Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.09.21 14:47:13 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,21/09/2022

Αριθ. Πρωτ.:2708788

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ASA DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**, το διακριτικό τίτλο **ASA DEVELOPMENT SA** και αριθμό ΓΕΜΗ **5065101000**.

Την **21/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3057054,** οι εγκεκριμένες από την 15/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ASA DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ», το διακριτικό τίτλο «ASA DEVELOPMENT SA» και αριθμό ΓΕΜΗ **5065101000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

"ASA DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
ΑΦΜ 999634549
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 53456/01/Β/02/721
ΑΡ.ΓΕΜΗ 5065101000

Ισολογισμός της 31/12/2021

Ποσά σε €	Σημειώσεις		2021		2020
Περιουσιακά στοιχεία					
Πάγια	1		3.139.840,24		3.425.610,40
Μείον: Αποσβεσμένα		1.540.045,65		1.752.725,14	
Απομειωμένα		0,00	1.599.794,59	0,00	1.672.885,26
Αποθέματα					
Λοιπά	2		1.159.256,14		1.128.188,15
Απαιτήσεις	3		24.690,95		37.509,98
Σύνολο ενεργητικού			**2.783.741,68**		**2.838.583,39**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και αποθεματικά	4		2.770.381,93		2.821.814,20
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5		13.359,75		16.769,19
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			**2.783.741,68**		**2.838.583,39**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως 1/1/2021-31/12/2021

Ποσά σε €	Σημειώσεις		2021		2020
Κύκλος εργασιών	6		195.426,26		197.703,64
Παροχές σε εργαζόμενους	7		27.648,01		18.806,32
Λοιπά συνήθη έσοδα			0,00		1.728,14
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	8		85.167,02		76.318,58
Λοιπά έξοδα και ζημιές	9		136.080,64		266.438,61
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10		2.548,80		47.901,29
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	11		511,66		1.211,48
Αποτέλεσμα προ φόρων			**-51.432,27**		**-115.441,92**
Φόροι			0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους			**-51.432,27**		**-115.441,92**

Αθήνα, 04/08/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
Σκαλιστήρης Αλέξανδρος
Α.Δ.Τ. ΑΕ 024382

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
Στρατηγού Αικατερίνη
Α.Δ.Τ ΑΟ639014

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ρουσάκης Ιωάννης
Αρ.Αδείας 887 Α'ΤΑΞΗ
ΑΔΤ ΑΚ 579957

"ASA DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΑΦΜ 999634549

ΑΡ.ΓΕΜΗ 5065101000

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 53456/01/Β/02/721

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2021-31/12/2021

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	"ASA DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2021-31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΛΩΠΕΚΗΣ 11 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 106 75
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΦΜ 999634549 / ΓΕΜΗ 5065101000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν έχουν πραγματοποιηθεί
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 5 άρθρου 16)	1.Ισολογισμός 2.Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία, 3.Προσάρτημα

Σημειώσεις:

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αποτιμόνται κατά πάγια τακτική στη αξία κτήσης τους και αποσβένονται βάση της ωφέλιμης διάρκειας ζωής τους.

2. Τα Λοιπά ανέρχονται στο ποσό των 1.128.188,15 ευρώ :
α) Καταθέσεις όψεως στην ημεδαπή 1.105.996,07 ευρώ.
β) Καταθέσεις όψεως στο εξωτερικό 22.192,08 ευρώ.

3. Το υπόλοιπο των απαιτήσεων ύψους ευρώ 37.509,98 αναλύεται ως κάτωθι:
α) Ποσό ευρώ 382,23 αφορά δοσμένες εγγυήσεις.
β) Ποσό ευρώ 32.839,02 αφορα πελάτες εσωτερικού.
γ) Ποσό ευρώ 1,15 αφορά παρακρατούμενο φόρο τόκων.
δ) Ποσό ευρώ 4.287,58 αφορά έξοδα επόμενων χρήσεων.

4. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

Ονοματεπώνυμο/ΑΦΜ /Ποσό Μετοχών	**Ψήφοι**	**Μετοχικό κεφάλαιο**
1. Στρατηγού Αικατερίνη ΑΦΜ 043942017	42.000	1.540.140,00
2. Σκαλιστήρη Μυρσίνη ΑΦΜ 149023389	20.000	733.400,00
3. Σκαλιστήρης Δημήτρης ΑΦΜ 149023377	20.000	733.400,00
Σύνολο	**82.000**	**3.006.940,00**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 3.006.940,00 το οποίο έχει καταβληθεί ολοσχερώς και αποτελείται από 82.000 ονομαστικές μετοχές ευρώ 36,67 η κάθε μια. Επί πλέον το τακτικό αποθεματικό ανέρχεται στο ποσό των 12.278,88 ευρώ και οι ζημιές προηγουμένων χρήσεων εις στο ποσο των 197.404,68 ευρώ.

5. Οι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ευρώ 16.769,19 αποτελούνται από τα παρακάτω:
α) Υποχρεώσεις σε προμηθευτές ευρώ 3.419,41.
β) Δικαιούχοι αμοιβών ευρώ 2.204,42
γ) Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ευρώ 335,35.
δ) Υποχρεώσεις από φόρους τέλη ευρώ 9.740,63 (Χαερόσημο και ΟΓΑ Μισθωμάτων απο ακίνητα 7.027,44, ΦΜΥ 199,40, Τέλος Επιτηδεύματος 1.000,00)
ε) Ασφαλιστικοί οργανισμοί ευρώ 1063,79.
στ) Μεταβατικοί λογαριασμοι παθητικού 1.069,38.

6.Ο Κύκλος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 197.703,64.

7. Οι παροχές σε εργαζόμενους (1 Υπάλληλος & Αμοιβές Μελών ΔΣ) ποσού σε ευρώ 18.806,32 αποτελούνται από τα παρακάτω:
α) Αμοιβές έμμισθου προσωπικού ευρώ 14.073,97.
β) Εργοδοτικές εισφορές ευρώ 4.732,35.

8. Τα Λοιπά συνήθη έσοδα ποσού σε ευρω 1.728,14 αφορούν λοιπούς πιστωτικούς τόκους.

9. Οι Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων της χρήσης υπολογίστηκαν σε ευρώ 76.318,58.
Η εταιρεία κατά πάγια τακτική πραγματοποιεί αποσβέσεις στα πάγια στοιχεία της, σύμφωνα με ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων.

-Κτήρια και εγκαταστάσεις κτηρίων	Με βάση τα έτη των μισθώσεων
-Μηχανήματα	5 με 10 έτη
-Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 με 10 έτη
-Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	5 με 10 έτη

10. Τα λοιπά έξοδα και ζημιές ποσού ευρώ 266.438,61 αποτελούνται από :
α) Αμοιβές και έξοδα τρίτων ευρώ 15.000,00.
β) Παροχές τρίτων ευρώ 98.402,47 που αφορούν Ηλεκτρικό ρεύμα ευρώ 1.449,82, τηλεπικοινωνίες ύψους ευρώ 3.809,57, Ασφάλιστρα ευρώ 10.722,48, Επισκευές και συντηρήσεις 79.930,64 και Λοιπές παροχές τρίτων 2.489.
γ) Λοιποί φόροι και τέλη ύψους σε ευρώ 65.768,10,
δ) Διάφορα έξοδα ποσό σε ευρώ 66.870,40 αφορά έξοδα μεταφορών ύψους ευρώ 2.944,36, έξοδα ταξιδίων ευρώ 8.651,60, έξοδα προβολής και διαφήμισης ευρώ 2.093,39, Συνδρομές και εισφορές ευρώ 650,48, έντυπα και γραφική ύλη ευρώ 1.219,53, υλικά άμεσης ανάλωσης ποσό σε ευρώ 718,43 και διάφορα έξοδα ποσού σε ευρώ 50.592,61.
ε) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσό σε ευρώ 19.947,28
στ) Έξοδα προηγουμενων χρησεων ποσό σε ευρώ 2.940,32

11. Τα λοιπά έσοδα και κέρδη ποσού ευρώ 47.901,29 αφορά
α) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα ευρώ 7.080,19.
β) Έκτακτα Κέρδη ευρώ 24.999,97.
γ) Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων ευρώ 15.821,13.

12. Το ποσό των Τόκων και συναφών κονδυλίων αφορά χρεωστικούς τόκους ευρώ 1.211,48.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2012 έως και σήμερα και κατά συνέπεια οι υποχρεώσεις της δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Η εταιρεία πραγματοποίησε φορολογική αναμόρφωση ποσού ύψους 71.998,39 ευρώ το οποίο αφορά μη παραγωγικές δαπάνες.

Αθήνα 31/08/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ **Σκαλιστήρης Αλέξανδρος** **Α.Δ.Τ. ΑΕ 024382**	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ** **Στρατηγού Αικατερίνη** **Α.Δ.Τ Χ 029206**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** **Ρουσάκης Ιωάννης** **Αρ.Αδείας 887 Α'ΤΑΞΗ ΑΔΤ ΑΚ 579957**