00	595.143,85
Κόστος Αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230.370,11	1.075.420,43	1.305.790,54
Έξοδα προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-24.383,56	-24.383,56
Σύνολο	41.137.238,11	604.563,48	41.741.801,59	106.179,81	74.775,72	53.334,57	0,00	595.143,85	1.671.768,28	16.675.779,80	60.918.783,62

* Τα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 έχουν επαναδιατυπωθεί – διορθωθεί λόγω αλλαγής πολιτικής στον τρόπο κατανομής του κόστους αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε εφαρμογή σχετικής οδηγίας της ΕΛΤΕ και εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Οι μεταβολές που έχουν επέλθει στα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 σε λογαριασμούς τόσο του Ισολογισμού όσο και στην Κατάσταση των Αποτελεσμάτων λόγω της προαναφερθείσας αλλαγής πολιτικής παρατίθενται αναλυτικά σε σχετική παράγραφο που έχει παρατεθεί στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

		ΧΡΗΣΗ 2021		ΧΡΗΣΗ 2020
1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα.		<u>474</u>		<u>432</u>
2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες.				
-- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό.		468		426
-- Ημερομίσθιο προσωπικό.		6		6
Σύνολο		<u>474</u>		<u>432</u>
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ				
--ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ:				
- Μισθοί.	€	9.671.333,56	€	8.316.665,46
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις.	«	2.112.911,35	«	1.971.889,75
Σύνολο	€	<u>11.784.244,91</u>	€	<u>10.288.555,21</u>
--ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΥ:				
- Μισθοί.	€	80.385,02	€	69.460,70
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις.	«	18.968,97	«	12.013,51
Σύνολο	€	<u>99.353,99</u>	€	<u>81.474,21</u>
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	€	<u>540.007,77</u>	€	<u>554.527,80</u>
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΣΗΣ	€	<u>179.358,96</u>	€	<u>178.468,54</u>
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ.	€	<u>386.400,00</u>	€	<u>1.381.400,00</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	€	<u>12.989.365,63</u>	€	<u>12.484.425,76</u>

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής:

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα από πωλήσεις λοιπών υλικών	64.055,40	59.876,00
Αποζημιώσεις ειδικού σκοπού	822,44	0,00
Έσοδα από προγράμματα κατάρτισης ΟΑΕΔ	3.063,00	10.653,53
Επιχορήγηση Δώρου Πάσχα Αναστολών (covid)	0,00	27.179,64
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	191.093,18	250.639,29
Σύνολο	259.034,02	348.348,46

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων και των ζημιών, έχει ως εξής:

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	1.943,98	2.082,07
Κλοπή ταμείου	0,00	5.600,00
Ζημιές από πλαστά χαρτονομίσματα	350,00	320,00
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	1.251,79	3.560,89
Φόροι - τέλη προηγούμενων χρήσεων	52,00	92,76
Ζημιά από καταστροφές παγίου	10.787,21	0,00
Ζημιά από καταστροφές αποθεμάτων	121.020,50	53.334,57
Τακτοποίηση μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού	54.402,12	2.804,65
Διάφορα έξοδα	6.196,69	4.488,99
Διάφορα έξοδα προηγούμενων χρήσεων	27.145,24	262,00
Σύνολο	223.149,53	72.545,93

A.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.5 Έξοδα ή έσοδα από Απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών	-89.517,55	-23.272,35
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις προκαταβολών σε προμηθευτές	0,00	-212,59
Αναστροφή προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις προκαταβολών σε προμηθευτές	1.673,75	0,00
Προβλέψεις απομείωσης συμμετοχών	-730,00	0,00
Αναστροφή προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων	0,00	23.522,79
Σύνολο	-88.573,80	37,85

A.6 Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.6 Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Κέρδη από πώληση μεταφορικών μέσων	29.205,37	7.106,28
Κέρδη από πώληση μηχανημάτων	399,99	0,00
Κέρδη από πώληση επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	2.386,75	99,98
Ζημιές από πώληση μεταφορικών μέσων	-1.957,35	-2.752,03
Σύνολο	30.034,76	4.454,23

A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Τόκοι Τραπεζών	61,91	163,17
Σύνολο	61,91	163,17

A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα από Αποζημιώσεις Ασφαλιστικών	44.387,57	10.446,05
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	6.931,75	17.390,84
Εσοδα από λοιπες προμήθειες κλπ	397,68	6.249,20
Έσοδα από διαγραφή μικρουπολοίπων πιστωτικών	224,83	34,29
Πιστωτικές διαφορές από τακτοποίηση εκπτώσεων επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	61.604,78	12.458,82
Εκπτώσεις - bonus αγορών προηγούμενων χρήσεων	78.616,02	43.376,11
Έκπτωση χρεωστικής δήλωσης Φ.Π.Α. Μαρτίου 2020	0,00	140.512,09
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	64.020,63	117.440,58
Σύνολο	256.183,26	347.907,98

