Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.07.18 14:06:23 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/07/2022

Αριθ. Πρωτ.:2667227

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **MADISON MEDICAL ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **MADISON MEDICAL ΜΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **8612501000**.

Την **18/07/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2915315,** οι εγκεκριμένες από την 18/07/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «MADISON MEDICAL ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «MADISON MEDICAL ΜΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **8612501000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

«MADISON MEDICAL ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.»

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 8612501000

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021 ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της εις Μελίσσια Αττικής και επί της οδού Παν. Τσαλδάρη αριθμ. 20 εδρευούσης Μονοπρόσωπης Ε.Π.Ε. με την επωνυμία «MADISON MEDICAL ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.».

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε την παρούσα Έκθεση επί του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων της κλεισθείσης την 31η Δεκεμβρίου 2021 δωδέκατης εταιρικής χρήσης (από 1.1.2021 έως 31.12.2021).

Α. ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Μηχανολογικός εξοπλισμός	111.230,89
Λοιπός εξοπλισμός	138.376,40
Σύνολο	249.607,29
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Λοιπά	8.000,29
Σύνολο	8.000,29
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**257.607,58**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	527.378,99
Σύνολο	527.378,99
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	1.121.537,15
Λοιπές απαιτήσεις	199.234,23
Προπληρωμένα έξοδα	4.220,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.028.359,19
Σύνολο	2.353.350,72
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.880.729,71**
Σύνολο ενεργητικού	**3.138.337,29**

Β. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ–ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	102.000,00
Σύνολο	102.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	178.640,90
Αποτελέσματα εις νέο	1.006.110,57
Σύνολο	1.184.751,47
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.286.751,47**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	745.177,73
Εμπορικές υποχρεώσεις	348.769,09
Λοιποί φόροι και τέλη	45.020,18
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11.109,38
Λοιπές υποχρεώσεις	701.461,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	48,15
Σύνολο	1.851.585,82
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.851.585,82**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.138.337,29**

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.804.109,11
Κόστος πωλήσεων	-417.774,28
Μικτό αποτέλεσμα	1.386.334,83
Λοιπά συνήθη έσοδα	11.807,64
	1.398.142,47
Έξοδα διοίκησης	-264.044,82
Έξοδα διάθεσης	-1.021.415,90
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.319,87
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορ. στοιχείων	-8.714,87
Λοιπά έσοδα και κέρδη	622,91
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	103.269,92
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	180,18
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-36.848,55
Αποτέλεσμα προ φόρων	66.601,55
Φόροι εισοδήματος	-14.668,13
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	51.933,42

Στην συνέχεια ο Διαχειριστής αφού παρουσίασε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την 12η εταιρική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021, παρέχει τις παρακάτω πληροφορίες και επεξηγήσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 150 παρ. 3 του Ν. 4548/2018.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περ. α και β της παρ. 2 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.:62784/2018).

1.1. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.

Η εταιρεία «MADISON MEDICAL ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» ιδρύθηκε τον Ιανουάριο 2009, εδρεύει στα Μελίσσια Αττικής και δραστηριοποιείται στο εμπόριο ιατροτεχνολογικών προϊόντων. Οι κυριότερες εγκαταστάσεις της είναι η έδρα της στα Μελίσσια Αττικής (οδός Παν. Τσαλδάρη αρ. 20) και το υποκατάστημα της στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης (οδού Αγ. Στυλιανού αρ.1).

Οι πωλήσεις κυρίως είναι το εσωτερικό της χώρας ενώ αρχίζουν συνεχώς αυξανόμενες και πωλήσεις προς το εξωτερικό της χώρας.

Η εταιρεία διοικείται από τον Διαχειριστή της εταιρείας κ. Κανελλόπουλο Σωτήριο, ο οποίος είναι και ο μοναδικός εταίρος.

