ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Μ. Κωνσταντοπούλου
Τηλέφωνα: 210 3382205
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 28/9/2016
Αριθ. Πρωτ.: 109954/14

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συν
1.Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α: 13990/6-6-2013)
2.Ισολογισμός 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «BESTLODGE ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διακριτικό τίτλο «BESTLODGE DEVELOPMENT HOLDINGS A.E.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003627401000.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **20/8/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 306584** ο Ισολογισμός χρήσης από 1/1/2012 έως 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «BESTLODGE ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διακριτικό τίτλο «BESTLODGE DEVELOPMENT HOLDINGS A.E.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003627401000, που υποβλήθηκε την 6/6/2013, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Αθηνών Κεντρικού Τομέα (Α.Π. 8787/31-7-2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. «BESTLODGE ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΓΡΙΒΑΙΩΝ ΚΑΙ ΔΕΛΦΩΝ 5 10680 ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Δ/νση Ανάπτυξης Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών, Σταδίου 60 10564 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

BESTLODGE FINANCE A.E.

ΑΡ. ΓΕΜΗ 3992501000 - Α.Μ.Α.Ε 47223/01/Β/00/602

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά σε € κλειστ.χρήσεως 2012			Ποσά σε € προηγ.χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αν/στη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αν/στη αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	6.352,91	4.317,24	2.035,67	6.352,91	3.576,45	2.776,46
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	1.989,44	1.989,43	0,01	1.989,44	1.989,43	0,01
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	43.694,28	40.517,21	3.177,07	42.992,66	38.347,83	4.644,83
	45.683,72	42.506,64	3.177,08	44.982,10	40.337,26	4.644,84
III.Συμμετοχές και άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1.Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			306.000,00			306.000,00
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.543,58			4.543,58
			310.543,58			310.543,58
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			313.720,66			315.188,42
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			216.400,00			11.400,00
11.Χρεώστες διάφοροι			332.063,80			336.461,95
			548.463,80			347.861,95
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			25.060,45			1.663,33
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			30.549,47			116.340,22
			55.609,92			118.003,55
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔII+ΔIV)			604.073,72			465.865,50
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			919.830,05			783.830,38

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά σε € Κλειστ.χρ.2012	Προηγ.χρ.2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Μετοχικό κεφάλαιο		
(22.920 μετοχές των 29,35 €)		
1.Καταβλημένο	672.702,00	672.702,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	1.552,17	1.552,17
V.Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	3.119,07	8.748,59
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1.Καταβλέσεις μετόχων	100.000,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AV+V)	777.373,24	683.002,76
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5.Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	12.338,24	11.282,27
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	16.609,26	16.927,01
11.Πιστωτές διάφοροι	109.449,14	68.666,24
	138.394,64	98.855,52
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	4.062,17	1.972,10
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	919.830,05	783.830,38

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011		
I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			205.000,00			200.000,00
Μείον : Κόστος πωλήσεων			60.766,86			121.161,44
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη-ζημίες) εκμεταλλεύσεως			144.213,14			78.838,56
ΜΕΙΟΝ : 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		50.260,72			60.936,79	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		30.658,23	80.918,95		27.139,54	88.076,33
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			63.294,19			-9.237,77
ΠΛΕΟΝ: 2.Εσοδα χρεογράφων		0,00			5.212,10	
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		190,30			289,85	
		190,30			5.501,95	
Μείον:						
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		1.064,33	-874,03		502,07	4.999,88
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες-κέρδη) εκμεταλλεύσεως			62.420,16			-4.237,89
II.ΜΕΙΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα						
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		53,00			453,35	
Μείον:						
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.268,28			1.959,47		
2.Εκτακτες ζημίες	60.518,66	62.786,94	-62.733,94	0,00	1.959,47	-1.506,12
Οργανικά και έκτακτα απ/τα (ζημίες-κέρδη)			-313,78			-5.744,01
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		2.910,17			4.281,98	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		2.910,17	0,00		4.281,98	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-313,78			-5.744,01

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	Ποσά κλειομ. Χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011
Καθαρά αποτ/τα (ζημίες) χρήσεως	-313,78	-5.744,01
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγουμένων χρήσεων	8.748,59	18.548,27
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	-285,00
	8.434,81	12.519,26
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	5.315,74	3.770,67
Κέρδη προς διάθεση	3.119,07	8.748,59
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέον	3.119,07	8.748,59

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΕΩΝ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Α.Δ.Τ ΑΒ 601189

Αθήνα 30 Απριλίου 2013
ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡΙΣΤΑΡΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 566306

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Λ 48900

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "BESTLODGE FINANCE A.E."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "BESTLODGE FINANCE A.E.", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "BESTLODGE FINANCE A.E." κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920

Αθήνα 17 Μαΐου 2013
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΣΜΑΪΛΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 12221

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα - Αρ Μ ΣΟΕΛ 125