ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: Νικηφορίδου Παναγιώτα
Τηλέφωνο: 2103380200
E-mail: pnikiforidou@eea.gr

Αθήνα,04/07/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2657272

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **SUNRAY ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.** και το διακριτικό τίτλο **SUNRAY**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **04/07/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2903089**, η από 21/06/2022 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «SUNRAY ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο SUNRAY και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 154046403000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
SUNRAY ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.

2η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
<<SUNRAY ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.>>

(ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΕΔΡΑΣ – ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ)

Σύμφωνα με την από 21/6/2022 Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων)

Στο Νέο Ηράκλειο σήμερα, 21η Ιουνίου 2022 οι συμβαλλόμενοι :

1) Παρασκευή Σπανούδη του Μιχαήλ και της Χριστίνας, κάτοικος Κηφισιάς, επί της οδού Χρυσαλίδος, αρθμ.39Β και κάτοχος της υπ΄αριθμ. Ρ 522146/12.1.1994 Αστυνομικής Ταυτότητας και με ΑΦΜ 034606872 της ΔΟΥ Κηφισιάς και

2) Αβραμόπουλος Λάμπρος Φίλιππος του Δημητρίου και της Παρασκευής, κάτοικος Κηφισιάς, επί της οδού Χρυσαλίδος, αρθμ.39Β και κάτοχος της υπ΄αριθμ. ΑΙ 677065/03-11-2010 Αστυνομικής Ταυτότητας και με ΑΦΜ 152848964 της ΔΟΥ Κηφισιάς και

3) Αβραμόπουλος Ιάσων του Δημητρίου και της Παρασκευής, κάτοικος Κηφισιάς, επί της οδού Χρυσαλίδος, αρθμ.39Β και κάτοχος της υπ΄αριθμ. ΑΚ 121381/10-9-2021 Αστυνομικής Ταυτότητας και με ΑΦΜ 169006894 της ΔΟΥ Κηφισιάς

Αφού έλαβαν υπόψη τους ότι :

Το Καταστατικό της ως άνω εταιρίας τροποποιήθηκε διαδοχικά ως εξής:

- Με την από 19-4-2022 τροποποίηση του αρχικού καταστατικού, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ με αριθμό ΓΕΜΗ 154046403000 και αριθμό ΚΑΚ 2847778 επεκτάθηκαν οι σκοποί της εταιρείας με υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοικία και πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 530.000,00€ κατ' αναλογία των ήδη υπαρχόντων ποσοστών των εταίρων.

Με το παρών συμφωνητικό αποφασίζουν:

- Την μεταφορά της έδρας στον Δήμο Περιστερίου Αττικής.

Τέλος, κωδικοποιούν στο παρακάτω κείμενο όλους τους όρους και τις συμφωνίες της παραπάνω εταιρείας από την σύσταση της και όλες τις τροποποιήσεις της,

ούτως ώστε του λοιπού, να διέπονται όλες οι σχέσεις και συναλλαγές τους σύμφωνα με το παρακάτω κείμενο.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Μετά την τροποποίηση της 21ης Ιουνίου 2022

ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Ι.Κ.Ε.

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «**SUNRAY ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**» (ξενόγλωσσα «**SUNRAY TOURISTIKI PRIVATE COMPANY**») και το διακριτικό τίτλο «**SUNRAY**» (ξενόγλωσσα «**SUNRAY**»).