1.2. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

Στόχοι της εταιρείας είναι η περαιτέρω ανάπτυξη της, η αύξηση του κύκλου εργασιών της σε συνδυασμό με την βελτίωση του μεικτού και καθαρού κέρδους και η καθιέρωσή της ως μια από τις μεγαλύτερες και σημαντικότερες εταιρείες στον κλάδο των ιατροτεχνολογικών προϊόντων, ενώ βασικές αξίες που διέπουν την εταιρεία είναι η μέγιστη προσοχή και φροντίδα στην άρτια παραγωγή προϊόντων και παροχής υπηρεσιών, ο σεβασμός στο ανθρώπινο στοιχείο και το περιβάλλον.

Τέλος κύριες στρατηγικές της εταιρείας είναι η επέκταση και σε νέα προϊόντα που έχουν σχέση με το αντικείμενο δραστηριότητάς της καθώς και η επέκταση στις αγορές του εξωτερικού.

1.3. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τον Διαχειριστή και τηρείται οργανωμένο σχήμα διοίκησης και κύριες διακρίσεις το τμήμα πωλήσεων, μάρκετινγκ και οικονομικής και διοικητικής διοίκησης. Η εταιρεία δίνει έμφαση στην εφαρμογή διαδικασιών και λειτουργιών που στηρίζονται στην διαφάνεια και την καθιέρωση κοινών κανόνων.

Στην εταιρεία υφίσταται κανονισμός ISO 9001:2015, ενώ δεν διαθέτει ανεξάρτητη υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου, έργο που έχει αναλάβει η Διοίκηση της Εταιρείας.

1.4. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

1.4.1. Προηγούμενες επιδόσεις.

Κύκλος εργασιών

Τα αποτελέσματα παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία για το διάστημα 1η Ιανουαρίου 2021 – 31η Δεκεμβρίου 2021.

Α) Οι πωλήσεις σε ετήσια βάση παρουσίασαν μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση της τάξεως του 17,58% ενώ το μικτό κέρδος ανήλθε στο 76,84% έναντι 75,97% της χρήσης 2020.

Β) Τα οργανικά έσοδα (καθαρός κύκλος εργασιών) της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 1.804.109,11 ευρώ και είναι μειωμένα σε σχέση με τα οργανικά έσοδα της προηγούμενης χρήσης κατά ποσοστό 17,58% και ειδικότερα πρόκειται πωλήσεις εμπορευμάτων.

Γ) Τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) προ φόρων της περιόδου ανήλθαν στο ποσό των 66.601,55 ευρώ έναντι 402.526,73 ευρώ την προηγούμενη περίοδο ενώ τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) μετά από φόρους της περιόδου ανήλθαν στο ποσό των 51.933,42 ευρώ έναντι 306.069,57 ευρώ την προηγούμενη περίοδο.

1.4.2. «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες της εταιρείας επικεντρώνονται και αφοσιώνονται στην δημιουργία «προστιθέμενης αξίας» κατά την πώληση σε σχέση με την αξία αγοράς.

1.4.3. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κατά την περίοδο 2021 η εταιρεία διενήργησε επενδύσεις συνολικού ποσού 254.979,13 ευρώ και οι οποίες αφορούν εξ ολοκλήρου επενδύσεις σε ενσώματα στοιχεία.

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2021 εμφανίζονται κατά τρόπο κατανοητό στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι. (περ. α και β της παρ. 2 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ. 62784/2018).

2.1. Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

Μέσα στο επιχειρηματικό περιβάλλον που επιχειρεί η οντότητα υφίστανται χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι που δύνανται να επηρεάσουν αρνητικά την λειτουργία και την ανάπτυξη της και για το σκοπό αυτό η εταιρεία μεριμνά συνεχώς για την λήψη μέτρων προς ελαχιστοποίηση αυτών.

