Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.09.19 14:02:20 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/09/2022
Αριθ. Πρωτ.:2704757

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **PRADA HELLAS MON. ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7953001000**.

Την **19/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3052475 οι εγκεκριμένες από την 26/08/2022 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3052476 η από 26/08/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«tgs (Ελλάς) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, Α.Φ.Μ. 800932665-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 145232401000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 53.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Οδός Βουκουρεστίου αρ. 17
Αρ. Μητρώου Γενικός 21352/2007- Ειδ.Αρ.5920
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 007953001000
Α.Φ.Μ. 998137062- ΔΟΥ Δ' Αθηνών

(εφεξής «η Εταιρεία»)

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ της 29-07-2022

Δυνάμει των αρμοδιοτήτων που μου χορηγήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του καταστατικού της εταιρείας και της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας με ημερομηνία 24η Σεπτεμβρίου 2021, με αριθμό πρωτοκόλλου Γ.Ε.ΜΗ. 2460022/12-10-2021, δια του παρόντος η κάτωθι, υπογράφουσα, Alessandra Cozzani ενεργούσα ως διαχειρίστρια και νόμιμος εκπρόσωπος στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας, συνήλθε σε συμβούλιο, για να ληφθούν αποφάσεις για το ακόλουθο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα μόνο: Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων για το οικονομικό έτος που ξεκίνησε την 01.01.2021 και έληξε την 31.12.2021.

Αναφορικά με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το οικονομικό έτος που ξεκίνησε την 01/01/2021 και έληξε στις 31/12/2021 η διαχειρίστρια ανέγνωσε, ενέκρινε και υπέγραψε ως έπεται τον ισολογισμό, τις οικονομικές καταστάσεις και την Έκθεση Διαχειρίσεως για την περίοδο που έκλεισε στις 31 Δεκεμβρίου 2021. Οι υπογεγραμμένες οικονομικές καταστάσεις και η Έκθεση Διαχειρίσεως επισυνάπτονται στο παρόν πρακτικό ως Παράρτημα 1. Η διαχειρίστρια της Εταιρείας αποφασίζει με το παρόν πρακτικό να αποστείλει τις υπογεγραμμένες οικονομικές καταστάσεις και την Έκθεση Διαχειρίσεως για έλεγχο και έγκριση από την

τακτική Γενική Συνέλευση του μοναδικού εταίρου της Εταιρείας ο οποίος είναι η PRADA S.p.A.. Για αυτό τον λόγο καλούν την τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που θα λάβει χώρα την 11η Αυγούστου 2021, ημέρα Πέμπτη, στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στην Αθήνα και επί της οδού Βουκουρεστίου αρ. 17 και ώρα 19:00 και σε οποιαδήποτε αναβολή αυτής. Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων της τακτικής Γενικής Συνέλευσης είναι τα ακόλουθα:

Θέμα 1ο: Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων για το οικονομικό έτος που άρχισε την 1η Ιανουαρίου 2021 και έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021.

Θέμα 2ο: Απαλλαγή των διαχειριστών και νομίμων εκπροσώπων από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

Θέμα 3ο: Διορισμός ελεγκτικής εταιρείας και ορκωτών λογιστών (τακτικού και αναπληρωματικού) για την οικονομική χρήση που αρχίζει την 01/01/2022 και ολοκληρώνεται στις 31/12/2022.

Αποφασίστηκε και υπεγράφη σήμερα την 29η μέρα του Ιουλίου 2022

_____

Alessandra Cozzani
Διαχειρίστρια &
Νόμιμη Εκπρόσωπος

PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΜΗ Ε.Π.Ε.

Έκθεση Διαχειρίσεως

13η Εταιρική χρήση 01.01.2021 -31.12.2021

Αξιότιμοι κυρίες και κύριοι,

Η κάτωθι υπογράφουσα, Alessandra Cozzani, ενεργώντας εν προκειμένω υπό την ιδιότητά μου ως νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειρίστρια της εταιρείας με την επωνυμία PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, έχω την τιμή να υποβάλω την έκθεση των δραστηριοτήτων για το 13ο εταιρικό έτος που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου 2021 και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Α. Ανάπτυξη εργασιών και οικονομική θέση

Κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους 2021, η πανδημία Covid-19 συνέχισε να τροφοδοτεί μια διαδικασία μετασχηματισμού στην αγορά ειδών πολυτελείας, η οποία πραγματικά εξελίχθηκε περαιτέρω. Το μερίδιο των καταναλωτών που ανήκουν στη νεότερη γενιά αυξήθηκε σημαντικά, όπως και οι πωλήσεις μέσω των ψηφιακών καναλιών πωλήσεων καθώς και των εγχώριων καταναλωτών. Τα ηθικά ορθά προϊόντα, η κοινωνική ευθύνη που απορρέει από τα εμπορικά σήματα (brands) και η σημασία του ανθρώπου στην αγοραστική εμπειρία, ακόμη και στο νέο φυσικό-ψηφιακό οικοσύστημα, έχουν γίνει υψίστης σημασίας των αξιακών προτάσεων του κλάδου.

