ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κ. Αιτωλού και Ν. Πριοβόλου -
Τ.Κ.: 47100
Πληροφορίες: ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΑ
Τηλέφωνο: 2681028728
E-mail: anagnostopoulou@e-artas.gr

Άρτα,26/08/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2686055

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ε.ΚΩΤΣΙΑΡΙΝΗ & Σια Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **_____** και αριθμό ΓΕΜΗ **17509915000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΡΤΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **26/08/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3020505**, το από 22/08/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 7, 6, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Ε.ΚΩΤΣΙΑΡΙΝΗ & Σια Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 17509915000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Αναγνωστοπούλου Αριστέα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Ε.ΚΩΤΣΙΑΡΙΝΗ & Σια Ε.Ε.
ΨΑΘΟΤΟΠΙ 0, 47100, ΑΡΤΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ

ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗΣ ΕΤΕΡΕΙΑΣ (Ε.Ε.)

«Ε ΚΩΤΣΙΑΡΙΝΗ & Σια Ε.Ε»

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 017509915000

Σύμφωνα με το από 22/8/2022 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Τροποποίησης Καταστατικού

Στην Άρτα σήμερα την 22/8/2022 ημέρα Δευτέρα οι κάτωθι υπογραφόμενοι:

1. Κωτσιαρίνη Αικατερίνη του Χρήστου και της Ευριδίκης, με Α.Φ.Μ. 117983566 της ΔΟΥ Π. Φαλήρου.
2. Κωτσιαρίνης Απόστολος του Χρήστου και της Ευριδίκης, με Α.Φ.Μ. 102861622 της ΔΟΥ Π. Φαλήρου.

Συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Την 26/08/2009 συστήθηκε ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Ε. ΚΩΤΣΙΑΡΙΝΗ & Σια Ε.Ε» η οποία καταχωρήθηκε στα οικεία βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Άρτας, με α/α 181/27-08-2009. Σκοπός της εταιρείας ήταν η διαχείριση γης, οι συναλλαγές γης για έργα ανάπτυξης καθώς και η εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση φωτοβολταϊκών πάρκων ισχύος μέχρι 100KW.

Μέλη – Ιδρυτές της εταιρείας ήταν ο Κωτσιαρίνης Χρήστος του Αποστόλου ως ετερρόρυθμος εταίρος και ποσοστό 60% εκ της εταιρικής μερίδας και η Κωτσιαρίνη Ευριδίκη του Ιωάννου, ως ομόρρυθμος εταίρος, με ποσοστό 40% εκ της εταιρικής μερίδας.

Το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο ορίστηκε στο ποσό των 6.000€ και η διάρκεια της εταιρείας ως αορίστου χρόνου.

Το ως άνω καταστατικό της εταιρείας τροποποιήθηκε, με το από 15 Απριλίου του 2010 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Πρωτοδικείο Άρτας με α/α 73/19-04-2010, και εγένετο η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά ποσό 20.000€ και εν συνόλω διαμορφώθηκε το εταιρικό κεφάλαιο στο ποσό των 26.000€.

Το ως άνω καταστατικό τροποποιήθηκε επίσης με το από 03 Μαΐου του έτους 2010 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία του Πρωτοδικείου Άρτας με α/α 93/12-05-2010 με το οποίο διευκρινίστηκε ότι: « σε συνέχεια του υπ' αριθμ. 73/19-4-2010 τροποποιητικού καταστατικού, διευκρινίζεται ότι η αύξηση κεφαλαίου, πραγματοποιείται με σκοπό την κάλυψη της ιδίας συμμετοχής και του κεφαλαίου κίνησης, στο επενδυτικό έργο, που υποβλήθηκε στα πλαίσια του Αν. Ν. 3299/04, με την υπ' αριθμ. 61303/30-12-2009 αίτηση υπαγωγής».

Το ως άνω καταστατικό τροποποιήθηκε εκ νέου με το από 07 Σεπτεμβρίου του έτους 2010 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία του Πρωτοδικείου Άρτας, με α/α 208/8-09-20210, με το οποίο αυξήθηκε εκ νέου το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των 70.000€ και εν συνόλω διαμορφώθηκε στο ποσό των 96.000€.

Τροποποιήθηκε εκ νέου το καταστατικό της εταιρείας με το από 31ης Μαΐου 2011 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία του Πρωτοδικείου Άρτας, με α/α 84/1-06-2011, με το οποίο αυξήθηκε εκ νέου το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά το ποσό των 10.000€, και διαμορφώθηκε στο συνολικό ποσό των 106.000€.