Ειδικότερα όσο αφορά την εφοδιαστική αλυσίδα, η εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις με τους προμηθευτές της με όρους σύμφωνους με του συνήθεις όρους της αγοράς. Οι όροι των συμβάσεων τηρούνται με μεγάλη ακρίβεια από την πλευρά της εταιρείας και ειδικά των όρων πληρωμής προς αυτούς. Επίσης η εταιρεία μεριμνά να διατηρεί αρκετό

απόθεμα έτσι ώστε να εξαλείψει τον όποιο κίνδυνο από την προσωρινή αδυναμία εφοδιασμού αποθεμάτων από τους συνεργαζόμενους προμηθευτές της καθώς επίσης έχει εναλλακτικούς προμηθευτές προς προμήθεια των αποθεμάτων της.
Όσο αφορά το κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων η εταιρεία λαμβάνει μέτρα καλής φύλαξης και συντήρησης και πρόγραμμα κατάλληλης προμήθειας ποσοτήτων αποθέματος έτσι ώστε να αποφύγει τον κίνδυνο της λήξης διάρκειας αυτών, της τεχνολογικής μεταβολής ή άλλης μεταβολής.
Τέλος προς ελαχιστοποίηση της ενδεχόμενης ζημίας από έκτακτους κινδύνους η εταιρεία ασφαλίζει τα αποθέματα της.

2.2. Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Η εταιρεία όπως άλλωστε και κάθε άλλη επιχείρηση του κλάδου εκτίθεται σε κινδύνους που είναι δυνατόν να επηρεάσουν δυσμενώς τα αποτελέσματά της και την υλοποίηση των στρατηγικών της στόχων. Η εταιρεία έχει αναπτύξει και εφαρμόζει συστήματα αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της για να μειώσει τον πιστωτικό κίνδυνο. Επιπλέον εφαρμόζει σύγχρονες μεθόδους για τη μέτρηση των κινδύνων της αγοράς και χρησιμοποιεί σχετικές διαδικασίες ελέγχου και παρακολούθησης των εργασιών για τη μείωση του λειτουργικού κινδύνου. Τέλος η εταιρεία πέρα από την προσπάθεια της βελτίωσης της ποιότητας των προϊόντων και υπηρεσιών της αναζητά και νέες αγορές και νέα προϊόντα.

2.3. Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Πέραν των κινδύνων που ισχύουν για το σύνολο αγοράς, δεν υφίστανται άλλοι ειδικότεροι κίνδυνοι που αφορούν τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείτε η εταιρεία.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περ. α και β της παρ. 2 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2018).

3.1. Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Η εταιρεία, αναγνωρίζει την ανάγκη προστασίας του περιβάλλοντος και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και για τον σκοπό αυτό καταβάλει συνεχώς προσπάθειες προς την κατεύθυνση αυτή, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.
Η εταιρεία εφαρμόζει την ισχύουσα νομοθεσία για την πρόληψη της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητάς της και ειδικότερα απαξιωμένα ή ακατάλληλα αποθέματα απορρίπτονται με την προβλεπόμενη και νόμιμη διαδικασία.

3.2. Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες.

Οι σκοποί του συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης της εταιρείας είναι: α) περιορισμός των υγρών, στερεών και αέριων αποβλήτων, β) Η ανάπτυξη και καθιέρωση μεθόδων ανακύκλωσης και επαναξιοποίησης των απορριμμάτων γ) Η ανάπτυξη μεθόδων πρόληψης περιβαλλοντικών καταστροφών και η δημιουργία σεναρίων αντιμετώπισής τους δ) Η ενημέρωση-εκπαίδευση των εργαζομένων στον έλεγχο των περιβαλλοντικών πλευρών της εταιρείας και ε) Η ασφαλής και σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία απόρριψη προϊόντων εμπορίας της.

3.3. Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν επιχειρείται αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών καθόσον η οντότητα ουδεμία δραστηριότητα ανέπτυξε σε αυτά κατά την κλειόμενη περίοδο.

4. Εργασιακά ζητήματα (περ. α και β της παρ. 2 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο αρ. πρωτ. 62784/2018).

4.1. Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Βασικές αρχές της πολιτικής της εταιρείας είναι η προώθηση των ίσων και ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας και εκ τούτου δεν κάνει διακρίσεις κατά την επιλογή και πρόσληψη, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες.