A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα από τόκους δανείων	1.000,00	0,00
Σύνολο	1.000,00	0,00

A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Τόκοι και έξοδα λοιπών μακρ. Υποχρεώσεων	133.649,74	255.891,14
Τόκοι - έξοδα βραχ. Τραπεζικών υποχρεώσεων	1.568,56	73.177,65
Παροχές σε ομολογιούχους επιπλέον τόκων	258.206,14	195.512,02
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	15.039,42	14.220,94
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	61.121,90	50.616,66
Τόκοι δανείων leasing	3.081,27	5.725,44
Σύνολο	472.667,03	595.143,85

A.11 Φόροι εισοδήματος

A.11 Δαπάνη / Έσοδα φόρου εισοδήματος και τακτοποίηση αναβαλλόμενου φόρου		
Ποσά σε €	31/12/2021	31/12/2020
Φόρος εισοδήματος	1.632.099,79	1.337.892,22
Διαφορά φόρου εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	0,00	34.131,58
Σύνολο	1.632.099,79	1.372.023,80

3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 7: Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31.12.2021 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρία, για οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 11 - β) - β.1) - β.2) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:

β.1) Η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 15 Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 16 Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

<u>Παραχωρηθήσες εγγυήσεις</u>			
Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
(α) Επιταγές πληρωτέες για εξασφάλιση υποχρεώσεων	€	70.000,00	40.000,00
Σύνολο	€	<u>70.000,00</u>	<u>40.000,00</u>

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 17 Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις αυτές εκτός από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στο κεφάλαιο «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 19 Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών.

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών της χρήσης είναι η παρακάτω:

Από τα προκύψαντα καθαρά κέρδη του λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσεως € 5.289.579,13 μετά την πρόσθεση του υπολοίπου κερδών προηγ. χρήσεων € 18.073.269,42, το οποίο μειώθηκε με τα εγκριθέντα από την Τακτική Γενική Συνέλευση έκτακτα αποθεματικά ποσού € 3.000.000,00 , διαμορφώθηκαν κέρδη προς διάθεση στο ποσό των € 20.362.848,55 τα οποία προτείνεται να διατεθούν ως ακολούθως:

Η πρόταση για διάθεση των κερδών χρήσης και προηγούμενων χρήσεων είναι:		
	31.12.2021	31.12.2020 (*Αναθεωρημένο)
Τακτικό Αποθεματικό	264.478,96	0,00
Πρώτο μέρισμα	400.000,00	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00	3.000.000,00
Υπόλοιπο εις νέο	19.698.369,59	15.073.269,42
	20.362.848,55	18.073.269,42

* Τα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 έχουν επαναδιατυπωθεί – διορθωθεί λόγω αλλαγής πολιτικής στον τρόπο κατανομής του κόστους αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε εφαρμογή σχετικής οδηγίας της ΕΛΤΕ και εναρμόνιση με Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Οι μεταβολές που έχουν επέλθει στα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης χρήσης 2020 σε λογαριασμούς τόσο του Ισολογισμού όσο και στην Κατάσταση των Αποτελεσμάτων λόγω της προαναφερθείσας αλλαγής πολιτικής παρατίθενται αναλυτικά σε σχετική παράγραφο που έχει παρατεθεί στη σημείωση Νο **Π.4.1** του παρόντος Προσαρτήματος.

Η διάθεση των κερδών τελεί υπό την έγκριση των μετόχων με τα ποσοστά απαρτίας και πλειοψηφίας που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 20 Το ποσό των μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.

Τα οριστικά διανεμηθέντα μερίσματα και τα καταβληθέντα στη χρήση 2021 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κίνηση μερισμάτων στις χρήσεις 2020 - 2021		
	1.1/31.12.2021	1.1/31.12.2020
Υπόλοιπο προς διάθεση μερισμάτων 1.1	2.931.580,66	563.060,00
.(+) Εγκριθέντα μερίσματα προς καταβολή στη χρήση με απόφαση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων	0,00	400.000,00
Μείον: Παρακρατηθείς και αποδοθείς φόρος μερισμάτων	-118.558,63	-20.000,00
.(+) Εγκριθέντα μερίσματα προς καταβολή στη χρήση με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων	0,00	2.371.172,63
Σύνολο μερισμάτων προς καταβολή	2.813.022,03	3.314.232,63
.(--) Καταβληθέντα μερίσματα κατά την διάρκεια της χρήσης	1.439.767,25	382.651,97
Υπόλοιπο μερισμάτων ως υποχρέωση 31.12	1.373.254,78	2.931.580,66

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 21 Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση.

