Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.07.14 14:23:34 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,14/07/2022
Αριθ. Πρωτ.:2665698

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο **EFA VENTURES** και αριθμό ΓΕΜΗ **3817301000**.

Την **14/07/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2913702 οι εγκεκριμένες από την 27/06/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2913703 η από 27/06/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094434361-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1893601000, και (Δ/νση : ΚΗΦΙΣΙΑΣ 124 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 132.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1714.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΙΤΕΛΗΣ ΔΗΜΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΚΟΥΜΑΡΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΡΙΚΑΛΩΝ το 1955-01-01 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 14481.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

1. Εκθέσεις Διαχείρισης και Ελέγχου

1.1 Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Έκθεση Διαχείρισης
του Διοικητικού Συμβουλίου της
«ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
επί των ετήσιων οικονομικών της καταστάσεων για τη περίοδο 01/01/2021 – 31/12/2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία", αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2021 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση.

Γενική παρουσίαση

Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία "ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία" ιδρύθηκε το 2000 και εδρεύει στο Δήμο Φιλοθέης – Ψυχικού.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

(α) η παροχή εμπορικών, οικονομικών, τεχνικών και άλλων συναφών συμβουλών και υπηρεσιών προς οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, η εκπροσώπηση ξένων οίκων, ο σχεδιασμός, η υποστήριξη και η παροχή υπηρεσιών σε προγράμματα, συμβάσεις και δημόσιους διαγωνισμούς στους τομείς της αεροπορίας (συμπεριλαμβανομένων όλων των ιπτάμενων μέσων), αεροδιαστημικής και ασφάλειας, η διαχείριση, συμπεριλαμβανομένης και της διακίνησης και φύλαξης υλικών στα πλαίσια των ανωτέρω προγραμμάτων και συμβάσεων, καθώς και σε προγράμματα βιομηχανικής συνεργασίας,

(β) η μελέτη, ανάπτυξη, λειτουργία, συντήρηση και εξυπηρέτηση ηλεκτρονικών ιστοσελίδων, η παροχή υπηρεσιών διαδικτύου, η διεξαγωγή ηλεκτρονικού εμπορίου σε οιονδήποτε εμπορικό τομέα περιλαμβανομένου του τομέα των αντισταθμιστικών ωφελημάτων, ή/και βιομηχανικών συνεργασιών, η εκπροσώπηση οίκων του εξωτερικού με το πιο πάνω ή παρεμφερές αντικείμενο,

(γ) η εξεύρεση κεφαλαίων ημεδαπών και αλλοδαπών για επενδύσεις και η αγορά μετοχών από την εταιρεία για λογαριασμό πελατών,

(δ) η διενέργεια κάθε είδους εμπορικών ή οικονομικών συναλλαγών, περιλαμβανομένων συναλλαγών που αφορούν ακίνητη ή κινητή περιουσία στην Ελλάδα ή το εξωτερικό,

(ε) γενικότερα οποιαδήποτε ενέργεια στα πλαίσια των προαναφερόμενων σκοπών της που σχετίζεται άμεσα με αυτούς και συμβάλλει στην ανάπτυξη της Εταιρείας.

Στόχοι

Η εταιρεία έχει βασικό στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ' επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης ειδικότερο στόχο αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες μας.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να επηρεάζεται το επίπεδο ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρεία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικές υπηρεσίες και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, την διατήρηση σε πρώτη φάση και την αύξηση σε δεύτερη του μεριδίου της εταιρείας.

Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
Παπάτσας Νικόλαος του Κωνσταντίνου	Πρόεδρος ΔΣ
Νικόλαος Καλογιάννης του Παναγιώτη	Διευθύνων Σύμβουλος
Βελαώρα Ιωάννα του Κωνσταντίνου	Μέλος
Παρθένης Δημήτριος του Γεωργίου	Μέλος

Οικονομική πορεία

Δεδομένης της οικονομικής συγκυρίας και των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, η οικονομική πορεία της εταιρείας κρίνεται ως απόλυτα ικανοποιητική. Όσον αφορά την εξέλιξη των του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο κύκλος εργασιών εμφάνισε αύξηση κατά 34,7% η οποία οφείλεται στην ανάληψη και νέων έργων διαχείρισης-παροχής υπηρεσιών. Τα αποτελέσματα της χρήσης μετά από φόρους (κέρδη) ανήλθαν σε ποσό €975.991 αυξημένα 147,5% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού €8.064.341.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Η αναπόσβεστη αξία των ακινήτων, ανέρχεται σε ποσό €2.342.843, αναλύεται δε σε:

- Γήπεδα & οικόπεδα των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό €779.166.
- Κτίρια και λοιπές εγκαταστάσεις κτιρίων των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό €1.737.301 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών ανέρχεται στο ποσό €1.563.677.

Η αναπόσβεστη αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό €446.582, αναλύεται δε σε αξία κτήσεως ποσού €565.509 μείον σωρευμένες αποσβέσεις ποσού €118.927.

Η αναπόσβεστη αξία του λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό €218.441, αναλύεται δε σε:

- Ιδιόκτητα μεταφορικά μέσα και δικαιώματα χρήσης αυτοκινήτων αξίας €196.779 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών ανέρχεται στο ποσό των €83.952.
- Έπιπλα & λοιπό εξοπλισμό των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό €873.867 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών στο ποσό €134.489.

Η αναπόσβεστη αξία των άυλων ανέρχεται σε ποσό €182.545, αναλύεται δε σε €5.000 αξία δικαιωμάτων και €177.545 αξία λογισμικού.

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ανέρχονται σε ποσό €130.000,00 και αφορούν σε προκαταβολή για αγορά ακινήτου.

Οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι της εταιρείας ανέρχονται σε ποσό €270.000 και αφορούν: α) συμμετοχή στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία FBBank με κόστος κτήσης €100.000, ποσό το οποίο έχει πλήρως απομειωθεί, β) σε συμμετοχή με ποσοστό 42% στην Αιθέρας Αεροναυπηγική ΙΚΕ με κόστος κτήσης €120.000 και γ) συμμετοχή με ποσοστό 17,5% στην UCANDRONE AE με κόστος κτήσης €150.000.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας ανέρχονται σε €13.592. Το ανωτέρω ποσό αφορά στο σύνολό του δοθείσες εγγυήσεις.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Για τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των €508.427 είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας και είναι ασφαλούς εισπράξεως.

Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου ανέρχονται σε ποσό €2.522.047.

Οι λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των €441.996.

Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονταν στο ποσό €66.107.

Τα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα ανέρχονταν σε €907.208 τα οποία καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

Ίδια Κεφάλαια και Παθητικό

Το σύνολο της Καθαρής Θέσης της εταιρείας την 31/12/2021 ανερχόταν στο ποσό των €2.384.423.

Οι προβλέψεις της εταιρείας, ποσού €89.240 αναλύονται σε:

- Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους ποσό €40.240.
- Λοιπές προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους ποσού €49.000.

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονταν σε ποσό €5.590.678 και αναλύονται σε μακροπρόθεσμες ποσού €1.224.706 και βραχυπρόθεσμες ποσού €4.365.972. Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

Επιδόσεις

Παρά το γεγονός ότι και το οικονομικό έτος 2021, αποτέλεσε μια ακόμη δύσκολη χρονιά για την ελληνική οικονομία, η περιορισμένη έκθεση της εταιρείας σε αυτήν (λιγότερο από 1% των συνολικών πωλήσεων κατευθύνθηκαν στην ελληνική αγορά) βελτίωσε τις οικονομικές της επιδόσεις.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

(ποσά σε €)	12 μήνες ως 31/12/2021	12 μήνες ως 31/12/2020	% Αύξηση / (Μείωση)
Κύκλος εργασιών	14.336.266	10.641.585	↑34,7%
Αποτελέσματα:			
Μικτό Περιθώριο (€)	3.714.837	2.564.131	↑44,9%
Μικτό Περιθώριο (%)	*25,9%*	*24,1%*	↑7,5%
Κέρδη προ χρεωστικών τόκων, φόρων & αποσβέσεων	1.224.222	488.552	↑150,6%
Κέρδη προ χρεωστικών τόκων και φόρων	1.478.610	709.156	↑108,5%
Κέρδη προ φόρων	1.309.993	556.473	↑135,4%
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	975.991	394.290	↑147,5%

Όσον αφορά την εξέλιξη των του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο κύκλος εργασιών εμφάνισε αύξηση κατά 34,7% και ανήλθε σε ποσό €14.336.266 (2020: €10.641.585) ενώ τα καθαρά κέρδη της χρήσης, μετά από φόρους, ανήλθαν στο ποσό των €975.991 (2020: €394.290).

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των €3.714.837 (2020: €2.564.131) της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 44,9%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των €1.224.222 (2020: €488.552), βελτιωμένα κατά 150,6%.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε €1.309.993 (2020: €556.473), παρουσιάζοντας αύξηση κατά 135,4%.

Προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων

Τα προς διάθεση αποτελέσματα, μετά την πρόσθεση των αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων, ανέρχονται στο ποσό των €1.090.079 και η διάθεση τους θα αποφασιστεί στην επόμενη τακτική γενική συνέλευση των μετόχων:

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
Τακτικό αποθεματικό	-
Μέρισμα	-
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	€1.090.079
ΣΥΝΟΛΟ	**€1.090.079**

Επιλεγμένοι Δείκτες Αποδοτικότητας, Κεφαλαιακής Διάρθρωσης και Ρευστότητας

Δείκτες Αποδοτικότητας και Κερδοφορίας		2021		2020	
Δείκτης μεικτού κέρδους	Μικτά Κέρδη Εκμετάλλευσης / Κύκλος Εργασιών	3.714.837 / 14.336.266	0,26	2.564.131 / 10.641.585	0,24
Δείκτης καθαρού κέρδους	Καθαρά Κέρδη Χρήσης / Κύκλος Εργασιών	975.991 / 14.336.266	0,07	394.290 / 10.641.585	0,04
Απόδοση Επένδυσης (ROCE)	Κέρδη προ φόρων & τόκων / Επενδεδυμένα Κεφάλαια	1.478.610 / 4.618.246	0,32	709.156 / 3.495.499	0,20
Αποδοτικότητα Επενδυμένων Κεφαλαίων (Return on Assets, ROA)	Κέρδη προ φόρων & τόκων / Σύνολο Ενεργητικού	1.478.610 / 8.064.341	0,18	709.156 / 4.543.538	0,16
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (Return on Equity)	Καθαρά κέρδη χρήσης / Ίδια Κεφάλαια	975.991 / 2.384.423	0,41	394.290 / 1.676.948	0,24

Δείκτες Κεφαλαιακής Διάρθρωσης και Επάρκειας		2021		2020	
Δείκτης Χρέους (debt ratio)	Δανειακά Κεφάλαια / Δανειακά Κεφάλαια & Ίδια Κεφάλαια	2.233.823 / 4.618.246	0,48	1.818.551 / 3.495.499	0,52
Δείκτης Χρέους (Gearing or Leverage ratio)	Δανειακά Κεφάλαια / Σύνολο Ενεργητικού	2.233.823 / 8.064.341	0,28	1.818.551 / 4.543.538	0,40
Δείκτης κάλυψης τόκων	Κέρδη προ Φόρων & Τόκων / Χρεωστικοί Τόκοι	1.478.610 / 168.669	8,77	709.156 / 152.703	4,64

Δείκτες Ρευστότητας		2021		2020	
Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας (current ratio)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.445.785 / 4.365.972	1,02	1.714.390 / 2.105.114	0,81
Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας (quick ratio)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.445.785 / 4.365.972	1,02	1.714.390 / 2.105.114	0,81
Δείκτης Επάρκειας Λειτουργικών Ταμειακών Ροών (cash flow ratio)	Λειτουργικές Ταμειακές Ροές / Δανειακές Υποχρεώσεις	446.672 / 2.233.823	0,20	1.891.012 / 1.818.551	1,04

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της, το οποίο συνίσταται στην παροχή υπηρεσιών, ελάχιστα εξαρτάται από την προμήθεια αποθεμάτων και γενικά υλικών αγαθών και συγκεκριμένα μόνο κατά την προμήθεια ενσώματων παγίων.

Κατά συνέπεια οι κυριότεροι προμηθευτές είναι από τον κλάδο των υπηρεσιών τόσο από την εσωτερική αγορά όσο και από το εξωτερικό ενώ οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται κατά περίπτωση και σε ορισμένες περιπτώσεις και με συμβάσεις.

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών

Η εταιρεία δεν εμπορεύεται αποθέματα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των αποθεμάτων.

Η εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υπηρεσιών λόγω του αντικειμένου της. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την εταιρεία από μεταβολές στις τιμές των υπηρεσιών, είναι αξιόλογος.

Η εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Σημαντικό μέρος τόσο των εσόδων όσο και των εξόδων της εταιρείας προέρχεται από το εξωτερικό και κυρίως από τιμολογήσεις σε USD. Ως εκ τούτου εκτίθεται ουσιωδώς στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών και ειδικά του USD.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Η εταιρεία έχει λάβει τραπεζικά δάνεια, τόσο μακροπρόθεσμα με σκοπό να χρηματοδοτήσει την αγορά ακινήτου, όσο και βραχυπρόθεσμα με σκοπό να χρησιμοποιηθούν ως κεφάλαιο κίνησης για τη χρηματοδότηση των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων. Ως εκ τούτου τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των τραπεζικών επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Εντούτοις αποτελεί πολιτική της εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, λόγω του μεγαλύτερου ύψους των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό, φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Η εταιρεία δεν διατρέχει κίνδυνο ρευστότητας καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις δύο τελευταίες χρήσεις αποτυπώνουν ικανοποιητική ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η εταιρεία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας για τις δύο τελευταίες χρήσεις είναι ικανοποιητικοί. Τα ίδια κεφάλαια της χρήσης 2021 ανέρχονται στο 27,7% του συνόλου του παθητικού. Το αντίστοιχο ποσοστό της προηγούμενης χρήσης ήταν 36,9%.

Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα - Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Τα μεγέθη που αφορούν στο απασχολούμενο προσωπικό παρατίθενται στην σημείωση 5.19 του προσαρτήματος.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

Προβλεπόμενη εξέλιξη

Η εταιρεία προσβλέπει στην βελτίωση της οικονομικής συγκυρίας που θα επιτρέψει την ανάκαμψη και της εσωτερικής αγοράς και θα συντελέσει στην περαιτέρω βελτίωση των μεγεθών και της κερδοφορίας της. Θεωρούμε ότι η εταιρεία, εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δε διαθέτει υποκαταστήματα.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

α) Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της Έκθεσης αυτής, και μετά την 31/12/2021, έχει λάβει χώρα η εξάπλωση, τόσο στην χώρα μας, όσο και διεθνώς της πανδημίας του ιού COVID-19. Αν και βρισκόμαστε μετά την κορύφωση της πανδημίας αυτής, η οποία σημειώθηκε το πρώτο τετράμηνο του 2021, δεν είναι δυνατή η ασφαλής εκτίμηση του μεγέθους των οικονομικών και όχι μόνο επιπτώσεων, ωστόσο τόσο στην Ελλάδα, όσο και διεθνώς, αναμένεται να είναι σημαντικές.

Δεδομένων τούτων, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν είναι προς το παρόν ικανή να εκτιμήσει το μέγεθος της μακροπρόθεσμης επίδρασης της πανδημίας επί των οικονομικών μεγεθών και της πορείας της εταιρείας.

Βάσει όμως των μέχρι τώρα υπογραμμένων συμβάσεων, για την τρέχουσα χρήση 2022 και το προσεχές 12μηνο, δεν αναμένεται ουσιαστική αρνητική επίδραση, καθώς το ύψος των οργανικών εσόδων της εταιρείας αναμένεται να αυξηθεί σε σχέση με τη χρήση 2021. Το ίδιο αναμένεται και για τα αποτελέσματα.

Πέραν των ανωτέρω βραχυπρόθεσμων προβλέψεων η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι μακροπρόθεσμα, οι όποιες αρνητικές οικονομικές εξελίξεις, δεν αναμένεται να θέσουν υπό κίνδυνο την λειτουργία της εταιρείας (going concern) καθώς σήμερα, όπως προκύπτει και από τις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως 2021, διαθέτει

απολύτως επαρκή κεφαλαιακή επάρκεια με καθαρή θέση αξίας €2.384.423 ενώ το κυκλοφορούν ενεργητικό της υπερβαίνει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά ποσό €79.813.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας θα παρακολουθεί από κοντά τις οικονομικές και λοιπές εξελίξεις και όταν υπάρξουν ασφαλείς προβλέψεις, θα προβεί σε εκτίμηση των επιπτώσεων αυτών επί των οικονομικών μεγεθών και της πορείας της εταιρείας και ακολούθως θα προβεί σε περεταίρω ενημέρωση των μετόχων της.

β) Την 28/01/2022, η εταιρεία αποκτήθηκε από την εταιρεία με επωνυμία EFA HOLDINGS PLC και έδρα την Λευκωσία Κύπρου, δυνάμει ιδιωτικών συμφωνητικών ανταλλαγής μετοχών. Με την από 22/03/2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου γνωστοποιήθηκε ο μοναδικός μέτοχος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και αποφασίστηκε η προσθήκη της ένδειξης «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ» στην εταιρική επωνυμία, η οποία πλέον έχει ως εξής: «ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία». Για τις σχέσεις και τις συναλλαγές της στην αλλοδαπή, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πλέον την επωνυμία «EUROPEAN FINANCE & AEROSPACE VENTURES Single Member SA». Οι ως άνω αποφάσεις καταχωρήθηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ. την 30η Μαρτίου 2022.

Πέραν των προαναφερθέντων, κανένα άλλο γεγονός δεν υφίσταται, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Νέο Ψυχικό, 30 Μαρτίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΠΑΠΑΤΣΑΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΡΘΕΝΗΣ**

ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(χρήσης 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2021)

Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 003817301000

Περιεχόμενα

1. Εκθέσεις Διαχείρισης και Ελέγχου ... 3
1.1 Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ... 3
1.2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ... 10
2. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ... 13
2.1 Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ... 13
2.2 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ... 14
2.3 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων ... 16
2.4 Κατάσταση Ταμειακών Ροών ... 17
3. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία ... 18
4. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών ... 18
4.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων ... 18
4.2 Λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας ... 18
4.3 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ... 24
4.4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις ... 25
4.5 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου ... 27
4.6 Επιμέτρηση εύλογης αξίας ... 30
5. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων ... 31
5.1 Κύκλος εργασιών ... 31
5.2 Κόστος Πωληθέντων ... 31
5.3 Λοιπά Έσοδα ... 31
5.4 Έξοδα διοίκησης ... 32
5.5 Έξοδα διάθεσης ... 32
5.6 Λοιπά Έξοδα και Ζημιές ... 32
5.7 Λοιπά Έσοδα και Κέρδη ... 33
5.8 Χρηματοοικονομικά Έξοδα / Έσοδα ... 33
5.9 Φόρος Εισοδήματος ... 33
5.10 Κέρδη ανά Μετοχή ... 34
5.11 Ενσώματες Ακινητοποίησεις ... 35
5.12 Ασώματες Ακινητοποίησεις ... 36
5.13 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις ... 37
5.14 Λοιποί Συμμετοχικοί Τίτλοι ... 37
5.15 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ... 37
5.16 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ... 38
5.17 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ... 39
5.18 Καταβλημένα Κεφάλαια & Αποθεματικά ... 39
5.19 Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους ... 40
5.20 Δάνεια ... 42
5.21 Εμπορικές Υποχρεώσεις ... 43
5.22 Φόρος εισοδήματος ... 44
5.23 Λοιποί Φόροι - Τέλη ... 45
5.24 Λοιπές Υποχρεώσεις ... 45
5.25 Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα ... 45
5.26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις & Δεσμεύσεις ... 46
5.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη ... 46
5.28 Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα ... 46
5.29 Διανομή μερίσματος ... 46
5.30 Μεταγενέστερα Γεγονότα ... 47

1. Εκθέσεις Διαχείρισης και Ελέγχου

1.1 Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Έκθεση Διαχείρισης
του Διοικητικού Συμβουλίου της
«ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
επί των ετήσιων οικονομικών της καταστάσεων για τη περίοδο 01/01/2021 – 31/12/2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία", αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2021 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση.

Γενική παρουσίαση

Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία "ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία" ιδρύθηκε το 2000 και εδρεύει στο Δήμο Φιλοθέης – Ψυχικού.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

(α) η παροχή εμπορικών, οικονομικών, τεχνικών και άλλων συναφών συμβουλών και υπηρεσιών προς οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, η εκπροσώπηση ξένων οίκων, ο σχεδιασμός, η υποστήριξη και η παροχή υπηρεσιών σε προγράμματα, συμβάσεις και δημόσιους διαγωνισμούς στους τομείς της αεροπορίας (συμπεριλαμβανομένων όλων των ιπτάμενων μέσων), αεροδιαστημικής και ασφάλειας, η διαχείριση, συμπεριλαμβανομένης και της διακίνησης και φύλαξης υλικών στα πλαίσια των ανωτέρω προγραμμάτων και συμβάσεων, καθώς και σε προγράμματα βιομηχανικής συνεργασίας,

(β) η μελέτη, ανάπτυξη, λειτουργία, συντήρηση και εξυπηρέτηση ηλεκτρονικών ιστοσελίδων, η παροχή υπηρεσιών διαδικτύου, η διεξαγωγή ηλεκτρονικού εμπορίου σε οιονδήποτε εμπορικό τομέα περιλαμβανομένου του τομέα των αντισταθμιστικών ωφελημάτων, ή/και βιομηχανικών συνεργασιών, η εκπροσώπηση οίκων του εξωτερικού με το πιο πάνω ή παρεμφερές αντικείμενο,

(γ) η εξεύρεση κεφαλαίων ημεδαπών και αλλοδαπών για επενδύσεις και η αγορά μετοχών από την εταιρεία για λογαριασμό πελατών,

(δ) η διενέργεια κάθε είδους εμπορικών ή οικονομικών συναλλαγών, περιλαμβανομένων συναλλαγών που αφορούν ακίνητη ή κινητή περιουσία στην Ελλάδα ή το εξωτερικό,

(ε) γενικότερα οποιαδήποτε ενέργεια στα πλαίσια των προαναφερόμενων σκοπών της που σχετίζεται άμεσα με αυτούς και συμβάλλει στην ανάπτυξη της Εταιρείας.

Στόχοι

Η εταιρεία έχει βασικό στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ' επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης ειδικότερο στόχο αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες μας.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να επηρεάζεται το επίπεδο ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρεία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικές υπηρεσίες και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, την διατήρηση σε πρώτη φάση και την αύξηση σε δεύτερη του μεριδίου της εταιρείας.

Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
Παπάτσας Νικόλαος του Κωνσταντίνου	Πρόεδρος ΔΣ
Νικόλαος Καλογιάννης του Παναγιώτη	Διευθύνων Σύμβουλος
Βελαώρα Ιωάννα του Κωνσταντίνου	Μέλος
Παρθένης Δημήτριος του Γεωργίου	Μέλος

Οικονομική πορεία

Δεδομένης της οικονομικής συγκυρίας και των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, η οικονομική πορεία της εταιρείας κρίνεται ως απόλυτα ικανοποιητική. Όσον αφορά την εξέλιξη των του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο κύκλος εργασιών εμφάνισε αύξηση κατά 34,7% η οποία οφείλεται στην ανάληψη και νέων έργων διαχείρισης-παροχής υπηρεσιών. Τα αποτελέσματα της χρήσης μετά από φόρους (κέρδη) ανήλθαν σε ποσό €975.991 αυξημένα 147,5% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού €8.064.341.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Η αναπόσβεστη αξία των ακινήτων, ανέρχεται σε ποσό €2.342.843, αναλύεται δε σε:

- Γήπεδα & οικόπεδα των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό €779.166.
- Κτίρια και λοιπές εγκαταστάσεις κτιρίων των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό €1.737.301 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών ανέρχεται στο ποσό €1.563.677.

Η αναπόσβεστη αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό €446.582, αναλύεται δε σε αξία κτήσεως ποσού €565.509 μείον σωρευμένες αποσβέσεις ποσού €118.927.

Η αναπόσβεστη αξία του λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό €218.441, αναλύεται δε σε:

- Ιδιόκτητα μεταφορικά μέσα και δικαιώματα χρήσης αυτοκινήτων αξίας €196.779 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών ανέρχεται στο ποσό των €83.952.
- Έπιπλα & λοιπό εξοπλισμό των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό €873.867 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών στο ποσό €134.489.

Η αναπόσβεστη αξία των άυλων ανέρχεται σε ποσό €182.545, αναλύεται δε σε €5.000 αξία δικαιωμάτων και €177.545 αξία λογισμικού.

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ανέρχονται σε ποσό €130.000,00 και αφορούν σε προκαταβολή για αγορά ακινήτου.

Οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι της εταιρείας ανέρχονται σε ποσό €270.000 και αφορούν: α) συμμετοχή στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία FBBank με κόστος κτήσης €100.000, ποσό το οποίο έχει πλήρως απομειωθεί, β) σε συμμετοχή με ποσοστό 42% στην Αιθέρας Αεροναυπηγική ΙΚΕ με κόστος κτήσης €120.000 και γ) συμμετοχή με ποσοστό 17,5% στην UCANDRONE AE με κόστος κτήσης €150.000.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας ανέρχονται σε €13.592. Το ανωτέρω ποσό αφορά στο σύνολό του δοθείσες εγγυήσεις.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Για τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των €508.427 είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας και είναι ασφαλούς εισπράξεως.

Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου ανέρχονται σε ποσό €2.522.047.

Οι λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των €441.996.

Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονταν στο ποσό €66.107.

Τα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα ανέρχονταν σε €907.208 τα οποία καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

Ίδια Κεφάλαια και Παθητικό

Το σύνολο της Καθαρής Θέσης της εταιρείας την 31/12/2021 ανερχόταν στο ποσό των €2.384.423.

Οι προβλέψεις της εταιρείας, ποσού €89.240 αναλύονται σε:

- Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους ποσό €40.240.
- Λοιπές προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους ποσού €49.000.

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονταν σε ποσό €5.590.678 και αναλύονται σε μακροπρόθεσμες ποσού €1.224.706 και βραχυπρόθεσμες ποσού €4.365.972. Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

Επιδόσεις

Παρά το γεγονός ότι και το οικονομικό έτος 2021, αποτέλεσε μια ακόμη δύσκολη χρονιά για την ελληνική οικονομία, η περιορισμένη έκθεση της εταιρείας σε αυτήν (λιγότερο από 1% των συνολικών πωλήσεων κατευθύνθηκαν στην ελληνική αγορά) βελτίωσε τις οικονομικές της επιδόσεις.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

(ποσά σε €)	12 μήνες ως 31/12/2021	12 μήνες ως 31/12/2020	% Αύξηση / (Μείωση)
Κύκλος εργασιών	14.336.266	10.641.585	↑34,7%
Αποτελέσματα:			
Μικτό Περιθώριο (€)	3.714.837	2.564.131	↑44,9%
Μικτό Περιθώριο (%)	*25,9%*	*24,1%*	↑7,5%
Κέρδη προ χρεωστικών τόκων, φόρων & αποσβέσεων	1.224.222	488.552	↑150,6%
Κέρδη προ χρεωστικών τόκων και φόρων	1.478.610	709.156	↑108,5%
Κέρδη προ φόρων	1.309.993	556.473	↑135,4%
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	975.991	394.290	↑147,5%

Όσον αφορά την εξέλιξη των του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο κύκλος εργασιών εμφάνισε αύξηση κατά 34,7% και ανήλθε σε ποσό €14.336.266 (2020: €10.641.585) ενώ τα καθαρά κέρδη της χρήσης, μετά από φόρους, ανήλθαν στο ποσό των €975.991 (2020: €394.290).

