Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.09.20 14:12:27 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/09/2022
Αριθ. Πρωτ.:2706094

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **KSA ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ** και αριθμό ΓΕΜΗ **780001000**.

Την **20/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3053748 οι εγκεκριμένες από την 09/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3053749 η από 09/09/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ), Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : ΦΩΚ ΝΕΓΡΗ 3 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΦΟΝΤΟΥΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 37381.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

- ο/η κ. ΣΚΟΤΗΣ ΝΟΜΙΚΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 16861.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 21533/04/Β/90/103/96, ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 000780001000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31.12.2021

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ *κατά* ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18	7.817.341,64	6.684.255,06
(-) Κόστος πωλήσεων	11.1	5.354.472,50	4.551.935,71
Μικτό αποτέλεσμα		2.462.869,14	2.132.319,35
(+) Λοιπά συνήθη έσοδα	11.2	23.995,22	28.879,90
		2.486.864,36	2.161.199,25
Μείον:			
Έξοδα διάθεσης	11.3	1.309.965,62	880.762,73
Έξοδα διοίκησης	11.4	430.509,26	539.851,60
Λοιπά έξοδα και ζημιές	11.5	128.936,14	66.796,92
		1.869.411,02	1.487.411,25
(+) Λοιπά έσοδα και κέρδη	11.6	8.369,67	37.048,70
Αποτελέσματα (κέρδη) προ τόκων και φόρων		**625.823,01**	**710.836,70**
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		23.084,42	38.826,72
(-) Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
		23.084,42	38.826,72
Αποτελέσματα (κέρδη) προ φόρων		**602.738,59**	**672.009,98**
Μείον: Φόρος εισοδήματος		**139.271,81**	161.981,13
Αποτέλεσμα (κέρδη) περιόδου μετά από φόρους		**463.466,78**	**510.028,85**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 678255	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Β. ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Π 695360	ΝΙΚΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ Αρ.Αδ. Ο.Ε.Ε. 0034538 - Α' ΤΑΞΗΣ

ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 21533/04/Β/90/103/96, ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 000780001000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
31η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021

	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	2021	2020
Α.	**Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**			
	Ενσώματα πάγια			
	Ακίνητα	6.1	405.977,16	408.848,13
	Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	36.570,68	45.986,49
	Λοιπός εξοπλισμός	6.1	92.498,32	42.104,09
	Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	40.317,99	42.216,90
			575.364,15	539.155,61
	Άυλα πάγια στοιχεία			
	Λοιπά άυλα στοιχεία	6.3	37.485,29	44.585,22
	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	6.4	0,00	0,00
			37.485,29	44.585,22
	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
	Δάνεια και απαιτήσεις	7.1.α	3.227,92	3.607,38
	Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1.β	0,00	24.000,00
			3.227,92	27.607,38
	Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**616.077,36**	**611.348,21**
Β.	**Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**			
	Αποθέματα			
	Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		29.310,21	59.997,67
	Εμπορεύματα		1.650.600,96	1.472.654,59
	Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		2.390,13	47.592,12
	Προκαταβολές για αποθέματα		72.408,56	115.182,81
			1.754.709,86	1.695.427,19
	Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
	Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.1	2.876.747,31	2.783.452,33
	Δουλευμένα έσοδα περιόδου	7.1.2	0,00	1.742,25
	Λοιπές απαιτήσεις	7.1.3	36.892,70	4.696,62
	Προπληρωμένα έξοδα	7.1.4	26.919,48	17.584,13
	Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	7.1.5	126.628,49	126.628,49
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.6	263.065,98	328.698,62
			3.330.253,96	3.262.802,44
	Σύνολο κυκλοφορούντων		**5.084.963,82**	**4.958.229,63**
	Σύνολο Ενεργητικού		**5.701.041,18**	**5.569.577,84**

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Σημ.	2021	2020
Α. Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	1.900.999,50	1.900.999,50
		1.900.999,50	**1.900.999,50**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	365.950,55	340.299,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	2.996,73	2.996,73
Αποτελέσματα εις νέο	8	1.317.403,47	1.050.588,24
		1.686.350,75	**1.393.883,97**
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.587.350,25**	**3.294.883,47**
Β. Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	9.1	59.807,34	48.891,28
Λοιπές προβλέψεις	9.2	752,43	752,43
Σύνολο Προβλέψεων		**60.559,77**	**49.643,71**
Γ. Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.1	200,00	1.530,65
		200,00	**1.530,65**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια		307.249,44	601.978,07
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	1.066.784,14	962.120,35
Φόρος εισοδήματος	10.2.2	86.996,69	128.135,03
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.3	222.952,38	199.921,86
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		84.747,74	40.262,54
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.4	278.129,20	279.905,43
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.2.5	6.071,57	11.196,73
		2.052.931,16	**2.223.520,01**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.053.131,16**	**2.225.050,66**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**5.701.041,18**	**5.569.577,84**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 678255

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Β. ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 695360

ΝΙΚΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
Αρ.Αδ. Ο.Ε.Ε. 0034538 - Α' ΤΑΞΗΣ

ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ιωνίας & Νερομύλου, 136 78 Αχαρνές Αττικής

Αρ. Μ.Α.Ε. 21533/04/Β/90/103/96

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 000780001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ν. 4308/2014)

της 31ης Δεκεμβρίου 2021

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021)

31η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

Εκθεση ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1

Ισολογισμός της 31/12/2021 4

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 6

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης 6

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31.12.2021

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 7
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 7
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 7
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 13
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού 13
6. Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 14
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 18
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 19
9. Προβλέψεις 20
10. Υποχρεώσεις 21
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 23
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 25
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 25
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 25
15. Αναβαλλόμενοι φόροι 25
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 25
17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας 26
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 26
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 26
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 26
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 26
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 26
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων..... 27
24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 27
25. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 27
26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 28
27. Επιπτώσεις από την επαναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων των χρήσεων 2020 & 2019 28
28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό 28
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 29

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της εταιρείας

«ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 540.000 για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 103.219,83 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 270 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 270 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης και της προηγούμενης αυξημένα κατά 30 χιλ. ευρώ και 240 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.
2) Επίσης κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ 520.000. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να έχει διενεργηθεί απομείωση ποσού ευρώ 340.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
3) Στο λογαριασμό «Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο», ποσού ευρώ 126.628,49, απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών τραπεζικής ανωνύμου εταιρίας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, η οποία έχει υπαχθεί σε καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των μετοχών αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον

έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την

προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Ιουλίου 2022

ΗΛΙΑΣ ΑΘΑΝ. ΜΕΤΣΙΟΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16391

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021

	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**2021**	**2020**
Α.	**Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**			
	Ενσώματα πάγια			
	Ακίνητα	6.1	405.977,16	408.848,13
	Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	36.570,68	45.986,49
	Λοιπός εξοπλισμός	6.1	92.498,32	42.104,09
	Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	40.317,99	42.216,90
			575.364,15	539.155,61
	Άυλα πάγια στοιχεία			
	Λοιπά άυλα στοιχεία	6.3	37.485,29	44.585,22
	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	6.4	0,00	0,00
			37.485,29	44.585,22
	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
	Δάνεια και απαιτήσεις	7.1.α	3.227,92	3.607,38
	Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1.β	0,00	24.000,00
			3.227,92	27.607,38
	Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**616.077,36**	**611.348,21**
Β.	**Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**			
	Αποθέματα			
	Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		29.310,21	59.997,67
	Εμπορεύματα		1.650.600,96	1.472.654,59
	Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		2.390,13	47.592,12
	Προκαταβολές για αποθέματα		72.408,56	115.182,81
			1.754.709,86	1.695.427,19
	Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
	Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.1	2.876.747,31	2.783.452,33
	Δουλευμένα έσοδα περιόδου	7.1.2	0,00	1.742,25
	Λοιπές απαιτήσεις	7.1.3	36.892,70	4.696,62
	Προπληρωμένα έξοδα	7.1.4	26.919,48	17.584,13
	Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	7.1.5	126.628,49	126.628,49
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.6	263.065,98	328.698,62
			3.330.253,96	3.262.802,44
	Σύνολο κυκλοφορούντων		**5.084.963,82**	**4.958.229,63**
	Σύνολο Ενεργητικού		**5.701.041,18**	**5.569.577,84**

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**Σημ.**	**2021**	**2020**
Α. Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	1.900.999,50	1.900.999,50
		1.900.999,50	**1.900.999,50**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	365.950,55	340.299,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	2.996,73	2.996,73
Αποτελέσματα εις νέο	8	1.317.403,47	1.050.588,24
		1.686.350,75	**1.393.883,97**
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.587.350,25**	**3.294.883,47**
Β. Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	9.1	59.807,34	48.891,28
Λοιπές προβλέψεις	9.2	752,43	752,43
Σύνολο Προβλέψεων		**60.559,77**	**49.643,71**
Γ. Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.1	200,00	1.530,65
		200,00	**1.530,65**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια		307.249,44	601.978,07
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	1.066.784,14	962.120,35
Φόρος εισοδήματος	10.2.2	86.996,69	128.135,03
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.3	222.952,38	199.921,86
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		84.747,74	40.262,54
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.4	278.129,20	279.905,43
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.2.5	6.071,57	11.196,73
		2.052.931,16	**2.223.520,01**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.053.131,16**	**2.225.050,66**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**5.701.041,18**	**5.569.577,84**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Οι λογαριασμοί «Αποτελέσματα εις νέο» και «Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους» της συγκριτικής περιόδου (2020) έχουν επαναδιατυπωθεί από τη μεταβολή των λογιστικών αρχών λόγω της επίδρασης του «ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους» (Ανάλυση στις παραγράφους 3.2.1. και 27)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18	7.817.341,64	6.684.255,06
(-) Κόστος πωλήσεων	11.1	5.354.472,50	4.551.935,71
Μικτό αποτέλεσμα		2.462.869,14	2.132.319,35
(+) Λοιπά συνήθη έσοδα	11.2	23.995,22	28.879,90
		2.486.864,36	2.161.199,25
Μείον:			
Έξοδα διάθεσης	11.3	1.309.965,62	880.762,73
Έξοδα διοίκησης	11.4	430.509,26	539.851,60
Λοιπά έξοδα και ζημιές	11.5	128.936,14	66.796,92
		1.869.411,02	1.487.411,25
(+) Λοιπά έσοδα και κέρδη	11.6	8.369,67	37.048,70
Αποτελέσματα (κέρδη) προ τόκων και φόρων		**625.823,01**	**710.836,70**
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		23.084,42	38.826,72
(-) Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
		23.084,42	38.826,72
Αποτελέσματα (κέρδη) προ φόρων		**602.738,59**	**672.009,98**
Μείον: Φόρος εισοδήματος		**139.271,81**	161.981,13
Αποτέλεσμα (κέρδη) περιόδου μετά από φόρους		**463.466,78**	**510.028,85**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:
Οι λογαριασμοί «Έξοδα διάθεσης», της συγκριτικής περιόδου (2020) έχουν επαναδιατυπωθεί από τη μεταβολή των λογιστικών αρχών λόγω της επίδρασης του ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους. (Ανάλυση στις παραγράφους 3.2.1. και 27)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Καταβλημένα κεφάλαια	Διαφορές αναπρ/γής	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα 1.1.2020 (όπως δημοσιεύτηκε)	**1.900.999,50**	**0,00**	**331.095,77**	**2.996,73**	**677.035,49**	**2.912.127,49**
Μεταβολή λογιστικής αρχής	0,00	0,00	0,00	0,00	211.727,13	**211.727,13**
Επαναδιατυπωμένο υπόλοιπο 1.1.2020	**1.900.999,50**	**0,00**	**331.095,77**	**2.996,73**	**888.762,62**	**3.123.854,62**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	9.203,23	0,00	-9.203,23	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	-339.000,00	-339.000,00
Αποτελέσματα περιόδου						
Αποτελέσματα περιόδου (όπως δημοσιεύτηκε)	0,00	0,00	0,00	0,00	513.030,94	513.030,94
Αποτελέσματα από μεταβολή λογιστικής αρχής	0,00	0,00	0,00	0,00	-3.002,09	-3.002,09
Αποτελέσματα περιόδου (επαναδιατυπωμένο)	0,00	0,00	0,00	0,00	510.028,85	510.028,85
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2020	**1.900.999,50**	**0,00**	**340.299,00**	**2.996,73**	**1.050.588,24**	**3.294.883,47**
Υπόλοιπα 1.1.2021	**1.900.999,50**	**0,00**	**340.299,00**	**2.996,73**	**1.050.588,24**	**3.294.883,47**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	25.651,55	0,00	-25.651,55	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	-171.000,00	-171.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	463.466,78	463.466,78
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2021	**1.900.999,50**	**0,00**	**365.950,55**	**2.996,73**	**1.317.403,47**	**3.587.350,25**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **«ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη εταιρεία.**

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2021 - 31.12.2021**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Ιωνίας & Νερομύλου, 136 78 Αχαρνές Αττικής.**

ε) Α.Μ.Α.Ε.: **21533/04/Β/90/103/96.** ΓΕ.ΜΗ.: **000780001000.**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.
Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.
Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων εκτός ηλεκτρονικού εξοπλισμού 10 έτη.
- Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός 5 έτη.
- Άυλα στοιχεία (λογισμικά προγράμματα) 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα. Επίσης περιλαμβάνονται και λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως που είχαν σχηματιστεί πριν την εφαρμογή του νέου λογιστικού πλαισίου και τα οποία η εταιρεία θα συνεχίσει να τα παρακολουθεί με τον ίδιο τρόπο μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη

κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη και των λοιπών εξόδων εγκαταστάσεως σε 10 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.
Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην κλειόμενη χρήση 2021 προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.
Η Εταιρεία το 2021 επανυπολόγισε για την 31.12.2019 και την 31.12.2020 την πρόβλεψη για "Υποχρεώσεις αποζημίωσης κατά τη συνταξιοδότηση" βάσει των του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 19 (Παροχές στους εργαζόμενους) και επαναδιατύπωσε σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 28 του Ν.4308/2014 τη συγκριτική πληροφόρηση που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης 2021.
Ανάλυση των λογαριασμών που επαναδιατυπώθηκαν παρουσιάζονται στην παράγραφο 27.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.
Στην παρούσα περίοδο 2021 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε τέτοια περίπτωση.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

