Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β΄ Ανωνύμων Εταιρειών
Πληροφορίες: Π.ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382225
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα,16/07/2022
Αριθ.Πρωτ.:538099

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **15/07/2022** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2914747** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΟΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», το διακριτικό τίτλο **ΓΑΙΟΛΙΘΟΣ Α.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9324001000** .

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ. ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/7.04.2022).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΓΑΙΟΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2015-5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015-31/12/2015) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 69559/01ΝΤ/Β/10/67

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αξία κτήσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Αποσβέσεις	31/12/2015 Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Αποσβέσεις	31/12/2014 Αναπ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	35.807,60	32.832,02	2.975,58	35.807,60	26.089,59	9.718,01
	35.807,60	**32.832,02**	**2.975,58**	**35.807,60**	**26.089,59**	**9.718,01**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	294.000,00	200.443,56	93.556,44	294.000,00	156.343,56	137.656,44
	294.000,00	200.443,56	93.556,44	294.000,00	156.343,56	137.656,44
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	**294.000,00**	**200.443,56**	**93.556,44**	**294.000,00**	**156.343,56**	**137.656,44**
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακρο/σμες χρημ/μικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			400,00			400,00
			400,00			**400,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**93.956,44**			**138.056,44**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		15.375,00			15.375,00	
Μείον προβλέψεις			15.375,00			15.375,00
11.Χρεώστες διάφοροι			2,30			335,80
			15.377,30			**15.710,80**
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			6.923,03			5.139,53
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			13,69			13,69
			6.936,72			**5.153,22**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**22.314,02**			**20.864,02**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			**119.246,04**			**168.638,47**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	31/12/2015	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	31/12/2014
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Ι.Κεφάλαιο				
1 Καταβλημένο		355.000,00		355.000,00
2.Οφειλόμενο		0,00		0,00
3.Αποσβεσμένο		0,00		0,00
		355.000,00		**355.000,00**
V. Αποτελέσματα εις νέο				
1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο				
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(49.392,43)		(52.064,52)	
3. Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(194.343,04)		(142.278,52)	
		(243.735,47)		(194.343,04)
		(243.735,47)		**(194.343,04)**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)		**111.264,53**		**160.656,96**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1. Προμηθευτές		0,00		0,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη		0,00		0,00
11.Πιστωτές διάφοροι		7.981,51		7.981,51
		7.981,51		**7.981,51**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)		**7.981,51**		**7.981,51**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)		**119.246,04**		**168.638,47**

Αποτελέσματα χρήσης						
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)			1.450,00			0,00
Μείον : Κόστος Πωλήσεων			0,00			0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			**1.450,00**			**0,00**
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
Σύνολο			**1.450,00**			**0,00**
Μείον						
1. Εξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		50.842,43			36.443,06	
3. Εξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως			50.842,43		15.618,46	52.061,52
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			**(49.392,43)**			**(52.061,52)**
			(49.392,43)			**(52.061,52)**
Μείον						
3. Χρεωστικοί Τόκοι καί συναφή έξοδα		0,00	0,00	3,00	3,00	(3,00)
Ολικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως			**(49.392,43)**			**(52.064,52)**
ΙΙ. Πλέον (ή Μείον) Έκτακτα Αποτελέσματα						
4. Εσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων		0,00			0,00	
Μείον		**0,00**			**0,00**	
1. Εκτακτα καί ανόργανα έξοδα	0,00			0,00		
2. Εκτακτες Ζημίες	0,00			0,00		
3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00			0,00		
4. Προβλέψεις γιά έκτακτους κινδύνους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα			**(49.392,43)**			**(52.064,52)**
Μείον						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		50.842,43			51.261,52	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στό λειτουργικό κόστος		50.842,43	0,00		51.261,52	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			**(49.392,43)**			**(52.064,52)**

Πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων		
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) χρήσεως	**(49.392,43)**	**(52.064,52)**
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών/ζημιών) προηγούμενων χρήσ	**(194.343,04)**	**(142.278,52)**
(+) ή (-) : Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
(+) : Αποθεματικά προς διάθεση	0,00	0,00
Σύνολο	**(243.735,47)**	**(194.343,04)**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΕΙΣ Ν'ΕΟ	**(243.735,47)**	**(194.343,04)**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΙΠΙΚΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΚ 622146

