Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.09.13 14:07:05 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2261028281
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,13/09/2022
Αριθ. Πρωτ.:2699082

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΑΔΑΜΑΝΤΟΦΟΡΑ, ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΚΑΙ ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΚΑ ΕΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **HUSQVARVA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **13377017000**.

Την **13/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3045163 οι εγκεκριμένες από την 08/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3045164 η από 08/09/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094415531-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1352601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 114.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

HUSQVARNA HELLAS AEBE
(ΑΡ.ΓΕΜΗ: 013377017000)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2021 - 31/12/2021

ΠΡΟΣ: ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπόψη σας τις Οικονομικές Καταστάσεις που περιλαμβάνουν την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 καθώς και τις επεξηγηματικές πληροφορίες όπως προβλέπεται από το νόμο και σας παρακαλούμε, αφού ενημερωθείτε για το περιεχόμενο των κονδυλίων που τις απαρτίζουν και λάβετε κάθε πληροφορία που θα θελήσετε, να τις εγκρίνετε.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, και με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά την επιχειρηματική της δράση (going concern assumption). Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η τήρηση των βιβλίων γίνεται με βάση τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας περί ανωνύμων εταιριών. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τα ΔΠΧΑ, οι Οικονομικές Καταστάσεις της προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εγγραφών.

Το σύνολο του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 656.404€ έναντι 692.278€ της προηγούμενης χρήσης. Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 1.838.938€ έναντι 1.732.247€ της προηγούμενης χρήσης.

Κατά την παρούσα χρήση αυξήθηκε ο κύκλος εργασιών κατά 544.727€. Λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών υπήρξε και αύξηση του κόστους πωλήσεων κατά 343.722€, τα έξοδα διοίκησης αυξήθηκαν κατά 14.230€ ενώ τα έξοδα διάθεσης αυξήθηκαν κατά 33.715€. Τα κέρδη της χρήσης προ φόρων ανέρχονται σε 201.969€, και μετά φόρων σε 151.467€

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της κλειόμενης χρήσης, μειώθηκε κατά 41.376€ συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση και ανέρχονται σε 1.056.348€.

Η Διοίκηση εξετάζει και αναθεωρεί σε περιοδική βάση τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- ***Εύλογη Αξία:*** Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες Καταστάσεις για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογές τους αξίες λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.
- ***Πιστωτικός κίνδυνος:*** Η Εταιρεία, δεν έχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή

βάση. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο ανέρχεται στο ποσό των απαιτήσεων, όπως αυτές απεικονίζονται στον Ισολογισμό.

- ***Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος:*** Η Εταιρεία έχει συνάψει δάνειο με Εταιρεία του Ομίλου, Husqvarna AB. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποίησε παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων ή από τη διαφοροποίηση συναλλαγματικών ισοτιμιών.
- **Κίνδυνος ρευστότητας**.
  Για την Εταιρεία δεν υπάρχει κίνδυνος ρευστότητας καθώς οι λειτουργικές τους δαπάνες καλύπτονται από τα ταμειακά διαθέσιμα που καταλαμβάνουν το 24,00% του συνολικού ενεργητικού
- **Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου:**
  Σκοπός της εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλιστεί η δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται σωστή κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Ο δανεισμός της Εταιρείας προέρχεται στο σύνολό του από συδεδεμένη συνεπώς ο σχετικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

			31/12/2021		31/12/2020	
1.	Κάλυψης Πάγιας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.286.609 / 656.404 =	196%	1.135.324 / 692.278 =	163,99%
2.	Κεφαλαιικής Ανεξαρτησίας	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1.286.609 / 1.208.733 =	106,44%	1.135.324 / 1.289.201 =	88,06%
3.	Παγιοποιήσεως Περιουσίας	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	656.404 / 2.495.342 =	26,30%	692.278 / 2.424.524 =	28,55%
4.	Κυκλοφοριακής Ρευστότητας	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθ. Υποχρεώσεις	1.838.938 / 1.056.348 =	174,08%	1.732.247 / 1.097.723 =	157,80%
5.	Περιθώριο Μικτού κέρδους	Μικτό κέρδος / Πωλήσεις	1.303.442 / 3.150.994 =	41,37%	1.102.437 / 2.606.267 =	42,29%
6.	Αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων	Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων / Ίδια Κεφάλαια	151.467 / 1.286.609 =	11,74%	69.999 / 1.135.324 =	6,17%
7.	Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Ιδίων κεφαλαίων	Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	3.150.994 / 1.286.609 =	244,90%	2.606.267 / 1.135.324 =	229,56%

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2022

Για το 2022 η Εταιρεία προβλέπει ότι θα διατηρήσει τόσο τον κύκλο εργασιών όσο και το αποτέλεσμα στα επίπεδα του 2021 και εάν ευνοήσουν οι συνθήκες στην αγορά να αυξήσει τα μεγέθη της. Στρατηγική της επιδίωξη συνεχίζει να είναι η ανάπτυξη των συνεργασιών και η βελτίωση των υπηρεσιών προς τους πελάτες της καθώς και η μείωση των αποθεμάτων της και των ανοιχτών υπολοίπων των πελατών της.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μακροοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των πανδημικών ασθενειών που θα μπορούσαν να έχουν σημαντική αρνητική επίδραση στη λειτουργία της. Συνεχίζουμε να παρακολουθούμε την πρόσφατη επιδημία του νέου κορωνοϊού COVID-19, η οποία προκαλεί παγκόσμια οικονομική αναστάτωση και ενδέχεται να επηρεάσει την απόδοσή μας και το 2022. Μέχρι σήμερα, ο COVID-19 δεν είχε σημαντική επίδραση στις δραστηριότητες της εταιρείας. Ωστόσο, προς το παρόν, δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί εάν μια νέα επανεμφάνιση του COVID-19 θα έχει σημαντική αρνητική επίδραση στα μελλοντικά μας κέρδη, τις ταμειακές ροές και την οικονομική κατάσταση.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΈΝΑ ΜΕΡΗ

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της. η Εταιρεία συναλλάσσεται με άλλες εταιρείες του Ομίλου της HUSQVARNA. Όλες οι συναλλαγές με τη μητρική και τα συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με όρους που ισοδυναμούν με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές με καθαρά εμπορική βάση.

Οι απαιτήσεις, υποχρεώσεις, αγορές και πωλήσεις από/σε με συνδεδεμένα μέρη την 31.12.2021 (1.1-31.12.2021) και την 31.12.2020 (1.1-31.12.2020) έχουν ως εξής:

31.12.2021 (1.1-1.12.2021):	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα/ Πωλήσεις**	**Έξοδα/ Αγορές**
Husqvarna Belgium S.A.	0,00	(83.398,57)	0,00	527.277,92
Husqvarna Espana S.A.	203,00	0,00	1.540,18	0,00
Husqvarna AB	21.556,28	(601.755,01)	38.176,74	834.827,41
Husqvarna Portugal	0,00	0,00	0,00	0,00
Husqvarna Italia	0,00	(15.586,75)	1.059,74	74.132,63
Husqvarna Con. France	0,00	0,00	0,00	0,00
Husqvarna Deutschland	0,00	0,00	139,24	0,00
Husqvarna Holding AB	0,00	0,00	0,00	86.495,23
Σύνολο	**21.759,28**	**(700.740,33)**	**40.915,90**	**1.522.733,19**

Η υποχρέωση προς την Husqvarna AB την 31/12/2021 περιλαμβάνει και δάνειο ευρώ 500.000 τα οποία λόγο της φύσης του, δεν εμπεριέχεται στα έξοδα/αγορές. Επίσης, οι υποχρεώσεις και τα έξοδα προς Husqvarna Italia περιλαμβάνουν δεδουλευμένα έξοδα καταχωρημένα σε μεταβατικούς λογαριασμούς παθητικού ύψους € 9.975,00.

31.12.2020 (1.1-31.12.2020):	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα/ Πωλήσεις	Έξοδα/ Αγορές
Husqvarna Belgium S.A.	54,25	(67.499,65)	15.532,81	439.363,63
Husqvarna Espana S.A.	0,00	0,00	2.249,02	0,00
Husqvarna AB	0,00	(749.678,71)	0,00	544.283,58
Husqvarna Portugal	0,00	0,00	0,00	0,00
Husqvarna Italia	0,00	(12.877,23)	24,14	65.355,73
Husqvarna Con. France	0,00	0,00	65,73	46,00
Husqvarna Deutschland	0,00	0,00	139,17	0,00
Husqvarna Holding AB	0,00	0,00	0,00	79.472,69
Σύνολο	**54,25**	**(830.055,59)**	**18.010,87**	**1.128.521,63**

Η υποχρέωση προς την Husqvarna AB την 31/12/2020 περιλαμβάνει και δάνειο ευρώ 600.000 τα οποία λόγο της φύσης του, δεν εμπεριέχεται στα έξοδα/αγορές. Επίσης, οι υποχρεώσεις και τα έξοδα προς Husqvarna Italia περιλαμβάνουν δεδουλευμένα έξοδα καταχωρημένα σε μεταβατικούς λογαριασμούς παθητικού ύψους €11.046,90.

Για τις χρήσεις 2021 και 2020 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα περιβαλλοντικά θέματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους από το σωστό χειρισμό τους.

Η διαρκής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, η πρόληψη της ρύπανσης, η εφαρμογή της αρχής της προφύλαξης και η τήρηση της κείμενης νομοθεσίας, αποτελούν διαχρονική δέσμευση της Διοίκησης της Εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, η Εταιρεία εφαρμόζει ένα συνεχώς εξελισσόμενο Σύστημα Ολοκληρωμένης Διαχείρισης για το σύνολο των δραστηριοτήτων της, του περιβάλλοντος, της εργασιακής υγείας και της ασφάλειας των λειτουργιών της.