Τροποποιήθηκε επίσης το ως άνω καταστατικό με το από 22 Σεπτεμβρίου του έτους 2014 ιδιωτικό συμφωνητικό και με αριθμό θεωρήσεως 252530/25-09-2014 Επιμελητηρίου Άρτας, Υπηρεσίας Γ.Ε.Μ.Η, με το οποίο εγένετο οι εξής μεταβολές:

Αποχώρησε από την εταιρεία ο ετερρόρυθμος εταίρος κ. Κωτσιαρίνης Χρήστος μεταβιβάζοντας το ποσοστό συμμετοχής του κατά 10% στον Κωτσιαρίνη Απόστολο και κατά 50% στην Κωτσιαρίνη Αικατερίνη, οι οποίοι υπεισήλθαν ως νέα μέλη της εταιρείας. Αποχώρησε επίσης η ομόρρυθμος εταίρος κ. Κωτσιαρίνη Ευρυδίκη, η οποία και μεταβίβασε το ποσοστό της, ήτοι το 40% στον Κωτσιαρίνη Απόστολο.

Συνεπεία αυτού τα νέα μέλη της εταιρείας είναι πλέον οι Κωτσιαρίνης Απόστολος ως ετερρόρυθμος εταίρος με ποσοστό συμμετοχής πενήντα τοις εκατό (50%) και η Κωτσιαρίνη Αικατερίνη ως ομόρρυθμος μέλος με ποσοστό συμμετοχής πενήντα τοις εκατό (50%).

Διαχειριστής της εταιρείας ορίστηκε η Κωτσιαρίνη Αικατερίνη του Χρήστου και της Ευρυδίκης.

Τέλος το ως άνω καταστατικό τροποποιήθηκε εκ νέου με το από 22η Αυγούστου του έτους 2022 ιδιωτικό συμφωνητικό με το οποίο, αποφασίστηκε η αλλαγη της εταιρικής ιδιότητας των μελών, χωρίς αλλαγή της νομικής μορφής της εταιρείας, και έγινε αλλαγή του προσώπου του διαχειριστού, οπότε επήλθε μεταβολή των άρθρων 6 και 7 του καταστατικού της εταιρείας, σχετικά με την εταιρική ιδιότητα των μελών και το πρόσωπο του διαχειριστού.

Ειδικότερα το ετερόρρυθμο μέλος Κωτσιαρίνης Απόστολος, υπεισέρχεται πλέον στην θέση του ομορρύθμου εταίρου και το ομόρρυθμο μέλος Κωτσιαρίνη Αικατερίνη υπεισέρχεται πλέον στην θέση του ετερόρρυθμου εταίρου.

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Κωτσιαρίνης Απόστολος.

Πέραν των ανωτέρω άρθρων ισχύουν οι λοιποί όροι και συμφωνίες του από 26-08-2009 αρχικού συμφωνητικού και των τροποποιήσεων αυτού το σύνολο των οποίων κωδικοποιείται ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4072/2012

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 017509915000

ΚΕΦΑΛΑΙΟ: 106.000 €

Άρθρο 1ο
Επωνυμία

1. Η επωνυμία της εταιρείας είναι **«Ε. ΚΩΤΣΙΑΡΙΝΗ & Σια Ε.Ε»**

Άρθρο 2ο
Έδρα

1. Η έδρα της εταιρείας ορίζεται το Δημοτικό Διαμέρισμα Ψαθοτοπίου, του Δήμου Αρταίων, Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, Περιφέρειας Ηπείρου, δυνάμενη η εταιρεία να μεταφέρει την έδρα της οποτεδήποτε ή και να ιδρύει υποκαταστήματα παντού στην Ελλάδα.

Άρθρο 3ο
Κεφάλαιο – Συμμετοχή σε κερδοζημίες

Α. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε 106.000€, και εις το οποίο η εταίρος Κωτσιαρίνη Αικατερίνη συμμετέχει σε αυτό με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), και ο εταίρος Κωτσιαρίνης Απόστολος συμμετέχει σε αυτό με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%)

Β. Οι εταίροι υποχρεούνται να συνεισφέρουν και οποιοδήποτε επιπλέον ποσό τυχόν απαιτηθεί κατά την διάρκεια της εταιρείας για τις ανάγκες των εργασιών της, με την αναλογία που κατά τα ανωτέρω αναλογεί στον καθένα.

Γ. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας θα είναι ανάλογη του ποσοστού συμμετοχής καθενός στο κεφάλαιο.

Δ. Με κοινή συμφωνία των εταίρων και υπό την προυπόθεση ότι υπάρχει για τον σκοπό αυτό ταμειακή ευχέρεια στην εταιρεία, θα καθορίζονται οι τυχόν προσωρινές απολήψεις των εταίρων έναντι των αναμενόμενων κερδών και θα συμψηφίζονται με τα διανεμητέα κατά τον οριστικό ισολογισμό.