				Λοιπός εξοπλισμός		
	Γήπεδα - Οικόπεδα	**Κτίρια εγκατ/σεις κτιρίων**	**Μηχανήματα & μηχανολογ. εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο 1.1.2020	**369.401,16**	**666.659,32**	**200.595,59**	**89.949,20**	**466.764,11**	**1.793.369,38**
Προσθήκες περιόδου	0,00	10.278,20	3.963,18	0,00	15.369,46	**29.610,84**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-3.543,94	0,00	-163.532,83	**-167.076,77**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2020	**369.401,16**	**676.937,52**	**201.014,83**	**89.949,20**	**318.600,74**	**1.655.903,45**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2020	**0,00**	**622.240,48**	**145.056,42**	**72.035,50**	**434.638,12**	**1.273.970,52**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	15.250,07	11.821,69	3.641,94	19.660,13	**50.373,83**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	-1.849,78	0,00	-163.530,86	**-165.380,64**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,01	0,00	1,02	**1,03**
Υπόλοιπο 31.12.2020	**0,00**	**637.490,55**	**155.028,34**	**75.677,44**	**290.768,41**	**1.158.964,74**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**369.401,16**	**39.446,97**	**45.986,49**	**14.271,76**	**27.832,33**	**496.938,71**
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο 1.1.2021	**369.401,16**	**676.937,52**	**201.014,83**	**89.949,20**	**318.600,74**	**1.655.903,45**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	81.762,00	**81.762,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-266,12	**-266,12**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2021	**369.401,16**	**676.937,52**	**201.014,83**	**89.949,20**	**400.096,62**	**1.737.399,33**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2021	**0,00**	**637.490,55**	**155.028,34**	**75.677,44**	**290.768,41**	**1.158.964,74**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	2.870,97	9.415,81	3.293,46	28.074,29	**43.654,53**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-266,12	**-266,12**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	**0,02**
Υπόλοιπο 31.12.2021	**0,00**	**640.361,52**	**164.444,15**	**78.970,90**	**318.576,60**	**1.202.353,17**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**369.401,16**	**36.576,00**	**36.570,68**	**10.978,30**	**81.520,02**	**535.046,16**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατ/σεις κτιρίων	Σύνολο
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1.1.2020	**2.816,17**	**47.472,72**	**50.288,89**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2020	**2.816,17**	**47.472,72**	**50.288,89**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2020	**0,00**	**6.173,08**	**6.173,08**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	1.898,91	**1.898,91**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2020	**0,00**	**8.071,99**	**8.071,99**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**2.816,17**	**39.400,73**	**42.216,90**
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1.1.2021	**2.816,17**	**47.472,72**	**50.288,89**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2021	**2.816,17**	**47.472,72**	**50.288,89**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2021	**0,00**	**8.071,99**	**8.071,99**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	1.898,91	**1.898,91**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2021	**0,00**	**9.970,90**	**9.970,90**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**2.816,17**	**37.501,82**	**40.317,99**

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο 1.1.2020	**127.819,89**
Προσθήκες περιόδου	51.011,80
Μειώσεις περιόδου	0,00
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	**178.831,69**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2020	**120.438,57**
Αποσβέσεις περιόδου	13.807,90
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	**134.246,47**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**44.585,22**

Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο 1.1.2021	**178.831,69**
Προσθήκες περιόδου	5.470,41
Μειώσεις περιόδου	0,00
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**184.302,10**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	**134.246,47**
Αποσβέσεις περιόδου	12.570,34
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**146.816,81**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**37.485,29**

6.4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως

	Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	Έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων	Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης	Σύνολο
Αξία κτήσης					
Υπόλοιπο 1.1.2020	**13.382,25**	**19.773,73**	**26.412,33**	**18.668,73**	**78.237,04**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2020	**13.382,25**	**19.773,73**	**26.412,33**	**18.668,73**	**78.237,04**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2020	**13.382,25**	**19.773,73**	**26.412,33**	**18.668,73**	**78.237,04**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2020	**13.382,25**	**19.773,73**	**26.412,33**	**18.668,73**	**78.237,04**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αξία κτήσης					
Υπόλοιπο 1.1.2021	**13.382,25**	**19.773,73**	**26.412,33**	**18.668,73**	**78.237,04**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2021	**13.382,25**	**19.773,73**	**26.412,33**	**18.668,73**	**78.237,04**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2021	**13.382,25**	**19.773,73**	**26.412,33**	**18.668,73**	**78.237,04**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διαγραφές / μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2021	**13.382,25**	**19.773,73**	**26.412,33**	**18.668,73**	**78.237,04**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Δάνεια και απαιτήσεις

Αναλύονται στον παρακάτω πίνακα

	31.12.2021	31.12.2020
- Εγγύηση ηλεκτρικού ρεύματος	0,00	379,46
- Εγγύηση Τ.Ε.Ο. Α.Ε.	25,00	25,00
- Εγγύηση μισθωμάτων AUTOHELLAS A.T.E.E.	3.202,92	3.202,92
Σύνολο	**3.227,92**	**3.607,38**

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

Ο λογαριασμός «Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες» (ευρώ 24.000,00) **της προηγούμενης χρήσης** αφορά συμμετοχή στην "DOUBLE TECHNOLOGY ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Πελάτες	2.493.836,32	2.270.840,62
- Επιταγές εισπρακτέες	9.651,25	240.150,74
- Επιταγές σε τράπεζα για φύλαξη	476.479,57	375.680,80
- Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-103.219,83	-103.219,83
Σύνολο	**2.876.747,31**	**2.783.452,33**

7.1.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Πρόβλεψη επιδότησης ΟΑΕΔ ΤΕΙ	0,00	1.742,25
Σύνολο	**0,00**	**1.742,25**

7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	0,00	1.863,80
- Απαιτήσεις κατά πρώην συνδεμένων επιχειρήσεων	24.000,00	0,00
- Χρεωστικά υπόλοιπα Προμηθευτών	12.892,70	2.832,82
Σύνολο	**36.892,70**	**4.696,62**

7.1.4 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Συνδρομές επόμενης χρήσης	389,54	416,54
- Αμοιβή συντήρησης παγίων επόμενης χρήσης	170,00	104,84
- Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων επόμενης χρήσης	734,00	734,00
- Ασφάλιστρα επόμενης χρήσης	1.527,59	1.609,98
- Εκπτώσεις εμπορευμάτων επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	24.098,15	14.718,77
Σύνολο	**26.919,28**	**17.584,13**

7.1.5 Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο

Το εμπορικό χαρτοφυλάκιο περιέχει:

	31.12.2021	31.12.2020
- 46.616 μετοχές της ΤΡΑΠΕΖΑΣ PROBANK Α.Ε. που βρίσκεται σε καθεστώς εκκαθάρισης	126.628,49	126.628,49
Σύνολο	**126.628,49**	**126.628,49**

7.1.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Ταμείο κεντρικού	1.375,81	1.281,11
- Καταθέσεις όψεως τραπεζών εσωτερικού	261.690,17	327.417,51
Σύνολο	**263.065,98**	**328.698,62**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 64.770 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 1.900.999,50.

Το τακτικό αποθεματικό € 277.729,12 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του κ.ν. 4548/2018.

