Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.09.22 14:57:18 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/09/2022
Αριθ. Πρωτ.:2709133

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **PLM Hellas Διαχείριση Εγκαταστάσεων Ανώνυμη Εταιρεία (PLM HELLAS Δ.Ε. Α.Ε.)**, το διακριτικό τίτλο **PLM Hellas Δ.Ε. Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **3997501000**.

Την **22/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3057830,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «PLM Hellas Διαχείριση Εγκαταστάσεων Ανώνυμη Εταιρεία (PLM HELLAS Δ.Ε. Α.Ε.)», το διακριτικό τίτλο «PLM Hellas Δ.Ε. Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **3997501000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

PLM HELLAS Α.Ε.
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΟΝΤΟΥ 2 ΑΘΗΝΑ 11255
ΤΗΛ.: 210 2116561 FAX: 210 2114769
ΑΦΜ: 099877230 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ :003997501000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ PLM HELLAS ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1.2021-31.12.2021
21ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά τον έλεγχο του Ισολογισμού, του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, όπως αυτός καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της Εταιρείας και του προσαρτήματος , προέβη στη διατύπωση και ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων , προς την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η οποία έχει ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της εδρεύουσας στην Αθήνα ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «PLM HELLAS ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α.Ε.» προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 10ης του μηνός Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα Σάββατο.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας μας, σας προσκαλέσαμε στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση για να υποβάλλουμε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όπως αναλύονται στο συνημμένο Προσάρτημα, προς έγκριση για την περίοδο από 01-01-2021 μέχρι 31-12-2021 και να εκθέσουμε σε σας τα πεπραγμένα κατά την ανωτέρω χρήση. Ο Ισολογισμός, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων και η ανάλυση αυτών αναφέρονται στο εγκεκριμένο συνημμένο Προσάρτημα που ακολουθεί, και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του πρακτικού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας γνωρίζει ότι ο Ισολογισμός και οι οικονομικές καταστάσεις , ο οποίος συντάχθηκε βάσει του Ν. 4308/2014 κατά τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά εμφανίζονται στον καταχωρηθέντα στα βιβλία Ισολογισμού και Απογραφών της Εταιρείας έχουν ως κατωτέρω:
Το σύνολο του Ενεργητικού το οποίο ανέρχεται σε € 316.488,18 αποτελείται 1) από το σύνολο των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων € 8.334,95 2) από το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων € 302.650,77 και 3) από τα έξοδα επομένων χρήσεων € 271,36.
Το σύνολο της Καθαρής Θέσης Προβλέψεων και Υποχρεώσεων το οποίο ανέρχεται σε € 316.488,18 αποτελείται 1) από το σύνολο της καθαρής θέσης € 126.575,57 και 2) από το σύνολο των υποχρεώσεων € 189.912,61.. Η ανάλυση όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του συνόλου της καθαρής θέσης υπάρχει στο συνημμένο Προσάρτημα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

PLM Hellas Διαχείριση Εγκαταστάσεων Ανώνυμη Εταιρεία

Κ. Κόντου 2, Αθήνα Τ.Κ.11255

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 47279/01/Β/00/620

ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ 3997501000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

χρήσεως

1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

Ι. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΌΣ
(Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

PLM HELLAS ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2021 Βάσει ΕΛΠ	31/12/2020 Βάσει ΕΛΠ
Έξοδα εγκαταστάσεως		
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	5.231,10	11.680,76
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Κτίρια & τεχνικά εργα	0,00	0,00
Μηχανήματα	0,00	0,00
Μεταφορικά μέσα	80,03	140,03
Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	3.503,40	482,87
Σύνολο	**3.583,43**	**622,90**
Δάνεια και απαιτήσεις	4.751,52	3.177,40
Σύνολο	4.751,52	3.177,40
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**8.334,95**	**3.800,30**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	241.300,08	183.374,54
Απομείωσεις εμπορικών απαιτήσεων	(15.873,72)	(15.873,72)

Χρεώστες διαφοροι	9.438,12	5.630,94
Λογαριασμοί προκαταβολών και πιστώσεων	18,55	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	67.767,14	102.540,78
Σύνολο	302.650,77	275.672,54
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	302.650,77	**275.672,54**
Εξοδα επομένων χρήσεων	271,36	2.820,01
Σύνολο ενεργητικού	**316.488,18**	**293.973,61**