Άρθρο 4ο

Διάρκεια

Η Διάρκεια της εταιρείας ορίζεται ως αορίστου χρόνου.

Άρθρο 5ο

Σκοπός

Η εταιρεία θα έχει σκοπό τη διαχείριση γης και τις συναλλαγές γης για έργα ανάπτυξης καθώς και την εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση φωτοβολταϊκών πάρκων ισχύος έως 100KW.

Άρθρο 6ο

Ομόρρυθμα και ετερόρρυθμα μέλη

Α. Ως ομόρρυθμος εταίρος είναι ο Κωτσιαρίνης Απόστολος του Χρήστου, και ως ετερόρρυθμος εταίρος είναι η Κωτσιαρίνη Αικατερίνη του Χρήστου.

Β. Όλοι οι εταίροι έχουν την υποχρέωση να συμβάλλουν παντοιοτρόπως, σύμφωνα με τις ικανότητες τους και ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας στην ευόδωση του εταιρικού σκοπού.

Άρθρο 7ο

Διαχείριση - Εκπροσώπηση

Α. Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Κωτσιαρίνης Απόστολος, ο οποίος θα δεσμεύει την εταιρεία αποκτώντας γι' αυτήν δικαιώματα και αναλαμβάνοντας υποχρεώσεις, θα διενεργεί όλες τις διαχειριστικές πράξεις, εκπροσωπώντας την εταιρεία εξώδικα ή δικαστικά, ενώπιον κάθε δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, κάθε δημόσιας, δημοτικής ή κοινοτικής αρχής και παντός άλλου προσώπου φυσικού ή νομικού του δημοσίου ή του ιδιωτικού δικαίου, θα προσλαμβάνει και απολύει εργάτες και υπαλληλικό προσωπικό, θα αποφασίζει για την προμήθεια των αναγκαίων για την πραγματοποίηση του εταιρικού σκοπού, θα ενεργεί τις εισπράξεις και τις πληρωμές της εταιρείας καταχωρίζοντας αυτές στα βιβλία της, θα αναλαμβάνει χρήματα από λογαριασμούς της εταιρείας σε οποιαδήποτε τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα, θα εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί, εξοφλεί αξιόγραφα (συναλλαγματικές, επιταγές, γραμμάτια κ.λ.π) και παντός είδους πιστωτικούς τίτλους (και άυλους) υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα δανείζεται από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο (τράπεζες κτλ.) για λογαριασμό της εταιρείας, υπογράφοντας το δανειστικό συμβόλαιο υπό την εταιρική επωνυμία, θα διορίζει πληρεξούσιους δικηγόρους, και γενικά της παραπάνω απαριθμήσεως των εξουσιών του διαχειριστή, ούσης απλώς ενδεικτικής και όχι περιοριστικής, θα πράττει και θα ενεργεί οτιδήποτε απαιτείται, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν, για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας, δεσμεύοντας αυτήν με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Β. Ο διαχειριστής δεν αμείβεται για την διαχείριση.

Γ. Ο διαχειριστής μπορεί να εξουσιοδοτήσει ειδικά, με συμβολαιογραφικό έγγραφο, άλλο ή άλλα πρόσωπα για την άσκηση συγκεκριμένης ή συγκεκριμένων εκ των αρμοδιοτήτων της.

Δ. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση του τρόπου διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων, μεταξύ άλλων ιδίως ελέγχοντας την κίνηση των χρεοπιστώσεων της εταιρείας, τα παραστατικά έγγραφα και τα κατά νόμο τηρούμενα βιβλία, έχοντας δικαίωμα να λαμβάνει και φωτοτυπικά αντίγραφα ή αποσπάσματα αυτών.

Ε. Αγορανομικός υπεύθυνος και γενικά υπεύθυνος για την τήρηση των διατάξεων αναφορικά με τον σκοπό της εταιρείας, ορίζεται ο διαχειριστής Κωτσιαρίνης Απόστολος.

