ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,18/08/2022
Αριθ. Πρωτ.:2682823

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΒΛΑΧΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **5166101000**.

Την **18/08/2022** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **3011081,** το από 02/08/2022 ιδιωτικό συμφωνητικό της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΒΛΑΧΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **5166101000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΠΡΕΒΕΖΗΣ 1, ΤΚ: 17342, ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ), από το οποίο προκύπτει **η μετατροπή της σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία** με επωνυμία **ΑΦΟΙ ΒΛΑΧΟΥ ΕΕ**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ της ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΑΦΟΙ ΒΛΑΧΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΣΕ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ

ΑΦΜ.999999620

ΓΕΜΗ:5166101000

Στον Άγιο Δημήτριο Αττικής σήμερα 2 Αυγούστου 2022, μεταξύ των συμβαλλομένων στο παρόν:

1) **Γεωργίου Βλάχου** του Παναγιώτη και της Ακριβούλας, ηλεκτρολόγου-μηχανολόγου, κατοίκου Αγίου Δημητρίου Αττικής, οδός Αγίου Γερασίμου αρ. 2 (ΑΔΤ ΑΝ649866 /29-11-2018 του ΤΑ Αγίου Δημητρίου) ΑΦΜ 030083881,Δ.Ο.Υ. ΣΥΡΟΥ και

2) **Σωτηρίου Βλάχου** του Παναγιώτη και της Ακριβούλας, ηλεκτρολόγου–μηχανολόγου, κατοίκου Αγίου Δημητρίου Αττικής, οδός Πρεβέζης αρ. 2 (ΑΔΤ ΑΕ508009 /26-03-2007 του ΤΑ Αγίου Δημητρίου) ΑΦΜ 026425827, Δ.Ο.Υ. Αγίου Δημητρίου Αττικής,

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα παρακάτω:

1.- Με το από **24-3-2003** ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αυξ. αρ. 4443/2003, οι παραπάνω συμβαλλόμενοι, η Άννα Αβούρη και ο Ευάγγελος Βλάχος συνέστησαν ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία **«ΑΦΟΙ ΒΛΑΧΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.»** της οποίας ομόρρυθμοι εταίροι ήταν οι Γεώργιος Βλάχος και Σωτήριος Βλάχος ετερόρρυθμοι δε εταίροι, οι Άννα Αβούρη και Ευάγγελος Βλάχος με σκοπό α) την ανάληψη και εκτέλεση οποιουδήποτε τεχνικού έργου δημοσίου ή ιδιωτικού β) την εκπόνηση κάθε φύσεως μελετών για δημόσια και ιδιωτικά τεχνικά έργα καθώς και την επίβλεψη αυτών. γ) την αγορά αστικών και αγροτικών ακινήτων με σκοπό την μεταπώλησή τους, την ανέγερση μονοκατοικιών ή πολυκατοικιών προς ίδιο όφελος ή για μεταπώληση αυτών καθώς και την ανοικοδόμηση με το σύστημα της αντιπαροχής, δ) την εμπορία και αντιπροσώπηση παντός είδους οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών υλικών και ειδών.

Έδρα της εταιρίας ορίσθηκε ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής, (οδός Αγίου Γεράσιμου αρ.2), η δε διάρκειά της ορίσθηκε αορίστου χρόνου, το κεφάλαιο της εταιρίας ανερχόταν σε 20.000€, ενώ η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και στις ζημιές καθορίσθηκε σε ποσοστό 48% για τον Γεώργιο Βλάχο, 48% για τον Σωτήριο Βλάχο, 2% για την Άννα Αβούρη και 2% για τον Ευάγγελο Βλάχο.

2.- Στη συνέχεια με το από **16-2-2004** ιδιωτικό συμφωνητικό **τροποποίησης της εταιρίας** που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αυξ. αρ. 2823/2004 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης της εταιρίας ο Ευάγγελος Βλάχος του Ευσταθίου έγινε ομόρρυθμο μέλος της εταιρίας με το ίδιο ποσοστό συμμετοχής.