Η Εταιρεία συμμετέχει ενεργά σε προγράμματα ανακύκλωσης που έχουν αναπτυχθεί σε πανελλαδικό επίπεδο αλλά και σε μικρότερα προγράμματα που αναπτύσσει η ίδια. Για τον σκοπό αυτό έχει εγκαταστήσει στους χώρους της κάδους ανακύκλωσης χαρτιού, αχρησιμοποίητης ξυλείας και μετάλλων, μπαταριών και λαμπτήρων τα οποία συλλέγονται από πιστοποιημένες εταιρίες. Επίσης από πιστοποιημένες εταιρίες συλλέγονται λάδια και υπολείμματα πλυσίματος αδαμαντοφόρων εργαλείων.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα θέματα που σχετίζονται με την εργασία και τα ανθρώπινα δικαιώματα και

συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα σημαντικά θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και τα ανθρώπινα δικαιώματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους προς τα ενδιαφερόμενά μας μέρη από το σωστό χειρισμό τους.

Από συστάσεώς της, η Εταιρεία διακρίνεται για την επαγγελματική ηθική και τις διαχρονικές αξίες, οι οποίες χαρακτηρίζουν κάθε έκφανση της δραστηριότητάς του, οπουδήποτε και αν αυτή πραγματώνεται και δίνει το στίγμα της Εταιρείας προς κάθε μέτοχο, συνεργάτη, συναλλασσόμενο και εργαζόμενο, αποτελώντας δέσμευσή μας για πρότυπη συμπεριφορά και συνεχή προσπάθεια βελτίωσης σε κάθε τομέα.

Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στην υλοποίηση όλων των κατευθυντήριων γραμμών της εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί διεθνώς και εστιάζουν κυρίως στην πλήρη και έγκαιρη πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού και των αρμοδίων αρχών, για κάθε ουσιαστικό ζήτημα που αφορά σημαντικές εξελίξεις ή οικονομικά στοιχεία και στην προστασία των συμφερόντων και δικαιωμάτων των μετόχων.

Η επικοινωνία και η ενημέρωση όλων των ενδιαφερόμενων μερών για τις δραστηριότητές μας, πλέον της τήρησης των υποχρεωτικών διατάξεων, αποτελούν πρωταρχικό μέλημά μας, διότι έτσι εξασφαλίζεται η ζητούμενη διαφάνεια και ενδυναμώνεται η σχέση εμπιστοσύνης προς την Εταιρεία.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ/ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Με βάση το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν. 2238/94. την εγκύκλιο ΠΟΛ 1159/2011 και το άρθρο 65Α Ν.4174/2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017 από τους νόμιμους ελεγκτές της. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2018, 2019, 2020 και 2021 κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στις 31/12/2021 η Εταιρεία κατέβαλε έναντι του δανείου των 600.000 ευρώ που έχει λάβει απο τη Husqvarna AB το ποσό των 100.000 ευρώ και ανανέωσε το υπόλοιπο των 500.000 ευρώ με ημερομηνία λήξης την 30/06/2022. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων ανέρχεται σε 500.000 ευρώ.

Η δραστηριότητα της εταιρίας έχει επηρεαστεί λόγω της πανδημίας COVID 19 και των lockdowns που επέβαλε η Ελληνική κυβέρνηση, αλλά η διοίκηση έχει ήδη θέσει σε εφαρμογή διορθωτικές ενέργειες προκειμένου να περιορίσει στο ελάχιστο τις αρνητικές συνέπειες της πανδημίας στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας.

Τα γεγονότα που βρίσκονται σε εξέλιξη στην Ανατολική Ευρώπη από τις 24 Φεβρουαρίου 2022, οι στρατιωτικές ενέργειες της Ρωσίας, καθώς και η αντίδραση των ευρωπαϊκών χωρών και των Ηνωμένων Πολιτειών με τη μορφή οικονομικών κυρώσεων έχουν επηρεάσει την παγκόσμια αγορά ενέργειας. Η Εταιρεία δεν αναμένει να επηρεαστεί από την ουκρανική κρίση και τις συνέπειές της, δεδομένου ότι δεν συμμετέχει σε συναλλαγές με χώρες που έχουν υποστεί κυρώσεις. Επιπλέον, δεν είναι πιθανό η μεταβλητότητα που προκαλείται στις τιμές των βασικών

εμπορευμάτων να έχει αντίκτυπο στα αποτελέσματα της Εταιρείας. Ωστόσο, η διοίκηση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις γύρω από την κρίση την επίδραση από τις αυξανόμενες τιμές των εμπορευμάτων και το αυξημένο κόστος πρώτων υλών/ενέργειας και να προσαρμόζει ανάλογα τις ενέργειές της.

Ύστερα από την ανάλυση που σας παρουσιάσαμε σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής αυτής χρήσης που έχει τεθεί υπ' όψη σας.

Οινόφυτα, 25 Ιουλίου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Pierre Andary	Paolo Roggio
(ΑΡ.ΔΙΑΒ. : C4TN7L44F)	(ΑΡ.ΔΙΑΒ.: YB2544720)

HUSQVARNA HELLAS AEBE

(ΑΡ.ΓΕΜΗ: 013377017000)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ) ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	3-8
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	9
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	10
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	11
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	12
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	13-40

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2021 - 31/12/2021

ΠΡΟΣ: ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπόψη σας τις Οικονομικές Καταστάσεις που περιλαμβάνουν την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 καθώς και τις επεξηγηματικές πληροφορίες όπως προβλέπεται από το νόμο και σας παρακαλούμε, αφού ενημερωθείτε για το περιεχόμενο των κονδυλίων που τις απαρτίζουν και λάβετε κάθε πληροφορία που θα θελήσετε, να τις εγκρίνετε.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, και με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά την επιχειρηματική της δράση (going concern assumption). Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η τήρηση των βιβλίων γίνεται με βάση τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας περί ανωνύμων εταιριών. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τα ΔΠΧΑ, οι Οικονομικές Καταστάσεις της προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εγγραφών.

Το σύνολο του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 656.404€ έναντι 692.278€ της προηγούμενης χρήσης. Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 1.838.938€ έναντι 1.732.247€ της προηγούμενης χρήσης.

Κατά την παρούσα χρήση αυξήθηκε ο κύκλος εργασιών κατά 544.727€. Λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών υπήρξε και αύξηση του κόστους πωλήσεων κατά 343.722€, τα έξοδα διοίκησης αυξήθηκαν κατά 14.230€ ενώ τα έξοδα διάθεσης αυξήθηκαν κατά 33.715€. Τα κέρδη της χρήσης προ φόρων ανέρχονται σε 201.969€, και μετά φόρων σε 151.467€

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της κλειόμενης χρήσης, μειώθηκε κατά 41.376€ συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση και ανέρχονται σε 1.056.348€.

Η Διοίκηση εξετάζει και αναθεωρεί σε περιοδική βάση τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- ***Εύλογη Αξία:*** Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες Καταστάσεις για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογές τους αξίες λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.
- ***Πιστωτικός κίνδυνος:*** Η Εταιρεία, δεν έχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο ανέρχεται στο ποσό των απαιτήσεων, όπως αυτές απεικονίζονται στον Ισολογισμό.

- ***Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος:*** Η Εταιρεία έχει συνάψει δάνειο με Εταιρεία του Ομίλου, Husqvarna AB. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποίησε παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων ή από τη διαφοροποίηση συναλλαγματικών ισοτιμιών.
- **Κίνδυνος ρευστότητας**.
  Για την Εταιρεία δεν υπάρχει κίνδυνος ρευστότητας καθώς οι λειτουργικές τους δαπάνες καλύπτονται από τα ταμειακά διαθέσιμα που καταλαμβάνουν το 24,00% του συνολικού ενεργητικού
- **Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου:**
  Σκοπός της εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλιστεί η δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται σωστή κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Ο δανεισμός της Εταιρείας προέρχεται στο σύνολό του από συδεδεμένη συνεπώς ο σχετικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

			31/12/2021		31/12/2020	
1.	Κάλυψης Πάγιας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.286.609 / 656.404 = 196%		1.135.324 / 692.278 = 163,99%	
2.	Κεφαλαιικής Ανεξαρτησίας	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1.286.609 / 1.208.733 = 106,44%		1.135.324 / 1.289.201 = 88,06%	
3.	Παγιοποιήσεως Περιουσίας	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	656.404 / 2.495.342 = 26,30%		692.278 / 2.424.524 = 28,55%	
4.	Κυκλοφοριακής Ρευστότητας	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθ. Υποχρεώσεις	1.838.938 / 1.056.348 = 174,08%		1.732.247 / 1.097.723 = 157,80%	
5.	Περιθώριο Μικτού κέρδους	Μικτό κέρδος / Πωλήσεις	1.303.442 / 3.150.994 = 41,37%		1.102.437 / 2.606.267 = 42,29%	
6.	Αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων	Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων / Ίδια Κεφάλαια	151.467 / 1.286.609 = 11,74%		69.999 / 1.135.324 = 6,17%	
7.	Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Ιδίων κεφαλαίων	Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	3.150.994 / 1.286.609 = 244,90%		2.606.267 / 1.135.324 = 229,56%	

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2022

Για το 2022 η Εταιρεία προβλέπει ότι θα διατηρήσει τόσο τον κύκλο εργασιών όσο και το αποτέλεσμα στα επίπεδα του 2021 και εάν ευνοήσουν οι συνθήκες στην αγορά να αυξήσει τα μεγέθη της. Στρατηγική της επιδίωξη συνεχίζει να είναι η ανάπτυξη των συνεργασιών και η βελτίωση των υπηρεσιών προς τους πελάτες της καθώς και η μείωση των αποθεμάτων της και των ανοιχτών υπολοίπων των πελατών της.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μακροοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των πανδημικών ασθενειών που θα μπορούσαν να έχουν σημαντική αρνητική επίδραση στη λειτουργία της. Συνεχίζουμε να παρακολουθούμε την πρόσφατη επιδημία του νέου κορωνοϊού COVID-19, η οποία προκαλεί παγκόσμια οικονομική αναστάτωση και ενδέχεται να επηρεάσει την απόδοσή μας και το 2022. Μέχρι σήμερα, ο COVID-19 δεν είχε σημαντική επίδραση στις δραστηριότητες της εταιρείας. Ωστόσο, προς το παρόν, δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί εάν μια νέα επανεμφάνιση του COVID-19 θα έχει σημαντική αρνητική επίδραση στα μελλοντικά μας κέρδη, τις ταμειακές ροές και την οικονομική κατάσταση.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΈΝΑ ΜΕΡΗ

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της. η Εταιρεία συναλλάσσεται με άλλες εταιρείες του Ομίλου της HUSQVARNA. Όλες οι συναλλαγές με τη μητρική και τα συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με όρους που ισοδυναμούν με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές με καθαρά εμπορική βάση.

