ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Γεωργία Παλόγλου
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229, 82741
E-mail: g.paloglou@mcci.gr

Καλαμάτα, 02/08/2022
Αριθ. Πρωτ.: 2674675

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Γ. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - Σ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΟΕ».**

Την **02/08/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2990602** το από 28/07/2022 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Τροποποίησης της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Γ. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - Σ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΟΕ»** και τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **15500245000,** από το οποίο προκύπτουν τα παρακάτω:

1. Η **τροποποίηση του άρθρου 1 (Επωνυμία)** του καταστατικού της Εταιρείας με την **προσθήκη του διακριτικού τίτλου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ο.Ε.»**
2. Η **τροποποίηση των άρθρων 2, 4, 5, 6 και 7** του καταστατικού της Εταιρείας και αναρίθμησή τους.
3. Η **κατάργηση/διαγραφή των άρθρων 8 και 9** του καταστατικού της Εταιρείας
4. Η **κωδικοποίηση** του καταστατικού της Εταιρείας.

Το εν λόγω καταστατικό, με ημερομηνία **28/07/2022**, αποτελείται από επτά (07) άρθρα.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κωδικοποιημένο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώρηση έγινε μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 3, παρ. ιη του Ν.4919/2022 (ΦΕΚ 71/Α).

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Γεώργιος Κυριακόπουλος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Γ. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - Σ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΟΕ»
ΣΤΑΔΙΟΥ 60, 24100, ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Γ. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - Σ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΟΕ»

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 015500245000

Στην Καλαμάτα σήμερα την 28 Ιουλίου 2022 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. **Γεώργιος Παπαεμμανουήλ** του Σόλωνος και της Σοφίας, αρχιτέκτονας μηχανικός, γεννημένος στο Βαθύ Σάμου την 08-08-1953, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, οδός Ναυαρίνου αριθμός 61, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΕ 746139/29-10-2007 του Υ.Α Καλαμάτας, με Α.Φ.Μ 025157542 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας και με email: gpapaemm @me.com,
2. **Δάφνη-Σοφία Παπαεμμανουήλ** του Γεωργίου και της Σταυρούλας, αρχιτέκτονας μηχανικός, γεννημένη στην Καλαμάτα την 05-04-1985, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, οδός Ναυαρίνου αριθμός 61, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΚ 983833/26-11-2013 του Υ.Α Καλαμάτας, με Α.Φ.Μ 135430064 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας και με email: d.papaemmanouil@gmail.com και
3. **Ιωάννης Παπαεμμανουήλ** του Γεωργίου και της Σταυρούλας, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στην Καλαμάτα την 19-11-1988, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, οδός Ναυαρίνου αριθμός 61, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΝ 277240/23-9-2016 του Υ.Α Καλαμάτας, με Α.Φ.Μ 145881589 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας και με email: ipapaemm@ gmail.com

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

1. Με το από 7-11-1984 ιδιωτικό συμφωνητικό, που έχει καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας, με αύξοντα αριθμό 302/13-11-1984, οι εργολάβοι- κατασκευαστές α) Γεώργιος Δημητρίου Δημόπουλος, β) Εμμανουήλ Γεωργίου Παπαευγενίου και γ) Γεώργιος Σόλωνος Παπαεμμανουήλ συνέστησαν ομόρρυθμη κατασκευαστική εταιρεία με έδρα την Καλαμάτα και την επωνυμία *«Κατασκευή — Γ. Δημόπουλος- Ε. Παπαευγενίου- Γ. Παπαεμμανουήλ Ο.Ε.»*, με τους όρους, που αναφέρονται στο εταιρικό και ενδεικτικά ότι οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία από κοινού και κατά ίσα μερίδια, δηλαδή καθένας κατά το ένα τρίτο (1/3), ότι σκοπός της εταιρείας είναι η ανέγερση πολυώροφης οικοδομής με το σύστημα της αντιπαροχής στην Καλαμάτα (οδός Φιλελλήνων και Πραξιτέλους, Ο.Τ. 73), με δυνατότητα επεκτάσεως των εργασιών και σε ανάληψη της κατασκευής και άλλων οικοδομών με το σύστημα της αντιπαροχής και με διάρκεια καθοριζόμενη μέχρι την αποπεράτωση της οικοδομής, την παράδοση των οριζόντιων ιδιοκτησιών στους οικοπεδούχους και τη μεταβίβαση σε τρίτους ή παρακράτηση από την εταιρεία των οριζοντίων ιδιοκτησιών που, σύμφωνα με το εργολαβικό, περιέχονται στην εργολήπτρια εταιρεία.
2. Με το από 17-10-1991 ιδιωτικό συμφωνητικό - τροποποιητικό εταιρικό, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου της Καλαμάτας με αύξοντα αριθμό 444/18-10-1991, ο εκ των αρχικών εταίρων Γεώργιος Δημόπουλος αποχώρησε από την εταιρεία και στη θέση του εισήλθε η Σταυρούλα Ιωάννη Αποστολάκη, σύζυγος Γεωργίου Παπαεμμανουήλ, στην οποία ο αποχωρήσας μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα, η δε επωνυμία της εταιρείας τροποποιήθηκε σε *«Κατασκευή — Γ. Παπαεμμανουήλ — Ε. Παπαευγενίου — Σ. Αποστολάκη συζ. Γ. Παπαεμμανουήλ Ο.Ε.»*.

Μετά από αυτή την τροποποίηση μοναδικοί εταίροι της παραπάνω εταιρείας, με ποσοστό συμμετοχής ο καθένας κατά ένα τρίτο (1/3) ήταν α) ο αρχικός εταίρος Γεώργιος Σόλωνος Παπαεμμανουήλ, β) ο αρχικός εταίρος Εμμανουήλ Γεωργίου Παπαευγενίου και γ) η νέα εταίρος Σταυρούλα Ιωάννου Αποστολάκη σύζυγος Γεωργίου Παπαεμμανουήλ.

3. Με το από 14-4-1992 ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με αύξοντα αριθμό 138/14-4-1992, οι εταίροι τροποποίησαν το αρχικό εταιρικό και παρέτειναν τη διάρκεια της εταιρείας μέχρι τις δεκατέσσερις (14) Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες δύο (2002).