Εστιάζοντας στο να είναι συναφής, βιώσιμη και αποτελεσματική, η εταιρεία κατάφερε να εξελιχθεί με την αγορά σε αυτό το σενάριο μεταλλάξεων.

Ο συνδυασμός της μοναδικής δημιουργικής ικανότητας του Ομίλου και μιας πολυ-κάναλης μετασχηματιστικής στρατηγικής έχει ενισχύσει την αναγνωσιμότητα της μάρκας (brand) και των προϊόντων, άνοιξε το δρόμο για την αύξηση των πωλήσεων και επανάφερε την Εταιρεία στο δρόμο προς μια μακροπρόθεσμη δημιουργία αξίας.

Η εμπορική στρατηγική στήριξε αυτήν την ανάπτυξη με ένα πιο κερδοφόρο μείγμα πωλήσεων και την εξάλειψη του μαρκαρίσματος. Στην ανάπτυξη αυτή συνέβαλε και η αύξηση των πωλήσεων του ηλεκτρονικού εμπορίου.

Η πελατοκεντρική πολιτική και το πολυκαναλικό σύστημα αύξησαν περαιτέρω τις αλληλεπιδράσεις με τους πελάτες. Οι επενδύσεις σε ψηφιακά κανάλια συνεχίστηκαν κατά τη διάρκεια του έτους, μεταδίδοντας πιο αποτελεσματικά τη δημιουργικότητα της μάρκας (brand) και διευκολύνοντας την αφοσίωση των πελατών. Αυτές οι πρωτοβουλίες, σε συνδυασμό με την ενίσχυση της προσφοράς προϊόντων, ήταν ιδιαίτερα ικανοποιητικές.

Το οικονομικό έτος 2021 είχε αβέβαιο ξεκίνημα. Τα καταστήματα ήταν κλειστά λόγω της πανδημίας του Covid από 1 Ιανουαρίου έως 17 Ιανουαρίου και από 7 Φεβρουαρίου έως 8 Απριλίου (73 ημέρες συνολικά κλειστά), αλλά από τον Ιούνιο και μετά οι πωλήσεις άρχισαν να αυξάνονται, χάρη τόσο στην αύξηση των εγχώριων πελατών όσο και στην ανάκαμψη του τουρισμού. Το τρίτο τρίμηνο του έτους έκλεισε με αύξηση πωλήσεων περίπου 44% σε σύγκριση με το προπανδημικό έτος 2019 και η ανάπτυξη αυτή επιβεβαιώθηκε το τελευταίο τρίμηνο του έτους, όταν ο τζίρος αυξήθηκε περίπου 30% σε σύγκριση με το 4ο τρίμηνο 2019.

Συνολικά, το οικονομικό έτος 2021 έκλεισε με αύξηση 98% σε σχέση με το προηγούμενο έτος, όταν τα καταστήματα έκλεισαν για συνολική περίοδο 107 ημερών

(από την 18η Μαρτίου έως την 11η Μαΐου και από την 7η Νοεμβρίου έως το τέλος του έτους) και +6% σε σύγκριση με το προπανδημικό έτος 2019.

Το μείγμα πελατών έχει αλλάξει σε σύγκριση με την περίοδο πριν από την πανδημία, ενώ προηγουμένως οι διεθνείς πελάτες αντιπροσώπευαν το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων, το 2021 οι εγχώριοι πελάτες συνεισέφεραν στο 55% των συνολικών πωλήσεων. Ο διεθνής τουρισμός εκπροσωπείται πλέον κυρίως από Ευρωπαίους, Αμερικανούς και Άραβες, ενώ οι Ασιάτες τουρίστες, που το 2019 κατέστησαν δυνατή την υλοποίηση του 31% των πωλήσεων, εξακολουθούσαν να απουσιάζουν κατά τη διάρκεια του έτους (αντιστοιχούσαν μόνο στο 1% των συνολικών πωλήσεων).

Η Εταιρεία έκλεισε τη χρήση με πολύ μικρή ζημιά 685 ευρώ, κυρίως λόγω των υψηλών χρηματοοικονομικών εξόδων.

Τον Ιούνιο του 2021, η Εταιρεία αγόρασε το κτίριο όπου βρίσκεται το κατάστημα από την ημέρα έναρξης λειτουργίας του το 2008. Αυτή η σημαντική στρατηγική απόφαση ελήφθη με σκοπό την εδραίωση της εμπορικής θέσης του Ομίλου Prada στην Ελλάδα.

Η επένδυση, ύψους περίπου 19.000.000 ευρώ, έχει χρηματοδοτηθεί εξ ολοκλήρου με νέα εισφορά κεφαλαίου συνολικού ποσού 20.000.000 ευρώ, εκ των οποίων 1.500.000 ευρώ έχουν διατεθεί σε μετοχικό κεφάλαιο και 18.500.000 ευρώ σε υπέρ το άρτιο.