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των €3.714.837 (2020: €2.564.131) της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 44,9%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των €1.224.222 (2020: €488.552), βελτιωμένα κατά 150,6%.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε €1.309.993 (2020: €556.473), παρουσιάζοντας αύξηση κατά 135,4%.

Προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων

Τα προς διάθεση αποτελέσματα, μετά την πρόσθεση των αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων, ανέρχονται στο ποσό των €1.090.079 και η διάθεση τους θα αποφασιστεί στην επόμενη τακτική γενική συνέλευση των μετόχων:

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
Τακτικό αποθεματικό	-
Μέρισμα	-
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	€1.090.079
ΣΥΝΟΛΟ	**€1.090.079**

Επιλεγμένοι Δείκτες Αποδοτικότητας, Κεφαλαιακής Διάρθρωσης και Ρευστότητας

Δείκτες Αποδοτικότητας και Κερδοφορίας		2021		2020	
Δείκτης μεικτού κέρδους	Μικτά Κέρδη Εκμετάλλευσης / Κύκλος Εργασιών	3.714.837 / 14.336.266	0,26	2.564.131 / 10.641.585	0,24
Δείκτης καθαρού κέρδους	Καθαρά Κέρδη Χρήσης / Κύκλος Εργασιών	975.991 / 14.336.266	0,07	394.290 / 10.641.585	0,04
Απόδοση Επένδυσης (ROCE)	Κέρδη προ φόρων & τόκων / Επενδεδυμένα Κεφάλαια	1.478.610 / 4.618.246	0,32	709.156 / 3.495.499	0,20
Αποδοτικότητα Επενδυμένων Κεφαλαίων (Return on Assets, ROA)	Κέρδη προ φόρων & τόκων / Σύνολο Ενεργητικού	1.478.610 / 8.064.341	0,18	709.156 / 4.543.538	0,16
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (Return on Equity)	Καθαρά κέρδη χρήσης / Ίδια Κεφάλαια	975.991 / 2.384.423	0,41	394.290 / 1.676.948	0,24

Δείκτες Κεφαλαιακής Διάρθρωσης και Επάρκειας		2021		2020	
Δείκτης Χρέους (debt ratio)	Δανειακά Κεφάλαια / Δανειακά Κεφάλαια & Ίδια Κεφάλαια	2.233.823 / 4.618.246	0,48	1.818.551 / 3.495.499	0,52
Δείκτης Χρέους (Gearing or Leverage ratio)	Δανειακά Κεφάλαια / Σύνολο Ενεργητικού	2.233.823 / 8.064.341	0,28	1.818.551 / 4.543.538	0,40
Δείκτης κάλυψης τόκων	Κέρδη προ Φόρων & Τόκων / Χρεωστικοί Τόκοι	1.478.610 / 168.669	8,77	709.156 / 152.703	4,64

Δείκτες Ρευστότητας		2021		2020	
Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας (current ratio)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.445.785 / 4.365.972	1,02	1.714.390 / 2.105.114	0,81
Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας (quick ratio)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.445.785 / 4.365.972	1,02	1.714.390 / 2.105.114	0,81
Δείκτης Επάρκειας Λειτουργικών Ταμειακών Ροών (cash flow ratio)	Λειτουργικές Ταμειακές Ροές / Δανειακές Υποχρεώσεις	446.672 / 2.233.823	0,20	1.891.012 / 1.818.551	1,04

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της, το οποίο συνίσταται στην παροχή υπηρεσιών, ελάχιστα εξαρτάται από την προμήθεια αποθεμάτων και γενικά υλικών αγαθών και συγκεκριμένα μόνο κατά την προμήθεια ενσώματων παγίων.

Κατά συνέπεια οι κυριότεροι προμηθευτές είναι από τον κλάδο των υπηρεσιών τόσο από την εσωτερική αγορά όσο και από το εξωτερικό ενώ οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται κατά περίπτωση και σε ορισμένες περιπτώσεις και με συμβάσεις.

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών

Η εταιρεία δεν εμπορεύεται αποθέματα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των αποθεμάτων.

Η εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υπηρεσιών λόγω του αντικειμένου της. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την εταιρεία από μεταβολές στις τιμές των υπηρεσιών, είναι αξιόλογος.

Η εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Σημαντικό μέρος τόσο των εσόδων όσο και των εξόδων της εταιρείας προέρχεται από το εξωτερικό και κυρίως από τιμολογήσεις σε USD. Ως εκ τούτου εκτίθεται ουσιωδώς στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών και ειδικά του USD.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Η εταιρεία έχει λάβει τραπεζικά δάνεια, τόσο μακροπρόθεσμα με σκοπό να χρηματοδοτήσει την αγορά ακινήτου, όσο και βραχυπρόθεσμα με σκοπό να χρησιμοποιηθούν ως κεφάλαιο κίνησης για τη χρηματοδότηση των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων. Ως εκ τούτου τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των τραπεζικών επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Εντούτοις αποτελεί πολιτική της εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, λόγω του μεγαλύτερου ύψους των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό, φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Η εταιρεία δεν διατρέχει κίνδυνο ρευστότητας καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις δύο τελευταίες χρήσεις αποτυπώνουν ικανοποιητική ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η εταιρεία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας για τις δύο τελευταίες χρήσεις είναι ικανοποιητικοί. Τα ίδια κεφάλαια της χρήσης 2021 ανέρχονται στο 27,7% του συνόλου του παθητικού. Το αντίστοιχο ποσοστό της προηγούμενης χρήσης ήταν 36,9%.

Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα - Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Τα μεγέθη που αφορούν στο απασχολούμενο προσωπικό παρατίθενται στην σημείωση 5.19 του προσαρτήματος.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

Προβλεπόμενη εξέλιξη

Η εταιρεία προσβλέπει στην βελτίωση της οικονομικής συγκυρίας που θα επιτρέψει την ανάκαμψη και της εσωτερικής αγοράς και θα συντελέσει στην περαιτέρω βελτίωση των μεγεθών και της κερδοφορίας της. Θεωρούμε ότι η εταιρεία, εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δε διαθέτει υποκαταστήματα.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

α) Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της Έκθεσης αυτής, και μετά την 31/12/2021, έχει λάβει χώρα η εξάπλωση, τόσο στην χώρα μας, όσο και διεθνώς της πανδημίας του ιού COVID-19. Αν και βρισκόμαστε μετά την κορύφωση της πανδημίας αυτής, η οποία σημειώθηκε το πρώτο τετράμηνο του 2021, δεν είναι δυνατή η ασφαλής εκτίμηση του μεγέθους των οικονομικών και όχι μόνο επιπτώσεων, ωστόσο τόσο στην Ελλάδα, όσο και διεθνώς, αναμένεται να είναι σημαντικές.

Δεδομένων τούτων, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν είναι προς το παρόν ικανή να εκτιμήσει το μέγεθος της μακροπρόθεσμης επίδρασης της πανδημίας επί των οικονομικών μεγεθών και της πορείας της εταιρείας.

Βάσει όμως των μέχρι τώρα υπογραμμένων συμβάσεων, για την τρέχουσα χρήση 2022 και το προσεχές 12μηνο, δεν αναμένεται ουσιαστική αρνητική επίδραση, καθώς το ύψος των οργανικών εσόδων της εταιρείας αναμένεται να αυξηθεί σε σχέση με τη χρήση 2021. Το ίδιο αναμένεται και για τα αποτελέσματα.

Πέραν των ανωτέρω βραχυπρόθεσμων προβλέψεων η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι μακροπρόθεσμα, οι όποιες αρνητικές οικονομικές εξελίξεις, δεν αναμένεται να θέσουν υπό κίνδυνο την λειτουργία της εταιρείας (going concern) καθώς σήμερα, όπως προκύπτει και από τις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως 2021, διαθέτει

απολύτως επαρκή κεφαλαιακή επάρκεια με καθαρή θέση αξίας €2.384.423 ενώ το κυκλοφορούν ενεργητικό της υπερβαίνει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά ποσό €79.813.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας θα παρακολουθεί από κοντά τις οικονομικές και λοιπές εξελίξεις και όταν υπάρξουν ασφαλείς προβλέψεις, θα προβεί σε εκτίμηση των επιπτώσεων αυτών επί των οικονομικών μεγεθών και της πορείας της εταιρείας και ακολούθως θα προβεί σε περεταίρω ενημέρωση των μετόχων της.

β) Την 28/01/2022, η εταιρεία αποκτήθηκε από την εταιρεία με επωνυμία EFA HOLDINGS PLC και έδρα την Λευκωσία Κύπρου, δυνάμει ιδιωτικών συμφωνητικών ανταλλαγής μετοχών. Με την από 22/03/2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου γνωστοποιήθηκε ο μοναδικός μέτοχος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και αποφασίστηκε η προσθήκη της ένδειξης «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ» στην εταιρική επωνυμία, η οποία πλέον έχει ως εξής: «ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία». Για τις σχέσεις και τις συναλλαγές της στην αλλοδαπή, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πλέον την επωνυμία «EUROPEAN FINANCE & AEROSPACE VENTURES Single Member SA». Οι ως άνω αποφάσεις καταχωρήθηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ. την 30η Μαρτίου 2022.

Πέραν των προαναφερθέντων, κανένα άλλο γεγονός δεν υφίσταται, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Νέο Ψυχικό, 30 Μαρτίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΠΑΠΑΤΣΑΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΡΘΕΝΗΣ**

1.2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία"

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **"ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία"** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **"ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία"** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η

εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία **"ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία"** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 14511

2. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

2.1 Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(ποσά σε €)

	Σημ.	12 μήνες ως 31/12/2021	12 μήνες ως 31/12/2020
Κύκλος εργασιών	5.1	**14.336.266**	**10.641.585**
Κόστος πωλήσεων	5.2	(10.621.429)	(8.077.454)
Μικτό αποτέλεσμα		**3.714.837**	**2.564.131**
Λοιπά έσοδα	5.3	122.686	36.300
		3.837.523	2.600.431
Έξοδα διοίκησης	5.4	(1.877.941)	(1.473.645)
Έξοδα διάθεσης	5.5	(410.342)	(347.502)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5.6	(113.031)	(138.270)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	5.7	42.401	68.142
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.478.610**	**709.156**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5.8	52	20
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.8	(168.669)	(152.703)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.309.993**	**556.473**
Φόροι εισοδήματος	5.9	(334.002)	(162.183)
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους		**975.991**	**394.290**
Κέρδη ανά μετοχή			
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	5.10	**7,4789**	**3,0100**
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - απομειωμένα (σε €)	5.10	**7,4789**	**3,0100**

	Σημ.	12 μήνες ως 31/12/2021	12 μήνες ως 31/12/2020
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους		**975.991**	**394.290**
Στοιχεία που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:			
Επανεπιμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	5.19	(5.790)	(59)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	5.9	1.274	14
Λοιπές συνολικές ζημίες μετά από φόρους		**(4.516)**	**(45)**
Συγκεντρωτικά εισοδήματα μετά από φόρους		**971.475**	**394.245**

Οι σημειώσεις από την σελίδα 18 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.2 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

(ποσά σε €)

	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	5.11	2.342.843	1.572.476
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.11	446.582	493.281
Λοιπός εξοπλισμός	5.11	218.441	209.748
Σύνολο		**3.007.866**	**2.275.505**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	5.12	182.545	95.905
Σύνολο		**182.545**	**95.905**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	5.13	130.000	130.000
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	5.14	270.000	270.000
Λοιπά χρηματοιοικονομικά στοιχεία		13.592	11.701
Σύνολο		**413.592**	**411.701**
Αναβαλλόμενοι φόροι	5.15	14.553	46.037
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.618.556**	**2.829.148**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	5.16	508.427	262.994
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	5.16	2.522.047	-
Λοιπές απαιτήσεις	5.16	441.996	276.235
Προπληρωμένα έξοδα	5.16	66.107	47.124
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.17	907.208	1.128.037
Σύνολο		**4.445.785**	**1.714.390**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.445.785**	**1.714.390**
Σύνολο ενεργητικού		**8.064.341**	**4.543.538**

Οι σημειώσεις από την σελίδα 18 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.2 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

(ποσά σε €)

	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Ίδια Κεφάλαια			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	5.18	391.500	391.500
Σύνολο		**391.500**	**391.500**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	5.18	170.670	170.670
Αφορολόγητα αποθεματικά	5.18	732.174	732.174
Αποτελέσματα εις νέο	5.18	1.090.079	382.604
Σύνολο		**1.992.923**	**1.285.448**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.384.423**	**1.676.948**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	5.19	40.240	24.738
Λοιπές προβλέψεις		49.000	49.000
Σύνολο		**89.240**	**73.738**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	5.20	1.168.461	650.540
Μισθωτικές υποχρεώσεις	5.20	37.228	37.198
Κρατικές επιχορηγήσεις		19.017	-
Σύνολο		**1.224.706**	**687.738**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	5.20	1.020.324	1.075.703
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ/σμων δανείων	5.20	45.038	92.308
Μισθωτικές υποχρεώσεις	5.20	35.783	28.568
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.21	273.713	72.664
Φόρος εισοδήματος	5.22	167.498	57.754
Λοιποί φόροι και τέλη	5.23	42.094	55.477
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		47.660	43.720
Λοιπές υποχρεώσεις	5.24	915.196	669.150
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	5.25	1.818.666	9.770
Σύνολο		**4.365.972**	**2.105.114**
Σύνολο υποχρεώσεων		**5.590.678**	**2.792.852**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**8.064.341**	**4.543.538**

