ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Εγγλεζόπουλος Δημήτριος
Τηλέφωνα: 210 3382121
Fax: 210 3617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Αθήνα, 17/02/2017
Αριθ. Πρωτ.: 106407/13

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 4783 - 03/06/2013)
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2012 – 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΚΤΟΓΚΕΣΤ (OCTOGEST) ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» το διακριτικό τίτλο «**ΟΚΤΟΓΚΕΣΤ (OCTOGEST) Α.Ε.**» και αριθμό **ΓΕΜΗ 008267701000** , η οποία είχε **Αρ. ΜΑΕ. 66230/01/Β/08/352.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **08/08/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 306191**, ο **Ισολογισμός της 31/12/2012 - 4η εταιρική χρήση (01/01/2012 - 31/12/2012)** - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΚΤΟΓΚΕΣΤ (OCTOGEST) ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» το διακριτικό τίτλο «**ΟΚΤΟΓΚΕΣΤ (OCTOGEST) Α.Ε.**» και αριθμό **ΓΕΜΗ 008267701000**, που υποβλήθηκε την **«06/06/2013»,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευσή του**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Αρ. Πρωτ.: 11201 / 01/08/2013).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «**ΟΚΤΟΓΚΕΣΤ (OCTOGEST) ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
   Δ/νση: ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75 ΚΑΙ ΓΚΥΙΛΦΟΡΔΟΥ, Τ.Κ.: 10434, ΑΘΗΝΑ

2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Κεντρικός Τομέας Αθηνών**
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΟΚΤΟΓΚΕΣΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75 Τ.Κ. 104 34
ΑΦΜ. 998160041 ΔΟΥ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΚΤΟΓΚΕΣΤ (OCTOGEST) ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2012 - 31/12/2012) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 66230/01/Β/08/352 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 8267701000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 01/01/12 - 31/12/12			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 01/01/11 - 31/12/11		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	4.047,27	3.237,47	809,80	4.047,27	2.428,02	1.619,25
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	371.748,21	296.629,21	75.119,00	371.313,21	222.279,57	149.033,64
Σύνολο	375.795,48	299.866,68	75.928,80	375.360,48	224.707,59	150.652,89
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.761.000,00	626.882,79	2.134.117,21	2.761.000,00	488.832,79	2.272.167,21
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	2.761.000,00	626.882,79	2.134.117,21	2.761.000,00	488.832,79	2.272.167,21
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			100,00			100,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			2.134.217,21			2.272.267,21
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			375.696,08			268.075,12
11. Χρεώστες διάφοροι			0,00			142,40
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			85,30			264,33
3. Καταθέσεις Όψεως και προθεσμίας			3.385,33			8.205,24
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			379.166,71			276.687,09
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			592,70			592,95
			592,70			592,95
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**2.589.905,42**			**2.700.200,14**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ.Χρήσ. 01/01/12 - 31/12/12	Ποσά Προηγ.Χρήσ. 01/01/11 - 31/12/11
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	249.000,00	220.000,00
ΙΙ. Διαφ.από έκδ.μετοχών υπέρ το άρτιο	756.000,00	640.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(195.041,35)	(225.164,63)
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(724.101,78)	(498.937,15)
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	126.100,00	145.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑV+ΑVΙ)	211.956,87	280.898,22
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	2.186.500,00	2.290.850,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3. Τράπεζες λ/μος βραχυπρ.υποχρ.	133.800,00	104.350,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	3.101,76	3.101,76
11. Πιστωτές διάφοροι	54.546,79	20.752,22
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	2.377.948,55	2.419.053,98
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	247,94
Σύναλο	0,00	247,94
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	**2.589.905,42**	**2.700.200,14**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2012			Ποσά Προηγ. Χρήσεως 2011
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών			110.160,00			110.160,00
Μείον Κόστος Πωλήσεων (υπηρεσιών)			213.209,09			213.122,09
Μικτά αποτελέσματα (σημίες) εκμεταλλεύσεως			(103.049,09)			(102.962,09)
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας			10.543,29			11.822,50
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως			(113.592,38)			(114.784,59)
ΠΛΕΟΝ: 4.Πιστώτικοι τοκοι και συναφή έσοδα			44,39			1.470,54
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		73.154,45	73.154,45		103.526,80	103.526,80
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως			(186.702,44)			(216.840,85)
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
ΜΕΙΟΝ: 1. έκτακτα και ανόργανα έξοδα		55,22	55,22		40,09	40,09
ΜΕΙΟΝ: Συναλο αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων		213.209,09			213.122,09	
Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		213.209,09	0,00		213.122,09	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ			(186.757,66)			(216.880,94)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2012	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	(186.757,66)	(216.880,94)
ΜΕΙΟΝ: Υπόλοιπο αποτ/των(ζημιές) προηγ. Χρήσης	(724.101,78)	(498.937,15)
ΣΥΝΟΛΟ	(910.859,44)	(715.818,09)
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	8.283,69	8.283,69
Ζημιές εις νέο	(919.143,13)	(724.101,78)

ΑΘΗΝΑ, 30 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΗΛΙΑΣ ΠΑΠΑΗΛΙΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΥ	ΡΟΥΣΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ-615865	ΑΡ.ΔΙΑΒ. ΑΒ-6667989	ΑΔΤ ΑΚ-579957