Στο μέτωπο της βιωσιμότητας (sustainability), ο Όμιλος Prada συνεχίζει τη δέσμευσή του να είναι «Οδηγός της Αλλαγής». Ειδικότερα, για το περιβάλλον, η Prada δεσμεύεται να διαμορφώσει τις δραστηριότητές της για να μειώσει το αποτύπωμά της, να μετριάσει τον αντίκτυπό της στην κλιματική αλλαγή, να διατηρήσει τα οικοσυστήματα και να προστατεύσει τους χώρους όπου δραστηριοποιείται. Όσον αφορά τη βιοποικιλότητα, η απόφαση για υιοθέτηση μιας πολιτικής χωρίς την χρήση γούνας (fur-free policy) και η κυκλοφορία του Prada Re-Nylon (επαναχρησιμοποιούμενο νάιλον) είναι οι πιο σημαντικές πρόσφατες εκφράσεις της δέσμευσης του Ομίλου σε αυτόν τον σημαντικό τομέα περιβαλλοντικής βιωσιμότητας. Η εκστρατεία Prada Re-Nylon, που ξεκίνησε το 2019 με φιλόδοξο στόχο την πλήρη αντικατάσταση της χρήσης του παρθένου νάιλον με αυτή του επαναχρησιμοποιούμενο (αναγεννημένου) νάιλον, πέτυχε την πλήρη υιοθέτησή της. Επιπλέον, από κοινωνική άποψη, η Prada δεσμεύεται για έναν χωρίς αποκλεισμούς, δημιουργικό και δίκαιο χώρο εργασίας, ιδίως προάγοντας τη διαφορετικότητα, ενισχύοντας τη δημιουργικότητα και τη τεχνογνωσία, τη διατήρηση και τη διασφάλιση της ευημερίας στο εργασιακό περιβάλλον.

Το πρώτο εξάμηνο του 2022 είχε πολύ θετική τάση στις πωλήσεις, με αύξηση περίπου 57% σε σύγκριση με το έτος 2019, παρά την αβεβαιότητα στην παγκόσμια οικονομία που προκάλεσε η σύγκρουση Ρωσίας-Ουκρανίας.

Το πρώτο τρίμηνο του 2022 η Εταιρεία έκανε μια ανανέωση του καταστήματος, με στόχο να ενισχύσει την αναγνωρισιμότητα της εμπορικής επωνυμίας (μάρκας - brand) και να κάνει την τοποθεσία πιο ελκυστική για τους πελάτες.

Η διοίκηση είναι πεπεισμένη ότι η θετική τάση στις πωλήσεις σε συνδυασμό με τη μείωση των πάγιων εξόδων (κυρίως λόγω της εξάλειψης των ενοικίων μετά την αγορά του κτιρίου) και των χρηματοοικονομικών εξόδων (που προκύπτουν από την κεφαλαιοποίηση της Εταιρείας), θα επιτρέψουν για ανάκαμψη στην κερδοφορία.

Από οικονομική άποψη, η εταιρεία μπορεί να βασιστεί στην άμεση υποστήριξη από την μητρική της εταιρεία.

Β. Ανάλυση στοιχείων ισολογισμού

Όσον αφορά τα πάγια, η εταιρεία κατέχει Ενσώματα Πάγια 20.238.498 ευρώ, άυλα πάγια 36.458 ευρώ και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 220.307 ευρώ.

Τα ακόλουθα κονδύλια εμφανίζονται υπάρχοντα οικονομικά στοιχεία: «Εμπορεύματα» 1.365.878 ευρώ, «Εμπορικές απαιτήσεις» ποσού 106.063 ευρώ, «Λοιπές απαιτήσεις» ποσού 116.515 ευρώ, «Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα» ποσού 979.152 ευρώ και δεδουλευμένες απαιτήσεις έναντι του μετόχου για 223.677 ευρώ.

Ολοκληρώνοντας την ανάλυση των περιουσιακών στοιχείων πρέπει να επισημάνουμε ότι το Ποσό Γενικού Ενεργητικού ανέρχεται σε 23.286.694 ευρώ, με έντονη αύξηση σε σχέση με το προηγούμενο έτος λόγω της αγοράς του κτιρίου όπου βρίσκεται το κατάστημα.

Η συνολική αύξηση του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου στα 22.850.000,00 ευρώ, χάρη στην κεφαλαιοποίηση που έγινε. Οι υπόλοιπες ζημιές ύψους 1.807.273 ευρώ εμφανίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν δάνεια από ελεγχόμενη εταιρεία ποσού 790.000 ευρώ, εμπορικές υποχρεώσεις 663.006 ευρώ, λοιπούς φόρους και εισφορές 111.727 ευρώ, υποχρεώσεις προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης 41.022 ευρώ, λοιπές υποχρεώσεις 103.118 ευρώ.

Συνοψίζοντας την ανάλυση των υποχρεώσεων, πρέπει να επισημάνουμε ότι οι Γενικές Υποχρεώσεις ανέρχονται σε 23.286.694 ευρώ.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε να εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης του οικονομικού έτους 2021.

