Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.09.28 14:11:38 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη,28/09/2022

Αριθ. Πρωτ.:2717121

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-Σ.Ε.Κ.Α.Π. Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **12511446000**.

Την **28/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3071267,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-Σ.Ε.Κ.Α.Π. Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **12511446000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

«ΣΕΚΑΠ Α.Ε.»

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 12511446000

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11175/66/Β/86/5

ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της 31ης Δεκεμβρίου 2021

Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ.....2
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.....16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....18
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία.....19
2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών.....19
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....19
2.2. Βάση παρουσίασης.....20
3. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....20
4. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ).....21
4.1.1 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες.....21
4.1.2. Πληροφόρηση κατά τομέα.....22
4.1.3. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.....23
4.2.1. Ενσώματα πάγια.....23
4.2.2. Επενδυτικά ακίνητα.....24
4.2.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....24
4.2.4. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....25
4.3. Χρηματοοικονομικά μέσα.....25
4.3.1. Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση.....25
4.3.2. Μεταγενέστερη επιμέτρηση.....26
4.3.3. Αποαναγνώριση και απομείωση.....26
4.3.4. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων.....27
4.4.1. Αποθέματα.....28
4.4.2. Εμπορικές απαιτήσεις.....28
4.4.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....28
4.5. Μετοχικό κεφάλαιο.....29
4.6.1. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.....29
4.6.2. Παροχές στο προσωπικό.....30
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....34

4.6.3. Προβλέψεις 35
4.7. Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις 35
4.8. Έσοδα 35
4.9. Μισθώσεις 36
4.10. Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή 37
4.11. Αλλαγές στις Λογιστικές Πολιτικές 38
4.12. Γνωστοποιήσεις συγκριτικών αναμορφώσεων 38
4.13. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση 38
5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 39
6. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 41
6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία 41
6.2. Επενδύσεις σε ακίνητα 42
6.3. Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών στοιχείων 43
6.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 44
6.5. Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες 44
6.6. Προκαταβολές και λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία 45
6.7. Αποθέματα 45
6.8. Εμπορικές Απαιτήσεις 46
6.9. Προπληρωμένα έξοδα 46
6.10. Λοιπές Απαιτήσεις 47
6.11. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των Αποτελεσμάτων 48
6.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 48
6.13. Ίδια Κεφάλαια 48
6.14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 49
6.16. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις 52
6.17. Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις 53
6.18. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 53
6.19. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 54
6.20. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 54
6.21. Λοιποί φόροι και τέλη 54
6.22. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 54
6.23. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 54
6.24. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση 55

6.25. Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 55
6.26. Πωλήσεις 55
6.27. Κόστος πωληθέντων 56
6.28. Λοιπά λειτουργικά έσοδα / Λοιπά έσοδα και κέρδη 57
6.28.1. Λοιπά λειτουργικά έσοδα 57
6.28.2. Λοιπά έσοδα και κέρδη 57
6.29. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας, έξοδα διαθέσεως, παροχές προσωπικού 57
6.30. Λοιπά έξοδα και ζημίες 58
6.30.1 Λοιπά έξοδα και ζημίες 58
6.30.2 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων 59
6.31. Χρηματοοικονομικά έξοδα – έσοδα 59
6.32. Φόρος εισοδήματος 60
6.33. Κέρδη ανά μετοχή 62
6.34. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις 62
6.35. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 65
6.37. Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις 66
6.38. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνου 67
6.38.1. Πιστωτικός κίνδυνος 67
6.38.2. Κίνδυνος ρευστότητας 68
6.38.3. Συναλλαγματικός κίνδυνος/κίνδυνος διακύμανσης τιμής προϊόντων 69
6.39. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 69

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2021 - 31/12/2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη Συνέλευσή σας τις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.»,(εφεξής: «Εταιρεία») της χρήσεως που έληξε την 31.12.2021 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η Εταιρεία στη χρήση 2021 για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων έχει εφαρμόσει τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), με βάση τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 άρθρο 149.

Η έκθεση αφορά τη διαχείριση της Διοίκησης της Εταιρείας, κατά τη χρήση 2021.

1. <u>Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες</u>

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1975 στην Αθήνα και η έδρα της βρίσκεται στο Δήμο Ξάνθης στο 6ο χιλ. Ξάνθης-Καβάλας, όπου ευρίσκεται το εργοστάσιο παραγωγής.

Το αντικείμενο της Εταιρείας ορίζεται από το καταστατικό της και αναφέρεται στην παραγωγή και διάθεση καπνικών προϊόντων (Τσιγάρα, Κομμένος καπνός, Φίλτρα τσιγάρων).

Ειδικότερα, η Εταιρεία είναι μια σύγχρονη εταιρεία, που δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής, διάθεσης και εμπορίας τσιγάρων και προϊόντων καπνού στην Ελληνική αλλά και Διεθνή αγορά.

Η μητρική της Εταιρείας από την 31η Ιουλίου 2018, είναι η εταιρεία με την επωνυμία **"JT INTERNATIONAL HOLDING B.V."**

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της Εταιρείας

Η Εταιρεία διοικείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται κάθε τέσσερα χρόνια, από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και συνέρχεται, συνήθως, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο. Η Τακτική Γενική Συνέλευση, (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) συνέρχεται μία φορά το έτος και εντός των προθεσμιών που ορίζεται από την εμπορική νομοθεσία για την έγκριση των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Η Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα και με την εμπορική νομοθεσία, για τη διασφάλιση της καλύτερης διαφάνειας των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, υπόκειται σε τακτικό έλεγχο όπως ορίζεται στην υποπαράγραφο Α1, παρ. Α' του άρθρου 2, του Ν. 4336/2015.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση.

3. Εξέλιξη και επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

3.1 Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η εξέλιξη του Κύκλου εργασιών της Εταιρείας καθώς και των Αποτελεσμάτων της χρήσεως απεικονίζεται ως εξής:

Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Κύκλος Εργασιών	49.383.739,19	29.182.490,00
Κέρδη	1.196.481,67	2.068.214,51*
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	12.070.862	12.070.862
Κέρδη ανά μετοχή	**0,10**	**0,17**

**Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

3.2 Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική εικόνα της Εταιρείας κατά την 31.12.2021 συνεχίζει να βελτιώνεται σημαντικά επιτυγχάνοντας κι αυτή τη χρονιά αξιοσημείωτη ανάπτυξη στην κερδοφορία της κι επιστρέφοντας σε θετικά αποτελέσματα. Η Εταιρεία έχει ολοκληρώσει μεγάλο μέρος του επενδυτικού της πλάνου το οποίο μέχρι τη λήξη της χρήσης του 2021 είχε ξεπεράσει τα 30εκ. ευρώ από την ημερομηνία εξαγοράς του Ομίλου JTI, παραμένοντας συνεπής στις αναπτυξιακές και επενδυτικές δεσμεύσεις της. Η προσαρμογή στα παγκόσμια πρότυπα του

Ομίλου της JTI συνεχίζεται ώστε η Εταιρεία να παραμένει ανταγωνιστική σε παγκόσμιο επίπεδο επενδύοντας διαρκώς σε νέο μηχανολογικό εξοπλισμό και στον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων της. Για την επίτευξη αυτών των στόχων η στήριξη από τη μητρική εταιρεία "JT INTERNATIONAL HOLDING B.V." συνεχίζεται για ένα έτος από την ημερομηνία υπογραφής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2021, για την αντιμετώπιση οποιονδήποτε θεμάτων ρευστότητας, την διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της, και της προοπτικής της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, με βάση τη σχετική διαβεβαίωση που χορήγησε με ημερομηνία 29.07.2022 στην Εταιρεία.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ανέρχεται σε:

Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**16.687.637,25**	**15.574.022,91**

Στη χρήση 2021 δεν έχει μεταβληθεί το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας.

4. Αριθμοδείκτες

4.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης Εταιρείας

	31/12/2021		31/12/2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	23.185.803,80 / 60.106.801,15	38,57%	26.643.767,10 / 64.090.216,92	41,57%
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	36.920.997,35 / 60.106.801,15	61,43%	37.446.449,82 / 64.090.216,92	58,43%

Οι παραπάνω δείκτες της Εταιρείας δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων και προβλέψεων	16.687.637,25 / 43.419.163,90	38,43%	15.574.022,91* / 48.516.194,01*	32,10%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων και προβλέψεων / Σύνολο παθητικού	43.419.163,90 / 60.106.801,15	72,24%	48.516.194,01* / 64.090.216,92*	75,70%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	16.687.637,25 / 60.106.801,15	27,76%	15.574.022,91* / 64.090.216,92*	24,30%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια / Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό	16.687.637,25 / 36.920.997,35	45,20%		15.574.022,91* / 37.446.449,82	41,59%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.185.803,80 / 16.492.754,74	1,41		26.643.767,10 / 46.269.883,33	0,58

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

4.2 Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2021		**31/12/2020**	
Καθαρά αποτελέσματα EBITDA / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.184.800,62 / 49.383.739,19	14,55%	6.862.027,18 / 29.182.490,00	23,51%

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.475.355,63 / 49.383.739,19	2,99%	2.657.724,47* / 29.182.490,00	9,11%

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	1.475.355,63 / 16.687.637,25	8,84%	2.657.724,47* / 15.574.022,91*	17,07%

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.504.104,01 / 49.383.739,19	15,20%	4.511.843,17 / 29.182.490,00	15,46%

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

** Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

4. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και λογιστικές εκτιμήσεις περιγράφονται αναλυτικά στις Σημειώσεις 4 και 5 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

5. Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών

Στη χρήση 2018 (31/07/2018) η Εταιρεία έχει μεταβιβασθεί και έχει ενταχθεί στον όμιλο των εταιρειών JTI (εφεξής: «JTI») και με τη στήριξή του η Εταιρεία έχει υλοποιήσει σημαντικό μέρος του επενδυτικού της σχεδίου, το οποίο αποτελεί βασικό πυλώνα για την εξέλιξη και την επίτευξη του επιχειρηματικού πλάνου της Εταιρείας.

Η πορεία της Εταιρείας παρά το αρνητικό οικονομικό περιβάλλον στην εσωτερική αλλά και στην παγκόσμια αγορά, στο οποίο λειτούργησε και συνεχίζει να λειτουργεί, παραμένει συνεπής στο επενδυτικό της πλάνο που έχει ξεκινήσει από το 2018, με στόχο τον τεχνολογικό και λειτουργικό εκσυγχρονισμό του εργοστασίου στα πρότυπα της JTI όπως ισχύουν παγκοσμίως. Από την ημερομηνία εξαγοράς από την JTI οι επενδύσεις σε κτιριακές εγκαταστάσεις και μηχανολογικό εξοπλισμό έχουν ξεπεράσει τα 30 εκ. ευρώ πετυχαίνοντας ασύγκριτη βελτίωση στην εικόνα και την τεχνολογική εξέλιξη της Εταιρείας και δίνοντας στην Εταιρεία τη δυνατότητα να εξάγει τα προϊόντα της σε 10 ευρωπαϊκές χώρες πάντα με την κάλυψη της εγχώριας ζήτησης. Η παραγωγή προϊόντων καπνού αυξήθηκε αισθητά μέσα στο 2021, συνεχίζοντας την παραγωγή τσιγάρων αλλά και συσκευασιών bucket για τα σήματα BF, GR, Camel και Winston καθώς επίσης κι άλλα διεθνή σήματα όπως τα Mayfair, Benson & Hedges και Meine Sorte. Οι νέες επενδύσεις έχουν δώσει σημαντική αύξηση στην παραγωγική δυνατότητα της Εταιρείας και η παραγωγή αναμένεται να αυξηθεί στο άμεσο μέλλον.

Παρά τις πρωτόγνωρες και δύσκολες συνθήκες στην ελληνική και στην παγκόσμια οικονομία λόγω της πανδημίας του COVID-19, κάτω από τις οποίες καλούνται να λειτουργήσουν, η Εταιρεία και ο Όμιλος JTI παραμένουν πιστοί στην αρχική αποστολή της Εταιρείας που είναι να αξιοποιήσει πλήρως τις νέες παραγωγικές δυνατότητες που παρέχει το επενδυτικό πλάνο της Εταιρείας, παράγοντας κορυφαία προϊόντα διεθνούς φήμης και εξάγοντάς τα σε10 χώρες της ΕΕ και στην εγχώρια αγορά.

Στόχος της JTI είναι να διατηρήσει το εργοστάσιο της Εταιρείας στην Ξάνθη, ενσωματώνοντάς το όλο και περισσότερο στον Όμιλο, στα πρότυπα και τις επιχειρησιακές κατευθυντήριες γραμμές του, μέσω στρατηγικών επενδύσεων, παρέχοντας θέσεις εργασίας και βελτιώνοντας την παραγωγική μονάδα, με οδηγό την ποιότητα και τις ανάγκες του καταναλωτή.

6. Κυριότεροι κίνδυνοι

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες χονδρικής, συμπεριλαμβανομένων ανεξόφλητων υπολοίπων πελατών και δεσμευμένων συναλλαγών. Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.
Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται με βάση εσωτερικές αξιολογήσεις πάντα εντός των καθορισμένων από τη Διοίκηση ορίων. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Εμπορικές απαιτήσεις	4.977.431,91	6.309.541,89
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	227.267,61	1.811.237,65
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	**5.204.699,52**	**8.120.779,54**

Η Εταιρεία για να προστατευθεί από τον πιστωτικό κίνδυνο, παρακολουθεί σε σταθερή βάση, τις εμπορικές απαιτήσεις και όπου κριθεί απαραίτητο διερευνά τρόπους διασφάλιση τους.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας υπάρχει λόγω την έντονης επενδυτικής δραστηριότητας της Εταιρείας για την επίτευξη προσαρμογής στα διεθνή πρότυπα παραγωγής της JTI. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει όλους τους απαραίτητους μηχανισμούς για τον έλεγχο των ταμειακών ροών της καθώς επίσης έχει και την στήριξη από τη μητρική εταιρεία "JT INTERNATIONAL HOLDING B.V." η οποία συνεχίζεται για ένα έτος από την ημερομηνία υπογραφής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2021, για την αντιμετώπιση οποιονδήποτε θεμάτων ρευστότητας, την διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της, και της προοπτικής της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, με βάση την σχετική διαβεβαίωση που χορήγησε με ημερομηνία 29.07.2022 στην Εταιρεία.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

31/12/2021

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Αργότερα από 5 έτη	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.707.516,62	0,00	0,00	0,00	**5.707.516,62**
Δανειακές υποχρεώσεις	0,00	5.925.882,18	25.000.000,00	0,00	**30.925.882,18**
Λοιπές Υποχρεώσεις	4.859.355,94	0,00	166.723,12	0,00	**5.026.079,06**
Σύνολο	**10.566.872,56**	**5.925.882,18**	**25.166.723,12**	**0,00**	**41.659.477,86**

31/12/2020

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Αργότερα από 5 έτη	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.507.734,40	0,00	0,00	0,00	**6.507.734,40**
Δανειακές υποχρεώσεις	0,00	35.233.067,20	0,00	0,00	**35.233.067,20**
Λοιπές Υποχρεώσεις	4.529.081,73	0,00	228.358,68	0,00	**4.757.440,41**
Σύνολο	**11.036.816,13**	**35.233.067,20**	**228.358,68**	**0,00**	**46.498.242,01**

Κίνδυνος επιτοκίου /ταμειακών ροών

Η Εταιρεία δεν διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της και ο κίνδυνος επιτοκίων είναι σε χαμηλά επίπεδα, ο δε κίνδυνος των ταμειακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος.
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

Ο κίνδυνος επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα, οι πληρωμές για τόκους δανείων να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια αγοράς.

