Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.07.14 14:08:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,14/07/2022
Αριθ. Πρωτ.:2665595

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **SUNNYLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **SUNNYLAND ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **9041201000**.

Την **14/07/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **2913587**, το από **Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης** των εταιρειών:

1) **SUNNYLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, το διακριτικό τίτλο SUNNYLAND ΑΕ και αριθμό ΓΕΜΗ 9041201000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. 61498/01ΝΤ/Β/06/187(2009)),** με έδρα ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 2, ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
2) **THERMI APARTMENTS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, το διακριτικό τίτλο THERMI APARTMENTS Ι.Κ.Ε και αριθμό ΓΕΜΗ 151170301000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. _____),** με έδρα ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 2, ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ

σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 – 53 του ν. 4601/2019.

Το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ
ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΤΗΣ «THERMI APARTMENTS ΙΚΕ»
ΑΠΟ ΤΗΝ
«SUNNYLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

(κατ' εφαρμογή των διατάξεων των Νόμων 4601/2019, 4548/2018 και των φορολογικών διατάξεων του Ν. 2166/1993)

Στην Αθήνα, σήμερα την 30.06.2022, ημέρα Πέμπτη, μεταξύ:

Α) Της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**SUNNYLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» και τον δ.τ. «**SUNNYLAND ΑΕ**», με έδρα τον Δήμο Ελληνικού - Αργυρούπολης, οδός Μαραθωνομάχων 2, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9041201000 και με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 999096210, που εκπροσωπείται στο παρόν σύμφωνα με το από 16.06.2022 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της, από τον κύριο Μπελλέ Αριστείδη (εφεξής η «***ΑπορροφώσσαΕταιρεία***» ή «***Απορροφώσσα***»)

ΚΑΙ

Β) Της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία«**THERMI APARTMENTS ΙΚΕ**» με έδρα τον Δήμο Ελληνικού - Αργυρούπολης Αττικής, οδός Μαραθωνομάχων 2, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 151170301000που εκπροσωπείται στο παρόν σύμφωνα με το από 11.10.2021 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης από τον κύριο Μπελλέ Αριστείδη (εφεξής η «***Απορροφώμενη Εταιρεία***» ή «***Απορροφώμενη***»)

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Α.Με την συγχώνευση δι' απορροφήσεως της Απορροφώμενης επιδιώκεται η δυναμική επέκταση της Απορροφώσας και στα επενδυτικά ακίνητα και η μείωση των λειτουργικών εξόδων. Σκοπός της συγχώνευσης είναι η εκμετάλλευση του χαρτοφυλακίου ακινήτων της Απορροφώμενης Εταιρείας. Επιπρόσθετα μέσω της συγχώνευσης επιδιώκεται η μετάβαση της Απορροφώσας σε ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο, το οποίο θα μεγιστοποιεί την αξία των μετοχών μέσα από την ενίσχυση των επαναλαμβανόμενων εσόδων και του EBITDA, την δημιουργία σταθερών ταμειακών ροών, την διαφοροποίηση της δραστηριότητας και την επίτευξη στρατηγικών συνεργειών.

Β.Δυνάμει της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώσας Εταιρείας με ημερομηνία 31Μάϊου 2022, ομόφωνα αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας της συγχώνευσης με απορρόφηση με σκοπό την ενίσχυση της επιχειρηματικής

δραστηριότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 4601/2019, Ν. 4548/2018 και των φορολογικών διατάξεων του Ν. 2166/1993, όπως ισχύουν.

Γ.Αντιστοίχως, δυνάμει της απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης με ημερομηνία 31Μάϊου 2022, ομόφωνα αποφασίστηκε η Απορροφώμενη Εταιρεία να προχωρήσει σε ενίσχυση της επιχειρηματικής της δραστηριότητας μέσω της συγχώνευσης με απορρόφηση από την Απορροφώσα Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις των Νόμων 4601/2019, 4548/2018 και των φορολογικών διατάξεων του Ν. 2166/1993, όπως ισχύουν.

Δ.Σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 9 του Ν. 4601/2019, το Διοικητικό Συμβούλιο της Απορροφώσας Εταιρείας και του Διαχειριστή της Απορροφώμενης Εταιρείας, δεν προέβησαν στη σύνταξη λεπτομερούς έκθεσης, διότι όλοι οι μέτοχοι ή οι εταίροι και οι κάτοχοι άλλων τίτλων που παρέχουν δικαίωμα ψήφου σε καθεμία από τις εταιρείες που μετέχουν στη συγχώνευση συμφωνούν εγγράφως να μην καταρτιστεί έκθεση ή να γίνει ενημέρωση. Επίσης σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 10 του Ν. 4601/2019, δε θα εξεταστεί το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης ούτε και θα δοθεί έκθεση εμπειρογνώμονα, διότι όλοι οι μέτοχοι ή οι εταίροι και οι κάτοχοι άλλων τίτλων που παρέχουν δικαίωμα ψήφου σε καθεμία από τις εταιρείες που μετέχουν στη συγχώνευση συμφωνούν εγγράφως.

Ε.Σε συνέχεια των προαναφερόμενων εταιρικών αποφάσεων, οι Διοικήσεις των εμπλεκομένων μερών, σύμφωνα με τις αποφάσεις τους με ημερομηνίες 31Μάϊου 2022και 31Μάϊου 2022 αντιστοίχως, ομόφωνα ενέκριναν τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις της εν λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση, που αποτελούν το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης.

ΣΤ. Ανάθεση στην ανεξάρτητη ελεγκτική εταιρεία ***«Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.»***τον έλεγχο του Ισολογισμού Μετασχηματισμού-Απορρόφησης της απορροφώμενης εταιρείας.

Ως εκ τούτου, τα μέρη με το παρόν συμφωνούν τα ακόλουθα:

1. Έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**SUNNYLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**», της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «**THERMI APARTMENTS ΙΚΕ**»σύμφωνα με τις διατάξεις των Νόμων 4601/2019, 4548/2018 και τις φορολογικές διατάξεις του Ν. 2166/1993, επειδή έκριναν ότι αυτό συμφέρει και τις τρείς εταιρείες.

2. Οι ανωτέρω συμβαλλόμενες εταιρείες συμφωνούν τη συγχώνευση με απορρόφηση της Απορροφώμενης από την Απορροφώσα, βάσει των από 31^{Η}Δεκεμβρίου 2021 λογιστικών καταστάσεων μετασχηματισμού της Απορροφώμενης Εταιρείας, υπό τους αναγραφόμενους στο παρόν όρους και συμφωνίες.

3. Η τελική απόφαση για την έγκριση της συγχώνευσης θα ληφθεί από τη Γενική Συνέλευση των εταίρων της Συγχωνευόμενης Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4601/2019.
4. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της Συγχωνευόμενης Εταιρείας μαζί με τη σύμβαση συγχώνευσης, η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και η εγκριτική απόφαση της συγχώνευσης (άρθρο 17 παρ. 4 του Ν. 4601/2019) θα υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από τον Ν. 4601/2019 και τον Ν. 4548/2018, για τη Συγχωνευόμενη Εταιρεία.

5. Η συγχώνευση θεωρείται συντελεσθείσα με μόνη την καταχώριση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ), σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 1 του Ν. 4601/2019, της σύμβασης συγχώνευσης ως προς την Απορροφώσα, ακόμα και πριν από τη διαγραφή της Απορροφώμενης από το ΓΕΜΗ.

6. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφούσαςεταιρείας ανέρχεται σε Έξι Εκατομμύρια Διακόσιες ΕνενήνταΧιλιάδες Τετρακόσια Σαράντα Οχτώ Ευρώ ***(€6.290.448,00)*** διαιρούμενο σε Δύο Εκατομμύρια Ενενήντα Έξι Χιλιάδες Οχτακόσιες Δέκα Έξι(**2.096.816**)ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας***€ 3,00***η κάθε μία.