Οι σημειώσεις από την σελίδα 18 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.3 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε €)

	Σημ.	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολό-γητα αποθεματικά	Κέρδη / (ζημίες) εις νέο	Σύνολο
		Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020				
Υπόλοιπο την 1/1/2020	5.18	391.500	170.670	732.174	539.237	1.833.581
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής (ΔΛΠ 19)					19.407	19.407
Νέο υπόλοιπο την 1/1/2020		391.500	170.670	732.174	**558.644**	**1.852.988**
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου					392.806	392.806
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής (ΔΛΠ 19)					1.484	1.484
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές)					3.438	3.438
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής (ΔΛΠ 19)					(3.483)	(3.483)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές)					**394.245**	**394.245**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο:						
Αποφάσεις διανομής μερισμάτων	5.18				(570.285)	(570.285)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020		**391.500**	**170.670**	**732.174**	**382.604**	**1.676.948**

	Σημ.	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολό-γητα αποθεματικά	Κέρδη / (ζημίες) εις νέο	Σύνολο
		Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021				
Υπόλοιπο την 1/1/2021	5.18	391.500	170.670	732.174	382.604	1.676.948
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου					975.991	975.991
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές)					(4.516)	(4.516)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές)					**971.475**	**971.475**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο:						
Αποφάσεις διανομής μερισμάτων	5.18				(264.000)	(264.000)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021		**391.500**	**170.670**	**732.174**	**1.090.079**	**2.384.423**

Οι σημειώσεις από την σελίδα 18 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.4 Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε €)

	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Κέρδη προ φόρων		**1.309.993**	**556.473**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	5.11, 5.12	254.388	220.604
Έσοδα τόκων	5.8	(52)	(20)
Επιχορηγήσεις παγίων		(74.802)	-
Επιχορηγήσεις τόκων	5.8	-	(7.968)
Προβλέψεις	5.19	(16.755)	9.255
Συναλλαγματικές διαφορές	5.6, 5.7	(17.499)	62.673
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.8	168.669	137.695
		1.623.942	**978.712**
Πλέον/ μείον:			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	5.16	(3.019.817)	1.148.076
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	5.21, 5.22	1.962.742	(106.807)
		566.867	**2.019.981**
Μείον:			
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	5.22	(120.195)	(128.969)
Εισροές / (εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**446.672**	**1.891.012**
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Απόκτηση / Πώληση επενδύσεων		-	(270.000)
Απόκτηση / Πώληση ενσώματων & άϋλων περιουσιακών στοιχείων	5.11, 5.12	(1.032.776)	(364.741)
Τόκοι εισπραχθέντες	5.8	52	20
Είσπραξη από επιχορηγήσεις παγίων		93.819	-
Εισροές / (εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(938.905)**	**(634.721)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Δάνεια - αναλήψεις κεφαλαίου	5.20	11.539.614	10.214.543
Δάνεια - αποπληρωμές κεφαλαίου	5.20	(11.120.972)	(10.256.851)
Δάνεια - πληρωμές τόκου	5.20	(127.003)	(106.267)
Μισθωτικές υποχρεώσεις - αποπληρωμές κεφαλαίου	5.20	(33.368)	(30.646)
Μισθωτικές υποχρεώσεις - πληρωμές τόκου	5.20	(2.466)	(2.655)
Μερίσματα πληρωθέντα		-	(33.992)
Εισροές / (εκροές) από χρηματοδοτικές δραστ/τες (γ)		**255.805**	**(215.868)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)		**(236.428)**	**1.040.423**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	5.17	1.128.037	148.228
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		15.599	(60.614)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	5.17	**907.208**	**1.128.037**

Οι σημειώσεις από την σελίδα 18 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η εταιρεία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής: «Εταιρεία») δραστηριοποιείται στην αγορά των Αντισταθμιστικών Ωφελημάτων (Offsets) / Βιομηχανικής Συνεργασίας, σε έργα υψηλής τεχνολογίας στον τομέα της αεροδιαστημικής και της αμυντικής βιομηχανίας με την παροχή εμπορικών, οικονομικών, τεχνικών και υποστηρικτικών υπηρεσιών.

Σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το Καταστατικό της είναι:

(α) η παροχή εμπορικών, οικονομικών, τεχνικών και άλλων συναφών συμβουλών και υπηρεσιών προς οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, η εκπροσώπηση ξένων οίκων, ο σχεδιασμός, η υποστήριξη και η παροχή υπηρεσιών σε προγράμματα, συμβάσεις και δημόσιους διαγωνισμούς στους τομείς της αεροπορίας (συμπεριλαμβανομένων όλων των ιπτάμενων μέσων), αεροδιαστημικής και ασφάλειας, η διαχείριση, συμπεριλαμβανομένης και της διακίνησης και φύλαξης υλικών στα πλαίσια των ανωτέρω προγραμμάτων,

(β) η μελέτη, ανάπτυξη, λειτουργία, συντήρηση και εξυπηρέτηση ηλεκτρονικών ιστοσελίδων, η παροχή υπηρεσιών διαδικτύου, η διεξαγωγή ηλεκτρονικού εμπορίου σε οιονδήποτε εμπορικό τομέα περιλαμβανομένου του τομέα των αντισταθμιστικών ωφελημάτων, ή/και βιομηχανικών συνεργασιών, η εκπροσώπηση οίκων του εξωτερικού με το πιο πάνω ή παρεμφερές αντικείμενο,

(γ) η εξεύρεση κεφαλαίων ημεδαπών και αλλοδαπών για επενδύσεις και η αγορά μετοχών από την εταιρεία για λογαριασμό πελατών,

(δ) η διενέργεια κάθε είδους εμπορικών ή οικονομικών συναλλαγών, περιλαμβανομένων συναλλαγών που αφορούν ακίνητη ή κινητή περιουσία στην Ελλάδα ή το εξωτερικό,

(ε) γενικότερα οποιαδήποτε ενέργεια στα πλαίσια των προαναφερόμενων σκοπών της που σχετίζεται άμεσα με αυτούς και συμβάλλει στην ανάπτυξη της Εταιρείας.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού επί της οδού Στρατήγη 7, Τ.Κ. 15451. Η Εταιρεία έχει Αριθμό ΓΕΜΗ: 003817301000.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι οικονομικές καταστάσεις) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της στις 30/03/2022 για τη χρήση η οποία έληξε την 31/12/2021 και στις 30/07/2021 για τη χρήση η οποία έληξε την 31/12/2020.

4. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές και αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

4.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας οι οποίες έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής ΔΠΧΑ) του Συμβούλιου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την αποτίμηση τυχόν των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού σε εύλογη αξία.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων καθώς και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Οι τομείς που οι εκτιμήσεις είναι ιδιαίτερα σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται στη σημείωση 4.6.

4.2 Λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

4.2.1 Ενσώματα πάγια - Ιδιοχρησιμοποιούμενα

Τα γήπεδα, τα κτίρια, οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης τους. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των παγίων διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο και με συντελεστές απόσβεσης οι οποίοι προσεγγίζουν την ωφέλιμη ζωή των σχετικών παγίων. Οι συντελεστές που χρησιμοποιούνται είναι οι εξής:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1.	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	4%
2.	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
3.	Μεταφορικά μέσα (Μέσα μεταφοράς ατόμων)	16%
4.	Μεταφορικά μέσα (Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων)	12%
5.	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%
6.	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
7.	Πάγια χαμηλής αξίας κτήσεως (αξίες μικρότερες από €1.500)	100%

4.2.2 Άυλά περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από δικαιώματα άδειες και κόστη λογισμικού.

Τα προερχόμενα από αγορά άυλα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στο κόστος κτήσης. Τα προερχόμενα από ιδιοπαραγωγή άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν δαπάνες μισθοδοσίας, υλικών και υπηρεσιών που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή τους, καθώς και κάθε άλλη άμεση δαπάνη που απαιτείται για την ανάπτυξή του μέχρι και την ημερομηνία κατά την οποία πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης του ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία».

Έπειτα από την αρχική αναγνώριση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στην αξία κτήσης τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης τους.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται, αλλά ελέγχονται ετησίως για απομείωση και παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης τους.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία με ορισμένου χρόνου ωφέλιμη ζωή, αποσβένονται στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους αυτής.

Το μεταφερόμενο υπόλοιπο κάθε άυλου περιουσιακού στοιχείου αναθεωρείται ετησίως και αναπροσαρμόζεται για τυχόν απομείωση όταν το μεταφερόμενο ποσό υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό. Οι ωφέλιμες ζωές και οι υπολειμματικές αξίες επανεκτιμώνται σε ετήσια βάση.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο και με συντελεστές απόσβεσης οι οποίοι προσεγγίζουν την ωφέλιμη ζωή των σχετικών άυλων περιουσιακών στοιχείων. Οι συντελεστές που χρησιμοποιούνται είναι οι εξής:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1.	Λογισμικό	20%
2.	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	10%

4.2.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα επιμετρώνται είτε στο αποσβεσμένο κόστος, είτε στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (OCI) είτε στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες της Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική λύση, της Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους, προσαυξάνοντας την, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, με το κόστος της συναλλαγής.

Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες της Εταιρείας εφαρμόζει την πρακτική λύση, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες».

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή γίνεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δύνανται να ταξινομηθούν στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος (χρεόγραφα),
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων,
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι:

α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, και

β) οι συμβατικοί όροι του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνουν εμπορικές απαιτήσεις.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Η Εταιρεία επιμετρά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, εφόσον πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι:

α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τόσο τη συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών όσο και την πώληση, και

β) Οι συμβατικοί όροι του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε καθορισμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκου επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων, τα έσοδα από τόκους, η αναπροσαρμογή συναλλαγματικών ισοτιμιών και οι ζημίες ή αντισταθμίσεις απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και υπολογίζονται με τον ίδιο τρόπο όπως για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Οι υπόλοιπες μεταβολές της εύλογης αξίας αναγνωρίζονται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Κατά τη διαγραφή, η σωρευτική μεταβολή της εύλογης αξίας που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων ανακυκλώνεται στα αποτελέσματα. Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στην κατηγορία αυτή.

Ειδικά για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και αναφέρονται σε συμμετοχικούς τίτλους (μετοχές), τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τυχόν μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2020 η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στην κατηγορία αυτή.

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας και η Εταιρεία είτε:
  (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε
  (β) δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα.

Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής του. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

Απομείωση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες (ECL) για όλα τα χρεόγραφα εκτός εκείνων που κατατάχθηκαν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι τιμές ECL βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών που οφείλονται σύμφωνα με τη σύμβαση και σε όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία αναμένει να λάβει, προεξοφλημένες βάσει του αρχικού πραγματικού επιτοκίου. Οι αναμενόμενες ταμειακές ροές θα περιλαμβάνουν ταμειακές ροές από την πώληση εξασφαλίσεων που κατέχονται ή άλλες πιστωτικές βελτιώσεις που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συμβατικών όρων.

Ειδικά για τις εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία δεν παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο, αλλά αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην αναμενόμενη πιστωτική ζημία σε όλη τη διάρκεια της ζωής της απαίτησης σε κάθε περίοδο αναφοράς. Η Εταιρεία έχει καταρτίσει πίνακα προβλέψεων που βασίζεται στην ιστορική εμπειρία των πιστωτικών ζημιών, προσαρμοσμένη με μελλοντικούς παράγοντες κατάλληλους για τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

4.2.4 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση και μέτρηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται κατά την αρχική αναγνώριση ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ως δάνεια και υποχρεώσεις επιμετρούμενα στο αποσβέσιμο κόστος, ή ως παράγωγα που ορίζονται ως μέσα αντιστάθμισης σε αποτελεσματική αντιστάθμιση, ανάλογα με την περίπτωση.

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους. Στην περίπτωση δανείων, το οφειλόμενο υπόλοιπο μειώνεται με τα άμεσα αναλογούντα έξοδα της συναλλαγής.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές υποχρεώσεις και δάνεια.

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα που προκύπτουν από την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται.

Οι αποσβέσεις των δανείων βάσει του πραγματικού επιτοκίου περιλαμβάνονται ως χρηματοοικονομικά έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν αυτή ακυρωθεί ή λήξει. Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλη από τον ίδιο δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή οι όροι υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, μια τέτοια ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως η διαγραφή της αρχικής υποχρέωσης και η αναγνώριση νέας υποχρέωσης. Η διαφορά των αντίστοιχων λογιστικών αξιών αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.2.5 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται κατά την παρουσίαση τους στην κατάσταση οικονομικής θέσης όταν υφίσταται νομικό δικαίωμα συμψηφισμού και επιπλέον υπάρχει πρόθεση από την Εταιρεία αυτά να εκκαθαριστούν παράλληλα.

4.2.6 Χρηματικά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Η εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά ισοδύναμα. Για τη σύνταξη της κατάστασης ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς και χρηματικά ισοδύναμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

4.2.7 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ταξινομούνται με βάση το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις». Το πρότυπο αυτό υιοθετήθηκε αναδρομικά κατά την πρώτη μετάβαση στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς βάσει του ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς».

Λογιστική για μισθώσεις όταν η Εταιρεία είναι ο μισθωτής

Όταν η Εταιρεία καθίσταται ο μισθωτής σε μια μίσθωση, αναγνωρίζει μια υποχρέωση από μισθώσεις και ένα αντίστοιχο δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού κατά την έναρξη της περιόδου της μίσθωσης, στην ημερομηνία που η Εταιρεία αποκτά τον έλεγχο της χρήσης του περιουσιακού στοιχείου.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται στις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αντίστοιχα, και τα δικαιώματα χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού στα ενσώματα πάγια στοιχεία. Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις επιμετρώνται με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών πληρωτέων μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, τα οποία προεξοφλούνται

χρησιμοποιώντας ένα διαφορικό επιτόκιο δανεισμού. Ο τόκος επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις παρουσιάζεται στα έξοδα από τόκους στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Το επιτόκιο που χρησιμοποιείται στην προεξόφληση των συμβατικών πληρωμών είναι το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate). Η Εταιρεία εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον).

Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού αναγνωρίζεται αρχικά σε ποσό ίσο με την υποχρέωση από μισθώσεις και προσαρμόζεται για προπληρωμές μισθωμάτων, αρχικές άμεσες δαπάνες ή κίνητρα που ελήφθησαν για τη σύναψη των μισθώσεων. Μεταγενέστερα, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού αποσβένεται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου μίσθωσης ή της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου, εάν αυτή είναι μικρότερη, και οι αποσβέσεις παρουσιάζονται στα λειτουργικά έξοδα.

Λογιστική για μισθώσεις όταν η Εταιρεία είναι ο εκμισθωτής

Κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος μιας μίσθωσης, η Εταιρεία, ενεργώντας ως εκμισθωτής, ταξινομεί κάθε μίσθωσή του είτε ως λειτουργική μίσθωση είτε ως χρηματοδοτική μίσθωση με βάση τα κριτήρια του προτύπου. Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Όσον αφορά στις λειτουργικές μισθώσεις, η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο και δεν αναγνωρίζει καθαρή επένδυση στη μίσθωση στον ισολογισμό ή αρχικό κέρδος (αν υπάρχει) στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα που καταβάλλονται από τους μισθωτές ως έσοδο αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Επίσης, αναγνωρίζει ως έξοδα τις αρχικές δαπάνες που πραγματοποιούνται για την απόκτηση των εσόδων της μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένων και των αποσβέσεων. Η Εταιρεία προσθέτει τις αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνεται για τη σύναψη λειτουργικής μίσθωσης στη λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζει τις εν λόγω δαπάνες ως έξοδα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση με τα έσοδα της μίσθωσης.

4.2.8 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία, αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι αυτές θα εισπραχθούν και ότι όλοι οι σχετικοί όροι και προϋποθέσεις της εκάστοτε επιχορήγησης θα τηρηθούν.

Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία τους πιστώνεται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις, αποσβαινόμενη βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αυτή αναγνωρίζεται ως έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

4.2.9 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει τρέχουσα νομική ή θεσμική υποχρέωση που απορρέει από γεγονότα του παρελθόντος, είναι πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την εξόφληση της υποχρέωσης αυτής, και μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις αναθεωρούνται κατά την ημερομηνία κατάρτισης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και προσαρμόζονται ώστε να αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για την εξόφληση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι αμελητέα. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

4.2.10 Φόροι Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται με βάση την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία της χώρας.

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει το φόρο εισοδήματος της τρέχουσα χρήσης, τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, και των λογιστικών τους αξιών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις μελλοντικά εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία της κατάρτισης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς

συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί ή ουσιαστικά θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.2.11 Έσοδα

Βάσει του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υφίσταται σύμβαση εάν κάθε μέρος της σύμβασης διατηρεί το μονομερώς εκτελεστό δικαίωμα να καταγγείλει μια πλήρως ανεκτέλεστη σύμβαση χωρίς να αποζημιώσει το άλλο μέρος (ή μέρη).

Η Εταιρεία, όσον αφορά στον προσδιορισμό των υποχρεώσεων εκτέλεσης κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, αξιολογεί τα υποχρεώσεις εκτέλεσης (αγαθά ή υπηρεσίες) μιας σύμβασης με πελάτη και προσδιορίζει ως υποχρέωση εκτέλεσης κάθε υπόσχεση μεταβίβασης στον πελάτη είτε:

α) ενός αγαθού ή μιας υπηρεσίας (ή δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών) που είναι διακριτό/ή, ή

β) μιας σειράς διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών που είναι κατ' ουσία τα ίδια και μεταβιβάζονται με τον ίδιο τρόπο στον πελάτη.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή ενόσω) εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης με τη μεταβίβαση ενός υποσχόμενου αγαθού ή μιας υπηρεσίας (ήτοι ενός περιουσιακού στοιχείου) σε πελάτη. Ένα περιουσιακό στοιχείο μεταβιβάζεται όταν (ή ενόσω) ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου.

Για τον καθορισμό της τιμής συναλλαγής, εξετάζονται οι όροι της σύμβασης και οι συνήθεις επιχειρηματικές πρακτικές. Η τιμή συναλλαγής ισούται με το ποσό του ανταλλάγματος που η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτη, εξαιρουμένων των ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων μερών (για παράδειγμα, ορισμένοι φόροι επί των πωλήσεων). Το υποσχόμενο αντάλλαγμα που προβλέπεται σε μια σύμβαση με πελάτη δύναται να περιλαμβάνει σταθερά ποσά, μεταβλητά ποσά ή και τα δύο.

Όσον αφορά την ανάλυση εσόδων, η Εταιρεία αναλύει τα έσοδα που αναγνωρίζονται από συμβάσεις με πελάτες σε κατηγορίες που αποτυπώνουν πώς επηρεάζεται η φύση, η ποσότητα, ο χρόνος και η αβεβαιότητα των εσόδων και των ταμειακών ροών από οικονομικούς παράγοντες.

4.2.12 Κέρδη/(Ζημίες) ανά Μετοχή

Τα βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση των καθαρών κερδών/(ζημιών) που αποδίδονται στους μετόχους με το σταθμισμένο μέσο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της σχετικής χρήσης, εξαιρώντας τον μέσο όρο των μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές. Τα απομειωμένα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση των καθαρών κερδών/ (ζημιών) που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης, όπως προσαρμόζεται για την επίδραση των δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές (όπως δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών).

4.2.13 Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται βάσει των απαιτήσεων του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευτεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της παροχής εργασίας.

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και οι αναμενόμενες αποδόσεις των προγραμμάτων περιουσιακών στοιχείων δεν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης, ενώ υπάρχει απαίτηση αναγνώρισης του τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης (ή περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένης παροχής στα αποτελέσματα χρήσης, ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής.

Τα μη κατοχυρωμένα κόστη προϋπηρεσίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης στη νωρίτερη ημερομηνία μεταξύ της ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης και της ημερομηνίας αναγνώρισης του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης ή τερματισμού.

4.2.14 Διανομή Μερίσματος

Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας παρουσιάζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση κατά τη χρήση που εγκρίνεται η διανομή του μερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, μειώνοντας τα κέρδη εις νέον στην καθαρή θέση.

4.2.15 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της μητρικής Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες (καθαρές από αναβαλλόμενο φόρο) που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από το προϊόν της έκδοσης.

4.2.16 Συναλλαγματικές διαφορές

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

(α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού,

(β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

4.3 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Α. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2021 ή μεταγενέστερα και έχουν εφαρμοστεί στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19»

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2»

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

Β. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της οντότητας.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια

να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023).

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα».

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία».

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

Γ. Έκδοση Απόφασης της Διεθνούς Επιτροπής Διερμηνείας Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΠ)

ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζομένους" - Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας:

Τον Μάιο 2021, δημοσιεύθηκε απόφαση της ΕΔΔΠΧΠ αναφορικά με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» και ειδικότερα σε σχέση με το πώς οι λογιστικές αρχές και οι απαιτήσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εφαρμόζονται στην κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας.

Η επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή αυτής της απόφασης περιγράφεται στην σημείωση 5.19 «Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένου» στην παρούσα οικονομική κατάσταση.

4.4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς την Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για την λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

4.4.1 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη.

4.4.2 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η υποχρέωση της Εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται η άσκηση κρίσης. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν αναγνωριστεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην περίοδο που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

4.4.3 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της Εταιρείας.

4.4.4 Ωφέλιμη ζωή ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και υπολειμματική αξία

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η πραγματική ωφέλιμη ζωή των ακινητοποιήσεων επανεκτιμάται σε ετήσια βάση και ενδέχεται να διαφέρει λόγω παραγόντων όπως η τεχνολογική καινοτομία ή απαξίωση, ο εμπορικός κύκλος των προϊόντων, η συντήρηση, παράγοντες οι οποίοι, μεταξύ άλλων, λαμβάνονται υπόψιν κατά την επανεκτίμηση της ζωής των ακινητοποιήσεων.

4.4.5 Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία, σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζει απομείωση για αναμενόμενες ζημίες πιστωτικού κινδύνου για τις απαιτήσεις κατά πελατών.

Για τον σκοπό αυτό εκτιμά εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, επιμετρά την απομείωση βάσει των αναμενόμενων ζημίες πιστωτικού κινδύνου (πιθανότητα αθετήσεως εντός των επόμενων δώδεκα μηνών), εκτιμά αν υφίσταται σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση και βάσει αυτών κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε ένα από τρία στάδια.

4.4.6 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικής μεθόδου στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών, του κανονικού κόστους της τρέχουσας απασχόλησης και, όπου αρμόζει, του κόστους προϋπηρεσίας. Διενεργείται βάσει της Μεθόδου Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας Υποχρέωσης - Projected Unit Credit (ΔΛΠ 19).

Η μέθοδος αυτή απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση επανεκτιμά σε κάθε ημερομηνία αναφοράς τις εν λόγω παραδοχές.

4.4.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

4.4.8 Παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)

Η Διοίκηση εκτιμά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας σε συνάρτηση με τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, την κεφαλαιακή της επάρκεια και τυχόν σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει λειτουργεί για το προβλεπτό μέλλον και ειδικότερα για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η Διοίκηση θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας καθώς δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί για τουλάχιστον το προβλεπτό μέλλον.

4.5 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

4.5.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία, εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους κυρίως λόγω της φύσης και της γεωγραφικής διαφοροποίησης των αγορών και των πωλήσεων της. Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου της Εταιρείας διαχειρίζονται από την διοίκηση της, με στόχο να ελαχιστοποιηθούν οι δυνητικά δυσμενείς επιπτώσεις διακυμάνσεων των αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

α) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία, επιπλέον των λειτουργικών της ταμειακών ροών, διατηρεί επαρκή μετρητά και άλλα ρευστά περιουσιακά στοιχεία, όπως και πιστωτικές γραμμές σε τράπεζες προκειμένου να διασφαλίσει την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών της υποχρεώσεων. Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2020 και 2019, βάσει των πληρωμών που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές:

(ποσά σε €)	Εως 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1-5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020				
Υποχρεώσεις					
Δάνεια μακροπρόθεσμα			465.924	184.616	650.540
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακ/σμων δανείων	46.154	46.154			92.308
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	1.075.703				1.075.703
Μισθωτικές υποχρεώσεις	14.284	14.284	37.198		65.766
Εμπορικές υποχρεώσεις	72.664				72.664
Φόρος εισοδήματος	57.754				57.754
Λοιποί φόροι και τέλη	55.477				55.477
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	43.720				43.720
Λοιπές υποχρεώσεις	669.150				669.150
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	9.770				9.770
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**2.044.676**	**60.438**	**503.122**	**184.616**	**2.792.852**

(ποσά σε €)	Εως 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1-5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021				
Υποχρεώσεις					
Δάνεια μακροπρόθεσμα	-	-	1.076.153	92.308	1.168.461
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακ/σμων δανείων	22.519	22.519			45.038
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	1.020.324				1.020.324
Μισθωτικές υποχρεώσεις	17.892	17.892	37.228		73.011
Εμπορικές υποχρεώσεις	273.713				273.713
Φόρος εισοδήματος	167.498				167.498
Λοιποί φόροι και τέλη	42.094				42.094
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	47.660				47.660
Λοιπές υποχρεώσεις	915.196				915.196
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.818.666				1.818.666
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**4.325.562**	**40.411**	**1.113.381**	**92.308**	**5.571.661**

Ο Δανεισμός περιλαμβάνει τα υπόλοιπα των δανείων (ανεξόφλητο κεφάλαιο) μέχρι την λήξη τους, συμπεριλαμβανομένων τυχών ανεξόφλητων δεδουλευμένων τόκων σε κάθε παρουσιαζόμενη ημερομηνία.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς έχει επάρκεια κεφαλαίου κίνησης, με το κυκλοφορούν ενεργητικό να υπερκαλύπτει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τρίτους, καθώς σχεδόν το σύνολο των λοιπών υποχρεώσεων αφορά σε μερίσματα οφειλόμενα προς τους μετόχους της Εταιρείας.

β) Κίνδυνος της αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς αποτελείται από δύο κυρίως κινδύνους:

- τον συναλλαγματικό κίνδυνο, και
- τον κίνδυνο επιτοκίων.

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές).

β.1) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία, διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κατά το σκέλος των αγορών που αποκτώνται από τους ξένους οίκους, το βασικό νόμισμα συναλλαγής είναι το δολάριο ΗΠΑ. Η συναλλαγματική ισοτιμία ευρώ/δολάριο ΗΠΑ, παρότι παρουσιάζει διακυμάνσεις δεν έχει σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης.

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολές συναλλάγματος

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα κέρδη προ φόρων και στην καθαρή θέση της Εταιρείας, σε πιθανές διακυμάνσεις της ισοτιμίας Ευρώ και Δολάριο ΗΠΑ, νόμισμα στο οποίο η Εταιρεία κυρίως συναλλάσσεται εκτός του Ευρώ, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές. Οι μεταβολές περιλαμβάνουν τα νομισματικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού – και πιο συγκεκριμένα «απαιτήσεις & υποχρεώσεις» - όσον αφορά στις ισοτιμίες του Ευρώ με το νόμισμα Δολαρίου ΗΠΑ.

Ο πίνακας διαμορφώθηκε βάσει της υπόθεσης ότι η συναλλαγματική ισοτιμία διαφοροποιείται από την πραγματική κατά 10%. Η επίδραση στα κέρδη προ φόρων και στα ίδια κεφάλαια σε περίπτωση ενίσχυσης του Δολαρίου ΗΠΑ (+10%) έναντι του Ευρώ ή απομείωσης του Δολαρίου ΗΠΑ (-10%) έναντι του Ευρώ, έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	Διακύμανση		Διακύμανση	
	+10%	-10%	+10%	-10%
	USD		USD	
	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021		Ποσά τρέχουσας χρήσης 2020	
Επίδραση Κέρδος / (Ζημία) στα "Αποτέλεσμα προ φόρων"	53.101	(43.446)	5.048	(4.131)
Επίδραση Κέρδος / (Ζημία) στη "Καθαρή Θέση" (αποφορολογημένη)	41.419	(33.888)	3.836	(3.140)

β.2) Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Η Εταιρεία εμφανίζει δανειακές υποχρεώσεις. Για τις δανειακές υποχρεώσεις, διαπραγματεύεται με τις πιστώτριες τράπεζες του όρους αποπληρωμής των δανείων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και τα επιτόκια δανεισμού. Το ύψος των τόκων και το εφαρμοζόμενο επιτόκιο δεν είναι ελεύθερα προσαρμοζόμενο αλλά αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης κατά την σύναψη του.

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολές επιτοκίων

Οι επιπτώσεις των διακυμάνσεων των επιτοκίων στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές των λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι περιορισμένες, όπως αυτό φαίνεται και στην ακόλουθη ανάλυση ευαισθησίας:

(ποσά σε €)	Διακύμανση		Διακύμανση	
	+100	-100	+100	-100
	Μονάδες Βάσης		Μονάδες Βάσης	
	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021		Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020	
Επίδραση στα "Αποτέλεσμα προ φόρων"	(26.969)	26.969	(32.444)	32.444
Επίδραση στη "Καθαρή Θέση" (αποφορολογημένη	(21.036)	21.036	(24.657)	24.657

γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη.

Είναι πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις.

Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Η έκθεση της εταιρίας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα	907.208	1.128.037
Εμπορικές Απαιτήσεις	508.427	262.994
Λοιπές Απαιτήσεις	441.996	276.235
Καθαρή λογιστική αξία	**1.857.631**	**1.667.266**

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Τα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων που είναι μεν σε καθυστέρηση αλλά δεν έχουν απομειωθεί, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Καθυστέρηση <90 ημέρες	-	-
Καθυστέρηση 91 - 180 ημέρες	-	-
Καθυστέρηση 181 - 360 ημέρες	10.360	9.324
Καθυστέρηση > 360 ημέρες	8.864	4.720
Καθαρή λογιστική αξία	**19.224**	**14.044**

Τα σχετικά υπόλοιπα προέρχονται από εμπορικές συναλλαγές και απαιτήσεις ενοικίων από συνδεδεμένες εταιρείες και άλλους τρίτους με τους οποίους η Εταιρεία συνεχίζει την συνεργασία, και άρα εκτιμά ότι θα τα εισπράξει.

δ) Κεφαλαιουχικός κίνδυνος - Διαχείριση κεφαλαίου

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι η διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαίου ώστε να υποστηρίζονται οι δραστηριότητες και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων.

Η διοίκηση διαχειρίζεται συντηρητικά την διάρθρωση του κεφαλαίου του με τον δείκτη μόχλευσης, όπως προκύπτει από τη σχέση συνολικών υποχρεώσεων και συνολικών ίδιων κεφαλαίων.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Οι συντελεστές μόχλευσης την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα, είχαν ως εξής:

	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.168.461	650.540
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.065.362	1.168.011
Δανεισμός	2.233.823	1.818.551
Μείον: Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(907.208)	(1.128.037)
Καθαρός δανεισμός	1.326.615	690.514
Ίδια κεφάλαια	2.384.423	1.676.948
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	3.711.038	2.367.462
Συντελεστής μόχλευσης	**35,7%**	**29,2%**

Η διοίκηση παρακολουθεί τα κεφάλαια με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

Ως καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ο συνολικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος και μακροπρόθεσμος) αφαιρουμένων των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων.

Ως συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται τα ίδια κεφάλαια όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Καθαρής Θέσης συν τον καθαρό δανεισμό.

Η Εταιρεία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις τελευταίες δύο χρήσεις αποτυπώνουν επαρκή ρευστότητα σε κεφάλαιο κίνησης παρόλο που υπάρχει δανεισμός.

4.6 Επιμέτρηση εύλογης αξίας

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: με βάση τις τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα, ενώ περιλαμβάνει και τεχνικές αποτίμησης με διαπραγματεύσιμες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές για όμοια ή παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 3: με βάση τις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

Η διοίκηση εκτιμά ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας τα οποία αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα, βραχυπρόθεσμες καταθέσεις, απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς χρεώστες, καθώς και απαιτήσεις επιστροφής ΦΠΑ από το Ελληνικό δημόσιο, καθώς και οι προμηθευτές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τη λογιστική αξία τους, κυρίως λόγω των βραχυπρόθεσμων λήξεων τους.

5. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

5.1 Κύκλος εργασιών

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Έσοδα από την εσωτερική αγορά	2.704.913	253.342
Έσοδα από την Ευρωπαϊκή Ένωση	9.363.114	8.664.543
Έσοδα από τρίτες χώρες	2.268.239	1.723.700
Καθαρή λογιστική αξία	**14.336.266**	**10.641.585**

5.2 Κόστος Πωληθέντων

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	351.526	248.659
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	10.060.599	7.665.996
Παροχές τρίτων	10.112	60.687
Φόροι-Τέλη	4.886	1.245
Διάφορα έξοδα	115.498	14.761
Αποσβέσεις	60.411	53.523
Αναλώσεις υλικών	-	27.955
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	18.397	4.628
Καθαρή λογιστική αξία	**10.621.429**	**8.077.454**

5.3 Λοιπά Έσοδα

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Έσοδα ενοικίων	47.884	36.300
Επιχορηγήσεις	74.802	-
Καθαρή λογιστική αξία	**122.686**	**36.300**

5.4 Έξοδα διοίκησης

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Αμοιβές & Εξοδα προσωπικού	831.395	709.508
Αμοιβές & Εξοδα τρίτων	382.358	262.019
Παροχές τρίτων	238.316	142.358
Φόροι-Τέλη	46.673	41.107
Διάφορα έξοδα	187.883	152.105
Αποσβέσεις πάγιων ενσωματωμεν	183.432	161.921
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	7.884	4.627
Καθαρή λογιστική αξία	**1.877.941**	**1.473.645**

5.5 Έξοδα διάθεσης

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Αμοιβές & Εξοδα προσωπικού	12.725	11.149
Αμοιβές & Εξοδα τρίτων	117.761	200.572
Παροχές τρίτων	4.963	4.584
Φόροι-Τέλη	5.250	5.258
Έξοδα εκθέσεων, μεταφορών ταξιδίων	259.097	120.778
Αποσβέσεις πάγιων ενσωματωμεν	10.546	5.161
Καθαρή λογιστική αξία	**410.342**	**347.502**

5.6 Λοιπά Έξοδα και Ζημιές

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Συναλλαγματικές Διαφορές χρεωστικές	53.749	102.828
Λοιπά έκτακτα έξοδα	59.282	35.442
Καθαρή λογιστική αξία	**113.031**	**138.270**

5.7 Λοιπά Έσοδα και Κέρδη

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Συναλλαγματικές Διαφορές πιστωτικές	24.294	25.060
Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	18.107	43.082
Καθαρή λογιστική αξία	**42.401**	**68.142**

5.8 Χρηματοοικονομικά Έξοδα / Έσοδα

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**52**	**20**
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών δανείων	123.633	127.263
Τόκοι μισθωτικών υποχρεώσεων	2.466	2.655
Χρηματοοικονομικό Κόστος προεξόφλησης υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	186	128
Χρεωστικοί τόκοι	126.285	130.046
Λοιπά έξοδα τραπεζικών εργασιών μη συναφών με χρηματοδοτήσεις	42.384	22.657
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**168.669**	**152.703**
Καθαρή λογιστική αξία	**168.617**	**152.683**

5.9 Φόρος Εισοδήματος

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Τρέχων φόρος	292.896	182.122
Αναβαλλόμενος φόρος	31.484	(19.953)
Προβλέψεις και λοιποί φόροι	8.348	-
Καθαρή λογιστική αξία	**332.728**	**162.169**

5.9 Φόρος Εισοδήματος (συνέχεια)

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Κέρδη προ φόρων	**1.309.993**	**556.473**
Φόρος υπολογιζόμενος βάσει θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή 22% (2020: 24%)	288.198	133.554
Προσαρμογές στο φόρο σε σχέση με:		
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες στη φορολογία εισοδήματος (μόνιμες)	19.295	33.787
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες στη φορολογία εισοδήματος (προσωρινές)	(14.597)	14.781
Επίδραση αναβαλλόμενου φόρου	31.484	(19.953)
Λοιπές διαφορές	8.348	-
Πραγματική φορολογική επιβάρυνση	**332.728**	**162.169**

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Αναγνώριση φορολογικής επιβάρυνσης / (οφέλους):		
Στην Κατάσταση Κέρδους ή Ζημίας	334.002	162.183
Στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων	(1.274)	(14)
Φορολογική επιβάρυνση	**332.728**	**162.169**

5.10 Κέρδη ανά Μετοχή

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Καθαρό κέρδος χρήσης	975.991	392.806
Σταθμισμένος μέσος αριθμός των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών	130.500	130.500
Βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά κοινή μετοχή	**7,4789**	**3,0100**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν με διαίρεση των καθαρών κερδών που αναλογεί στους κοινούς μετόχους, διά του μέσου σταθμισμένου αριθμού των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν μετοχές που αγοράστηκαν από την ίδια την Εταιρεία (ίδιες μετοχές).

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει προνομιούχες μετοχές, ούτε άλλα χρηματοοικονομικά μέσα προαίρεσης αγοράς μετοχών ή μετατροπής χρέους σε κοινές μετοχές.

Κατά συνέπεια, τα «βασικά κέρδη ανά μετοχή» και τα «απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή» (diluted earnings per share) ταυτίζονται.

5.11 Ενσώματες Ακινητοποίησεις

Η κίνηση του υπολοίπου του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ακίνητα	Μηχανο-λογικός εξοπλ.	Δικαίωμα χρήσης αυτ/των	Μετα-φορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλι-σμός	Σύνολο
	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020					
Κόστος κτήσης						
Κόστος κτήσης την 1/1/2020	1.567.512	408.164	149.240	25.435	751.597	2.901.948
Προσθήκες	115.958	147.588	-	-	65.719	329.265
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-
Μειώσεις	-	-	(27.824)	-	-	(27.824)
Κόστος κτήσης την 1/1/2020	**1.683.470**	**555.752**	**121.416**	**25.435**	**817.316**	**3.203.389**
Αποσβέσεις / Απομειώσεις						
Αποσβέσεις σωρευμένες την 1/1/2020	(69.660)	(15.726)	(54.438)	(14.549)	(616.570)	(770.943)
Απόσβεση χρήσης	(41.334)	(46.745)	(31.007)	(4.033)	(61.646)	(184.765)
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-
Μειώσεις	-	-	27.824	-	-	27.824
Αποσβέσεις σωρευμένες την 31/12/2020	**(110.994)**	**(62.471)**	**(57.621)**	**(18.582)**	**(678.216)**	**(927.884)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**1.572.476**	**493.281**	**63.795**	**6.853**	**139.100**	**2.275.505**

(ποσά σε €)	Ακίνητα	Μηχανο-λογικός εξοπλ.	Δικαίωμα χρήσης αυτ/των	Μετα-φορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλι-σμός	Σύνολο
	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021					
Κόστος κτήσης						
Κόστος κτήσης την 1/1/2021	1.683.470	555.752	121.416	25.435	817.316	3.203.389
Προσθήκες	832.997	9.757	40.613	9.335	56.551	949.253
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-
Μειώσεις	-	-	-	-	-	-
Κόστος κτήσης την 1/1/2021	**2.516.467**	**565.509**	**162.029**	**34.770**	**873.867**	**4.152.642**
Αποσβέσεις / Απομειώσεις						
Αποσβέσεις σωρευμένες την 1/1/2021	(110.994)	(62.471)	(57.621)	(18.582)	(678.216)	(927.884)
Απόσβεση χρήσης	(62.630)	(56.456)	(33.361)	(3.283)	(61.162)	(216.892)
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-
Μειώσεις	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις σωρευμένες την 31/12/2021	**(173.624)**	**(118.927)**	**(90.982)**	**(21.865)**	**(739.378)**	**(1.144.776)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**2.342.843**	**446.582**	**71.047**	**12.905**	**134.489**	**3.007.866**

Επί του ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρείας που βρίσκεται στην οδό Στρατήγη και Ομήρου 8, Νέο Ψυχικό, υφίστανται τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη:

α) Εγγραφή πρώτης σειράς προσημείωσης υποθήκης υπέρ της Τραπέζης Aegean Baltic Bank δυνάμει της υπ' αριθμό 68/23.04.2021 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Πειραιώς ποσού €588.000 προς εξασφάλιση έντοκης απαίτησης της τραπέζης που απορρέει από την από 02.02.2021 σύμβαση δανείου ποσού €1.250.000.

