Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.09.19 14:17:09 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/09/2022
Αριθ. Πρωτ.:2705505

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **EUROSYST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΧΑΡΤΙΚΩΝ, ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **EUROSYST Α.Ε.Β.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7821001000**.

Την **19/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3053078 οι εγκεκριμένες από την 19/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3053079 η από 19/09/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 14361.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΤΖΙΦΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2433.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διαχειρίσεως που αποτελείται από εννέα (9) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 24Μαΐου 2022.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέυδεν 8-10, 104 34 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "EUROSYST A.E.B.E."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **"EUROSYST A.E.B.E."**(η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **"EUROSYST A.E.B.E."** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ 69.000. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να έχει διενεργηθεί απομείωση ποσού ευρώ 40.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ευρώ 40.000.

2)Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2016 έως και 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που

τυχόν απαιτείται.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **"EUROSYST A.E.B.E."** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου

Αθήνα, 24Μαΐου 2022

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Μ. ΣΟΕΛ 170

Α.Μ. ΕΛΤΕ 40

Πατησίων 81 και Χέυδεν 8, 10 434 Αθήνα

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ **«EUROSYST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΧΑΡΤΙΚΩΝ, ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ»**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1 – 31/12/2021
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι,

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει και εμφανίζουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και της Καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων της εταιρικής περιουσίας, καθώς και της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας.

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών».

Για τα επιμέρους κονδύλια του Ενεργητικού και της Καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων του Ισολογισμού δίνονται, όπου χρειάζεται, πλήρεις εξηγήσεις και αναλύσεις στο Προσάρτημα (σημειώσεις).

Γενικές Πληροφορίες

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 27 Ιουλίου 2007 με τη συμβολαιογραφική πράξη 27038 και η διάρκεια της έχει οριστεί σε ογδόντα έτη. Η νομική μορφή της εταιρείας είναι Ανώνυμος Εμπορική – Βιομηχανική εταιρεία και η έδρα της βρίσκεται στο Δήμο Κορωπίου.

Σκοπός της εταιρείας είναι : 1) Η ίδρυση και εκμετάλλευση επιχείρησης παρασκευής ή αγοράς και πώλησης ειδών οικιακής χρήσης, απορρυπαντικών, καλλυντικών, χημικών, καθαριστικών και παντός συναφούς είδους. 2) Η παραγωγή και εμπορία ειδών οικιακής χρήσης, ατομικής υγιεινής, χαρτιού τροφίμων και ποτών και η παραγωγή εμπορία, επισκευή και συντήρηση μηχανών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης. 3) Η εισαγωγή και εξαγωγή από και προς το εξωτερικό όλων των ανωτέρω ειδών. 4)Η διανομή προϊόντων για λογαριασμό άλλων επιχειρήσεων επί προμήθεια και η τροφοδοσία πλοίων, ξενοδοχείων, εκπαιδευτηρίων και εστιατορίων .

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης

Η εταιρεία διοικείται από τριμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε 5

χρόνια από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται συνήθως μία φορά το χρόνο, εκτός εκτάκτων περιπτώσεων (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία).

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει όποτε κρίνεται αναγκαίο (συνήθως μηνιαία) και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση.

Επιδόσεις και Θέση της Εταιρείας

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Θα θέλαμε να επισημάνουμε για την χρήση 2021:

Ο **κύκλος εργασιών** της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **3.586.823,40βευρώ**, έναντι ποσού **3.238.109,24 ευρώ** της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή αυξήθηκε κατά **348.714,16ευρώ** ή σε ποσοστό κατά **10,77%.** Τα **αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη,**157.402,61ευρώ** , έναντι κερδών**21.645,53ευρώ** της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή αυξήθηκαν κατά το ποσό **135.757,08 ευρώ** ή σε ποσοστό **627,18%**, **τα αποτελέσματα προ φόρων** της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη**132.702,92ευρώ**, έναντι ζημιών**-1.826,96ευρώ** της προηγουμένης χρήσεως.

Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

	31/12/2021	31/12/2020	ΔΙΑΦΟΡΕΣ €	ΔΙΑΦΟΡΕΣ %
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.586.823,40	3.238.109,24	348.714,16	10,77%
Κόστος πωλήσεων	-2.771.073,46	-2.599.111,80	171.961,66	6,62%
Μικτό αποτέλεσμα	**815.749,94**	**638.997,44**	**176.752,50**	**27,66%**
Λοιπά συνήθη έσοδα	7.467,02	19.125,31	-11.658,29	-60,96%
Έξοδα διοίκησης	-183.653,59	-191.176,34	-7.522,75	-3,93%
Έξοδα διάθεσης	-433.219,85	-462.852,68	-29.632,84	-6,40%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-57.089,94	-1.218,84	55.871,10	4583,96%
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00	0,00	-
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	199,98	205,00	-5,02	-2,45%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.949,05	18.565,64	-10.616,59	-57,18%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**157.402,61**	**21.645,53**	**135.757,08**	**627,18%**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	61,20	30,83	30,37	98,51%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-24.760,89	-23.503,32	1.257,57	5,35%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**132.702,92**	**-1.826,96**	**134.529,88**	
Φόροι εισοδήματος	-44.784,58	-2.019,38	42.765,20	2117,74%

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**87.918,34**	**-3.846,34**	**91.764,68**	

Τέλος, σχετικά με τις λογιστικές αρχές που η εταιρεία ακολούθησε για την κατάρτιση του ισολογισμού της παρούσας χρήσεως όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως σημειώνουμε ότι αναφέρονται αναλυτικά στο δημοσιευμένο Προσάρτημα της εταιρείας.

2. Οικονομική θέση της Εταιρίας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2021ανταποκρίνεταιστην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως .Το **σύνολο της Καθαρής Θέσης**κατά την 31/12/2021 ανέρχεται στο ποσό **1.723.827,38 ευρώ**έναντι **1.635.909,04 ευρώ** της προηγούμενηςχρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

<u>Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης</u>

	<u>31/12/2021</u>			**<u>31/12/2020</u>**		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.415.523,94			2.493.105,95		
Σύνολο ενεργητικού	3.723.861,03	=	**91,72%**	2.885.224,63	=	**86,41%**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	308.337,09			392.118,68		
Σύνολο ενεργητικού	3.723.861,03	=	**8,28%**	2.885.224,63	=	**13,59%**

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο καθαρής θέσης	1.723.827,38			1.635.909,04		
Σύνολο υποχρεώσεων	1.948.350,22	=	**88,48%**	1.202.901,11	=	**136,00%**

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.948.350,22			1.202.901,11		
Σύνολο παθητικού	3.723.861,03	=	**52,32%**	2.885.224,63	=	**41,69%**
Σύνολο καθαρής θέσης	1.723.827,38			1.635.909,04		
Σύνολο παθητικού	3.723.861,03	=	**46,29%**	2.885.224,63	=	**56,70%**

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Σύνολο καθαρής θέσης	1.723.827,38			1.635.909,04			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	308.337,09	=	**559,07%**	392.118,68	=	**417,20%**	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.415.523,94			2.493.105,95			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.610.150,22	=	**212,12%**	1.039.901,11	=	**239,74%**	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2021			**31/12/2020**		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	87.918,34			-3.846,34		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.586.823,40	=	**2,45%**	3.238.109,24	=	**-0,12%**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών της εταιρείας.

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	87.918,34			-3.846,34		
Σύνολο καθαρής θέσης	1.723.827,38	=	**5,10%**	1.635.909,04	=	**-0,24%**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτό αποτέλεσμα	815.749,94			638.997,44		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.586.823,40	=	**22,74%**	3.238.109,24	=	**19,73%**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρίας

Το Δ.Σ. της εταιρείας κάνει συνεχείς προσπάθειες για την προώθηση των εργασιών της.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

5. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα .

7. Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων

Δεν είναι ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και δεν υφίσταται κανένας επιτοκιακός κίνδυνος.

8. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα αλλά ενοικιάζει τις εγκαταστάσεις της, οι οποίες βρίσκονται στο Κορωπίστην περιοχή Άγιος Γεώργιος Κουσαλάς και είναι συνολικής επιφάνειας 3.180 τμ.

9. Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων λόγω της επικείμενης οικονομικής κρίσης και του υφιστάμενου πολέμου στην Ουκρανία, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία για το 2022 παραμένει σταθερή, παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης,διατηρώντας τα ίδια επίπεδα τζίρου σε σχέση με το 2021 και προσπαθώντας να ελέγχει τις δαπάνες της.

11. Υποκαταστήματα εταιρίας

Δεν υπάρχουν.

12. Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων για τη χρήση 2021 καθώς και των συγκρίσιμων κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης 2020 είναι σύμφωνες με τις οριζόμενες διατάξεις του Ν.4308/2014, άλλες δε χρήσιμες πληροφορίες σχετικά με την σύνταξη αυτών, αναφέρονται στο προσάρτημα (σημειώσεις) το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας έκθεσης.

13. Πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

13.1. Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου συνίσταται στην προσπάθεια διατήρηση μίας ισχυρής βάσης κεφαλαίου, ώστε να διατηρεί την εμπιστοσύνη των πελατών, πιστωτών και της αγοράς στην Εταιρεία και να επιτρέπει την μελλοντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την απόδοση του κεφαλαίου, η οποία ορίζεται ως τα καθαρά αποτελέσματα διαιρεμένα με το σύνολο της καθαρής θέσης.

13.2.Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

13.2.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες. Οι πωλήσεις αφορούν πωλήσεις χονδρικής που διακανονίζονται εντός των πλαισίων της πιστωτικής πολιτικής της εταιρείας.

Η έκθεση της εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, αν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Επιπρόσθετα αναφέρουμε ότι υπάρχει μεγάλη διασπορά πελατολογίου.

13.2.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος. Οι πωλήσεις είναι ομαλές και χρηματοδοτούν χωρίς προβλήματα τις υποχρεώσεις της.

13.2.3 Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε κόστος παραγωγής . Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρίας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

(β) Κίνδυνος επιτοκίων

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές υποχρεώσεις που να συνδέονται άμεσα με τις μεταβολές των επιτοκίων και ως εκ τούτου ο υφιστάμενος κίνδυνος είναι περιορισμένος.

(γ) Κίνδυνος ανταγωνισμού

Η εταιρεία κατέχει σημαντική θέση στην αγορά και με την πολιτική που ακολουθεί μπορεί να ανταπεξέρχεται στις απαιτήσεις και τον ανταγωνισμό του κλάδου.

13.2.4 Μακροοικονομικό περιβάλλον

Στο πλαίσιο της προαναφερθείσας ανάλυσης, η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις τυχόν επιπτώσεις που μπορεί να υπάρξουν στην διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων λόγω της παρούσας μακροοικονομικής κατάστασης και του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα.

Παρά τις προβλέψεις για θετικό ρυθμό ανάπτυξης το 2022, η κατάσταση της ελληνικής οικονομίας εννοείται ότι εξαρτάται απόλυταπό την επίπτωση των συνεπειών της υφιστάμενης ενεργειακής και γενικότερα μιας διαφαινόμενης οικονομικής κρίσης σε παγκόσμιο επίπεδο.

Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία αξιολογεί διαρκώς τις μακροοικονομικές συνθήκες, ώστε να είναι σε θέση να διαχειριστεί ενδεχόμενους κινδύνους. Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της εταιρείας.