Η εταιρεία το 2021 απασχόλησε 10 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών ενώ παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή οποιοιδήποτε τρίτου που συναστρέφεται με την Εταιρεία και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

4.2. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η οντότητα τηρεί την ισχύουσα εργατική νομοθεσία, τα δικαιώματα των εργαζομένων της γίνονται απολύτων σεβαστά, υφίσταται εργασιακή ειρήνη και άριστες σχέσεις μεταξύ εταιρείας και εργαζομένων χωρίς να παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Επιπλέον οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο.

4.3. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κ.τ.λ.

Η εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας καθώς επίσης γίνονται συνεχείς ενημερώσεις προς το προσωπικό για την βελτίωση της υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων εντός της εταιρείας.
Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα ενώ η εταιρεία δίνει ιδιαίτερη προσοχή στην συνεχή και συστηματική εκπαίδευση των εργαζομένων της στο αντικείμενο εργασίας τους με περισσότερο «εσωτερικά» και λιγότερο «εξωτερικά» σεμινάρια. Τέλος το προσωπικό της εταιρείας αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους προϊσταμένους και το τμήμα προσωπικού και οι αναφορές αυτών λαμβάνονται υπόψη από την διοίκηση της εταιρείας για τις ενδεχόμενες προαγωγές και αυξήσεις μισθών του προσωπικού.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις. (περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018).

Με την επεξήγηση ότι η οντότητα δεν είναι υποχρεωμένη σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου στην παρουσίαση μη χρηματοοικονομικών δεικτών επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και την πρόσθετη πληροφόρηση ότι δεν απαιτούνται αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 31.12.2021, παρουσιάζουμε με τον κατωτέρω πίνακα τους χρηματοοικονομικούς δείκτες για τις χρήσεις 2021 και 2020, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	31/12/2021		**31/12/2020**	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.880.729,71	91,79%	3.321.637,35	93,02%
Σύνολο ενεργητικού	3.138.337,29		3.570.932,57	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	257.607,58	8,21%	249.295,22	6,98%
Σύνολο ενεργητικού	3.138.337,29		3.570.932,57	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Σύνολο καθαρής θέσης	1.286.751,47	69,49%	1.734.818,05	94,48%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.851.585,82		1.836.114,52	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.851.585,82	59,00%	1.836.114,52	51,42%
Σύνολο καθαρής θέσης-προβλέψεων-υποχρεώσεων	3.138.337,29		3.570.932,57	

Σύνολο καθαρής θέσης	1.286.751,47	41,00%	1.734.818,05	48,58%
Σύνολο καθαρής θέσης-προβλέψεων-υποχρεώσεων	3.138.337,29		3.570.932,57	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Σύνολο καθαρής θέσης	1.286.751,47	499,50%	1.734.818,05	695,89%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	257.607,58		249.295,22	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Σύνολο καθαρής θέσης.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.880.729,71	155,58%	3.321.637,35	182,03%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.851.585,82		1.824.807,82	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.029.143,89	35,73%	1.496.829,53	45,06
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.880.729,71		3.321.637,35	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Καθαρής θέσης και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας.

	31/12/2021	**31/12/2020**

Αποτελέσματα πρό τόκων και φόρων	103.269,92	5,72%	439.206,47	20,06%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.804.109,11		2.188.929,90	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων.				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	66.601,55	3,67%	402.526,73	18,34%
Σύνολο εσόδων	1.815.916,75		2.194.939,49	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	66.601,55	5,18%	402.526,73	23,20%
Σύνολο καθαρής θέσης	1.286.751,47		1.734.818,05	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.				
Μικτά αποτελέσματα	1.386.334,83	76,84%	1.662.868,41	75,97%
Καθαρός κύκλος εργασιών	1.804.109,11		2.188.929,90	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.				
	31/12/2021		**31/12/2020**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	66.601,55	4,41%	402.526,73	20,31%
Μ.Ο. Συν. Καθαρής Θέσης τρέχουσας & προηγ. περιόδου	1.510.784,76		1.981.783,27	
Η απόδοση της μέσης καθαρής θέσης (ROE): Καθαρά αποτελέσματα περιόδου προ φόρων διά Μέσου όρου συνόλου Καθαρής Θέσης τρέχουσας και προηγούμενης περιόδου.				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	66.601,55	1,99%	402.526,73	11,34%
Μ.Ο. Συνόλου Ενεργητικού τρέχουσας & προηγ. περιόδου	3.354.634,93		3.549.930,75	
Η απόδοση του μέσου ενεργητικού (ROA): Καθαρά αποτελέσματα περιόδου προ φόρων διά Μέσου όρου συνόλου ενεργητικού τρέχουσας και προηγούμενης περιόδου.				

