Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.09.22 14:52:22 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Τηλέφωνο: 2441022334

E-mail: info@karditsacci.gr

Καρδίτσα,22/09/2022

Αριθ. Πρωτ.:2709242

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **TIVERIS ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **TIVERIS ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **19110931000**.

Την **22/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3058020,** οι εγκεκριμένες από την 31/10/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «TIVERIS ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «TIVERIS ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **19110931000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**TIVERIS ΕΠΕ**

**Φύλλο Καρδίτσας Τ.Κ.43200, ΠΑΛΑΜΑ**
**Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 00019110931000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως 2020**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020**

# ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «TIVERIΣ ΕΠΕ. »**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020**

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2020 - 31/12/2020**

**ΕΔΡΑ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΜΑ**

**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 00019110931000**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2020 - 31/12/2020 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Τα έσοδα της εταιρείας σημείωσαν μείωση ( -1,22%) σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, όπως φαίνεται από τον παρακάτω συγκριτικό πίνακα.

| | **ΧΡΗΣΗ 2020** | **ΧΡΗΣΗ 2019** |
|---|---|---|
| **70. Πωλήσεις Εμπορευμάτων** | **825764,79** | **835970,62** |

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2020 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2020 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 810.475,90 έναντι ευρώ 745.296.43 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2019 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

| | 31/12/2020 | | 31/12/2019 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 740.999,51 | 37,02% | 631.306,74 | 34,84% |
| Συνολο Ενεργητικου | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |
| ΜΗ Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 461.732,47 | 23,07% | 430.777,85 | 23,77% |
| Συνολο Ενεργητικού | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 69,76% | 745.296,43 | 71,85% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.161.786,57 | | 1.037.240,59 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.161.786,57 | 58,04% | 1.037.240,59 | 57,24% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 40,49% | 745.296,43 | 41,13% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 175,53% | 745.296,43 | 173,01% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μη κυκλοφουρούντα περιουσιακά στοιχεία | 461.732,47 | | 430.777,85 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει ο βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από την καθαρή θέση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 740.999,51 | 63,78% | 631.306,74 | 60,86% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.161.786,57 | | 1.037.240,59 | |

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως & παραγωγικότητας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 113.832,98 | 13,79% | 68.888,23 | 8,24% |
| Σύνολο Εσόδων | 825.764,79 | | 835.970,62 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 113.832,98 | 14,05% | 68.888,23 | 9,24% |
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | | 745.296,43 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

| | 31/12/2019 | | 31/12/2018 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία | 631.306,74 | 34,84% | 693.592,95 | 38,13% |
| Συνολο Ενεργητικου | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |
| ΜΗ Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 430.777,85 | 23,77% | 433.130,86 | 23,81% |
| Συνολο Ενεργητικου | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 71,85% | 685.515,38 | 62,60% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.037.240,59 | | 1.095.085,45 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.037.240,59 | 57,24% | 1.095.085,45 | 60,20% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 41,13% | 685.515,38 | 37,68% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 173,01% | 685.515,38 | 158,27% |
| Μη κυκλοφουρούντα περιουσιακά στοιχεία | 430.777,85 | | 433.130,86 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει ο βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από την καθαρή θέση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 631.306,74 | 60,86% | 693.592,95 | 63,34% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.037.240,59 | | 1.095.085,45 | |

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως & παραγωγικότητας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 68.888,23 | 8,24% | 64.414,70 | 7,24% |
| Σύνολο Εσόδων | 835.970,62 | | 890.143,58 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 68.888,23 | 9,24% | 64.414,70 | 9,40% |
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | | 685.515,38 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Ο Διαχειριστής της εταιρείας προβλέπει στην παρούσα έκθεση και με βάση τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις ότι η εταιρεία θα ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις .

4. **Ακίνητα της εταιρίας**

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της βιοτεχνικό κτίριο έκτασης 1125 τμ περίπου επί αγροτεμαχίου έκτασης 9139 τμ περίπου στο Φύλλο Καρδίτσας όπου και η έδρα της εταιρείας.

5. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία έχει υποκατάστημα στον Δήμο Λάρισας

6. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Βλέπε την ανωτέρω παράγραφο 3.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, καθώς και το προσάρτημα της εταιρείας), της χρήσεως 2020, που ακολουθούν..

**Καρδίτσα, 31 Οκτωβρίου 2021**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**TIVERIS ΕΠΕ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020, ΧΡΗΣΗ (1/1/2020 - 31/12/2020)**
**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ**

| **Περιουσιακά στοιχεία** | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Πάγια | 1.270.944,60 | 1.210.744,07 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | -809.212,13 | -779.966,22 |
| Απομειωμένα | | |
| Αποθέματα | 795.135,93 | 750.011,55 |
| Απαιτήσεις | 373.875,78 | 336.625,14 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | 3.953,68 | |
| Λοιπά | 367.123,73 | 294.681,60 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | **2.001.821,59** | **1.812.096,14** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | 810.475,90 | 745.296,43 |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 29.559,12 | 29.559,12 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.161.786,57 | 1.037.240,59 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | **2.001.821,59** | **1.812.096,14** |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1/1/2020 - 31/12/2020)**

| | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 825.764,79 | 835.970,62 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 45.124,38 | 57.644,13 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 525.141,58 | 562.683,60 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 110.806,65 | 99.075,24 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | 29.245,81 | 36.221,33 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 102.904,35 | 109.845,89 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 11.911,58 | 12.684,81 |

| | | |
|---|---|---|
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 869,38 | 5.103,62 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **113.832,98** | **93.369,88** |
| Φόροι | 0,00 | 24.481,65 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **113.832,98** | **68.888,23** |

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΤΙΒΕΡΙΣ ΕΠΕ . ΧΡΗΣΗΣ 2020**
**(1/1/2020 - 31/12/2020)**
Φύλλο Καρδίτσας Τ.Κ. 43200, Καρδίτσα – Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 00019110931000

## Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
4. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.
5. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

**1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.**

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2015 έως 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

**2. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:**
Δεν υπάρχουν.

**3. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.**

**Καρδίτσα, 31 Οκτωβρίου 2021**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**TIVERIS ΕΠΕ**

**Φύλλο Καρδίτσας Τ.Κ.43200, ΠΑΛΑΜΑ**
**Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 00019110931000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως 2020**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020**

# ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «TIVERIΣ ΕΠΕ. »**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020**

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2020 - 31/12/2020**

**ΕΔΡΑ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΜΑ**

**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 00019110931000**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2020 - 31/12/2020 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Τα έσοδα της εταιρείας σημείωσαν μείωση ( -1,22%) σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, όπως φαίνεται από τον παρακάτω συγκριτικό πίνακα.

| | **ΧΡΗΣΗ 2020** | **ΧΡΗΣΗ 2019** |
|---|---|---|
| **70. Πωλήσεις Εμπορευμάτων** | **825764,79** | **835970,62** |

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2020 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2020 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 810.475,90 έναντι ευρώ 745.296.43 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2019 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

| | 31/12/2020 | | 31/12/2019 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 740.999,51 | 37,02% | 631.306,74 | 34,84% |
| Συνολο Ενεργητικου | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |
| ΜΗ Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 461.732,47 | 23,07% | 430.777,85 | 23,77% |
| Συνολο Ενεργητικού | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 69,76% | 745.296,43 | 71,85% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.161.786,57 | | 1.037.240,59 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.161.786,57 | 58,04% | 1.037.240,59 | 57,24% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 40,49% | 745.296,43 | 41,13% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 175,53% | 745.296,43 | 173,01% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μη κυκλοφουρούντα περιουσιακά στοιχεία | 461.732,47 | | 430.777,85 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει ο βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από την καθαρή θέση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 740.999,51 | 63,78% | 631.306,74 | 60,86% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.161.786,57 | | 1.037.240,59 | |