Οι απαιτήσεις, υποχρεώσεις, αγορές και πωλήσεις από/σε με συνδεδεμένα μέρη την 31.12.2021 (1.1-31.12.2021) και την 31.12.2020 (1.1-31.12.2020) έχουν ως εξής:

31.12.2021 (1.1-1.12.2021):	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα/ Πωλήσεις**	**Έξοδα/ Αγορές**
Husqvarna Belgium S.A.	0,00	(83.398,57)	0,00	527.277,92
Husqvarna Espana S.A.	203,00	0,00	1.540,18	0,00
Husqvarna AB	21.556,28	(601.755,01)	38.176,74	834.827,41
Husqvarna Portugal	0,00	0,00	0,00	0,00
Husqvarna Italia	0,00	(15.586,75)	1.059,74	74.132,63
Husqvarna Con. France	0,00	0,00	0,00	0,00
Husqvarna Deutschland	0,00	0,00	139,24	0,00
Husqvarna Holding AB	0,00	0,00	0,00	86.495,23
Σύνολο	**21.759,28**	**(700.740,33)**	**40.915,90**	**1.522.733,19**

Η υποχρέωση προς την Husqvarna AB την 31/12/2021 περιλαμβάνει και δάνειο ευρώ 500.000 τα οποία λόγο της φύσης του, δεν εμπεριέχεται στα έξοδα/αγορές. Επίσης, οι υποχρεώσεις και τα έξοδα προς Husqvarna Italia περιλαμβάνουν δεδουλευμένα έξοδα καταχωρημένα σε μεταβατικούς λογαριασμούς παθητικού ύψους € 9.975,00.

31.12.2020 (1.1-31.12.2020):	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα/ Πωλήσεις**	**Έξοδα/ Αγορές**
Husqvarna Belgium S.A.	54,25	(67.499,65)	15.532,81	439.363,63
Husqvarna Espana S.A.	0,00	0,00	2.249,02	0,00
Husqvarna AB	0,00	(749.678,71)	0,00	544.283,58
Husqvarna Portugal	0,00	0,00	0,00	0,00
Husqvarna Italia	0,00	(12.877,23)	24,14	65.355,73
Husqvarna Con. France	0,00	0,00	65,73	46,00
Husqvarna Deutschland	0,00	0,00	139,17	0,00
Husqvarna Holding AB	0,00	0,00	0,00	79.472,69
Σύνολο	**54,25**	**(830.055,59)**	**18.010,87**	**1.128.521,63**

Η υποχρέωση προς την Husqvarna AB την 31/12/2020 περιλαμβάνει και δάνειο ευρώ 600.000 τα οποία λόγο της φύσης του, δεν εμπεριέχεται στα έξοδα/αγορές. Επίσης, οι υποχρεώσεις και τα έξοδα προς Husqvarna Italia περιλαμβάνουν δεδουλευμένα έξοδα καταχωρημένα σε μεταβατικούς λογαριασμούς παθητικού ύψους €11.046,90.

Για τις χρήσεις 2021 και 2020 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα περιβαλλοντικά θέματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους από το σωστό χειρισμό τους.

Η διαρκής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, η πρόληψη της ρύπανσης, η εφαρμογή της αρχής της προφύλαξης και η τήρηση της κείμενης νομοθεσίας, αποτελούν διαχρονική δέσμευση της Διοίκησης της Εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, η Εταιρεία εφαρμόζει ένα συνεχώς εξελισσόμενο Σύστημα Ολοκληρωμένης Διαχείρισης για το σύνολο των δραστηριοτήτων της, του περιβάλλοντος, της εργασιακής υγείας και της ασφάλειας των λειτουργιών της.

Η Εταιρεία συμμετέχει ενεργά σε προγράμματα ανακύκλωσης που έχουν αναπτυχθεί σε πανελλαδικό επίπεδο αλλά και σε μικρότερα προγράμματα που αναπτύσσει η ίδια. Για τον σκοπό αυτό έχει εγκαταστήσει στους χώρους της κάδους ανακύκλωσης χαρτιού, αχρησιμοποίητης ξυλείας και μετάλλων, μπαταριών και λαμπτήρων τα οποία συλλέγονται από πιστοποιημένες εταιρίες. Επίσης από πιστοποιημένες εταιρίες συλλέγονται λάδια και υπολείμματα πλυσίματος αδαμαντοφόρων εργαλείων.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα θέματα που σχετίζονται με την εργασία και τα ανθρώπινα δικαιώματα και συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές

επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα σημαντικά θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και τα ανθρώπινα δικαιώματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους προς τα ενδιαφερόμενά μας μέρη από το σωστό χειρισμό τους.

Από συστάσεώς της, η Εταιρεία διακρίνεται για την επαγγελματική ηθική και τις διαχρονικές αξίες, οι οποίες χαρακτηρίζουν κάθε έκφανση της δραστηριότητάς του, οπουδήποτε και αν αυτή πραγματώνεται και δίνει το στίγμα της Εταιρείας προς κάθε μέτοχο, συνεργάτη, συναλλασσόμενο και εργαζόμενο, αποτελώντας δέσμευσή μας για πρότυπη συμπεριφορά και συνεχή προσπάθεια βελτίωσης σε κάθε τομέα.

Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στην υλοποίηση όλων των κατευθυντήριων γραμμών της εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί διεθνώς και εστιάζουν κυρίως στην πλήρη και έγκαιρη πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού και των αρμοδίων αρχών, για κάθε ουσιαστικό ζήτημα που αφορά σημαντικές εξελίξεις ή οικονομικά στοιχεία και στην προστασία των συμφερόντων και δικαιωμάτων των μετόχων.

Η επικοινωνία και η ενημέρωση όλων των ενδιαφερόμενων μερών για τις δραστηριότητές μας, πλέον της τήρησης των υποχρεωτικών διατάξεων, αποτελούν πρωταρχικό μέλημά μας, διότι έτσι εξασφαλίζεται η ζητούμενη διαφάνεια και ενδυναμώνεται η σχέση εμπιστοσύνης προς την Εταιρεία.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ/ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Με βάση το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν. 2238/94. την εγκύκλιο ΠΟΛ 1159/2011 και το άρθρο 65Α Ν.4174/2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017 από τους νόμιμους ελεγκτές της. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2018, 2019, 2020 και 2021 κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στις 31/12/2021 η Εταιρεία κατέβαλε έναντι του δανείου των 600.000 ευρώ που έχει λάβει απο τη Husqvarna AB το ποσό των 100.000 ευρώ και ανανέωσε το υπόλοιπο των 500.000 ευρώ με ημερομηνία λήξης την 30/06/2022. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων ανέρχεται σε 500.000 ευρώ.

Η δραστηριότητα της εταιρίας έχει επηρεαστεί λόγω της πανδημίας COVID 19 και των lockdowns που επέβαλε η Ελληνική κυβέρνηση, αλλά η διοίκηση έχει ήδη θέσει σε εφαρμογή διορθωτικές ενέργειες προκειμένου να περιορίσει στο ελάχιστο τις αρνητικές συνέπειες της πανδημίας στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας.

Τα γεγονότα που βρίσκονται σε εξέλιξη στην Ανατολική Ευρώπη από τις 24 Φεβρουαρίου 2022, οι στρατιωτικές ενέργειες της Ρωσίας, καθώς και η αντίδραση των ευρωπαϊκών χωρών και των Ηνωμένων Πολιτειών με τη μορφή οικονομικών κυρώσεων έχουν επηρεάσει την παγκόσμια αγορά ενέργειας. Η Εταιρεία δεν αναμένει να επηρεαστεί από την ουκρανική κρίση και τις συνέπειές της, δεδομένου ότι δεν συμμετέχει σε συναλλαγές με χώρες που έχουν υποστεί κυρώσεις. Επιπλέον, δεν είναι πιθανό η μεταβλητότητα που προκαλείται στις τιμές των βασικών εμπορευμάτων να έχει αντίκτυπο στα αποτελέσματα της Εταιρείας. Ωστόσο, η διοίκηση θα

συνεχίσει να παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις γύρω από την κρίση την επίδραση από τις αυξανόμενες τιμές των εμπορευμάτων και το αυξημένο κόστος πρώτων υλών/ενέργειας και να προσαρμόζει ανάλογα τις ενέργειές της.

Ύστερα από την ανάλυση που σας παρουσιάσαμε σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής αυτής χρήσης που έχει τεθεί υπ' όψη σας.

Οινόφυτα, 25 Ιουλίου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Pierre Andary	Paolo Roggio
(ΑΡ.ΔΙΑΒ. : C4TN7L44F)	(ΑΡ.ΔΙΑΒ.: YB2544720)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

	Σημ.	1.1. - 31.12.2021	1.1. - 31.12.2020 (Αναθεωρημένο*)
Πωλήσεις	4	3.150.994	2.606.267
Κόστος πωλήσεων	4	(1.847.552)	(1.503.830)
Μικτά κέρδη		**1.303.442**	**1.102.437**
Έξοδα διοίκησης	5	(386.920)	(372.690)
Έξοδα διάθεσης	6	(749.408)	(715.693)
Λοιπά έσοδα	7(α)	137.782	183.977
Λοιπά έξοδα	7(β)	(95.044)	(16.256)
Λειτουργικές Κέρδη		**209.852**	**181.775**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8	340	384
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(8.223)	(12.878)
		(7.883)	**(12.494)**
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		**201.969**	**169.281**
Φόρος εισοδήματος	9	(50.502)	(99.282)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων		**151.467**	**69.999**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 13 μέχρι 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 3 (π)).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

	Σημ.	31.12.2021	31.12.2020 (Αναθεωρημένο *)
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	10	620.802	646.543
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		28.763	28.763
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	9	6.839	16.972
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**656.404**	**692.278**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	11	323.063	296.070
Εμπορικές απαιτήσεις	12	893.314	766.618
Λοιπές απαιτήσεις	13	22.974	41.302
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	14	599.587	628.257
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**1.838.938**	**1.732.247**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**2.495.342**	**2.424.525**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	671.031	671.031
Υπέρ το άρτιο		1.797.000	1.797.000
Λοιπά αποθεματικά	16	2.886.696	2.886.696
Αποτελέσματα εις νέο		(4.068.118)	(4.219.403)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.286.609**	**1.135.324**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	23	25.393	68.856
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	17	31.088	26.717
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	95.904	95.904
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**152.385**	**191.477**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	19	256.153	258.749
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	20	500.000	600.000
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	237.601	158.503
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	23	62.594	80.472
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**1.056.348**	**1.097.724**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.208.733**	**1.289.201**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**2.495.342**	**2.424.525**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 13 μέχρι 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 3 (π))

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2021 (*Αναθεωρημένο)	**671.031**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(4.219.403)**	**1.135.324**
Κέρδη περιόδου	-	-	-	151.467	**151.467**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)				(182)	**(182)**
	-	**-**	**-**	**151.285**	**151.285**
Υπόλοιπο 31.12.2021	**671.031**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(4.068.118)**	**1.286.609**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2020 (Αναθεωρημένο*)	**4.026.189**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(7.646.063)**	**1.063.822**
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ισόποση διαγραφή ζημιών	(3.355.158)	-	-	3.355.158	**0**
Κέρδη περιόδου	-	-	-	69.999	**69.999**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)				1.503	**1.503**
	-	**-**	**-**	**3.426.660**	**71.502**
Υπόλοιπο 31.12.2020	**671.031**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(4.219.403)**	**1.135.324**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 13 μέχρι 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 3 (π)).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

		1.1. - 31.12.2021	1.1. - 31.12.2020 (*Αναθεωρημένο)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη χρήσεως προ φόρων		**201.969**	**169.281**
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	10 (α,β)	97.797	91.773
Αναστροφή πρόβλεψης απαξίωσης αποθεμάτων	11, 7(α)	17.396	(2.244)
Πρόβλεψη επισφάλειας	12, 7(α)	(9.070)	(50.656)
(Έσοδα)/Ζημιές από διαγραφές πελατών	7(β)	591	50
Πρόβλεψη αποζημίωσης εξόδου από υπηρεσίας	17	4.189	5.146
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	8	8.223	12.878
Έσοδα από επενδύσεις και πιστωτικοί τόκοι	8	(340)	(384)
Λειτουργική ζημιά προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		**320.755**	**225.843**
(Αύξηση)/Μείωση σε:			
Αποθέματα	11	(44.389)	3.760
Εμπορικές απαιτήσεις	12	(118.217)	288.378
Λοιπές απαιτήσεις	13	18.327	(24.416)
Αύξηση/(Μείωση) σε:			
Εμπορικές υποχρεώσεις	19	(62.596)	43.230
Λοιπές υποχρεώσεις	21	98.730	(106.079)
Φόροι εισοδήματος πληρωθέντες		0	0
Τόκοι πληρωθέντες	8	(3.816)	(5.844)
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**208.794**	**424.873**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	10 (α,β)	(52.852)	(469)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	8	340	384
Είσπραξη εγγυήσεων		0	(967)
Ταμειακές εισροές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες		**(52.512)**	**(1.052)**
Ταμειακές εκροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές δανείων	20	(100.000)	(100.000)
Πληρωμές χρηματοδοτικών μισθώσεων	23	(84.952)	(80.980)
Ταμειακές εκροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(184.952)**	**(180.980)**
Καθαρή μείωση διαθεσίμων		**(28.670)**	**242.523**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου		628.257	385.735
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου		**599.587**	**628.257**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 13 μέχρι 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 3 (π)).

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η «**HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ»** (εφεξής η «Εταιρεία»), με έδρα το Δήμο Τανάγρας Βοιωτίας, είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η 013377017000. Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 31/12/1966, η διάρκειά της έχει ανανεωθεί για άλλα 50 χρόνια έως τις 31/12/2067 και λειτουργεί στα νομοθετικά πλαίσια που ορίζει συνολικά ο νόμος περί ανωνύμων εταιριών. Η Μητρική της Εταιρεία είναι η Husqvarna Holding AB που εδρεύει στη Σουηδία.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:
1) Η παραγωγή, κατασκευή, επισκευή και εμπορία μηχανημάτων, αδαμαντοφόρων και λοιπών εργαλείων.
2) Η εισαγωγή, εμπορία και διανομή σε όλη την Ελληνική Επικράτεια
α) Γεωργικών και κηποτεχνικών εργαλείων, μηχανημάτων, σπόρων, φυτών, λιπασμάτων, γεωργικών φαρμάκων και άλλων συναφών ειδών.
β) Επίπλων κήπου και βεράντας
γ) Ειδών σκίασης (ενδεικτικά - τέντες, στόρια, τεντόπανα κ.λ.π.) και συναφών ειδών
3) Η Επισκευή μηχανημάτων και εξαρτημάτων αυτών, καθώς και επισκευή μηχανών εσωτερικής καύσεως.
4) Η αντιπροσώπευση επιχειρήσεων του Εσωτερικού και του Εξωτερικού με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, καθώς επίσης και η άσκηση επαγγέλματος εμπορικού αντιπροσώπου.
5) Η εισαγωγή και εξαγωγή παρόμοιων προϊόντων.
6) Ο συνεταιρισμός της Εταιρείας με οποιαδήποτε μορφή, με άλλες επιχειρήσεις με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Το έμμισθο προσωπικό της Εταιρείας στις χρήσεις που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 ανέρχεται σε 18 (2020: 18 άτομα).

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(α) Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern assumption). Η Διοίκηση έχοντας την πεποίθηση ότι οι προοπτικές της Εταιρείας είναι θετικές, έκρινε ότι η παραδοχή του going concern, υποστηρίζεται επαρκώς και αποτελεί την κατάλληλη βάση για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

(β) Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων: Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις *25/07/2022* και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(γ) Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και σχετική αβεβαιότητα: Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς

και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την προετοιμασία και σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

(α) Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων:

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, εξαιρουμένων των συναλλαγών που πληρούν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών που απεικονίζονται στη καθαρή θέση.

(β) Αναγνώριση Εσόδων:

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

Πώληση αγαθών:
Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα φόρου προστιθέμενης αξίας «ΦΠΑ», αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Αμοιβές παροχής υπηρεσιών:
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία:

Τα γήπεδα, κτίρια, τα μηχανήματα και ο εξοπλισμός εργοστασίου αποτιμήθηκαν στο κόστος τους, όπως αυτό είχε προκύψει στα βιβλία της Εταιρείας κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Δεδομένου ότι τα γήπεδα και κτίρια της Εταιρείας είχαν στο παρελθόν υποστεί αναπροσαρμογές της αξίας των βάσει σχετικής φορολογικής νομοθεσίας, το σχηματισθέν κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ εκλαμβάνεται σαν τεκμαρτό κόστος με βάση τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Κατά συνέπεια, τα ανωτέρω πάγια στοιχεία αποτιμώνται

στο ιστορικό κόστος (τεκμαρτό κόστος βάσει των διατάξεων του ΔΠΧΠ 1). Τα μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές επιμηκύνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την παραγωγική τους δυναμικότητα ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανακλούν τις ωφέλιμες ζωές των σχετικών παγίων, οι οποίες έχουν ως εξής:

Κατηγορία	**Ωφέλιμη Ζωή**
Γήπεδα - οικόπεδα	Δεν ορίζεται
Κτίρια	25 έτη
Μηχανήματα και εξοπλισμός	10-25 έτη
Μεταφορικά μέσα	6-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

(δ) Αποθέματα:

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοίμων και ημι-ετοίμων προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασιζόμενα σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστη δανεισμού) και κόστος συσκευασίας. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοίμων προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοίμων και ημιετοίμων προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

(ε) Χρηματοοικονομικά μέσα:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνου ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τον νόμο, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τους «πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που προβλέπεται από το ΔΠΧΑ 9.

Οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αντικατοπτρίζονται σε λογαριασμό πρόβλεψης. Όταν η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχουν ρεαλιστικές προοπτικές ανάκτησης του περιουσιακού στοιχείου, τα σχετικά ποσά διαγράφονται. Εάν το ποσό της ζημίας απομείωσης μειωθεί μεταγενέστερα και η μείωση σχετίζεται αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης τότε η ζημιά απομείωσης που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως αντιστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας. εκτός αυτών για τις οποίες έχει σχηματιστεί απομείωση θεωρούνται στο σύνολό τους εισπράξιμες.