14. Εταιρική και κοινωνική ευθύνη

14.1. Βιώσιμη Ανάπτυξη

Αναγνωρίζοντας πως η πορεία για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με την υπεύθυνη λειτουργία, η εταιρεία έχει υιοθετήσει στην εταιρική της στρατηγική τις αρχές της Βιώσιμης Ανάπτυξης. Τα κύρια σημεία της στρατηγικής αυτής, εστιάζουν στην οικονομικά βιώσιμη λειτουργία, με σεβασμό στο περιβάλλον και την κοινωνία, καθώς και στην εξέλιξη και ανάπτυξη των ανθρώπων μας, καταβάλλοντας κάθε προσπάθεια για την παροχή ενός ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος.

14.2. Υπευθυνότητα για το προσωπικό

Το ανθρώπινο δυναμικό για μας αποτελεί το θεμέλιο της επιτυχίας της Εταιρίας και τον καθοριστικό παράγοντα της επίτευξης των στρατηγικών στόχων και της Βιώσιμης Ανάπτυξης. Η εταιρεία επιδιώκει να παρέχει και να διατηρεί ένα ασφαλές περιβάλλον εργασίας το οποίο υποστηρίζει υπεύθυνες εργασιακές πρακτικές και τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

14.3. Υπευθυνότητα για το φυσικό περιβάλλον

Η εταιρεία επιδεικνύει ιδιαίτερη ευαισθησία στην προστασία του περιβάλλοντος. Η υπεύθυνη περιβαλλοντική διαχείριση αποτελεί δέσμευση για την Εταιρία και είναι απόλυτα συνδεδεμένη με τη στρατηγική της.

14.4. Υπευθυνότητα για την κοινωνία

Η προσφορά και η υπεύθυνη στάση απέναντι στο κοινωνικό σύνολο είναι αναπόσπαστο μέρος της κουλτούρας και της στρατηγικής της εταιρίας. Στο πλαίσιο της κοινωνικής υπευθυνότητας, η εταιρία φροντίζει να βρίσκεται στο πλευρό της κοινωνίας, υποστηρίζοντας ευπαθείς κοινωνικές ομάδες. Παράλληλα, επιδιώκει να συμβάλλει στην οικονομική ανάπτυξη της τοπικής περιοχής, μέσω της δημιουργίας θέσεων εργασίας (προτεραιότητα στην πρόσληψη εργαζομένων από την τοπική περιοχή).

15. Λοιπές πληροφορίες

Δεν υπάρχουν λοιπές πληροφορίες.

Κορωπί5Μαΐου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ Δ.Σ.& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Π. ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Α.Δ.Τ. ΑΟ174174

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διαχειρίσεως που αποτελείται από εννέα (9) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 24Μαΐου 2022.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέυδεν 8-10, 104 34 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "EUROSYST A.E.B.E."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **"EUROSYST A.E.B.E."**(η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **"EUROSYST A.E.B.E."** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ 69.000. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να έχει διενεργηθεί απομείωση ποσού ευρώ 40.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ευρώ 40.000.

2)Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2016 έως και 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που

EUROSYST A.E.B.E. Αριθμός ΓΕ.ΜΗ. 0007821001000

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) της 31ης Δεκεμβρίου 2021 (Από 01/01/2021 έως 31/12/2021)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	89.403,11	97.071,11
Μηχανολογικός εξοπλισμός	113.372,61	131.748,63
Λοιπός εξοπλισμός	79.763,25	85.749,36
Σύνολο	**282.538,97**	**314.569,10**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	6.077,92	6.217,96
Σύνολο	**6.077,92**	**6.217,96**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	52.574,90
Λοιπά	19.720,20	18.756,72
Σύνολο	**19.720,20**	**71.331,62**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**308.337,09**	**392.118,68**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	63.434,55	83.710,26
Εμπορεύματα	294.007,90	266.002,42
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	352.733,17	236.482,12
Σύνολο	**710.175,62**	**586.194,80**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.304.694,62	1.271.108,75
Λοιπές απαιτήσεις	16.080,83	16.007,87
Προπληρωμένα έξοδα	31.096,91	57.698,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.353.475,96	562.096,21
Σύνολο	**2.705.348,32**	**1.906.911,15**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.415.523,94**	**2.493.105,95**
Σύνολο ενεργητικού	**3.723.861,03**	**2.885.224,63**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	**300.000,00**	**300.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	100.000,00	100.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	36.413,73	36.413,73
Αποτελέσματα εις νέο	1.287.413,65	1.199.495,31
Σύνολο	**1.423.827,38**	**1.335.909,04**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.723.827,38**	**1.635.909,04**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	51.683,43	46.414,48
Σύνολο	**51.683,43**	**46.414,48**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		