Καθαρή θέση και υποχρεώσεις

Καταβλημένα κεφάλαια

Κεφάλαιο	142.500,00	142.500,00
Σύνολο	142.500,00	142.500,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Τακτικό αποθεματικό	96.088,56	96.088,56
Επιχορηγήσεις παγίων	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	(112.012,99)	(87.550,29)
Σύνολο	(15.924,43)	8.538,27
Σύνολο καθαρής θέσης	**126.575,57**	**151.038,27**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	121.575,53	81.120,23
Προκαταβολές Πελατών	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	25.432,57	12.859,67
Ασφαλιστικά ταμεία	15.447,12	8.505,35
Πιστωτές διάφοροι	27.457,36	40.450,09
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**189.912,61**	**142.935,34**
Σύνολο υποχρεώσεων	**189.912,61**	**142.935,34**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**316.488,18**	**293.973,61**

II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ΄είδος – Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	31/12/2021 Βάσει ΕΛΠ	31/12/2020 Βάσει ΕΛΠ
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	712.528,91	510.697,68
Κόστος πωλήσεων	(665.301,30)	(430.138,52)
Μικτό αποτέλεσμα	**47.227,61**	**80.559,16**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	47.227,61	**80.559,16**
Έξοδα διοίκησης	(70.027,52)	(100.714,41)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(1.324.88)	(2.092,60)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	1.741,43
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(24.124,79)**	**(20.506,42)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3,14	6,20
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(341,05)	(295,00)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(24.462.70)**	**(20.795,22)**
	0,00	0,00
Σύνολο	**(24.462,70)**	**(20.795,22)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(24.462,70)**	**(20.795,22)**

Οι σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1.Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία «PLM Hellas Διαχείριση Εγκαταστάσεων Ανώνυμη Εταιρεία» (εφεξής η Εταιρεία) παρέχει υπηρεσίες διαχείρισης, συντήρησης και επισκευής κτιριακών εγκαταστάσεων και εγκαταστάσεων υποδομών παράλληλα παρέχει τεχνικές και διαχειριστικές συμβουλές.

Η Εταιρεία είναι Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 3997501000, (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 47279/01/Β/00/620), και εδρεύει στην Ελλάδα, στην Αττική, στην οδό Κ. Κόντου 2.

Η Εταιρεία το 2021 απασχολούσε 15 άτομα προσωπικό (έμμισθοι και ελεύθεροι επαγγελματίες).

2. Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, περιλαμβάνουν τον ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων και το προσάρτημα (σημειώσεις) για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Αυτό είναι το έκτο έτος που εφαρμόζονται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας με τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις **23/06/2022.**

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες μικρού μεγέθους με διπλογραφικά βιβλία.

Οι λογιστικές πολιτικές που έχουν εφαρμοστεί για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων παρουσιάζονται στη σημείωση 3.

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

1) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού. Δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να θέτουν σε αμφιβολία την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της.
2) Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
3) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.
4) Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου. Λόγω της πρώτης εφαρμογής των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων βάσει του Νόμου 4308/2014 τα συγκριτικά κονδύλια έχουν προσαρμοστεί προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με τα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2020
5) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
6) Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης που προβλέπεται στην παράγραφο 6 του άρθρου 29 του προαναφερόμενου νόμου.
7) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
8) Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Η σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, καθώς και των λογιστικών υπολοίπων των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων και εξόδων. Κατά συνέπεια τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Ιδιαίτερη πληροφόρηση σχετικά με τις περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και κρίσιμες αποφάσεις όσον αφορά στην εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιγράφονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

Φόρος εισοδήματος. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

3.Βασικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται στις παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

3.1 **Ενσώματα Πάγια**

Λοιπά ενσώματα πάγια

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων,
- Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.
- Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου.

Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση. Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

Απομείωση

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:

- η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του,
- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της εταιρείας,
- η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και
- απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

3.2 **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποτελούνται από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προπληρωμένα έξοδα και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές αντικειμενικές ενδείξεις.

Αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

- Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων
- η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει)
- δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.3 **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αποτελούνται από εμπορικές, φορολογικές και λοιπές υποχρεώσεις, δάνεια προς συνδεμένες εταιρείες και μακροχρόνιες υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στο αποσβέσιμο κόστος, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Η Εταιρεία προβαίνει σε διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της εκπληρωθούν, ακυρωθούν ή εκπνεύσουν.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.4 **Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
- μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.5 **Καθαρή θέση**

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης της Εταιρείας περιλαμβάνουν το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των αποθεματικών που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού και των αποτελεσμάτων εις νέον.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

3.6 **Διανομή μερισμάτων**

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από το αρμόδιο όργανο.