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΚΑΝΕΛΛΑ ΣΟΥΡΗ
ΑΔΤ ΑΖ 539489

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΟΜΠΟΛΑΣ
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 58633 Α' ΤΑΞΗ

ΓΑΙΟΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2015-5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015-31/12/2015) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 69559/01ΝΤ/Β/10/67

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αξία κτήσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Αποσβέσεις	31/12/2015 Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Αποσβέσεις	31/12/2014 Αναπ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	35.807,60	32.832,02	2.975,58	35.807,60	26.089,59	9.718,01
	35.807,60	**32.832,02**	**2.975,58**	**35.807,60**	**26.089,59**	**9.718,01**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	294.000,00	200.443,56	93.556,44	294.000,00	156.343,56	137.656,44
	294.000,00	200.443,56	93.556,44	294.000,00	156.343,56	137.656,44
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	**294.000,00**	**200.443,56**	**93.556,44**	**294.000,00**	**156.343,56**	**137.656,44**
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακρο/σμες χρημ/μικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			400,00			400,00
			400,00			**400,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**93.956,44**			**138.056,44**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		15.375,00			15.375,00	
Μείον προβλέψεις			15.375,00			15.375,00
11.Χρεώστες διάφοροι			2,30			335,80
			15.377,30			**15.710,80**
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			6.923,03			5.139,53
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			13,69			13,69
			6.936,72			**5.153,22**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**22.314,02**			**20.864,02**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			**119.246,04**			**168.638,47**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	31/12/2015	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	31/12/2014
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Ι.Κεφάλαιο				
1 Καταβλημένο		355.000,00		355.000,00
2.Οφειλόμενο		0,00		0,00
3.Αποσβεσμένο		0,00		0,00
		355.000,00		**355.000,00**
V. Αποτελέσματα εις νέο				
1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο				
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(49.392,43)		(52.064,52)	
3. Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(194.343,04)		(142.278,52)	
		(243.735,47)		(194.343,04)
		(243.735,47)		**(194.343,04)**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)		**111.264,53**		**160.656,96**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1. Προμηθευτές		0,00		0,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη		0,00		0,00
11.Πιστωτές διάφοροι		7.981,51		7.981,51
		7.981,51		**7.981,51**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)		**7.981,51**		**7.981,51**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)		**119.246,04**		**168.638,47**

Αποτελέσματα χρήσης						
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)			1.450,00			0,00
Μείον : Κόστος Πωλήσεων			0,00			0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			**1.450,00**			**0,00**
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
Σύνολο			**1.450,00**			**0,00**
Μείον						
1. Εξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		50.842,43			36.443,06	
3. Εξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως			50.842,43		15.618,46	52.061,52
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			**(49.392,43)**			**(52.061,52)**
			(49.392,43)			**(52.061,52)**
Μείον						
3. Χρεωστικοί Τόκοι καί συναφή έξοδα		0,00	0,00	3,00	3,00	(3,00)
Ολικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως			**(49.392,43)**			**(52.064,52)**
ΙΙ. Πλέον (ή Μείον) Έκτακτα Αποτελέσματα						
4. Εσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων		0,00			0,00	
Μείον		**0,00**			**0,00**	
1. Εκτακτα καί ανόργανα έξοδα	0,00			0,00		
2. Εκτακτες Ζημίες	0,00			0,00		
3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00			0,00		
4. Προβλέψεις γιά έκτακτους κινδύνους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα			**(49.392,43)**			**(52.064,52)**
Μείον						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		50.842,43			51.261,52	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στό λειτουργικό κόστος		50.842,43	0,00		51.261,52	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			**(49.392,43)**			**(52.064,52)**

Πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων		
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) χρήσεως	**(49.392,43)**	**(52.064,52)**
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών/ζημιών) προηγούμενων χρήσ	**(194.343,04)**	**(142.278,52)**
(+) ή (-) : Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
(+) : Αποθεματικά προς διάθεση	0,00	0,00
Σύνολο	**(243.735,47)**	**(194.343,04)**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΕΙΣ Ν'ΕΟ	**(243.735,47)**	**(194.343,04)**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΙΠΙΚΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΚ 622146

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΚΑΝΕΛΛΑ ΣΟΥΡΗ
ΑΔΤ ΑΖ 539489

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΟΜΠΟΛΑΣ
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 58633 Α' ΤΑΞΗ

ΓΑΙΟΛΙΘΟΣ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2015

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων

Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

α. Άρθρο 42α παρ.3:

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισης των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

β Άρθρο 42β § 1:

Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

γ. Άρθρο 42β παρ.2:

Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ. Άρθρο 42β παρ.3:

Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

ε. Άρθρο 42β παρ.4:

Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

στ. Άρθρο 42β παρ.5:

Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως, για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης.