4. Με το υπ' αριθμό 978/17-4-1992 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Καλαμάτας Παναγιώτη Δουμουλάκη, με τίτλο «Απόληψη μερίδας από την ακίνητη περιουσία αποσυρόμενου της εταιρείας εταίρου», που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με αύξοντα αριθμό 1.237/20-9-1993, ο εταίρος Εμμανουήλ Γεωργίου Παπαευγενίου αποχώρησε από την εταιρεία, αφού προηγουμένως πήρε στη πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του, το μερίδιό του από την ακίνητη περιουσία της ομόρρυθμης εταιρείας και η εταιρική του μερίδα μεταβιβάστηκε στους υπολοίπους δύο εταίρους.
   Μετά τα παραπάνω μοναδικοί εταίροι της παραπάνω εταιρείας, με ποσοστό συμμετοχής ο καθένας κατά ένα δεύτερο (1/2), ήταν οι α) Γεώργιος Σόλωνος Παπαεμμανουήλ και β) Σταυρούλα Ιωάννη Αποστολάκη σύζυγος Γεωργίου Παπαεμμανουήλ, η δε επωνυμία της εταιρείας έγινε *«Κατασκευή Γ. Παπαεμμανουήλ - Σ Αποστολάκη Ο.Ε.»* με Α.Φ.Μ. 081359331 - Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας.
5. Με την υπ' αριθμό 6054/17-7-2001 πράξη τροποποίησης εταιρείας του συμβολαιογράφου Καλαμάτας Παναγιώτη Δουμουλάκη, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με αύξοντα αριθμό 155/26-7-2001 τροποποιήθηκαν :
   5.1. το άρθρο 2 του καταστατικού που αναφέρεται στο σκοπό της εταιρείας και ορίστηκε ως σκοπός της εταιρείας α) η ανάληψη έργων κατασκευών, που της αναθέτουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου και β) η ανέγερση οικοδομών με δικές της δαπάνες και φροντίδα είτε κατά το σύστημα της αντιπαροχής σε οικόπεδα, που ανήκουν σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου είτε σε δικά της οικόπεδα, τα οποία αγοράζει και
   5.2. το άρθρο 3 του καταστατικού, που αναφέρεται στη διάρκεια της εταιρείας και ορίστηκε ότι παρατείνεται η διάρκεια της εταιρείας μέχρι και την 14η Απριλίου 2024 και ότι η εταιρεία θα έχει αόριστη διάρκεια αυτοδίκαια αν η εταιρεία δεν καταγγελθεί από κάποιον εταίρο.
6. Με την από 2-8-2001 τροποποίηση ομόρρυθμης εταιρείας, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με αύξοντα αριθμό 162/3-8-2001, τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού, το οποίο αφορά την διαχείριση της εταιρείας ως εξής:
   Άρθρο 5. Διαχειριστές της εταιρείας ορίζονται και τα δύο ομόρρυθμα μέλη ήτοι ο Γεώργιος Σόλωνος Παπαεμμανουήλ και η Σταυρούλα Ιωάννη Αποστολάκη συζ. Γεωργίου Παπαεμμανουήλ, οι οποίοι δύναται να ενεργούν είτε από κοινού, είτε ο καθένας χωριστά, δικαιούμενοι να εκπροσωπούν την εταιρεία σ' όλες τις σχέσεις και αναφορές προς τρίτους, δημόσιες αρχές και τα Δικαστήρια. Οι διαχειριστές ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς θα δικαιούνται να εισπράττουν χρήματα, εμβάσματα και απαιτήσεις της εταιρείας παρά παντός φυσικού ή νομικού προσώπου, περιλαμβανομένων των Τραπεζών, του Ταχυδρομικού Ταμιευτηρίου και του

Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, υπογράφοντας παν αναγκαίο έγγραφο και χορηγώντας τις σχετικές εξοφλητικές αποδείξεις, να εκδίδουν επιταγές με την υπογραφή τους ενός εκάστου των εταίρων, η οποία θα δεσμεύει την εταιρεία, να υποβάλουν τα προς λήψη οικοδομικών αδειών απαραίτητα στοιχεία και να ενεργούν παν ό,τι απαιτείται δια την κατά νόμο ακώλυτο ανέγερση και κατασκευή των ανατεθημένων και ανατεθησόμενων έργων. Ωσαύτως θα δικαιούνται να ενεργούν επ' ονόματι και δια λογαριασμό της εταιρείας πωλήσεις διαμερισμάτων ή καταστημάτων υφ' οιουσδήποτε όρους και συμφωνίες, ως και να προσυμφωνούν την πώληση τούτων, να εισπράττουν το τίμημα και να υπογράφουν τις εξοφλητικές πράξεις. Μόνο δια την σύναψη δανείων, απαιτείται η υπογραφή και των δύο εταίρων.

7. Στις 3-12-2021 **απεβίωσε** στην Καλαμάτα η εταίρος με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 50% Σταυρούλα Αποστολάκη του Ιωάννη και της Πόπης, σύζυγος Γεωργίου Παπαεμμανουήλ, κάτοικος εν ζωή Καλαμάτας (Ναυαρίνου αριθμ. 61), με ΑΦΜ 025156999, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν από 15-12-2021 υπ' αριθμ. 84-τόμου 3 -έτους 2021 Ληξιαρχική Πράξη Θανάτου του Ληξιαρχείου της Δημοτικής Ενότητας Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία θανούσα δεν άφησε διαθήκη, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν υπ' αριθμ. πρωτ. 1679/6.5.2022 πιστοποιητικό του Γραμματέα του Ειρηνοδικείου Καλαμάτας και της οποίας πλησιέστεροι συγγενείς και μόνοι κληρονόμοι εξ αδιαθέτου, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν υπ' αριθμ πρωτ. 3007/12.01.2022 Πιστοποιητικό Εγγυτέρων Συγγενών του Δήμου Καλαμάτας, είναι ο σύζυγός της Γεώργιος Παπαεμμανουήλ του Σόλωνος και της Σοφίας και τα νόμιμα τέκνα της Δάφνη-Σοφία Παπαεμμανουήλ του Γεωργίου και της Σταυρούλας και Ιωάννης Παπαεμμανουήλ του Γεωργίου και της Σταυρούλας, οι οποίοι **υπεισέρχονται στην κληρονομιά της** και εν προκειμένω στο ποσοστό της εταιρικής της συμμετοχής κατά ποσοστό δύο ογδόων (2/8) εξ αδιαιρέτου ο Γεώργιος Παπαεμμανουήλ και κατά ποσοστό τριών ογδόων (3/8) εξ αδιαιρέτου το καθένα από τα τέκνα της Δάφνη-Σοφία Παπαεμμανουήλ του Γεωργίου και Ιωάννης Παπαεμμανουήλ του Γεωργίου.
8. Ήδη με το παρόν οι συμβαλλόμενοι εταίροι ομόφωνα αποφασίζουν, κατόπιν και των παραπάνω :
   8.1.την τροποποίηση των άρθρων 1, 2, 4, 5, 6 και 7 του καταστατικού της εταιρείας με αναρίθμηση τους &
   8.3.την κατάργηση / διαγραφή των άρθρων 8 & 9 αυτού,
   ως εξής:

Άρθρο 1
ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «Κατασκευή Γ. Παπαεμμανουήλ - Σ Αποστολάκη Ο.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος της «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ο.Ε.».

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Καλαμάτας και τα γραφεία της επί της οδού Σταδίου αρ. 60.

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη.

Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ -ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ -

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δύο χιλιάδες εννιακόσια πέντε ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (2.905,35 €).

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. *Ο εταίρος Γεώργιος Παπαεμμανουήλ του Σόλωνος και της Σοφίας, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, οδός Ναυαρίνου αριθμός 61, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΕ 746139/29-10-2007 του Υ.Α Καλαμάτας, με Α.Φ.Μ 025157542 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, με ηλεκτρονική διεύθυνση (email) gpapaemm@me.com, υπηκοότητας Ελληνική και με ποσοστό 62,50 %.*
2. *Η εταίρος Δάφνη-Σοφία Παπαεμμανουήλ του Γεωργίου και της Σταυρούλας, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, οδός Ναυαρίνου αριθμός 61, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΚ 983833/26-11-2013 του Υ.Α Καλαμάτας, με Α.Φ.Μ 135430064 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας με ηλεκτρονική διεύθυνση (email) d.papaemmanouil@gmail.com, υπηκοότητας Ελληνική και με ποσοστό 18,75 %.*
3. *Ο εταίρος Ιωάννης Παπαεμμανουήλ του Γεωργίου και της Σταυρούλας, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, οδός Ναυαρίνου αριθμός 61, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΝ 277240/23-9-2016 του Υ.Α Καλαμάτας, με Α.Φ.Μ 145881589 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, με ηλεκτρονική διεύθυνση (email) ipapaemm @gmail.com, υπηκοότητας Ελληνική και με ποσοστό 18,75 %.*

Τα παραπάνω ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία της εισφοράς του κάθε εταίρου. Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας είναι ανάλογη με το ποσοστό της συμμετοχής τους σε αυτή.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος Γεώργιος Παπαεμμανουήλ του Σόλωνος, με Α.Φ.Μ 025157542, δυνάμενος να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής.

Ο διαχειριστής έχει το δικαίωμα να αναθέτει με πληρεξούσιο την άσκηση των εξουσιών του εν όλω ή εν μέρει προς οποιονδήποτε, εταίρο ή μη.

Άρθρο 7

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση, ο μη γένοιτο, θανάτου εταίρου, η εταιρεία συνεχίζεται με τους κληρονόμους του

Η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου επιφέρουν την έξοδό του από την εταιρεία.