Ο Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο των επιτοκίων με την διαρκή παρακολούθηση των τάσεων των επιτοκίων. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων, σε λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/- 100 μονάδων βάσης. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μια λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

Επίδραση από μεταβολή επιτοκίου +/-1%		2021	2020
Στα αποτελέσματα	Αξιακή επίδραση	+/-309.258,82	+/-352.330,67
	Ποσοστιαία επίδραση	+-27,77%	+/-17,29%
Στα ίδια κεφάλαια	Αξιακή επίδραση	+/-309.258,82	+/-352.330,67
	Ποσοστιαία επίδραση	+/-1,85%	+/-2,26%

Συναλλαγματικός κίνδυνος/κίνδυνος διακύμανσης τιμής προϊόντων

Η Εταιρεία, λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών αγορών (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς πρώτων υλών κλπ.) διότι το σημαντικότερο μέρος του κόστους της αφορά το κόστος αγοράς πρώτων υλών και υλικών που προορίζονται για την παραγωγή των προϊόντων της.

Αλλαγές στις τρέχουσες τιμές αγοράς πρώτων υλών επηρεάζουν την αξία των αποθεμάτων. Στην περίπτωση του κινδύνου διακύμανσης τιμής προϊόντων, το επίπεδο έκθεσης σε κίνδυνο καθορίζεται από το απόθεμα στο τέλος κάθε περιόδου. Το μέγεθος της έκθεσης στον κίνδυνο αυτό σχετίζεται απευθείας με το ύψος των αποθεμάτων και το ποσοστό της μείωσης των τιμών.

Όμως, η Εταιρεία έχει προβεί σε σύναψη συμφωνίας παραγωγής προϊόντων με τον όμιλο της JTI (Contract Manufacturing Agreement, CMA), όπου προβλέπεται για την Εταιρεία σταθερό ποσοστό κερδοφορίας επί του κόστους παραγωγής και των λειτουργικών εξόδων κι έτσι ο κίνδυνος περιορίζεται σημαντικά.

Λοιποί κίνδυνοι

Η εξάπλωση του νέου κορωνοϊού «Covid-19», ο οποίος τον Μάρτιο 2020 κηρύχτηκε από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας ως «πανδημία», καθώς και η επιβολή έκτακτων μέτρων για την αντιμετώπιση της από τις επιμέρους κυβερνήσεις, έχουν επηρεάσει αρνητικά την παγκόσμια οικονομία.

Η Εταιρεία, με αίσθημα ευθύνης παρακολουθεί τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία της και η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Η Εταιρεία αξιολόγησε ότι οι επιπτώσεις της πανδημίας δεν έχουν επηρεάσει σημαντικά την επιχειρηματική δραστηριότητα, τις επιδόσεις και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Οι πωλήσεις της Εταιρείας δεν έχουν επηρεαστεί και το επενδυτικό πλάνο της συνεχίζεται όπως είχε σχεδιαστεί.

7. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανέρχονταν την 31 Δεκεμβρίου 2021 σε 168 άτομα.

Έχουν ληφθεί όλα τα κατάλληλα μέτρα για την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία του προσωπικού της Εταιρείας, έχει προβλεφθεί η διαδικασία προληπτικού ελέγχου υγείας των απασχολουμένων με ιατρικές εξετάσεις που καλύπτονται από την Εταιρεία και προτείνονται από τον ιατρό εργασίας που απασχολεί η Εταιρεία.

8. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.

9. Λοιπά θέματα

Η Εταιρεία εντός της χρήσης μετέβαλε με αναδρομική ισχύ τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί του προγράμματος καθορισμένων παροχών που απορρέει από την αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης με βάση την ελληνική εργατική νομοθεσία λαμβάνοντας υπόψη απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Π. (IFRIC Committee). Με την εφαρμογή της απόφασης αυτής η κατανομή των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας δεν γίνεται πλέον στην περίοδο από την ημερομηνία πρόσληψης του εκάστοτε εργαζομένου, αλλά στα τελευταία 16 έτη και μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Η επίπτωση από την εν λόγω μεταβολή παρατίθεται στη σημ. 4.6.2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

10. Επιπλέον πληροφόρηση

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η Διοίκηση της Εταιρείας καταβάλλει συνεχόμενες προσπάθειες για τη διεύρυνση των εργασιών της και την ανάπτυξής της για την επόμενη χρήση 2022.

Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2021.

Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Ο αυξημένος ρυθμός πληθωρισμού αναμένεται να συνεχιστεί το 2022 ως αποτέλεσμα των διαταραχών της εφοδιαστικής αλυσίδας και τις υψηλές τιμές της ενέργειας, ενώ η κρίση στην Ουκρανία δημιουργεί πρόσθετους κινδύνους και αβεβαιότητα, με αποτέλεσμα την πιθανή διατήρηση των πληθωριστικών πιέσεων για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από το αρχικά αναμενόμενο.
Το ύψος της πιθανής επίδρασης για το 2022 είναι δύσκολο να προσδιοριστεί, ωστόσο, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και φροντίζει για την εφαρμογή των διαδικασιών και ιδίως την λήψη των μέτρων και πολιτικών που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια και να περιοριστούν οι αρνητικές συνέπειες στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

Εκτός από τα ανωτέρω, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την χρηματοοικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Ξάνθη, 3 Αυγούστου 2022

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**
Stojanovic Danilo	Μαντάς Βασίλειος
ΑΡ.ΔΙΑΒ. BD9089660	ΑΡ.Δ.Τ. ΑΗ693881

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €	Σημείωση	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	6.1	35.586.195,10	35.942.328,42
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	980.228,01	998.475,79
Δικαιώματα χρήσης παγίων από μίσθωση	6.3	248.805,79	338.740,99
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.4	7.704,00	3.904,83
Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες	6.5	0,00	0,00
Προκαταβολές και λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία	6.6	98.064,45	162.999,79
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**36.920.997,35**	**37.446.449,82**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6.7	11.900.558,93	10.098.639,92
Εμπορικές απαιτήσεις	6.8	4.977.431,91	6.309.541,89
Προπληρωμένα έξοδα	6.9	87.186,47	19.561,44
Λοιπές απαιτήσεις	6.10	5.976.321,20	8.050.982,10
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	6.11	17.037,68	22.625,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.12	227.267,61	1.811.237,65
Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση		0,00	331.179,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**23.185.803,80**	**26.643.767,10**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**60.106.801,15**	**64.090.216,92**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.13	36.212.586,00	36.212.586,00
Αποθεματικά	6.13	85.242.640,63	85.242.640,63
Αποτελέσματα εις νέον		(104.767.589,38)	(105.881.203,45)*
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**16.687.637,25**	**15.574.023,18**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.14	629.874,98	472.259,00*
Λοιπές προβλέψεις	6.15	683.508,86	683.508,86
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.18	25.000.000,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.16	446.302,20	862.183,77*
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	6.17	166.723,12	228.358,68
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**26.926.409,16**	**2.246.310,41**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.19	5.925.882,18	35.233.067,20
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.20	5.707.516,62	6.507.734,40
Φόρος εισοδήματος		662.582,95	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	6.21	138.779,82	165.405,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.22	250.043,64	292.500,67
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.23	1.560.393,10	1.590.450,51
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	6.24	92.850,52	116.687,79
Λοιπές υποχρεώσεις	6.25	2.154.705,91	2.364.036,84
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**16.492.754,74**	**46.269.883,33**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**43.419.163,90**	**48.516.193,74**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**60.106.801,15**	**64.090.216,92**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

** Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €		**31/12/2021**	**31/12/2020**
Κύκλος εργασιών	6.26	49.383.739,19	29.182.490,00
Κόστος πωλήσεων	6.27	(41.879.635,18)	(24.670.646,83)*
Μικτά Αποτελέσματα/ Κέρδη		**7.504.104,01**	**4.511.843,17**
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	6.28.1	360.000,61	84.884,01
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.29	(4.958.140,78)	(3.566.880,95)*
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	6.29	(754.483,66)	(461.842,66)*
Ζημίες απομείωσης περιουσιακών στοιχείων	6.30.2	(47.947,66)	(148.152,78)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	6.30.1	(582.491,09)	(1.118.652,42)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	6.28.2	521.342,20	4.127.816,61
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**2.042.383,63**	**3.429.014,99**
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**7.184.800,62**	**6.862.027,18**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.31	4.100,81	18.511,37
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.31	(612.778,22)	(790.103,56)*
Αποτελέσματα από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	6.31	47.236,83	14.912.89
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	6.31	(5.587,42)	(14.611,22)
Κέρδη προ φόρων		**1.475.355,63**	**2.657.724,47**
Φόρος εισοδήματος	6.32	(278.873,96)	(585.279,46)*
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		**1.196.481,67**	**2.072.445,01**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων:			
Αναλογιστικά κέρδη	6.14	106.240,17	40.661,00*
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών κερδών	6.32	(23.372,84)	(9.758,64)*
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων (Β)		**82.867,33**	**30.902,36***
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης (Α+Β)		**1.113.614,34**	**2.041.542,65**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

** Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα σε νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2020 δημοσιευμένο (*)	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(108.415.3732,78)**	**13.039.852,85**
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής IAS 19 01.01.20	0.00	0.00	492.627,45	492.627,45
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2020 αναδιατυπωμένο	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(107.922.746,33)**	**13.532.480,30**
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους 2020 δημοσιευμένα	0,00	0,00	2.076.629,44	2.076.629,44
Επίδραση της μεταβολής λογιστικής πολιτικής IAS 19 στα κέρδη χρήσης	0,00	0,00	(4.184,43)	(4.184,43)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0,00	0,00	(101.271,90)	(101.271,90)
Επίδραση της μεταβολής λογιστικής πολιτικής IAS 19 στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	0,00	0,00	70.369,54	70.369,54
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 αναδιατυπωμένο	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(105.881.203,45)**	**15.574.023,18**
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2021	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(105.881.203,45)**	**15.574.023,18**
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους 2021	0,00	0,00	1.196.481,67	1.196.481,67
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0,00	0,00	(82.867,33)	(82.867,33)
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(104.767.589,38)**	**16.687.637,25**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

** Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	**1.475.355,63**	**2.657.724,47***
Πλέον / Μείον Προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	5.142.416,99	3.438.639,12
Προβλέψεις/απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	(242.529,28)	(8.211.380,63)*
Κέρδη από πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Αποτελέσματα(κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(4.100,81)	(33.424,26)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	612.778,22	797.563,04
	6.983.920,75	**(1.350.878,26)**
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.469.472.28)	(4.458.427,18)
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	3.704.511,32	(100.427,32)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων(πλήν δανειακών)	(1.085.772,89)	(1.150.892,82)*
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(609.944,80)	(785.740,56)
Φόρος εισοδήματος πληρωμή	0,00	
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**7.523.242,10**	**(7.846.366,14)**
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(4.642.966,89)	(13.712.981,73)
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων με χρηματοδοτική μίσθωση	(38.872,47)	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	4.100,81	18.511,37
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(4.677.738,55)**	**(13.694.470,36)**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Δανεισμός	(4.344.000,76)	23.167.515,69
Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(85.472,83)	(133.314,92)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(4.429.473,59)**	**23.034.200,77**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (α)+(β)+(γ)	**(1.583.970, 04)**	**1.493.364,27**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**1.811.237,65**	**317.873,38**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**227.267,61**	**1.811.237,65**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

** Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

α) Επωνυμία «**ΣΕΚΑΠ Α.Ε ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ**»
β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.
γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2021 – 31/12/2021
δ) Διεύθυνση της έδρας: 6ο χιλ. ΕΟ ΞΑΝΘΗΣ -ΚΑΒΑΛΑΣ ΞΑΝΘΗ
ε) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 012511446000
ΑΡ. ΜΑΕ 11175/66/Β/86/5

Η Εταιρεία «ΣΕΚΑΠ Α.Ε ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ» (εφεξής Εταιρεία) δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στον τομέα των καπνικών προϊόντων και ειδικότερα στην παραγωγή και εμπορία των καπνικών προϊόντων.

Η μητρική εταιρεία της «ΣΕΚΑΠ ΑΕ» από την 31/07/2018 είναι η "JT INTERNATIONAL HOLDING B.V." που εδρεύει στην Ολλανδία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «ΣΕΚΑΠ ΑΕ» για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 3 Αυγούστου2022.

2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων παρατίθενται κυρίως στη Σημ 4. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλα τα έτη εκτός εάν έχει δηλωθεί διαφορετικά.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι εν λόγω Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν ετοιμασθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») και παρουσιάζουν την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας αποτελεί την κατάλληλη βάση προετοιμασίας της παρούσας οικονομικής πληροφόρησης σχετική Σημ. 3.

2.2. Βάση παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός μέρους των χρηματοοικονομικών στοιχείων που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία. (Σημ. 6.5).

Η προετοιμασία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών, καθώς και την κρίση της Διοίκησης σχετικά με τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών. Σημαντικές παραδοχές από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας αναφέρονται στη Σημ. 5. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

3. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε τους κάτωθι παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα:

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ήταν μικρότερο από το ένα δεύτερο (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου, κι ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του νόμου 4548/2018. Το Διοικητικό Συμβούλιο της 3 Αυγούστου 2022 συμπεριέλαβε το θέμα αυτό στα θέματα της ημερήσιας διάταξης της τακτικής Γενικής Συνέλευσης που θα συγκληθεί την 9η Σεπτεμβρίου 2022.

Η μητρική εταιρεία "JT INTERNATIONAL HOLDING B.V." με βάση την σχετική διαβεβαίωση που χορήγησε με ημερομηνία 29.07.2022 έχει σκοπό να παράσχει οικονομική στήριξη στην Εταιρεία ΣΕΚΑΠ ΑΕ για ένα έτος από την ημερομηνία υπογραφής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2021, για την αντιμετώπιση οποιονδήποτε θεμάτων ρευστότητας, την διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της, και της προοπτικής της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

4. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)

Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν κατά την τρέχουσα χρήση ή μεταγενέστερα.

4.1.1 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες

Πρότυπα, τροποποιήσεις Πρότυπων και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021:

Τίτλος	**Ημερομηνία εφαρμογής – ετήσιες λογιστικές περίοδοι που ξεκινούν την ή μετά την**
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Παραχωρήσεις Ενοικίων που σχετίζονται με την COVID-19	1 Ιουνίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια: Αναβολή του ΔΠΧΑ 9	1 Ιανουαρίου 2021
Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Δεύτερη Φάση	1 Ιανουαρίου 2021
ΕΔΔΠΧΑ Απόφαση Ατζέντας ΔΛΠ 19: Κατανομή Παροχών σε Περιόδους Υπηρεσίας	1 Ιανουαρίου 2021
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Παραχωρήσεις Ενοικίων που σχετίζονται με την COVID-19 μετά την 30 Ιουνίου 2021	1 Απριλίου 2021

Τα παραπάνω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων που είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο δεν έχουν σημαντική ή και καθόλου επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, εκτός του προτύπου ΔΛΠ 19 περί της Κατανομής Παροχών σε Περιόδους Υπηρεσίας. Η επίδραση της αλλαγής αυτής στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας αναλύεται στη Σημείωση 4.6.2.

Β) Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνειών που δεν έχουν τεθεί ακόμα σε ισχύ:

Τίτλος	Ημερομηνία εφαρμογής – ετήσιες λογιστικές περίοδοι που ξεκινούν την ή μετά την
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: Συνενώσεις Επιχειρήσεων	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16: Ενσώματα Πάγια	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37: Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ: Ετήσιος Κύκλος Βελτιώσεων 2018-2020	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες και Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες: Αναβολή Ημερομηνίας Έναρξης Ισχύος	1 Ιανουαρίου 2023*
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17: Ασφαλιστήρια Συμβόλαια	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια: Αρχική Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική Πληροφόρηση	1 Ιανουαρίου 2023*
Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 1 και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση Λογιστικών Πολιτικών	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8: Ορισμός Λογιστικών Εκτιμήσεων	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: Αναβαλλόμενη Φορολογία σχετιζόμενη με Περιουσιακά Στοιχεία και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή	1 Ιανουαρίου 2023*

**: Δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.*

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

4.1.2. Πληροφόρηση κατά τομέα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων και ελέγχει τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογήσει την επίδοση της Εταιρείας και να λάβει αποφάσεις σχετικά με την κατανομή πόρων.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την προετοιμασία και σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω.