Δεν έγινε.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ α:

Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Δε συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης τους.

2. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως πλέον αξίας

βελτιώσεων-προσθηκών, μείον αξίας αποσβέσεων

β. Άρθρο 43 παρ.1 εδάφ.α:

Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

γ. Άρθρο 43 παρ.2:

Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

δ. Άρθρο 43 παρ. 7 εδάφ. Β:

Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

ε. Άρθρο 43 παρ.7 εδαφ. γ:

Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχει αξιόλογη διαφορά.

στ. Άρθρο 43 παρ.9:

Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στην χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές Αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α. Άρθρο 42ε παρ. 8:

Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς απόσβεσης).
(Ακολουθεί συνημμένος πίνακας μεταβολών παγίων στο τέλος του προσαρτήματος)

Ακολουθεί πίνακας.

Πίνακας Μεταβολής παγίων	Συνολική Αξία κτήσης	Προσθήκες / Μειώσεις	Σύνολο αποσβέσεων	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατ.	35.807,60		32.832,02	2.975,58
Σύνολο Εξόδων εγκαταστάσεως	**35.807,60**		**32.832,02**	**2.975,58**
Γ.ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις				
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	294.000,00		200.443,56	93.556,44
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	**294.000,00**		**200.443,56**	**93.556,44**
Γενικό σύνολο ακινητοποιήσεων	**294.000,00**		**200.443,56**	**93.556,44**
Γ.ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακρο/σμες χρημ/μικές απαιτήσεις				
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις				**400,00**
Γενικό σύνολο				**93.956,44**

β Άρθρο 43 παρ.3 εδαφ.γ

Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν

γ. Άρθρο 43 παρ.5 εδαφ. ε:

Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

δ. Άρθρο 43 παρ 3 εδάφ.ε:

Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς απόσβεσης) που αφορούν τη χρήση.

Δεν έγινε.

§ 4. Συμμετοχές

α. Άρθρο 43 α. παρ. 1 εδαφ.β:

Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν

§ 5. Αποθέματα

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ. ιβ:

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά την παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

β. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.ι

Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.δ:

Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο.

Μία (1) κατηγορία, ονομαστικές μετοχές 35.500 των € 10,00 η κάθε μία = 355.000,00€.

β. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. γ:

Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν

γ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ε και 42ε παρ. 10:

Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

δ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ίστ

Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις-Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

α Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ. δ:

Ανάλυση του Λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δεν έγινε.

β Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ζ:

Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

γ. Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. Ιβ:

Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλεισμένης και της προηγούμενης χρήσης, εφόσον δεν εμφανίζονται σας υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υπάρχουν

δ. Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ:

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από πέντε (5) έτη.

Δεν υπάρχουν

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Δεν υπάρχουν

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

Άρθρο 42ε παρ.11:

Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ.10.

Δεν υπάρχουν

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ. 9:

Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.

Δεν υπάρχουν

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ 1ιγ:

Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν

β Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. 1ιδ:

Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.η:

Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α')

Δεν υπάρχουν

Η ανάλυση των λογαριασμών πωλήσεων έχει ως εξής:

❖ Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00
❖ Πωλήσεις προϊόντων ετοίμων & ημιτελών	0,00
❖ Πωλήσεις λοιπών αποθ/των & αχρ. υλικού	0,00
❖ Πωλήσεις υπηρεσιών	1.450,00
❖ Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00
❖ Διαμόρφωση ποσού σε Κύκλο εργασιών	**1.450,00**

(β) Άρθρο 43α παρ.1-θ:

Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «Εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Δεν υπάρχουν

γ. Άρθρο 42 ε παρ.15 εδαφ.β:

Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες » και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 πάρ.1-ιγ παρατίθεται ανάλυση και αυτών (με βάση τους λογ/μους 81.02 και 81.03 του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου).

