Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.07.29 14:47:41 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/07/2022

Αριθ. Πρωτ.:2657343

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **SIVA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΛΟΙΩΝ ΚΑΙ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **SIVA ΜΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **1562101000**.

Την **29/07/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2986972,** οι εγκεκριμένες από την 23/06/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «SIVA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΛΟΙΩΝ ΚΑΙ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «SIVA ΜΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **1562101000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

SIVA Συμμετοχών ΜΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
από 1 Ιανουαρίου 2021 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα κονδύλια είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	Επεξηγηματική Σημείωση	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Φόρος εισοδήματος	**13**	0,00	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		865,70	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων		***865,70***	***0,00***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1 967 424,28**	**2 096 980,56**
		0,00	0,00
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ)			
Έσοδα επενδύσεων (συμμετοχών και χρεογράφων) ως κύρια δραστηριότητα	**14**	14 990,48	205 047,20
Λοιπά συνήθη έσοδα		6 075,00	2 450,00
Σύνολο		**21 065,48**	**207 497,20**
Παροχές σε εργαζόμενους	**15**	(11 720,89)	(8 593,38)
Αποσβέσεις	**4**	(16 122,91)	(11 104,95)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**16**	(61 102,80)	(74 708,31)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**16**	40 268,10	11 200,89
Αποτελέσματα προ φόρων		***(27 613,02)***	***124 291,45***
Φόροι εισοδήματος	**13**	(2 808,96)	(1 973,68)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**(30 421,98)**	**122 317,77**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**Κεφάλαιο**	**Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1 500 000,00	117 356,78	577 306,01	2 194 662,79
Διανομές μερισμάτων			(220 000,00)	(220 000,00)
Αποτελέσματα περιόδου			122 317,77	122 317,77
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**1 500 000,00**	**117 356,78**	**479 623,78**	**2 096 980,56**
Διανομές μερισμάτων			(100 000,00)	(100 000,00)
Αποτελέσματα περιόδου			(30 421,98)	(30 421,98)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	**1 500 000,00**	**117 356,78**	**349 201,80**	**1 966 558,58**

SIVA Συμμετοχών ΜΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
από 1 Ιανουαρίου 2021 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα κονδύλια είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	Επεξηγηματική Σημείωση	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**4**	68 929,07	79 144,31
Λοιπός εξοπλισμός	**4**	34 372,53	0,61
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	**5**	0,00	18 800,00
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα πάγια	**6**	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	**7**	150 000,00	150 000,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	**8**	586 100,00	605 100,00
Λοιποί τίτλοι μακροπρόθεσμης διακράτησης	**9**	422 676,87	311 181,81
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***1 262 078,47***	***1 164 226,73***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και προκαταβολές			
Λοιπές απαιτήσεις	**10**	210 632,93	212 909,69
Προπληρωμένα έξοδα		139,92	1 050,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**11**	494 572,96	718 794,14
Σύνολο κυκλοφορούντων		***705 345,81***	***932 753,83***
Σύνολο ενεργητικού		**1 967 424,28**	**2 096 980,56**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**12**	1 500 000,00	1 500 000,00
Σύνολο		***1 500 000,00***	***1 500 000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**12**	117 356,78	117 356,78
Αποτελέσματα εις νέο προηγουμένων χρήσεων		379 623,78	357 306,01
Αποτελέσματα χρήσεως		(30 421,98)	122 317,77
Σύνολο		***466 558,58***	***596 980,56***
Σύνολο καθαρής θέσης		***1 966 558,58***	***2 096 980,56***