3.7 **Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του σχετικού τιμήματος στην οντότητα.Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα. Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπομένων ανά κατηγορία στοιχείου. Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

4. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

4.1 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Στις ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν Κτίρια και Τεχνικά έργα, Μηχανήματα, Μεταφορικά μέσα και Έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό.

	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος κτήσης 1 Ιανουαρίου 2021	**503,00**	**89.613,48**	**90.116,48**
Προσθήκες περιόδου	0,00	1.152,42	1.152,42
Κόστος κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2021	**503,00**	**89.613,48**	**90.116,48**
Σωρευμένες αποσβέσεις και εκποιήσεις την 1 Ιανουαρίου 2021	**362,97**	**89.130,61**	**89.493,58**
Αποσβέσεις περιόδου	60,00	(3.020,53)	(2.960,53)
Εκποιήσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και εκποιήσεις την 31 Δεκεμβρίου 2021	**422,97**	**86.110,08**	**86.533,05**
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2021	**80,03**	**3.503,40**	**3.583,43**

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των επενδύσεων σε ακίνητα της Εταιρείας.

4.2 Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Εμπορικές Απαιτήσεις	241.300,08	183.374,54
Απομειώσεις εμπορικών απαιτήσεων	(15.873,72)	(15.873,72)
	225.426,36	167.500,82
4.3 Λοιπές Απαιτήσεις		
Χρεώστες Διάφοροι	9.438,12	5.630,94

Η εκτίμηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις βασίζεται σε κατάσταση ενηλικίωσης ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων καθώς και στις προοπτικές είσπραξης αυτών, λαμβάνοντας υπόψη ένδικα ή άλλα μέσα. Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι άτοκες και βραχυπρόθεσμες.

4.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2021	**31/12/2020**
Ταμείο	203,98	200,46
Καταθέσεις όψεως	67.563,76	102.340,32
	67.767,74	**102.540,78**

Οι τραπεζικές καταθέσεις τις Εταιρείας αποτελούνται από λογαριασμούς όψεως σε ελληνικές τράπεζες (Τράπεζα Πειραιώς, Alpha Bank, Eurobank). Όλοι οι τραπεζικοί λογαριασμοί είναι σε Ευρώ.

4.5 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 47.500 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής Ευρώ 3,00. Το σύνολο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε Ευρώ 142.500,00.

Αυξηση μετοχικου κεφαλαίου δεν έγινε κατά την διάρκεια της χρήσης.

Μετοχές επικαρπίας και ιδρυτικοί τίτλοι δεν εκδόθηκαν ούτε τίτλοι που εχουν ενσωματωθεί δικαιώματα και τέλος δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές .

4.6 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναφέρονται στο τακτικό αποθεματικό. Σύμφωνα με τον ισχύοντα νόμο περί Ανωνύμων Εταιρειών, οι ανώνυμες εταιρείες έχουν υποχρέωση να σχηματίζουν τακτικό αποθεματικό ύψους τουλάχιστον 5% επί των ετησίων καθαρών κερδών τους, όπως προκύπτουν από τα λογιστικά τους βιβλία, έως ότου φθάσει στο ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό δεν επιτρέπεται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια ζωής της Εταιρείας και μπορεί μόνο να καλύψει πιθανές ζημίες, εάν προκύψουν. Το τακτικό αποθεματικό της εταιρείας ανέρχεται σε € 96.088,56.

4.7 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις που είχε λάβει η Εταιρεία, ύψους ΕΥΡΩ 43.778,08 και είχε αρχικά καταχωρίσει ως αποθεματικό στην Καθαρή Θέση έχουν πλήρως εισπραχθεί. Συνεπώς για σκοπούς προσαρμογής στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα το αποθεματικό μεταφέρθηκε στα Αποτελέσματα εις νέον από την 31/12/2015.

Για τις επιχορηγήσεις σημειώνουμε τα εξής:

- Οι επιχορηγήσεις, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα αναγνωρίζονται ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους, και με την προϋπόθεση ότι είναι σφόδρα πιθανό ότι θα εισπραχθούν.
- Οι επιχορηγήσεις για την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται (κατανέμονται) στα αποτελέσματα ως έσοδο με το ίδιο σύστημα με το οποίο αποσβένεται η λογιστική αξία του επιχορηγηθέντος στοιχείου ως έξοδο.

  Σε περίπτωση που οι επιχορηγήσεις αφορούν περιουσιακά στοιχεία που δεν υπόκεινται σε απόσβεση, τα σχετικά ποσά μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα βάσει της γενικής αρχής του δεδουλευμένου, δηλαδή στην περίοδο που η οντότητα έχει εκπληρώσει οριστικά όλες τις δεσμεύσεις που σχετίζονται με τη χορήγηση της επιχορήγησης.

4.8 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορικές Υποχρεώσεις	121.575,53	81.120,23

Υποχρεώσεις από φόρους τέλη

	31/12/2021	31/12/2020
Φόρος προστιθέμενης αξίας	(13.765,33)	(5.982,12)
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	(7.011,49)	(2.285,70)
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	(4.405,75)	(4.341,85)
Φόροι-Τέλη προηγούμενων χρήσεων	(250,00)	(250,00
	(25.432,57)	**(12.859,67)**

Ασφαλιστικά ταμεία

	31/12/2021	31/12/2020
Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης	(15.447,12)	(8.505,35)
	(15.447,12)	**(8.505,35)**

5. Κατηγορίες και Αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολουμένων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	2021	2020
Διοικητικό Προσωπικό	15	15

Η ΕΤΑΙΡΕΊΑ ΣΕ ΣΧΈΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΠΑΣΧΟΛΟΎΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΌ ΕΠΙΒΑΡΎΝΘΗΚΕ ΜΕ ΤΑ ΕΞΉΣ ΠΟΣΆ:

	2021	2020
Μισθοί και Ημερομίσθια	213.855,04	145.492,09
Κοινωνικές Επιβαρύνσεις	50.447,26	37.082,92
Σύνολο	**264.302,30**	**182.575,01**

6. Κύκλος εργασιών

	2021	2020
Έσοδα από πωλήσεις υπηρεσιών	712.528,91	510.697,68
Κύκλος εργασιών καθαρός	**712.528,91**	**510.697,68**

7. Κόστος Πωλήσεων και λειτουργικά έξοδα

	2021	2020
Κόστος Πωλήσεων		
Κόστος Παροχής Υπηρεσιών Τρίτων	608.838,53	400.994,16
Ανάλωση υλικών	56.462,77	29.144,36
Σύνολο εξόδων ανά κατηγορία	**665.301,30**	**430.138,52**

Σημειώνεται ότι το μεγαλύτερο μέρος των λειτουργικών εξόδων αφορούν κυρίως παροχές τρίτων, αμοιβές και έξοδα προσωπικού καθώς και Αμοιβές και έξοδα τρίτων.

8. Πιστωτικοί και χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα και έξοδα

	2021	2020
Πιστωτικοί τόκοι	3,14	6,20
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**3,14**	**6,20**

Οι τόκοι προέρχονται από καταθέσεις της Εταιρείας στην Τράπεζα Πειραιώς, στην EUROBANK και στην τράπεζα Alpha Bank .

	2021	2020
9. Συναφή προς χρεωστικούς τόκους έξοδα	341,05	295,00
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**341,05**	**295,00**

10. Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο νέος φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες στην Ελλάδα **είναι 24%.** Με τον ν. 4336/2015 απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 100% στο ποσοστό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος, η οποία συμψηφίζεται με το φόρο της επόμενης χρήσης. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές ή ο τακτικός ελεγκτής, βάσει των προβλεπόμενων άρθρων του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος Ν.4172/2013 και φορολογικών διαδικασιών Ν.4174/2013, εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

11. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του Ν4308/14.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει αναλυτικό ισολογισμό και αναλυτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όσον αφορά την Εταιρεία, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις φορολογικές χρήσεις 2013 έως και 2020 και συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις προαναφερόμενες χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

	2021	2020
Ζημιές προ φόρων	(24.462,70)	(20.795,22)

12. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις και δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις ούτε άλλες συμβάσεις από τις οποίες να προκύπτουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.

Οι σημαντικότερες προσαρμογές που κρίθηκαν αναγκαίες να πραγματοποιηθούν, προκειμένου να προσαρμοσθούν οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που είχαν συνταχθεί με βάση του ισχύοντος Νόμου, αφορούν κυρίως:

Η Εταιρεία διενήργησε εγγραφή απομείωσης της αξίας των εμπορικών της απαιτήσεων σύμφωνα με τις αρχές των ΕΛΠ, προκειμένου να προσαρμόσει την αξία των εμπορικών της απαιτήσεων στο ύψος που θεωρεί εισπρακτέο.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΚΑΒΟΥΛΑΚΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΑΒΟΥΛΑΚΟΣ	Διονύσιος Γ. Δευτεραίος
Α.Δ.Τ. ΑΚ - 221809	Α.Δ.Τ. ΑΕ - 063182	ΑΔΤ ΑΒ563390
		Αρ. Αδείας Α' Τάξης 13542

Κύριοι Μέτοχοι,

Κατόπιν των ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλει προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση τον Ισολογισμό μετά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Trigo De Morais de Albuquerqe Reis Goncalo

ΤΑ ΜΕΛΗ
Βασίλειος Ν. Καβουλάκος
Γεώργιος Ν. Καβουλάκος
Jorge Manuel Mendes de Sousa
Fransisco Jose da Silva Serradas Duarte

Μετά από πρόταση του Προέδρου και συμφωνία όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εξουσιοδοτείται ο Διευθύνων Σύμβουλος όπως επικυρώσει την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης να υποβληθεί στην αρμόδια υπηρεσία του ΓΕ.ΜΗ.

Ακριβές αντίγραφο εκ του
Βιβλίου Πρακτικών του Δ.Σ.
Αθήνα 23/06/2022
Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ του Δ.Σ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΚΑΒΟΥΛΑΚΟΣ

PLM Hellas Δ.Ε. Α.Ε.
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΟΝΤΟΥ 2 - ΑΘΗΝΑ 112 55
ΤΗΛ: 210 2116561 - FAX: 210 2114769
ΑΦΜ: 099877230 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

PLM Hellas Διαχείριση Εγκαταστάσεων Ανώνυμη Εταιρεία

Κ. Κόντου 2, Αθήνα Τ.Κ.11255

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 47279/01/Β/00/620

ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ 3997501000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

χρήσεως

1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

Ι. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

(Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

PLM HELLAS ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2021 Βάσει ΕΛΠ	31/12/2020 Βάσει ΕΛΠ
Έξοδα εγκαταστάσεως		
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	5.231,10	11.680,76
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Κτίρια & τεχνικά εργα	0,00	0,00
Μηχανήματα	0,00	0,00
Μεταφορικά μέσα	80,03	140,03
Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	3.503,40	482,87
Σύνολο	**3.583,43**	**622,90**
Δάνεια και απαιτήσεις	4.751,52	3.177,40
Σύνολο	4.751,52	3.177,40
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**8.334,95**	**3.800,30**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	241.300,08	183.374,54
Απομείωσεις εμπορικών απαιτήσεων	(15.873,72)	(15.873,72)
Χρεώστες διαφοροι	9.438,12	5.630,94
Λογαριασμοί προκαταβολών και πιστώσεων	18,55	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	67.767,14	102.540,78
Σύνολο	302.650,77	275.672,54
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	302.650,77	**275.672,54**
Εξοδα επομένων χρήσεων	271,36	2.820,01
Σύνολο ενεργητικού	**316.488,18**	**293.973,61**

Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	142.500,00	142.500,00
Σύνολο	142.500,00	142.500,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Τακτικό αποθεματικό	96.088,56	96.088,56
Επιχορηγήσεις παγίων	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	(112.012,99)	(87.550,29)
Σύνολο	(15.924,43)	8.538,27
Σύνολο καθαρής θέσης	**126.575,57**	**151.038,27**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	121.575,53	81.120,23
Προκαταβολές Πελατών	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	25.432,57	12.859,67
Ασφαλιστικά ταμεία	15.447,12	8.505,35
Πιστωτές διάφοροι	27.457,36	40.450,09
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**189.912,61**	**142.935,34**
Σύνολο υποχρεώσεων	**189.912,61**	**142.935,34**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**316.488,18**	**293.973,61**

