ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ\ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370114
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 01/07/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2643824

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), της τροποποίησης του καταστατικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΣΟΦΙΑ Ο.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **123572404000.**

Την **01/07/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.) 2900911**, η με αριθμό 13.047/09-06-2022 συμβολαιογραφική πράξη της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης ΕΙΡΗΝΗ ΖΗΣΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ, δυνάμει της οποίας τροποποιήθηκαν τα άρθρα **3 (Έδρα), 5 (Κεφάλαιο) και 6 (Συμμετοχή στις κερδοζημίες)** του καταστατικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΣΟΦΙΑ Ο.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **123572404000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε κατόπιν διενέργειας τυπικού ελέγχου (ελέγχου πληρότητας) του άρθρου 3 στοιχ. ιη' του ν. 4919/2022 (ΦΕΚ Α' 71/07.04.2022).

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΣΟΦΙΑ Ο.Ε.
ΑΝΘΕΩΝ 6 ,ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΑΙΑΣ, ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

TÜV AUSTRIA
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

Α Ρ Ι Θ Μ Ο Σ 13.047

ΕΚΧΩΡΗΣΗ, ΛΟΓΩ ΔΩΡΕΑΣ 'ΕΝ ΖΩΗ', ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ ΠΟΥ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ ΣΕ ΠΟΣΟΣΤΟ 0,01/100 ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΞΙΑΣ 5,05 ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥΤΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ.

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα στις εννιά (9), του μηνός Ιουνίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2022), ημέρα Πέμπτη και στο Συμβολαιογραφείο μου, που στεγάζεται στο με αριθμούς 6-8-9 γραφείο ιδιοκτησίας μου, του εβδόμου (7ου) ορόφου της οικοδομής, που βρίσκεται στο Δήμο Θεσσαλονίκης και στην οδό Μητροπόλεως, αριθμός 27, σε μένα τη Συμβολαιογράφο και κάτοικο Θεσσαλονίκης **ΕΙΡΗΝΗ ΖΗΣΟΠΟΥΛΟΥ του Θεοδώρου,** που εδρεύω ενταύθα, (με Α.Φ.Μ.041331407- Α' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης), εμφανίσθηκαν οι γνωστοί μου και μη εξαιρούμενοι από το Νόμο, α φ ' ε ν ό ς **ο ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ** του Θωμά και της Ευδοξίας, φαρμακοποιός, που γεννήθηκε στη Δράμα Δράμας στις 13-11-1986, κάτοικος Περαίας Θεσσαλονίκης στην οδό Σοφίας Βέμπο αρ.4, κάτοχος του με αριθμό Α Ν 230034/10-8-2017 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Θερμαϊκού, με Α.Φ.Μ.

140848819 (Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς) και α φ' ε τ έ ρ ο υ **η ΣΟΦΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ** του Θωμά και της Ευδοξίας, φαρμακοποιός, που γεννήθηκε στη Σάμο Βαθέως Σάμου στις 30-3-1984, κάτοικος Περαίας Θεσσαλονίκης, στην οδό Σοφίας Βέμπο αρ.4, κάτοχος του με αριθμό Α Η 660731/10-8-2009 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Αστυνομικού Τμήματος Θερμαϊκού, με Α.Φ.Μ. 131115405 (Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς), οι οποίοι, αφού αρχικά δήλωσαν ότι δεν αδυνατούν να υπογράφουν για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και αποκλείουν τη σύμπραξη στο παρόν μαρτύρων ή δεύτερης συμβολαιογράφου, συνήνεσα σ'αυτό κι εγώ η Συμβολαιογράφος, ζήτησαν να συνταχθεί το παρόν, με το οποίο δήλωσαν ότι τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι της παρακάτω Ομόρρυθμης Εταιρείας, με την επωνυμία «ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΣΟΦΙΑ Ο.Ε.», ο μεν πρώτος με ποσοστό συμμετοχής πενήντα εκατοστών και ενός εκατοστού του εκατοστού (50,01/100), η δε δεύτερη με ποσοστό σαράντα εννιά εκατοστών και ενενήντα εννέα εκατοστών του εκατοστού (49,99/100) και ότι συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής: **Αρχικά,** αυτοί, οι Σταύρος Νικολαίδης του Θωμά και της Ευδοξίας και Σοφία Νικολαίδου του Θωμά και της Ευδοξίας και ο μη συμπράττων εδώ πατέρας τους Θωμάς Νικολαίδης του Σταύρου και της Σοφίας, ήταν μοναδικοί εταίροι της Ομόρρυθμης Φαρμακευτικής Εταιρίας, που εδρεύει στην Δημοτική Κοινότητα Περαίας, της Δημοτικής Ενότητας

Θερμαϊκού του Δήμου Θερμαϊκού, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης και μάλιστα στο ισόγειο κατάστημα επί της οδού Ανθέων αριθμός 4, με την επωνυμία "ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΘΩΜΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ & Σία Ο.Ε.", και Α.Φ.Μ.: 998332365, Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης, οποία είχε συσταθεί νόμιμα με το με αριθμό 12.694/25.07.2007 συμβόλαιο σύστασης Ομόρρυθμης Φαρμακευτικής Εταιρίας της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μελπομένης Αποστόλου Γναρδέλλη, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό μητρώου 42261 και με αυξ.αριθμό 3208/27.07.2007, όπως στη συνέχεια τροποποιήθηκε με την με αριθμό 13.506/28.07.2009 πράξη της ίδιας συμβολαιογράφου, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αυξ.αριθμό 3059/31.07.2009, η διάρκειά της ορίστηκε εικοσαετής, από τη ημερομηνία δημοσίευσης του αρχικού καταστατικού στα άνω Βιβλία εταιρειών, και το εταιρικό κεφάλαιο πενήντα χιλιάδων πεντακοσίων (50.500,00) ευρώ. Ακολούθως, το παραπάνω καταστατικό της εταιρίας τροποποιήθηκε ως εξής: **1)** Δυνάμει της με αριθμό **14.621/23.05.2013** πράξης της ίδιας άνω συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μελπομένης Αποστόλου Γναρδέλλη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: 57504/30.05.2013 και με **Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 123572404000**: **α)** Ο Θωμάς Νικολαΐδης του Σταύρου και της Σοφίας, εκχώρησε, παραχώρησε και μεταβίβασε, λόγω γονικής παροχής, προς τον αφ'ενός συμβαλλόμενο Σταύρο Νικολαΐδη του Θωμά και της Ευδοξίας, τμήμα των εταιρικών μερίδων του στην

παραπάνω Ομόρρυθμη Φαρμακευτική Εταιρία, που αντιστοιχεί στο δύο τοις εκατό (2%) του εταιρικού κεφαλαίου και **β)** Η αφ'ετέρου εδώ συμβαλλόμενη Σοφία Νικολαΐδου του Θωμά και της Ευδοξίας εκχώρησε, δώρισε και μεταβίβασε, λόγω δωρεάς εν ζωή, προς τον ίδιο, τον Σταύρο Νικολαΐδη του Θωμά και της Ευδοξίας, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, όλες τις ανήκουσες σ' αυτήν εταιρικές μερίδες της στην παραπάνω Ομόρρυθμη Φαρμακευτικής Εταιρία, που αντιστοιχούν στο είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) του κεφαλαίου της εταιρίας, αποχωρώντας συγχρόνως από την εταιρία. Έτσι, μοναδικοί εταίροι απέμειναν 1) ο Θωμάς Νικολαίδης του Σταύρου με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρία πενήντα τοις εκατό (50%) και εισφορά σε μετρητά ποσού είκοσι πέντε χιλιάδων διακοσίων πενήντα (25.250,00) ευρώ και 2) ο Σταύρος Νικολαίδης του Θωμά με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρία πενήντα τοις εκατό (50%) και εισφορά σε μετρητά ποσού είκοσι πέντε χιλιάδων διακοσίων πενήντα (25.250,00) ευρώ. Επίσης με την ίδια παραπάνω πράξη της άνω συμβολαιογράφου Μελπομένης Απόστολου Γναρδέλλη, οι ανωτέρω Θωμάς Νικολαΐδης, Σταύρος Νικολαΐδης και Σοφία Νικολαΐδου, προέβησαν και στην τροποποίηση της επωνυμίας της εν λόγω εταιρίας, η οποία έγινε ως εξής: «ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΘΩΜΑΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Ο.Ε.» και **2)** Δυνάμει της με αριθμό **14.730/15.11.2013 πράξης** της αυτής συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μελπομένης Αποστόλου

