ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,22/08/2022
Αριθ. Πρωτ.:2683833

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΤ.ΚΟΤΣΩΛΗΣ ΑΡ.ΚΟΤΣΩΛΗ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6183001000**.

Την **22/08/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3015701**, το από 29/03/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6, 5, 1 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤ.ΚΟΤΣΩΛΗΣ ΑΡ.ΚΟΤΣΩΛΗ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΟΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6183001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

« Σ Τ . Κ Ο Τ Σ Ω Λ Η Σ - Α Ρ . Κ Ο Τ Σ Ω Λ Η Ο . Ε . »
«δ.τ. ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ Ο.Ε.»
ΓΕΜΗ 6183001000

Στην Αθήνα σήμερα την 29-3-22 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι α) **Σαμαρά Ναταλία** του Χρήστου και της Άρτεμης που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1999, κάτοικος Σαρωνίδας, οδός Αρμονίας 11, κάτοχος του υπ' αρ. ΑΚ219476 ΔΑΤ του ΑΤ Παπάγου, με ΑΦΜ:139 079 840 και β) **Σαμαράς Χρήστος** του Νικόλαου και της Αθηνάς που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1963, κάτοικος Σαρωνίδας, οδός Αρμονίας 11, κάτοχος του υπ.αρ. ΑΟ088077 ΔΑΤ του ΑΤ Παπάγου, με ΑΦΜ 052301795, συνομολόγησαν και συναπεδέχθησαν τα εξής:

Δυνάμει του από 7/3/2005 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Σύστασης που δημοσιεύτηκε στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ.πρωτ. 3410/8-3-2005, συστήθηκε Ομόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία «Στ. Κοτσώλης-Αρ. Κοτσώλη Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Ανάπτυξη Πολυγώνου Ο.Ε», μεταξύ των Στέφανου Κοτσώλη και Άρτεμης Κοτσώλη, με έδρα την Αθήνα, διάρκειας είκοσι (20) ετών, με αρχικό κεφάλαιο σύστασης ευρώ τρεις χιλιάδες (3.000), το οποίο εισφέρανε σε μετρητά ο πρώτος των συμβαλλομένων κατά ευρώ Δύο Χιλιάδων Εκατό (2.100) και η δεύτερη των συμβαλλόμενων κατά ευρώ Εννιακόσια (900), με συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας σε εβδομήντα τοις εκατό 70% για τον πρώτο και τριάντα τοις εκατό (30%) για την δεύτερη, με αντικείμενο εργασιών την εκμίσθωση ιδιόκτητων ακινήτων, με διαχειριστές από κοινού ή χωριστά τους κ. Στέφανο Κοτσώλη και Άρτεμη Κοτσώλη.
Εν συνεχεία δυνάμει της υπ αριθ. 25/3/2005 Τροποποίησης Συστάσεως η οποία νόμιμα δημοσιεύτηκε στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. πρωτ. 7388/25-5-2005, έγινε αύξηση κεφαλαίου και ορίστηκε το κεφάλαιο σε 103.000 ευρώ, το οποίο εισφέρανε σε μετρητά, ο πρώτος των συμβαλλόμενων κατά ευρώ Δύο Χιλιάδες Εκατό (2.100) και η δεύτερη κατά ευρώ Εκατό Χιλιάδες Εννιακόσια (100.900), με συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας σε δύο τοις εκατό (2%) για τον πρώτο και ενενήντα οκτώ (98%) για την δεύτερη.
Ακολούθως δυνάμει του υπ΄αρ. 1363819 κωδικού αριθμού καταχωρίσθηκε στο ΓΕΜΗ η από 7/12/2017 αλλαγή καταστατικού με την οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4,5,6,7,8,11 και συγκεκριμένα αποχώρησε ο κ.Στέφανος Κοτσώλης, μεταβιβάζων το μερίδιο και την εταιρική του ιδιότητα 2% σε νέο εταίρο , την κα Ναταλία Σαμαρά , η οποία κατέστην ομόρρυθμος εταίρος και μοναδική Διαχειρίστρια της εταιρείας.
Η εταιρεία απογράφηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 31/12/2012 και έλαβε αριθμό μητρώου ΓΕΜΗ 6183001000.