6. Επιπλέον πληροφόρηση (περ. α, β, γ, και δ της παρ. 3 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018).

6.1. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περ. α της παρ. 3 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018) .

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις τόσο επιχειρηματικού περιβάλλοντος που δραστηριοποιείται όσο και του γενικότερου οικονομικού περιβάλλοντος, έτσι ώστε να πραγματοποιεί προσεκτικές και στοχευμένες κινήσεις με στόχο την διαρκή βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών.

Για την χρήση 2022 η εταιρεία εργάζεται προς την κατεύθυνση της αύξησης του κύκλου εργασιών της και την αύξηση της κερδοφορίας της.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

6.2. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περ. β της παρ. 3 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018).

Δραστηριότητες στους τομείς έρευνας ή ανάπτυξης η εταιρεία δεν ανέπτυξε κατά την κλειόμενη χρήση.

6.3. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018. (περ. γ της παρ. 3 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018).

Η προβλεπόμενη εκ των διατάξεων της περ. γ της παρ. 3 του Ν. 4548/2018 πληροφόρηση είναι άνευ αντικειμένου καθόσον η νομική μορφή της εταιρείας είναι «Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης».

6.4. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περ. δ της παρ. 3 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018).

Η εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα ευρισκόμενο στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης επί της οδού Αγ. Στυλιανού αρ. 1.

6.5. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περ. ε της παρ. 3 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018).

Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων δεν πραγματοποιεί η οντότητα και συνεπώς είναι άνευ αντικειμένου η από το άρθρο 150 παράγρ. 3 περ. ε του Ν. 4548/2018 προβλεπόμενη ανάλυση.

Κύριοι Εταίροι,

Κατόπιν των εκτεθέντων ως άνω αναλυτικών στοιχείων παρακαλούμε, όπως σύμφωνα προς την ημερήσια διάταξη της παρούσης Συνελεύσεως διαλαμβανόμενα θέματα:

1. Παρουσίαση και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της δωδέκατης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 (01.01.2021 έως 31.12.2021) καθώς και της έκθεσης του Διαχειριστή.

2. Λήψη απόφασης περί διάθεσης αποτελεσμάτων της Εταιρικής Χρήσης 1.1.2021-31.12.2021.

3. Απαλλαγή του Διαχειριστή από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως επί του Ισολογισμού και της εν γένει διαχειρίσεως για την δωδέκατη εταιρική χρήση (01.01.2021-31.12.2021).

4. Προέγκριση αμοιβών προς τον Διαχειριστή κ. Κανελλόπουλο Σωτήρη για την χρήση 2022.

5.Διάφορα θέματα-ανακοινώσεις.

Μελίσσια, 29 Απριλίου 2022
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

MADISON MEDICAL ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 8612501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Ισολογισμός (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης Β.1.1).
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1).
3. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
   - 3.1 Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία.
   - 3.2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
   - 3.3 Λογιστικές πολιτικές.
   - 3.4 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
   - 3.5 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
   - 3.6 Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.
   - 3.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.
   - 3.8 Χρέος της εταιρείας καλυπτόμενο με εξασφαλίσεις.
   - 3.9 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από πέντε έτη.
   - 3.10 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.
   - 3.11 Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.
   - 3.12 Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.
   - 3.13 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου.
   - 3.14 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη Διαχείρισης.