Δεν συντρέχει η περίπτωση των ζημιών για τις χρήσεις 2020 – 2021.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 25 Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν χορηγήθηκαν.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 26 Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 27 Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 28 Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 του Ν. 4308/14.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 29 Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28 του Ν. 4308/14, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 30 Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.

	ΧΡΗΣΗ 2021	ΧΡΗΣΗ 2020
Συνολικές αμοιβές Προέδρου, Αντιπροέδρου και μέλους Δ.Σ.	386.400,00	1.381.400,00

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 31 Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

Δεν υφίστανται.

(β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεδεμένων μερών

Δεν υφίστανται.

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 33 Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, εφόσον είναι σημαντικά.

Δεν συντρέχει η ανωτέρω περίπτωση

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές αγωγές

Επίδικες υποθέσεις για τις οποίες έχει διενεργηθεί πρόβλεψη με βάση την εκτίμηση της νομικής υπηρεσίας.

Δεν υφίστανται.

Επίδικες υποθέσεις για τις οποίες δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη με βάση την εκτίμηση της νομικής υπηρεσίας

Δεν υφίστανται.

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις που αφορούν την Εταιρία και αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΧΡΗΣΗ 2021

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31.12.2021				
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	465.732,96	1.652.990,42	985.982,34	3.104.705,71
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	14.426,87	16.848,00	0,00	31.274,87
Σύνολο	480.159,83	1.669.838,42	985.982,34	3.135.980,58

ΧΡΗΣΗ 2020

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31.12.2020				
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	474.462,21	1.766.217,98	1.336.863,37	3.577.543,56
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	40.660,48	5.398,52	0,00	46.059,00
Σύνολο	515.122,69	1.771.616,50	1.336.863,37	3.623.602,56

Απαιτήσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις

Δεν υφίστανται.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Πανδημία COVID-19

Στα τέλη της χρήσης 2019, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei.

Στις 7 Ιανουαρίου 2020, οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία έναν νέο τύπο κοροναϊού (COVID-19). Τα πρώτα κρούσματα COVID-19 επιβεβαιώθηκαν στο Χονγκ Κονγκ στις 23 Ιανουαρίου 2020. Από τις 31 Δεκεμβρίου 2019, η ανάπτυξη και εξάπλωση του COVID-19 έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων. Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 (πανδημία) και στις 27/12/2020 πραγματοποιήθηκαν οι πρώτοι εμβολιασμοί κατά του COVID-19 στην Ελλάδα.

Καθ' όλη τη χρήση 2021 η πανδημία του COVID-19 παρέμεινε σε υψηλό βαθμό εξάπλωσης, αν και η συνέχιση του εμβολιασμού του γενικότερου πληθυσμού, που έγινε σαφώς πιο έντονη μετά την περίοδο των διακοπών του ΠΑΣΧΑ 2021, είχε ήδη προκαλέσει μία σαφή τάση ανάσχεσης.

Μετά την περίοδο αυτή έως και τον Απρίλιο 2022, ήδη παρατηρείται μία κλιμακούμενη βελτίωση του επιχειρηματικού κλίματος, η οποία οφείλεται στην απόφαση των Ελληνικών Αρχών για άρση των μέτρων δημοσίας υγείας και η οποία μάλιστα αναμένεται ότι θα συνεχιστεί, εφόσον η επίδραση των ανωτέρω μέτρων δεν είναι προσωρινή και παροδικής φύσεως. Συνεπώς, βάσει των μέχρι τώρα δεδομένων δεν είναι εφικτό να γίνει μια βέβαιη εκτίμηση για το τέλος των οικονομικών επιπτώσεων που σχετίζονται με την πανδημία COVID-19.

Η Εταιρεία διατηρεί μία «συγκρατημένη αισιοδοξία» για την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της χρήσης του 2022, παραμένοντας σε εγρήγορση και παρακολουθώντας από κοντά όλες τις εξελίξεις του γενικότερου κοινωνικού και επιχειρηματικού γίνεσθαι, αντιλαμβανόμενη την έντονη μεταβλητότητα των συνθηκών που επικρατούν.

Η ασφάλεια των εργαζομένων συνεχίζει να αποτελεί την απόλυτη προτεραιότητα της Εταιρείας.

Η ειδική ομάδα που συστήθηκε στα μέσα του προηγούμενου έτους με σκοπό την παρακολούθηση των συνεπειών του COVID-19, συνεχίζει την λειτουργία της και κατά την διάρκεια του 2022.