SIVA Συμμετοχών ΜΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
από 1 Ιανουαρίου 2021 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα κονδύλια είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	Επεξηγηματική Σημείωση	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Φόρος εισοδήματος	**13**	0,00	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		865,70	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων		***865,70***	***0,00***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1 967 424,28**	**2 096 980,56**
		0,00	0,00
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ)			
Έσοδα επενδύσεων (συμμετοχών και χρεογράφων) ως κύρια δραστηριότητα	**14**	14 990,48	205 047,20
Λοιπά συνήθη έσοδα		6 075,00	2 450,00
Σύνολο		**21 065,48**	**207 497,20**
Παροχές σε εργαζόμενους	**15**	(11 720,89)	(8 593,38)
Αποσβέσεις	**4**	(16 122,91)	(11 104,95)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**16**	(61 102,80)	(74 708,31)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**16**	40 268,10	11 200,89
Αποτελέσματα προ φόρων		***(27 613,02)***	***124 291,45***
Φόροι εισοδήματος	**13**	(2 808,96)	(1 973,68)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**(30 421,98)**	**122 317,77**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**Κεφάλαιο**	**Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1 500 000,00	117 356,78	577 306,01	2 194 662,79
Διανομές μερισμάτων			(220 000,00)	(220 000,00)
Αποτελέσματα περιόδου			122 317,77	122 317,77
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**1 500 000,00**	**117 356,78**	**479 623,78**	**2 096 980,56**
Διανομές μερισμάτων			(100 000,00)	(100 000,00)
Αποτελέσματα περιόδου			(30 421,98)	(30 421,98)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	**1 500 000,00**	**117 356,78**	**349 201,80**	**1 966 558,58**

SIVA Συμμετοχών ΜΕΠΕ

Επεξηγηματικές σημειώσεις και πληροφορίες επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου 2021 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2021

(Τα κονδύλια είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

1. Νομική υπόσταση, διάρκεια και αντικείμενο εργασιών

Η SIVA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΛΟΙΩΝ ΚΑΙ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΜΕΠΕ (η «Εταιρεία») συστάθηκε ως μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, στις 14 Απριλίου 1994 και εντάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων, σύμφωνα με τα κριτήρια των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΓΕΜΗ: 001562101000. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η εκμετάλλευση των συμμετοχών της.

2. Βάση σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής "ΕΛΠ"). Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της αρχεία και προετοιμάζει τις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με την βασική αρχή του "δεδουλευμένου" και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

3. Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη διαμόρφωση των κονδυλίων, τα οποία κρίνονται σημαντικά για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως και της απεικόνισης της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, είναι οι εξής:

Βάση λογιστικής απεικόνισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και τα επιμέρους χρηματοοικονομικά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσης τους.

Εκτιμήσεις της διοίκησης

Η ορθή σύνταξη και απεικόνιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΕΛΠ, απαιτεί από τη διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει σε εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων αλλά και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Εξυπακούεται ότι, οι πραγματικές επιδράσεις των γεγονότων που εκτιμώνται από τη διοίκηση, έτσι όπως μελλοντικά θα προκύψουν, ενδέχεται να διαφέρουν από τις παρούσες εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης για τα μελλοντικά αυτά γεγονότα.

Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης που διενεργήθηκαν.

Ενσώματα πάγια

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους, μειωμένες κατά (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωσή τους.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αφορούν κυρίως κτίρια, μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό και αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο που στοχεύει στη συστηματική και ομοιόμορφη απόσβεση των ενσώματων παγίων στοιχείων μέσα στις χρήσεις της πιθανολογούμενης διάρκειας της παραγωγικής ζωής τους, που εκτιμήθηκαν από τη διοίκηση ως εξής:

Κτίρια: 25 έτη

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός: 10 έτη

Ηλεκτρονικοί υπολογιστές: 5 έτη

Αυτοκίνητα: 6 έτη

Πάγια με αξία κτήσης μέχρι Ευρώ 1.500,00 αποσβένονται εξ' ολοκλήρου εντός της χρήσεως που αποκτήθηκαν.

Εγκαταστάσεις και βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα

Οι εγκαταστάσεις και βελτιώσεις σε χρησιμοποιούμενα ακίνητα με το καθεστώς λειτουργικής μίσθωσης απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους, μειωμένες κατά (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωσή τους και αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο

απόσβεσης στην μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής τους και του μισθωτήριου συμβολαίου. Κόστη επιδιόρθωσης και συντήρησης λογίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης που διενεργούνται.

Άυλα πάγια στοιχεία

Τα άυλα πάγια στοιχεία αφορούν κυρίως λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικών υπολογιστών, των οποίων η ωφέλιμη διάρκεια ζωής εκτιμάται σε 5 έτη.

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται κατά την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών αυτών στοιχείων γίνεται στο κόστος κτήσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας.

Η ανακτήσιμη αξία ενός στοιχείου υπολογίζεται ως το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ:

α) της παρούσας αξίας του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου, ή

β) της εύλογης αξίας του στοιχείου, μειωμένης με το απαιτούμενο κόστος διάθεσής του.