Γναρδέλλη,, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα αρχεία Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: 122197/20.11.2013 και με **Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 123572404000**: **α)** Ο Θωμάς Νικολαΐδης του Σταύρου και της Σοφίας, εκχώρησε, παραχώρησε και μεταβίβασε, λόγω γονικής παροχής, προς την νεοεισερχόμενη στην εταιρία Σοφία Νικολαίδου του Θωμά και της Ευδοξίας, τμήμα των εταιρικών μερίδων του στην παραπάνω Ομόρρυθμη Φαρμακευτική Εταιρία, που αντιστοιχεί στο δέκα έξι και εξήντα έξι τοις εκατό (16,66%) του εταιρικού κεφαλαίου και **β)** Ο Σταύρος Νικολαΐδης του Θωμά και της Ευδοξίας εκχώρησε, δώρισε και μεταβίβασε, λόγω δωρεάς εν ζωή, προς την ίδια την Σοφία Νικολαΐδου του Θωμά και της Ευδοξίας, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, τμήμα των εταιρικών μερίδων του στην παραπάνω Ομόρρυθμη Φαρμακευτική Εταιρία, που αντιστοιχεί στο δέκα έξι και εξήντα έξι τοις εκατό (16,66%) του κεφαλαίου της εταιρίας. Επομένως, μετά απ'αυτό, μοναδικοί εταίροι της εταιρίας κατέστησαν: 1) ο Θωμάς Νικολαίδης του Σταύρου με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρία τριάντα τρία και τριάντα τέσσερα τοις εκατό (33,34%) και εισφορά σε μετρητά ποσού δέκα έξι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα έξι και εβδομήντα λεπτών (16.836,70) ευρώ, 2) ο Σταύρος Νικολαίδης του Θωμά με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρία τριάντα τρία και τριάντα τέσσερα τοις εκατό (33,34%) και εισφορά σε μετρητά ποσού δέκα έξι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα έξι και εβδομήντα λεπτών (16.836,70) ευρώ και 3) Η Σοφία Νικολαίδου του Θωμά με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρία τριάντα τρία και τριάντα δύο τοις εκατό (33,32%) και εισφορά σε μετρητά ποσού δέκα

έξι χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι έξι και εξήντα λεπτών (16.826,60) ευρώ. Επίσης, ταυτόχρονα, με την ίδια παραπάνω πράξη (14.730/15.11.2013 της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μελπομένης Αποστόλου Γναρδέλλη), οι ανωτέρω προέβησαν και στην τροποποίηση της επωνυμίας της εν λόγω εταιρίας η οποία έγινε ως εξής: «ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΘΩΜΑΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΣΟΦΙΑ Ο.Ε.». Η διάρκειά της ορίστηκε είκοσι (20) ετών από τη δημοσίευση του αρχικού καταστατικού της εταιρίας στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης. Εκπρόσωποι, διαχειριστές και ταμίες της εν λόγω εταιρίας ορίστηκαν και οι τρεις (3) εταίροι αυτής Θωμάς Νικολαίδης του Σταύρου, Σταύρος Νικολαίδης του Θωμά και Σοφία Νικολαίδου του Θωμά, οι οποίοι ενεργούν, από κοινού ή μεμονωμένα. Τέλος, **με την υπ'αριθμό 16.258/11-3-2022 πράξη** της άνω συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μελπομένης Αποστόλου Γναρδέλλη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα αρχεία Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: 2818648 και με **Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 123572404000: α)** Ο Θωμάς Νικολαΐδης του Σταύρου και της Σοφίας, εκχώρησε, παραχώρησε και μεταβίβασε, λόγω γονικής παροχής, στους Σταύρο Νικολαϊδη και Σοφία Νικολαϊδου, όλες τις ανήκουσες σ' αυτόν εταιρικές μερίδες της παραπάνω Ομόρρυθμης Εταιρίας Συστεγασμένων Φαρμακείων, που αντιστοιχούν στο τριάντα τρία και τριάντα τέσσερα τοις εκατό (33,34%) του κεφαλαίου

