ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82132
Πληροφορίες: Καλλιόπη Μιχαλάκη
Τηλέφωνο: 2271044330
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος, 01/07/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2655087

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΡΧΙΠΕΛΑΓΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.»**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ

Την **01/07/2022** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2901296,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΧΙΠΕΛΑΓΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» , το διακριτικό τίτλο «ΕΡΥΤΗΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **11795959000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
του Επιμελητηρίου Χίου

Καλλιόπη Μιχαλάκη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΑΡΧΙΠΕΛΑΓΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.
   ΚΑΡΦΑΣ , 82100, ΘΥΜΙΑΝΑ

ΑΡΧΙΠΕΛΑΓΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ &

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

Κύριοι Μέτοχοι:

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας υποβάλλει και θέτει στην κρίση της Γενικής Συνέλευσης τις οικονομικές καταστάσεις της 27ης εταιρικής χρήσης (01/01/2017 - 31/12/2017), με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας: Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε 1.019.296,86€. Τα μικτά αποτελέσματα της επιχείρησης ανήλθαν σε ζημιές εκμεταλλεύσεως 286.189,79€
2. Οικονομική θέση της εταιρείας: Η πραγματική κατάσταση της εταιρείας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.
3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας : Βασικοί παράγοντες που θα επηρεάσουν την παραπέρα πορεία της επιχείρησης είναι η γενικότερη κατάσταση στο νησί όσον αφορά τον τουρισμό αλλά και η μείωση των υποχρεώσεων σε δάνεια.
   Επίσης σημαντικός παράγοντας είναι ο εκσυγχρονισμός της Ξενοδοχειακής μονάδας ΕΡΥΘΑ και η επέκταση της δυναμικότητάς της κατά 68 κλίνες.
4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα: Δεν υπάρχουν.
5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα: Δεν υπάρχει.
6. Ακίνητα της εταιρείας: Το σύνολο της αξίας των ακινήτων την 31/12/2017 αποτιμάται σε 15.958.075,65€.
7. Στην παρούσα χρήση οι ζημιές ανέρχονται σε -119.175,49
8. Άλλα σημαντικά γεγονότα: Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης μέχρι και την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία καθώς και οι μέθοδοι για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2017 – 31/12/2017 αναφέρονται αναλυτικά στο προσάρτημα.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και γενικά τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/2017 – 31/12/2017
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Αθήνα 30 Απριλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΛΟΝΤΟΣ

ΑΡΧΙΠΕΛΑΓΟΣ Α.Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017) ΑΡ. Μ.Α.Ε. 181488/488/06