Σήμερα και δια του παρόντος, σύμφωνα με το άρθρο 260 του Ν.4072/12 και του άρθρου 10 του καταστατικού της εταιρείας, δηλώνεται η έξοδός της εταίρου Άρτεμης Κοτσώλη λόγω θανάτου την 23/12/2020 και η συνέχιση της εταιρείας υπό των επιζώντων εταίρων και των εκ της διαθήκης κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου. Το πρακτικό της ιδιόγραφης διαθήκης της κ. Άρτεμης Κοτσώλη δημοσιεύθηκε την 29-3-2022 από το Ειρηνοδικείο Λαυρίου, με αριθμό 191, όπου ορίζει ως κληρονόμο του εταιρικού

ποσοστού 98% τον σύζυγο της κ. Χρήστο Σαμαρά του Νικολάου.
Κατόπιν της εκχωρήσεως αυτής και μη δήλωσης αποποιήσεως της ο κ. Χρήστος Σαμαράς καθίσταται ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας με ποσοστό 98% επί του κεφαλαίου αυτής, και η ευθύνη του ως ομόρρυθμος εταίρος για τα χρέη της εταιρίας είναι απεριόριστη και εις ολόκληρον την περιουσία του όχι όμως, κατά ρητή συμφωνία των συμβαλλομένων, για τα εταιρικά χρέη που γεννήθηκαν πριν από την είσοδό του στην εταιρεία, ήτοι μέχρι και την 23-12-2020. Επίσης αποδέχεται όλους τους όρους του καταστατικού αυτής όπως τούτο τροποποιήθηκε και δημοσιεύθηκε νομίμως. Η κ. Ναταλία Σαμαρά παραμένει ομόρρυθμος εταίρος κατά ποσοστό 2% και η μοναδική Διαχειρίστρια. Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι εταίροι αποφασίζουν να τροποποιήσουν τα άρθρα 1,5 και 6, πληρουμένων των διατυπώσεων δημοσιότητας που ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 1ο
Επωνυμία

Η επωνυμία της δια του παρόντος συνισταμένης ομορρύθμου εταιρείας θα είναι «Χ. ΣΑΜΑΡΑΣ-Ν. ΣΑΜΑΡΑ Ο.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος θα παραμείνει «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΟΕ»

ΑΡΘΡΟ 5ο
Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρίας παραμένει στο ποσό των εκατόν τριών χιλιάδων (103.000) ευρώ, το οποίο συνεισέφεραν σε μετρητά οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως, ως εξής : α) Κατά Δύο Χιλιάδες Εκατό (2.100) ευρώ από την Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, και β) κατά Εκατό Χιλιάδες Εννιακόσια (100.900) ευρώ από τον Χρήστο Σαμαρά του Νικολάου.

ΑΡΘΡΟ 6ο
Συμμετοχή σε κέρδη και ζημίες

Η συμμετοχή των εταίρων σε κέρδη και ζημίες της εταιρίας, ανεξάρτητα από τις στο μέλλον καταθέσεις ή αυξήσεις του εταιρικού κεφαλαίου, οι οποίες θα γίνονται πάντοτε συμμέτρως, ύστερα από ομόφωνη έγγραφη απόφαση των εταίρων, ορίζεται σε ποσοστό :
α) Ναταλία Σαμαρά: Δύο επί τοις εκατό (2%)
β) Χρήστος Σαμαράς: Ενενήντα Οκτώ επί τοις εκατό (98%)

Ταύτα συμφωνησάντων των συμβαλλομένων, συνετάγη το παρόν, εις τετραπλούν (4) λαβών ανά εν έκαστος των συμβαλλομένων, του τρίτου κατατεθησομένου εις την αρμόδιαν Οικονομική Εφορίαν και όπου δη προς δημοσίευσιν του εις το ΓΕΜΗ, αναγνωσθέν δε υπογράφεται ως έπεται.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΝΑΤΑΛΙΑ Χ. ΣΑΜΑΡΑ
2. ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΣΑΜΑΡΑΣ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

¨ΣΤ.ΚΟΤΣΩΛΗΣ- ΑΡ. ΚΟΤΣΩΛΗ Ο.Ε¨
Με δ.τ ¨ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ Ο.Ε¨
ΓΕΜΗ 61830010000

ΑΡΘΡΟ 1ο
Επωνυμία

Η επωνυμία της δια του παρόντος συνισταμένης Ομόρρυθμου Εταιρίας θα είναι «Χ.ΣΑΜΑΡΑΣ-Ν.ΣΑΜΑΡΑ ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ Ο.Ε.»

ΑΡΘΡΟ 2ο
Έδρα

Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται το ευρισκόμενο στη Αθήνα και επί της οδού Μάρνη, αρ. 17, γραφείο. Η εταιρία με ομόφωνη απόφαση των εταίρων μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία διαχειρίσεως σε οποιοδήποτε σημείο της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.