της εταιρίας και μάλιστα κοινά, αδιαίρετα και κατά ίση μερίδα στον καθένα, ήτοι κατά δέκα έξι και εξήντα επτά τοις εκατό (16,67%) του κεφαλαίου, στον καθένα, αποχωρώντας έτσι ο ίδιος, ο Θωμάς Νικολαϊδης, από την εταιρεία. Κατόπιν, όλων των ανωτέρω , κατέστησαν μοναδικοί εταίροι, ο Σταύρος Νικολαϊδης με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία πενήντα εκατοστών και ενός εκατοστού του εκατοστού (50,01/100) και εισφορά σε μετρητά, στο εταιρικό κεφάλαιο, ποσού είκοσι πέντε χιλιάδων διακοσίων πενήντα πέντε ευρώ και πέντε λεπτών (25.255,05) και η Σοφία Νικολαϊδου με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία, σαράντα εννιά εκατοστών και ενενήντα εννέα εκατοστών του εκατοστού (49,99/100) και εισφορά σε μετρητά στο εταιρικό κεφάλαιο ποσού είκοσι πέντε χιλιάδων διακοσίων σαράντα τεσσάρων ευρώ και ενενήντα πέντε εκατοστών (25.244,95) και οι οποίοι ορίσθηκαν εκπρόσωποι, διαχειριστές και ταμίες της εταιρίας, ενεργώντας είτε από κοινού, είτε μεμονωμένα . Ταυτόχρονα, με την ίδια παραπάνω πράξη της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μελπομένης Αποστόλου Γναρδέλλη, οι συμβαλλόμενοι, προέβησαν και στην τροποποίηση της επωνυμίας της εν λόγω εταιρίας, η οποία έγινε: «ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΣΟΦΙΑ Ο.Ε.» και ακολούθησε και Κωδικοποίηση του Καταστατικού. Γίνεται μνεία ότι επισυνάπτονται στο παρόν: **α)**η με αριθμό Πρωτ.2597006/21-3-2022 Ανακοίνωση της καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ της ως άνω υπ’αριθμό 1625/11-3-2022 πράξης τροποποίησης του καταστατικού της Ο.Ε., του Τμήματος Μητρώου/Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού

και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, **β)**το με αριθμό Πρωτ.1845462.2707682/16-5-2022 Γενικό Πιστοποιητικό του ίδιου άνω Τμήματος, σύμφωνα με το οποίο η Ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΣΟΦΙΑ Ο.Ε.» εγγράφηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στις 23-11-2012 και έκτοτε έχουν γίνει όλες οι προαναφερθείσες τροποποιήσεις καταστατικού που καταχωρίσθηκαν στο ΓΕ.ΜΗ., ήτοι: στις 30-5-2013, με κωδικό αριθμό καταχώρισης 57504, στις 20-11-2013, με Κωδικό αριθμό καταχώρισης 122197 και στις 21-3-2022, με αριθμό καταχώρισης 2818648, αναπόσπαστο μέρος του οποίου Πιστοποιητικού αποτελεί το με αρ.Πρωτ.1465/24-2-2014 Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, βεβαιώνεται δε ότι η εταιρεία δεν έχει λυθεί λόγω παρόδου του χρόνου διαρκείας που ορίζεται στο καταστατικό της, δεν έχει καταχωρισθεί στη μερίδα, απόφαση των εταίρων της για τη λύση της εταιρείας και τη θέση αυτής σε εκκαθάριση, δεν έχει καταχωρισθεί οποιαδήποτε πράξη ή στοιχείο, απ'το οποίο να προκύπτει λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση για άλλο λόγο προβλεπόμενο στο καταστατικό, πέραν της απόφασης των εταίρων, δεν έχει καταχωρισθεί έξοδος εταίρου, που να καθιστά την εταιρεία μονοπρόσωπη, για διάστημα τεσσάρων μηνών από την έξοδο αυτή, δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ. για να καταχωρισθεί αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της

εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συν-εκκαθαριστή, ούτε απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση, τέλος μέχρι σήμερα δεν έχει περιέλθει στην υπηρεσία, προκειμένου να σημειωθεί στο ΓΕΜΗ, απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης, ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης και **γ)**το με αριθμό Πρωτ.1845462.2707684/16-5-2022 Πιστοποιητικό του ίδιου άνω Τμήματος Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. που πιστοποιεί ότι η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από τους Σταύρου Νικολαίδη του Θωμά και Σοφία Νικολαίδου του Θωμά, είτε από κοινού, είτε μεμονωμένα. **Η Δ Η** σήμερα με το παρόν οι συμβαλλόμενοι προβαίνουν στα εξής: **Α)** Ο αφενός συμβαλλόμενος **Σταύρος Νικολαΐδης** του Θωμά και της Ευδοξίας, ο οποίος θα ονομάζεται στη συνέχεια για συντομία **«δωρητής-εκχωρητής»,** δηλώνει ότι εκχωρεί σήμερα, παραχωρεί και μεταβιβάζει, με δ ω ρ ε ά "ε ν ζ ω ή", ισχυρή και αμετάκλητη, στην **Σοφία Νικολαΐδου** του Θωμά και της Ευδοξίας, αδελφή του, που θα ονομάζεται στη συνέχεια για συντομία **«η δωρεοδόχος-εκδοχέας»**, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, από τα ανήκοντα σ' αυτόν εταιρικά μερίδια της παραπάνω Ομόρρυθμης Εταιρίας Συστεγασμένων Φαρμακείων, που αντιστοιχούν στο 50,01/100 του κεφαλαίου της εταιρίας, **τμήμα αυτών, που αντιστοιχεί στο ένα εκατοστό του εκατοστού (0,1/100) του εταιρικού κεφαλαίου,** ελεύθερο από κάθε