Έτσι μετά την ανωτέρω τροποποίηση, ομόρρυθμοι εταίροι κατέστησαν οι Γεώργιος Βλάχος, Σωτήριος Βλάχος και Ευάγγελος Βλάχος, ετερόρρυθμος δε εταίρος η Άννα Αβούρη.

3.- Στη συνέχεια με το από **22-6-2009** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης της εταιρίας που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αυξ. αρ. 10094/2009 επήλθαν οι ακόλουθες τροποποιήσεις : **1)** Μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρίας από την οδό Αγ. Γερασίμου 2 του Δήμου Αγ. Δημητρίου στην νέα διεύθυνση Αργυροκάστρου 17 του ίδιου Δήμου**. 2)** Έγινε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά **42.000,00** € για τους σκοπούς της επένδυσης που υπάχθηκε η εταιρία **"Πρόγραμμα ενίσχυσης μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων με την υπ' αριθμ. ΤΡ-10371 Σύμβαση". Σ**την ανωτέρω αύξηση μετείχαν αναλογικά σύμφωνα με το ποσοστό τους όλοι οι εταίροι, και συγκεκριμένα κατά 48% ο Βλάχος Π. Γεώργιος, κατά 48% ο Βλάχος Π. Σωτήριος, κατά 2% ο Βλάχος Ε. Ευάγγελος, και κατά 2% η Αβούρη Ν. Άννα.

4.- Στη συνέχεια με το από **11-04-2016** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης της εταιρίας 1) ο Βλάχος Ε. Ευάγγελος με την σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων, πώλησε, εκχώρησε και μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα ποσοστού **2%** προς τον Βλάχο Γεώργιο του Παναγιώτη αντί του τιμήματος των 1.240,00€ το οποίο ο Βλάχος Π. Γεώργιος κατέβαλε ολόκληρο σε μετρητά στον Βλάχο Ε. Ευάγγελο. 2) η Αβούρη Ν. Άννα (ετερόρρυθμος εταίρος) με την σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων, πώλησε, εκχώρησε και μεταβίβασε την εταιρική της μερίδα ποσοστού **2%** προς τον Βλάχο Π. Σωτήριο του Παναγιώτη εκ του συνολικού ποσοστού που κατείχε στην εταιρία αντί του τιμήματος των 1.240,00€ το οποίο ο Βλάχος Π. Σωτήριος κατέβαλε ολόκληρο σε μετρητά στην Αβούρη Ν. Άννα. Κατόπιν αυτών των ανωτέρων αλλαγών παρέμειναν στην εταιρία οι δύο ομόρρυθμοι εταίροι ΒΛΑΧΟΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ και ΒΛΑΧΟΣ Π. ΣΩΤΗΡΙΟΣ, τούτου δε δοθέντος η εταιρία μετατράπηκε σε ομόρρυθμη με αποτέλεσμα να τροποποιηθεί και η επωνυμία της από "ΑΦΟΙ ΒΛΑΧΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε." σε **"ΑΦΟΙ ΒΛΑΧΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε."**

5.- Τέλος με το από 20-06-2022 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης της εταιρίας τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του καταστατικού της λόγω μεταφοράς της έδρας σε νέα διεύθυνση στην οδό Πρεβέζης 1 στον Άγιο Δημήτριο, παράλληλα δε κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρίας, καταχωρίσθηκε δε στο ΓΕΜΗ στις 23-6-2022 με αρ. πρωτ. 1889614.2777000.

6.- Σήμερα με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν και συναποδέχονται ότι η νομική μορφή της εταιρίας μετατρέπεται από ομόρρυθμη σε ετερόρρυθμη, λόγω αλλαγής της ιδιότητας του εταίρου

Σωτηρίου Π. Βλάχου από ομόρρυθμο σε ετερόρρυθμο μέλος. Κατόπιν τούτου το καταστατικό της εταιρίας τροποποιείται και κωδικοποιείται ως εξής :

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ της ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΑΦΟΙ ΒΛΑΧΟΥ Ε.Ε.»