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα : 0,00 €

δ. Άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ.β:

Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων » και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν

31/12/2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**	**ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**
ΠΙΠΙΚΙΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	ΣΟΥΡΗ ΚΑΝΕΛΛΑ	ΡΟΜΠΟΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της εταιρείας ΓΑΙΟΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Για την διαχείριση χρήσεως 31/12/2015
Προς
της Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτό ισχύει, υποβάλουμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις **οικονομικές καταστάσεις** της οικονομικής χρήσης που έληξε στις **31/12/2015** με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις **εγκρίνετε**.

α. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας
Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ **1.450,00€.**

β. Οικονομική θέση της εταιρείας
Η οικονομική θέση της Εταιρείας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

γ. Μέτρα που λήφθηκαν από το Δ.Σ.
Δεν λήφθηκαν νέα μέτρα

δ. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης
Δεν υπάρχουν.

ε. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα
Δεν υπάρχουν.

στ. Διαθέσιμο συνάλλαγμα
Δεν υπάρχουν.

ζ. Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης
Τα μικτά κέρδη της εταιρείας ανήλθαν σε ευρώ **1.450,00€** επί του κύκλου εργασιών, μετά όμως την προσθήκη των λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης την αφαίρεση των εξόδων διοικητικής λειτουργίας, διαθέσεως και χρεωστικών τόκων, την προσθήκη των έκτακτων και ανόργανων

εσόδων και κερδών και την αφαίρεση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και ζημιών, δημιουργήθηκε **ζημία** ύψους **49.392,43 €** και με την προερχόμενη από την προηγούμενη διαχειριστική χρήση ζημία ύψους **194.343,04 €** το υπόλοιπο ζημιών εις νέο διαμορφώνεται σε **243.735,47 €.**

η. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες **βασικές λογιστικές αρχές** :

η1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν **αποτιμηθεί** στην **αξία κτήσης** αυτών (ιστορικό κόστος), και οι **αποσβέσεις** των υπολογίστηκαν βάσει των διατάξεων του **Π.Δ. 299/2003.**

η2. Κόστος Πωληθέντων

Δεν υπήρχαν πωλήσεις εντός της διαχειριστικής περιόδου.

η3. Ανάλυση των αποτελεσμάτων, λειτουργικών εξόδων

Τα στοιχεία που ακολουθούν είναι διαφωτιστικά της πορείας των εργασιών της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση.

Η διαμόρφωσης των αποτελεσμάτων χρήσης έχει ως εξής:

❖ **Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)**	**1.450,00 €**
❖ Μείον κόστος πωλήσεων	0,00 €
❖ Μικτά αποτελέσματα εκμ/σεως	0,00 €
❖ Πλέον : Άλλά έσοδα εκμ/σεως	0,00 €
❖ **Σύνολο**	**1.450,00 €**
Μείον	
1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	50.842,43 €
2. Έξοδα Λειτ. Ερευνών – Αναπτύξεως	0,00 €
3. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	0,00 €
Μερικά αποτελέσματα εκμ/σεως	**-49.392,43 €**
Πλέον (ή μείον)	
1. Έσοδα συμμετοχών	0,00
2. Έσοδα χρεογράφων	0,00
3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών & χρ/φων	0,00
4. Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00

Μείον	
1. Διαφορές αποτίμησης	0,00
2. Έξοδα & Ζημίες αυμμετοχών & χρ/φων	0,00
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Ολικά αποτελέσματα εκμ/σεως	**-49.392,43 €**
Πλέον (ή Μείον) Έκτακτα αποτελέσματα	
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00
2. Έκτακτα κέρδη	0,00
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00
Μείον	
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00
2. Έκτακτα ζημίες	0,00
3. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα	**-49.392,43 €**
Μείον αποσβέσεις	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	**-49.392,43 €**

Για τα **υπόλοιπα κονδύλια** του Ισολογισμού παρέχονται **πληροφορίες** και **επεξηγήσεις** στο **προσάρτημα**.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΙΠΙΚΙΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΣΟΥΡΗ ΚΑΝΕΛΛΑ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΑΙΜΙΛΙΑ