ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Μ. Κωνσταντοπούλου
Τηλέφωνα: 210 3382213
Fax: 210 3619421
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 22/4/2015
Αριθ. Πρωτ. : 99696/13

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συν
Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α: 8213/29-5-2013)
Ισολογισμός 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SINEL VENTURES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** διακριτικό τίτλο **«SINEL VENTURES ΑΕ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 005278301000** η οποία είχε **ΑΡ.Μ.Α.Ε. 54360/01ΑΤ/Β/03/115/04.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **22/7/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 305257 ο Ισολογισμός χρήσης από 1.1-31.12.2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SINEL VENTURES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** διακριτικό τίτλο **«SINEL VENTURES ΑΕ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 005278301000,** που υποβλήθηκε την 3/6/2013 διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Βορείου Τομέα (Α.Π. 12246/13/22-7-2013).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΝΑΤΟΛΙΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. «SINEL VENTURES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Δ. ΣΟΛΩΜΟΥ 13 τκ 15451 Ν.ΨΥΧΙΚΟ

2. Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Βορείου Τομέα
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών,
Μεσογείων 372 15341 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

SINEL VENTURES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2012

9η Εταιρική Χρήση - (1 Ιανουαρίου 2012 - 31 Δεκεμβρίου 2012) - ΑΡΜΑΕ 54360/01ΑΤ/Β/03/115/04

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
	Αξία Κτησεως	Αποσβεσεις μέχρι 31/12/2012	Αναπόσβ. Αξία	Αξία Κτησεως	Αποσβεσεις μέχρι 31/12/2011	Αναπόσβ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	427,823.91	410,799.36	17,024.55	427,823.91	402,820.06	25,003.85
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσωματες ακινητοποιησ	3,078,698.00	376,506.91	2,702,191.09	2,703,383.02	322,717.45	2,380,665.57
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπροθεσμες απαιτήσεις			1,617.60			1,617.60
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις			8,000.00			8,000.00
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
IV. Διαθέσιμα			77,037.28			103,399.43
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**2,805,870.52**			**2,518,686.45**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγουμένης
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Κεφάλαιο μετοχικό (162000 μετοχές του 1.00 ευρώ)	162,000.00	162,000.00
ΙΙ. Διαφορα απο εκδοση μετοχων υπερ το αρτιο	3,198,000.00	3,198,000.00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής		
IV. Αποθεματικά		
V. Αποτελέσματα εις νέο	-559,246.32	-844,543.54
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,400.00	1,400.00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,663.94	1,829.99
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	52.90	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**2,805,870.52**	**2,518,686.45**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2012 (1 Ιανουαρίου 2012 - 31 Δεκεμβρίου 2012)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών(πωλήσεις)		13,502.40		10,982.40
Μείον: Κόστος πωλήσεων		6,696.43		4,793.94
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεω		**6,805.97**		**6,188.46**
Πλέον: Αλλα εσοδα εκμεταλλευσεως		7,025.61		7,025.61
Μείον 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		83,151.00		144,219.74
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσει		**-69,319.42**		**-131,005.67**
Πλέον:				
3.Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών και χρεωγράφων				
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	1,166.40		2,850.84	
Μείον:				
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.40		8,210.67	
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεω		**-68,159.42**		**-136,365.50**
ΙΙ. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα				
1.Εκτακτο και Ανοργανο Εσοδο			0.36	
2. Εκτακτα Κερδη				
3.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων				
Μείον:				
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	300.00		850.58	
2. Εκτακτες Ζημιες				
3.Έξοδα προηγουμένων χρήσεων				
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)		**-68,459.42**		**-137,215.72**
Μείον:				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	61,768.76		74,904.41	
μείον Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικ	61,768.76		74,904.41	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**-68,459.42**		**-137,215.72**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγουμένης
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-68,459.42	-137,215.72
(-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων	-469,228.56	-691,222.44
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων		
(+) Διαθεση αποθεματικων για κάλυψη ζημιών προηγ.χρήσεων		
ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος		
ΜΕΙΟΝ: Αλλοι φοροι μη ενσωματουμενοι στο κοστος	21,558.34	16,105.38
Ζημίες εις νέο	**-559,246.32**	**-844,543.54**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των γηπέδων, έγινε με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/1992, στις 31.12.2012

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Β. ΜΑΓΚΑΦΩΣΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤ.-ΠΑΝ. ΒΑΣΑΣΜΙΔΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ786422/06	Α.Δ.Τ. Σ149983	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 813 Α'ΤΑΞΗΣ