Η Ομάδα, ευθυγραμμιζόμενη με όλα τα πρωτόκολλα του ΠΟΥ και των λοιπών αρμόδιων αρχών, έχει ήδη εκπονήσει και θέσει σε πλήρη εφαρμογή ένα σχέδιο διασφάλισης της επιχειρησιακής συνέχειας. Έχει θεσπίσει και διατηρεί σαφή εσωτερικά και εξωτερικά πρωτόκολλα για την τακτική αλλά και επείγουσα επικοινωνία με τους εργαζόμενους και άλλους βασικούς ενδιαφερόμενους φορείς.

Το ίδιο ισχύει και ως προς την παρακολούθηση κρίσιμων οικονομικών μεγεθών όπως «πωλήσεις & εισπράξεις – ρευστότητα» καθώς και λειτουργιών, όπως η «εφοδιαστική αλυσίδα» (τόσο στο σκέλος των αγορών όσο και στο σκέλος των πωλήσεων/παραδόσεων).

Για τη συνεχιζόμενη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου λόγω της επιδημίας COVID-19, η Εταιρία έχει θέσει σε εφαρμογή ένα αυξημένο επίπεδο εποπτείας για την προστασία της οικονομικής κατάστασης της. Η Εταιρεία διαθέτει μια καλή χρηματοοικονομική θέση και συνολική διαθέσιμη ρευστότητα που υπερβαίνει τα 4.968 χιλ. €, η οποία καλύπτει τις ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις μέχρι και τα μέσα του 2023. Όλα αυτά αποτελούν σημαντικούς παράγοντες μετριασμού του ρίσκου που ενέχει η αβεβαιότητα για την εξέλιξη της κατάστασης.

Πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία και Επιπτώσεις Ενεργειακής Κρίσης

Η πρόσφατη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας καθώς και η ενεργειακή κρίση που επικρατεί στην Ελληνική και Παγκόσμια αγορά εκτιμάται θα έχει αρνητική επίδραση σε ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα, δεδομένου ότι η Ευρώπη προμηθεύεται σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία και είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις. Επιπλέον, η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών. Ο αντίκτυπος των ανωτέρω εξαρτάται κατά πολύ μεγάλο βαθμό από το πώς θα εξελιχθεί και πόσο θα διαρκέσει ο πόλεμος.

Όπως κατέστη σαφές από την πανδημία, μικρές διακοπές (της οικονομικής δραστηριότητας) σε μια περιοχή μπορεί να προκαλέσουν αλυσιδωτές αναταραχές και σε άλλες περιοχές. Οι μεμονωμένες ελλείψεις και οι αυξήσεις των τιμών - είτε πρόκειται για φυσικό αέριο, σιτάρι, αλουμίνιο ή λοιπών πρώτων υλών - μπορούν να προκαλέσουν μια χιονοστιβάδα σε έναν κόσμο που εξακολουθεί να αγωνίζεται να ανακάμψει από την πανδημία. Αυτό σημαίνει ότι ο πόλεμος θα μπορούσε να έχει διπλό αποτέλεσμα - επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και αύξηση των τιμών.

Οι όποιες επιπτώσεις στα αποτελέσματα της παγκόσμιας οικονομίας θα εξαρτηθούν από τις αναδυόμενες εξελίξεις και από τις επιπτώσεις του προαναφερθέντος πολέμου, οι οποίες είναι προφανώς πέρα από τον έλεγχο οποιουδήποτε εταιρείας ή οργανισμού, και δεν μπορούν να εκτιμηθούν εύλογα επί του παρόντος.

Μέχρι στιγμής, οι ανωτέρω επιπτώσεις δεν έχουν σοβαρή επίδραση στην Εταιρεία λόγω του ότι οι συναλλαγές που διενεργούνται με προμηθευτές που έχουν έδρα στις προαναφερθείσες χώρες είναι πολύ μικρές και επιπρόσθετα ήδη το μεγαλύτερο μέρος του αυξημένου κόστους αγοράς εμπορευμάτων, Ά υλών και λοιπών αποθεμάτων, λόγω της ανατίμησης του ενεργειακού κόστους, που ενσωματώνεται στο κόστος των αποθεμάτων καθώς και της ανατίμησης των καυσίμων κίνησης, έχει μετακυληθεί στους πελάτες. Αντίστοιχα, η Εταιρεία προσδοκά ότι και μεταγενέστερα η επίδραση στην οικονομική της δραστηριότητα θα είναι μικρή και ελεγχόμενη.

Τέλος, δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021, που να αφορούν την Εταιρεία που θα επηρέαζαν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Παλλήνη , 09 Μαΐου 2022

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν.
ΜΑΓΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ.
ΜΑΓΟΠΟΥΛΟΣ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΟΛΥΖΟΣ

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Χαρίσης Βασίλειος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15141**