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Τακτικό αποθεματικό	277.729,12	252.077,57
- Ειδικά αποθεματικά	88.068,03	88.068,03
- Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	153,40	153,40
	365.950,55	**340.299,00**

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Αφορολόγητο αποθεματικό Ν.3697/2008 από έσοδα συμμετοχών	2.996,73	2.996,73
	2.996,73	**2.996,73**

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αφορούν στη νομική υποχρέωση της εταιρείας για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία (Ν. 2112/1920).
Στην κλειόμενη χρήση καταβλήθηκαν ποσά αποζημιώσεων ποσού 35.937,26 ευρώ.

Η ανάλυση του λογαριασμού Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους έχει ως ακολούθως:

	31.12.2021	31.12.2020
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	48.891,28	257.616,32
Μεταβολή λογιστικής αρχής	0,00	-211.727,13
Σχηματισθείσα πρόβλεψη στη χρήση	10.916,06	3.002,09
Μείον μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0,00	0,00
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσεως	**59.807,34**	**48.891,28**

Η μεταβολή της λογιστικής αρχής αφορά την επίδραση του ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους.
(Ανάλυση στις παραγράφους 3.2.1. και 27)

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
Πρόβλεψη εκτιμητικής επιτροπής άρθρ. 9 Ν. 2190/1920 (για πελάτες)	752,43	752,43
Σύνολο	**752,43**	**752,43**

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Ειδικό Πρόστιμο Ν. 4172/2013 (τακτοποίησης αυθαιρέτων) - Δόσεις που λήγουν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης	0,00	1.330,65
- Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων (ενοικίων)	200,00	200,00
	200,00	**1.530,65**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Προμηθευτές	1.066.784,14	962.120,35
Σύνολο	**1.066.784,14**	**962.120,35**

10.2.2 Φόρος εισοδήματος

Οι υποχρεώσεις για φόρους εισοδήματος αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Φόρος εισοδήματος χρήσεως	139.271,81	161.981,13
- Προκαταβολή φόρου προηγούμενης χρήσης	-112.640,78	-33.100,09
- Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος	-102,57	-746,01
- Υπόλοιπο φόρου εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	60.468,23	0,00
Υπόλοιπο	**86.996,69**	**128.135,03**

10.2.3 Λοιποί φόροι - τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	148.510,61	177.361,46
- Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού	71.948,71	19.702,04
- Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	60.468,23	0,00
- Φόροι - τέλη αμοιβών τρίτων	660,00	100,00
- Χαρτόσημο εισοδημάτων από οικοδομές	120,96	97,20
- Ειδικό Πρόστιμο Ν. 4172/2013 (τακτοπ. αυθαιρέτων) - Δόσεις που λήγουν στην επόμενη χρήση	1.330,65	2.661,16
- Φόρος αμοιβών εργολάβων	381,45	0,00
Σύνολο	**283.420,61**	**199.921,86**

10.2.4 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Προκαταβολές πελατών	31.655,72	53.917,52
- Μερίσματα πληρωτέα	182.543,42	225.000,00
- Αποδοχές Προσωπικού πληρωτέες	62.531,22	0,00
- Πιστωτικά υπόλοιπα λογαριασμών λοιπών συνεργατών προς απόδοση	1.398,84	987,91
Σύνολο	**278.129,20**	**279.905,43**

10.2.5 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2021	31.12.2020
- Τηλεφωνικά τέλη, κινητής & Internet χρήσεως	946,35	649,67
- Δαπάνη ηλεκτρικού ρεύματος χρήσεως	2.234,31	1.451,21
- Δαπάνη ύδρευσης χρήσεως	0,00	35,24
- Αμοιβές τρίτων χρήσεως	198,98	3.713,83
- Χρεωστικοί Τόκοι τραπεζών	0,00	4.945,51
- Εκπτώσεις πωλήσεων υπό διακανονισμό	2.531,93	0,00
- Έξοδα επισκευών και συντήρησης	160,00	401,27
Σύνολο	**6.071,57**	**11.196,73**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

11.1 Κόστος πωληθέντων

	31.12.2021		**31.12.2020**	
Γενικά Βιομηχανικά Έξοδα παραγωγής		16.216,81		36.974,88
Αμοιβές προσωπικού	11.821,25		30.582,48	
Αμοιβές τρίτων	630,00		100,00	
Παροχές τρίτων	3.056,45		3.845,01	
Φόροι - τέλη	2,07		218,60	
Διάφορα έξοδα	202,52		1.775,41	
Αποσβέσεις	153,65		453,38	
Προβλέψεις	350,87			
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων		5.392.619,42		4.470.976,04
Κόστος αναλωθέντων πρώτων υλών		47.889,78		22.854,26
Πλέον: Διαφορά αρχικού - τελικού αποθέματος ετοίμων προϊόντων		30.687,46		3.637,23
Πλέον: Ελλείμματα - πλεονάσματα - αποσυναρμολογήσεις		0,00		-455,03
Καταστροφές ακατάλληλων αποθεμάτων		-122.007,01		-59.761,61
Κόστος ιδιόχρησης αποθεμάτων		-58.623,74		-4.636,09
Κόστος παροχής υπηρεσιών		47.689,78		82.346,03
Αμοιβές προσωπικού			22.178,71	
Αμοιβές τρίτων	46.712,74		58.952,74	
Παροχές τρίτων	0,00		392,31	
Φόροι - τέλη	0,00		7,07	
Διάφορα έξοδα	197,52		66,02	
Αποσβέσεις	0,00		749,18	
Προβλέψεις	779,52		0,00	
Σύνολο κόστους πωληθέντων		**5.354.472,50**		**4.551.935,71**

11.2 Λοιπά συνήθη έσοδα

	31.12.2021	**31.12.2020**
- Ειδικές επιχορηγήσεις επιδοτήσεις	0,00	1.939,70
- Εσοδα από παροχή διαφόρων υπηρεσιών	3.078,28	2.895,48
- Ενοίκια κτιρίων - τεχνικών έργων	3.360,00	2.700,00
- Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	16.099,44	19.418,71
- Διάφορα έσοδα	1.457,50	1.926,01
Σύνολο	**23.995,22**	**28.879,90**

11.3 Έξοδα διάθεσης

	31.12.2021	31.12.2020
- Αμοιβές προσωπικού	1.105.692,73	738.877,18
- Αμοιβές τρίτων	41.060,54	12.842,75
- Παροχές τρίτων	47.369,90	35.014,25
- Φόροι - τέλη	1.344,13	1.944,19
- Διάφορα έξοδα	76.561,82	69.513,63
- Αποσβέσεις	31.269,72	19.568,64
- Προβλέψεις	6.666,79	3.002,09
Σύνολο	**1.309.965,62**	**880.762,73**

11.4 Έξοδα διοίκησης

	31.12.2021	31.12.2020
- Αμοιβές προσωπικού	272.645,51	370.224,28
- Αμοιβές τρίτων	33.275,00	19.670,00
- Παροχές τρίτων	66.524,61	69.504,93
- Φόροι - τέλη	9.562,60	9.382,66
- Διάφορα έξοδα	18.682,25	25.760,29
- Αποσβέσεις	26.700,41	45.309,44
- Προβλέψεις	3.118,88	0,00
Σύνολο	**430.509,26**	**539.851,60**