ΑΡΘΡΟ 3ο
Σκοπός

Σκοπός και αντικείμενο της εταιρίας θα είναι κάθε είδους δραστηριότητα σχετική με εκμίσθωση ιδιόκτητων ακινήτων, η διαχείριση ακίνητης περιουσίας, ιδιόκτητης ή μη, η αγορά ή η ανάπτυξη ακινήτων με σκοπό την εμπορική τους εκμετάλλευση, προς πώληση ή ενοικίαση, σε ιδιόκτητα οικόπεδα ή με τη μέθοδο της αντιπαροχής, καθώς και εν γένει κάθε είδους επιχειρηματική δραστηριότητα έχουσα σχέση με οποιαδήποτε μορφή ακίνητης περιουσίας, ιδιόκτητης ή μη.
Ο σκοπός της παρούσης εταιρίας είναι δυνατόν να επεκταθεί και σε άλλα συναφή ή μη αντικείμενα με ομόφωνη, έγγραφη συμφωνία των εταίρων. Με το παρόν οι εταίροι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να συμβάλλουν, πάση δυνάμει, στην επιδίωξη του εταιρικού σκοπού.

ΑΡΘΡΟ 4ο
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται πενηνταετής (50), αρχομένη από την δημοσίευση του αρχικού καταστατικού ίδρυσης στα τηρούμενα, παρά του Πρωτοδικείου Αθηνών, βιβλία εταιριών, δυναμένη να παραταθεί, έστω και σιωπηρώς, δια ίσο ή αόριστο χρονικό διάστημα.

ΑΡΘΡΟ 5ο
Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των εκατόν τριών χιλιάδων (103.000) ευρώ, το οποίο συνεισέφεραν σε μετρητά οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, του

παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως, ως εξής : α) Κατά Δύο Χιλιάδες Εκατό (2.100) ευρώ από την Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, και β) κατά Εκατό Χιλιάδες Εννιακόσια (100.900) ευρώ από τον Χρήστο Σαμαρά του Νικολάου.

ΑΡΘΡΟ 6ο
Συμμετοχή σε κέρδη και ζημίες

Η συμμετοχή των εταίρων σε κέρδη και ζημίες της εταιρίας, ανεξάρτητα από τις στο μέλλον καταθέσεις ή αυξήσεις του εταιρικού κεφαλαίου, οι οποίες θα γίνονται πάντοτε συμμέτρως, ύστερα από ομόφωνη έγγραφη απόφαση των εταίρων, ορίζεται σε ποσοστό :
α) Ναταλία Σαμαρά: Δύο επί τοις εκατό (2%)
β) Χρήστος Σαμαράς: Ενενήντα Οκτώ επί τοις εκατό (98%)

ΑΡΘΡΟ 7ο
Διαχείριση - Εκπροσώπηση

Διαχειριστής και εκπρόσωπος για όλη τη διάρκεια της εταιρίας διορίζεται η κα Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, η οποία δια του παρόντος αποδέχεται τον διορισμό της και αναλαμβάνει την υποχρέωση να εργασθεί δια την ευόδωση του εταιρικού σκοπού. Η ως άνω διαχειρίστρια θα είναι άμισθη, πλην όμως δια αποφάσεως των εταίρων μπορεί να συμφωνηθεί αμοιβή, συνισταμένη είτε σε πάγιο ποσό, είτε σε ποσοστό από τα τυχόν κέρδη της εταιρίας. Η διαχειρίστρια δρώντας, στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού και δια μόνης της υπογραφής της υπό την εταιρική επωνυμία, θα δεσμεύει εγκύρως την εταιρία εκπροσωπώντας την ενώπιον οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, ως και ενώπιον παντός Δικαστηρίου οιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας μηδέ του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας εξαιρουμένων, ενώπιον του Δημοσίου, πάσης Διοικητικής Αρχής, των Τραπεζών και λοιπών Οργανισμών Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου.

Θα επιχειρεί, έπ’ ονόματι της εταιρίας πάσα πράξη διευθύνσεως και διαχειρίσεως των εταιρικών πραγμάτων αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας κανονίζοντας τα της εξωτερικής και εσωτερικής λειτουργίας αυτής.

Θα δύναται να εγείρει αγωγές, να πραγματοποιεί δικαστικούς και εξώδικους συμβιβασμούς, να υποβάλλει μηνύσεις και ένδικα μέσα, καθώς και να επάγει-αντεπάγει όρκους.