Αθήνα, 29η Ιουλίου 2022

_____

Alessandra Cozzani

PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2021 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 7953001000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	19.434.224,79 €	609.059,33 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	48,21 €	
Λοιπός εξοπλισμός	127.039,24 €	169.559,67 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	677.185,99 €	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***20.238.498,23 €***	***778.619,00 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	36.458,33 €	53.958,33 €
Σύνολο	***36.458,33 €***	***53.958,33 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Διαθέσιμα για πώληση		
Αλλα	220.307,42 €	220.307,42 €
Σύνολο	***220.307,42 €***	***220.307,42 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**20.495.263,98 €**	**1.052.884,75 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα	1.365.877,85 €	1.470.086,01 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	***1.365.877,85 €***	***1.470.086,01 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	105.063,10 €	115.768,78 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	223.676,91 €	1.081.601,44 €
Λοιπές απαιτήσεις	116.515,24 €	50.747,50 €
Προπληρωμένα έξοδα	1.144,84 €	2.228,76 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	979.151,94 €	225.445,66 €
Σύνολο	***1.425.552,03 €***	***1.475.792,14 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***2.791.429,88 €***	***2.945.878,15 €***
Σύνολο ενεργητικού	***23.286.693,86 €***	***3.998.762,90 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	4.350.000,00 €	2.850.000,00 €
Υπέρ το άρτιο	18.500.000,00 €	
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	***22.850.000,00 €***	***2.850.000,00 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	-1.807.272,82 €	-1.806.588,08 €
Σύνολο	***-1.807.272,82 €***	***-1.806.588,08 €***
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	***21.042.727,18 €***	***1.043.411,92 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	66.407,26 €	33.203,63 €
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	***66.407,26 €***	***33.203,63 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	790.000,00 €	1.790.000,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	***790.000,00 €***	***1.790.000,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	663.005,80 €	588.683,58 €
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	111.727,32 €	110.563,94 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	41.021,59 €	24.110,15 €
Λοιπές υποχρεώσεις	103.118,27 €	109.535,63 €
Δάνεια από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00 €	0,00 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	468.686,44 €	299.254,05 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	***1.387.559,42 €***	***1.132.147,35 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	2.177.559,42 €	2.922.147,35 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**23.286.693,86 €**	**3.998.762,90 €**

0,00 €

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ALESSANDRA COZZANI
ΑΡ ΔΙΑΒΑΤ ΥΑ 4537588

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΡΑΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ ΟΕΕ 58771

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31ης Δεκεμβρίου 2021 - 13η εταιρική χρήση	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	PRADA HELLAS ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/21-31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Βουκουρεστίου 17, Αθήνα
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 7953001000 Ε.Β.Ε.Α.
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η οντότητα αναγνωρίζει τα πάγια περιουσιακά της στοιχεία στο κόστος κτήσης και αποτιμά τα αποθέματά της στην μέση τιμή κτήσης.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Επισυνάπτεται
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Εσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Κυριότερα έξοδα: Μισθοδοσία € 692.924,64
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	17
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Οι Οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν πρόβλεψη για κινδύνους που σχετίζονται με φορολογικούς ελέγχους, παρά το γεγονός ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από το 2014 έληξε 31.12.2015) έως το 2021 (έληξε στις 31.12.2021), καθώς όλες οι φορολογικές υποχρεώσεις των ετών αυτών έχουν εκπληρωθεί και δεν αναμένουμε ότι σε περίπτωση φορολογικού ελέγχου θα επιβληθούν φόροι και πρόστιμα.

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ALESSANDRA COZZANI
ΑΡ ΔΙΑΒΑΤ ΥΑ 4537588

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΡΑΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ ΟΕΕ 58771

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
Σημείωση	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.851.393,41 €	1.948.988,81
Κόστος πωλήσεων	1.868.014,06 €	25.486,06 €
Μικτό αποτέλεσμα	**1.983.379,35 €**	**1.923.502,75 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	516,93 €	3.513,56 €
	1.983.896,28 €	**1.927.016,31 €**
Έξοδα διοίκησης	313.718,90 €	284.328,95 €
Έξοδα διάθεσης	1.546.014,29 €	2.201.170,90 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	121.518,40 €	67.521,38 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	38.142,69 €	30.815,22 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**40.787,38 €**	**-595.189,70 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3,71 €	3,46 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	40.475,83 €	36.868,91 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**315,26 €**	**-632.055,15 €**
Φόροι εισοδήματος	1.000,00 €	1.000,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-684,74 €**	**-633.055,15 €**

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ALESSANDRA COZZANI
ΑΡ ΔΙΑΒΑΤ ΥΑ 4537588

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΡΑΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ ΟΕΕ 58771

tgs Ελλάς

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μεριδιούχους της εταιρείας **«PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ΄όλη την διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη.