4.1.3. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Τα στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας καταχωρούνται με βάση το κύριο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ίσχυε την ημέρα της συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών ή κατά τη μετατροπή των χρηματικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, οι απαιτήσεις, τα διαθέσιμα και οι υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία.

4.2.1. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσης τους, μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις απομειώσεις της αξίας τους (σημ. 6.1).
Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση των Συνολικών Εσόδων όταν γίνονται. Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων παγίων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύπτει, περιλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, βάσει της έμμεσης σταθερής μεθόδου απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής (η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση). Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Η αξία των βελτιώσεων, σε ακίνητα τρίτων, αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου ή της ωφέλιμης ζωής του παγίου (στο μικρότερο από τα δύο). Τα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους, εκτός αν η διάρκεια της μισθώσεως είναι μικρότερη και το πάγιο δεν αναμένεται να περιέλθει στη κατοχή της Εταιρείας κατά τη λήξη της σύμβασης, οπότε και οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης. Η

εναπομένουσα αξία, εάν δεν είναι ασήμαντη, επαναπροσδιορίζεται σε ετήσια βάση. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής κατά κατηγορία παγίων έτσι όπως εκτιμήθηκε από την διοίκηση της Εταιρείας την 31/12/2021, έχει ως ακολούθως:

Κτίρια εγκαταστάσεις κτιρίων	50 χρόνια
Μηχανήματα-Μηχανολογικός εξοπλισμός	5-20 χρόνια
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 χρόνια
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	3 χρόνια
Μεταφορικά μέσα	5 χρόνια

Τα κόστη που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις για απόσυρση παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται, στην περίοδο που αυτές δημιουργούνται και στο βαθμό που μπορεί να γίνει μια λογική εκτίμηση της εύλογης αξίας τους. Τα σχετικά κόστη της απόσυρσης κεφαλαιοποιούνται, ως μέρος της αξίας των αποκτώμενων ενσώματων παγίων.

4.2.2. Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως ακίνητα γήπεδα και κτίρια τα οποία κατέχονται για μακροπρόθεσμες ενοικιάσεις και δεν ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρεία. Απεικονίζονται στο κόστος κτήσης τους, μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις απομειώσεις της αξίας τους (σημ. 6.2).
Επιπλέον η Εταιρεία αναθέτει σε ανεξάρτητους εκτιμητές την εκτίμηση της αξίας των επενδυτικών ακινήτων προκειμένου να εξετάσει την περίπτωση που η αγοραία αξία έχει καταστεί μικρότερη της ιστορικής ώστε να προβεί σε προσαρμογή των αξιών των παγίων.

Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 40 διευκρινίζουν πότε μία οντότητα μεταφέρει ένα ακίνητο, συμπεριλαμβανομένου ακινήτου υπό κατασκευή ή αξιοποίηση, σε ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα. Οι τροποποιήσεις αναφέρουν ότι μεταβολή της χρήσης ενός ακινήτου πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και υπάρχει σαφής ένδειξη της μεταβολής αυτής. Απλή αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου, δεν αποδεικνύει μεταβολή στη χρήση του.

4.2.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(α) Λογισμικό

Το κόστος λογισμικού περιλαμβάνει το κόστος αγοράς και εγκατάστασης. Το κόστος των αδειών για τη χρήση λογισμικού κεφαλαιοποιείται με βάση το κόστος απόκτησης και ανάπτυξης του συγκεκριμένου λογισμικού έως ότου να είναι έτοιμο προς χρήση. Τα κόστη αυτά αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (2 έως 5 χρόνια) με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης.

(β) Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία και παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά, αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της απόκτησης αποτιμώνται στο ποσό αυτό, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους και διαγράφονται όταν δεν αναμένονται οικονομικά οφέλη.

4.2.4. <u>Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων</u>

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρεία εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση ή εάν απαιτείται ετήσιος έλεγχος απομείωσης του παγίου, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία του. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή και συχνότερα εάν υπάρχουν συγκεκριμένα γεγονότα και ενδείξεις τα οποία να υποδεικνύουν πιθανή απομείωση των στοιχείων. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του.

Για τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία, εκτιμάται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν είτε έχουν μειωθεί είτε δεν υφίστανται πλέον. Εάν υπάρξουν τέτοιες ενδείξεις, η Εταιρεία υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία του παγίου. Ζημιές απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν αντιστρέφονται μόνο εφόσον έχουν αλλάξει οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά το χρόνο αναγνώρισης της ζημιάς. Η αντιστροφή της απομείωσης επιτρέπεται μέχρι το σημείο στο οποίο η λογιστική αξία του παγίου δεν υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, ούτε την λογιστική αξία του παγίου μείον τις αποσβέσεις εάν αυτό δεν είχε απομειωθεί τα προηγούμενα χρόνια (Σημ 6.1 και 6.2).

4.3. Χρηματοοικονομικά μέσα

4.3.1. <u>Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση</u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

4.3.2. Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μετά την αρχική αναγνώριση για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος (χρεόγραφα)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση (συμμετοχικοί τίτλοι).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους) τα οποία η Εταιρεία είχε χαρακτηρίσει Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες με βάση το ΔΛΠ 39, πλέον ταξινομούνται ως επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους και θα επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές από την αποτίμηση των συμμετοχικών τίτλων περιλαμβάνονται στα “στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν μελλοντικά στην κατάσταση αποτελεσμάτων”.
Το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει στις εταιρείες την αμετάκλητη επιλογή να επιμετρούν μια επένδυση σε συμμετοχικό τίτλο, ο οποίος δεν διακρατείται για διαπραγμάτευση, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

4.3.3. Αποαναγνώριση και απομείωση

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Απομείωση

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 σε συνδυασμό ατομικής και συλλογικής βάσης και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιείται πίνακας με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανακλά την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται για 12μηνη περίοδο. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για τη 12μηνη περίοδο είναι η αναλογία των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που προκύπτει από πιστωτικά γεγονότα που είναι πιθανόν να συμβούν σε διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε κάθε περίπτωση εάν υπάρξει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη θα βασιστεί στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία θεωρεί πως η μη είσπραξη απαιτήσεων για περισσότερες από 90 ημέρες συνιστά πιστωτικό γεγονός. Παρόλα αυτά σε συγκεκριμένες περιπτώσεις η Εταιρεία μπορεί να αξιολογήσει για τον πελάτη συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ότι υφίσταται πιστωτικό γεγονός, όταν υπάρχει εσωτερική ή εξωτερική πληροφόρηση που υποδεικνύει ότι τα απαιτούμενα ποσά, που έχουν οριστεί με βάση τη σχετική σύμβαση, δεν είναι πιθανό να εισπραχθούν στο σύνολό τους.

Περαιτέρω γνωστοποιήσεις σχετικά με απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται επίσης στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Γνωστοποιήσεις για σημαντικές παραδοχές (Σημείωση 5)
- Απαιτήσεις από πελάτες (Σημείωση 4.4.2.)

4.3.4. <u>Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων</u>

Τα χρηματοοικονομικά πάγια και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον, υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

4.4.1. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

4.4.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες, αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης.

Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Σχετικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία, διενήργησε έλεγχο και επέλεξε να μην σχηματιστεί ουδεμία πρόβλεψη για τους λόγους που παρατίθενται κατωτέρω:
Όλες οι εμπορικές απαιτήσεις έχουν εισπραχθεί εξ ολοκλήρου εντός της προθεσμίας του διακανονισμού τους ή απομειωθεί ως επισφαλείς απαιτήσεις εξ ολοκλήρου.

Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μία προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, στις «Ζημίες απομειώσεως περιουσιακών στοιχείων».

4.4.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως, καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης, όπως οι μέχρι τριών μηνών από την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις.

4.5. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες κατηγοριοποιούνται στα Ίδια Κεφάλαια.

4.6.1. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου αποτελείται από την αναβαλλόμενη φορολογία, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις) που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη ή ζημιές, αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις επιμετρώνται στο ποσό το οποίο αναμένεται να ανακτηθεί ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές, βάσει των ισχυόντων ή ουσιαστικά ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά τον χρόνο που αναμένεται οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις να πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις να αποπληρωθούν.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Οι ακόλουθες προσωρινές διαφορές δεν λαμβάνονται υπόψη: υπεραξία μη εκπιπτόμενη για φορολογικούς σκοπούς, η αρχική καταχώρηση στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού η οποία δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος και διαφορές σχετιζόμενες με συμμετοχές σε θυγατρικές στην έκταση που αυτές δεν θα αναστραφούν στο άμεσο μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο όταν είναι πιθανόν ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνονται σε περίπτωση που δεν κρίνεται πλέον πιθανόν ότι στις μελλοντικές χρήσεις θα υπάρξει το αναμενόμενο φορολογικό κέρδος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί είτε το σύνολο είτε μέρος αυτών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που

φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

4.6.2. Παροχές στο προσωπικό

Με βάση την Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC), που παρατίθεται στη Σημείωση 4.1.1 διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)", οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία [16] έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής Απόφασης έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Η επίδραση από την εφαρμογή της οριστικής απόφασης για κάθε συγκεκριμένο κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που επηρεάζεται αναλύεται κατωτέρω:

Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης κατά την 1/1/2020 και 31/12/2020:

	01.01.20 Δημοσιευμένα	Μεταβολή από αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS19	01.01.20* Αναμορφωμένα	31.12.2020 Δημοσιευμένα	Μεταβολή από αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS19	31.12.2020(*) Αναμορφωμένα
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	25.512.131,55		25.512.131,55	35.942.328,42		35.942.328,42
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.016.729,06		1.016.729,06	998.475,79		998.475,79
Δικαιώματα χρήσης παγίων από μίσθωση	200.654,67		200.654,67	338.740,99		338.740,99
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.220,23		6.220,23	3.904,83		3.904,83
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες	0,00		0,00	0,00		0,00
Προκαταβολές και λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία	2.054.708,56		2.054.708,56	162.999,79		162.999,79
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος ενεργητικού	**28.790.444,07**		**28.790.444,07**	**37.446.449,82**		**37.446.449,82**
Αποθέματα	4.188.674,15		4.188.674,15	10.098.639,92		10.098.639,92
Εμπορικές απαιτήσεις	1.969.904,92		1.969.904,92	6.309.541,89		6.309.541,89
Προπληρωμένα έξοδα	31.455,12		31.455,12	19.561,44		19.561,44
Λοιπές απαιτήσεις	2.907.650,72		2.907.650,72	8.050.982,10		8.050.982,10
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	22.323,43		22.323,43	22.625,10		22.625,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	317.873,38		317.873,38	1.811.237,65		1.811.237,65
Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	479.331,78		479.331,78	331.179,00		331.179,00
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	**9.917.213,50**		**9.917.213,50**	**26.643.767,10**		**26.643.767,10**
Σύνολο Ενεργητικού	**38.707.657,57**		**38.707.657,57**	**64.090.216,92**		**64.090.216,92**
Ίδια κεφάλαια						
Μετοχικό κεφάλαιο	36.212.586,00		36.212.586,00	36.212.586,00		36.212.586,00
Αποθεματικά	85.242.640,63		85.242.640,63	85.242.640,63		85.242.640,63
Αποτελέσματα εις νέο	(108.415.373,79)	492.627,45	(107.922.746,34)	(106.440.016,25)	558.812,80	(105.881.203,45)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**13.039.852,84**		**13.532.480,29**	**15.015.210,38**		**15.574.023,18**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Προβλέψεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.027.571,01	(648.194,01)	379.377,00	1.207.539,00	(735.280,00)	472.259,00
Λοιπές προβλέψεις	683.508,86		683.508,86	683.508,86		683.508,86
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	131.096,73	155.566,56	286.663,29	685.716,67	176.467,20	862.183,87
Υποχρεώσεις απο χρηματοοικονομικές μισθώσεις	117.346,45		117.346,45	228.358,68		228.358,68
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00		0,00	0,00		0,00

Σύνολο Μακροπόθεσμων Υποχρεώσεων	**1.959.523,05**		**1.466.895,60**	**2.805.123,21**		**2.246.310,41**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12.065.551,51		12.065.551,51	35.233.067,20		35.233.067,20
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.828.009,69		7.828.009,69	6.507.734,40		6.507.734,40
Λοιποί φόροι και τέλη	157.676,36		157.676,36	165.405,92		165.405,92
Φόρος Εισοδήματος	0,00		0,00	0,00		0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	285.868,90		285.868,90	292.500,67		292.500,67
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.095.854,12		1.095.854,12	1.590.450,51		1.590.450,51
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις απο χρηματοοικονομικές μισθώσεις	87.643,03		87.643,03	116.687,79		116.687,79
Λοιπές υποχρεώσεις	2.187.678,07		2.187.678,07	2.364.036,84		2.364.036,84
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**23.708.281,68**		**23.708.281,68**	**46.269.883,33**		**46.269.883,33**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**25.667.804,73**		**25.175.177,28**	**49.075.006,54**		**48.516.193,74**
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	**38.707.657,57**	**0,00**	**38.707.657,57**	**64.090.216,92**	**0,00**	**64.090.216,92**

Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων:

	31.12.2020 Δημοσιευμένα	**Μεταβολή από αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS19**	**31.12.2020 Αναδιατυπωμένα(*)**
Κύκλος εργασιών	29.182.490,00		29.182.490,00
Κόστος πωλήσεων	(24.670.646,83)		(24.670.646,83)
Μικτά Αποτελέσματα	**4.511.843,17**		**4.511.843,17**
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	84.884,01		84.884,01
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(3.553.915,96)	(12.964,99)	(3.566.880,95)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(461.842,66)		(461.842,66)
Ζημίες απομείωσης περιουσιακών στοιχείων	(148.152,78)		(148.152,78)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(1.118.652,42)		(1.118.652,42)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.127.816,61		4.127.816,61
Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	**3.441.979,98**	**(12.964,99)**	**3.429.014,99**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	18.511,37		18.511,37
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(797.563,04)	7.459,48	(790.103,56)
Αποτελέσματα από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	14.912,89		14.912,89
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	(14.611,22)		(14.611,22)
Έσοδα από μερίσματα	0,00		0,00
Κέρδη προ φόρων	**2.663.229,98**	**(5.501,51)**	**2.657.724,47**
Φόρος εισοδήματος	(586.600,54)	1.321,08	(585.279,46)
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	**2.076.629,44**	**(4.184,43)**	**2.072.445,01**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων:			
Αναλογιστικά κέρδη	(133.252,50)	92.591,50	(40.661,00)
Αναβαλλόμενος φόρος	31.980,60	(22.221,96)	9.758,64

Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων (Β)	**(101.271,90)**	**70.369,54**	**(30.902,36)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης (Α+Β)	**1.975.357,54**	**66.185,11**	**2.041.542,65**

Στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών κατά την 31/12/2020:

Λειτουργικές Δραστηριότητες	**31/12/2020 Δημοσιευμένα**	**Μεταβολή από αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS19**	**31/12/2020 Αναδιατυπωμένα**
Κέρδη προ φόρων	**2.663.229,98**	(5.505,51)	**2.657.724,47**
Πλέον/Μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	3.438.639,12	0,00	3.438.639,12
Προβλέψεις/Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	(8.237.786,78)	26.406,15	(8.211.380,63)
Κέρδη από πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(33.424,26)	0,00	(33.424,26)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	797.563,04		797.563,04
	(1.371.778,90)	**20.900,64**	**(1.350.878,26)**
Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση/Αύξηση Αποθεμάτων	(4.458.427,18)	0,00	(4.458.427,18)
Μείωση/Αύξηση Απαιτήσεων	(100.427,32)	0,00	(100.427,32)
Μείωση/Αύξηση υποχρεώσεων(πλήν δανειακών)	(1.129.992,18)	(20.900,64)	(1.150.892,82)
Μείον:		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(785.740,56)	0,00	(785.740,56)
Φόρος εισοδήματος πληρωμή	0,00	0,00	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (Α)	**(7.846.366,14)**	**0,00**	**(7.846.366,14)**
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων & αύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(13.712.981,73)	0,00	(13.712.981,73)
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων με χρηματοδοτική μίσθωση	0,00	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	18.511,37	0,00	18.511,37
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (Β)	**(13.694.470,36)**	**0,00**	**(13.694.470,36)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Δανεισμός	23.167.515,69	0,00	23.167.515,69
Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(133.314,92)	0,00	(133.314,92)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γ)	**23.034.200,77**	**0,00**	**23.034.200,77**
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (Α)+(Β)+(Γ)	**1.493.364,27**	**0,00**	**1.493.364,27**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**317.873,38**	**317.873,88**	**317.873,38**
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**1.811.237,65**	**317.873,88**	**1.811.237,65**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα σε νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2020 δημοσιευμένο (*)	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(108.415.3732,78)**	**13.039.852,85**
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής IAS 19 01.01.20	0.00	0.00	492.627,45	492.627,45
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2020 αναδιατυπωμένο	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(107.922.746,33)**	**13.532.480,30**
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους 2020 δημοσιευμένα	0,00	0,00	2.076.629,44	2.076.629,44
Επίδραση της μεταβολής λογιστικής πολιτικής IAS 19 στα κέρδη χρήσης	0,00	0,00	(4.184,43)	(4.184,43)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0,00	0,00	(101.271,90)	(101.271,90)
Επίδραση της μεταβολής λογιστικής πολιτικής IAS 19 στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	0,00	0,00	70.369,54	70.369,54
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 αναδιατυπωμένο	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(105.881.203,45)**	**15.574.023,18**

4.6.3. Προβλέψεις

Προβλέψεις για νομικές υποθέσεις γίνονται όταν η Εταιρεία έχει νομικές ή άλλες συμβατικές υποχρεώσεις που απορρέουν από πράξεις του παρελθόντος, είναι πιθανόν να χρειασθούν μελλοντικές εκροές για την διευθέτηση αυτών των υποχρεώσεων και τα σχετικά ποσά μπορούν να υπολογισθούν με σχετική ακρίβεια. Προβλέψεις δεν μπορεί να γίνουν για ενδεχόμενες μελλοντικές λειτουργικές ζημίες.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης και αφορούν στη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

4.7. Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται σύμφωνα με το αποσβεσμένο κόστος όπου και χρησιμοποιείται η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι παρουσιάζονται μέσα στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

4.8. Έσοδα

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρους Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται σύμφωνα με το πρότυπο ΔΠΧΑ 15.

