ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες : Χ. Τσιμπούκης
Τηλέφωνα : 210 3382225
Fax : 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 27/03/2015
Αριθ. Πρωτ. : 106413/13

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (4781/13)
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με αριθμό ΓΕΜΗ **007596701000,** η οποία είχε ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63376/01/Β/07/353.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (Ε.Β.Ε.Α.)

Την **08/08/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 306200,** ο Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με αριθμό ΓΕΜΗ **007596701000,** ο οποίος υποβλήθηκε την «06/06/2013», διαβιβάστηκε για έλεγχο, ελέγχθηκε από την Υπηρεσία Α.Ε. της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Α.Π. 11247/13).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «**ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75 ΚΑΙ ΓΚΥΛΦΟΡΔΟΥ 0, 104 34 ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60, 105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75 - Τ.Κ. 104 34
ΑΦΜ: 998476822 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2012 - 31/12/2012) - Α.Φ.Μ. 998476822 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63376/01/Β/07/353 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 7596701000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 01/01/12 - 31/12/12			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 01/01/11 - 31/12/11		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	8.606,72	8.605,68	1,04	8.606,72	6.885,36	1.721,36
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	264.130,03	264.126,01	4,02	263.929,03	212.494,84	51.434,19
Σύνολο	272.736,75	272.731,69	5,06	272.535,75	219.380,20	53.155,55
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.036.978,81	0,00	1.036.978,81	1.033.112,41	0,00	1.033.112,41
2. Ορυχεία-Μεταλλεία-Λατομεία-Αγροί-Φυτείες-Δάση	989.476,62	0,00	989.476,62	953.115,70	0,00	953.115,70
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	74.193,76	5.935,50	68.258,26	74.193,76	0,00	74.193,76
5. Μεταφορικά μέσα	62.729,99	58.483,29	4.246,70	62.729,99	45.937,29	16.792,70
7. Άκινητοπ. υπό εκτέλεση και προκ/λές	13.800,00	0,00	13.800,00	13.800,00	0,00	13.800,00
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	2.177.179,18	64.418,79	2.112.760,39	2.136.951,86	45.937,29	2.091.014,57
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			100,00			100,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			2.112.860,39			2.091.114,57
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			200.000,38			201.430,06
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			38,90			537,52
3. Καταθέσεις Όψεως και προθεσμίας			6.117,99			8.628,43
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ + ΔΙV)			206.157,27			210.596,01
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			1.468,07			1.479,91
2. Έσοδα χρήσεως εισαπρακτέα			0,63			0,19
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**2.320.491,42**			**2.356.346,23**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμ.Χρήσ. 01/01/12 - 31/12/12	Ποσά Προηγ.Χρήσ. 01/01/11 - 31/12/11
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	806.600,00	793.200,00
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπερ το άρτιο		
Καταβεβλ.διαφορά εκδ.μτχ. υπερ το άρτιο	1.976.800,00	1.923.200,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής-επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	37.010,54	144,73
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(120.453,21)	(115.306,27)
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(427.316,75)	(315.371,99)
VI.Ποσά προοριζόνενα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων	42.400,00	67.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	2.315.040,58	2.352.866,47
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	927,01	95,30
6. Ασφαλιστικοι Οργανισμοί	1.318,03	1.346,70
11. Πιστωτές διάφοροι	3.205,80	2.037,76
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	5.450,84	3.479,76
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**2.320.491,42**	**2.356.346,23**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2012			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2011
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών			0,00			0,00
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας			107.222,41			102.906,58
Μερικά αποτελέσματα (Ζημιές) εκμεταλλεύσεως			(107.222,41)			(102.906,58)
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			4,18			8,83
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα			27,75			24,91
Ολικά αποτελέσματα (Ζημιές) εκμεταλλεύσεως			(107.245,98)			(102.922,66)
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
ΠΛΕΟΝ: 1. έκτακτα και ανόργανα έσοδα			0,00			0,00
ΜΕΙΟΝ: 1. έκτακτα και ανόργανα έξοδα		87,21	87,21		0,91	0,91
ΜΕΙΟΝ: Συνολο αποσβέσεων Παγιων Στοιχειων		71.832,99			66.454,08	
Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		71.832,99	0,00		66.454,08	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ			(107.333,19)			(102.923,57)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2012	Ποσά Προηγ. Χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημιές) χρήσεως	(107.333,19)	(102.923,57)
ΜΕΙΟΝ: Υπόλοιπο αποτ/των(ζημιές) προηγ.χρήσης	(430.678,26)	(315.371,99)
ΠΛΕΟΝ: Αποθ/κό από υπεραξία αναπρ.αξίας ακινήτων	3.361,51	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	(534.649,94)	(418.295,56)
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	13.120,02	12.382,70
Ζημιές εις νέο	(547.769,96)	(430.678,26)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων (Ν.2065/92) έγινε την 31/12/2012

ΑΘΗΝΑ, 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΗΛΙΑΣ ΠΑΠΑΗΛΙΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΥ	ΡΟΥΣΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ-615865	ΑΡ.ΔΙΑΒ. ΑΒ-6667989	ΑΔΤ ΑΚ579957