Δάνεια	338.200,00	163.000,00
Σύνολο	**338.200,00**	**163.000,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	444.996,16	343.384,53
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.048.211,55	633.158,23
Φόρος εισοδήματος	44.784,58	2.019,38
Λοιποί φόροι και τέλη	50.379,70	38.758,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	20.826,82	22.580,05
Λοιπές υποχρεώσεις	951,41	0,00
Σύνολο	**1.610.150,22**	**1.039.901,11**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.948.350,22**	**1.202.901,11**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.723.861,03**	**2.885.224,63**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021 (Από 01/01/2021 έως 31/12/2021)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.586.823,40	3.238.109,24
Κόστος πωλήσεων	-2.771.073,46	-2.599.111,80
Μικτό αποτέλεσμα	**815.749,94**	**638.997,44**
Λοιπά συνήθη έσοδα	7.467,02	19.125,31
Έξοδα διοίκησης	-183.653,59	-191.176,34
Έξοδα διάθεσης	-433.219,85	-462.852,68
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-57.089,94	-1.218,84
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	199,98	205,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.949,05	18.565,64
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**157.402,61**	**21.645,53**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	61,20	30,83
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-24.760,89	-23.503,32
Αποτέλεσμα προ φόρων	**132.702,92**	**-1.826,96**
Φόροι εισοδήματος	-44.784,58	-2.019,38
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**87.918,34**	**-3.846,34**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σημειώσεις επί χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
Επωνυμία (Παρ.3α άρθρου 29)	**EUROSYST A.E**
Νομικός τύπος (παρ.3β,άρθρου 29	**ΑνώνυμηΕταιρεία**
Περίοδος αναφοράς (παρ.3γ,άρθρου 29	**Φορολογικόέτος 2021 (01/01/2021 - 31/12/2021)**
Διεύθυνση έδρας (παρ.3δ,άρθρου 29)	Κορωπί Ανθέων θέση Αγ Γεώργιος Κουσαλάς
Δημόσιο Μητρώο (Παρ.3ε ,άρθρου 29)	ΑΡ.ΓΕΜΗ: 0007821001000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα(παρ.3στ,αρθρ ου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάσσονται με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δεδουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας
Εκκαθάριση (παρ.3ζ,άρθρου 29)	Η οντότητα ΔΕΝ έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (παρ. 3η,άρθρου 29)	Η κατηγορία της οντότητας με βάση το άρθρο 2 του ν.4308/2014 είναι ΜΙΚΡΗ .
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ.3θ,άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ υπάρχουν παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα .
Λογιστικές πολιτικές (παρ.5 άρθρου 29)	Δεν έχει υπάρξει η οποιαδήποτε διαφοροποίηση με τις μέχρι σήμερα εφαρμοζόμενες λογιστικές πολιτικές
Παρέκκλιση λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης περί εύλογης αξίας (παρ.6 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα τα περιουσιακά στοιχεία ,τις υποχρεώσεις ,τα στοιχεία εσόδων ,εξόδων ,κερδών ,ζημιών καθώς και τις χρηματοροές της εκάστοτε περιόδου
Σχέση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με άλλα κονδύλια του ισολογισμού (παρ.7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει σχέση στοιχείων του ισολογισμού με άλλα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Πίνακας ενσώματων και αύλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (παρ.8 άρθρου 29)	Επισυνάπτεται σχετικός αναλυτικός πίνακας .*
Επιμέτρηση στην εύλογη αξία(παρ.10 άρθρου 29)	Δεν έχει γίνει από την οντότητα χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία .

Συνολικόχρέος (παρ.13 άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει χρέος .
Υποχρεώσεις (παρ.14 άρθρου 14)	Δεν υπάρχειυποχρεώση της οντότητας που να καθίσταται απαιτητή μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του Ισολογισμού .
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις (παρ.16 άρθρου 29)	ΔΕΝ υπάρχουν τέτοιου είδους χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις .
Έσοδα και έξοδα ιδιαίτερου ύψους συχνότητας ή σημασίας(παρ.17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουντέτοια κονδύλια .
Τόκοι που προσαύξησαν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (παρ.18 άρθρου 29)	ΔΕΝ υπάρχουντέτοιοιτόκοι .
Μέσος όρος απασχολούμενων(παρ.23α άρθρου 29)	Ο μέσος όρος των απασχολουμένων κατά το φορολογικό έτος 2021 είναι 21 απασχολούμενοι .
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη ΔΣ (Παρ . 25 άρθρου 29)	Δεν έχουν χορηγηθεί προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ κατά το φορολογικό έτος 2021.

Κορωπί 5 Μαΐου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος

Αναγνωστόπουλος Π. Σπυρίδων
ΑΔΤ : Α0 174174

Ο Αντιπρόεδρος

Αναγνωστόπουλος Π.Αλέξανδρος
ΑΔΤ : Χ 218165

Ο Λογιστής

Δημήτριος Γαρνέλης
ΑΔΤ :ΑΖ 133529

*Αναλυτικός πίνακας παγίων

Ενσώματα πάγια	ΑΚΙΝΗΤΑ		ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ		
	Γήπεδα & οικόπεδα	**Κτίρια & κτιριακές εγκατ/σεις**	**Μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ. & Λοιπός Μηχαν. Εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**	**ΣΥΝΟΛΟ :**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης						
Κατά την 01.01.2020		**715.231,54**	**311.746,64**	**205.987,31**	**120.420,07**	1.353.385,56
Προσθήκες χρήσης 2020			5.195,00		1.329,23	6.524,23
Κεφαλαιοποίηση Τόκων						0,00
Διαφορά Αναπροσαρμογής						0,00
Μειώσεις χρήσης 2020				6.500,00		6.500,00
Μεταφορές χρήσης 2020		-340,42				-340,42
Σύνολο κατά την 31.12.2020	**0,00**	**714.891,12**	**316.941,64**	**199.487,31**	**121.749,30**	**1.353.069,37**
Σωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 01.01.2020		**610.492,43**	**166.480,03**	**116.325,06**	**96.688,31**	989.985,83
Προσθήκες χρήσης 2020		7.668,00	18.712,98	22.322,34	3.856,54	52.559,86
Διαφορά Αναπροσαρμογής						0,00
Μειώσεις χρήσης 2020				3.705,00		3.705,00
Απομειώσεις χρήσης 2020						0,00
Αναστροφές απομειώσεων χρήσης 2020						0,00
Μεταφορές χρήσης 2020		-340,42				-340,42
Σύνολο κατά την 31.12.2020	**0,00**	**617.820,01**	**185.193,01**	**134.942,40**	**100.544,85**	**1.038.500,27**
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 01.01.2020	**0,00**	**104.739,11**	**145.266,61**	**89.662,25**	**23.731,76**	**363.399,73**
Κατά την 31.12.2020	**0,00**	**97.071,11**	**131.748,63**	**64.544,91**	**21.204,45**	**314.569,10**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης						
Κατά την 01.01.2021		**714.891,12**	**316.941,64**	**199.487,31**	**121.749,30**	1.353.069,37
Προσθήκες χρήσης 2021			600,80	13.659,50	5.502,82	19.763,12
Κεφαλαιοποίηση Τόκων						0,00
Διαφορά Αναπροσαρμογής						0,00
Μειώσεις χρήσης 2021				15.373,51		15.373,51
Μεταφορές χρήσης 2021				-20.537,00		-20.537,00
Σύνολο κατά την 31.12.2021	**0,00**	**714.891,12**	**317.542,44**	**177.236,30**	**127.252,12**	**1.336.921,98**
Σωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 01.01.2021		**617.820,01**	**185.193,01**	**134.942,40**	**100.544,85**	1.038.500,27
Προσθήκες χρήσης 2021		7.668,00	18.976,82	20.714,04	4.434,37	51.793,23
Διαφορά Αναπροσαρμογής						0,00
Μειώσεις χρήσης 2021				15.373,49		15.373,49
Απομειώσεις χρήσης 2021						0,00
Αναστροφές απομειώσεων χρήσης 2021						0,00
Μεταφορές χρήσης 2021				-20.537,00		-20.537,00
Σύνολο κατά την 31.12.2021	**0,00**	**625.488,01**	**204.169,83**	**119.745,95**	**104.979,22**	**1.054.383,01**
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 01.01.2021	**0,00**	**97.071,11**	**131.748,63**	**64.544,91**	**21.204,45**	**314.569,10**
Κατά την 31.12.2021	**0,00**	**89.403,11**	**113.372,61**	**57.490,35**	**22.272,90**	**282.538,97**