Ισολογισμός (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης Β.1.1)

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός		111.230,89	122.979,97
Λοιπός εξοπλισμός		138.376,40	118.564,96
Σύνολο		249.607,29	241.544,93
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		8.000,29	7.750,29
Σύνολο		8.000,29	7.750,29
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**257.607,58**	**249.295,22**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		527.378,99	470.097,34

Σύνολο	527.378,99	470.097,34
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.121.537,15	1.569.744,77
Λοιπές απαιτήσεις	199.234,23	266.406,70
Προπληρωμένα έξοδα	4.220,15	2.733,70
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.028.359,19	1.012.654,84
Σύνολο	2.353.350,72	2.851.540,01
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.880.729,71**	**3.321.637,35**
Σύνολο ενεργητικού	**3.138.337,29**	**3.570.932,57**

	Σημείωση	2021	2020
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		102.000,00	102.000,00
Σύνολο		102.000,00	102.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		178.640,90	163.337,43
Αποτελέσματα εις νέο		1.006.110,57	1.469.480,62
Σύνολο		1.184.751,47	1.632.818,05
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.286.751,47**	**1.734.818,05**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		-	11.306,70
Σύνολο		-	11.306,70
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		745.177,73	959.193,16
Εμπορικές υποχρεώσεις		348.769,09	181.283,05
Λοιποί φόροι και τέλη		45.020,18	91.084,93
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		11.109,38	10.474,19
Λοιπές υποχρεώσεις		701.461,29	582.735,56
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		48,15	36,93
Σύνολο		1.851.585,82	1.824.807,82
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.851.585,82**	**1.836.114,52**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**3.138.337,29**	**3.570.932,57**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021) (Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.804.109,11	2.188.929,90
Κόστος πωλήσεων		-417.774,28	-526.061,49
Μικτό αποτέλεσμα		1.386.334,83	1.662.868,41
Λοιπά συνήθη έσοδα		11.807,64	6.009,59
		1.398.142,47	1.668.878,00
Έξοδα διοίκησης		-264.044,82	-202.164,98
Έξοδα διάθεσης		-1.021.415,90	-960.410,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-1.319,87	-6.595,50

Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-	-35.652,44
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-8.714,87	-26.637,34
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-	-
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	-	-
Λοιπά έσοδα και κέρδη	622,91	1.789,47
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	103.269,92	439.206,47
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	180,18	820,41
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-36.848,55	-37.500,15
Αποτέλεσμα προ φόρων	66.601,55	402.526,73
Φόροι εισοδήματος	-14.668,13	-96.457,16
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	51.933,42	306.069,57

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 Ν.4308/2014 όπως ισχύει)

1 Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία σύμφωνα την παρ. 3 περ. α έως θ και γνωστοποίηση σύμφωνα με την παρ.1 περ.γ. του αρ.27 Ν.4172/2014

Οι προβλεπόμενες πληροφορίες που απαιτούνται από την παρ. 3 και παρ.1 περ.γ του άρθρου 29 Ν.4308/2014 αναφέρονται στον κατωτέρω πίνακα:

-Επωνυμία (α)	MADISON MEDICAL ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.
-Νομικός τύπος (β)	Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
-Περίοδος αναφοράς (γ)	1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
-Διεύθυνση έδρας (δ)	Παν.Τσαλδάρη 20 Μελίσσια Τκ 15127
-Στοιχεία δημοσίου μητρώου (ε)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 8612501000
-Λειτουργία με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (στ)	Η οντότητα λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
-Οντότητα υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση
-Κατηγορία σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 (η)	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
-Δήλωση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Αναφέρεται ότι η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων πραγματοποιήθηκε σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
-Μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών (παρ.1 περ.γ)	Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε μονάδες ευρώ (λειτουργικό νόμισμα της οντότητας) και δεν στρογγυλοποιήθηκαν εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ. 4 άρθρου 29)

Κατά την εκτίμηση της εταιρείας, πέραν των οικονομικών συνεπειών που προκύπτουν για όλες τις εταιρείες λόγω της εξάπλωσης της πανδημίας του COVID-19 (κορωνοϊού), δεν υφίστανται παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, και ως εκ τούτου είναι άνευ αντικειμένου η αναφερόμενη στην παρ. 4 του άρθρου 29, γνωστοποίηση αυτών και η λήψη μέτρων για την αντιμετώπισή τους.