β) Εγγραφή δεύτερης σειράς προσημείωσης υποθήκης υπέρ της Τραπέζης Aegean Baltic Bank δυνάμει της υπ' αριθμό 34/08.02.2021 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Πειραιώς ποσού €912.000 προς εξασφάλιση έντοκης απαίτησης της τραπέζης που απορρέει από την από 02.02.2021 σύμβαση δανείου ποσού €1.250.000.

5.12 Ασώματες Ακινητοποίησεις

Η κίνηση του υπολοίπου του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Δικαιώματα	Λοιπά άυλα Λογισμικό	Σύνολο
	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020		
Κόστος κτήσης			
Κόστος κτήσης την 1/1/2020	**28.993**	**619.281**	**648.274**
Προσθήκες	-	69.468	69.468
Πωλήσεις	-	-	-
Κόστος κτήσης 31/12/2020	**28.993**	**688.749**	**717.742**
Αποσβέσεις / Απομειώσεις			
Αποσβέσεις σωρευμένες την 1/1/2020	(18.993)	(567.005)	(585.998)
Απόσβεση χρήσης	(2.500)	(33.339)	(35.839)
Απομειώσεις σωρευμένες την 1/1/2020	-	-	-
Απομείωση χρήσης	-	-	-
Αποσβέσεις σωρευμένες την 31/12/2020	**(21.493)**	**(600.344)**	**(621.837)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**7.500**	**88.405**	**95.905**

(ποσά σε €)	Δικαιώματα	Λοιπά άυλα Λογισμικό	Σύνολο
	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021		
Κόστος κτήσης			
Κόστος κτήσης την 1/1/2021	**28.993**	**688.749**	**717.742**
Προσθήκες	-	124.136	124.136
Πωλήσεις	-	-	-
Κόστος κτήσης 31/12/2021	**28.993**	**812.885**	**841.878**
Αποσβέσεις / Απομειώσεις			
Αποσβέσεις σωρευμένες την 1/1/2021	(21.493)	(600.344)	(621.837)
Απόσβεση χρήσης	(2.500)	(34.996)	(37.496)
Απομειώσεις σωρευμένες την 1/1/2021	-	-	-
Απομείωση χρήσης	-	-	-
Αποσβέσεις σωρευμένες την 31/12/2021	**(23.993)**	**(635.340)**	**(659.333)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**5.000**	**177.545**	**182.545**

5.13 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ανάλυση του κονδυλίου του αναβαλλόμενου φόρου, παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Προκαταβολές αγοράς παγίων	130.000	130.000
Καθαρή λογιστική αξία	**130.000**	**130.000**

Οι προκαταβολές και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή ανέρχονται σε ποσό €130.000,00 και αφορούν προκαταβολή για αγορά ακινήτου.

5.14 Λοιποί Συμμετοχικοί Τίτλοι

Ανάλυση του κονδυλίου του αναβαλλόμενου φόρου, παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
FBB Bank	100.000	100.000
Απομείωση επένδυσης	(100.000)	(100.000)
Λοιπές επενδύσεις	270.000	270.000
Καθαρή λογιστική αξία	**270.000**	**270.000**

Οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι της εταιρείας ανέρχονται σε ποσό €270.000 και αφορούν: α) συμμετοχή στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία FBBank με κόστος κτήσης €100.000, ποσό το οποίο έχει πλήρως απομειωθεί, β) σε συμμετοχή με ποσοστό 42% στην Αιθέρας Αεροναυπηγική ΙΚΕ με κόστος κτήσης €120.000 και γ) συμμετοχή με ποσοστό 17,5% στην UCANDRONE AE με κόστος κτήσης €150.000.

5.15 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση

Ανάλυση του κονδυλίου του αναβαλλόμενου φόρου, παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Απαίτηση / (Υποχρέωση) την 1/1	46.037	32.213
Έσοδο / (Έξοδο) φόρου:		
Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(32.758)	14.910
Στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	1.274	(1.086)
Απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	-	-
Απαίτηση / (Υποχρέωση) την 31/12	**14.553**	**46.037**

5.15 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση (συνέχεια)

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση δημιουργείται από τα κάτωθι κονδύλια της κατάστασης οικονομικής θέσης:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (πριν από συμψηφισμούς)		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	22.000	24.000
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.853	5.937
Μισθωτικές υποχρεώσεις μακροπρόθεσμες	8.190	8.928
Μισθωτικές υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμες	7.872	6.856
Εμπορικές υποχρεώσεις	814	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	16.767
	47.729	62.488
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων (πριν από συμψηφισμούς)		
Εμπορικές απαιτήσεις	(696)	(1.140)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(16.850)	-
Λοιπός εξοπλισμός	(15.630)	(15.311)
	(33.176)	(16.451)
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολ απαίτηση	**14.553**	**46.037**

5.16 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση του υπολοίπου του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Εμπορικές Απαιτήσεις	Δεδουλευμένα Έσοδα	Λοιπές Απαιτήσεις	Προπληρωμένα Έξοδα	Σύνολο
	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020				
Απαιτήσεις την 31/12/2020	279.982	-	276.235	47.124	603.341
Απομείωση σωρευμένη την 1/1/2020	(16.988)	-	-	-	(16.988)
Μεταβολή απομείωσης στη χρήση	-	-	-	-	-
	(16.988)	**-**	**-**	**-**	**(16.988)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**262.994**	**-**	**276.235**	**47.124**	**586.353**

(ποσά σε €)	Εμπορικές Απαιτήσεις	Δεδουλευμένα Έσοδα	Λοιπές Απαιτήσεις	Προπληρωμένα Έξοδα	Σύνολο
	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021				
Απαιτήσεις την 31/12/2021	525.415	2.522.047	441.996	66.107	3.555.565
Απομείωση σωρευμένη την 1/1/2021	(16.988)	-	-	-	(16.988)
Μεταβολή απομείωσης στη χρήση	-	-	-	-	-
	(16.988)	**-**	**-**	**-**	**(16.988)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**508.427**	**2.522.047**	**441.996**	**66.107**	**3.538.577**

Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου ποσού €2.522.047 αφορούν τιμολογήσεις τριών (3) έργων συνολικού ποσού €3.073.063, που ολοκληρώθηκαν έως την 09/02/2022, στο βαθμό που αυτές είχαν καταστεί δουλευμένες την 31/12/2021.

5.17 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Ταμείο	19.487	10.626
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	861.343	334.776
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	26.378	782.635
Καθαρή λογιστική αξία	**907.208**	**1.128.037**

Τα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα ανέρχονταν σε €907.208 (2020: €1.128.037) και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

5.18 Καταβλημένα Κεφάλαια & Αποθεματικά

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Μετοχικό Κεφάλαιο	391.500	391.500
Υπέρ το Άρτιο	-	-
Αποθεματικά νόμων & καταστατικού		
Τακτικό αποθεματικό	170.670	170.670
Έκτακτα φορολογημένα αποθεματικά	731.852	731.852
Αποθεματικά φορολογημένα ειδικά	322	322
Αποτελέσματα		
Προηγουμένων περιόδων	382.604	539.237
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής (ΔΛΠ 19)	-	19.407
Μείση λόγω διανομής μερισμάτων	(264.000)	(570.285)
Τρέχουσας περιόδου	971.475	394.245
Καθαρή λογιστική αξία	**2.384.423**	**1.676.948**

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό €391.500 και διαιρείται σε 130.500 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €3,00 η κάθε μία.

5.19 Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1/1	**24.738**	**42.593**
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής (ΔΛΠ 19)	-	(25.536)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1/1	**24.738**	**17.057**
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		
Παροχές πληρωθείσες	(16.755)	(313)
	(16.755)	**(313)**
Κατάσταση Κέρδους ή Ζημίας		
Τρέχων κόστος απασχόλησης	26.281	9.567
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής (ΔΛΠ 19)	-	(1.761)
Δαπάνη τόκου	186	320
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής (ΔΛΠ 19)	-	(191)
	26.467	**7.935**
Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων		
Αναλογιστικές ζημίες / (κέρδη)	5.790	(4.523)
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής (ΔΛΠ 19)		4.582
	5.790	**59**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών 31/12	**40.240**	**24.738**

Η αναλογιστική αποτίμηση των υποχρεώσεων έχει πραγματοποιηθεί βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, όπως προκύπτει από τους Ν.2112/1920 και Ν.3026/1954 και όπως αυτοί τροποποιήθηκαν από τους Ν.4093/2012, Ν.4336/2015 και Ν.4194/2013.

Πρόκειται για συνταξιοδοτικές παροχές που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία, καταβαλλόμενες κατά τη στιγμή της αφυπηρέτησης του εργαζομένου. Η ελληνική εργατική νομοθεσία προβλέπει η αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης να βασίζεται στα χρόνια υπηρεσίας των εργαζομένων στην Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη τις αποδοχές τους κατά την ημερομηνία αποχώρησης.

Οι αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης για συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτούνται από ειδικά κεφάλαια.

Η επιχείρηση δεν έχει ενεργοποιήσει κάποιο ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους πέραν αυτών που προκύπτουν από την παραπάνω νομοθεσία, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων για το σύνολο των εργαζομένων.

Ο προσδιορισμός της παρούσας αξίας της υποχρέωσης των καθορισμένων παροχών, του κανονικού κόστους της τρέχουσας απασχόλησης και, όπου αρμόζει, του κόστους προϋπηρεσίας διενεργήθηκε βάσει της Μεθόδου Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας Υποχρέωσης -Projected Credit Unit Method (ΔΛΠ 19).

Κατά την διάρκεια του 2021 και με βάση σχετική απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) σχετικά με τον τρόπο εφαρμογής του ΔΛΠ 19 στην εν' λόγω αναλογιστική υποχρέωση, η κατανομή της αναλογιστικής υποχρέωσης έγινε με τρόπο που αυτή να αναγνωρίζεται μόνον σε σχέση με τα τελευταία 16 έτη υπηρεσίας προ της συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων.

Η επίπτωση της απόφαση της Επιτροπής αναγνωρίστηκε ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη» και αναγνωρίστηκε αναδρομικά σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 19-22 του ΔΛΠ 8. Η μεταβολή λογιστικής πολιτικής εφαρμόστηκε αναδρομικά από 1/1/2020, με ανάλογη προσαρμογή του υπολοίπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση.

Η Εταιρεία απασχολούσε την 31/12/2021 συνολικά 35 άτομα προσωπικό (31/12/2020: 31 άτομα).

5.19 Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους (συνέχεια)

Παραδοχές

Η μέθοδος αυτή απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση επανεκτιμά σε κάθε ημερομηνία αναφοράς τις εν λόγω παραδοχές.

Οικονομικές Παραδοχές

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Επιτόκιο Προεξόφλησης	0,70%	0,75%
Αναμενόμενη Μελλοντική Αύξηση μισθών	1,80%	1,50%
Πληθωρισμός	1,80%	1,50%

Δημογραφικές Παραδοχές

Ως βασική παραδοχή ελήφθη υπ'όψιν ποσοστό αποχωρήσεων (turnover) για στο διάστημα μεταξύ του τέλους του έτους και του χρόνου της αφυπηρέτησης το οποίο κυμαίνεται από 1,5% ως 0,5%, ενώ για άλλες δημογραφικές παραδοχές ελήφθησαν υπ'όψιν οι αναλογιστικοί πίνακες του πλαισίου EVK 2000.

Χρόνος εκροής χρηματοροών

Ο υπολογισμός του χρόνου της ταμειακής εκροής των αναμενόμενων ονομαστικών χρηματοροών (χωρίς προεξόφληση) στα επόμενα έτη παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

(ποσά σε €)	Καταβολή Υποχρέωσης
Από 0-1 έτη	10.517
Από 1-5 έτη	13.873
Από 5-10 έτη	23.977
Από 10 έτη και άνω	357.380
	405.747

Ανάλυση ευαισθησίας

Εξετάσαμε την ευαισθησία που παρουσιάζεται στην αναλογιστική παρούσα αξία της αναλογιστικής υποχρέωσης (Defined Benefit Obligation – DBO) καθώς και στην πρόβλεψη του κανονικού κόστους υπηρεσίας για το επόμενο έτος (Normal Cost – NC) διαφοροποιώντας τις βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν.

Η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μεγαλύτερου θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 4% ενώ η ακριβώς αντίρροπη κίνηση, δηλαδή η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μικρότερου θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 4%.

Οι αντίστοιχοι έλεγχοι ευαισθησίας για την αναμενόμενη αύξηση των μισθών, δηλαδή η χρήση 0,5% μεγαλύτερης αναμενόμενης αύξησης μισθών θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 4% ενώ η ακριβώς αντίρροπη κίνηση, δηλαδή η χρήση αναμενόμενης αύξησης μισθών μικρότερη κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 4%.