7. Το εταιρικό κεφάλαιο τηςΑπορροφώμενης εταιρείας ανέρχεται σε Τέσσερα Εκατομμύρια Εξακόσιες Δέκα Χιλιάδες Ευρώ ***(€ 4.610.000,00)*** διαιρούμενο σε Σαράντα Έξι Χιλιάδες Εκατό ***(46.100)*** εταιρικά μερίδια αξίας ***€100,00*** το κάθε ένα.

8.Η απορροφώμενηκατέχει ***110.000*** μετοχές ***(5,25%)***στην απορροφούσαεπομένως, η συγχώνευση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της απορροφώμενης στην απορροφώσα θα επιφέρει μερική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της τελευταίας, λόγω σύγχυσης.

9.Μετά από την εφαρμογή αποδεκτών μεθόδων αποτίμησης, τα Διοικητικά Συμβούλια των Συγχωνευόμενων Εταιρειών πρότειναν, οι εταίροι της απορροφώμενης εταιρείας να ανταλλάξουν τα παλιά τους εταιρικά μερίδια με νέες μετοχές με σχέση ανταλλαγής ***1/100,00***, ήτοι για τα***46.100***εταιρικά μερίδια των 100,00 Ευρώ, θα λάβουν ***4.610.000***νέες μετοχές του ***1,00*** Ευρώ της εταιρείας, αναλογικά.

10. Οι μέτοχοι της απορροφώσσας θα καταβάλουν ποσό Πεντακόσια Πενήντα Δύο Ευρώ ***(€ 552,00)*** σε Μετρητάγια ισόποσή αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου για λόγους στρογγυλοποίησης και θα ανταλλάξουν τις παλαιές τους μετοχές με νέες με σχέση ανταλλαγής ***3,000278***, ήτοι για τις***1.986.816*** μετοχές των ***3,00*** Ευρώ, θα λάβουν ***5.961.000***νέες μετοχές του ***1,00*** Ευρώ της εταιρείας, αναλογικά.

11.Συνέπεια των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας μετά τη συγχώνευση θα ανέλθει σεδέκα εκατομμύρια πεντακόσιες εβδομήντα μίαχιλιάδεςευρώ ***(€ 10.571.000,00)***, διαιρούμενο σεδέκα εκατομμύρια πεντακόσιες

εβδομήντα μία χιλιάδες ***(10.571.000)***κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ***€1,00*** εκάστη.

12)Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης θα εκδοθούν από την απορροφώσα εταιρεία οι νέοι τίτλοι μετοχών οι οποίοι θα «παραδοθούν» στους μετόχους της απορροφώμενης και της απορροφώσας, σύμφωνα με την πιο πάνω σχέση ανταλλαγής, όλα σύμφωνα με τις διατυπώσεις που τα αρμόδια όργανα θα ορίσουν. Οι παλαιοί τίτλοι μετοχών της απορροφώμενης θα ακυρωθούν συνταχθησομένου για το σκοπό αυτό ειδικού πρακτικού από το Διοικητικό Συμβούλιο της απορροφώσας.Σημειώνεται ότι η Γενική Συνέλευση της Απορροφώσας που θα εγκρίνει τη συγχώνευση θα αποφασίσει και την τροποποίηση του Καταστατικού της Απορροφώσας, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

13.Οι νέες μετοχές της Απορροφώσας που θα παραδοθούν με βάση τα ανωτέρω, στους μετόχους της Απορροφώμενης, θα παρέχουν κάθε εκ του νόμου και του Καταστατικού της Απορροφώσας παρεχόμενο δικαίωμα, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος συμμετοχής στα κέρδη της Απορροφώσας, από την Ολοκλήρωση της Συγχώνευσης.