3 Λογιστικές πολιτικές (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές:

1.Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους ήτοι 25 έτη.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους ήτοι 25 έτη. Οι εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων αποσβένονται με βάση την διάρκεια της μισθωτικής σύμβασης.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Κατηγορία Παγίων Στοιχείων	Συντ.Φορ. Απόσβεσης (%)	Ωφέλιμη Ζωή (100/Σ.Α.)
-Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10	10
-Μέσα μεταφοράς ατόμων	16	6,25
-Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων (εσωτ. εμπ. μεταφορές)	12	8,33
-Εξοπλισμός Ηλεκτρονικών Υπολογιστών και λογισμικό	20	5
-Λοιπά πάγια στοιχεία	10	10

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν έχει παρεκκλίνει από καμμία διάταξη του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παρ. 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, για το λόγο αυτό δεν απαιτείται η άλλως υποχρεωτική γνωστοποίηση και δικαιολόγιση κατά το άρθρο 29, παράγρ.6.

5 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29)

Σαφώς σημειώνεται ότι κανένα στοιχείο του Ενεργητικού ή του Παθητικού δεν σχετίζεται με περισσοτέρους από έναν λογαριασμούς του Ισολογισμού και συνεπώς δεν απαιτείται η επιβαλλομένη άλλως από το άρθρο 29, παράγρ. 7 αναφορά.

6 Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8 άρθρου 29)

Η από το άρθρο 29, παράγρ. 8 προβλεπόμενη αναφορά επί των μεταβολών οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά την διάρκεια της περιόδου για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων και στις αποσβέσεις τους, παρέχεται λεπτομερώς και κατά τρόπο ευχερώς κατανοητό από τους κατωτέρω πίνακες με τις πρόσθετες επεξηγήσεις ότι εφαρμόστηκε η επιμέτρηση στο κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής καθώς επίσης δεν προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18. Δεν αναφέρονται πληροφορίες επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων καθόσον δεν υφίστανται τέτοια κατά την εξεταζόμενη περίοδο.

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2020	-	-	290.686,37	238.216,10	-
Προσθήκες περιόδου	-	-	4.381,56	170.161,55	-
Μειώσεις περιόδου	-	-		-201.377,82	-
Μεταφορές περιόδου	-	-		-	-
Υπόλοιπο 31.12.2020	**-**	**-**	**295.067,93**	**206.999,83**	-
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2020	-	-	152.203,79	114.291,45	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	19.884,17	27.383,90	-
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	-53.240,48	-
Μεταφορές περιόδου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2020	-	-	172.087,96	88.434,87	-
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	-	-	122.979,97	118.564,96	-
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2021	-	-	295.067,93	206.999,83	-
Προσθήκες περιόδου	-	-	20.970,15	234.008,98	-

Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-189.915,53	-
Μεταφορές περιόδου	-	-		-	-
Υπόλοιπο 31.12.2021	-	-	316.038,08	251.093,28	-
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2021	-	-	172.087,96	88.434,87	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	32.719,23	44.582,67	-
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	-20.300,66	-
Μεταφορές περιόδου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2021	-	-	204.807,19	112.716,88	-
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**-**	**-**	**111.230,89**	**138.376,40**	**-**

7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 10 άρθρου 29)

Καθόσον δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24 του Ν.4308/2014, ήτοι δεν υιοθετήθηκε το υπόδειγμα αποτιμήσεως στην εύλογη αξία για καμιά κατηγορία περιουσιακών στοιχείων, η παράθεση πληροφοριών και επεξηγήσεων επιβαλλόμενες από την παρ. 10 είναι άνευ αντικειμένου.