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών μειωμένες με τις χορηγούμενες εκπτώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς, μεταβιβάζονται οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την κυριότητα αυτών και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνεται μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού ή την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού ή της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μία συμβατικές υποχρεώσεις, η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένεται να λάβει η Εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης. Τυχόν μεταβλητό αντίτιμο περιλαμβάνεται στο ποσό του

εσόδου που αναγνωρίζεται, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντιλογιστεί στο μέλλον.

Τα δικαιώματα για μελλοντικές εκπτώσεις με βάση τον όγκο των πωλήσεων, θα αξιολογούνται από την Εταιρεία, προκειμένου να προσδιοριστεί εάν αποτελούν ουσιώδη δικαιώματα τα οποία ο πελάτης δεν θα αποκτούσε εάν δεν είχε συνάψει τη συγκεκριμένη σύμβαση. Για όλα αυτά τα δικαιώματα η Εταιρεία θα αξιολογεί την πιθανότητα εξάσκησής τους και στη συνέχεια το μέρος του εσόδου το οποίο αναλογεί στο συγκεκριμένο δικαίωμα αναγνωρίζεται όταν το δικαίωμα είτε εξασκηθεί είτε λήξει.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία παρέχονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας.

(γ) Έσοδα από τόκους

Έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δεδουλευμένος (με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου).

4.9. Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μιας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει στην Εταιρεία το δικαίωμα ελέγχου χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Για όλες τις μισθώσεις, όπου η Εταιρεία είναι μισθωτής, αναγνωρίζει το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και την υποχρέωση από τη μίσθωση κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Εξαίρεση αποτελούν οι βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (με διάρκεια μικρότερη ή ίση των 12 μηνών) και οι μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Σ' αυτές τις περιπτώσεις, οι πληρωμές των μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα χρήσης σύμφωνα με τα μισθωτήρια συμβόλαια καθώς θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός τρόπος αναγνώρισης.

Υποχρέωση από μίσθωση

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μίσθωση στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία αυτή, χρησιμοποιώντας το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή.

Η υποχρέωση από μίσθωση παρουσιάζεται χωριστά από τις άλλες υποχρεώσεις στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μίσθωση, ως εξής:

α) αυξάνει τη λογιστική αξία για να αποτυπώσει τους τόκους επί της υποχρέωσης από μίσθωση
β) μειώνει τη λογιστική αξία για να αποτυπώσει την καταβολή των μισθωμάτων
γ) επαναμετρά τη λογιστική αξία για να αποτυπώσει τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης ή για να αποτυπώσει αναθεωρημένα ουσιαστικά σταθερά μισθώματα.

Δικαιώματα χρήσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

α) το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από μίσθωση
β) τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί
γ) τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής, και
δ) εκτίμηση του κόστους αποκατάστασης

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας της μίσθωσης.

Η Εταιρεία δεν παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης χωριστά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και συνεπώς γνωστοποιεί σε ποια κονδύλια της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης περιλαμβάνονται τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΛΠ 36 για να προσδιορίσει αν ένα υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο που τελεί υπό λειτουργική μίσθωση είναι απομειωμένο και για να αντιμετωπίσει λογιστικά τυχόν ζημίες απομείωσης.

4.10. Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή

Η Εταιρεία παρουσιάζει βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή. Βασικά κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημία που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου.

4.11. Αλλαγές στις Λογιστικές Πολιτικές

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις σημαντικών λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
Η διόρθωση των λοιπών λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
Η Εταιρεία εντός της χρήσης μετέβαλε με αναδρομική ισχύ τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί του προγράμματος καθορισμένων παροχών που απορρέει από την αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης με βάση την ελληνική εργατική νομοθεσία λαμβάνοντας υπόψη απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Π. (IFRIC Committee). Με την εφαρμογή της απόφασης αυτής η κατανομή των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας δεν γίνεται πλέον στην περίοδο από την ημερομηνία πρόσληψης του εκάστοτε εργαζομένου, αλλά στα τελευταία 16 έτη και μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Η επίπτωση από την εν λόγω μεταβολή παρατίθεται στη σημ. 4.6.2.
Συγκριτικά στοιχεία
Η Εταιρεία για την παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως που έληξε την 31.12.2021 χρησιμοποίησε συγκριτικά στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31.12.2020 αναπροσαρμοσμένα σύμφωνα με την απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Π. (IFRIC Committee) η οποία μετέβαλε με αναδρομική ισχύ τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί του προγράμματος καθορισμένων παροχών που απορρέει από την αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης με βάση την ελληνική εργατική νομοθεσία. Σχετική αναφορά όσον αφορά την επίπτωση της αναμόρφωσης των κονδυλίων Ισολογισμού και αποτελεσμάτων χρήσης γίνεται στην σημείωση 4.6.2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.12. Γνωστοποιήσεις συγκριτικών αναμορφώσεων

Όπου κρίνεται απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου.

4.13. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Η Εταιρεία ταξινομεί ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα στοιχείων) ως διαθέσιμο προς πώληση αν η λογιστική του αξία θα ανακτηθεί κυρίως μέσω μιας συναλλαγής πώλησης αντί μέσω συνεχούς χρήσης.

Οι βασικές προϋποθέσεις για να ταξινομηθεί ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα στοιχείων) ως διαθέσιμο προς πώληση είναι ότι πρέπει να είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην παρούσα του κατάσταση υποκείμενο στους συνήθεις και τυπικούς όρους πωλήσεων τέτοιων περιουσιακών στοιχείων / ομάδων και η πώληση θα πρέπει να είναι εξαιρετικά πιθανή.

Αμέσως πριν από την αρχική ταξινόμηση του περιουσιακού στοιχείου ή της ομάδας στοιχείων ως διακρατούμενα προς πώληση, το περιουσιακό στοιχείο (ή όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στην ομάδα) αποτιμάται με βάση τα ισχύοντα σε κάθε περίπτωση ΔΠΧΑ.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (ή οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων) που ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς πώληση αποτιμώνται (μετά την αρχική ταξινόμηση) στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής τους αξίας και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά τα άμεσα έξοδα διάθεσης, και οι προκύπτουσες ζημίες απομείωσης καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως. Οποιαδήποτε πιθανή αύξηση της εύλογης αξίας σε μεταγενέστερη αποτίμηση αναγνωρίζεται αλλά όχι για ποσό μεγαλύτερο της συσσωρευμένης ζημίας απομείωσης που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί.

Όταν ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται σε μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων) ταξινομηθεί ως διακρατούμενο προς πώληση, δεν αποσβένεται.

5. <u>Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις</u>

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμώνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, όπως αυτή προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές εξ' ορισμού σπάνια ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στην επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

(ι) Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

(α) Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρεία έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων, λαμβάνοντας υπόψιν τη διαθέσιμη πληροφόρηση της νομικής υπηρεσίας και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που

θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης (Σημ.6.34).

(β) Αποσβέσεις ενσώματων παγίων

Η Εταιρεία περιοδικά ελέγχει την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων στοιχείων του προκειμένου να εκτιμήσει την καταλληλόλητα των αρχικών εκτιμήσεων. Για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής, η οποία μπορεί να διαφοροποιείται λόγω διαφόρων παραγόντων όπως οι τεχνολογικές εξελίξεις και τα προγράμματα συντήρησης παγίων, η Εταιρεία μπορεί να λαμβάνει τεχνικές μελέτες και να χρησιμοποιεί εξωτερικές πηγές.

(γ) Ανάκτηση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Η Εταιρεία κάνει παραδοχές σχετικά με το εάν αυτές οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις δύνανται να ανακτηθούν, χρησιμοποιώντας το εκτιμώμενο μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα σύμφωνα με το εγκεκριμένο επιχειρηματικό σχέδιο και τον προϋπολογισμό της Εταιρείας.

(ε) Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων.

(ζ) Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων

Παρόλο που η Εταιρεία διενήργησε έλεγχο σε ατομική βάση σε κάθε πελάτη για την αξιολόγηση των προβλέψεων των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης (σημ.6.8)

(ιι) Σημαντικές κρίσεις κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας

(ι) Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία ελέγχει σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης για τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία (Σημ. 6.1). Εάν υπάρξουν ενδείξεις, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία των παγίων. Για να προσδιοριστεί εάν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, απαιτείται η άσκηση κρίσης.

6. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων	Μηχανήματα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Α. Αξίες Κτήσης							
Υπόλοιπα 1/1/2020	**1.820.372,00**	**17.604.651,33**	**41.268.214,81**	**3.028.025,62**	**470.961,45**	**13.510.227,80**	**77.702.453,01**
Προσθήκες	0,00	0,00	115.091,66	8.484,05	5.539,19	13.584.247,87	**13.713.362,77**
Μεταφορές	0,00	1.493.864,22	22.483.699,83	287.226,83	0,00	(24.264.790,88)	**0,00**
Μειώσεις	0,00	0,00	(26.252.209,80)	(10.435,11)	0,00	0,00	**(26.262.644,91)**
Υπόλοιπα 31/12/2020	**1.820.372,00**	**19.098.515,55**	**37.614.796,50**	**3.313.301,39**	**476.500,64**	**2.829.684,79**	**65.153.170,87**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	356.783,33	22.950,00	4.291.799,38	**4.671.532,71**
Μεταφορές	0,00	693.756,34	5.098.689,38	0,00	0,00	(5.792.445,72)	**0,00**
Μειώσεις	0,00	0,00	(249.311,25)	(1.790.379,14)	(32.904,70)	0,00	**(2.072.595,09)**
Υπόλοιπα 31/12/2021	**1.820.372,00**	**19.792.271,89**	**42.464.174,63**	**1.879.705,58**	**466.545,94**	**1.329.038,45**	**67.752.108,49**
Β. Αποσβέσεις							0,00
Υπόλοιπα 1/1/2020	**0,00**	**(9.024.881,51)**	**(39.954.662,45)**	**(2.759.241,62)**	**(451.535,89)**	**0,00**	**(52.190.321,47)**
Αποσβέσεις	0,00	(587.202,27)	(2.598.920,29)	(91.053,62)	(4.283,12)	0,00	**(3.281.459,30)**
Μειώσεις	0,00	0,00	26.252.109,02	8.829,30	0,00	0,00	**26.260.938,32**
Υπόλοιπα 31/12/2020	**0,00**	**(9.612.083,78)**	**(16.301.473,72)**	**(2.841.465,94)**	**(455.819,01)**	**0,00**	**(29.210.842,45)**
Αποσβέσεις	0,00	(630.684,81)	(4.214.844,91)	(141.630,07)	(6.136,42)	0,00	**(4.993.296,21)**
Μειώσεις	0,00	755,03	214.238,35	1.790.327,23	32.904,66	0,00	**2.038.225,27**
Υπόλοιπα 31/12/2021	**0,00**	**(10.242.013,56)**	**(20.302.080,28)**	**(1.192.768,78)**	**(429.050,77)**	**0,00**	**(32.165.913,39)**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 1/1/2020	**1.820.372,00**	**8.579.769,82**	**1.313.552,36**	**268.784,00**	**19.425,56**	**13.510.227,80**	**25.512.131,54**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020	**1.820.372,00**	**9.486.431,77**	**21.313.322,78**	**471.835,45**	**20.681,63**	**2.829.684,79**	**35.942.328,42**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2021	**1.820.372,00**	**9.550.258,33**	**22.162.094,35**	**686.936,80**	**37.495,17**	**1.329.038,45**	**35.586.195,10**

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσης τους, μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις της αξίας τους.

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η αναπόσβεστη αξία των παγίων της προσεγγίζει την εύλογη αξία κατά την 31/12/2021.

2. Επί των ενσώματων παγίων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης:

α) Σε ακίνητα της Εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης από προηγούμενη χρήση, ύψους € 4.601.614,09 υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ως εμπράγματη ασφάλεια για πίστωση Φόρου Καπνού και ΦΠΑ βιομηχανοποιημένων καπνών.

6.2. <u>Επενδύσεις σε ακίνητα</u>

	Γήπεδα - Οικόπεδα	**Κτίρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων**	**Σύνολο**
Α. Αξίες Κτήσης			
Υπόλοιπα 1/1/2020	**744.721,73**	**592.251,40**	**1.336.973,13**
Υπόλοιπα 31/12/2020	**744.721,73**	**592.251,40**	**1.336.973,13**
Υπόλοιπα 31/12/2021	**744.721,73**	**592.251,40**	**1.336.973,13**
Β. Αποσβέσεις			
Υπόλοιπα 1/1/2020	**0,00**	**(320.244.06)**	**(320.244,06)**
Αποσβέσεις	0,00	(18.253,28)	**(18.253,28)**
Υπόλοιπα 31/12/2020	**0,00**	**(338.497,34)**	**(338.497,34)**
Αποσβέσεις	0,00	(18.247,78)	**(18.247,78)**
Υπόλοιπα 31/12/2021	**0,00**	**(356.745,12)**	**(356.745.12)**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020	**744.721,73**	**253.754,06**	**998.475,79**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2021	**744.721,73**	**235.506,28**	**980.228,01**

Τα επενδυτικά ακίνητα της Εταιρείας την 31/12/2021 αφορούσαν εγκαταστάσεις στις περιοχές της Αθήνας, Θεσσαλονίκης και Ξάνθης.
Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του.
Η Διοίκηση εκτιμά ότι η αναπόσβεστη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα προσεγγίζει την εύλογη αξία κατά την 31.12.2021.

Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν αντιστρέφονται μόνο εφόσον έχουν αλλάξει οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά το χρόνο αναγνώρισης της ζημιάς.