14.Από την επομένη της ημέρας του Ισολογισμού βάσει του οποίου θα γίνει η συγχώνευση-απορρόφηση, δηλαδή, από την 1ηΙανουαρίου 2022 μέχρι την ημέρα της ολοκλήρωσης της συγχώνευσης, σύμφωνα με τα ανωτέρω, οι πράξεις και οι εν γένει συναλλαγές που θα γίνουν από την απορροφώμενη εταιρεία «THERMI APARTMENTS ΙΚΕ», θεωρούνται ότι έγιναν και διενεργούνται για λογαριασμό της απορροφώσας ανώνυμης εταιρείας «SUNNYLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και θα ενσωματωθούν στα βιβλία της συγκεντρωτικά με μία εγγραφή.

15. Δεν υπάρχουν μέτοχοι ή κάτοχοι άλλων τίτλων της Απορροφώμενης, οι οποίοι να έχουν ειδικά δικαιώματα ή προνόμια, ούτε υπάρχουν πρόσωπα που κατέχουν άλλους τίτλους πλην μετοχών.

16.Μετά την Ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, τα εταιρικά μερίδια της Απορροφώμενης που κατέχουν οι μέτοχοί της δεν παρέχουν σε αυτούς κανένα άλλο δικαίωμα, παρά μόνο το δικαίωμα ανταλλαγής τους με τις μετοχές που θα εκδώσει η Απορροφώσα.

17.Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα για τα μέλη των διοικητικών συμβουλίων, τους εμπειρογνώμονες και τους εσωτερικούς ελεγκτές των Συγχωνευόμενων Εταιρειών δεν προβλέπονται ούτε από τα Καταστατικά αυτών, ούτε από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων τους ή των Διοικητικών Συμβουλίων τους, ούτε παρέχονται τέτοια λόγω της συγχώνευσης αυτής.

18. Με την Ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, επέρχονται αυτοδίκαια και ταυτόχρονα, τόσο μεταξύ των Συγχωνευόμενων Εταιρειών όσο και έναντι τρίτων, όλα τα αποτελέσματα που προβλέπονται στο άρθρο 18 του Ν. 4601/2019.
Ειδικότερα:

18.1.Η Απορροφώμενηλύνεται και παύει να υπάρχει χωρίς να τεθεί σε εκκαθάριση, και οι εταίροιτης γίνονται μέτοχοι της Απορροφώσας.
18.2. Το σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) της Απορροφώμενης μεταβιβάζεται στην Απορροφώσα, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, αυτοδικαίως, και χωρίς καμία άλλη διατύπωση, με βάση τη σύμβαση συγχώνευσης αλλά και εκ του νόμου, με την επιφύλαξη των ιδιαίτερων διατυπώσεων που απαιτούνται για τη μεταβίβαση ορισμένων περιουσιακών στοιχείων. Τα περιουσιακά στοιχεία της Απορροφώμενης που θα μεταβιβαστούν στην Απορροφώσα είναι αυτά που καταγράφονται στα βιβλία της Απορροφώμενης και περιλαμβάνονται στην ειδικώς καταρτισθείσα από αυτήλογιστική κατάσταση μετασχηματισμού με ημερομηνία 31^{Η}Δεκεμβρίου2021, όπως θα έχουν μεταβληθεί και διαμορφωθεί μέχρι την Ολοκλήρωση της Συγχώνευσης. Η πλήρης περιγραφή των περιουσιακών στοιχείων της Απορροφώμενης, για τη μεταβίβαση των οποίων απαιτείται η τήρηση ειδικού τύπου, θα γίνει στην οριστική συμβολαιογραφική πράξη συγχώνευσης.
18.3. Η Απορροφώσα υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος, και καθίσταται αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος, στο σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) της Απορροφώμενης, δηλαδή στο σύνολο των δικαιωμάτων, απαιτήσεων, αξιώσεων, άυλων αγαθών, υποχρεώσεων και γενικά των έννομων σχέσεων της Απορροφώμενης από οποιαδήποτε αιτία και αν απορρέουν, συμπεριλαμβανομένων των διοικητικών αδειών ή εγκρίσεων που έχουν εκδοθεί υπέρ της Απορροφώμενης και κάθε άλλου περιουσιακού στοιχείου και αν ακόμη δεν κατονομάζεται ειδικά, ούτε περιγράφεται με ακρίβεια στην παρούσα σύμβαση, είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή.
18.4. Οι εκκρεμείς δίκες της Απορροφώμενης συνεχίζονται αυτοδίκαια και χωρίς άλλη διατύπωση από την Απορροφώσα.