11.5 Λοιπά έξοδα και ζημίες

	31.12.2021	31.12.2020
- Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	160,07	307,20
- Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές	910,95	0,00
- Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
- Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	0,00	1.415,67
- Ζημία από καταστροφή εμπορευμάτων	122.007,01	58.699,67
- Ζημία από καταστροφή επίπλων	0,00	1.063,91
- Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	4.858,11	3.614,88
- Λοιπά έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	695,59
Σύνολο	**128.936,14**	**66.796,92**

11.6 Λοιπά έσοδα και κέρδη

	31.12.2021	31.12.2020
- Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων	80,62	6.405,84
- Έκπτωση 25% Φ.Π.Α. Μαρτίου 2020	0,00	24.059,32
- Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	5.905,79	6.583,54
- Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	2.383,26	0,00
Σύνολο	**8.369,67**	**37.048,70**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν έχουν ενσωματωθεί τόκοι στην περίοδο.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων η διάθεση των αποτελεσμάτων να έχει ως ακολούθως:

	31.12.2021	**31.12.2020**
Κέρδη χρήσεως (μετά από φόρους)	463.466,78	510.028,85
Μείον:		
Τακτικό αποθεματικό	23.173,34	25.651,55
Πρώτο μέρισμα	162.213,37	165.850,08
Πρόσθετο μέρισμα	12.786,63	5.149,92
	198.173,34	196.651,55
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	**265.293,44**	**313.377,30**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη χρήση καταβλήθηκαν μερίσματα ευρώ 200.257,88 και αποδόθηκε παρακρατούμενος φόρος μερισμάτων διανεμομένων κερδών ποσό ευρώ 13.198,70

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31.12.2021	**31.12.2020**
Διοικητικό προσωπικό	28	28
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	**28**	**28**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31.12.2021	**31.12.2020**
- Μισθοί και ημερομίσθια	1.104.423,87	937.750,24
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις	240.374,85	215.133,92
- Αποζημιώσεις απολύσεως	35.937,26	0,00
Σύνολο	**1.380.735,98**	**1.152.884,16**

17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας.

	31.12.2021	31.12.2020
Κατηγορίες δραστηριότητας		
- Βιομηχανική δραστηριότητα	38.150,70	67.535,00
- Εμπορική δραστηριότητα	7.663.591,85	6.496.178,73
- Παροχή υπηρεσιών	115.599,09	120.541,33
	7.817.341,64	**6.684.255,06**
Γεωγραφικές περιοχές		
- Εσωτερική αγορά	7.690.473,81	6.561.065,01
- Ευρωπαϊκή αγορά	120.074,86	123.190,05
- Αγορά τρίτων χωρών	6.792,97	0,00
	7.817.341,64	**6.684.255,06**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Υποχρέωση καταρτίσεως αυτών των ενοποιημένων καταστάσεων έχει η μητρική εταιρεία «ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με έδρα τα επί της οδού Αγίου Αθανασίου αρ. 17 του Δήμου Παιανίας γραφεία της.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, στα επί της οδού Αγίου Αθανασίου αρ. 17 του Δήμου Παιανίας γραφεία της εταιρείας «ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://www.theodorou.gr.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του Διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	82.560,00	5.147,64	0,00
	82.560,00	**5147,64**	**0,00**

24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	31.12.2021	**31.12.2020**
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	211.172,20	212.716,00
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	3.300,00	3.300,00
Λοιπά έσοδα	3.279,35	3.810,00
	217.751,55	**219.826,00**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	18.089,81	8.322,13
Αγορές υπηρεσιών	4.985,89	2.244,55
Αγορές παγίων	0,00	0,00
	23.075,70	**10.566,68**
Παροχές προς τη διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυχρόνιες εργασιακές παροχές	82.560,00	229.215,34
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
	82.560,00	**229.215,34**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	93.774,71	86.968,77
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	1.863,80
	93.774,71	**88.832,57**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	1.087,09	204,23
Λοιπές υποχρεώσεις	541,84	200,00
	1.628,93	**404,23**

25. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

	31.12.2021	**31.12.2020**
- Για τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	5.940,00	5.940,00
- Για τον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης	5.940,00	5.940,00
- Για λοιπές υπηρεσίες διασφαλίσεως	0,00	0,00
	11.880,00	**11.880,00**

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Επιπτώσεις από την επαναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων των χρήσεων 2019 και 2020 από τη μεταβολή των λογιστικών αρχών (επίδραση του IAS 2019 - παροχές σε εργαζόμενους) έχει ως ακολούθως.

	2020 Δημοσιευμένα	Αναπροσαρμογή	2020 Αναπροσαρμοσμένα
Ισολογισμός			
Καθαρή θέση			
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο	841.863,20	208.725,04	1.050.588,24
Σύνολο καθαρής θέσης	3.086.158,43	208.725,04	3.294.883,47
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	257.616,32	-208.725,04	48.891,28
Κατάσταση αποτελεσμάτων			
Έξοδα διάθεσης	877.760,64	3.002,09	880.762,73
Αποτελέσματα (κέρδη) προ τόκων και φόρων	713.838,79	-3.002,09	710.836,70
Αποτελέσματα (κέρδη) προ φόρων	675.012,07	-3.002,09	672.009,98
Αποτέλεσμα (κέρδη) περιόδου μετά από φόρους	513.030,94	-3.002,09	510.028,85

28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν τέτοιες δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα

	31.12.2021	31.12.2020
- Καλής εκτέλεσης έργου	9.670,00	9.670,00
- Συμμετοχής σε διαγωνισμό	0,00	0,00
Σύνολο	**9.670,00**	**9.670,00**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις χρήσεις 2016 έως και 2021 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των νόμιμων ελεγκτών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 έως και 2020 η εταιρεία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη ενώ, για

τη χρήση 2021, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2021. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας).

Κατά της εταιρείας δεν έχει ασκηθεί καμία αγωγή και δεν διεκδικούνται αποζημιώσεις. Για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις για τέτοιου είδους γεγονότα.

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Τον Φεβρουάριο του 2022 η Ρωσία εισέβαλε στο έδαφος της Ουκρανίας, ενέργεια η οποία προκάλεσε σειρά γεγονότων και επέφερε σειρά από σοβαρά προβλήματα.

Το πρώτο και σημαντικότερο πρόβλημα είναι η άμεση επίπτωση στη ζωή και την ασφάλεια των ανθρώπων που ζουν στα εδάφη των εμπλεκόμενων Χωρών.

Η εξάρτηση πληθώρας Κρατών και ειδικά της Ε.Ε. από τους ενεργειακούς πόρους της Ρωσίας έχουν επίπτωση στην ενεργειακή επάρκεια και κατά συνέπεια στην οικονομική δραστηριότητα των κρατών.

Η Ε.Ε. και τα Κράτη μέλη της, οι ΗΠΑ αλλά και άλλα Κράτη επέβαλαν οικονομικές κυρώσεις στη Ρωσία σε μια προσπάθεια να υποχωρήσει και να λήξει το συντομότερο δυνατό η πολεμική σύραξη.

Τα παραπάνω γεγονότα μπορούν να επηρεάσουν άμεσα ή έμμεσα τους επιχειρηματικούς οργανισμούς και την οικονομική τους δραστηριότητα.