Έμφαση θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε γνώμη με επιφύλαξη, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τα έτη που έληξαν 31.12.16 έως 31.12.21. Ως αποτέλεσμα αυτού, παρά το γεγονός ότι έχουν εκπληρωθεί οι φορολογικές υποχρεώσεις αυτών των ετών, είναι πιθανό ότι σε περίπτωση φορολογικού ελέγχου θα μπορούσαν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και κυρώσεις. Το αποτέλεσμα ενός σχετικού φορολογικού ελέγχου δεν μπορεί να προβλεφθεί σε αυτό το στάδιο, και ως αποτέλεσμα αυτού, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές

οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Παύλος Σταφυλάς
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26321

tgs (Ελλάς) Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 60
Α.Μ. ΣΟΕΛ 182

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Οδός Βουκουρεστίου αρ. 17
Αρ. Μητρώου Γενικός 21352/2007- Ειδ.Αρ.5920
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 007953001000
Α.Φ.Μ. 998137062- ΔΟΥ Δ' Αθηνών

(εφεξής «η Εταιρεία»)

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ της 29-07-2022

Δυνάμει των αρμοδιοτήτων που μου χορηγήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του καταστατικού της εταιρείας και της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας με ημερομηνία 24η Σεπτεμβρίου 2021, με αριθμό πρωτοκόλλου Γ.Ε.ΜΗ. 2460022/12-10-2021, δια του παρόντος η κάτωθι, υπογράφουσα, Alessandra Cozzani ενεργούσα ως διαχειρίστρια και νόμιμος εκπρόσωπος στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας, συνήλθε σε συμβούλιο, για να ληφθούν αποφάσεις για το ακόλουθο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα μόνο: Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων για το οικονομικό έτος που ξεκίνησε την 01.01.2021 και έληξε την 31.12.2021.

Αναφορικά με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το οικονομικό έτος που ξεκίνησε την 01/01/2021 και έληξε στις 31/12/2021 η διαχειρίστρια ανέγνωσε, ενέκρινε και υπέγραψε ως έπεται τον ισολογισμό, τις οικονομικές καταστάσεις και την Έκθεση Διαχειρίσεως για την περίοδο που έκλεισε στις 31 Δεκεμβρίου 2021. Οι υπογεγραμμένες οικονομικές καταστάσεις και η Έκθεση Διαχειρίσεως επισυνάπτονται στο παρόν πρακτικό ως Παράρτημα 1. Η διαχειρίστρια της Εταιρείας αποφασίζει με το παρόν πρακτικό να αποστείλει τις υπογεγραμμένες οικονομικές καταστάσεις και την Έκθεση Διαχειρίσεως για έλεγχο και έγκριση από την

τακτική Γενική Συνέλευση του μοναδικού εταίρου της Εταιρείας ο οποίος είναι η PRADA S.p.A.. Για αυτό τον λόγο καλούν την τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που θα λάβει χώρα την 11η Αυγούστου 2021, ημέρα Πέμπτη, στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στην Αθήνα και επί της οδού Βουκουρεστίου αρ. 17 και ώρα 19:00 και σε οποιαδήποτε αναβολή αυτής. Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων της τακτικής Γενικής Συνέλευσης είναι τα ακόλουθα:

Θέμα 1ο: Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων για το οικονομικό έτος που άρχισε την 1η Ιανουαρίου 2021 και έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021.

Θέμα 2ο: Απαλλαγή των διαχειριστών και νομίμων εκπροσώπων από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

Θέμα 3ο: Διορισμός ελεγκτικής εταιρείας και ορκωτών λογιστών (τακτικού και αναπληρωματικού) για την οικονομική χρήση που αρχίζει την 01/01/2022 και ολοκληρώνεται στις 31/12/2022.

Αποφασίστηκε και υπεγράφη σήμερα την 29η μέρα του Ιουλίου 2022

_____

Alessandra Cozzani
Διαχειρίστρια &
Νόμιμη Εκπρόσωπος

PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΜΗ Ε.Π.Ε.

Έκθεση Διαχειρίσεως

13η Εταιρική χρήση 01.01.2021 -31.12.2021

Αξιότιμοι κυρίες και κύριοι,

Η κάτωθι υπογράφουσα, Alessandra Cozzani, ενεργώντας εν προκειμένω υπό την ιδιότητά μου ως νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειρίστρια της εταιρείας με την επωνυμία PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, έχω την τιμή να υποβάλω την έκθεση των δραστηριοτήτων για το 13ο εταιρικό έτος που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου 2021 και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Α. Ανάπτυξη εργασιών και οικονομική θέση

Κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους 2021, η πανδημία Covid-19 συνέχισε να τροφοδοτεί μια διαδικασία μετασχηματισμού στην αγορά ειδών πολυτελείας, η οποία πραγματικά εξελίχθηκε περαιτέρω. Το μερίδιο των καταναλωτών που ανήκουν στη νεότερη γενιά αυξήθηκε σημαντικά, όπως και οι πωλήσεις μέσω των ψηφιακών καναλιών πωλήσεων καθώς και των εγχώριων καταναλωτών. Τα ηθικά ορθά προϊόντα, η κοινωνική ευθύνη που απορρέει από τα εμπορικά σήματα (brands) και η σημασία του ανθρώπου στην αγοραστική εμπειρία, ακόμη και στο νέο φυσικό-ψηφιακό οικοσύστημα, έχουν γίνει υψίστης σημασίας των αξιακών προτάσεων του κλάδου.

Εστιάζοντας στο να είναι συναφής, βιώσιμη και αποτελεσματική, η εταιρεία κατάφερε να εξελιχθεί με την αγορά σε αυτό το σενάριο μεταλλάξεων.