19.Η Απορροφώμενη δηλώνει, υπόσχεται και εγγυάταιότι κατά την ημερομηνία της λογιστικής κατάστασης μετασχηματισμού, δηλαδή την 31^{η}Δεκεμβρίου 2021: α) η περιουσία της (ενεργητικό και παθητικό), είναι αυτή, που εμφανίζεται στην με την ίδια ως άνω ημερομηνία λογιστική κατάσταση μετασχηματισμού, στην οποία αποτυπώνονται λογιστικά τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα στην Απορροφώσα περιουσιακά στοιχεία, και β) τα εισφερόμενα στοιχεία του ενεργητικού τους είναι της αποκλειστικής κυριότητας τους, τα δε στοιχεία του παθητικού τους ανέρχονται στα ποσά που αναγράφονται στην ως άνω λογιστική κατάσταση μετασχηματισμού.

20. Η Απορροφώσα δηλώνει ότι αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης, όπως αναφέρονται στις ως άνω λογιστικές καταστάσεις μετασχηματισμού-απορρόφησης, καθώς και όπως θα έχουν μεταβληθεί και διαμορφωθεί μέχρι την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, και τα περιουσιακά στοιχεία αυτά θα αποτελούν μέρος του ενεργητικού και του παθητικού της Απορροφώσας.

21.Με την Ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, καθένας από τους εργαζομένους που θα απασχολείται στην Απορροφούμενη θα μεταφερθεί στην Απορροφώσα, η οποία υπεισέρχεται αυτοδικαίως στη θέση της Απορροφούμενης ως εργοδότη.

22. Εφόσον εγκριθεί η συγχώνευση από τη Γενική Συνέλευση των εταίρων της Συγχωνευόμενης Εταιρείας, η Συγχωνευόμενη Εταιρεία θα προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την χορήγηση των κατά το νόμο προβλεπόμενων αδειών ή εγκρίσεων των αρμόδιων αρχών, ιδίως για τη συγχώνευση και την τροποποίηση του Καταστατικού της Απορροφώσας, προκειμένου να υλοποιηθεί η συγχώνευση.

23. Η Απορροφώσα θα προβεί σε κάθε αναγκαία τροποποίηση του Καταστατικού της προκειμένου να λάβουν χώρα οι μεταβολές που προβλέπονται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, ώστε το Καταστατικό της να ανταποκρίνεται στις μεταβολές που επέρχονται με το παρόν.

24. Επί των όρων του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης συμφώνησαν τα συμβαλλόμενα μέρη, κατόπιν ειδικών αποφάσεων των Διοικητικών τους Συμβουλίων που συνεδρίασαν στις 31Μάϊου2022. Οι όροι του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης και η ολοκλήρωση της σκοπούμενης συγχώνευσης τελούν υπό τις προϋποθέσεις της λήψης των εγκρίσεων που απαιτούνται κατά νόμο από τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων εκάστης εκ των Συγχωνευόμενων Εταιρειών και τις αρμόδιες αρχές.

25. Τα συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν ότι παραιτούνται, χωρίς καμία επιφύλαξη, από κάθε είδους δικαίωμα να προσβάλλουν το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, για οποιονδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και αιτία.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης σε τρία (3) πρωτότυπα και υπογράφεται από τους νόμιμους κατά τα ανωτέρω εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους των συμβαλλόμενων εταιρειών, εκάστη των οποίων λαμβάνει από ένα (1) πρωτότυπο.

Για την Απορροφώσσα	Για την Απορροφώμενη
SUNNYLAND A.E.	THERMI APARTMENTS IKE
……..	…….
Μπελλές Αριστείδης	Μπελλές Αριστείδης