(στ) Επενδύσεις – Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με τη φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων,
- Απαιτήσεις και δάνεια,
- Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους, και
- Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις.

Αναφορικά με τις απαιτήσεις οι λογιστικές αρχές παρουσιάζονται στην παράγραφο (ζ) της σημείωσης αυτής.
Η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις.

(ζ) Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις:

Οι λογαριασμοί των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων, λογίζονται στην ονομαστική τους αξία (αξία τιμολογίου) η οποία αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπράξιμα ποσά.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τους πελάτες και λοιπές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που προβλέπεται από το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής, η Εταιρεία αναγνωρίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από την αρχική αναγνώριση και καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

(η) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

(θ) Μετοχικό κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα που αφορούν άμεσα την έκδοση νέων μετοχών παρουσιάζονται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από το αποθεματικό της έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο.

(ι) Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η

πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(κ) Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού - Παροχές στο προσωπικό:

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών και προγράμματα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, στο οποίο η Εταιρεία πληρώνει πάγιες εισφορές σε ένα τρίτο νομικό πρόσωπο χωρίς άλλη υποχρέωση. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση να πληρώσει επιπλέον εισφορές αν τα επενδυμένα περιουσιακά στοιχεία είναι ανεπαρκή για να αντιμετωπίσουν τις αναμενόμενες παροχές για την υπηρεσία των εργαζομένων που αφορά την τρέχουσα καθώς και προγενέστερες περιόδους. Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα που δεν είναι πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών.

Συνήθως τα προγράμματα καθορισμένων παροχών καθορίζουν το ποσό της συνταξιοδοτικής παροχής που θα λάβει ένας εργαζόμενος κατά τη συνταξιοδότησή του, η οποία εξαρτάται από διάφορους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία αναφοράς μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από διαπιστευμένη, ανεξάρτητη αναλογιστική Εταιρεία με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο η παροχή θα πληρωθεί και που έχουν διάρκεια που προσεγγίζει τη διάρκεια της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης του προγράμματος καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος εκτός από την περίπτωση που συμπεριλαμβάνεται στο κόστος ενός περιουσιακού στοιχείου. Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από την απασχόληση των εργαζομένων μέσα στη χρήση καθώς και μεταβολές λόγω περικοπών ή διακανονισμών.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στη χρήση που έχουν προκύψει.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά ασφαλιστικά ταμεία είτε υποχρεωτικά είτε συμβατικά είτε εθελοντικά. Μετά την πληρωμή των εισφορών δεν υφίσταται περαιτέρω δέσμευση για την Εταιρεία. Οι εισφορές αναγνωρίζονται σαν κόστος παροχών σε εργαζομένους όταν αυτές καθίστανται πληρωτέες. Οι προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται σαν περιουσιακό στοιχείο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή επιστροφή χρημάτων.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προεξοφλούνται.

(γ) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(λ) Κρατικά Ασφαλιστικά προγράμματα:

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ) που αφορά τον ιδιωτικό τομέα και χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά τη συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους συνταξιούχους. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

(μ) Έντοκα δάνεια:

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Ποσά δανείων πληρωτέα πέραν του ενός έτους ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

(ν) Κόστος Δανεισμού:

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει στην κατάσταση συνολικών εσόδων το σύνολο του κόστους δανεισμού, δεδομένου ότι τα δάνεια δεν έχουν ληφθεί για κτήσεις ή κατασκευές παγίων και εγκαταστάσεων.

(ξ) Φορολογία εισοδήματος (Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη):

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές με εξαίρεση τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες, και όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι περισσότερο από πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου οι εκπεστέες προσωρινές διαφορές και οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες μπορεί να αξιοποιηθούν. Δεν αναγνωρίζονται φορολογικές απαιτήσεις για τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές προκειμένου η Εταιρεία να εναρμονιστεί με την αντίστοιχη πολιτική του Ομίλου.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα είχε ορισθεί στο 22% για το 2021 (2020:24%).

(ο) Μισθώσεις:

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

<u>Εταιρεία ως εκμισθωτής</u>

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία

μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρεία εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Συνεπώς, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων θα επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και θα αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο πως θα εξασκηθεί και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.
Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά

μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές.

(π) Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την 1 Ιανουαρίου 2021. Αρκετές άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες εφαρμόζονται για πρώτη φορά το 2021, αλλά δεν έχουν αντίκτυπο στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Συγκεκριμένα τα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που εφάρμοσε η Εταιρεία, για μέσα στην χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021 και δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές τους καταστάσεις ήταν:

- **Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους»**

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η Εταιρεία εφάρμοσε την εν λόγω απόφαση, η επίπτωση της οποίας παρατίθεται στη συνέχεια.

Η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την επίδραση από την εφαρμογή της οριστικής απόφασης για κάθε συγκεκριμένο κονδύλι των οικονομικών καταστάσεων που επηρεάζεται. Τυχόν γραμμές οι οποίες δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα:

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	1.1.2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	1.1.2020 (Αναθεωρημένα)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	110.640	5.614	116.254
Ίδια Κεφάλαια	1.004.444	59.378	1.063.822
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	77.156	(53.674)	23.392

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Στοιχεία	31.12.2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	31.12.2020 (Αναθεωρημένα)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10.560	6.412	16.972
Ίδια Κεφάλαια	1.103.376	31.948	1.135.324
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	52.253	(25.536)	26.617

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	1/1 - 31/12/2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	31.12.2020 (Αναθεωρημένα)
Κόστος πωληθέντων	(1.500.015)	(3.815)	(1.503.830)
Φόρος εισοδήματος	(100.080)	798	(99.282)

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19».**
  Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η διευκόλυνση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις διευκολύνσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

- **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς - Φάση 2».**
  Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

Β. Πρότυπα και Διερμηνείες για περιόδους μετά την 31.12.2021

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Απριλίου 2021).** Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται την ή έως την 30 Ιουνίου 2022.
- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022).** Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της οντότητας.
- **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022):** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.
- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022):** Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.
- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023):** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την

ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023):** Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.
- **ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023):** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.
- **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023):** Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα**»: Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριλαμβάνονται στην αξιολόγηση του 10%.
- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»:** Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

4. Πωλήσεις και κόστος πωλήσεων

Ανάλυση πωλήσεων	**1.1. - 31.12.2021**	**1.1. - 31.12.2020**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.449.383	1.132.334
Πωλήσεις αποθεμάτων	1.299.561	1.099.932
Πωλήσεις προϊόντων	373.695	337.595
Παροχή υπηρεσιών	28.355	36.407
Σύνολο	**3.150.994**	**2.606.267**

Ανάλυση κόστους πωλήσεων	**1.1. - 31.12.2021**	**1.1. - 31.12.2020**
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	1.682.148	1.360.554
Αμοιβές προσωπικού και λοιπά έξοδα παραγωγής	165.404	143.112
Σύνολο	**1.847.552**	**1.503.666**

Η αύξηση των πωλήσεων εμπορευμάτων, αποθεμάτων και ετοίμων της χρήσης 2021 σε σχέση με αυτές του έτους 2020 οφείλεται κατά κύριο λόγο στα μεγάλα κατασκευαστικά έργα, τα οποία ξεκίνησαν μέσα στο 2021 στην Ελλάδα όπως π.χ. το project του Ελληνικού "The Ellinikon project", η επέκταση της γραμμής 3 του μετρό της Αθήνας καθώς επίσης και στο πρόγραμμα «Εξοικονομώ κατ' οίκον 2021-2022», τα οποία έχουν αυξήσει τη ζήτηση σε μηχανήματα και είδη που εμπορεύεται ή κατασκευάζει η εταιρεία και χρησιμοποιούνται στον κατασκευαστικό κλάδο και στις οικοδομές.

5. Έξοδα διοίκησης

Η ανάλυση των εξόδων διοίκησης είναι η ακόλουθη:

	1.1. - 31.12.2021	1.1. - 31.12.2020
Αμοιβές Τρίτων	105.526	105.419
Αναλώσιμα	6.888	6.634
Αποσβέσεις	12.589	12.485
Ασφάλιστρα	3.579	2.917
Δικαστικά	0	0
Έξοδα ιδιόχρησης	54.458	54.458
Έξοδα ταξιδίων	302	0
Επισκευές	3.750	1.706
Λοιπά	90.775	83.919
Μεταφορικά	14.990	17.013
Μισθοδοσία & Παρ. προσωπικού	66.792	62.300
Συνδρομές	1.823	480
Τηλέφωνο. Ρεύμα. Νερό	5.352	5.354
Φόροι – Τέλη	20.096	20.005
Σύνολο	**386.920**	**372.690**

6. Έξοδα διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων διάθεσης είναι η ακόλουθη:

	1.1. - 31.12.2021	1.1. - 31.12.2020
Αμοιβές Τρίτων	38.018	39.249
Αναλώσιμα	4.850	543
Αποζημιώσεις	2.764	918
Αποσβέσεις	85.208	79.288
Ασφάλιστρα	31.791	34.310
Διαφήμιση	14.616	19.556
Δικαστικά	0	0
Ενοίκια	0	0
Έξοδα ιδιόχρησης	1.692	2.227
Έξοδα ταξιδίων	7.103	4.829
Επισκευές	5.259	6.131
Λοιπά	12.984	17.553
Μεταφορικά	76.694	72.000
Μισθοδοσία & Παρ. προσωπικού	448.051	413.552

Συνδρομές	47	7
Τηλέφωνο. Ρεύμα. Νερό	12.244	14.313
Φόροι - Τέλη	8.087	11.217
Σύνολο	**749.408**	**715.693**

