Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.07.19 14:02:43 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2733022279

E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,19/07/2022

Αριθ. Πρωτ.:2667675

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΑΤΡΙΚΑΚΟΥ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **KAMARES VILLAS** και αριθμό ΓΕΜΗ **18556739000**.

Την **19/07/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2955900,** οι εγκεκριμένες από την 18/07/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΑΤΡΙΚΑΚΟΥ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «KAMARES VILLAS » και αριθμό ΓΕΜΗ **18556739000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΠ

2η Εταιρική Χρήση

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2021)

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΑΤΡΙΚΑΚΟΥ

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ

ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ 0 Τ.Κ. 23200 ΓΥΘΕΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 18556739000

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΑΤΡΙΚΑΚΟΥ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Συνεδρίαση 18/07/2021
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κύριοι εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **01/01/2021 - 31/12/2021** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.
Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της κατά την 31/12/2021 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Οι ζημίες της χρήσης ανήλθαν στο ποσό των **57.995,71€** μείον το φόρο εισοδήματος που προέκυψε και ανέρχεται σε **0,00**€. Τα Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους ανήλθαν σε **-57.995,71€.**
Μετά από ανάλυση όλων των κονδυλίων του Ισολογισμού, του Λογαριασμού αποτελέσματα χρήσεως, διεξάγεται συζήτηση εφ' όλων των κονδυλίων μετά της διαχειριστή και των μελών.

Η πρόταση προς την Γενική Συνέλευση είναι η διάθεση των κερδών να γίνει ως εξής:
Τακτικό αποθεματικό 0,00 ευρώ και
Σκοπός των διαχειριστών – εταίρων της εταιρίας είναι να μειώσουν κατά το δυνατό τα λειτουργικά έξοδα της εταιρίας ώστε να μπορεί η εταιρία να επιβιώσει στο περιβάλλον που διαμορφώνεται. Κατά την κλεισμένη χρήση αυτό επιτεύχθηκε.
Η πορεία της Εταιρείας για το έτος 2022 προβλέπεται να είναι ανοδική.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής, δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Εταίροι,
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως:

- ✓ Εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2021.
- ✓ Να απαλλάξετε τον διαχειριστή και τον λογιστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της κλεισμένης χρήσης **01/01/2021 - 31/12/2021**.

Γύθειο 18 Ιουλίου 2022

Ο Διαχειριστής
Πατρικάκου Θεοδώρα

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΑΤΡΙΚΑΚΟΥ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΧΡΗΣΗ 01/01/2021 - 31/12/2021

	2021	2020
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	1.467.934,55	1.926.886,99
Μείον: Αποσβεσμένα	40.219,80	46.4294,31
		1.462.592,68
Αναπόσβεστα	1.427.714,75	
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	178,96	13.639,75
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	521,80	0,00
Ταμειακά Διαθέσιμα και καταθέσεις	16.879,48	16.221,46
Σύνολο ενεργητικού	*1.445.294,99*	*1.473.814,14*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια	691.056,62	691.056,62
Αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	250.121,54	192.125,83
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	649.857,54	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	354.502,54	974.883,35
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	*1.445.294,99*	*1.473.814,14*

Γύθειο 18 Ιουλίου 2022

Ο Διαχειριστής

Πατρικάκου Θεοδώρα

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Athens Financial Services IKE
Αρ. Αδείας ΟΕΕ:2029
Καρμίρης Π. Αθανάσιος
Αρ. Αδείας: 0103621 Α' Τάξης

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΑΤΡΙΚΑΚΟΥ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΧΡΗΣΗ 01/01/2021 - 31/12/2021

	2021	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	73.513,56	31.080,89
Λοιπά συνήθη έσοδα	30.722,56	6304,01
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	17.823,41	6.393,4
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	40.219,80	64.931,23
Λοιπά έξοδα και ζημιές	98.908,61	161.945,25
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	5.280,01	1.107,43
Αποτέλεσμα προ φόρων	-57.995,71	-196.992,41
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-57.995,71	-196.992,41

Γύθειο 18 Ιουλίου 2022

Ο Διαχειριστής

Πατρικάκου Θεοδώρα

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Athens Financial Services IKE
Αρ. Αδείας ΟΕΕ:2029
Καρμίρης Π. Αθανάσιος
Αρ. Αδείας: 0103621 Α' Τάξης

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία

α) Επωνυμία: ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΑΤΡΙΚΑΚΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: ΙΚΕ

γ) Περίοδος αναφοράς: 01/01/2021 - 31/12/2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ 0 Τ.Κ. 23200 ΓΥΘΕΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ε) Δημόσιο μητρώο εγγραφής: Γ.Ε.ΜΗ.: 18556739000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

η) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014.

θ) Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2.Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Γύθειο 18 Ιουλίου 2022

Ο Διαχειριστής

Πατρικάκου Θεοδώρα

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Athens Financial Services IKE
Αρ. Αδείας ΟΕΕ:2029
Καρμίρης Π. Αθανάσιος
Αρ. Αδείας: 0103621 Α' Τάξης