Άρθρο 1

Συστήνεται μεταξύ των συμβαλλόμενων στο παρόν ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία **«ΑΦΟΙ ΒΛΑΧΟΥ Ε.Ε.»** της οποίας ομόρρυθμος εταίρος είναι ο Γεώργιος Βλάχος και ετερόρρυθμος ο Σωτήριος Βλάχος.

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής, όπου η εταιρία έχει το κέντρο διεύθυνσης και διαχείρισης των εργασιών της. Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας.

Άρθρο 3

Η **διάρκεια** της εταιρίας ορίζεται αορίστου χρόνου.

Άρθρο 4

Σκοπός της εταιρίας είναι: α) Η ανάληψη και εκτέλεση οποιουδήποτε τεχνικού έργου δημόσιου και ιδιωτικού β) Η εκπόνηση κάθε φύσεως μελετών για δημόσια και ιδιωτικά τεχνικά έργα καθώς και η επίβλεψη αυτών, γ) Η αγορά αστικών και αγροτικών ακινήτων με σκοπό την μεταπώληση τους, η ανέγερση μονοκατοικιών ή πολυκατοικιών προς ίδιο όφελος ή για μεταπώληση αυτών και καθώς και η ανοικοδόμηση με το σύστημα αντιπαροχής, δ) Η εμπορία και αντιπροσώπευση παντός είδους οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών υλικών και ειδών ε) Η επιδίωξη του εταιρικού σκοπού μπορεί να συντελείται είτε από μόνη την εταιρία, είτε σε συνεργασία με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα κάθε μορφής είτε με τη συμμετοχή της εταιρίας σε νομικά πρόσωπα γενικά.

Άρθρο 5

Το **κεφάλαιο** της εταιρίας ορίζεται σε εξήντα δύο χιλιάδες (62.000,00) ευρώ και έχει καταβληθεί ολόκληρο σε μετρητά από τους εταίρους ως εξής :Ο Γεώργιος Βλάχος κατέβαλε 31.000 ευρώ, ο Σωτήριος Βλάχος ομοίως 31.000 ευρώ.

Άρθρο 6

Για την ευόδωση των σκοπών της εταιρίας υποχρεούνται όλοι οι εταίροι στην παροχή της προσωπικής τους εργασίας καθώς και στην εκπόνηση μελετών και επιβλέψεων έργων, χωρίς αντάλλαγμα.

Άρθρο 7

Η υποκατάσταση τρίτου στα εταιρικά δικαιώματα και υποχρεώσεις όπως και η μεταβίβαση των εταιρικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων επιτρέπεται μόνο μετά από έγγραφη συμφωνία των εταίρων.

Άρθρο 8

Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας ως εξής: Ο Γεώργιος Βλάχος κατά ποσοστό 50%, ο Σωτήριος Βλάχος κατά ποσοστό 50%.

Άρθρο 9

Διαχειριστές, Διευθυντές, Ταμίες, αγορανομικοί υπεύθυνοι, υπεύθυνοι τήρησης των εταιρικών βιβλίων και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας, ορίζονται οι εταίροι Γεώργιος Π. Βλάχος και Σωτήριος Π. Βλάχος. Αυτοί θα εκπροσωπούν την εταιρία σε κάθε σχέση ή διαφορά της απέναντι σε τρίτα πρόσωπα φυσικά ή νομικά δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, το δημόσιο και τους δήμους ή κοινότητες και θα παρίστανται και αντιπροσωπεύουν την εταιρία αδιάκριτα ενώπιον κάθε αρχής και όλων των δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας δίδοντας τους επιβαλλόμενους όρκους στην εταιρία και επάγοντες αυτούς, θα διορίζουν πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρίας και γενικά θα ενεργούν κάθε πράξη που απαιτείται αυτοπρόσωπο εμφάνιση των διαδίκων. Η εταιρία δεσμεύεται και αναλαμβάνει υποχρεώσεις είτε με την θέση των υπογραφών των άνω διαχειριστών κάτω από την εταιρική επωνυμία από κοινού, είτε με την θέση της υπογραφής οποιουδήποτε των άνω διαχειριστών κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ειδικά όσον αφορά στον ετερόρρυθμο εταίρο Σωτήριο Βλάχο, αυτός θα πρέπει κατά την εκπροσώπηση της εταιρίας να δηλώνει την ιδιότητά του ως ετερορρύθμου εταίρου.