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στη Ρωσία και την Ουκρανία και ως εκ τούτου δεν επηρεάζεται άμεσα από τις εξελίξεις. Ωστόσο, έμμεσες συνέπειες σχετίζονται με το κόστος της ενέργειας και άλλες που δεν είναι εύκολο να αποτιμηθούν στην παρούσα φάση όπως επιπτώσεις στον πληθωρισμό και στην οικονομική δραστηριότητα πελατών – προμηθευτών της Εταιρείας.

Η Διοίκηση θα παρακολουθεί τις εξελίξεις και όπου χρειαστεί θα προβεί στις κατάλληλες ενέργειες.

Αχαρνές, 30 Ιουνίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 678255	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Β. ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Π 695360	ΝΙΚΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ Αρ.Αδ. Ο.Ε.Ε. 0034538 - Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι ,

Υποβάλλουμε υπό την κρίση σας τον 31ο Ισολογισμό της εταιρίας, της διαχειριστικής περιόδου 1/1/2021 – 31/12/2021. Όπως προκύπτει από τα επί μέρους στοιχεία του Ισολογισμού, κατά την διάρκεια της χρήσης που έκλεισε στις 31/12/2021, η οικονομική κατάσταση της εταιρείας εμφανίζεται ανοδική.
Ειδικότερα:

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

- Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ύψος των 7.817.341,64 ευρώ έναντι 6.684.255,06 ευρώ της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση ποσοστού 16,95%.
- Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 2.462.869,14 ευρώ, που αντιστοιχούν σε συντελεστή 31,51% ενώ στη προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε 2.132.319,35 ευρώ και συντελεστή 31,90%.
- Τα κέρδη προ φόρων της παρούσας χρήσεως παρουσίασαν μείωση 10,31% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2020. Συγκεκριμένα ανέρχονται σε ευρώ 602.738,59 ενώ στην προηγούμενη χρήση ήταν ευρώ 672.009,98.
- Τα Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων (EBIDTA) μειώθηκαν κατά 92.970,55 ευρώ, σε 683.946,79 ευρώ το 2021 από 776.917,34 ευρώ το 2020 ή κατά 11,97%.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Αναφορικά με τα Αποτελέσματα Χρήσης εκτός από την αύξηση του Κύκλου Εργασιών κατά 1.133.086,58 ευρώ ή 16,95%, παρατηρούμε και ποσοτική αύξηση του Μικτού Κέρδους κατά 330.549,79 ευρώ και ποσοστιαία μείωση. Συγκεκριμένα η μείωση του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους ανήλθε σε 0,40 ποσοστιαίες μονάδες (από 31,90% το 2020 σε 31,51% το 2021.

Ο απολογισμός στα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας έχει ως κάτωθι:

- Τα Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης το 2021 διαμορφώθηκαν στο επίπεδο του 16,76% επί των καθαρών πωλήσεων ή 1.309.965,62 ευρώ έναντι του 13,18% το 2020 ή 880.762,73 ευρώ το 2020, δηλ. η επιχειρηματική δραστηριότητα αναπτύχθηκε με αναλογικά μεγαλύτερα έξοδα Διάθεσης.
- Τα Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας μειώθηκαν κατά 109.342,34 ευρώ αλλά και ως ποσοστό επί των καθαρών πωλήσεων από το 8,08% το 2020 σε 5,51% το 2021.
- Η εταιρεία έχει μόνο βραχυπρόθεσμο δανεισμό, πλήρως εξυπηρετούμενο, και τα χρηματοοικονομικά της έξοδα ποσού 23.084,42 ευρώ μειώθηκαν περαιτέρω από την προηγούμενη χρήση που ήταν 38.826,72 ευρώ σε ποσοστό 40,55%.

Όσον αφορά τα στοιχεία του Ισολογισμού:

- Η εταιρεία αύξησε τις απαιτήσεις από τους πελάτες της (λογιστικά υπόλοιπα, γραμμάτια και επιταγές εισπρακτέες) κατά 93.294,98 ευρώ ή 3,23% (από 2.886.672,16 ευρώ το 2020 σε 2.979.967,14 ευρώ το 2021).
- Τα αποθέματα αυξήθηκαν από 1.695.427,19 ευρώ το 2020 σε 1.754.709,86 ευρώ το 2021 μεταβάλλοντας τις ημέρες αποθεμάτων σε 117,59 το 2021 από 141,19 το 2020. Αυτό το επίπεδο των ημερών κυκλοφορίας των αποθεμάτων διευκολύνει στην επίτευξη του υψηλού επιπέδου εξυπηρέτησης των πελατών της εταιρείας.

- Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αυξήθηκαν από 962.120,35 ευρώ το 2020 σε 1.066.784,14 ευρώ το 2021 ή κατά 10,88%.
- Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2021 ανέρχονται στο ποσό των 3.587.350,25 ευρώ έναντι των 3.294.883.47 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Συμπερασματικά, η πορεία της εταιρίας παρουσίασε ικανοποιητική αύξηση στο κύκλο εργασιών με παράλληλη συγκράτηση και μείωση των εξόδων, κυρίως, των παροχών τρίτων και των τραπεζικών εξόδων, στη διάρκεια της χρήσης 1.1.2021 – 31.12.2021, απόρροια του έντονου ανταγωνισμού που επικρατεί στην αγορά και την γενικότερη οικονομική κατάσταση.
Για την επόμενη χρήση, λαμβάνοντας υπόψη την εξάπλωση του COVID-19 και τις πιθανές επιπτώσεις του στην παγκόσμια οικονομία αλλά και στη χώρα μας δεν μπορούμε να είμαστε βέβαιοι για την τελική επίδραση στον κύκλο εργασιών.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σχετικά με τα ακίνητα σας γνωρίζουμε ότι η εταιρεία μας την 31/12/2021 ήταν κάτοχος των εξής :

- Οικόπεδο στη θέση Χαμόμυλος, Αχαρνές Αττικής, οδός Νερομύλου και Ιωνίας, m² 5.432 συνολικής αξίας 369.401,16 ευρώ, επί του οποίου υπάρχουν τα κτίσματα της εταιρείας .Το οικόπεδο αυτό περιήλθε στην κυριότητα της εταιρείας με τα υπ΄αριθμ. 9516/1-10-1992 και 9593/10-11-1992 συμβόλαια της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας συζ. Κ. Κοκκόση – Μολοχτού.
- Επί του ανωτέρω οικοπέδου έχουν ανεγερθεί τα κτίρια της εταιρείας συνολικού εμβαδού 2.321,58 τ.μ. όπως αυτά προέκυψαν από την αρχική άδεια οικοδομής και την αναγνώριση αυθαιρέτων κτισμάτων με την υπ' αριθμ. 2253958/2014 Δήλωση Ένταξης Ν. 4178/2013 τα οποία εμφανίζονται στον Ισολογισμό της 31/12/2021 με αναπόσβεστη αξία 36.576,00 ευρώ.
- Επίσης, η εταιρεία διαθέτει υπόγεια αποθήκη εμβαδού 132,40 τ.μ. εκ των οποίων χώρος 95,00 τ.μ. έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 ως χώρος κύριας χρήσης (επαγγελματικό εργαστήριο). Το ακίνητο αυτό βρίσκεται στην οδό Ακροπόλεως & Καραϊσκάκη 26, Περιστέρι επί οικοπέδου εκτάσεως 367,14 τ.μ. με ποσοστό εξ αδιαιρέτου 22/1000 και αποκτήθηκε με το υπ' αριθμ. 5281/30-09-2016 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ελένης Σαρτζετάκη. Η αξία του οικοπέδου που αναλογεί εμφανίζεται στα βιβλία της εταιρείας με ποσό 2.816,17 ευρώ και η αναπόσβεστη αξία του καταστήματος με ποσό 37.501,82 ευρώ.
- Τα παραπάνω ακίνητα ανήκουν εξ΄ολοκλήρου (100%) στην κυριότητα της εταιρείας.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρεία κατέχει 46.616 μετοχές της ΤΡΑΠΕΖΑΣ PROBANK Α.Ε. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών, με βάση τον τελευταίο νόμιμα συνταγμένο Ισολογισμό της Τράπεζας της 31/12/2012 ο οποίος ελέγχθηκε από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές, ανέρχεται σε 25.163,32 ευρώ ενώ, η αξία στην οποία εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις ανέρχεται σε 126.628,49 ευρώ.
Στο 2013 το υγιές τμήμα της Τράπεζας απορροφήθηκε από την ΕΤΕ ενώ, το υπόλοιπο, τέθηκε σε εκκαθάριση χωρίς μέχρι σήμερα να έχει δημοσιευθεί ο Ισολογισμός Έναρξης Εκκαθάρισης.