Κάθε εταίρος μπορεί με δήλωσή του προς την εταιρεία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρεία, ενώ η αξία της συμμετοχής καταβάλλεται στον εξερχόμενο εταίρο στο τέλος της εταιρικής χρήσης.

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

9. Τέλος οι συμβαλλόμενοι εταίροι ομόφωνα αποφασίζουν την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Γ. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - Σ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΟΕ»
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 015500245000

Άρθρο 1
ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «Κατασκευή Γ. Παπαεμμανουήλ - Σ Αποστολάκη Ο.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος της «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ο.Ε.».

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Καλαμάτας και τα γραφεία της επί της οδού Σταδίου αρ. 60.

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:
α) η ανάληψη έργων κατασκευών, που της αναθέτουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου και
β) η ανέγερση οικοδομών με δικές της δαπάνες και φροντίδα είτε κατά το σύστημα της αντιπαροχής σε οικόπεδα, που ανήκουν σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου είτε σε δικά της οικόπεδα, τα οποία αγοράζει.

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη.

Άρθρο 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ -ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ -
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δύο χιλιάδες εννιακόσια πέντε ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (2.905,35 €).
Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο εταίρος Γεώργιος Παπαεμμανουήλ του Σόλωνος και της Σοφίας, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, οδός Ναυαρίνου αριθμός 61, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΕ 746139/29-10-2007 του Υ.Α Καλαμάτας, με Α.Φ.Μ 025157542 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, με ηλεκτρονική διεύθυνση (email) gpapaemm@me.com, υπηκοότητας Ελληνική και με ποσοστό 62,50 %.
2. Η εταίρος Δάφνη-Σοφία Παπαεμμανουήλ του Γεωργίου και της Σταυρούλας, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, οδός Ναυαρίνου αριθμός 61, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΚ 983833/26-11-2013 του Υ.Α Καλαμάτας, με Α.Φ.Μ 135430064 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας με ηλεκτρονική διεύθυνση (email) d.papaemmanouil@gmail.com, υπηκοότητας Ελληνική και με ποσοστό 18,75 %.
3. Ο εταίρος Ιωάννης Παπαεμμανουήλ του Γεωργίου και της Σταυρούλας, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, οδός Ναυαρίνου αριθμός 61, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΝ 277240/23-9-2016 του Υ.Α Καλαμάτας, με Α.Φ.Μ 145881589 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, με ηλεκτρονική διεύθυνση (email) ipapaemm @gmail.com, υπηκοότητας Ελληνική και με ποσοστό 18,75 %.

Τα παραπάνω ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία της εισφοράς του κάθε εταίρου. Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας είναι ανάλογη με το ποσοστό της συμμετοχής τους σε αυτή.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος Γεώργιος Παπαεμμανουήλ του Σόλωνος, με Α.Φ.Μ 025157542, δυνάμενος να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής.

Ο διαχειριστής έχει το δικαίωμα να αναθέτει με πληρεξούσιο την άσκηση των εξουσιών του εν όλω ή εν μέρει προς οποιονδήποτε, εταίρο ή μη.

Άρθρο 7

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση, ο μη γένοιτο, θανάτου εταίρου, η εταιρεία συνεχίζεται με τους κληρονόμους του

Η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου επιφέρουν την έξοδό του από την εταιρεία.

Κάθε εταίρος μπορεί με δήλωσή του προς την εταιρεία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρεία, ενώ η αξία της συμμετοχής καταβάλλεται στον εξερχόμενο εταίρο στο τέλος της εταιρικής χρήσης.

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

——-//——

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα όμοια αντίτυπα, τα οποία, αφού αναγνώστηκαν και βεβαιώθηκαν, συνυπέγραψαν όλοι οι συμβαλλόμενοι εταίροι και κάθε ένας από τους οποίους έλαβε από ένα πρωτότυπο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

.....Γεώργιος Παπαεμμανουήλ

.....Δάφνη-Σοφία Παπαεμμανουήλ

.....Ιωάννης Παπαεμμανουήλ