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι την αξία που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

Ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με την ισοτιμία των ξένων νομισμάτων, που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Τα διαθέσιμα και τυχόν λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία σε ξένα νομίσματα, δεκτικά αποτίμησης, μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει της ισοτιμίας που ισχύει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το συναλλαγματικό κέρδος ή ζημία που προκύπτει καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα ονομαστικά ποσά. Συγκεκριμένα, το ποσό της πρόβλεψης που αναγνωρίζεται είναι ίσο με το ποσό που θα είχε καταβληθεί ως αποζημίωση στα μέλη του προσωπικού της Εταιρείας, αν αφυπηρετούσαν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμιακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως.

Μερίσματα

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων αναγνωρίζονται εντός της περιόδου που καθίστανται απαιτητά, δηλαδή την ημερομηνία αποκοπής της μερισματαπόδειξης.

4. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2021	Προσθήκες χρήσεως	31 Δεκεμβρίου 2021
Αξία κτήσεως			
Ακίνητα	290 595,96	0,00	290 595,96
Μεταφορικά μέσα	34 952,93	40 279,59	75 232,52
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	139 237,68	0,00	139 237,68
Σύνολο	**464 786,57**	**40 279,59**	**505 066,16**
Αποσβέσεις			
Ακίνητα	211 451,65	10 215,24	221 666,89
Μεταφορικά μέσα	34 952,93	5 907,67	40 860,60
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	139 237,07	0,00	139 237,07
Σύνολο	**385 641,65**	**16 122,91**	**401 764,56**
Αναπόσβεστη αξία	**79 144,92**		**103 301,60**

5. Λοιπά ενσώματα στοιχεία

Τα λοιπά ενσώματα στοιχεία, κατά την προηγούμενη χρήση, αφορούσαν προκαταβολές για αγορά μεταφορικών μέσων.

6. Άυλα πάγια

Τα άυλα πάγια, που είναι πλήρως αποσβεσμένα, αφορούν κυρίως σε λογισμικά προγράμματα.

7. Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αφορούν μακροπρόθεσμο δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία, πληρωτέο μέχρι τις 17.02.2025, με επιτόκιο 3%, ανατοκιζόμενο κατ' έτος.

8. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Εταιρεία	Ποσοστό Συμμετοχής	Αξία Συμμετοχής
SIVA TRAVEL SERVICES AE	50%	550 000
ΣΟΥΡΑΒΛΙΑΣ ΕΕ	50%	25 000
UTS	45%	8 100
KEY TOURS	5%*	3 000
	Σύνολο	**586 100**

**Με σκοπό επέκτασης της επένδυσης.*

9. Λοιποί τίτλοι μακροπρόθεσμης διακράτησης

Οι λοιποί τίτλοι μακροπρόθεσμης διακράτησης αφορούν μετοχές εισηγμένων, σε χρηματιστήρια, εταιρειών, με σκοπό τη μακροπρόθεσμη διακράτησή τους.

10. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Μερίσματα εισπρακτέα	175 000,00	175 000,00
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	4 000,00	4 000,00
Προκαταβληθέντες και παρακρατημένοι φόροι	11,50	12 673,44
Λοιποί χρεώστες	4 074,71	0,00
Φόροι και τέλη συμψηφιστέοι / επιστρεπτέοι	20 065,30	16 503,03
Δοσοληπτικοί λογαριασμοί διαχειριστών	7 481,42	4 733,22
Σύνολο	**210 632,93**	**212 909,69**

11. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Ταμείο	4 078,87	1 805,62
Καταθέσεις όψεως	490 493,84	716 988,27
Προθεσμιακές καταθέσεις	0,25	0,25
Σύνολο	**494 572,96**	**718 794,14**

12. Εταιρικό κεφάλαιο και λοιπά αποθεματικά

Το κεφάλαιο της Εταιρείας είναι πλήρως καταβλημένο και ανέρχεται σε Ευρώ 1.500.000, διαιρούμενο σε 15.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας Ευρώ 100 το καθένα. Σημειώνουμε ότι, το κονδύλι "Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού" αντιπροσωπεύει το σχηματισθέν κατά νόμο τακτικό αποθεματικό της Εταιρείας.

13. Φόρος εισοδήματος

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας καθίστανται οριστικές μόνο μετά τον έλεγχο των φορολογικών της υποχρεώσεων από τις φορολογικές αρχές ή την έλευση της περιόδου οριστικοποίησης ή παραγραφής.