Ο συνδυασμός της μοναδικής δημιουργικής ικανότητας του Ομίλου και μιας πολυ-κάναλης μετασχηματιστικής στρατηγικής έχει ενισχύσει την αναγνωσιμότητα της μάρκας (brand) και των προϊόντων, άνοιξε το δρόμο για την αύξηση των πωλήσεων και επανάφερε την Εταιρεία στο δρόμο προς μια μακροπρόθεσμη δημιουργία αξίας.

Η εμπορική στρατηγική στήριξε αυτήν την ανάπτυξη με ένα πιο κερδοφόρο μείγμα πωλήσεων και την εξάλειψη του μαρκαρίσματος. Στην ανάπτυξη αυτή συνέβαλε και η αύξηση των πωλήσεων του ηλεκτρονικού εμπορίου.

Η πελατοκεντρική πολιτική και το πολυκαναλικό σύστημα αύξησαν περαιτέρω τις αλληλεπιδράσεις με τους πελάτες. Οι επενδύσεις σε ψηφιακά κανάλια συνεχίστηκαν κατά τη διάρκεια του έτους, μεταδίδοντας πιο αποτελεσματικά τη δημιουργικότητα της μάρκας (brand) και διευκολύνοντας την αφοσίωση των πελατών. Αυτές οι πρωτοβουλίες, σε συνδυασμό με την ενίσχυση της προσφοράς προϊόντων, ήταν ιδιαίτερα ικανοποιητικές.

Το οικονομικό έτος 2021 είχε αβέβαιο ξεκίνημα. Τα καταστήματα ήταν κλειστά λόγω της πανδημίας του Covid από 1 Ιανουαρίου έως 17 Ιανουαρίου και από 7 Φεβρουαρίου έως 8 Απριλίου (73 ημέρες συνολικά κλειστά), αλλά από τον Ιούνιο και μετά οι πωλήσεις άρχισαν να αυξάνονται, χάρη τόσο στην αύξηση των εγχώριων πελατών όσο και στην ανάκαμψη του τουρισμού. Το τρίτο τρίμηνο του έτους έκλεισε με αύξηση πωλήσεων περίπου 44% σε σύγκριση με το προπανδημικό έτος 2019 και η ανάπτυξη αυτή επιβεβαιώθηκε το τελευταίο τρίμηνο του έτους, όταν ο τζίρος αυξήθηκε περίπου 30% σε σύγκριση με το 4ο τρίμηνο 2019.

Συνολικά, το οικονομικό έτος 2021 έκλεισε με αύξηση 98% σε σχέση με το προηγούμενο έτος, όταν τα καταστήματα έκλεισαν για συνολική περίοδο 107 ημερών

(από την 18η Μαρτίου έως την 11η Μαΐου και από την 7η Νοεμβρίου έως το τέλος του έτους) και +6% σε σύγκριση με το προπανδημικό έτος 2019.

Το μείγμα πελατών έχει αλλάξει σε σύγκριση με την περίοδο πριν από την πανδημία, ενώ προηγουμένως οι διεθνείς πελάτες αντιπροσώπευαν το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων, το 2021 οι εγχώριοι πελάτες συνεισέφεραν στο 55% των συνολικών πωλήσεων. Ο διεθνής τουρισμός εκπροσωπείται πλέον κυρίως από Ευρωπαίους, Αμερικανούς και Άραβες, ενώ οι Ασιάτες τουρίστες, που το 2019 κατέστησαν δυνατή την υλοποίηση του 31% των πωλήσεων, εξακολουθούσαν να απουσιάζουν κατά τη διάρκεια του έτους (αντιστοιχούσαν μόνο στο 1% των συνολικών πωλήσεων).

Η Εταιρεία έκλεισε τη χρήση με πολύ μικρή ζημιά 685 ευρώ, κυρίως λόγω των υψηλών χρηματοοικονομικών εξόδων.

Τον Ιούνιο του 2021, η Εταιρεία αγόρασε το κτίριο όπου βρίσκεται το κατάστημα από την ημέρα έναρξης λειτουργίας του το 2008. Αυτή η σημαντική στρατηγική απόφαση ελήφθη με σκοπό την εδραίωση της εμπορικής θέσης του Ομίλου Prada στην Ελλάδα.

Η επένδυση, ύψους περίπου 19.000.000 ευρώ, έχει χρηματοδοτηθεί εξ ολοκλήρου με νέα εισφορά κεφαλαίου συνολικού ποσού 20.000.000 ευρώ, εκ των οποίων 1.500.000 ευρώ έχουν διατεθεί σε μετοχικό κεφάλαιο και 18.500.000 ευρώ σε υπέρ το άρτιο.

