Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.09.26 14:09:51 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
Τηλέφωνο: 2271044330
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,26/09/2022
Αριθ. Πρωτ.:2713168

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **CHIOSLAND Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **11769359000**.

Την **26/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3065435,** οι εγκεκριμένες από την 11/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «CHIOSLAND Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **11769359000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00 €	4.800,00 €
Λοιπά συνήθη έσοδα	15.580,21 €	9.780,21 €
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00 €	0,00 €
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00 €	0,00 €
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00 €	0,00 €
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	35.741,50 €	35.310,25 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	11.743,16 €	6.463,38 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	18,90 €
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-32,26 €	-22,10 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-31.936,71 €**	**-27.196,62 €**
Φόροι		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-31.936,71 €**	**-27.196,62 €**

TRIAL MODE - Click here for more information

CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Περιουσιακά στοιχεία		**2021**		**2020**
Πάγια		706.319,48 €		698.114,82 €
Μείον: Αποσβεσμένα	273371,79		237630.29	
Απομειωμένα		273.371,79 €		237.630,29 €
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		240,72 €		5.949,34 €
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		6.031,52 €		5.273,56 €
Σύνολο ενεργητικού		**439.219,93 €**		**471.707,43 €**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		296.201,06 €		328.452,77 €
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		127.210,53 €		143.085,74 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		15.808,34 €		168,92 €
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**439.219,93 €**		**471.707,43 €**

TRIAL MODE - Click here for more information

CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	Από 01.01.2021 έως 31.12.2021
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	ΒΟΥΝΟ 0, ΚΑΛΑΜΩΤΗ, ΤΚ: 82102
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	ΓΕΜΗ: 11769359000, ΑΦΜ: 999096872
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Όχι
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Όχι
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΙΧΑΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΔΕΣΠΟΝΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΕΛΕΤΙΑΔΗ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΑΚΗΣ

TRIAL MODE - Click here for more information

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ No 1
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Εταιρείας με την επωνυμία **«CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»** και τον δ. τ. **«»**
την Δευτέρα, 8 Αυγούστου 2022
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 1176935900

****

Στο ΒΟΥΝΟ της Χίου σήμερα Δευτέρα, 8 Αυγούστου 2022 συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας με την επωνυμία **«CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και τον δ. τ. «»,** κατόπιν σχετικής προσκλήσεως του Προέδρου κ. Μιχαήλ Μελετιάδη, προς λήψη αποφάσεων επί των ακόλουθων θεμάτων:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. **Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των κ.κ. μετόχων για την Κυριακή 11/9/2022.**

Παρόντες:

Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα
1	ΜΕΛΕΤΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2	ΜΕΛΕΤΙΑΔΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ-ΒΑΡΒΑΡΑ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
3	ΜΕΛΕΤΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ
4	ΜΕΛΕΤΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΕΛΟΣ
5	ΣΟΒΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ	ΜΕΛΟΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο ευρισκόμενο σε πλήρη και νόμιμη απαρτία, συνεδριάζει έγκυρα και υπεισέρχεται στο θέμα που είναι:

Θέμα 1ο: Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των κ.κ. μετόχων για την Κυριακή 11η Σεπτεμβρίου 2022.

Τον λόγο έλαβε ο κ. Πρόεδρος και ανέγνωσε το σχέδιο προσκλήσεως των κ.κ. Μετόχων για την σύγκληση της Τακτικής Γεν. Συνελεύσεως την **11.09.2022**, το οποίο έχει ως εξής:

****

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Των κ.κ. Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία
«CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και τον δ. τ.
«» σε Τακτική Γενική Συνέλευση
ΑΡ.ΓΕΜΗ**:** 1176935900

Σύμφωνα με τον νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας και μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι της Εταιρίας σε Τακτική Γενική Συνέλευση Κυριακή 11 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2022 στα γραφεία της Εταιρίας στην οδό **ΒΟΥΝΟ ΧΙΟΥ τκ 82102 ΚΑΛΑΜΩΤΗ** για να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των ακολούθων θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης**.**

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως από 01/01/2021 έως 31/12/2021 **,** έπειτα από ακρόαση των Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου περί των πεπραγμένων της ως άνω χρήσης.

TRIAL MODE - Click here for more information

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των νομικών και οικονομικών στελεχών, από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την διαχείριση της Εταιρίας και τις Οικονομικές Καταστάσεις για την υπόλογη χρήση 2021.
3. Χορήγηση άδειας, σύμφωνα με το άρθρο **23** παρ.**1** του **Κ.Ν 2190/1920**, στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή και στη Διεύθυνση άλλων εταιριών που επιδιώκουν παρόμοιους σκοπούς.
4. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Οι κ.κ. Μέτοχοι και οι αντιπρόσωποί τους για να έχουν δικαίωμα συμμετοχής στην Τακτική Γενική Συνέλευση, πρέπει, κατά τον Νόμο και το Καταστατικό, πέντε (5) τουλάχιστον μέρες πριν την ημέρα συνεδρίασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης , να δηλώσουν τον αριθμό των μετοχών και των ψήφων με τον οποίον επιθυμούν να συμμετάσχουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση στο Ταμείο της Εταιρίας ή και τους τίτλους αποθετηρίων ή απόδειξη κατάθεσης αυτών στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε αναγνωρισμένη Τράπεζα .
Επίσης, στο ίδιο χρονικό διάστημα πρέπει να καταθέσουν στην Εταιρία και πληρεξούσια των αντιπροσώπων τους.

ΒΟΥΝΟ ΧΙΟΣ 08 ΑΥΓΟΥΣΤΥ 2022
Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

****

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και η ολομέλεια του Δ.Σ. απεφάσισε παμψηφεί και ομοφώνως όπως κάνει δεκτή την εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. για την πρόσκληση των κ.κ. Μετόχων για την σύγκλιση της Έκτακτης Γεν. Συνελεύσεως την **11/09/2022.**

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση του Δ.Σ. αφού συνετάγη το παρόν πρακτικό, αναγνώσθηκε και υπεγράφη παρά των παριστάμενων μελών.

Ο Πρόεδρος	**Η Αντιπρόεδρος**
ΜΕΛΕΤΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	**ΜΕΛΕΤΙΑΔΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΒΑΡΒΑ**

Τα μέλη
ΜΕΛΕΤΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΕΛΕΤΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΣΟΒΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ

Ακριβές αντίγραφο εκ του
Βιβλίου Πρακτικών Δ.Σ.
Αθήνα αυθημερόν
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΜΕΛΕΤΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

TRIAL MODE - Click here for more information