Η Εταιρεία ενδέχεται να επιβαρυνθεί με πρόσθετους φόρους και πρόστιμα για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2016 μέχρι και 2021. Η τυχόν επιβάρυνση, δεν μπορεί να εκτιμηθεί και η έκβαση της διαδικασίας αυτής δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο. Ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για το θέμα αυτό.

14. Έσοδα επενδύσεων (συμμετοχών και χρεογράφων) ως κύρια δραστηριότητα

Τα έσοδα επενδύσεων αφορούν έσοδα συμμετοχών και λοιπών τίτλων μακροπρόθεσμης διακράτησης.

15. Παροχές σε εργαζόμενους

Το κόστος προσωπικού αφορά το κόστος μισθοδοσίας από την απασχόληση ενός εργοδοτούμενου.

16. Λοιπά έξοδα και ζημίες / έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έξοδα και ζημίες αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

	2021	2020
Λοιπά έξοδα	23 285,90	2 360,15
Ενοίκια και παροχές	2 006,40	10 570,20
Αμοιβές λήψης επαγγελματικών υπηρεσιών	15 357,69	25 033,39
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	31 917,72
Ασφάλιστρα	510,68	0,00
Λοιπά έξοδα τραπεζών, εκτός τόκων	3 274,94	860,69
Λοιποί φόροι, εκτός φόρων εισοδήματος	16 150,51	3 966,16
Επισκευές και συντηρήσεις	516,68	0,00
Σύνολο	**61 102,80**	**74 708,31**

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αφορούν κυρίως συναλλαγματικές διαφορές.

17. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και λοιπές δεσμεύσεις

Δικαιώματα εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτεί, για τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ο υπολογισμός της Εταιρείας απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση που λαμβάνουν υπόψη ειδικές παραμέτρους για τη διενέργεια της εν λόγω πρόβλεψης. Η Εταιρεία δεν έχει διενεργήσει αναλογιστική μελέτη και, ως εκ τούτου, είναι τουλάχιστον εύλογα πιθανό, ότι θα καταβληθούν ορισμένα ποσά κατά την αφυπηρέτηση του προσωπικού, τα οποία δεν κρίνονται σημαντικά από τη διοίκηση της Εταιρείας.

Εγγυητικές επιστολές

Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, ανέρχονται σε Ευρώ 5 χιλ.

Διανομή μερισμάτων

Η Διαχείριση της Εταιρείας δεν έχει προτείνει, στην επερχόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, τη διανομή μερίσματος.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021, δεν υπήρχαν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και λοιπές δεσμεύσεις που να μην απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, ή να ήταν απαραίτητο να απεικονισθούν.

18. Μεταγενέστερα της περιόδου γεγονότα

Η διοίκηση επισκόπησε την ενδιάμεση περίοδο από την ημερομηνία λήξης της χρήσης μέχρι την ημερομηνία έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων για γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων. Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν όλα τα μεταγενέστερα γεγονότα, σχετικές συναλλαγές και εκτιμήσεις της διοίκησης οι οποίες θα έπρεπε να αναγνωριστούν στις οικονομικές καταστάσεις ή να

γνωστοποιηθούν σε αυτές σύμφωνα με τα ΕΛΠ. Οι γεωπολιτικές εξελίξεις και οι οικονομικές επιπτώσεις από τον πόλεμο στην Ουκρανία, ενδεχομένως να επηρεάσουν τις δραστηριότητες του τουριστικού κλάδου, αλλά η αποκρυστάλλωση των τυχόν επιδράσεων, δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθεί στο παρόν στάδιο.

Η διοίκηση της Εταιρείας καθόρισε ότι δεν υφίστανται άλλα σημαντικά γεγονότα, σχετικές συναλλαγές και εκτιμήσεις της διοίκησης που να προέκυψαν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία θα έπρεπε να αντικατοπτριστούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ή να γνωστοποιηθούν σε αυτές.

Επιπρόσθετα, δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία καθώς και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις για τα οποία η διοίκηση της Εταιρείας να έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα ή στους επόμενους δώδεκα μήνες.

Αθήνα, 27 Μαΐου 2022

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΣΠΥΡΟΜΙΛΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΔΤ: ΑΜ 217771)	*(Αρ Αδείας Α' 79134)*