7(α). Λοιπά έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων έχει ως εξής:

	1.1. - 31.12.2021	**1.1. - 31.12.2020**
Έσοδα από ενοίκια	12.600	12.500
Έσοδα από παροχές υπηρεσιών σε συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού	38.177	0
Έσοδα ιδιόχρησης κτηριακών εγκαταστάσεων	60.509	60.509
Αντιλογισμός απομείωσης αποθεμάτων	0	2.244
Αντιλογισμός πρόβλεψης επισφάλειας	9.070	50.582
Έσοδα από πιστωτικά τιμολόγια	1.747	32.198
Κέρδη από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	513	0
Έσοδα από δικαστικές υποθέσεις	0	0
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	4.385	8.852
Λοιπά	10.782	17.092
Σύνολο	**137.783**	**183.977**

7(β). Λοιπά έξοδα

Η ανάλυση των λοιπών εξόδων έχει ως εξής:

	1.1. - 31.12.2021	**1.1. - 31.12.2020**
Απομείωση και καταστροφές αποθεμάτων	(18.067)	(10.047)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(979)	(1.280)
Ζημιές από διαγραφή απαιτήσεων	(0)	(2.029)
Χρεωστικά από συνδεδεμένες εταιρίες	(0)	(9)
Λοιπά έξοδα και δαπάνες με συνδεδεμένα μέρη	(75.998)	(2.891)
Σύνολο	**(95.044)**	**(16.256)**

8. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	1.1. - 31.12.2021	**1.1. - 31.12.2020**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Λοιπά	340	384
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**340**	**384**

Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Τόκοι δανείων από συνδεδεμένα μέρη	(583)	(1.711)
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(7.640)	(4.134)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**(8.223)**	**(5.845)**

Το σύνολο των χρηματοοικονομικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων είναι 8.223€ το 2021 και 12.878€ το 2020, καθώς το 2020 συμπεριλαμβάνονταν και 7.034€, που αφορά τόκους προεξόφλησης της υποχρέωσης μίσθωσης. (βλέπε σημείωση 23).

9. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η Εταιρεία με βάση το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019, φορολογείται για τη χρήση 2021 και εφεξής με ονομαστικό συντελεστή 22% (2020: 24%).
Ο φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	1.1. - 31.12.2021	**1.1. - 31.12.2020**
Φόρος εισοδήματος χρήσης	40.469	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έσοδο)	10.033	99.282
Σύνολο	**50.502**	**99.282**

Στον πίνακα που ακολουθεί παραθέτουμε τη συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	1.1. - 31.12.2021	**1.1. - 31.12.2020**
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	**201.969**	**169.281**
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 22% (2020: 24%)	(44.433)	(40.627)
Φορολογική επίδραση εσόδων και εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(6.069)	(13.414)
Φορολογική επίδραση μεταφερόμενων ζημιών για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	0	(45.241)
Φόρος εισοδήματος έσοδο/(έξοδο) που εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων	**(50.502)**	**(99.282)**

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που αναφέρονται σ' αυτές θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2009. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017 από τους νόμιμους ελεγκτές της με βάση το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν. 2238/94 την εγκύκλιο ΠΟΛ 1159/2011 και το άρθρο 65Α Ν.4174/2013. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2018, 2019, 2020 και 2021 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, οι χρήσεις στις οποίες ασκείται επανέλεγχος από τις Φορολογικές Ελεγκτικές Αρχές, υπόκεινται σε πενταετή παραγραφή. Κατά συνέπεια, οι χρήσεις έως και το 2015 θεωρούνται

οριστικά περαιωμένες. Η Διοίκηση θεωρεί ότι για τις ανοιχτές φορολογικές χρήσεις 2016-2021 δεν αναμένεται φορολογική υποχρέωση από τυχόν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά τη χρήση που μια απαίτηση πραγματοποιείται ή μια υποχρέωση διακανονίζεται λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η καθαρή κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής:

	1.1. - 31.12.2021	1.1. - 31.12.2020
Αρχικό υπόλοιπο	**16.972**	**116.254**
Πιστώσεις αποτελεσμάτων χρήσεως	(10.033)	(99.282)
Λοιπές Κινήσεις	(100)	-
Τελικό υπόλοιπο	**6.839**	**16.972**

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού της Εταιρείας για το 2021 αφορούν μόνο στην ωφέλεια που προκύπτει από την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού ενώ για το 2020 περιλαμβάνουν τόσο την ωφέλεια από την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού όσο και την ωφέλεια που είχε προκύψει μέχρι τη χρήση 2020 αναφορικά με τη δυνατότητα συμψηφισμού φορολογικών ζημιών με μελλοντικά φορολογικά κέρδη. Η σχετική ωφέλεια κατά την προηγούμενη χρήση βασίζονταν στην εκτίμηση ότι οι φορολογικά αναγνωριζόμενες σωρευτικές ζημίες που προέρχονται από τις χρήσεις 2014 και 2015 συνολικού ύψους 651 χιλ. ευρώ θα χρησιμοποιηθούν κατά μέρος 48 χιλ. ευρώ αυτών για συμψηφισμό με φορολογητέα κέρδη τα οποία εκτιμήθηκε ότι θα επιτευχθούν στην επόμενη πενταετία (2021-2025). Η ωφέλεια αυτή χρησιμοποιήθηκε εντός της χρήσης 2021 ενώ για το υπόλοιπο μέρος των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλόμενη φορολογική απαίτηση, καθόσον δεν πληρούνται οι απαιτήσεις αναγνώρισης του ΔΛΠ 12.

10α. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν ως ακολούθως:

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος				
1.1.2020	**801.519**	**16.891**	**77.234**	**895.644**
Προσθήκες χρήσης	0	0	469	**469**
Πωλήσεις / Μειώσεις χρήσης	(0)	(0)	(0)	**(0)**
31.12.2020	**801.519**	**16.891**	**77.703**	**896.113**
Αποσβέσεις				
1.1.2020	**(324.897)**	**(14.935)**	**(37.434)**	**(377.266)**
Αποσβέσεις χρήσης	(6.946)	(294)	(9.163)	**(16.403)**
Πωλήσεις / Μειώσεις Χρήσης	0	0	0	**0**
31.12.2020	**(331.843)**	**(15.229)**	**(46.597)**	**(393.669)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	**469.676**	**1.662**	**31.106**	**502.444**

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος				
1.1.2021	**801.519**	**16.891**	**77.703**	**896.113**
Προσθήκες χρήσης	45.060	216	7.576	**52.852**
Πωλήσεις / Μειώσεις χρήσης	(0)	(0)	(0)	**(0)**
31.12.2021	**846.579**	**17.107**	**85.279**	**948.965**
Αποσβέσεις				
1.1.2021	**(331.843)**	**(15.229)**	**(46.597)**	**(393.669)**
Αποσβέσεις χρήσης	(7.520)	(510)	(10.629)	**(18.659)**
Πωλήσεις / Μειώσεις Χρήσης	0	0	0	**0**
31.12.2021	**(339.363)**	**(15.739)**	**(57.226)**	**(412.328)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	**507.216**	**1.368**	**28.053**	**536.637**

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας δεν υφίστανται βάρη.

10β. Δικαιώματα χρήσης παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων αναγνωρίστηκαν την 1η Ιανουαρίου 2019 κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16. Οι μεταβολές των δικαιωμάτων χρήσης παγίων έχουν ως ακολούθως:

	Γήπεδα και κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Κόστος			
1.1.2020	**23.261**	**246.708**	**269.969**
Προσθήκες χρήσης	0	22.739	**22.739**
Αποσύρσεις	(0)	(0)	**(0)**
31.12.2020	**23.261**	**269.447**	**292.708**
Αποσβέσεις			
1.1.2020	**(4.166)**	**(69.074)**	**(73.240)**
Αποσβέσεις χρήσης	(4.166)	(71.203)	**(75.369)**
Απομείωση αξίας	0	0	**0**
31.12.2020	**(8.332)**	**(140.277)**	**(148.609)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	**14.929**	**129.170**	**144.099**

	Γήπεδα και κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Κόστος			
1.1.2021	**23.261**	**269.447**	**292.708**
Προσθήκες χρήσης	0	19.203	**19.203**
Αποσύρσεις	(0)	(0)	**(0)**
31.12.2021	**23.261**	**288.650**	**311.911**
Αποσβέσεις			
1.1.2021	**(8.332)**	**(140.277)**	**(148.609)**
Αποσβέσεις χρήσης	(4.166)	(74.971)	**(79.138)**
Απομείωση αξίας	0	0	**0**
31.12.2021	**(12.498)**	**(215.248)**	**(227.746)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	**10.762**	**73.403**	**84.166**

11. Αποθέματα

	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορεύματα	145.556	132.655
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	10.388	21.971
Α' ύλες και αναλώσιμα	258.399	215.327
Παραγωγή σε εξέλιξη	0	0
Προβλέψεις απομείωσης	(91.280)	(73.884)
Σύνολο	**323.063**	**296.070**

Η Εταιρεία στα πλαίσια της αναδιοργάνωσης των λειτουργιών της προέβη σε αναπροσαρμογή της πρόβλεψης απαξίωσης και καταστροφές των υλικών που περιλαμβάνονταν στα αποθέματα. Εντός της χρήσης 2020 προέβη σε πρόβλεψη απαξίωσης ύψους 17.396 ευρώ και σε καταστροφές αποθεμάτων ύψους 971 ευρώ.
Κατά την προηγούμενη χρήση 2019, η πρόσθετη πρόβλεψη απαξίωσης και οι καταστροφές αποθεμάτων ανήλθαν σε 44.591 και 9.240 ευρώ αντίστοιχα.

12. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2021	31.12.2020
Πελάτες	666.469	491.728
Γραμμάτια Εισπρακτέα	9.085	9.085
Επιταγές Εισπρακτέες - μεταχρονολογημένες	375.569	432.683
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(157.809)	(166.879)
Σύνολο	**893.314**	**766.617**

Η αύξηση του κονδυλίου «Πελάτες» είναι αποτέλεσμα των αυξημένων πωλήσεων του έτους 2021 σε σχέση με τις πωλήσεις του έτους 2020, όπως αναφέρθηκε παραπάνω στη Σημείωση 4, καθώς και στο γεγονός ότι τα είδη που αντιπροσωπεύει η εταιρία προσέλυσαν νέους πελάτες μέσα στο 2021.
Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών.
Κατά την ελεγχόμενη χρήση και την προηγούμενη χρήση 2020 η εταιρεία δεν προέβη σε διαγραφή απαιτήσεων, ανεπίδεκτων είσπραξης.
Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, έχει ως εξής:

	31.12.2021	31.12.2020
Αρχικό Υπόλοιπο	**166.879**	**217.535**
Πρόβλεψη απομείωσης	0	2.313
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	(9.070)	(52.969)
Τελικό Υπόλοιπο	**157.809**	**166.879**

Οι εμπορικές απαιτήσεις εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα με βάση το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών που εισάγει το ΔΠΧΑ 9.
Σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη, πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

13. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2021	31.12.2020
Χρεώστες διάφοροι	14.901	29.805
Έξοδα επομένων χρήσεων	3.211	8.441
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	93	93
Προκαταβολές και πιστώσεις	4.769	2.962
Σύνολο	**22.974**	**41.302**

14. Διαθέσιμα & ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα & ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2021	31.12.2020
Ταμείο	322	3.258
Καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως και προθεσμίας)	599.265	625.000
Σύνολο	**599.587**	**628.258**

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων των τραπεζών. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους. Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών καταθέσεων κατά τη διάρκεια της χρήσης ήταν 0.04%.

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας κρατούνται σε ευρώ.

15. Μετοχικό Κεφάλαιο

Η Διοίκηση της εταιρείας στο πλαίσιο της άμεσης αντιμετώπισης των θεμάτων που προέκυπταν από τις σωρευμένες ζημίες των τελευταίων χρήσεων καθώς και το γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας κατά την 31/12/2019 είχαν καταστεί μικρότερα από το 50% του κατεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι απαιτήσεις των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του νόμου 4548/2018 με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου, εντός της διαχειριστικής χρήσης του 2020 με απόφαση της από Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των

μετόχων προέβη στη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 3,00 ευρώ σε 0,50 ευρώ με ισόποση διαγραφή σωρευμένων ζημιών προηγούμενων ετών. Κατά συνέπεια, την 31/12/2021, το εγκεκριμένο και πλήρες καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της αποτελείται από 1.342.063 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας 0,50 ευρώ έκαστη ήτοι 671.031,50 ευρώ.

16. Αποθεματικά

	31.12.2021	31.12.2020
Τακτικό αποθεματικό	382.010	382.010
Εκτακτα Αποθεματικά	14.642	14.642
Ειδικά αποθεματικά γιά κάλυψη κινδύνων από επισφαλείς απαιτήσεις	206.795	206.795
Αφορολόγητα Αποθεματικά Αναπτυξιακών Νόμων	2.244.553	2.244.553
Αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	38.696	38.696
Σύνολο	**2.886.696**	**2.886.696**

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με το Ελληνικό εταιρικό δίκαιο οι εταιρείες υποχρεούνται να παρακρατούν το 5% των καθαρών ετησίων μετά φόρων κερδών τους για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού έως ότου το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού ισούται ή φθάσει τουλάχιστον το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν είναι διαθέσιμο για διανομή αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για συμψηφισμό ζημιών.

Ειδικά αποθεματικά : Τα ειδικά αποθεματικά έχουν σχηματισθεί βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων και ειδικότερα αφορούν στην συμμετοχή της Εταιρείας στην χρηματοδότηση επενδύσεων που έχουν ενταχθεί σε αναπτυξιακούς νόμους. Μετά την πάροδο δεκαετίας από την ολοκλήρωση των επενδύσεων στις οποίες αναφέρονται, η Εταιρεία δύναται να τα μεταφέρει στο υπόλοιπο εις νέον είτε να τα κεφαλαιοποιήσει.

Αφορολόγητα Αποθεματικά: Τα αφορολόγητα αποθεματικά έχουν σχηματισθεί σε προηγούμενες χρήσεις βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων. Σε περίπτωση που τα αποθεματικά αυτά διανεμηθούν θα φορολογηθούν με τον τότε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

17. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησής του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης έχει ως εξής:

	31.12.2021	31.12.2020
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	**26.717**	**23.392**
Κόστος Τόκων καθορισμένης παροχής	93	187
Κόστος Τρέχουσας απασχόλησης	4.712	4.959
Επιπρόσθετες Τερματικές Παροχές	-	
Προσαρμογή κόστους προηγούμενης υπηρεσίας	(616)	-
Κόστος που καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης	**4.189**	**5.146**
Κόστος που καταχωρείται στα αποτελέσματα εις νέον	**182**	**(1.821)**
Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν	0	0
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης	**31.088**	**26.717**

Σύμφωνα με τον Ν. 2112/20 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζομένους εφάπαξ αποζημιώσεις, επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης, το δε ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Η Εταιρεία, ακολούθησε την προσέγγιση που απαιτείται από το ΔΛΠ 19 για τον υπολογισμό της σχετικής υποχρέωσης για καταβολή αποζημιώσεων. Η αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε στην αναλογιστική μελέτη που ζήτησε και έλαβε η Εταιρεία είναι η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method). Το επιτόκιο προεξόφλησης για τη χρήση 2021 ήταν 0,30% (2020: 0.35%) ενώ ο μέσος υπολειπόμενος χρόνος υπηρεσίας τα 16,31 έτη (2020: 17.17 έτη)

Εκτός των ανωτέρω υποχρεώσεων βάσει του Ν. 2112/20, η Εταιρεία δεν έχει άλλες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις μακροπρόθεσμου χαρακτήρα προς τους εργαζομένους.

18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν ενδεχόμενους κινδύνους να υποστούν ζημίες από διάφορες διεκδικήσεις τρίτων εναντίον της Εταιρείας και αναλύονται ως εξής:

	31.12.2021	31.12.2020
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	95.904	95.904
Σύνολο	**95.904**	**95.904**

19. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2021	31.12.2020
Προμηθευτές εσωτερικού	14.041	11.132
Προμηθευτές εξωτερικού	242.112	247.617
Σύνολο	**256.153**	**258.749**

Στις υποχρεώσεις σε προμηθευτές εξωτερικού, εμπεριέχονται υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη ποσού ύψους €190.765, και €220.579, για τις χρήσεις 2021 και 2020 αντίστοιχα (σημείωση 24).

20. Υποχρεώσεις σε δάνεια

Στις 31/12/2020 η εταιρεία ανανέωσε το δάνειο των 600.000 ευρώ που έχει λάβει από τη Husqvarna AB αρχικά με ημερομηνία λήξης την 30/06/2021 και στις 30/06/2021 η εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 600.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 31/12/2021.
Στις 30/12/2021 η εταιρεία κατέβαλε το ποσό των 100.000 ευρώ έναντι του δανείου και ανανέωσε το δάνειο πλέον των 500.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/06/2022.
Τέλος στις 30/06/2022 η Εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 500.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 31/12/2022.
Το ανεξόφλητο υπόλοιπο μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων ανέρχεται σε 500.000 ευρώ.

21. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2021	**31.12.2020**
Προκαταβολές πελατών	27.577	10.484
Παρακρατούμενοι φόροι πληρωτέοι	65.867	59.167
Κοινωνικές ασφαλίσεις	24.689	27.270
Φόρος εισοδήματος	40.469	
Πιστωτές διάφοροι	5.398	6.416
Δεδουλευμένα έξοδα & Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	73.601	55.165
Σύνολο	**237.601**	**158.502**

22. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Τα κύρια χρηματοοικονομικά προϊόντα της Εταιρείας είναι το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τα δάνεια τραπεζών, οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Η Διοίκηση εξετάζει και αναθεωρεί σε περιοδική βάση τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες είναι οι εξής:

(i) ***Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου:*** Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού.

(ii) ***Εύλογη Αξία***: Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις για τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

(iii) ***Κίνδυνος Ρευστότητας:*** Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με τη συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και αχρησιμοποίητα τραπεζικά πιστωτικά όρια.

(iv) ***Κίνδυνος επιτοκίου:*** Όσον αφορά τις δανειακές υποχρεώσεις η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και δεν έχει αξιολογήσει την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων. οι οποίοι δεν κρίνονται σημαντικοί. Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας έχει ληθφεί από την μητρική της σε κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στο Euribor. Κατά συνέπεια ο επιτοκιακός κίνδυνος προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι αυξήσεις /μειώσεις των εν λόγω επιτοκίων μέχρι 10 – 15 μονάδες βάσης δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

(v) ***Συναλλαγματικός κίνδυνος:*** Η έκθεση της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο κρίνεται μη σημαντική εφόσον όλες σχεδον οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε Ευρώ.

23. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης

Εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

Η μετάβαση στο ΔΠΧΑ 16 οδήγησε σε αυξημένα περιουσιακά στοιχεία, ακίνητα και οχήματα καθώς και σε υψηλότερες βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες μισθώσεις. Για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (διάρκεια μίσθωσης μικρότερη των 12 μηνών) και μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας, η Εταιρεία επέλεξε να αναγνωρίσει τα έξοδα μίσθωσης σε ευθεία βάση όπως επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 16. Ανάλογα με τη φύση του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου, είτε αναγνωρίζονται ως προσθήκες σε ακίνητα και οχήματα, είτε ως λειτουργικά ή διοικητικά έξοδα.