Θα δύναται να συνάπτει συμβάσεις με Τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρίας με όποιους όρους εγκρίνει. Να εκδίδει και οπισθογραφεί επιταγές, να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συν/κες και γραμμάτια σε διαταγή, να αναλαμβάνει χρήματα από τις καταθέσεις της εταιρίας στις τράπεζες, να παρέχει και λαμβάνει για λογαριασμό της εταιρίας δάνεια, να υπογράφει εντολές πληρωμής και να αναγνωρίζει υποχρεώσεις.

Να προσλαμβάνει και να απολύει το υπαλληλικό και εργατικό προσωπικό της εταιρίας και να ορίζει τις αποδοχές αυτού.

Η ανωτέρω απαρίθμηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων της διαχειρίστριας και εκπροσώπου της εταιρίας είναι απλά ενδεικτική καθόσον σ' αυτήν παρέχεται το δικαίωμα από το παρόν και από το Νόμο, όπως ενεργεί έπ’ ονόματι της

εταιρίας κάθε πράξη εκπροσωπήσεως κατά πάσα περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως και γενικά, όπως ενεργεί κάθε αναγκαία πράξη για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού.

Κάθε πράξη διαχειρίσεως ή εκπροσωπήσεως, που ενεργείται εκτός του εταιρικού σκοπού, δεν δεσμεύει την εταιρία ουδέ δημιουργεί υποχρεώσεις γι' αυτήν και τους άλλους εταίρους.

Η ως άνω διαχειρίστρια, με ομόφωνη απόφαση των εταίρων, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας, μπορεί να ανακληθεί ανά πάσα στιγμή.

ΑΡΘΡΟ 8ο
Ταμίας-Εταιρικοί Λογαριασμοί

Ταμίας της εταιρίας ορίζεται η κα Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, η οποία με την ιδιότητά της αυτή υποχρεούται, όπως τηρεί επιμελώς το ταμείο της εταιρίας, φυλάττουσα κάθε σχετικό έγγραφο, απόδειξη ή άλλο δικαιολογητικό των εργασιών της εταιρίας, τηρούσα επίσης τα κατά τον νόμο ή άλλα ενδεικτικά εμπορικά βιβλία, στα οποία θα καταχωρούνται ανελλιπώς και αιτιολογημένως όλες οι εισπράξεις και οι πληρωμές.

Η δια του παρόντος συνισταμένη εταιρία υποχρεούται στην τήρηση των κατά τον νόμο εκάστοτε επιβεβλημένων εμπορικών ή άλλων βιβλίων.

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή δια πληρεξουσίου της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα αυτής λαμβάνων, δαπάναις του, αποσπάσματα.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ο τακτικός γενικός ισολογισμός.

Τα προκύπτοντα κέρδη μετά την αφαίρεση των πάσης φύσεως εξόδων, δαπανών και υποχρεώσεων εν γένει της εταιρίας, θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων, κατά την εν όρω υπ' αριθμ. 6 του παρόντος αναλογίας συμμετοχής των, στο τέλος εκάστου ημερολογιακού έτους και μετά την σύνταξη του τακτικού γενικού ισολογισμού.

ΑΡΘΡΟ 9ο
Χρήση-Απογραφή-Ισολογισμός

Την 31η Δεκεμβρίου εκάστου ημερολογιακού έτους θα διενεργείται απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και θα συντάσσεται ισολογισμός, εφόσον απαιτείται, των εταιρικών εργασιών προς εξεύρεσιν των κερδών ή ζημιών και την διανομή αυτών συμφώνως προς τους όρους του παρόντος Καταστατικού. Ο ισολογισμός, συντασσόμενος παρά των τηρούντων τα λογιστικά βιβλία ή του προς τούτο προσλαμβανομένου ειδικού και υπογραφόμενος υπό των διαχειριστών, θα καταχωρείται εις τα λογιστικά βιβλία και θα καθίσταται απρόσβλητος, δι΄οποιονδήποτε λόγον πλην λογιστικού τυχόν λάθους.

ΑΡΘΡΟ 10ο
Λύση

Η εταιρία θα λύνεται για όσους λόγους προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία. Εν περιπτώσει δε λύσεως της εταιρίας, αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση. Ο

θάνατος, ο μη γένοιτο, ενός των εταίρων δεν θα επιφέρει την λύση της εταιρίας, αλλά αυτή θα συνεχίζεται υπό των επιζώντων εταίρων και των εκ της διαθήκης ή εξ αδιαθέτου κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου, οι οποίοι υποχρεούνται σε δέκα (10) μέρες από τον θάνατο ή εν πάσει περιπτώσει από την δημοσίευση της διαθήκης του αποβιώσαντος εταίρου να ορίσουν εκπρόσωπό τους.