είδους βάρος, χρέος, κατάσχεση, ενεχυρίαση, άλλη εκχώρηση, κάθε φιλονικία, διένεξη και αμφισβήτηση, και γενικά κάθε άλλη οποιασδήποτε μορφής υποχρέωση και νομικό ελάττωμα, ενώ παρέχει στην αποδεχόμενη την εκχώρηση αυτή αφ' ετέρου συμβαλλόμενη αδελφή του (δωρεοδόχο-εκδοχέα», το δικαίωμα να υποκατασταθεί αυτή, δυνάμει του παρόντος, στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του (του «εκχωρητή») στην προαναφερόμενη Ομόρρυθμη Εταιρία Συστεγασμένων Φαρμακείων με την επωνυμία «ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΣΟΦΙΑ Ο.Ε.». Η δε αφ'ετέρου συμβαλλόμενη Σοφία Νικολαΐδου του Θωμά και της Ευδοξίας «δωρεοδόχος-εκδοχέας» καθίσταται του λοιπού τελεία κυρία, νομέας και κάτοχος της παραπάνω εταιρικής μερίδας, που αντιστοιχεί στο 0,01/100 του εταιρικού κεφαλαίου, δυνάμενη και δικαιούμενη από σήμερα και στο μέλλον να διακατέχει και να διαθέτει αυτήν, όπως θέλει, και κατά πλήρες και απεριόριστο δικαίωμα κυριότητας. Κατά συνέπεια, έχοντας ήδη αυτή, η Σοφία Νικολαίδου, εταιρικά μερίδια της άνω Ομόρρυθμης εταιρείας, που αντιστοιχούν στο 49,99/100 του εταιρικού κεφαλαίου, του λοιπού, το σύνολο των εταιρικών μεριδίων της θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 50,00/100 του εταιρικού κεφαλαίου και η εισφορά της στο κεφάλαιο (των 50.500,00 ευρώ) ανάλογη με τη συμμετοχής της, ήτοι σε μετρητά ποσού είκοσι πέντε χιλιάδες διακοσίων πενήντα (25.250,00) ευρώ. Αντίστοιχα και στον δωρητή

απομένουν εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν στο 50,00/100 του εταιρικού κεφαλαίου και η εισφορά του στο κεφάλαιο είναι επίσης ποσού 25.250, ευρώ. Ο «δωρητής-εκχωρητής» δήλωσε ότι μετά την παρούσα εκχώρηση, αποξενώνεται και απεκδύεται από κάθε είδους τίτλο και δικαίωμά του στην ως άνω μεταβιβαζόμενη λόγω δωρεάς εν ζωή, εταιρική μερίδα, που αντιστοιχεί σε 0,01/100 του κεφαλαίου της εν λόγω εταιρίας, αποκαθιστώντας αυτήν, την «δωρεοδόχο-εκδοχέα», σ' όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εκχωρούμενη εταιρική μερίδα, η οποία του λοιπού υποκαθίσταται πλήρως στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τούτου. Η αφετέρου συμβαλλόμενη «δωρεοδόχος-εκδοχέας» δήλωσε αντίστοιχα, ότι αποδέχεται με ευγνωμοσύνη την προς αυτήν παρούσα «δωρεά», ότι ευχαριστεί τον αδελφό της και ότι αποδέχεται και όλα όσα έχουν εκτεθεί παραπάνω, επίσης ότι αποδέχεται και αναδέχεται και την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων έναντι της Εταιρίας αυτής, που πηγάζουν από τη μεταβίβαση προς αυτήν της παραπάνω εταιρικής μερίδας και δηλώνει ότι έλαβε και έχει πλήρη γνώση των βιβλίων, της οικονομικής κατάστασης και των εν γένει εργασιών της Εταιρίας, του καταστατικού αυτής, και όλων των εγγράφων που αφορούν την Εταιρία αυτή. Ακόμη, τα συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν ότι παραιτούνται αμοιβαία από κάθε είδους δικαίωμά τους για προσβολή ή διάρρηξη της παρούσας συμβάσεως εκχωρήσεως, λόγω δωρεάς «εν ζωή» για κάθε ουσιαστικό ή τυπικό λόγο και αιτία, καθώς και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, οι προϋποθέσεις των