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως & παραγωγικότητας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 113.832,98 | 13,79% | 68.888,23 | 8,24% |
| Σύνολο Εσόδων | 825.764,79 | | 835.970,62 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 113.832,98 | 14,05% | 68.888,23 | 9,24% |
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | | 745.296,43 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

| | 31/12/2019 | | 31/12/2018 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία | 631.306,74 | 34,84% | 693.592,95 | 38,13% |
| Συνολο Ενεργητικου | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |
| ΜΗ Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 430.777,85 | 23,77% | 433.130,86 | 23,81% |
| Συνολο Ενεργητικου | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 71,85% | 685.515,38 | 62,60% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.037.240,59 | | 1.095.085,45 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.037.240,59 | 57,24% | 1.095.085,45 | 60,20% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 41,13% | 685.515,38 | 37,68% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 173,01% | 685.515,38 | 158,27% |
| Μη κυκλοφουρούντα περιουσιακά στοιχεία | 430.777,85 | | 433.130,86 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει ο βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από την καθαρή θέση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 631.306,74 | 60,86% | 693.592,95 | 63,34% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.037.240,59 | | 1.095.085,45 | |

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως & παραγωγικότητας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 68.888,23 | 8,24% | 64.414,70 | 7,24% |
| Σύνολο Εσόδων | 835.970,62 | | 890.143,58 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 68.888,23 | 9,24% | 64.414,70 | 9,40% |
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | | 685.515,38 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Ο Διαχειριστής της εταιρείας προβλέπει στην παρούσα έκθεση και με βάση τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις ότι η εταιρεία θα ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις .

4. **Ακίνητα της εταιρίας**

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της βιοτεχνικό κτίριο έκτασης 1125 τμ περίπου επί αγροτεμαχίου έκτασης 9139 τμ περίπου στο Φύλλο Καρδίτσας όπου και η έδρα της εταιρείας.

5. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία έχει υποκατάστημα στον Δήμο Λάρισας

6. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Βλέπε την ανωτέρω παράγραφο 3.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, καθώς και το προσάρτημα της εταιρείας), της χρήσεως 2020, που ακολουθούν..

**Καρδίτσα, 31 Οκτωβρίου 2021**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**TIVERIS ΕΠΕ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020, ΧΡΗΣΗ (1/1/2020 - 31/12/2020)**
**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ**

| **Περιουσιακά στοιχεία** | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Πάγια | 1.270.944,60 | 1.210.744,07 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | -809.212,13 | -779.966,22 |
| Απομειωμένα | | |
| Αποθέματα | 795.135,93 | 750.011,55 |
| Απαιτήσεις | 373.875,78 | 336.625,14 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | 3.953,68 | |
| Λοιπά | 367.123,73 | 294.681,60 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | **2.001.821,59** | **1.812.096,14** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | 810.475,90 | 745.296,43 |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 29.559,12 | 29.559,12 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.161.786,57 | 1.037.240,59 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | **2.001.821,59** | **1.812.096,14** |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1/1/2020 - 31/12/2020)**

| | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 825.764,79 | 835.970,62 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 45.124,38 | 57.644,13 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 525.141,58 | 562.683,60 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 110.806,65 | 99.075,24 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | 29.245,81 | 36.221,33 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 102.904,35 | 109.845,89 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 11.911,58 | 12.684,81 |

| | | |
|---|---|---|
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 869,38 | 5.103,62 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **113.832,98** | **93.369,88** |
| Φόροι | 0,00 | 24.481,65 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **113.832,98** | **68.888,23** |

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΤΙΒΕΡΙΣ ΕΠΕ . ΧΡΗΣΗΣ 2020**
**(1/1/2020 - 31/12/2020)**
Φύλλο Καρδίτσας Τ.Κ. 43200, Καρδίτσα – Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 00019110931000

## Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
4. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.
5. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

**1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.**

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2015 έως 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