Στο μέτωπο της βιωσιμότητας (sustainability), ο Όμιλος Prada συνεχίζει τη δέσμευσή του να είναι «Οδηγός της Αλλαγής». Ειδικότερα, για το περιβάλλον, η Prada δεσμεύεται να διαμορφώσει τις δραστηριότητές της για να μειώσει το αποτύπωμά της, να μετριάσει τον αντίκτυπό της στην κλιματική αλλαγή, να διατηρήσει τα οικοσυστήματα και να προστατεύσει τους χώρους όπου δραστηριοποιείται. Όσον αφορά τη βιοποικιλότητα, η απόφαση για υιοθέτηση μιας πολιτικής χωρίς την χρήση γούνας (fur-free policy) και η κυκλοφορία του Prada Re-Nylon (επαναχρησιμοποιούμενο νάιλον) είναι οι πιο σημαντικές πρόσφατες εκφράσεις της δέσμευσης του Ομίλου σε αυτόν τον σημαντικό τομέα περιβαλλοντικής βιωσιμότητας. Η εκστρατεία Prada Re-Nylon, που ξεκίνησε το 2019 με φιλόδοξο στόχο την πλήρη αντικατάσταση της χρήσης του παρθένου νάιλον με αυτή του επαναχρησιμοποιούμενο (αναγεννημένου) νάιλον, πέτυχε την πλήρη υιοθέτησή της. Επιπλέον, από κοινωνική άποψη, η Prada δεσμεύεται για έναν χωρίς αποκλεισμούς, δημιουργικό και δίκαιο χώρο εργασίας, ιδίως προάγοντας τη διαφορετικότητα, ενισχύοντας τη δημιουργικότητα και τη τεχνογνωσία, τη διατήρηση και τη διασφάλιση της ευημερίας στο εργασιακό περιβάλλον.

Το πρώτο εξάμηνο του 2022 είχε πολύ θετική τάση στις πωλήσεις, με αύξηση περίπου 57% σε σύγκριση με το έτος 2019, παρά την αβεβαιότητα στην παγκόσμια οικονομία που προκάλεσε η σύγκρουση Ρωσίας-Ουκρανίας.

Το πρώτο τρίμηνο του 2022 η Εταιρεία έκανε μια ανανέωση του καταστήματος, με στόχο να ενισχύσει την αναγνωρισιμότητα της εμπορικής επωνυμίας (μάρκας - brand) και να κάνει την τοποθεσία πιο ελκυστική για τους πελάτες.

Η διοίκηση είναι πεπεισμένη ότι η θετική τάση στις πωλήσεις σε συνδυασμό με τη μείωση των πάγιων εξόδων (κυρίως λόγω της εξάλειψης των ενοικίων μετά την αγορά του κτιρίου) και των χρηματοοικονομικών εξόδων (που προκύπτουν από την κεφαλαιοποίηση της Εταιρείας), θα επιτρέψουν για ανάκαμψη στην κερδοφορία.

Από οικονομική άποψη, η εταιρεία μπορεί να βασιστεί στην άμεση υποστήριξη από την μητρική της εταιρεία.

Β. Ανάλυση στοιχείων ισολογισμού

Όσον αφορά τα πάγια, η εταιρεία κατέχει Ενσώματα Πάγια 20.238.498 ευρώ, άυλα πάγια 36.458 ευρώ και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 220.307 ευρώ.

Τα ακόλουθα κονδύλια εμφανίζονται υπάρχοντα οικονομικά στοιχεία: «Εμπορεύματα» 1.365.878 ευρώ, «Εμπορικές απαιτήσεις» ποσού 106.063 ευρώ, «Λοιπές απαιτήσεις» ποσού 116.515 ευρώ, «Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα» ποσού 979.152 ευρώ και δεδουλευμένες απαιτήσεις έναντι του μετόχου για 223.677 ευρώ.

Ολοκληρώνοντας την ανάλυση των περιουσιακών στοιχείων πρέπει να επισημάνουμε ότι το Ποσό Γενικού Ενεργητικού ανέρχεται σε 23.286.694 ευρώ, με έντονη αύξηση σε σχέση με το προηγούμενο έτος λόγω της αγοράς του κτιρίου όπου βρίσκεται το κατάστημα.

Η συνολική αύξηση του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου στα 22.850.000,00 ευρώ, χάρη στην κεφαλαιοποίηση που έγινε. Οι υπόλοιπες ζημιές ύψους 1.807.273 ευρώ εμφανίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν δάνεια από ελεγχόμενη εταιρεία ποσού 790.000 ευρώ, εμπορικές υποχρεώσεις 663.006 ευρώ, λοιπούς φόρους και εισφορές 111.727 ευρώ, υποχρεώσεις προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης 41.022 ευρώ, λοιπές υποχρεώσεις 103.118 ευρώ.

Συνοψίζοντας την ανάλυση των υποχρεώσεων, πρέπει να επισημάνουμε ότι οι Γενικές Υποχρεώσεις ανέρχονται σε 23.286.694 ευρώ.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε να εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης του οικονομικού έτους 2021.