6.3. Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών στοιχείων

Α. Αξίες Δικαιωμάτων χρήσης	
Υπόλοιπο 1/1/2020	**279.858,39**
Προσθήκες	273.371,93
Μειώσεις	(31.451,81)
Υπόλοιπο 31/12/2020	**521.778,51**
Υπόλοιπο 1/1/2021	**521.778,51**
Προσθήκες	38.872,47
Μειώσεις	(67.407,73)
Υπόλοιπο 31/12/2021	**493.243,25**
Β. Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2020	(79.203,72)
Αποσβέσεις	(135.285,61)
Μειώσεις	31.451,81
Υπόλοιπο 31/12/2020	**(183.037,52)**
Υπόλοιπο 1/1/201	**(183.037,52)**
Αποσβέσεις	(128.868,17)
Μειώσεις	67.468,23
Υπόλοιπο 31/12/2021	**(244.437,46)**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020	**338.740,99**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2021	**248.805,79**

6.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Α. Αξίες Κτήσης	
Υπόλοιπο 1/1/2020	**606.840,10**
Υπόλοιπο 31/12/2020	**606.840,10**
Προσθήκες	5.804,00
Υπόλοιπο 31/12/2021	**612.644,10**
Β. Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2020	**(600.619,87)**
Αποσβέσεις	(2.315,40)
Υπόλοιπο 31/12/2020	**(602.935,27)**
Αποσβέσεις	(2.004,83)
Υπόλοιπο 31/12/2021	**(604.940,10)**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020	**3.904,83**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2021	**7.704,00**

Το κόστος λογισμικού περιλαμβάνει το κόστος αγοράς και εγκατάστασης. Τα κόστη αυτά αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (5 χρόνια) με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης

6.5. Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες

Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες πλήρως απομειωμένες

Εταιρεία	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ	ΑΞΙΑ 2021	ΑΞΙΑ 2020
ΣΕΒΑΘ ΑΕ	16,02%	1.174.830,59	1.174.830,59	0,00	0,00
ΣΕΠΕΚ ΑΕ	5,50%	144.418,95	144.418,95	0,00	0,00
Β. F ACTION ΑΕ	95,62%	496.882,13	496.882,13	0,00	0,00
ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΦΙΛΤΕΡ ΑΕ	48%	334.556,13	334.556,13	0,00	0,00
PROSPER ΑΕ		17.608,22	17.608,22	0,00	0,00
CONSUM ΞΑΝΘΗΣ		15.589,14	15.589,14	0,00	0,00
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗ COOP ΑΕ	1,04%	8.804,11	8.804,11	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ		53.661,04	53.661,04	0,00	0.00
Σύνολο		**2.246.350,31**	**2.246.350,31**	**0,00**	**0,00**

Οι ανωτέρω εταιρείες ευρίσκονται είτε σε πτώχευση είτε σε εκκαθάριση.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι συμμετοχές αυτές δεν είναι ουσιώδους σημασίας και δεν εγκυμονεί κανένας κίνδυνος για την Εταιρεία.

6.6. Προκαταβολές και λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία

	31/12/2021	31/12/2020
Προκαταβολές κτήσεως παγίων/παραγγελίες παγίων	0,00	70.570,42
Δοσμένες Εγγυήσεις	98.064,45	92.429,37
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	**98.064,45**	**162.999,79**

Λόγω του εκτεταμένου επενδυτικού πλάνου και για τη διασφάλιση ευνοϊκότερων όρων με τους προμηθευτές για τη διαφύλαξη της κερδοφορίας της, η Εταιρεία κατέβαλε προκαταβολές για την απόκτηση σημαντικού μηχανολογικού εξοπλισμού που θα υποστηρίξει τα πλάνα ανάπτυξης της.
Οι «Δοσμένες εγγυήσεις» αφορούν σε χρηματικές εγγυήσεις οι οποίες αναμένεται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

6.7. Αποθέματα

	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορεύματα	84,55	0,00
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	2.839.892,79	2.230.563,65
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	7.264.757,12	5.923.477,70
Ανταλλακτικά παγίων	2.064.866,90	2.467.758,86
Αναλώσιμα υλικά	73.867,20	152.111,52
Απομείωση αποθεμάτων	(342.909,63)	(675.271,81)
Σύνολο	**11.900.558,93**	**10.098.639,92**

Τα αποθέματα στη χρήση 2021 αποτιμήθηκαν βάσει των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το ΔΛΠ 2.
Η κίνηση της πρόβλεψης για τις χρήσεις που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2021, είναι ως ακολούθως:

Υπόλοιπο 1/1/2020	**2.126.810,40**
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(1.451.538,59)
Υπόλοιπο 31/12/2020	**675.271,81**
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(332.372,18)
Υπόλοιπο 31/12/2021	**342.909,63**

6.8. Εμπορικές Απαιτήσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες εσωτερικού	65.651,51	55.176,07
Πελάτες εξωτερικού	150.362,25	141.345,25
Εμπορικές απαιτήσεις από σχετιζόμενα μέρη (σημ.6.35)	4.809.313,81	6.113.020,57
Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση	174.260,77	174.260,77
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	2.097.332,47	2.097.332,47
Επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες	12.015.325,38	12.015.325,38
Μείον:απομείωση απαιτήσεων	(14.334.814,28)	(14.286.918,62)
Σύνολο	**4.977.431,91**	**6.309.541,89**

	2021	2020
Σύνολο προβλέψεων έναρξης έτους	**14.286.918,62**	**14.286.918,62**
Προβλέψεις χρήσεως	47.895,66	0,00
Σύνολο προβλέψεων λήξης έτους	**14.334.814,28**	**14.286.918,62**

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν απαιτήσεις από τους πελάτες με πίστωση 20 έως 90 ημερών επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια εισπρακτέα.
Σχετικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία διερεύνησε τον σχηματισμό πρόβλεψης βάσει του ΔΠΧΑ 9 αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε ατομική βάση την 01/01/2021 και την 31/12/2021.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της 31/12/2021 αφορούν απαιτήσεις από πελάτες (τρίτους) επί πιστώσει κάτω των 30 ημερών και απαιτήσεις από πελάτες (συνδεδεμένες εταιρείες) επίσης κάτω των 30 ημερών ποσού € 4.809.313,81. Για το υπόλοιπο ποσό (216.013,76) ύστερα από διερεύνηση η Εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη αναμενόμενων ζημιών ποσού 47.895,66.

6.9. Προπληρωμένα έξοδα

	31/12/2021	31/12/2020
Προπληρωμένα έξοδα	87.186,47	19.561,44
Σύνολο	**87.186,47**	**19.561,44**

6.10. Λοιπές Απαιτήσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο Προκαταβολών και παρακρατούμενων φόρων	557.410,91	2.510.865,62
Χρεώστες διάφοροι	53.693,65	19.233,51
Έσοδα δουλευμένα	0,00	335.103,02
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.516.694,75	1.244.100,21
Προκαταβολές σε πιστωτές	44.762,36	346.927,86
Επίδικες απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο για επιχορηγήσεις	3.803.759,53	3.594.751,88
Επίδικες απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου/Τελωνείο	1.910.707,50	1.910.707,50
Απαιτήσεις επισφαλείς χρεώστες	2.639.929,63	2.639.929,63
Μείον: Απομείωση απαιτήσεων	(4.550.637,13)	(4.550.637,13)
Σύνολο	**5.976.321,20**	**8.050.982,10**

Ο ως άνω λογαριασμός Ελληνικό Δημόσιο/Λοιπές Απαιτήσεις περιλαμβάνεται ποσού 3.803.759,53 € , αφορά απαιτήσεις από ΟΑΕΔ για επιχορηγήσεις παλαιότερων χρήσεων 2010-2015, επιχειρήσεων παραμεθόριων περιοχών , για επιδότηση του κόστους μισθοδοσίας του προσωπικού.

Στη χρήση 2020 βάσει των Ν. 4706/20 & 4722/20 συμβιβάστηκε η Εταιρεία με το Ελληνικό Δημόσιο και αποδέχθηκε το συμψηφισμό της εν λόγω απαίτησης με μελλοντικές φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις. Βάσει των όσων ορίζονται στις κοινές αποφάσεις, υπ' αριθ. 47284/359/17.11.2020 και 4808/19.06.2021, των υπουργών Οικονομικών -Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, η απαίτηση αυτή θα συμψηφισθεί εξ' ολοκλήρου χωρίς παραγραφή κάποιου ποσού.

Στην χρήση 2021 βάσει της υπ αριθμ. Πρωτ.6403-07/09/2021 Εγκριτικής Απόφασης του ΟΑΕΔ έγινε συμπληρωματική εγγραφή απαίτησης για επιχορήγηση χρήσεως 2015 και ποσό της απαίτησης οριστικοποιήθηκε σε 3.803.759,53 € .

Σε συνέχεια της έκδοσης της Κοινής Υπουργικής Απόφασης (υπ. αρ. οικ. 51245 ΚΥΑ, ΦΕΚ 2795/Β΄/6.6.2022), με την οποία ρυθμίζονται οι προϋποθέσεις τα δικαιολογητικά και η διαδικασία χορήγησης έκπτωσης από τις οφειλές στη φορολογική διοίκηση και στους φορείς κοινωνικής ασφάλισης, των επιχειρήσεων με ανεξόφλητες απαιτήσεις προς τη Δ.ΥΠ.Α. (πρώην ΟΑΕΔ) έως 31.12.2015, η Εταιρεία έχει υποβάλλει αίτηση στην πλατφόρμα "myBusinessSupport – Ρύθμιση ανεξόφλητων οικονομικών αξιώσεων παραμεθορίου", δηλώνοντας το ποσό της ανεξόφλητης απαίτησής της που θα χρησιμοποιηθεί για τη χορήγηση έκπτωσης από φορολογικές οφειλές και το ποσό που θα χρησιμοποιηθεί για τη χορήγηση έκπτωσης από ασφαλιστικές οφειλές.

6.11. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των Αποτελεσμάτων

	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	22.625,10	22.323,43
Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας	(5.587,42)	301,67
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**17.037,68**	**22.625,10**

Αφορούν χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των Αποτελεσμάτων. Πρόκειται για τοποθετήσεις σε μετοχές της εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ.

6.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

	31/12/2021	31/12/2020
Διαθέσιμα στο ταμείο	0,00	417,61
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	0,00	414,71
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	190.451,87	1.810.405,33
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	36.815,74	0,00
Σύνολο	**227.267,61**	**1.811.237,65**

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως είναι εκφρασμένοι σε ευρώ και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα επιτόκια των τραπεζών για υπόλοιπα σε λογαριασμούς όψεως και καταθέσεων.

6.13. Ίδια Κεφάλαια

i) Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός Κοινών Ονομαστικών Μετοχών	Ονομαστική Αξία ανά Μετοχή	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2020	12.070.862	3,00	36.212.586,00	36.212.586,00
Υπόλοιπο 31/12/2020	12.070.862	3,00	36.212.586,00	36.212.586,00
Υπόλοιπο 31/12/2021	12.070.862	3,00	36.212.586,00	36.212.586,00

Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

ii) Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών
Υπόλοιπο 1/1/2020	**488.482,71**	**3.708.765,01**	**81.045.392,91**	**85.242.640,63**
Υπόλοιπο 31/12/2020	**488.482,71**	**3.708.765,01**	**81.045.392,91**	**85.242.640,63**
Υπόλοιπο 31/12/2021	**488.482,71**	**3.708.765,01**	**81.045.392,91**	**85.242.640,63**

α) Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, ετησίως παρακρατείται το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά από φόρους, για τη δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού και μέχρις ότου φτάσει 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

β) Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά κυρίως αφορούν αποθεματικά που έχουν σχηματιστεί σε εφαρμογή αναπτυξιακών νόμων για την ενίσχυση επενδύσεων. Με βάση τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 12 για τα αποθεματικά αυτά δεν έχει υπολογιστεί και λογιστικοποιηθεί αναβαλλόμενη φορολογία.

γ) Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Το Αποθεματικό υπέρ το άρτιο ποσού € 81.045.392,91 προέρχεται από κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων της ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ υπό ειδική εκκαθάριση («ΑΤΕ») καθώς και της ΑΤΕ ΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ («ΑΤΕ Leasing») συνολικού ποσού € 81.126.518,91 από την Εταιρεία, την 06/08/2013 και με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων [ΦΕΚ 5932/16-9-2013 ΤΑΕ και ΕΠΕ].

6.14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Με βάση την Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC), που παρατίθεται στη Σημείωση 4.1.1 διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία [16] έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής Απόφασης έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Το υπόλοιπο υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία βάσει της αναλογιστικής μελέτης βάσει του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 που διενεργήθηκε από εξωτερικούς ανεξάρτητους αναλογιστές για την 31/12/2021, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020 αναθεωρημένα	31/12/2020 δημοσιευμένα	Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής IAS 19
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :				
Συνταξιοδοτικές παροχές	629.874,98	472.259,37	1.207.539,00	**(735.279,66)**
Σύνολο	**629.874,98**	**472.259,37**	**1.207.539,00**	**(735.279,66)**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα				
Συνταξιοδοτικές παροχές	51.375,45	52.221,59	96.715,49	(44.493,90)
Σύνολο	**51.375,45**	**52.221,59**	**96.715,49**	**(44.493,90)**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Λοιπά συνολικά έσοδα)				
Συνταξιοδοτικές παροχές	106.240,17	40.660,91	133.252,50	(92.591,59)
Σύνολο	**106.240,17**	**40.660,91**	**133.252,50**	**(92.591,59)**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2021	31/12/2020 αναθεωρημένα	31/12/2020 δημοσιευμένα	
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	**629.874,98**	**472.259,37**	**1.207.539,00**	**(735.279,66)**

Υποχρέωση στον ισολογισμό
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2021	31/12/2020 αναθεωρημένα	31/12/2020 δημοσιευμένα	Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής IAS 19
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	55.232,98	47.858,76	34.893,01	12.965,99
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.833,56	4.362,83	11.822,48	(7.459,65)
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	60.605,77	50.000,00	50.000,00	0,00
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους	**118.672,31**	**102.221,59**	**96.715,49**	**5.506,51**

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2021**	**31/12/2020 αναθεωρημένα**	**31/12/2020 δημοσιευμένα**	**Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής IAS 19**
Κόστος Πωληθέντων	0,00	20.715,93	20.715,93	0,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	2.854,91	2.854,91	0,00
Έξοδα διοίκησης	115.838,75	74.288,16	61.322,17	12.965,99
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	2.833,56	4.362,83	11.822,48	(7.459,65)
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	0,00	0,00	0,00	0,00
	118.672,31	**102.221,59**	**96.715,49**	**5.506,51**

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2021**	**31/12/2020**	**31/12/2020**	**Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής IAS 19**
Υπόλοιπο έναρξης	**472.259,34**	**379.376,83**	**1.027.571,01**	**(648.194,18)**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις Θυγατρικών	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν από ενοποίηση επιχείρησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	118.672,31	102.221,59	96.715,49	5.506,51
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(67.296,86)	(50.000,00)	(50.000,00)	0,00
	523.634,78	**431.598,43**	**1.074.286,50**	**(642.688,07)**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε δημογραφικές παραδοχές				
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε οικονομικές παραδοχές	106.240,17	40.660,91	133.252,50	(92.591,59)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**629.874,98**	**472.259,37**	**1.207.539,00**	**(735.279,66)**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31/12/2021	**31/12/2020**
		%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,60%	0,60%
Πληθωρισμός	1,80%	1,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,80%	1,00%

Η ανάλυση ευαισθησίας της παρούσας αξίας στις αλλαγές των κύριων αναλογιστικών παραδοχών έχει ως εξής:

Χρήση 2021

Επίπτωση στην υποχρέωση παροχών προσωπικού

	Αλλαγή σε παραδοχή	**Αύξηση στην υποχρέωση**	**Μείωση στην υποχρέωση**
	%	**%**	**%**
Προεξοφλητικό επιτόκιο (για μεταβολή +/- 0,5%)	0,5%	3,00%	(3,00%)
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών (για μεταβολή +/- 0,5%)	0,5%	3,00%	(3,00%)

**Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

6.15. Λοιπές προβλέψεις

	31/12/2021	31/12/2020
Λοιπές βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	683.508,86	683.508,86
Σύνολο	**683.508,86**	**683.508,86**

Σχετική γνωστοποίηση στην Σημείωση 6.34 αναφορικά με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις από αγωγές απασχολουμένων κατά της Εταιρείας.