**2. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:**
Δεν υπάρχουν.

**3. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.**

**Καρδίτσα, 31 Οκτωβρίου 2021**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**TIVERIS ΕΠΕ**

**Φύλλο Καρδίτσας Τ.Κ.43200, ΠΑΛΑΜΑ**
**Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 00019110931000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως 2020**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020**

# ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «TIVERIΣ ΕΠΕ. »**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020**

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2020 - 31/12/2020**

**ΕΔΡΑ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΜΑ**

**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 00019110931000**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2020 - 31/12/2020 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Τα έσοδα της εταιρείας σημείωσαν μείωση ( -1,22%) σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, όπως φαίνεται από τον παρακάτω συγκριτικό πίνακα.

| | **ΧΡΗΣΗ 2020** | **ΧΡΗΣΗ 2019** |
|---|---|---|
| **70. Πωλήσεις Εμπορευμάτων** | **825764,79** | **835970,62** |

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2020 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2020 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 810.475,90 έναντι ευρώ 745.296.43 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2019 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

| | 31/12/2020 | | 31/12/2019 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 740.999,51 | 37,02% | 631.306,74 | 34,84% |
| Συνολο Ενεργητικου | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |
| ΜΗ Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 461.732,47 | 23,07% | 430.777,85 | 23,77% |
| Συνολο Ενεργητικού | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 69,76% | 745.296,43 | 71,85% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.161.786,57 | | 1.037.240,59 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.161.786,57 | 58,04% | 1.037.240,59 | 57,24% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 40,49% | 745.296,43 | 41,13% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 175,53% | 745.296,43 | 173,01% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μη κυκλοφουρούντα περιουσιακά στοιχεία | 461.732,47 | | 430.777,85 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει ο βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από την καθαρή θέση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 740.999,51 | 63,78% | 631.306,74 | 60,86% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.161.786,57 | | 1.037.240,59 | |

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως & παραγωγικότητας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 113.832,98 | 13,79% | 68.888,23 | 8,24% |
| Σύνολο Εσόδων | 825.764,79 | | 835.970,62 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 113.832,98 | 14,05% | 68.888,23 | 9,24% |
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | | 745.296,43 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

| | 31/12/2019 | | 31/12/2018 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία | 631.306,74 | 34,84% | 693.592,95 | 38,13% |
| Συνολο Ενεργητικου | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |
| ΜΗ Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 430.777,85 | 23,77% | 433.130,86 | 23,81% |
| Συνολο Ενεργητικου | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 71,85% | 685.515,38 | 62,60% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.037.240,59 | | 1.095.085,45 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.037.240,59 | 57,24% | 1.095.085,45 | 60,20% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 41,13% | 685.515,38 | 37,68% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 173,01% | 685.515,38 | 158,27% |
| Μη κυκλοφουρούντα περιουσιακά στοιχεία | 430.777,85 | | 433.130,86 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει ο βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από την καθαρή θέση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 631.306,74 | 60,86% | 693.592,95 | 63,34% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.037.240,59 | | 1.095.085,45 | |

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως & παραγωγικότητας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 68.888,23 | 8,24% | 64.414,70 | 7,24% |
| Σύνολο Εσόδων | 835.970,62 | | 890.143,58 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 68.888,23 | 9,24% | 64.414,70 | 9,40% |
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | | 685.515,38 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Ο Διαχειριστής της εταιρείας προβλέπει στην παρούσα έκθεση και με βάση τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις ότι η εταιρεία θα ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις .

4. **Ακίνητα της εταιρίας**

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της βιοτεχνικό κτίριο έκτασης 1125 τμ περίπου επί αγροτεμαχίου έκτασης 9139 τμ περίπου στο Φύλλο Καρδίτσας όπου και η έδρα της εταιρείας.

5. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία έχει υποκατάστημα στον Δήμο Λάρισας

6. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Βλέπε την ανωτέρω παράγραφο 3.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, καθώς και το προσάρτημα της εταιρείας), της χρήσεως 2020, που ακολουθούν..