5.19 Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους (συνέχεια)

Αναλυτικά, η αναλογιστική υποχρέωση ανά σενάριο παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Αναλογιστική Υποχρέωση	Ποσοστιαία Μεταβολή	Κανονικό Κόστος επόμενου έτους	Ποσοστιαία Μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%:	38.778	(4%)	10.537	(5%)
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%:	41.785	4%	11.620	5%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%:	41.730	4%	11.601	5%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%:	38.817	(4%)	10.550	(5%)

5.20 Δάνεια

Η κίνηση του υπολοίπου των δανειακών και μισθωτικών υποχρεώσεων παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Μακρο-πρόθεσμα δάνεια	Βραχυ-πρόθεσμα δάνεια	Βραχυπρ. μέρος μακροπρ. δανείων	Σύνολο Τραπε-ζικών Δανείων	Μακροπρό-θεσμες Μισθ/κές Υποχρ.	Βραχυπρό-θεσμες Μισθ/κές Υποχρ.	Σύνολο Δανειακών Υποχρε-ώσεων
	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020						
Οφειλόμενα ποσά την 1/1/2020	**744.154**	**1.003.400**	**92.308**	**1.839.862**	**65.766**	**30.646**	**1.936.274**
Νέες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	-	-	-	**-**	-	-	**-**
Εκταμιεύσεις	-	10.214.543	-	**10.214.543**	-	-	**10.214.543**
Αποπληρωμές κεφαλαίου	-	(10.164.543)	(92.308)	**(10.256.851)**	-	(30.646)	**(10.287.497)**
Χρεώσεις τόκων	31.071	104.161	-	**135.232**	-	2.655	**137.887**
Αποπληρωμές τόκων	(32.377)	(73.890)	-	**(106.267)**	-	(2.655)	**(108.922)**
Επιχορηγήσεις τόκων	-	(7.968)	-	**(7.968)**	-	-	**(7.968)**
Μεταφορές μεταξύ λογ/μών	(92.308)	-	92.308	**-**	(28.568)	28.568	**-**
Οφειλόμενα ποσά την 31/12/2020	**650.540**	**1.075.703**	**92.308**	**1.818.551**	**37.198**	**28.568**	**1.884.317**

(ποσά σε €)	Μακρο-πρόθεσμα δάνεια	Βραχυ-πρόθεσμα δάνεια	Βραχυπρ. μέρος μακροπρ. δανείων	Σύνολο Τραπε-ζικών Δανείων	Μακροπρό-θεσμες Μισθ/κές Υποχρ.	Βραχυπρό-θεσμες Μισθ/κές Υποχρ.	Σύνολο Δανειακών Υποχρε-ώσεων
	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021						
Οφειλόμενα ποσά την 1/1/2021	**650.540**	**1.075.703**	**92.308**	**1.818.551**	**37.198**	**28.568**	**1.884.317**
Νέες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	-	-	-	**-**	27.324	13.289	**40.613**
Εκταμιεύσεις	-	11.539.614	-	**11.539.614**	-	-	**11.539.614**
Αποπληρωμές κεφαλαίου	(646.153)	(10.382.511)	(92.308)	**(11.120.972)**	-	(33.368)	**(11.154.340)**
Χρεώσεις τόκων	651	122.982	-	**123.633**	-	2.466	**126.099**
Αποπληρωμές τόκων	-	(127.003)	-	**(127.003)**	-	(2.466)	**(129.469)**
Επιχορηγήσεις τόκων	-	-	-	**-**	-	-	**-**
Μεταφορές μεταξύ λογ/μών	1.163.423	(1.208.461)	45.038	**-**	(27.294)	27.294	**-**
Οφειλόμενα ποσά την 31/12/2021	**1.168.461**	**1.020.324**	**45.038**	**2.233.823**	**37.228**	**35.783**	**2.306.834**

Το σύνολο των δανείων έχει χορηγηθεί από την AEGEAN BALTIC BANK και την ALPHA BANK. Το επιτόκιο του μακροπρόθεσμου δανείου έχει συμφωνηθεί σε 3,50%. Των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων, το σχετικό επιτόκιο διαμορφώνεται σε 4,10%

5.20 Δάνεια (συνέχεια)

Αναλυτικότερα, η μισθωτική υποχρέωση σε προεξοφλημένα ποσά (οφειλόμενο κεφάλαιο) καθώς και το υπόλοιπο των δανείων, αναλύεται κάτωθι:

	Πληρωμές εντός του επομένου έτους	Πληρωμές μεταξύ ετών 2 - 5	Πληρωμές μεταξύ ετών 6-10	Σύνολο
	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020			
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	1.075.703	-	-	**1.075.703**
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	92.308	465.924	184.616	**742.848**
Μισθωτικές Υποχρεώσεις	28.568	37.198	-	**65.766**
Σύνολο Οφειλομένου Κεφαλαίου	**1.196.579**	**503.122**	**184.616**	**1.884.317**

	Πληρωμές εντός του επομένου έτους	Πληρωμές μεταξύ ετών 2 - 5	Πληρωμές μεταξύ ετών 6-10	Σύνολο
	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021			
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	1.020.324	-	-	**1.020.324**
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	45.038	1.076.153	92.308	**1.213.499**
Μισθωτικές Υποχρεώσεις	35.783	37.228	-	**73.011**
Σύνολο Οφειλομένου Κεφαλαίου	**1.101.145**	**1.113.381**	**92.308**	**2.306.834**

5.21 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Ανάλυση του κονδυλίου παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Προμηθευτές Εσωτερικού	273.713	72.664
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Καθαρή λογιστική αξία	**273.713**	**72.664**

5.22 Φόρος εισοδήματος

Ανάλυση του κονδυλίου του τρέχοντος φόρου, παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Καθαρή Υποχρέωση / (Απαίτηση) 1/1	57.754	3.605
Οφειλή προκαταβολής προηγούμενης χρήσης	126.132	-
Διαφορά φόρου της δήλωσης με τον δημοσιοποιημένο στη παρελθούσα χρήση, η οποία πληρώθηκε στην τρέχουσα χρήση	8.417	-
Πληρωμή φόρου προηγούμενης χρήσης	(66.171)	-
Πληρωμή προκαταβολής προηγούμενης χρήσης	(54.024)	(128.969)
Συμψηφισμός φόρου προηγούμενης χρήσης	(72.076)	-
Λοιποί οφειλόμενοι φόροι εισοδήματος	-	-
Παρακρατηθείς φόρος εισοδήματος επί πωλήσεων στο δημόσιο	(126.430)	(3)
Έξοδο φόρου τρέχουσας χρήσης πληρωτέος στην επόμενη χρήση	292.896	182.121
Έξοδο χαρτοσήμου & τέλους επιτηδεύματος τρέχουσας χρήσης πληρωτέα στην επόμενη	1.000	1.000
Μεταβολή έτους	**109.744**	**54.149**
Καθαρή Υποχρέωση / (Απαίτηση) 31/12	**167.498**	**57.754**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 - 2015.

Για τις φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2010-2015 δεν έχει εκδοθεί κοινοποίηση φύλλου ελέγχου από δικαστικές ή φορολογικές αρχές και συνεπώς θεωρείται ότι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων 2010-2015 έχουν παραγραφεί και δεν έχει σχηματιστεί καμία πρόβλεψη διότι δεν αναμένεται η επιβολή αξιόλογων φορολογικών επιβαρύνσεων.

Για τις χρήσεις 2016-2021, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α α του Ν. 4174/2013.

Ο έλεγχος της χρήσης 2021 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2021. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

5.23 Λοιποί Φόροι - Τέλη

Ανάλυση του κονδυλίου «Λοιποί Φόροι - Τέλη», παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Φόρος Μισθωτών	34.024	28.426
Ειδική Εισφορά Αλληλεγγύης Ν.3986/11	-	3.703
Φόρος Αμοιβών Ελεύθερων Επαγγελματιών	5.561	6.940
Φόρος Μερισμάτων	-	13.514
Λοιποί φόροι	2.509	2.894
Καθαρή λογιστική αξία	**42.094**	**55.477**

5.24 Λοιπές Υποχρεώσεις

Ανάλυση του κονδυλίου «Λοιπές Υποχρεώσεις», παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Μερίσματα Πληρωτέα	900.101	649.301
Πιστωτές Διάφοροι	15.095	19.849
Καθαρή λογιστική αξία	**915.196**	**669.150**

5.25 Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα

Ανάλυση του κονδυλίου «Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα», παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.811.789	3.607
Παροχές τρίτων	6.877	6.163
Καθαρή λογιστική αξία	**1.818.666**	**9.770**

Οι δουλευμένες αμοιβές και έξοδα τρίτων ποσού €1.811.789 αφορούν το μέρος των δαπανών σχετικών με τα δουλευμένα έσοδα περιόδου που αναφέρονται στη σημείωση 5.16 ανωτέρω, στο βαθμό που αυτές είχαν καταστεί δουλευμένες την 31/12/2021.

5.26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις & Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει εκκρεμότητες κατά τρίτων και όχι τρίτων κατά αυτής.

Η εταιρεία έχει εκδώσει εγγυητικές καλής εκτέλεσης και συμμετοχής σε διαγωνισμούς συνολικής αξίας 742.230

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Εγγυητικές Επιστολές Συμμετοχής	397.561	-
Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης	344.669	640
Καθαρή λογιστική αξία	**742.230**	**640**

5.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ανάλυση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη, παρατίθεται στον πίνακα κάτωθι:

(ποσά σε €)	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2021	Ποσά συγκριτικής χρήσης 2020
Αγορές αποθεμάτων, παγίων και υπηρεσιών από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη (αμοιβές διοίκησης)	130.920	130.920
	130.920	**130.920**
Πωλήσεις αποθεμάτων, παγίων και υπηρεσιών προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.056.400	1.642.447
	2.056.400	**1.642.447**
Απαιτήσεις από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	277.600	258.360
	277.600	**258.360**
Υποχρεώσεις προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
	-	**-**

5.28 Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

5.29 Διανομή μερίσματος

Τα προς διάθεση αποτελέσματα, μετά την πρόσθεση των αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων, ανέρχονται στο ποσό των €1.090.079 και η διάθεση τους θα αποφασιστεί στην επόμενη τακτική γενική συνέλευση των μετόχων.

5.30 Μεταγενέστερα Γεγονότα

α) Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της Έκθεσης αυτής, και μετά την 31/12/2021, έχει λάβει χώρα η εξάπλωση, τόσο στην χώρα μας, όσο και διεθνώς της πανδημίας του ιού COVID-19. Αν και βρισκόμαστε μετά την κορύφωση της πανδημίας αυτής, η οποία σημειώθηκε το πρώτο τετράμηνο του 2021, δεν είναι δυνατή η ασφαλής εκτίμηση του μεγέθους των οικονομικών και όχι μόνο επιπτώσεων, ωστόσο τόσο στην Ελλάδα, όσο και διεθνώς, αναμένεται να είναι σημαντικές.

Δεδομένων τούτων, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν είναι προς το παρόν ικανή να εκτιμήσει το μέγεθος της μακροπρόθεσμης επίδρασης της πανδημίας επί των οικονομικών μεγεθών και της πορείας της εταιρείας.

Βάσει όμως των μέχρι τώρα υπογραμμένων συμβάσεων, για την τρέχουσα χρήση 2022 και το προσεχές 12μηνο, δεν αναμένεται ουσιαστική αρνητική επίδραση, καθώς το ύψος των οργανικών εσόδων της εταιρείας αναμένεται να αυξηθεί σε σχέση με τη χρήση 2021. Το ίδιο αναμένεται και για τα αποτελέσματα.

Πέραν των ανωτέρω βραχυπρόθεσμων προβλέψεων η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι μακροπρόθεσμα, οι όποιες αρνητικές οικονομικές εξελίξεις, δεν αναμένεται να θέσουν υπό κίνδυνο την λειτουργία της εταιρείας (going concern) καθώς σήμερα, όπως προκύπτει και από τις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως 2021, διαθέτει απολύτως επαρκή κεφαλαιακή επάρκεια με καθαρή θέση αξίας €2.384.423 ενώ το κυκλοφορούν ενεργητικό της υπερβαίνει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά ποσό €79.813.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας θα παρακολουθεί από κοντά τις οικονομικές και λοιπές εξελίξεις και όταν υπάρξουν ασφαλείς προβλέψεις, θα προβεί σε εκτίμηση των επιπτώσεων αυτών επί των οικονομικών μεγεθών και της πορείας της εταιρείας και ακολούθως θα προβεί σε περεταίρω ενημέρωση των μετόχων της.

β) Την 28/01/2022, η εταιρεία αποκτήθηκε από την εταιρεία με επωνυμία EFA HOLDINGS PLC και έδρα την Λευκωσία Κύπρου, δυνάμει ιδιωτικών συμφωνητικών ανταλλαγής μετοχών. Με την από 22/03/2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου γνωστοποιήθηκε ο μοναδικός μέτοχος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και αποφασίστηκε η προσθήκη της ένδειξης «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ» στην εταιρική επωνυμία, η οποία πλέον έχει ως εξής: «ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία». Για τις σχέσεις και τις συναλλαγές της στην αλλοδαπή, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πλέον την επωνυμία «EUROPEAN FINANCE & AEROSPACE VENTURES Single Member SA». Οι ως άνω αποφάσεις καταχωρήθηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ. την 30η Μαρτίου 2022.

Πέραν των προαναφερθέντων, κανένα άλλο γεγονός δεν υφίσταται, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Νέο Ψυχικό, 30 Μαρτίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΠΑΠΑΤΣΑΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΡΘΕΝΗΣ**	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ**

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνουμε ότι οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις που περιλαμβάνονται στις σελίδες 13 – 47είναι αυτές που αναφέρονται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε στην Εταιρεία με ημερομηνία 31 Μαρτίου 2022.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2022
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14511
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132