ΑΡΘΡΟ 11ο
Εκκαθάριση

Την λύση της εταιρίας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής, η οποία θα διενεργείται από την κα Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, η οποία θα προβαίνει στην σύνταξη γενικού ισολογισμού, στην είσπραξη των απαιτήσεων της εταιρίας, στην εξόφληση των χρεών της, στην απόδοση της εισφοράς των εταίρων και στην διανομή των τυχόν απομενόντων στους εταίρους, σύμφωνα με την εν όρω υπ' αριθμ. 6 του παρόντος, αναλογία συμμετοχής των.

ΑΡΘΡΟ 12ο
Προσφορά εργασίας

Όλοι οι συνέταιροι θα προσφέρουν την προσωπική τους εργασία και εμπειρία στην εταιρία, αναλόγως των γνώσεων και ικανοτήτων τους, προς ευόδωση του σκοπού αυτής, και μόνο ένεκα ανωτέρας βίας θα απαλλάσσεται ο εταίρος της υποχρεώσεώς του προς εργασία.

ΑΡΘΡΟ 13ο
Απαγορεύσεις

Η πώληση, εκχώρηση, μεταβίβαση ή η ενεχυρίαση της εταιρικής μερίδας απαγορεύεται, άνευ της εγγράφου συναινέσεως και των άλλων εταίρων.

Απαγορεύεται σε όλους τους εταίρους η λήψη παντός ασφαλιστικού μέτρου κατά της εταιρικής περιουσίας, η σφράγιση του καταστήματος ή η κατάσχεση των εμπορικών βιβλίων αυτής για αξιώσεις, που θα γεννηθούν από την λειτουργία της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 14ο
Άρση διαφωνιών - Αρμοδιότητα

Πάσα διαφορά μεταξύ των εταίρων λύεται διαιτητικώς από δύο διαιτητές, τους οποίους ορίζουν οι εταίροι - έκαστος από έναν - εν διαφωνία δε των διαιτητών από τον Πρόεδρο Πρωτοδικών Αθηνών. Σε περίπτωση προσφυγής στα Δικαστήρια, αρμόδιο για κάθε αναφυόμενη διαφορά μεταξύ των εταίρων θα είναι το καθ' ύλην αρμόδιο Δικαστήριο Αθηνών. Ρητώς ορίζεται ότι έκαστος των συμβαλλομένων υποχρεούται όπως, εντός προθεσμίας 12 ημερών από της κοινοποιήσεως εις τον έτερο εγγράφων αντιρρήσεων επί ανακύψαντος θέματος όπερ ήθελεν λυθεί διαιτητικώς, κινήσει την ανωτέρω διαιτητικήν διαδικασίαν, ορίζοντας διαιτητήν. Παρελθούσης της ως άνω προθεσμίας των 12 ημερών, ο μή ορίσας διαιτητήν παραιτείται του δικαιώματος της διαιτησίας διά το συγκεκριμένο θέμα και το ανακύψαν θέμα θεωρείται ως αποδεκτόν υπό τούτου.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Γενικές διατάξεις

Πάσα προσθήκη όρου και συμφωνίας, ως και πάσα τροποποίηση ή αντικατάσταση όρου του παρόντος, απαιτεί ομόφωνη απόφαση των εταίρων και αποδεικνύεται μόνο δια της καταρτίσεως εγγράφου υπ' απάντων των συμβαλλομένων, αποκλειομένου παντός ετέρου αποδεικτικού μέσου και αυτού έτι του όρκου.

Πάσα τροποποίησις αμελητί να δημοσιεύεται εις τα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών και να κοινοποιείται εις την αρμόδιαν Οικονομική Εφορίαν μερίμνη των διαχειριστών, ρητώς αποκλειομένου παντός ετέρου αποδεικτικού μέσου μηδέ του όρκου ακόμη εξαιρουμένου.

Οι διατάξεις και οι όροι του παρόντος είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί έναντι των συμβαλλομένων, των καθολικών και ειδικών διαδόχων τους όπως και έναντι κάθε τρίτου.

Ταύτα συμφωνησάντων των συμβαλλομένων, συνετάγη το παρόν, εις τετραπλούν (4) λαβών ανά εν έκαστος των συμβαλλομένων, του τρίτου κατατεθησομένου εις την αρμόδιαν Οικονομική Εφορίαν και όπου δη προς δημοσίευσιν του εις το ΓΕΜΗ, αναγνωσθέν δε υπογράφεται ως έπεται.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

2. ΝΑΤΑΛΙΑ ΣΑΜΑΡΑ