**Καρδίτσα, 31 Οκτωβρίου 2021**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**TIVERIS ΕΠΕ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020, ΧΡΗΣΗ (1/1/2020 - 31/12/2020)**
**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ**

| **Περιουσιακά στοιχεία** | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Πάγια | 1.270.944,60 | 1.210.744,07 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | -809.212,13 | -779.966,22 |
| Απομειωμένα | | |
| Αποθέματα | 795.135,93 | 750.011,55 |
| Απαιτήσεις | 373.875,78 | 336.625,14 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | 3.953,68 | |
| Λοιπά | 367.123,73 | 294.681,60 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | **2.001.821,59** | **1.812.096,14** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | 810.475,90 | 745.296,43 |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 29.559,12 | 29.559,12 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.161.786,57 | 1.037.240,59 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | **2.001.821,59** | **1.812.096,14** |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1/1/2020 - 31/12/2020)**

| | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 825.764,79 | 835.970,62 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 45.124,38 | 57.644,13 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 525.141,58 | 562.683,60 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 110.806,65 | 99.075,24 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | 29.245,81 | 36.221,33 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 102.904,35 | 109.845,89 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 11.911,58 | 12.684,81 |

| | | |
|---|---|---|
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 869,38 | 5.103,62 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **113.832,98** | **93.369,88** |
| Φόροι | 0,00 | 24.481,65 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **113.832,98** | **68.888,23** |

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΤΙΒΕΡΙΣ ΕΠΕ . ΧΡΗΣΗΣ 2020**
**(1/1/2020 - 31/12/2020)**
Φύλλο Καρδίτσας Τ.Κ. 43200, Καρδίτσα – Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 00019110931000

## Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
4. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.
5. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

**1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.**

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2015 έως 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

**2. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:**
Δεν υπάρχουν.

**3. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.**

**Καρδίτσα, 31 Οκτωβρίου 2021**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**TIVERIS ΕΠΕ**

**Φύλλο Καρδίτσας Τ.Κ.43200, ΠΑΛΑΜΑ**
**Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 00019110931000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως 2020**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020**

# ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «TIVERIΣ ΕΠΕ. »**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020**

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2020 - 31/12/2020**

**ΕΔΡΑ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΜΑ**

**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 00019110931000**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2020 - 31/12/2020 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Τα έσοδα της εταιρείας σημείωσαν μείωση ( -1,22%) σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, όπως φαίνεται από τον παρακάτω συγκριτικό πίνακα.

| | **ΧΡΗΣΗ 2020** | **ΧΡΗΣΗ 2019** |
|---|---|---|
| **70. Πωλήσεις Εμπορευμάτων** | **825764,79** | **835970,62** |

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2020 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2020 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 810.475,90 έναντι ευρώ 745.296.43 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2019 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

| | 31/12/2020 | | 31/12/2019 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 740.999,51 | 37,02% | 631.306,74 | 34,84% |
| Συνολο Ενεργητικου | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |
| ΜΗ Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 461.732,47 | 23,07% | 430.777,85 | 23,77% |
| Συνολο Ενεργητικού | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 69,76% | 745.296,43 | 71,85% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.161.786,57 | | 1.037.240,59 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.161.786,57 | 58,04% | 1.037.240,59 | 57,24% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 40,49% | 745.296,43 | 41,13% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 2.001.821,59 | | 1.812.096,14 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | 175,53% | 745.296,43 | 173,01% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μη κυκλοφουρούντα περιουσιακά στοιχεία | 461.732,47 | | 430.777,85 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει ο βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από την καθαρή θέση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 740.999,51 | 63,78% | 631.306,74 | 60,86% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.161.786,57 | | 1.037.240,59 | |