II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ΄είδος – Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	31/12/2021 Βάσει ΕΛΠ	**31/12/2020 Βάσει ΕΛΠ**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	712.528,91	510.697,68
Κόστος πωλήσεων	(665.301,30)	(430.138,52)
Μικτό αποτέλεσμα	**47.227,61**	**80.559,16**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	47.227,61	**80.559,16**
Έξοδα διοίκησης	(70.027,52)	(100.714,41)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(1.324.88)	(2.092,60)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00

Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	1.741,43
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(24.124,79)**	**(20.506,42)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3,14	6,20
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(341,05)	(295,00)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(24.462.70)**	**(20.795,22)**
	0,00	0,00
Σύνολο	**(24.462,70)**	**(20.795,22)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(24.462,70)**	**(20.795,22)**

Οι σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1.**Πληροφορίες για την Εταιρεία**

Η Εταιρεία «PLM Hellas Διαχείριση Εγκαταστάσεων Ανώνυμη Εταιρεία» (εφεξής η Εταιρεία) παρέχει υπηρεσίες διαχείρισης, συντήρησης και επισκευής κτιριακών εγκαταστάσεων και εγκαταστάσεων υποδομών παράλληλα παρέχει τεχνικές και διαχειριστικές συμβουλές.

Η Εταιρεία είναι Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 3997501000, (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 47279/01/Β/00/620), και εδρεύει στην Ελλάδα, στην Αττική, στην οδό Κ. Κόντου 2.

Η Εταιρεία το 2021 απασχολούσε 15 άτομα προσωπικό (έμμισθοι και ελεύθεροι επαγγελματίες).

2. Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, περιλαμβάνουν τον ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων και το προσάρτημα (σημειώσεις) για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Αυτό είναι το έκτο έτος που εφαρμόζονται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας με τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις **23/06/2022.**

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες μικρού μεγέθους με διπλογραφικά βιβλία.

Οι λογιστικές πολιτικές που έχουν εφαρμοστεί για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων παρουσιάζονται στη σημείωση 3.

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

1) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την

ημερομηνία του ισολογισμού. Δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να θέτουν σε αμφιβολία την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της.

2) Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
3) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.
4) Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου. Λόγω της πρώτης εφαρμογής των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων βάσει του Νόμου 4308/2014 τα συγκριτικά κονδύλια έχουν προσαρμοστεί προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με τα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2020
5) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
6) Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης που προβλέπεται στην παράγραφο 6 του άρθρου 29 του προαναφερόμενου νόμου.
7) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
8) Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Η σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, καθώς και των λογιστικών υπολοίπων των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων και εξόδων. Κατά συνέπεια τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Ιδιαίτερη πληροφόρηση σχετικά με τις περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και κρίσιμες αποφάσεις όσον αφορά στην εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιγράφονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

Φόρος εισοδήματος. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα

μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

3.Βασικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται στις παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

3.1 **Ενσώματα Πάγια**

Λοιπά ενσώματα πάγια

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων,
- Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.
- Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου.

Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση. Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

Απομείωση

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:

- η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του,
- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της εταιρείας,
- η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης

που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και
- απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

3.2 **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποτελούνται από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προπληρωμένα έξοδα και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές αντικειμενικές ενδείξεις.

Αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

- Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων
- η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει)
- δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.3 **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αποτελούνται από εμπορικές, φορολογικές και λοιπές υποχρεώσεις, δάνεια προς συνδεμένες εταιρείες και μακροχρόνιες υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στο αποσβέσιμο κόστος, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Η Εταιρεία προβαίνει σε διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της εκπληρωθούν, ακυρωθούν ή εκπνεύσουν.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.4 **Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
- μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.5 **Καθαρή θέση**

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης της Εταιρείας περιλαμβάνουν το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των αποθεματικών που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού και των αποτελεσμάτων εις νέον.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

3.6 **Διανομή μερισμάτων**

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από το αρμόδιο όργανο.

3.7 **Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του σχετικού τιμήματος στην οντότητα.Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα. Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπομένων ανά κατηγορία στοιχείου. Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

4. **Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

4.1 **Ενσώματες Ακινητοποιήσεις**

Στις ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν Κτίρια και Τεχνικά έργα, Μηχανήματα, Μεταφορικά μέσα και Έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό.