Άυλα πάγια στοιχεία	**ΛΟΙΠΑ ΑΫΛΑ**	**ΣΥΝΟΛΟ :**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης		
Κατά την 01.01.2020	**23.742,00**	23.742,00
Προσθήκες χρήσης 2020		0,00
Κεφαλαιοποίηση Τόκων		0,00
Διαφορά Αναπροσαρμογής		0,00
Μειώσεις χρήσης 2020		0,00
Μεταφορές χρήσης 2020		0,00
Σύνολο κατά την 31.12.2020	**23.742,00**	**23.742,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις		
Κατά την 01.01.2020	**17.384,00**	17.384,00
Προσθήκες χρήσης 2020	140,04	140,04
Διαφορά Αναπροσαρμογής		0,00
Μειώσεις χρήσης 2020		0,00
Απομειώσεις χρήσης 2020		0,00
Αναστροφές απομειώσεων χρήσης 2020		0,00
Μεταφορές χρήσης 2020		0,00
Σύνολο κατά την 31.12.2020	**17.524,04**	**17.524,04**
Αναπόσβεστη αξία		
Κατά την 01.01.2020	**6.358,00**	**6.358,00**
Κατά την 31.12.2020	**6.217,96**	**6.217,96**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης		
Κατά την 01.01.2021	**23.742,00**	23.742,00
Προσθήκες χρήσης 2021		0,00
Κεφαλαιοποίηση Τόκων		0,00
Διαφορά Αναπροσαρμογής		0,00
Μειώσεις χρήσης 2021		0,00
Μεταφορές χρήσης 2021		0,00
Σύνολο κατά την 31.12.2021	**23.742,00**	**23.742,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις		
Κατά την 01.01.2021	**17.524,04**	17.524,04
Προσθήκες χρήσης 2021	140,04	140,04
Διαφορά Αναπροσαρμογής		0,00
Μειώσεις χρήσης 2021		0,00
Απομειώσεις χρήσης 2021		0,00
Αναστροφές απομειώσεων χρήσης 2021		0,00
Μεταφορές χρήσης 2021		0,00
Σύνολο κατά την 31.12.2021	**17.664,08**	**17.664,08**
Αναπόσβεστη αξία		
Κατά την 01.01.2021	**6.217,96**	**6.217,96**
Κατά την 31.12.2021	**6.077,92**	**6.077,92**