Παρακάτω αναφέρονται οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων δικαιώματος χρήσης και οι μεταβολές κατά τη διάρκεια της περιόδου

	Μισθώσεις ακινήτων	**Οχήματα Ι.Χ.**	**Λοιπά οχήματα**	**Σύνολο**
Από την 1η Ιανουαρίου 2020	**19.095**	**115.130**	**62.504**	**196.729**
Τροποποιήσεις μισθώσεων	-	-	22.739	**22.739**
Αποσβέσεις	(4.166)	(49.935)	(21.268)	**(75.369)**
Στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**14.929**	**65.195**	**63.975**	**144.099**

	Μισθώσεις ακινήτων	**Οχήματα Ι.Χ.**	**Λοιπά οχήματα**	**Σύνολο**
Από την 1η Ιανουαρίου 2021	**14.929**	**65.195**	**63.975**	**144.099**
Νέες μισθώσεις	-	19.203	-	**19.203**
Αποσβέσεις	(4.166)	(49.901)	(25.071)	**(79.138)**
Στις 31 Δεκεμβρίου 2021	**10.763**	**34.497**	**38.904**	**84.164**

Παρακάτω παρατίθενται οι λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων μίσθωσης και οι κινήσεις κατά τη διάρκεια της περιόδου:

	31 Δεκεμβρίου 2020
Την 1η Ιανουαρίου	**200.536**
Νέες μισθώσεις	22.739
Αύξηση από τόκους	7.034
Πληρωμές	80.980
Στις 31 Δεκεμβρίου	**149.329**
Βραχυπρόθεσμες Μισθώσεις	**80.472**
Μακροπρόθεσμες Μισθώσεις	**68.857**

	31 Δεκεμβρίου 2021
Την 1η Ιανουαρίου	**149.329**
Νέες μισθώσεις	19.203
Αύξηση από τόκους	4.407
Πληρωμές	84.952
Στις 31 Δεκεμβρίου	**87.987**
Βραχυπρόθεσμες Μισθώσεις	**62.594**
Μακροπρόθεσμες Μισθώσεις	**25.393**

Η εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 την 1 Ιανουαρίου 2019, εφαρμόζοντας τη σωρευτική προσέγγιση χωρίς την παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων για το 2018.
Η εταιρεία αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως λειτουργικές για τα μισθωμένα μεταφορικά μέσα καθώς και για το ακίνητο που μισθώνει στην Καβάλα.
Το δικαίωμα χρήσης παγίου αναγνωρίστηκε ως ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης. Η δε υποχρέωση μίσθωσης αναγνωρίστηκε ως η παρούσα αξία των υπολειπομένων πληρωμών, προεξοφλημένης με το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

α) Υπόλοιπα και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της. η Εταιρεία συναλλάσσεται με άλλες εταιρείες του Ομίλου της HUSQVARNA. Όλες οι συναλλαγές με τη μητρική και τα συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με όρους που ισοδυναμούν με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές με καθαρά εμπορική βάση.

Οι απαιτήσεις. υποχρεώσεις. αγορές και πωλήσεις από/σε με συνδεδεμένα μέρη την 31.12.2021 (1.1-31.12.2021) και την 31.12.2020 (1.1-31.12.2020) έχουν ως εξής:

31.12.2021 (1.1-1.12.2021):	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα/ Πωλήσεις**	**Έξοδα/ Αγορές**
Husqvarna Belgium S.A.	0,00	(83.398,57)	0,00	527.277,92
Husqvarna Espana S.A.	203,00	0,00	1.540,18	0,00
Husqvarna AB	21.556,28	(601.755,01)	38.176,74	834.827,41
Husqvarna Portugal	0,00	0,00	0,00	0,00
Husqvarna Italia	0,00	(15.586,75)	1.059,74	74.132,63
Husqvarna Con. France	0,00	0,00	0,00	0,00
Husqvarna Deutschland	0,00	0,00	139,24	0,00
Husqvarna Holding AB	0,00	0,00	0,00	86.495,23
Σύνολο	**21.759,28**	**(700.740,33)**	**40.915,90**	**1.522.733,19**

Η υποχρέωση προς την Husqvarna AB την 31/12/2021 περιλαμβάνει και δάνειο ευρώ 500.000 τα οποία λόγο της φύσης του, δεν εμπεριέχεται στα έξοδα/αγορές. Επίσης, οι υποχρεώσεις και τα έξοδα προς Husqvarna Italia περιλαμβάνουν δεδουλευμένα έξοδα καταχωρημένα σε μεταβατικούς λογαριασμούς παθητικού ύψους € 9.975,00.

31.12.2020 (1.1-31.12.2020):	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα/ Πωλήσεις**	**Έξοδα/ Αγορές**
Husqvarna Belgium S.A.	54,25	(67.499,65)	15.532,81	439.363,63
Husqvarna Espana S.A.	0,00	0,00	2.249,02	0,00
Husqvarna AB	0,00	(749.678,71)	0,00	544.283,58
Husqvarna Portugal	0,00	0,00	0,00	0,00
Husqvarna Italia	0,00	(12.877,23)	24,14	65.355,73
Husqvarna Con. France	0,00	0,00	65,73	46,00
Husqvarna Deutschland	0,00	0,00	139,17	0,00
Husqvarna Holding AB	0,00	0,00	0,00	79.472,69
Σύνολο	**54,25**	**(830.055,59)**	**18.010,87**	**1.128.521,63**

Η υποχρέωση προς την Husqvarna AB την 31/12/2020 περιλαμβάνει και δάνειο ευρώ 600.000 τα οποία λόγο της φύσης του, δεν εμπεριέχεται στα έξοδα/αγορές. Επίσης, οι υποχρεώσεις και τα έξοδα προς Husqvarna Italia περιλαμβάνουν δεδουλευμένα έξοδα καταχωρημένα σε μεταβατικούς λογαριασμούς παθητικού ύψους €11.046,90.

β) Παροχές προς την Διοίκηση

Για τις χρήσεις 2021 και 2020 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

25. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμείς υποθέσεις για τις οποίες η Εταιρεία θα έπρεπε να έχει σχηματίσει επιπλέον πρόβλεψη πέραν αυτής που έχει σχηματιστεί και περιλαμβάνεται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

β. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για την οικονομική χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονταν υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελέγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν.3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στο άρθρο 65^{α} του Ν. 4172/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις που έληξαν 31^{η} Δεκεμβρίου 2016 και εντεύθεν (περιλαμβανομένης και της παρούσας χρήσης), ο έλεγχος αυτός κατέστη προαιρετικός και η Εταιρεία για τις χρήσεις από 2018 έως και την κλειόμενη χρήση, επέλεξε να μην υπαχθεί σ'αυτόν.

Με βάση το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν. 2238/94. την εγκύκλιο ΠΟΛ 1159/2011 και το άρθρο 65Α Ν.4174/2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017 από τους νόμιμους ελεγκτές της. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2018, 2019, 2020 και 2021 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, οι χρήσεις στις οποίες ασκείται επανέλεγχος από τις Φορολογικές Ελεγκτικές Αρχές, υπόκεινται σε πενταετή παραγραφή. Κατά συνέπεια, οι χρήσεις έως και το 2015 θεωρούνται οριστικά περαιωμένες. Η Διοίκηση θεωρεί ότι για τις ανοιχτές φορολογικές χρήσεις 2016-2021 δεν αναμένεται φορολογική υποχρέωση από τυχόν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο, εκτιμάται από τη Διοίκηση της οντότητας ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

γ. Μισθώσεις

Υιοθετώντας το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 από 1^{η} Ιανουαρίου 2019, Η εταιρεία αναγνωρίζει βάση των υπογεγραμμένων συμβάσεων λειτουργικών μισθώσεων για τα μισθωμένα μεταφορικά μέσα καθώς και για το ακίνητο που μισθώνει στην Καβάλα, τα παρακάτω δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τις αντίστοιχες μισθωτικές υποχρεώσεις, εφαρμόζοντας τη σωρευτική προσέγγιση χωρίς την παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων για το 2018.
Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και οι αντίστοιχες μισθωτικές υποχρεώσεις, ανά κατηγορία περιουσιακού στοιχείου έχουν ως εξής:

	31.12.2021	**31.12.2020**
Μισθώματα πληρωτέα εντός 1 έτους	83.636	86.003
Μισθώματα πληρωτέα από 2 μέχρι 5 έτη	103.855	162.933
Μισθώματα πληρωτέα πάνω από 5 έτη	0	0
Σύνολο	**187.491**	**248.936**

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Στις 30/06/2022 η εταιρεία ανανέωσε το δάνειο των 500.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 31/12/2022.

Η εταιρεία έχει ήδη θέσει σε εφαρμογή διορθωτικές ενέργειες προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τη μελλοντική επίδραση του COVID-19 στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Επίσης, ανάλογα με την ένταση και τη διάρκεια της πανδημίας COVID-19 στη χώρα και τυχόν lockdowns που θα εφαρμόσει η κυβέρνηση, η εταιρεία έχει ήδη εξετάσει τη λήψη επιπρόσθετων μέτρων που θα τις εξασφαλίσουν, στο μέτρο που μπορεί να προβλεφθεί, τη μείωση της επίδρασης του COVID-19 στην ομαλή λειτουργία της.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Pierre Andary ΑΡ.ΔΙΑΒ. : C4TN7L44F	Paolo Roggio ΑΡ.ΔΙΑΒ.: YB2544720	Περικλής Παπαθανασίου ΑΔΤ: ΑΚ061799 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 4324 Α΄ ΤΑΞΗΣ

Οινόφυτα, 25/07/2022