Άρθρο 8ο

Βιβλία - Ισολογισμός

Η εταιρεία θα τηρεί τα προβλεπόμενα από το νόμο εμπορικά και λογιστικά βιβλία. Κάθε χρόνο θα καταρτίζεται ετήσιος ισολογισμός ο οποίος θα ελέγχεται και θα υπογράφεται από τους εταίρους. Η διαχειριστική περίοδος θα ταυτίζεται με το εκάστοτε κατά νόμο διαχειριστικό έτος. Εξαιρετικώς η πρώτη εταιρική χρήση άρχεται από της συστάσεως της εταιρείας και λήγει την 31.12.2010. Μετά την σύνταξη του ισολογισμού θα ακολουθεί η διανομή των κερδών, με συμψηφισμό τυχόν γενομένων προσωρινών απολήψεων, και η κάλυψη των ζημιών. Οι εταίροι μπορούν, με ομόφωνη απόφαση, να μην διανέμουν όλα τα κέρδη, αλλά να δημιουργούν αποθεματικό κεφάλαιο καταθέτοντας, με το ποσοστό που αναλογεί στον καθένα, μέρος των κερδών τους στο ταμείο της εταιρείας προς τον σκοπό αυτό.

Άρθρο 9ο

Μεταβίβαση μεριδίων – Πρόσληψη συνεταίρων

Α. Απαγορεύεται η εκχώρηση ή μεταβίβαση με οποιονδήποτε τρόπο ολικά ή μερικά του εταιρικού μεριδίου σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, συνέταιρο ή μη, χωρίς την έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων.

Β. Για την πρόσληψη και άλλων συνεταίρων απαιτείται ομόφωνη απόφαση όλων των μελών της εταιρείας.

Άρθρο 10ο

Ανταγωνισμός

Επιτρέπεται η άσκηση ατομικά από τους εταίρους πράξεων του ιδίου αντικειμένου με τον εταιρικό σκοπό καθώς και η συμμετοχή τους σε άλλο νομικό πρόσωπο ή σε κοινοπραξία με τέτοιο αντικείμενο δραστηριότητας.

Άρθρο 11ο

Λύση - Εκκαθάριση

Α. Η εταιρεία θα λύεται μόνο για σπουδαίο λόγο ή κατόπιν ομόφωνης αποφάσεως των εταίρων δημοσιευομένης στα βιβλία εταιριών του αρμοδίου Πρωτοδικείου ή για τους λόγους που λύεται η αστική εταιρεία (ΑΚ 765-775).

Β. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των συνεταίρων η εταιρεία δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται υπεισερχομένων των κληρονόμων αυτομάτων και αυτοδικαίως στη θέση του αποβιώσαντος, οι οποίοι έτσι θα αποκτούν όλα τα δικαιώματα και θα αναλαμβάνουν όλες τις υποχρεώσεις που είχε έναντι της εταιρείας και των εταίρων ή τρίτων εκ της εταιρικής του ιδιότητας ο αποβιώσας.

Γ. Η εταιρεία δεν λύεται σε περίπτωση πτωχεύσεως ή στερητικής δικαστικής συμπαραστάσεως ενός εταίρου, αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων.

Δ. Αν η εταιρεία λυθεί για οποιοδήποτε λόγο, τελεί υπό εκκαθάριση με εκκαθαριστές τους ως τότε διαχειριστές, που αφού εξοφλήσουν όλα τα χρέη της εταιρείας προς τρίτους ή προς τους εταίρους, από την τυχόν απομένουσα εταιρική περιουσία αποδίδουν στα μέλη την εισφορά τους. Η υπόλοιπη εταιρική περιουσία, αν είναι εφικτή η αυτούσια διανομή της, διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά το λόγο της συμμετοχής τους στο σχηματισμό του κεφαλαίου, διαφορετικά εκποείται με ελεύθερη πώληση και διανέμεται το προϊόν της εκποιήσεως.

Άρθρο 12ο

Ρήτρα Διαιτησίας

Όλες οι διαφορές μεταξύ των εταίρων θα λύνονται με διαιτησία. Κάθε εταίρος διορίζει ένα διαιτητή. Σε περίπτωση που ο αριθμός των διαιτητών είναι άρτιος

θα προστίθεται, ως επιδιαιτητής, ο προϊστάμενος του Πρωτοδικείου στην Περιφέρεια του οποίου εδρεύει η εταιρεία ή ο αναπληρωτής που αυτός θα ορίσει.

Άρθρο 13ο

Τροποποιήσεις

Συμφωνίες άλλες ή τροποποιήσεις του παρόντος δεν ισχύουν παρά μόνο αν γίνουν γραπτά και δημοσιευθούν στα στοιχεία Δημοσιότητας του Γ.Ε.Μ.Η.

Για κάθε άλλο θέμα, που δεν ρυθμίζεται από το παρόν Καταστατικό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012, όπως ισχύει σήμερα. Οι συμφωνίες και οι όροι του παρόντος Καταστατικού υπερισχύουν των αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του ως άνω νόμου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για τους ως άνω εμφανισθέντες και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων αυτών δεσμευομένων από τις νόμιμες αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων και του διαχειριστή.

Οι εταίροι