	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος κτήσης 1 Ιανουαρίου 2021	**503,00**	**89.613,48**	**90.116,48**
Προσθήκες περιόδου	0,00	1.152,42	1.152,42
Κόστος κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2021	**503,00**	**89.613,48**	**90.116,48**
Σωρευμένες αποσβέσεις και εκποιήσεις την 1 Ιανουαρίου 2021	**362,97**	**89.130,61**	**89.493,58**
Αποσβέσεις περιόδου	60,00	(3.020,53)	(2.960,53)
Εκποιήσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και εκποιήσεις την 31 Δεκεμβρίου 2021	**422,97**	**86.110,08**	**86.533,05**
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2021	**80,03**	**3.503,40**	**3.583,43**

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των επενδύσεων σε ακίνητα της Εταιρείας.

4.2 Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Εμπορικές Απαιτήσεις	241.300,08	183.374,54
Απομειώσεις εμπορικών απαιτήσεων	(15.873,72)	(15.873,72)
	225.426,36	167.500,82
4.3 Λοιπές Απαιτήσεις		
Χρεώστες Διάφοροι	9.438,12	5.630,94

Η εκτίμηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις βασίζεται σε κατάσταση ενηλικίωσης ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων καθώς και στις προοπτικές είσπραξης αυτών, λαμβάνοντας υπόψη ένδικα ή άλλα μέσα. Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι άτοκες και βραχυπρόθεσμες.

4.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2021	**31/12/2020**
Ταμείο	203,98	200,46
Καταθέσεις όψεως	67.563,76	102.340,32
	67.767,74	**102.540,78**

Οι τραπεζικές καταθέσεις τις Εταιρείας αποτελούνται από λογαριασμούς όψεως σε ελληνικές τράπεζες (Τράπεζα Πειραιώς, Alpha Bank, Eurobank). Όλοι οι τραπεζικοί λογαριασμοί είναι σε Ευρώ.

4.5 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 47.500 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής Ευρώ 3,00. Το σύνολο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε Ευρώ 142.500,00.

Αυξηση μετοχικου κεφαλαίου δεν έγινε κατά την διάρκεια της χρήσης.

Μετοχές επικαρπίας και ιδρυτικοί τίτλοι δεν εκδόθηκαν ούτε τίτλοι που εχουν ενσωματωθεί δικαιώματα και τέλος δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές .

4.6 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναφέρονται στο τακτικό αποθεματικό. Σύμφωνα με τον ισχύοντα νόμο περί Ανωνύμων Εταιρειών, οι ανώνυμες εταιρείες έχουν υποχρέωση να σχηματίζουν τακτικό αποθεματικό ύψους τουλάχιστον 5% επί των ετησίων καθαρών κερδών τους, όπως προκύπτουν από τα λογιστικά τους βιβλία, έως ότου φθάσει στο ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό δεν επιτρέπεται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια ζωής της Εταιρείας και μπορεί μόνο να καλύψει πιθανές ζημίες, εάν προκύψουν. Το τακτικό αποθεματικό της εταιρείας ανέρχεται σε € 96.088,56.

4.7 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις που είχε λάβει η Εταιρεία, ύψους ΕΥΡΩ 43.778,08 και είχε αρχικά καταχωρίσει ως αποθεματικό στην Καθαρή Θέση έχουν πλήρως εισπραχθεί. Συνεπώς για σκοπούς προσαρμογής στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα το αποθεματικό μεταφέρθηκε στα Αποτελέσματα εις νέον από την 31/12/2015.

Για τις επιχορηγήσεις σημειώνουμε τα εξής:

- Οι επιχορηγήσεις, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα αναγνωρίζονται ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους, και με την προϋπόθεση ότι είναι σφόδρα πιθανό ότι θα εισπραχθούν.
- Οι επιχορηγήσεις για την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται (κατανέμονται) στα αποτελέσματα ως έσοδο με το ίδιο σύστημα με το οποίο αποσβένεται η λογιστική αξία του επιχορηγηθέντος στοιχείου ως έξοδο.

  Σε περίπτωση που οι επιχορηγήσεις αφορούν περιουσιακά στοιχεία που δεν υπόκεινται σε απόσβεση, τα σχετικά ποσά μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα βάσει της γενικής αρχής του δεδουλευμένου, δηλαδή στην περίοδο που η οντότητα έχει εκπληρώσει οριστικά όλες τις δεσμεύσεις που σχετίζονται με τη χορήγηση της επιχορήγησης.