6.16. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που θα ισχύει κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

	31/12/2021		31/12/2020	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία (leasing)	2.121,19	0,00	1.579,10	13.908,22
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	1.426.220,04	0,00	2.069.670,42
Επενδυτικά ακίνητα	296.487,58	0,00	323.441,00	0,00
Απομείωση συμμετοχών σε συγγενείς	290.234,90	0,00	352.176,56	0,00
Απομείωση αποθεμάτων (προιόντων)	47.523,45	0,00	2.232,11	0,00
Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων	10.537,05	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις λοιπές	132.266,61	0,00	144.290,85	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	138.572,51	0,00	113.342,26*	0,00
Δεδουλευμένα Έξοδα	62.174,55	0,00	284.332,99	0,00
Σύνολο	**979.917,84**	**1.426.220,04**	**1.221.394,87**	**2.083.578,64**
	446.302,20		**862.183,77**	

**Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

Η κίνηση των προσωρινών διαφορών κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων σημ. 6.32.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή

φορολογητέα κέρδη στο μέλλον, έναντι των οποίων οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μπορεί να χρησιμοποιηθούν.

6.17. Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Μακροχρόνιες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	166.723,12	228.358,68
Σύνολο	**166.723,12**	**228.358,68**

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων για την χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021.

	31/12/2021	31/12/2020
Μακροχρόνιες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	166.723,12	228.358,68
Βραχυχρόνιες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις (σημ.6.24)	92.850,52	116.687,79
Σύνολο	**259.573,64**	**345.046,47**

Οι υποχρεώσεις των μισθώσεων αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
0-1 έτος	92.850,52	116.687,79
2-5 έτη	166.723,12	228.358,68
>5 ετών	0,00	0,00
Σύνολο	**259.573,64**	**345.046,47**

6.18. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	25.000.000,00	0,00
Σύνολο	**25.000.000,00**	**0,00**

Οι υποχρεώσεις των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
0-1 έτος	0,00	0,00
2-5 έτη	25.000.000,00	0,00
>5 ετών	0,00	0,00
Σύνολο	**25.000.000,00**	**0,00**

6.19. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.925.882,18	35.233.067,20
Σύνολο	**5.925.882,18**	**35.233.067,20**

6.20. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές εσωτερικού	2.103.068,37	2.240.599,12
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεμένα μέρη (σημ. 6.35)	1.798.501,19	2.183.367,19
Προμηθευτές εξωτερικού	1.805.947,06	2.083.768,09
Σύνολο	**5.707.516,62**	**6.507.734,40**

6.21. Λοιποί φόροι και τέλη

	31/12/2021	31/12/2020
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	122.757,02	133.197,58
Φόρος αμοιβών τρίτων	11.880,08	20.946,40
Λοιποί φόροι	4.142,72	11.261,94
Σύνολο	**138.779,82**	**165.405,92**

6.22. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

	31/12/2021	31/12/2020
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	250.043,64	292.500,67
Σύνολο	**250.043,64**	**292.500,67**

6.23. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

	31/12/2021	31/12/2020
Έξοδα δουλευμένα/ Αμοιβές προσωπικού	629.262,33	1.184.720,81
Έξοδα δουλευμένα/ Αμοιβές τρίτων	0,00	3.000,00
Έξοδα δουλευμένα /Παροχές τρίτων	134.900,00	47.891,84
Έξοδα δουλευμένα /Λοιπά	796.230,77	354.563,74
Χρηματοοικονομικά έξοδα δουλευμένα	0,00	274,12
Σύνολο	**1.560.393,10**	**1.590.450,51**

6.24. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση

	31/12/2020	31/12/2019
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση (σημ. 6.17)	92.850,52	116.687,79
Σύνολο	**92.850,52**	**116.687,79**

6.25. Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Προκαταβολές πελατών	685.091,30	687.131,41
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	737.20	265.783,60
Πιστωτές διάφοροι	4.417,39	14.770,60
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	104.527,65	36.418,86
Επιδότηση παγίων	1.359.932,37	1.359.932,37
Σύνολο	**2.154.705,91**	**2.364.036,84**

Η επιδότηση παγίων ύψους € 1.359.932,37 αφορά σε εισπραχθείσες επιχορηγήσεις επενδύσεων ήτοι μηχανημάτων με χρηματοδοτική μίσθωση βάσει του αναπτυξιακού Ν. 3299/2004 τον Ιούνιο του έτους 2012. Το κονδύλι αυτό καταχωρίστηκε ως υποχρέωση διότι δεν πληρούνταν οι όροι βάσει του άρθ. 10 του ιδίου Νόμου για την λήψη της επιχορήγησης επί του κόστους χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων που αφορούσε.

6.26. Πωλήσεις

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Πωλήσεις προϊόντων	49.354.564,59	26.473.630,56
Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00	(6.708,22)
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	29.174,60	2.561.686,24
Παροχή υπηρεσιών	0,00	153.881,42
Σύνολο	**49.383.739,19**	**29.182.490,00**

Πωλήσεις	31/12/2021	31/12/2020
Ελλάδα	29.537.499,60	18.348.420,18
Λοιπές χώρες	19.846.239,59	10.834.069,82
	49.383.739,19	**29.182.490,00**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 η Εταιρεία λειτουργεί στον τομέα των καπνικών προϊόντων (τσιγάρα και κομμένος καπνός) αφορολόγητων εξαγωγής ή transit.

Η χώρα (έδρα) που δραστηριοποιείται η Εταιρεία είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές λειτουργίας είναι κυρίως οι τόποι πώλησης των προϊόντων και υπηρεσιών και οι τόποι παραγωγής αυτών.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής, εμπορίας και διάθεσης καπνικών προϊόντων και εμπορευμάτων στο εσωτερικό και στο εξωτερικό της χώρας.

Η Εταιρεία από τα τέλη του 2019 έχει αλλάξει επιχειρηματικό μοντέλο και λειτουργεί υπό σύμβαση παραγωγής προϊόντων (contract manufacturing agreement - CMA) με τον όμιλο JTI έναντι του προηγούμενου μοντέλου του πλήρως αυτόνομου διανομέα καπνικών προϊόντων (Fully Fledged Distributor – FFD). Υπό το νέο μοντέλο λειτουργίας, η Εταιρεία, δεν είναι πλέον υπόχρεη για την απόδοση φόρων για καπνικά προϊόντα καθ' όλη την διάρκεια της χρήσης του 2021.

6.27. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται:

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.392.309,00	4.844.594,61
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	62.734,41	50.945,05
Παροχές τρίτων	1.878.265,70	929.777,40
Φόροι - Τέλη	34.570,00	13.433,85
Διάφορα έξοδα	111.541,48	181.599,19
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	4.704.370,25	2.874.622,62
Κόστος αναλωθέντων-πωληθέντων	31.028.206,52	17.791.062,88
Μείον: Προβλέψεις	(332.362,18)	(2.007.254,35)
Μείον: Ιδιοπαραγωγή	0,00	(8.134,42)
Σύνολο	**41.879.635,18**	**24.670.646,83**

6.28. Λοιπά λειτουργικά έσοδα / Λοιπά έσοδα και κέρδη

6.28.1. Λοιπά λειτουργικά έσοδα

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	360.000,61	84.884,01
Σύνολο	**360.000,61**	**84.884,01**

6.28.2. Λοιπά έσοδα και κέρδη

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Έσοδα/Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	9.200,35	23.883,10
Λοιπά έσοδα	512.141,85	464.577,45
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	44.604,18
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	0,00	3.594.751,88
Σύνολο	**521.342,20**	**4.127.816,61**

6.29. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας, έξοδα διαθέσεως, παροχές προσωπικού

α. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.105.817,47	1.649.571,51*
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.278.511,45	920.521,33
Παροχές τρίτων	192.280,84	25.023,86
Φόροι τέλη	388.954,64	410.016,91
Διάφορα έξοδα	464.452,09	147.175,39
Αποσβέσεις	412.285,54	414.571,95
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	115.838,75	0,00
Σύνολο	**4.958.140,78**	**3.566.880,95**

**Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

β. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	502.834,48	225.544,75*
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	41.308,91	8.497,87
Παροχές τρίτων	20.630,94	22.310,68
Φόροι τέλη	405,00	1.425,00
Διάφορα έξοδα	163.453,13	115.726,09
Αποσβέσεις	25.761,20	88.338,27
Σύνολο	**754.483,66**	**461.842,66**

**Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

γ. Παροχές προσωπικού

Αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2021 και παροχές έτους 2021:

	31/12/2021	31/12/2020
Μισθωτοί και ημερομίσθιοι	168	183
Σύνολο	**168**	**183**

	01//01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Μισθοί έμμισθου-ημερομίσθιου προσωπικού	4.965.965,94	4.147.806,33*
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	1.158.596,53	1.073.912,86
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού χρήσεως	118.672,00	102.222,00
Καταβληθείσες αποζημιώσεις προσωπικού	(67.297,00)	(50.000,00)
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	825.023,48	1.334.946,69
Σύνολο	**7.000.960,95**	**6.608.887,88**

6.30. Λοιπά έξοδα και ζημίες

6.30.1 Λοιπά έξοδα και ζημίες

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	0,00	324.152,54
Λοιπά έξοδα	555.660,77	661.515,11
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	26.830,32	38.848,01
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	60.360,07

Κόστος αδρανείας	0,00	33.776,69
Σύνολο	**582.491,09**	**1.118.652,42**

6.30.2 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Απομείωση απαιτήσεων	47.947,66	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (συμμετοχών)	0,00	148.152,78
Σύνολο	**47.947,66**	**148.152,78**

6.31. Χρηματοοικονομικά έξοδα – έσοδα

Χρηματοοικονομικά Έξοδα

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Τόκοι και συναφή έξοδα	609.944,66	785.740,56
Χρηματοοικονομικό κόστος πρόβλεψης αποζημιώσεως προσωπικού	2.833,56	4.362,83*
Σύνολο	**612.778,22**	**790.103,39**

**Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

Χρηματοοικονομικά Έσοδα

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Πιστωτικοί Τόκοι	4.100,81	18.511,37
Σύνολο	**4.100,81**	**18.511,37**

Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Διαφορές αποτιμήσεως χρηματοοικονομικών στοιχείων	5.587,42	14.611,22
Σύνολο	**5.587,42**	**14.611,22**

Έσοδα Συμμετοχών

	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα από πώληση συμμετοχών	47.236,83	14.912,89
Σύνολο	**47.236,83**	**14.912,89**

6.32. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Φόρος Εισοδήματος	(671.382,69)	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	392.508,73	585.279,46
Φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα	**(278.873,96)**	**585.279,46**
Φόρος που αντιστοιχεί στις αναλογιστικές ζημίες/κέρδη	23.372,84	9.758,64
Φόρος εισοδήματος στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	**23.372,84**	**9.758,64**

Υπόλοιπα 1/1/2020	**(131.096,73)**
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(585.279,46)
Μεταφορά στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	9.758,64
Μεταφορά στα ίδια κεφάλαια	(155.566,22)
Υπόλοιπα 31/12/2020	**(862.183,77)**
Μεταφορά στα αποτελέσματα	392.508,73
Μεταφορά στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	23.372,84
Υπόλοιπα 31/12/2021	**(446.302,20)**

Η αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως εξής:

	Αναβαλλόμενη Φορολογία στο αποτέλεσμα	Αναβαλλόμενη φορολογία στα λοιπά εισοδήματα
Απομείωση αξίας ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων	643.450,38	0,00
Αξία παγιών με χρηματοδοτική μίσθωση	13.908,22	0,00
Παροχές προσωπικού	25.230,25	(23.372,84)
Απομείωση απόθεμάτων	45.291,34	0,00
Επενδυτικά ακίνητα	(26.411,31)	0,00
Λοιπές Προβλέψεις	(12.024,24)	0,00
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	10.537,05	0,00
Απομείωση αξίας συμμετοχών	(61.941,66)	0,00
Δεδουλευμένα έξοδα	(222.158,44)	0,00
Μεταφερόμενη φορολογική ζημία	0,00	0,00
Σύνολο	**415.881,57**	**(23.372,84)**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας ο συντελεστής φόρου εισοδήματος, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 ήταν 22%.

Τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις επιμετρώνται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιωδώς θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού

Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.
Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών της και αναλύεται ακολούθως:

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020*
Κέρδη προ φόρων	1.475.355,63	2.657.724,47
Συντελεστής φορολογίας	22%	24%
Φόρος εισοδήματος βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	324.578,24	637.853,87
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	217.696,38	257.165,02
Φόρος που αναλογεί σε διαφορές λογιστικής φορολογικής βάσης	63.226,25	(895.018,89)
Επίπτωση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	57.082,75	0,00
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	8.800,07	0,00
Σύνολο φόρου εισοδήματος	**671.383,69**	**0,00**

**Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

6.33. Κέρδη ανά μετοχή

	31/12/2021	31/12/2020
Κέρδη περιόδου	1.196.481,67	2.068.214,51*
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	12.070.862	12.070.862
Κέρδη ανά μετοχή	0,10	0,17

**Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

6.34. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις

1) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α)Καταλογιστικές πράξεις τελωνείων

Η Εταιρεία έχει ασκήσει αίτηση αναίρεσης ενώπιον του Συμβουλίου Επικρατείας στις 29/10/2021 κατά της υπ' αρ. 370/2020 απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής με την οποία απερρίφθη η προσφυγή της Εταιρείας κατά του Ελληνικού Δημοσίου για ακύρωση της Καταλογιστικής πράξης της Διεύθυνσης του Τελωνείου Καβάλας βάσει της οποίας καταλογίσθηκε σε βάρος της Εταιρείας ποσό € 1,91 εκ. που αφορά σε αναλογούντα Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης και ΦΠΑ ,για τελωνειακή παράβαση του Ν. 2960/2001, σε ενδοκοινοτική εξαγωγή καπνικών προϊόντων στη χρήση 2015.

Το κονδύλι αυτό έχει καταβληθεί και έχει καταχωριθεί ως απαίτηση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις «Λοιπές Απαιτήσεις» (Επίδικη απαίτηση κατά του τελωνείου Καβάλας) για την οποία απαίτηση έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη απομείωσής της καθώς δεν υπάρχουν ενδείξεις για την είσπραξή της.

β) **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις για υποθέσεις κατασχεμένων προϊόντων**

Στην παρούσα φάση, δεν έχει κοινοποιηθεί στην Εταιρεία καμία επίσημη κλήτευση/γνωστοποίηση από τις αρχές σχετικά με υποθέσεις κατασχεμένων καπνικών προϊόντων, ούτε υπάρχει κάποια εκκρεμής δικαστική υπόθεση εκτός από τις ανωτέρω υπ' αριθμό (α) καταλογιστικές πράξεις Τελωνείων .

Για τις υποθέσεις κατασχέσεων διαφόρων καπνικών προιόντων που έχουν γνωστοποιηθεί στην Εταιρεία δεν πιθανολογείται επί του παρόντος ευθύνη της ΣΕΚΑΠ.

γ) Επιχειρηματικά θέματα

Εκκρεμείς υποθέσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και έχει διάφορες υποχρεώσεις σε εκκρεμότητα σχετικές με τις συνήθεις δραστηριότητές της. Με βάση τις διαθέσιμες μέχρι σήμερα πληροφορίες, η διοίκηση πιστεύει ότι η έκβαση των υποθέσεων αυτών δεν θα έχει σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα της Εταιρείας ή στη χρηματοοικονομική της θέση πέραν αυτών που ήδη περιλαμβάνονται προβλέψεις για νομικές υποθέσεις.

Εκκρεμεί δικαστική υπόθεση εργατικών διαφορών που αφορά την αγωγή 57 εργαζομένων κατά της Εταιρείας για αιτήματα - αξιώσεις εργαζομένων. Έχουν εκδοθεί δυο αποφάσεις βάσει των οποίων έχει αποφασισθεί και έχει γίνει μερικώς δεκτή η υπόθεση αυτή και έχει ασκηθεί έφεση από τους ενάγοντες η οποία εκδικάστηκε την 11.10.2019. Εκδόθηκε η με αρ.154/2020 τελεσίδικη απόφαση του Εφετείου με ευνοϊκό για την ΣΕΚΑΠ αποτέλεσμα, απορρίπτοντας την εναντίον της ΣΕΚΑΠ Έφεση. Έχει ασκηθεί αναίρεση , η οποία όμως ακόμη δεν μας κοινοποιήθηκε ούτε προσδιορίσθηκε.

Η τελική έκβαση θα κριθεί αμετάκλητη μόνο με Απόφαση του Αρείου Πάγου ή μετά το πέραν της 2ετίας από την έκδοση της απόφασης.

Πιθανολογείται θετική έκβαση της υπόθεσης υπέρ της Εταιρείας ενώ παράλληλα έχει γίνει σχετική πρόβλεψη για ενδεχόμενη υποχρέωση συνολικού ποσού € 601 χιλ. στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Σημ 6.15) καθώς η διαδικασία για αμετάκλητη απόφαση εκκρεμεί και η Εταιρεία πιθανολογεί ότι δεν θα ολοκληρωθεί πριν το έτος 2023.

Σύμφωνα με το δίκαιο των ΗΠΑ και το M.S.A (Master settlement agreement), η Εταιρεία ως ιδιοκτήτρια των σημάτων καπνικών προϊόντων που εξήχθησαν/πωλήθηκαν στις Η.Π.Α έως και την χρήση 2006 μέσω αντιπροσώπου της, κατέστη υπεύθυνη για την πληρωμή ειδικού τέλους τσιγάρων στις Η.Π.Α. Βάσει σχετικής γνωμοδότησης, οι δικαστηριακές αποφάσεις περί επιβολής προστίμων λόγω μη πληρωμής του ειδικού τέλους δεν δύνανται να εκτελεστούν στην Ελλάδα λόγω μη συνδρομής των απαιτούμενων από το Ιδιωτικό Διεθνές Δίκαιο νομικών προϋποθέσεων.

δ) Φορολογικά θέματα

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2014.
Το φορολογικό πλαίσιο και οι φορολογικές πρακτικές στην Ελλάδα, οι οποίες καθορίζουν τη φορολογική βάση, ενδέχεται να οδηγήσουν σε εγγενείς αβεβαιότητες, λόγω της πολυπλοκότητάς τους, καθώς και του γεγονότος ότι υπόκεινται σε μεταβολές και εναλλακτικές ερμηνείες από τις αρμόδιες αρχές σε διαφορετικές χρονικές στιγμές αλλά και μεταξύ διαφορετικών εταιρειών.
Για τις χρήσεις 2016,2017,2019 και 2020 πραγματοποιήθηκε έλεγχος Φορολογικής Συμμόρφωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του του άρθ. 65 Α, του Ν. 4174/2013 από τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.
Η Εταιρεία για τη χρήση 2018 δεν έχει αναθέσει στον τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή τον προαιρετικό Έλεγχο Φορολογικής Συμμόρφωσης που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθ. 65 Α, του Ν. 4174/2013. Η Εταιρεία όμως διενέργησε με ανεξάρτητο ελεγκτή αντίστοιχο έλεγχο, όπου στο πόρισμα του ελέγχου δεν διαπιστώθηκε κάποιος κίνδυνος για την Εταιρεία. Για το λόγο αυτό δεν προέβη σε κάποια σχετική πρόβλεψη.

Σε εξέλιξη βρίσκεται η εντολή ελέγχου από το Σώμα Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος αναφορικά με την επιδότηση παγίων ύψους 1.359.932,37 που αφορούν εισπραχθείσες επιχορηγήσεις επενδύσεων ήτοι μηχανημάτων με χρηματοδοτική μίσθωση βάσει του αναπτυξιακού Ν. 3299/2004 τον Ιούνιο του έτους 2012. Το κονδύλι αυτό καταχωρίστηκε ως υποχρέωση διότι δεν πληρούνταν οι όροι βάσει του άρθ. 10 του ιδίου Νόμου για την λήψη της επιχορήγησης επί του κόστους χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων που αφορούσε.

Η Εταιρεία για τη χρήση 2021 έχει αναθέσει στον τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή τον προαιρετικό έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθ. 65 Α, του Ν. 4174/ 2013.
Η Διοίκηση πιστεύει ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις από τους ελέγχους που είναι σε εξέλιξη και από ενδεχόμενους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους για τις χρήσεις 2016-2021 και για τον λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.

2) Εγγυήσεις

	31/12/2021	**31/12/2020**
Εμπράγματες εγγυήσεις (Τελωνείο Ξάνθης-Φόρος καπνού)	4.601.614,09	4.601.614,09
Τραπεζική εγγύηση (Τελωνείο Καβάλας-Εγκ/νου αποθηκευτή)	20.000.000,00	20.000.000,00
Καλής εκτέλεσης (JCSC Τυρνάβου κ/μα Αφορολ.)	1.467,35	1.467,35
Σύνολο	**10.603.081,44**	**10.603.081,44**

6.35. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού	49.381.727,95	29.490.371,16
Σύνολο	**49.381.727,95**	**29.490.371,16**

Αγορές αγαθών	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού	22.099.007,74	13.274.891,54
Σύνολο	**22.099.007,74**	**13.274.891,54**

Λήψη υπηρεσιών/Χρηματοοικονομικά έξοδα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού/Χρηματοοικονομικά έξοδα	0,00	6.373,15
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού/Έξοδα διοίκησης	511.440,34	428.844,19
Σύνολο	**511.440,34**	**435.217,34**

Απαιτήσεις	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού (Εμπορικές απαιτήσεις)	4.809.313,81	6.113.020,57
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού (Χρεώστες διάφοροι)	0,00	160.081,26
Σύνολο	**4.809.313,81**	**6.273.101,83**

Υποχρεώσεις προς προμηθευτές/πιστωτές	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού	(1.798.501,19)	(2.183.367,19)
Σύνολο	**(1.798.501,19)**	**(2.183.367,19)**

Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού

Donskoy Tabak JSK

JT International AD Senta

JT International Germany GmbH

JT International SA (Luxembourg)

JT International SA (Hellas)

JT International SA (Netherlands)

JT International SA (Belgium)

JT International SA (Austria)

JTI Polska Sp.zo.o

JTI Services Switzerland SA - JT International SA

JT International Manufacturing SA
JT International Ukraine
JTI Processadora de Tabaco do Brasil Ltda.
Austria Tabak GmbH
Fuji Flavor Co Ltd

6.36. Παροχές στη διοίκηση

Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	**01/01-31/12/2021**	**01/01-31/12/2020**
Μισθοί διευθυντικών στελεχών / Μελών διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	223.519,67	245.948,02
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης διευθυντικών στελεχών και μελών	44.833,19	52.711,41
Αμοιβές σε είδος και άλλες πληρωμές διευθυντικών στελεχών / μελών διοικητικού συμβουλίου	383.856,39	264.161,24
Σύνολο	**652.209,25**	**562.820,67**

Δεν υπάρχουν άλλες αμοιβές ή οποιεσδήποτε άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις ή υποχρεώσεις με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας.

6.37. Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και οχημάτων. Τα μισθώματα που επιβαρύνουν τα έξοδα της χρήσης αναλύονται παρακάτω:

	01/01-31/12/2021	**01/01-31/12/2020**
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν ως έξοδο χρήσης	**32.232,39**	**73.471,13**

6.38. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας επικεντρώνονται στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας καπνικών προϊόντων. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και κινδύνους σχετιζόμενους με την αγορά καπνών, όπως κινδύνους διακύμανσης των συναλλαγματικών ισοτιμιών, της τιμής των καπνών στις διεθνείς αγορές και πιστωτικό κίνδυνο καθώς και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στην μείωση πιθανής έκθεσης στη μεταβλητότητα της αγοράς και / ή στην μετρίαση οποιασδήποτε αρνητικής επίδρασης στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας , στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

6.38.1. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες χονδρικής, συμπεριλαμβανομένων ανεξόφλητων υπολοίπων πελατών και δεσμευμένων συναλλαγών. Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται με βάση εσωτερικές αξιολογήσεις πάντα εντός των καθορισμένων από τη Διοίκηση ορίων. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Εμπορικές απαιτήσεις	4.977.431,91	6.309.541,89
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	227.267,61	1.811.237,65
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	**5.204.699,52**	**8.120.779,54**

Η Εταιρεία για να προστατευθεί από τον πιστωτικό κίνδυνο, παρακολουθεί σε σταθερή βάση, τις εμπορικές απαιτήσεις και όπου κριθεί απαραίτητο διερευνά τρόπους διασφάλιση τους

6.38.2. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με την εξασφάλιση ικανών ταμειακών πόρων και διαθεσίμων. Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

31/12/2021

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**		**Σύνολο**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Αργότερα από 5 έτη**	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.707.516,62	0,00	0,00	0,00	**5.707.516,62**
Δανειακές υποχρεώσεις	0,00	5.925.882,18	25.000.000,00	0,00	**30.925.882,18**
Λοιπές Υποχρεώσεις	4.859.355,94	0,00	166.723,12	0,00	**5.026.079,06**
Σύνολο	**10.566.872,56**	**5.925.882,18**	**25.166.723,12**	**0,00**	**41.659.477,86**

31/12/2020

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**		**Σύνολο**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Αργότερα από 5 έτη**	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.507.734,40	0,00	0,00	0,00	**6.507.734,40**
Δανειακές υποχρεώσεις	0,00	35.233.067,20	0,00	0,00	**35.233.067,20**
Λοιπές Υποχρεώσεις	4.529.081,73	0,00	228.358,68	0,00	**4.757.440,41**
Σύνολο	**11.036.816,13**	**35.233.067,20**	**228.358,68**	**0,00**	**46.498.242,01**

6.38.3. Συναλλαγματικός κίνδυνος/κίνδυνος διακύμανσης τιμής προϊόντων

Η παραγωγή καπνικών προϊόντων, ως βασική δραστηριότητα της Εταιρείας, δημιουργεί έκθεση σε κίνδυνο αγοράς τιμής των πρώτων υλών.

Αλλαγές στις τρέχουσες τιμές αγοράς πρώτων υλών επηρεάζουν την αξία των αποθεμάτων. Στην περίπτωση του κινδύνου διακύμανσης τιμής προϊόντων, το επίπεδο έκθεσης σε κίνδυνο καθορίζεται από το απόθεμα στο τέλος κάθε περιόδου. Το μέγεθος της έκθεσης στον κίνδυνο αυτό σχετίζεται απευθείας με το ύψος των αποθεμάτων και το ποσοστό της μείωσης των τιμών.

Κίνδυνος επιτοκίου /ταμειακών ροών

Η Εταιρεία δεν διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της και ο κίνδυνος επιτοκίων είναι σε χαμηλά επίπεδα ο δε κίνδυνος των ταμειακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος.
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

Ο κίνδυνος επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα, οι πληρωμές για τόκους δανείων να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια αγοράς.

Ο Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο των επιτοκίων με την διαρκή παρακολούθηση των τάσεων των επιτοκίων. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων, σε λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/- 100 μονάδων βάσης. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μια λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

6.39. <u>Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού</u>

Ο αυξημένος ρυθμός πληθωρισμού αναμένεται να συνεχιστεί το 2022 ως αποτέλεσμα των διαταραχών της εφοδιαστικής αλυσίδας και τις υψηλές τιμές της ενέργειας, ενώ η κρίση στην Ουκρανία δημιουργεί πρόσθετους κινδύνους και αβεβαιότητα, με αποτέλεσμα την πιθανή διατήρηση των πληθωριστικών πιέσεων για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από το αρχικά αναμενόμενο.
Το ύψος της πιθανής επίδρασης για το 2022 είναι δύσκολο να προσδιοριστεί, ωστόσο, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και φροντίζει για την εφαρμογή των διαδικασιών και ιδίως την λήψη των μέτρων και πολιτικών που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια και να περιοριστούν οι αρνητικές συνέπειες στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεις της Εταιρείας δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την χρηματοοικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας πέραν των όσων αναφέρονται ανωτέρω.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΣΕΚΑΠ Α.Ε» στις 3 Αυγούστου 2022 και θα αναρτηθούν στο διαδίκτυο μετά την έγκρισή τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.sekap.gr όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση των χρηστών για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 1 έτους από την ημερομηνία της εγκρίσεώς του.

Ξάνθη, 3 Αυγούστου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
		Βιδούρας Χρήστος
Stojanovic Danilo	Μαντάς Βασίλειος	Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε.48288/Α' Τάξεως
ΑΡ.ΔΙΑΒ. BD9089660	ΑΡ.Δ.Τ. ΑΗ693881	ΑΡ.Δ.Τ. ΑΕ127769

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α &
Γρανικού 151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **ΣΕΚΑΠ Α.Ε. Συνεταιριστική Καπνοβιομηχανία Ελλάδος**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΣΕΚΑΠ Α.Ε. Συνεταιριστική Καπνοβιομηχανία Ελλάδος** (εφεξής η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας **ΣΕΚΑΠ Α.Ε. Συνεταιριστική Καπνοβιομηχανία Ελλάδος** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2016 ως και 2018. Επιπλέον, σε εξέλιξη βρίσκεται έλεγχος από το Σώμα Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος (ΣΔΟΕ) για την πιθανή επιστροφή επιχορήγησης ύψους Ευρώ 1.360χιλ. που λήφθηκε στο έτος 2012. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο ή/και που πιθανόν καταλογισθούν από τον έλεγχο του ΣΔΟΕ και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται να σχηματιστεί.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Deloitte.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου.
Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

   α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.

   β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΣΕΚΑΠ Α.Ε. Συνεταιριστική Καπνοβιομηχανία Ελλάδος και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Όπως περιγράφεται και στη σημείωση 3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021, έχει καταστεί κατώτερο του μισού (1/2) του Μετοχικού Κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, θα συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με ημερομηνία 9 Σεπτεμβρίου 2022 ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 2022

Δήμητρα Ι. Παϊσίου
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40731
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3Α & Γρανικού, 15125 Μαρούσι
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.
DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

«ΣΕΚΑΠ Α.Ε.»

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 2021

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2021 - 31/12/2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη Συνέλευσή σας τις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.»,(εφεξής: «Εταιρεία») της χρήσεως που έληξε την 31.12.2021 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η Εταιρεία στη χρήση 2021 για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων έχει εφαρμόσει τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), με βάση τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 άρθρο 149.

Η έκθεση αφορά τη διαχείριση της Διοίκησης της Εταιρείας, κατά τη χρήση 2021.

1. <u>Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες</u>

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1975 στην Αθήνα και η έδρα της βρίσκεται στο Δήμο Ξάνθης στο 6ο χιλ. Ξάνθης-Καβάλας, όπου ευρίσκεται το εργοστάσιο παραγωγής.

Το αντικείμενο της Εταιρείας ορίζεται από το καταστατικό της και αναφέρεται στην παραγωγή και διάθεση καπνικών προϊόντων (Τσιγάρα, Κομμένος καπνός, Φίλτρα τσιγάρων).

Ειδικότερα, η Εταιρεία είναι μια σύγχρονη εταιρεία, που δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής, διάθεσης και εμπορίας τσιγάρων και προϊόντων καπνού στην Ελληνική αλλά και Διεθνή αγορά.