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2017			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2016		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασεως	157.326,35	149.914,65	8.411,70	153.168,35	140.935,00	12.233,35
	157.326,35	149.914,65	8.411,70	153.168,35	140.935,00	12.233,35
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα -Οικόπεδα	1.193.535,99		1.193.535,99	1.193.535,99		1.193.535,99
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	14.764.539,66	7.803.659,28	6.960.880,38	14.764.539,66	7.412.266,89	7.352.272,77
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	736.529,08	667.679,33	68.849,75	736.529,08	660.012,45	76.516,63
5. Μεταφορικά μέσα	443.349,49	210.181,66	233.167,83	443.349,49	188.770,58	254.578,91
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.790.140,87	1.737.844,81	52.296,06	1.765.588,18	1.711.275,36	74.312,80
7. Ακινητοποιήσεις υπο εκτέλεση και προκατ/α	210.420,58	0,00	210.420,58	210.420,58	0,00	210.420,58
Σύνολο ενσωματωμένων παγίων (ΓΙ)	19.138.515,67	10.419.395,08	8.719.120,59	19.133.963,98	9.972.311,28	9.161.652,68
ΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακρόχρονες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			51.220,00			51.220,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.304,41			3.304,41
			54.524,41			54.524,41
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ + ΓΙΙ)			8.773.645,00			9.216.193,09
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα						
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			2.353,47			2.781,52
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			16.519,36			11.479,85
			18.872,83			14.261,37
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			45.923,66			80.325,62
3α. Επιταγές εισπρακτέες			0,00			0,00
3β. Επιταγές εφαρμογής			4.000,00			4.000,00
11. Χρεώστες διάφοροι			50.369,94			0,00
12.Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			296.960,30			46.330,37
			398.359,90			130.655,99
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			48.114,74			115.114,43
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			118.835,18			25.472,28
			166.949,92			140.586,71
Σύνολο Κυκλοφορούν Ενεργητικού (Δ.Ι+Δ.ΙΙ+Δ.ΙV)			584.067,65			285.510,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			9.366.139,35			9.513.906,51
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			0,00			0,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2017	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2016
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό		
1. Καταβλ.ένα (153.232 μετοχές των 36,34 ΕΥΡΩ)	5.568.450,88	5.568.450,88
ΙΙ. Διαφορά από μετατροπή μετ. κεφαλαίου σε €	0,00	0,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2 .Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	705,83	705,83
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	0,01	0,01
3α. Επιχορήγησεις επενδύσεων Ν 3299/2004	5.531.161,00	5.531.161,00
	5.531.866,84	5.531.866,84
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπα ζημιών εις νέο	-4.188.821,65	-4.068.846,17
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑV+ΑVΙ)	6.912.006,06	7.031.981,55
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
2. Λοιπές προβλέψεις	10.605,04	10.605,04
Ι. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	399.999,95	399.999,95
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	63.611,34	87.365,54
2α. Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
3. Τράπεζες λογ/μός βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.359.369,72	1.359.369,72
4. Προκαταβολές πελατών	2.992,89	903,49
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	121.787,53	118.734,74
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	184.627,83	184.948,50
8. Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	181.677,54	187.763,16
11.Πιστωτές διάφοροι	149.481,45	124.234,82
	2.043.528,30	2.075.319,97
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	2.443.528,25	2.475.319,92
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσεως δουλευθέντα	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	9.366.139,35	9.513.906,51
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	0,00	0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

ΛΟΓΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2017			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2016		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			1.019.295,86			872.127,85
Μείον : Κόστος πωλήσεων			733.107,07			757.050,03
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			286.189,79			115.077,82
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			74.697,00			74.697,00
Σύνολο			360.886,79			189.774,82
Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		207.205,59			149.073,62	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		193.666,40	400.871,99		108.704,29	257.777,91
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-39.985,20			-68.003,09
ΠΛΕΟΝ						
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,39			100,22	
Μείον :						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		6.565,95	-6.565,56		5.684,32	-5.584,10
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-46.550,76			-373.584,09
ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		1.453,85			7.257,96	
2.Έκτακτα κέρδη		0,00			0,00	
		1.453,85			7.257,96	
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	6.514,02			10.564,12		
2.Έκτακτες ζημιές	0,00			60.545,21		
3. Έξοδα προηγ. Χρήσεων	65.564,56			3.660,52		
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	74.078,58	-72.624,73	0,00	74.769,85	-67.511,89
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη)			-119.175,49			-441.095,98
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		455.049,45			456.330,52	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματ. ένις στο λειτουργικό κόστος		455.049,45	0,00		456.330,52	0,00
			-119.175,49			-441.095,98
ΚΑΘΑΡΑ (ζημιές/κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων						

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2017	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2016
Καθαρά απώλεια (ζημιές/κέρδη) χρήσεως	-119.175,49	-441.095,98
+Υπόλοιπα απωλειών (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων:	-4.068.646,17	-3.626.950,19
+Διαφορές φορολ.ελέγχου προηγ.χρησ.	0,00	0,00
Μείον :- Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Μείον :- Τέλος Επιτηδεύματος	-800,00	-800,00
- Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λει εξόπλ.	0,00	0,00
Ζημίες εις νέον	-4.188.821,66	-4.068.846,17

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΚΛΗΣ ΛΟΝΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ-282935

ΧΙΟΣ 30 Απριλίου 2018
Ο ΜΕΛΟΣ

ΧΑΡΗ ΚΑΡΑΦΗ
Α.Δ.Τ. Κ 188703

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΕΛΕΝΗ ΑΝΤΥΠΑ
ΑΡ. ΑΔ. Α 0068293