Αθήνα, 29η Ιουλίου 2022

_____

Alessandra Cozzani

PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2021 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 7953001000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	19.434.224,79 €	609.059,33 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	48,21 €	
Λοιπός εξοπλισμός	127.039,24 €	169.559,67 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	677.185,99 €	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***20.238.498,23 €***	***778.619,00 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	36.458,33 €	53.958,33 €
Σύνολο	***36.458,33 €***	***53.958,33 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Διαθέσιμα για πώληση		
Αλλα	220.307,42 €	220.307,42 €
Σύνολο	***220.307,42 €***	***220.307,42 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**20.495.263,98 €**	**1.052.884,75 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα	1.365.877,85 €	1.470.086,01 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	***1.365.877,85 €***	***1.470.086,01 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	105.063,10 €	115.768,78 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	223.676,91 €	1.081.601,44 €
Λοιπές απαιτήσεις	116.515,24 €	50.747,50 €
Προπληρωμένα έξοδα	1.144,84 €	2.228,76 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	979.151,94 €	225.445,66 €
Σύνολο	***1.425.552,03 €***	***1.475.792,14 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***2.791.429,88 €***	***2.945.878,15 €***
Σύνολο ενεργητικού	***23.286.693,86 €***	***3.998.762,90 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	4.350.000,00 €	2.850.000,00 €
Υπέρ το άρτιο	18.500.000,00 €	
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	***22.850.000,00 €***	***2.850.000,00 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	-1.807.272,82 €	-1.806.588,08 €
Σύνολο	***-1.807.272,82 €***	***-1.806.588,08 €***
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	***21.042.727,18 €***	***1.043.411,92 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	66.407,26 €	33.203,63 €
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	***66.407,26 €***	***33.203,63 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	790.000,00 €	1.790.000,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	***790.000,00 €***	***1.790.000,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	663.005,80 €	588.683,58 €
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	111.727,32 €	110.563,94 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	41.021,59 €	24.110,15 €
Λοιπές υποχρεώσεις	103.118,27 €	109.535,63 €
Δάνεια από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00 €	0,00 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	468.686,44 €	299.254,05 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	***1.387.559,42 €***	***1.132.147,35 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	2.177.559,42 €	2.922.147,35 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**23.286.693,86 €**	**3.998.762,90 €**

0,00 €

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ALESSANDRA COZZANI
ΑΡ ΔΙΑΒΑΤ ΥΑ 4537588

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΡΑΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ ΟΕΕ 58771

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31ης Δεκεμβρίου 2021 - 13η εταιρική χρήση	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	PRADA HELLAS ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/21-31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Βουκουρεστίου 17, Αθήνα
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 7953001000 Ε.Β.Ε.Α.
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η οντότητα αναγνωρίζει τα πάγια περιουσιακά της στοιχεία στο κόστος κτήσης και αποτιμά τα αποθέματά της στην μέση τιμή κτήσης.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Επισυνάπτεται
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Εσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Κυριότερα έξοδα: Μισθοδοσία € 692.924,64
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	17
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Οι Οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν πρόβλεψη για κινδύνους που σχετίζονται με φορολογικούς ελέγχους, παρά το γεγονός ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από το 2014 έληξε 31.12.2015) έως το 2021 (έληξε στις 31.12.2021), καθώς όλες οι φορολογικές υποχρεώσεις των ετών αυτών έχουν εκπληρωθεί και δεν αναμένουμε ότι σε περίπτωση φορολογικού ελέγχου θα επιβληθούν φόροι και πρόστιμα.

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ALESSANDRA COZZANI
ΑΡ ΔΙΑΒΑΤ ΥΑ 4537588

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΡΑΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ ΟΕΕ 58771

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
Σημείωση	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.851.393,41 €	1.948.988,81
Κόστος πωλήσεων	1.868.014,06 €	25.486,06 €
Μικτό αποτέλεσμα	**1.983.379,35 €**	**1.923.502,75 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	516,93 €	3.513,56 €
	1.983.896,28 €	**1.927.016,31 €**
Έξοδα διοίκησης	313.718,90 €	284.328,95 €
Έξοδα διάθεσης	1.546.014,29 €	2.201.170,90 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	121.518,40 €	67.521,38 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	38.142,69 €	30.815,22 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**40.787,38 €**	**-595.189,70 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3,71 €	3,46 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	40.475,83 €	36.868,91 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**315,26 €**	**-632.055,15 €**
Φόροι εισοδήματος	1.000,00 €	1.000,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-684,74 €**	**-633.055,15 €**

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ALESSANDRA COZZANI
ΑΡ ΔΙΑΒΑΤ ΥΑ 4537588

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΡΑΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ ΟΕΕ 58771

tgs Ελλάς

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μεριδιούχους της εταιρείας **«PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ΄όλη την διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη.

Έμφαση θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε γνώμη με επιφύλαξη, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τα έτη που έληξαν 31.12.16 έως 31.12.21. Ως αποτέλεσμα αυτού, παρά το γεγονός ότι έχουν εκπληρωθεί οι φορολογικές υποχρεώσεις αυτών των ετών, είναι πιθανό ότι σε περίπτωση φορολογικού ελέγχου θα μπορούσαν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και κυρώσεις. Το αποτέλεσμα ενός σχετικού φορολογικού ελέγχου δεν μπορεί να προβλεφθεί σε αυτό το στάδιο, και ως αποτέλεσμα αυτού, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές

οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**PRADA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Παύλος Σταφυλάς
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26321

tgs (Ελλάς) Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 60
Α.Μ. ΣΟΕΛ 182