4.8 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	31/12/2021	**31/12/2020**
Εμπορικές Υποχρεώσεις	121.575,53	81.120,23

Υποχρεώσεις από φόρους τέλη

	31/12/2021	**31/12/2020**
Φόρος προστιθέμενης αξίας	(13.765,33)	(5.982,12)
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	(7.011,49)	(2.285,70)
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	(4.405,75)	(4.341,85)
Φόροι-Τέλη προηγούμενων χρήσεων	(250,00)	(250,00

	(25.432,57)	**(12.859,67)**

Ασφαλιστικά ταμεία

	31/12/2021	**31/12/2020**
Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης	(15.447,12)	(8.505,35)
	(15.447,12)	**(8.505,35)**

5. Κατηγορίες και Αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολουμένων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	2021	**2020**
Διοικητικό Προσωπικό	15	15

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΕΠΙΒΑΡΥΝΘΗΚΕ ΜΕ ΤΑ ΕΞΗΣ ΠΟΣΑ:

	2021	**2020**
Μισθοί και Ημερομίσθια	213.855,04	145.492,09
Κοινωνικές Επιβαρύνσεις	50.447,26	37.082,92
Σύνολο	**264.302,30**	**182.575,01**

6. Κύκλος εργασιών

	2021	**2020**
Έσοδα από πωλήσεις υπηρεσιών	712.528,91	510.697,68
Κύκλος εργασιών καθαρός	**712.528,91**	**510.697,68**

7. Κόστος Πωλήσεων και λειτουργικά έξοδα

Κόστος Πωλήσεων	**2021**	**2020**
Κόστος Παροχής Υπηρεσιών Τρίτων	608.838,53	400.994,16
Ανάλωση υλικών	56.462,77	29.144,36
Σύνολο εξόδων ανά κατηγορία	**665.301,30**	**430.138,52**

Σημειώνεται ότι το μεγαλύτερο μέρος των λειτουργικών εξόδων αφορούν κυρίως παροχές τρίτων, αμοιβές και έξοδα προσωπικού καθώς και Αμοιβές και έξοδα τρίτων.

8. Πιστωτικοί και χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα και έξοδα

	2021	**2020**
Πιστωτικοί τόκοι	3,14	6,20
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**3,14**	**6,20**

Οι τόκοι προέρχονται από καταθέσεις της Εταιρείας στην Τράπεζα Πειραιώς, στην EUROBANK και στην τράπεζα Alpha Bank .

	2021	2020
9. Συναφή προς χρεωστικούς τόκους έξοδα	341,05	295,00
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**341,05**	**295,00**

10. Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο νέος φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες στην Ελλάδα **είναι 24%.** Με τον ν. 4336/2015 απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 100% στο ποσοστό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος, η οποία συμψηφίζεται με το φόρο της επόμενης χρήσης. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές ή ο τακτικός ελεγκτής, βάσει των προβλεπόμενων άρθρων του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος Ν.4172/2013 και φορολογικών διαδικασιών Ν.4174/2013, εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

11. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του Ν4308/14.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει αναλυτικό ισολογισμό και αναλυτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όσον αφορά την Εταιρεία, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις φορολογικές χρήσεις 2013 έως και 2020 και συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις προαναφερόμενες χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

	2021	2020
Ζημιές προ φόρων	(24.462,70)	(20.795,22)

12. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις και δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις ούτε άλλες συμβάσεις από τις οποίες να προκύπτουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.

Οι σημαντικότερες προσαρμογές που κρίθηκαν αναγκαίες να πραγματοποιηθούν, προκειμένου να προσαρμοσθούν οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που είχαν συνταχθεί με βάση του ισχύοντος Νόμου, αφορούν κυρίως:

Η Εταιρεία διενήργησε εγγραφή απομείωσης της αξίας των εμπορικών της απαιτήσεων σύμφωνα με τις αρχές των ΕΛΠ, προκειμένου να προσαρμόσει την αξία των εμπορικών της απαιτήσεων στο ύψος που θεωρεί εισπρακτέο.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΚΑΒΟΥΛΑΚΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΑΒΟΥΛΑΚΟΣ	Διονύσιος Γ. Δευτεραίος
Α.Δ.Τ. ΑΚ - 221809	Α.Δ.Τ. ΑΕ - 063182	ΑΔΤ ΑΒ563390
		Αρ. Αδείας Α' Τάξης 13542