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως & παραγωγικότητας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 113.832,98 | 13,79% | 68.888,23 | 8,24% |
| Σύνολο Εσόδων | 825.764,79 | | 835.970,62 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 113.832,98 | 14,05% | 68.888,23 | 9,24% |
| Καθαρή Θέση | 810.475,90 | | 745.296,43 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

| | 31/12/2019 | | 31/12/2018 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία | 631.306,74 | 34,84% | 693.592,95 | 38,13% |
| Συνολο Ενεργητικου | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |
| ΜΗ Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 430.777,85 | 23,77% | 433.130,86 | 23,81% |
| Συνολο Ενεργητικου | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 71,85% | 685.515,38 | 62,60% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.037.240,59 | | 1.095.085,45 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 1.037.240,59 | 57,24% | 1.095.085,45 | 60,20% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 41,13% | 685.515,38 | 37,68% |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης , προβλέψεων & υποχρεώσεων | 1.812.096,14 | | 1.819.091,23 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | 173,01% | 685.515,38 | 158,27% |
| Μη κυκλοφουρούντα περιουσιακά στοιχεία | 430.777,85 | | 433.130,86 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει ο βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από την καθαρή θέση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφουρούντα Περιουσικά Στοιχεία | 631.306,74 | 60,86% | 693.592,95 | 63,34% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.037.240,59 | | 1.095.085,45 | |

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως & παραγωγικότητας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 68.888,23 | 8,24% | 64.414,70 | 7,24% |
| Σύνολο Εσόδων | 835.970,62 | | 890.143,58 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως | 68.888,23 | 9,24% | 64.414,70 | 9,40% |
| Καθαρή Θέση | 745.296,43 | | 685.515,38 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Ο Διαχειριστής της εταιρείας προβλέπει στην παρούσα έκθεση και με βάση τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις ότι η εταιρεία θα ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις .

4. **Ακίνητα της εταιρίας**

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της βιοτεχνικό κτίριο έκτασης 1125 τμ περίπου επί αγροτεμαχίου έκτασης 9139 τμ περίπου στο Φύλλο Καρδίτσας όπου και η έδρα της εταιρείας.

5. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία έχει υποκατάστημα στον Δήμο Λάρισας

6. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Βλέπε την ανωτέρω παράγραφο 3.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, καθώς και το προσάρτημα της εταιρείας), της χρήσεως 2020, που ακολουθούν..

**Καρδίτσα, 31 Οκτωβρίου 2021**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**TIVERIS ΕΠΕ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020, ΧΡΗΣΗ (1/1/2020 - 31/12/2020)**
**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ**

| **Περιουσιακά στοιχεία** | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Πάγια | 1.270.944,60 | 1.210.744,07 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | -809.212,13 | -779.966,22 |
| Απομειωμένα | | |
| Αποθέματα | 795.135,93 | 750.011,55 |
| Απαιτήσεις | 373.875,78 | 336.625,14 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | 3.953,68 | |
| Λοιπά | 367.123,73 | 294.681,60 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | **2.001.821,59** | **1.812.096,14** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | 810.475,90 | 745.296,43 |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 29.559,12 | 29.559,12 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.161.786,57 | 1.037.240,59 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | **2.001.821,59** | **1.812.096,14** |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1/1/2020 - 31/12/2020)**

| | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 825.764,79 | 835.970,62 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 45.124,38 | 57.644,13 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 525.141,58 | 562.683,60 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 110.806,65 | 99.075,24 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | 29.245,81 | 36.221,33 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 102.904,35 | 109.845,89 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 11.911,58 | 12.684,81 |

| | | |
|---|---|---|
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 869,38 | 5.103,62 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **113.832,98** | **93.369,88** |
| Φόροι | 0,00 | 24.481,65 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **113.832,98** | **68.888,23** |

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΤΙΒΕΡΙΣ ΕΠΕ . ΧΡΗΣΗΣ 2020**
**(1/1/2020 - 31/12/2020)**
Φύλλο Καρδίτσας Τ.Κ. 43200, Καρδίτσα – Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 00019110931000

## Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
4. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.
5. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

**1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.**

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2015 έως 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

**2. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:**
Δεν υπάρχουν.

**3. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.**

**Καρδίτσα, 31 Οκτωβρίου 2021**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**