Στη συνέχεια παρατίθεται ανάλυση των στοιχείων του Ισολογισμού, καθώς και του λογαριασμού «Αποτελέσματα χρήσης» με παράθεση των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης.

	31/12/2021	**31/12/2020**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ενσώματα πάγια	575.364,15	539.155,61
Άυλα πάγια στοιχεία	37.485,29	44.585,22
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	3.227,92	27.607,38
Αποθέματα	1.754.709,86	1.695.427,19
Εμπορικές απαιτήσεις	2.876.747,31	2.783.452,33
Λοιπά κυκλοφορύντα στοιχεία πλην ταμειακών διαθεσίμων	190.440,67	150.651,49
Ταμειακά διαθέσιμα	263.065,98	328.698,62
	5.701.041,18	**5.569.577,84**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Μετοχικό κεφάλαιο	1.900.999,50	1.900.999,50
Αποθεματικά κεφάλαια	368.947,28	343.295,73
Αποτελέσματα εις νέο	1.317.403,47	1.050.588,24
Σύνολο καθαρής θέσης	3.587.350,25	3.294.883,47
Προβλέψεις	60.559,77	49.643,71
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	200,00	1.530,65
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.052.931,16	2.223.520,01
	5.701.041,18	**5.569.577,84**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Μικτό αποτέλεσμα	2.462.869,14	2.132.319,35
Πλέον: Λοιπά συνήθη έσοδα	23.995,22	28.879,90
Σύνολο	2.486.864,36	2.161.199,25
Μείον: Έξοδα Διοικήσεως και Διαθέσεως	1.740.474,88	1.420.614,33
Μείον: Λοιπά έξοδα και ζημίες	128.936,14	66.796,92
Πλέον: Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.369,67	37.048,70
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	625.823,01	710.836,70
Μείον: Κόστος χρηματοδοτήσεων	23.084,42	38.826,72
Πλέον: Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**602.738,59**	**672.009,98**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Οι λογαριασμοί του Ισολογισμού «Αποτελέσματα εις νέο» και «Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους» της συγκριτικής περιόδου (2020) έχουν επαναδιατυπωθεί από τη μεταβολή των λογιστικών αρχών λόγω της επίδρασης του «ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους» (Ανάλυση στις παραγράφους 3.2.1. και 27 των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων)
- Ο λογαριασμός της κατάστασης αποτελεσμάτων «Έξοδα διάθεσης», της συγκριτικής περιόδου (2020) έχουν επαναδιατυπωθεί από τη μεταβολή των λογιστικών αρχών λόγω της επίδρασης του ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους. (Ανάλυση στις παραγράφους 3.2.1. και 27 των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων)

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται προς τη Γενική Συνέλευση η διανομή των αποτελεσμάτων χρήσεως να έχει ως εξής:

	31.12.2021
Κέρδη χρήσεως (μετά από φόρους)	463.466,78
Μείον:	
Τακτικό αποθεματικό	23.173,34
Πρώτο μέρισμα	162.213,37
Πρόσθετο μέρισμα	12.786,63
	198.173,34
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	265.293,44

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

		31/12/2021		**31/12/2020**	
Α. <u>Οικονομικής διάρθρωσης</u>					
1.	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	5.084.963,82 / 5.701.041,18	= 89,19%	4.958.229,63 / 5.569.577,84	= 89,02%
2.	Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	612.849,44 / 5.701.041,18	= 10,75%	583.740,83 / 5.569.577,84	= 10,48%
	Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
3.	Καθαρή θέση / Σύνολο υποχρεώσεων	3.587.350,25 / 2.053.131,16	= 174,73%	3.294.883,47 / 2.225.050,66	= 148,08%
	Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
4.	Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	2.053.131,16 / 5.701.041,18	= 36,01%	2.225.050,66 / 5.569.577,84	= 39,95%
5.	Καθαρή θέση / Σύνολο Παθητικού	3.587.350,25 / 5.701.041,18	= 62,92%	3.294.883,47 / 5.569.577,84	= 59,16%
	Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας				
6.	Καθαρή θέση / Πάγιο Ενεργητικό	3.587.350,25 / 612.849,44	= 585,36%	3.294.883,47 / 583.740,83	= 564,44%
	Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
7.	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.084.963,82 / 2.052.931,16	= 247,69%	4.958.229,63 / 2.223.520,01	= 222,99%
	Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.				

		31/12/2021		31/12/2020	
8.	Κεφάλαιο κίνησης / Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.032.032,66 / 5.084.963,82	= 59,63%	2.734.709,62 / 4.958.229,63	= 55,15%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Καθαρή θέση και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Β. <u>Αποδόσεως & αποδοτικότητας</u>

9.	Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Συνολικά έσοδα	602.738,59 / 7.849.706,53	= 7,68%	672.009,98 / 6.750.183,66	= 9,96%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

10.	Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Καθαρή θέση	602.738,59 / 3.587.350,25	= 16,80%	672.009,98 / 3.294.883,47	= 20,40%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

11.	Μικτό αποτέλεσμα / Πωλήσεις	2.462.869,14 / 7.817.341,64	= 31,51%	2.132.319,35 / 6.684.255,06	= 31,90%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Για την τρέχουσα χρήση τα μηνύματα είναι ενθαρρυντικά. Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα τομέα προηγμένης τεχνολογίας και αναπροσαρμόζει τακτικά το στρατηγικό σχεδιασμό της προκειμένου να βρίσκεται μπροστά στον ανταγωνισμό. Λαμβάνοντας υπόψη την εξάπλωση του COVID-19 και τις πιθανές επιπτώσεις του τόσο στην παγκόσμια οικονομία, όσο και στην εγχώρια, δεν μπορούμε να είμαστε βέβαιοι για την τελική επίδραση στον κύκλο εργασιών. Η πρόβλεψη μας είναι να συνεχίσουμε την ανοδική πορεία στον κύκλο εργασιών και στην επόμενη χρήση 2022 και τα μέχρι στιγμής αποτελέσματα εμφανίζουν να είναι ενθαρρυντικά. Επίσης, και οι εκτιμήσεις διεθνών οικονομικών οργανισμών για τη πορεία της οικονομίας της χώρας αναφέρουν για το έτος 2022 ανάκαμψη της τάξεως του 5%. Η εταιρεία έχει θέσει στόχους για αύξηση πωλήσεων 10% για την επόμενη χρήση.

Η εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους επιχειρηματικούς κινδύνους και εφαρμόζει τις εξής πολιτικές και διαδικασίες για την επιμέτρηση και διαχείριση του κινδύνου.

Οι πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία ώστε να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

1. Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στην εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει ή εκπληρώσει καθυστερημένα τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών. Επίσης σε κανέναν πελάτη οι πωλήσεις δεν υπερβαίνουν το 8% του κύκλου εργασιών, οι δε πελάτες που υπερβαίνουν το 1% του συνόλου των πωλήσεων και είναι λιγότεροι από 15 σε αριθμό είναι φερέγγυοι και αποπληρώνουν κανονικά τις υποχρεώσεις τους. Η εταιρεία έχει οργανώσει τμήμα παρακολούθησης της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων από τους πελάτες της και αυτό σε συνδυασμό με τη μεγάλη διασπορά των πελατών απομακρύνει τον κίνδυνο

μεγάλων επισφαλειών, οι οποίες όταν τυχόν προκύψουν διορθώνονται με τη δημιουργία σχετικής πρόβλεψης σε βάρος των αποτελεσμάτων.

2. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της εταιρείας. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου με βάση τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.
Η εταιρεία έχει οργανώσει το τμήμα προμηθειών και η προσπάθειά της είναι να βρίσκεται σε καλύτερη θέση σε σχέση με τον ανταγωνισμό.

Α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται κυρίως σε Ευρώ. Μία υποτίμηση ή ανατίμηση του Ξένου νομίσματος θα έχει ασήμαντη επίπτωση στα αποτελέσματα και τα Ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

Β) Κίνδυνος Επιτοκίου

Η εταρεία εκτίθεται σε κίνδυνο που οφείλεται στην διακύμανση των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων, ο οποίος δεν είναι σημαντικός εξαιτίας του χαμηλού ύψους των τραπεζικών χρηματοδοτήσεων σε σχέση με τον κύκλο εργασιών και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Μία μεταβολή του επιτοκίου κατά 0,5% θα επηρεάσει τα αποτελέσματα κατά 3 χιλ. ευρώ περίπου.

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας προκύπτει ότι δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος για την εταιρεία.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος της εταιρείας.

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Στη χρήση 2021 πραγματοποιήθηκαν αγορές παγίων & άυλων στοιχείων ποσού 87.232,41 ευρώ που η Διοίκηση της εταιρείας έκρινε ως απαραίτητες για την απρόσκοπτη λειτουργία της.

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΜΕΙΩΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

Η εταιρεία στην χρήση 2021 δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από πιθανή μη ρευστοποίηση μέρους των επισφαλών απαιτήσεων, καθόσον θεωρεί ότι η σχηματισθείσα σε προηγούμενες χρήσεις πρόβλεψη ποσού 103.219,83€ καλύπτει τις επισφαλείς απαιτήσεις και ότι οι υπόλοιπες καθυστερημένες απαιτήσεις της θα εισπραχθούν, καθώς τις διεκδικεί με κάθε δικαστικό και εξώδικο μέσον.

ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για τις χρήσεις 2016 έως και 2021 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των νόμιμων ελεγκτών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 έως και 2020 η εταιρεία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη ενώ, για τη χρήση 2021, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί

μετά την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2021. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας).

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία δεν διέθετε την 31.12.2021 συνάλλαγμα σε ξένο νόμισμα ούτε διατηρεί λογαριασμούς στις Τράπεζες σε ξένο νόμισμα.

ΕΔΡΑ - ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία έχει την έδρα της στην οδό Νερομύλου και Ιωνίας στο Χαμόμυλο Αχαρνών. Υποκατάστημα δεν διαθέτει.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΩΣ ΜΕ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί με μεγάλη προσοχή τα ανωτέρω θέματα και δίνει προτεραιότητα στην άμεση λήψη των απαραίτητων μέτρων, όταν αυτά απαιτούνται, για την περαιτέρω βελτίωση των συνθηκών εργασίας και προστασίας του περιβάλλοντος.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Το οικονομικό αντίκτυπο της συνεχιζόμενης πανδημικής κρίσης εκτιμάται ότι έχει μειωθεί καθώς μέσω του προγράμματος μαζικών εμβολιασμών η πλειοψηφία των οικονομιών διεθνώς έχει επανέλθει σε συνθήκες κανονικότητας και η οικονομική δραστηριότητα σταδιακά αποκαθίσταται.
Με μέριμνα της Διοίκησης της εταιρείας, λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα, ώστε όλοι οι εργαζόμενοι να γνωρίζουν και να υλοποιούν τα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας, με σκοπό να προστατεύουν τόσο τους εαυτούς τους, όσο και τους ανθρώπους που έρχονται σε επαφή.
Η βελτίωση του οικονομικού κλίματος και σταδιακή επαναφορά της οικονομικής δραστηριότητας στα επίπεδα προ πανδημίας, καθώς και οι θετικές προοπτικές για περαιτέρω μεγέθυνση της οικονομίας στο 2022 μέσω και της αξιοποίησης των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης, δημιούργησαν προσδοκίες για συνέχιση της ανοδικής του πορείας για το σύνολο του έτους.
Η εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία στα τέλη Φεβρουαρίου και η έναρξη των πολεμικών συγκρούσεων αύξησε το γεωπολιτικό ρίσκο και δημιούργησε περαιτέρω αναταράξεις στο οικονομικό περιβάλλον με απότομη αύξηση του κόστους ενέργειας, πολύ σημαντική άνοδο στις τιμές των πρώτων υλών και των εμπορευμάτων, ελλείψεις σε κατηγορίες αγαθών και αύξηση του πληθωρισμού.
Ταυτόχρονα, μειώθηκαν οι εκτιμήσεις ως προς την εξέλιξη του ΑΕΠ της ευρωζώνης για το 2022 απόρροια της αβεβαιότητας ως προς την έκβαση του πολέμου και το ακριβές μέγεθος των επιπτώσεων του στην οικονομική δραστηριότητα.
Επίσης, η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εστιάσει στην αντιμετώπιση της διασφάλισης της επαρκούς διαθεσιμότητας των εμπορευμάτων της στους πελάτες και την προετοιμασία για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης. Βασικό μέλημα της Διοίκησης παραμένει η διατήρηση της υγειούς χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας και η αποφυγή πιστωτικών κινδύνων, γεγονός που επιτυγχάνεται μέσω της ασφάλισης πιστώσεων, όσο και μέσω επιπλέον εξασφαλίσεων όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2021, εκτός από τα παραπάνω εκτεθέντα, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα.

Προτείνουμε την υποβολή των ανωτέρω για έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας και την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Β. ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

Βεβαιώνεται ότι η παραπάνω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που αποτελείται από 8 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που χορήγησα με ημερομηνία 18 Ιουλίου 2022.

Αθήνα, 18 Ιουλίου 2022

ΗΛΙΑΣ ΑΘΑΝ. ΜΕΤΣΙΟΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16391

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125