Η μητρική της Εταιρείας από την 31η Ιουλίου 2018, είναι η εταιρεία με την επωνυμία **"JT INTERNATIONAL HOLDING B.V."**

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της Εταιρείας

Η Εταιρεία διοικείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται κάθε τέσσερα χρόνια, από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και συνέρχεται, συνήθως, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο. Η Τακτική Γενική Συνέλευση, (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) συνέρχεται μία φορά το έτος και εντός των προθεσμιών που ορίζεται από την εμπορική νομοθεσία για την έγκριση των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Η Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα και με την εμπορική νομοθεσία, για τη διασφάλιση της καλύτερης διαφάνειας των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, υπόκειται σε τακτικό έλεγχο όπως ορίζεται στην υποπαράγραφο Α1, παρ. Α' του άρθρου 2, του Ν. 4336/2015.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση.

3. Εξέλιξη και επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

3.1 Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η εξέλιξη του Κύκλου εργασιών της Εταιρείας καθώς και των Αποτελεσμάτων της χρήσεως απεικονίζεται ως εξής:

Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Κύκλος Εργασιών	49.383.739,19	29.182.490,00
Κέρδη	1.196.481,67	2.068.214,51*
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	12.070.862	12.070.862
Κέρδη ανά μετοχή	**0,10**	**0,17**

**Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

3.2 Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική εικόνα της Εταιρείας κατά την 31.12.2021 συνεχίζει να βελτιώνεται σημαντικά επιτυγχάνοντας κι αυτή τη χρονιά αξιοσημείωτη ανάπτυξη στην κερδοφορία της κι επιστρέφοντας σε θετικά αποτελέσματα. Η Εταιρεία έχει ολοκληρώσει μεγάλο μέρος του επενδυτικού της πλάνου το οποίο μέχρι τη λήξη της χρήσης του 2021 είχε ξεπεράσει τα 30εκ. ευρώ από την ημερομηνία εξαγοράς του Ομίλου JTI, παραμένοντας συνεπής στις αναπτυξιακές και επενδυτικές δεσμεύσεις της. Η προσαρμογή στα παγκόσμια πρότυπα του Ομίλου της JTI συνεχίζεται ώστε η Εταιρεία να παραμένει ανταγωνιστική σε παγκόσμιο επίπεδο επενδύοντας διαρκώς σε νέο μηχανολογικό εξοπλισμό και στον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων της.

Για την επίτευξη αυτών των στόχων η στήριξη από τη μητρική εταιρεία "JT INTERNATIONAL HOLDING B.V." συνεχίζεται για ένα έτος από την ημερομηνία υπογραφής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2021, για την αντιμετώπιση οποιονδήποτε θεμάτων ρευστότητας, την διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της, και της προοπτικής της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, με βάση τη σχετική διαβεβαίωση που χορήγησε με ημερομηνία 29.07.2022 στην Εταιρεία.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ανέρχεται σε:

Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**16.687.637,25**	**15.574.022,91**

Στη χρήση 2021 δεν έχει μεταβληθεί το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας.

4. Αριθμοδείκτες

4.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης Εταιρείας

	31/12/2021		**31/12/2020**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	23.185.803,80 / 60.106.801,15	38,57%	26.643.767,10 / 64.090.216,92	41,57%
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	36.920.997,35 / 60.106.801,15	61,43%	37.446.449,82 / 64.090.216,92	58,43%

Οι παραπάνω δείκτες της Εταιρείας δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων και προβλέψεων	16.687.637,25 / 43.419.163,90	38,43%	15.574.022,91* / 48.516.194,01*	32,10%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων και προβλέψεων / Σύνολο παθητικού	43.419.163,90 / 60.106.801,15	72,24%	48.516.194,01* / 64.090.216,92*	75,70%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	16.687.637,25 / 60.106.801,15	27,76%	15.574.022,91* / 64.090.216,92*	24,30%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια / Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό	16.687.637,25 / 36.920.997,35	45,20%	15.574.022,91* / 37.446.449,82	41,59%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.185.803,80 / 16.492.754,74	1,41	26.643.767,10 / 46.269.883,33	0,58

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

4.2 Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2021		**31/12/2020**	
Καθαρά αποτελέσματα EBITDA / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.184.800,62 / 49.383.739,19	14,55%	6.862.027,18 / 29.182.490,00	23,51%

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.475.355,63 / 49.383.739,19	2,99%	2.657.724,47* / 29.182.490,00	9,11%

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	1.475.355,63 / 16.687.637,25	8,84%	2.657.724,47* / 15.574.022,91*	17,07%

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.504.104,01 / 49.383.739,19	15,20%	4.511.843,17 / 29.182.490,00	15,46%

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

* *Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλέπε σημείωση 4.6.2).*

4. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και λογιστικές εκτιμήσεις περιγράφονται αναλυτικά στις Σημειώσεις 4 και 5 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

5. Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών

Στη χρήση 2018 (31/07/2018) η Εταιρεία έχει μεταβιβασθεί και έχει ενταχθεί στον όμιλο των εταιρειών JTI (εφεξής: «JTI») και με τη στήριξή του η Εταιρεία έχει υλοποιήσει σημαντικό μέρος του επενδυτικού της σχεδίου, το οποίο αποτελεί βασικό πυλώνα για την εξέλιξη και την επίτευξη του επιχειρηματικού πλάνου της Εταιρείας.

Η πορεία της Εταιρείας παρά το αρνητικό οικονομικό περιβάλλον στην εσωτερική αλλά και στην παγκόσμια αγορά, στο οποίο λειτούργησε και συνεχίζει να λειτουργεί, παραμένει συνεπής στο επενδυτικό της πλάνο που έχει ξεκινήσει από το 2018, με στόχο τον τεχνολογικό και λειτουργικό εκσυγχρονισμό του εργοστασίου στα πρότυπα της JTI όπως ισχύουν παγκοσμίως. Από την ημερομηνία εξαγοράς από την JTI οι επενδύσεις σε κτιριακές εγκαταστάσεις και μηχανολογικό εξοπλισμό έχουν ξεπεράσει τα 30 εκ. ευρώ πετυχαίνοντας ασύγκριτη βελτίωση στην εικόνα και την τεχνολογική εξέλιξη της Εταιρείας και δίνοντας στην Εταιρεία τη δυνατότητα να εξάγει τα προϊόντα της σε 10 ευρωπαϊκές χώρες πάντα με την κάλυψη της εγχώριας ζήτησης. Η παραγωγή προϊόντων καπνού αυξήθηκε αισθητά μέσα στο 2021, συνεχίζοντας την παραγωγή τσιγάρων αλλά και συσκευασιών bucket για τα σήματα BF, GR, Camel και Winston καθώς επίσης κι άλλα διεθνή σήματα όπως τα Mayfair, Benson & Hedges και Meine Sorte. Οι νέες επενδύσεις έχουν δώσει σημαντική αύξηση στην παραγωγική δυνατότητα της Εταιρείας και η παραγωγή αναμένεται να αυξηθεί στο άμεσο μέλλον.

Παρά τις πρωτόγνωρες και δύσκολες συνθήκες στην ελληνική και στην παγκόσμια οικονομία λόγω της πανδημίας του COVID-19, κάτω από τις οποίες καλούνται να λειτουργήσουν, η Εταιρεία και ο Όμιλος JTI παραμένουν πιστοί στην αρχική αποστολή της Εταιρείας που είναι να αξιοποιήσει πλήρως τις νέες παραγωγικές δυνατότητες που παρέχει το επενδυτικό πλάνο της Εταιρείας, παράγοντας κορυφαία προϊόντα διεθνούς φήμης και εξάγοντάς τα σε10 χώρες της ΕΕ και στην εγχώρια αγορά.

Στόχος της JTI είναι να διατηρήσει το εργοστάσιο της Εταιρείας στην Ξάνθη, ενσωματώνοντάς το όλο και περισσότερο στον Όμιλο, στα πρότυπα και τις επιχειρησιακές κατευθυντήριες γραμμές του, μέσω στρατηγικών επενδύσεων, παρέχοντας θέσεις εργασίας και βελτιώνοντας την παραγωγική μονάδα, με οδηγό την ποιότητα και τις ανάγκες του καταναλωτή.

6. Κυριότεροι κίνδυνοι

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες χονδρικής, συμπεριλαμβανομένων ανεξόφλητων υπολοίπων πελατών και δεσμευμένων συναλλαγών. Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.
Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται με βάση εσωτερικές αξιολογήσεις πάντα εντός των καθορισμένων από τη Διοίκηση ορίων. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Εμπορικές απαιτήσεις	4.977.431,91	6.309.541,89
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	227.267,61	1.811.237,65
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	**5.204.699,52**	**8.120.779,54**

Η Εταιρεία για να προστατευθεί από τον πιστωτικό κίνδυνο, παρακολουθεί σε σταθερή βάση, τις εμπορικές απαιτήσεις και όπου κριθεί απαραίτητο διερευνά τρόπους διασφάλιση τους.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας υπάρχει λόγω την έντονης επενδυτικής δραστηριότητας της Εταιρείας για την επίτευξη προσαρμογής στα διεθνή πρότυπα παραγωγής της JTI. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει όλους τους απαραίτητους μηχανισμούς για τον έλεγχο των ταμειακών ροών της καθώς επίσης έχει και την στήριξη από τη μητρική εταιρεία "JT INTERNATIONAL HOLDING B.V." η οποία συνεχίζεται για ένα έτος από την ημερομηνία υπογραφής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2021, για την αντιμετώπιση οποιονδήποτε θεμάτων ρευστότητας, την διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της, και της προοπτικής της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, με βάση την σχετική διαβεβαίωση που χορήγησε με ημερομηνία 29.07.2022 στην Εταιρεία.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

31/12/2021

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**		**Σύνολο**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Αργότερα από 5 έτη**	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.707.516,62	0,00	0,00	0,00	**5.707.516,62**
Δανειακές υποχρεώσεις	0,00	5.925.882,18	25.000.000,00	0,00	**30.925.882,18**
Λοιπές Υποχρεώσεις	4.859.355,94	0,00	166.723,12	0,00	**5.026.079,06**
Σύνολο	**10.566.872,56**	**5.925.882,18**	**25.166.723,12**	**0,00**	**41.659.477,86**

31/12/2020

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**		**Σύνολο**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Αργότερα από 5 έτη**	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.507.734,40	0,00	0,00	0,00	**6.507.734,40**
Δανειακές υποχρεώσεις	0,00	35.233.067,20	0,00	0,00	**35.233.067,20**
Λοιπές Υποχρεώσεις	4.529.081,73	0,00	228.358,68	0,00	**4.757.440,41**
Σύνολο	**11.036.816,13**	**35.233.067,20**	**228.358,68**	**0,00**	**46.498.242,01**

Κίνδυνος επιτοκίου /ταμειακών ροών

Η Εταιρεία δεν διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της και ο κίνδυνος επιτοκίων είναι σε χαμηλά επίπεδα, ο δε κίνδυνος των ταμειακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος.
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

Ο κίνδυνος επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα, οι πληρωμές για τόκους δανείων να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια αγοράς.

Ο Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο των επιτοκίων με την διαρκή παρακολούθηση των τάσεων των επιτοκίων. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων, σε λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/- 100 μονάδων βάσης. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μια λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

Επίδραση από μεταβολή επιτοκίου +/-1%		2021	2020
Στα αποτελέσματα	Αξιακή επίδραση	+/-309.258,82	+/-352.330,67
	Ποσοστιαία επίδραση	+-27,77%	+/-17,29%
Στα ίδια κεφάλαια	Αξιακή επίδραση	+/-309.258,82	+/-352.330,67
	Ποσοστιαία επίδραση	+/-1,85%	+/-2,26%

Συναλλαγματικός κίνδυνος/κίνδυνος διακύμανσης τιμής προϊόντων

Η Εταιρεία, λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών αγορών (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς πρώτων υλών κλπ.) διότι το σημαντικότερο μέρος του κόστους της αφορά το κόστος αγοράς πρώτων υλών και υλικών που προορίζονται για την παραγωγή των προϊόντων της.

Αλλαγές στις τρέχουσες τιμές αγοράς πρώτων υλών επηρεάζουν την αξία των αποθεμάτων. Στην περίπτωση του κινδύνου διακύμανσης τιμής προϊόντων, το επίπεδο έκθεσης σε κίνδυνο καθορίζεται από το απόθεμα στο τέλος κάθε περιόδου. Το μέγεθος της έκθεσης στον κίνδυνο αυτό σχετίζεται απευθείας με το ύψος των αποθεμάτων και το ποσοστό της μείωσης των τιμών.

Όμως, η Εταιρεία έχει προβεί σε σύναψη συμφωνίας παραγωγής προϊόντων με τον όμιλο της JTI (Contract Manufacturing Agreement, CMA), όπου προβλέπεται για την Εταιρεία σταθερό ποσοστό κερδοφορίας επί του κόστους παραγωγής και των λειτουργικών εξόδων κι έτσι ο κίνδυνος περιορίζεται σημαντικά.

Λοιποί κίνδυνοι

Η εξάπλωση του νέου κορωνοϊού «Covid-19», ο οποίος τον Μάρτιο 2020 κηρύχτηκε από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας ως «πανδημία», καθώς και η επιβολή έκτακτων μέτρων για την αντιμετώπιση της από τις επιμέρους κυβερνήσεις, έχουν επηρεάσει αρνητικά την παγκόσμια οικονομία.

Η Εταιρεία, με αίσθημα ευθύνης παρακολουθεί τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία της και η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Η Εταιρεία αξιολόγησε ότι οι επιπτώσεις της πανδημίας δεν έχουν επηρεάσει σημαντικά την επιχειρηματική δραστηριότητα, τις επιδόσεις και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Οι πωλήσεις της Εταιρείας δεν έχουν επηρεαστεί και το επενδυτικό πλάνο της συνεχίζεται όπως είχε σχεδιαστεί.

7. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανέρχονταν την 31 Δεκεμβρίου 2021 σε 168 άτομα.

Έχουν ληφθεί όλα τα κατάλληλα μέτρα για την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία του προσωπικού της Εταιρείας, έχει προβλεφθεί η διαδικασία προληπτικού ελέγχου υγείας των απασχολουμένων με ιατρικές εξετάσεις που καλύπτονται από την Εταιρεία και προτείνονται από τον ιατρό εργασίας που απασχολεί η Εταιρεία.

8. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.

9. Λοιπά θέματα

Η Εταιρεία εντός της χρήσης μετέβαλε με αναδρομική ισχύ τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί του προγράμματος καθορισμένων παροχών που απορρέει από την αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης με βάση την ελληνική εργατική νομοθεσία λαμβάνοντας υπόψη απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Π. (IFRIC Committee). Με την εφαρμογή της απόφασης αυτής η κατανομή των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας δεν γίνεται πλέον στην περίοδο από την ημερομηνία πρόσληψης του εκάστοτε εργαζομένου, αλλά στα τελευταία 16 έτη και μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Η επίπτωση από την εν λόγω μεταβολή παρατίθεται στη σημ. 4.6.2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

10. Επιπλέον πληροφόρηση

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η Διοίκηση της Εταιρείας καταβάλλει συνεχόμενες προσπάθειες για τη διεύρυνση των εργασιών της και την ανάπτυξής της για την επόμενη χρήση 2022.

Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2021.

Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Ο αυξημένος ρυθμός πληθωρισμού αναμένεται να συνεχιστεί το 2022 ως αποτέλεσμα των διαταραχών της εφοδιαστικής αλυσίδας και τις υψηλές τιμές της ενέργειας, ενώ η κρίση στην Ουκρανία δημιουργεί πρόσθετους κινδύνους και αβεβαιότητα, με αποτέλεσμα την πιθανή διατήρηση των πληθωριστικών πιέσεων για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από το αρχικά αναμενόμενο.
Το ύψος της πιθανής επίδρασης για το 2022 είναι δύσκολο να προσδιοριστεί, ωστόσο, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και φροντίζει για την εφαρμογή των διαδικασιών και ιδίως την λήψη των μέτρων και πολιτικών που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια και να περιοριστούν οι αρνητικές συνέπειες στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

Εκτός από τα ανωτέρω, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την χρηματοοικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Ξάνθη, 3 Αυγούστου 2022

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**
Stojanovic Danilo	Μαντάς Βασίλειος
ΑΡ.ΔΙΑΒ. BD9089660	ΑΡ.Δ.Τ. ΑΗ693881