8 Χρέος της εταιρείας καλυπτόμενο με εξασφαλίσεις (παρ. 13 αρ.29)

Αναφορικά με το συνολικό χρέος της εταιρείας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από αυτή με την ένδειξη της φύσης και την μορφή της εξασφάλισης πληροφορείται ότι για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων από την "Εθνική Τράπεζα" υπολοίπου 182.382,81 ευρώ την 31.12.2021 έχουν εκχωρηθεί τιμολόγια πελατών της εταιρείας.

9 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από πέντε έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Ως προς την επιτασσόμενη από το άρθρο 29, παράγρ. 14 του Ν. 4308/2014 γνωστοποίηση των ποσών των υποχρεώσεων που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία ισολογισμού, αναφέρεται ότι δεν υφίστανται υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης είναι μεγαλύτερη των πέντε ετών από την ημερομηνία του ισολογισμού της 31.12.2021.

10 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Σε εκπλήρωση υπό της παρ. 16 του άρθρου 29 επιβαλλόμενης υποχρέωσης αναφοράς επί των συνολικών ποσών των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί, πληροφορούμε ότι καμία τέτοια δεν υφίσταται, πέραν των δεσμεύσεων για παροχές στους εργαζόμενους της εταιρείας μετά την έξοδο από την υπηρεσία που αφορούν προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των διατάξεων του Ν. 2112/1920 και οποίες κατά πάγια τακτική της εταιρείας δεν λογιστικοποιούνται. Επιπλέον σημειώνεται ότι οι χρήσεις 2016 έως και 2021 δεν έχουν οριστικοποιηθεί φορολογικά αλλά δεν αναμένεται να προκύψουν φορολογικές επιβαρύνσεις.

11 Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Σε απάντηση της υπό του άρθρου 29 παραγρ. 17 του Ν. 4308/2014 προβλεπόμενης υποχρέωσης διευκρίνησης των ποσών και της φύσης των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας διευκρινίζομε ότι δεν υφίστανται τέτοια έσοδα και έξοδα κατά την κλειόμενη χρήση και για τον λόγο αυτό δεν επιχειρείται ανάλυση. Επιπλέον καθόσον δεν έλαβε χώρα συμψηφισμός εσόδων και εξόδων, η γνωστοποίηση των σχετικών κονδυλίων και των αξιών αυτών προ συμψηφισμού είναι άνευ αντικειμένου.

12 Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (παρ. 18 άρθρου 29)

Κατά την περίοδο αναφέρεται ότι δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4308/2014.

13 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Η ανάλυση του μέσου όρου του αριθμού του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της περιόδου προσωπικού, αναλυόμενος κατά κατηγορίες και με παράθεση αντιστοίχως και αναλυτικώς του μέσου όρου των απασχολούμενων, των επιβαρύνσεων της εταιρείας για την περίοδο από μισθούς, ημερομίσθια, κοινωνικές επιβαρύνσεις και παροχές μετά από την έξοδο από την υπηρεσία, εμφανίζεται κατωτέρω:

α/α	Κατηγορία Προσωπικού	Γενικός Μέσος Ορος	Κατηγορίας Μέσος Ορος	Μισθοί και ημερομίσθια	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
1	Υπαλληλικό Προσωπικό	10	10	176.896,16	40.088,55	-
2	Εργατοτεχνικό Προσωπικό		-	-	-	-
	Σύνολο		10	176.896,16	40.088,55	-

14 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη Διαχείρισης (παρ. 25 άρθρου 29)

Κατά την περίοδο δεν χορηγήθηκαν από την εταιρεία προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων καθώς επίσης δεν αναλήφθηκαν δεσμεύσεις για λογαριασμό τους με οποιαδήποτε εγγύηση και ως εκ τούτου δεν επιχειρείται η προβλεπόμενη από την παρ. 25 του άρθρου 29 ανάλυση.

Μελίσσια 29 Απριλίου 2022

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ Θ. ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΔΤ-ΑΗ 142439/2008

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ Α. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ-Χ 171864/2002-Αρ.Μ.Αδείας 4243 Α' Τάξης