Άρθρο 10

Όλοι οι εταίροι και ο καθένας ξεχωριστά, έχουν το δικαίωμα από σήμερα όπως εκπροσωπούν την εταιρία και παρίστανται για λογαριασμό της σε πάσης φύσεως διαγωνισμούς έργων που διενεργούνται από το δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ και Ν.Π.Δ.Ι., Ο.Τ.Α., Οργανισμούς κοινής ωφελείας, τράπεζες καθώς επίσης και οποιοδήποτε άλλο οργανισμό, ίδρυμα ή υπηρεσία ακόμη και αν ρητά δεν αναφέρεται στο παρόν. Επίσης έχουν το δικαίωμα να υπογράφουν και επιδίδουν για λογαριασμό της εταιρίας την οικονομική της προσφορά καθώς επίσης και κάθε είδους έγγραφο ή δηλώσεις που απαιτούνται για την συμμετοχή της εταιρίας στους άνω διαγωνισμούς.

Άρθρο 11

Ρητά αναφέρεται ότι επιτρέπεται στους εταίρους να ασκούν παρόμοια ή άλλη δραστηριότητα, είτε ατομικά, είτε ως μέλη άλλης εταιρίας οποιαδήποτε μορφής είτε ως μέλη οποιουδήποτε άλλου νομικού προσώπου.

Άρθρο 12

Ο ισολογισμός της εταιρίας θα κλείεται την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Ειδικά, η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την νόμιμη δημοσίευση του

παρόντος και λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2003, οπότε και θα συνταχθεί ο πρώτος ισολογισμός της εταιρίας.

Άρθρο 13

Η εταιρία λύεται : α) Κατόπιν καταγγελίας από κάποιο ομόρρυθμο εταίρο για σπουδαίο λόγο β) Με κοινή συμφωνία των εταίρων γ) Με την πτώχευση κάποιου από τους εταίρους. Ο θάνατος κάποιου των εταίρων δεν επιφέρει λύση της εταιρίας, αλλά αυτή συνεχίζεται μεταξύ των εναπομείναντων εταίρων και των κληρονόμων του θανόντος. Λυομένης της εταιρίας για οποιαδήποτε λόγο πλην των περιπτώσεων θανάτου, πτωχεύσεως ή θέσεως σε απαγόρευση κάποιου των ομόρρυθμων εταίρων, δεν θα ακολουθήσει στάδιο εκκαθάρισης εκκαθαριστές αυτής ορίζονται και οι δύο ομόρρυθμοι ενεργούντες από κοινού.

Σε περίπτωση θανάτου ή πτωχεύσεως ή θέσης σε απαγόρευση κάποιου των ομόρρυθμων εταίρων εκκαθαριστής ορίζεται ο άλλος εταίρος.

Μετά την ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας και την αφαίρεση των τυχόν υπαρχόντων χρεών κάθε εταίρος και σε περίπτωση θανάτου οι κληρονόμοι του θα αναλάβουν την εισφορά του και πέρα αυτής την αναλογία τους στα τυχόν κέρδη ή λιγότερη απ' αυτή κατά την αναλογία τους στις τυχόν ζημίες της εταιρίας.

Άρθρο 14

Σε περίπτωση οποιασδήποτε διένεξης των εταίρων, αυτή θα λύεται υποχρεωτικά από τα αρμόδια δικαστήρια των Αθηνών.

Απαγορεύεται η σφράγιση του εταιρικού καταστήματος και της εν γένει εταιρικής περιουσίας είτε διαρκούσης της εταιρίας, είτε λυθείσης αυτής και εις το στάδιο της εκκαθαρίσεως ευρισκομένης, είτε από όλους τους εταίρους, είτε σε περίπτωση θανάτου κάποιου από αυτούς από τους κληρονόμους του.

Άρθρο 15

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν και αφού διαβάστηκε από τους συμβαλλομένους, υπογράφηκε όπως παρακάτω.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΒΛΑΧΟΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ Π. ΣΩΤΗΡΙΟΣ