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος Περιστερίου, Αττική**.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοποί της εταιρείας είναι:

- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ,**
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ,**
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΩΣ ΕΠΤΑ (7) ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ,**
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ,**

- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ,**
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ,**
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ,**
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ, ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ,**
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΥΛΩΝ ΑΓΑΘΩΝ (ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ, ΔΙΠΛΩΜΑΤΩΝ ΕΥΡΕΣΙΤΕΧΝΙΑΣ, ΑΔΕΙΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΣΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ)**
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ, ΓΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ (Π.Χ. ΓΑΜΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ)**,
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ,**
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΕ ΦΠΑ,**
- **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΧΩΡΙΣ ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΕ ΦΠΑ.**

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε **12** έτη, αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **15/02/2032**.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε **535.000,00** ευρώ και σχηματίζεται από **53.500** εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ έκαστο.
2. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται σε **53.500** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ έκαστο που αντιστοιχούν σε **53.500** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, σε **0** εταιρικά μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Οι κεφαλαιακές εισφορές των εταίρων, αξίας **535.000,00** ευρώ, που αντιστοιχούν σε **53.500** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ έκαστο και καλύφθηκαν ως κατωτέρω:

1. Ο εταίρος **ΙΑΣΩΝ ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**, το γένος **ΣΠΑΝΟΥΔΗ**, κάτοικος **ΚΗΦΙΣΙΑΣ**, επί της οδού **ΧΡΥΣΑΛΛΙΔΟΣ**, αρ. **39Β**, ΤΚ **14564**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ121381**, Α.Φ.Μ. **169006894**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **bibispan@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑΣ**, κατέβαλε ποσό **535.000,00 Χ (5%)** ευρώ μετρητά στο ταμείο της εταιρείας, ήτοι 26.750,00€ και έλαβε 2.675 εταιρικά μερίδια.

2. Ο εταίρος **ΛΑΜΠΡΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**, το γένος **ΣΠΑΝΟΥΔΗ**, κάτοικος **ΚΗΦΙΣΙΑΣ**, επί της οδού **ΧΡΥΣΑΛΛΙΔΟΣ**, αρ. **39Β**, ΤΚ **14564**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΙ677065**, Α.Φ.Μ. **152848964**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **philavram1@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑΣ**, κατέβαλε κατέβαλε ποσό **535.000,00 Χ (5%)** ευρώ μετρητά στο ταμείο της εταιρείας, ήτοι 26.750,00€ και έλαβε 2.675 εταιρικά μερίδια.
3. Η εταίρος **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΣΠΑΝΟΥΔΗ του ΜΙΧΑΗΛ και της ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ**, το γένος **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ**, κάτοικος **ΚΗΦΙΣΙΑΣ**, επί της οδού **ΧΡΥΣΑΛΛΙΔΟΣ**, αρ. **39Β**, ΤΚ **14564**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΙ677795**, Α.Φ.Μ. **034606872**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **bibspan@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑΣ**, κατέβαλε ποσό **535.000,00 Χ (90%)** ευρώ μετρητά στο ταμείο της εταιρείας, ήτοι 481.500,00€ και έλαβε 48.150 εταιρικά μερίδια.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.
Διαχειριστές δια του παρόντος ορίζονται :
1. για αόριστη διάρκεια, η **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΣΠΑΝΟΥΔΗ του ΜΙΧΑΗΛ και της ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ**, το γένος **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ**, κάτοικος **ΚΗΦΙΣΙΑΣ**, επί της οδού **ΧΡΥΣΑΛΛΙΔΟΣ**, αρ. **39Β**, Τ.Κ. **14564**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΙ677795 ΤΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ**, Α.Φ.Μ. **034606872**,υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑΣ**.

Άρθρο 7

Το περιεχόμενο του παρόντος είναι σύμφωνο με τις διατάξεις του άρθρου 50 του ν. 4072/2012 όπως ισχύει.
Σε όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό έχουν εφαρμογή οι λοιπές διατάξεις του ίδιου νόμου.
Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι
1. **ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΣΩΝ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**
2. **ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**
3. **ΣΠΑΝΟΥΔΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΜΙΧΑΗΛ**

οι οποίοι συνυπογράφουν το παρόν καταστατικό, **ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ**, σήμερα, **21 Ιουνίου 2022.**

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΣΠΑΝΟΥΔΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ **ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ-ΦΙΛΙΠΠΟΣ**

ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΣΩΝ