ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Μ. Κωνσταντοπούλου
Τηλέφωνα: 210 3382205
Fax: 210 3619421
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 25/10/2016
Αριθ. Πρωτ.: 20058/15

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συν
1.Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α: 3909/3-6-2013)
2.Ισολογισμός 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΟΚΤΗΤΩΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διακριτικό τίτλο «ΓΑΙΟΚΤΗΤΩΡ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008972401000 (η οποία είχε ΑΡ.Μ.Α.Ε. 68603/01/Β/09/325).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **25/2/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 306074** ο Ισολογισμός χρήσης από 1/1/2012 έως 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΟΚΤΗΤΩΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διακριτικό τίτλο «ΓΑΙΟΚΤΗΤΩΡ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008972401000, που υποβλήθηκε την 5/6/2013, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Αθηνών Κεντρικού Τομέα (Α.Π. 11914/2013 σχετ. 4409/2014/20-2-2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΓΑΙΟΚΤΗΤΩΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.»
ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ ΦΡΑΝΤΖΗ 34 ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Κεντρικού Τομέα
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών,
Σταδίου 60 10564 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Γ ΑΘΟΚΤΗΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΙΡΙΑΤΙΚΗ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΑΡ.ΜΑΕ 68603/01/Β/09/328

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. Χρήσεως 2012 Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Ποσά κλειομ. Χρήσεως 2011 Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	2.350.000,00	0,00	2.350.000,00	2.350.000,00	0,00	2.350.000,00
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γ1+Γ2)	2.350.000,00	0,00	2.350.000,00	2.350.000,00	0,00	2.350.000,00
III.Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
7.Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	40.364,22		40.364,22	40.364,22		40.364,22
	40.364,22		40.364,22	40.364,22		40.364,22
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού(Γ1 + Γ3)			2.390.364,22			2.390.364,22
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			62.219,77			0,00
			62.219,77			0,00
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			9.513,91			5.373,22
3.Καταθέσεις Όψεως			20.009,78			24.057,63
Σύνολο Διαθεσίμων (ΔΙV)			29.523,69			29.460,85
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			91.743,46			29.460,85
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			18.955,78			20.481,82
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.501.063,46			2.440.306,83

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2012	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Ετοιχτό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	1.851.000,00	1.851.000,00
(61.700 Μετοχές των 30,00 Ευρώ)	1.851.000,00	1.851.000,00
V.Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-29.806,31	-95.248,58
	-29.806,31	-95.248,58
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ + ΑV)	1.821.193,69	1.755.751,42
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	28.372,74	28.000,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων (ΓΙ)	28.372,74	28.000,00
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0,00	7.335,96
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	80.255,57	11.736,69
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	780,70	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	5.500,00	12.752,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	86.548,27	31.824,65
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ) + (ΓΙΙ)	114.919,01	59.824,65
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	562.203,56	624.670,82
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.747,20	0,00
	564.950,76	624.670,82
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.501.063,46	2.440.306,83

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΙΠΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Κλειομενη χρήση 2012		Κλειομενη χρήση 2011	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		409.356,07		402.661,09
Σύνολο		409.356,07		402.661,09
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	290.066,47		374.533,63	
3.Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	0,00	290.066,47	0,00	374.533,63
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		119.289,60		28.127,46
ΠΛΕΟΝ : Πιστωτικοί τόκοι &συναφή έσοδα	6,07		5.790,34	
ΜΕΙΟΝ : Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	63,60	-57,53	183,47	5.609,87
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		119.231,07		33.734,33
Ι. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
ΠΛΕΟΝ 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,03			
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	7357,87	7.357,90		
ΜΕΙΟΝ: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00		230,31	
3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	23,78	-23,78	155,75	-386,06
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		126.565,19		33.348,27
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	0,00		0,00	
Μειον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0,00		0,00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ		126.565,19		33.348,27

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2012	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2011
Καθαρά αποτα (κέρδη) χρήσεως	126.565,19	33.348,27
Μείον: Ζημιές προηγουμένων χρήσεων	-95.248,58	-128.604,74
Σύνολο	31.316,61	-93.256,47
Μείον: Φόρος Εισοδήματος	48.224,91	0,00
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	12.686,01	1992,11
Αποτέλεσμα προς Διάθεση	-29.806,31	-95.248,58
Η διάθεση γίνεται ως εξής :		
Ζημιές εις νέον	-29.806,31	-95.248,58
	-29.806,31	-95.248,58

Αθήνα, 30 Απριλίου 2013

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασίλειος Καλογεράκης
Α.Τ. ΑΙ 083016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αβδέλας Ιωάννης
Α.Τ. Χ 057269

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Παναγιώτης Δημητρόπουλος
Α.Τ. Χ 018018
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ: 0006775
EUROACOUNTING ΕΠΕ ΔΟΥ: Β' ΑΘΗΝΩΝ ΑΦΜ 099074589