οποίων δεν συντρέχουν στην προκειμένη περίπτωση, όπως δηλώνουν. Γίνεται μνεία ότι για την παρούσα εκχώρηση, λόγω δωρεάς εν ζωή, υποβλήθηκε, από εμένα τη Συμβολαιογράφο, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Α.Α.Δ.Ε. «my PROPERTY», η παρακάτω ηλεκτρονική δήλωση φόρου δωρεάς, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.1 της αρ. Α.1249/09.12.2021 (ΦΕΚ Β' 5779) απόφαση του Διοικητή Α.Α.Δ.Ε., με τίτλο «Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης φόρου δωρεών, γονικών παροχών», με Αριθμό Δήλωσης: Ζ101092/2022 ηλεκτρονική δήλωση φόρου δωρεάς, (αρ.καταχώρισης: 245987 της 8-6-2022, σύμφωνα με την οποία δηλώθηκε η αξία της δωρουμένης εταιρικής μερίδας προς την Σοφία Νικολαϊδου, βάσει της ΠΟΛ 1055/2003, στο ποσό των πέντε ευρώ και πέντε λεπτών (5,05 ευρώ), η οποία κρίθηκε αφορολόγητη, λόγω ποσού και βαθμού συγγενείας (Ν.3842/2010). Η παραπάνω δήλωση συμπληρώθηκε σύμφωνα με τα στοιχεία που δήλωσαν οι συμβαλλόμενοι και με δική τους ευθύνη. **Β)στην ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ** του άρθρου τρία(3) του καταστατικού της άνω Ομόρρυθμης Εταιρίας Συστεγασμένων Φαρμακείων, που αφορά την έδρα της, η οποία έδρα της εταιρείας θα είναι στο εξής: η Δημοτική Κοινότητα Περαίας, της Δ.Ε.Θερμαϊκού, του Δήμου Θερμαϊκού, της Περ.Ενότητας Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα το **επί της οδού Ανθέων, αριθμός 6, ισόγειο κατάστημα,** το οποίο εκμισθώνεται στην εταιρία. Κατά συνέπεια όλων όσων αναφέρθηκαν, εκτός από την τροποποίηση του

άνω άρθρου 3, προβαίνουν οι συμβαλλόμενοι στην τροποποίηση και του άρθρου 5 (που αφορά του εταιρικό κεφάλαιο) και του άρθρου 6 (για τη συμμετοχή στις κερδοζημίες), τα οποία και επαναδιατυπώνονται ορθά ως εξής:

«΄Αρθρο 3

ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρίας ορίστηκε η Δημοτική Κοινότητα Περαίας, της Δημοτικής Ενότητας Θερμαϊκού του Δήμου Θερμαϊκού, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα το επί της οδού Ανθέων αρ. 6 ισόγειο κατάστημα, το οποίο εκμισθώνεται στην εταιρία.

Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ως κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε το ποσό των ευρώ πενήντα χιλιάδων πεντακοσίων (50.500,00), το οποίο σχηματίστηκε από εισφορές των εταίρων, ισομερώς από τον καθένα, ως εξής: **α)** ο Σταύρος Νικολαΐδης του Θωμά εισέφερε, σε μετρητά, Ευρώ είκοσι πέντε χιλιάδες διακόσια πενήντα (25.250,00) και **β)** η Σοφία Νικολαΐδου του Θωμά εισέφερε, σε μετρητά, Ευρώ είκοσι πέντε χιλιάδες διακόσια πενήντα (25.250,00). Το κεφάλαιο, εφόσον οι ανάγκες της εταιρίας το απαιτούν, μπορεί ν' αυξηθεί.

Άρθρο 6

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΙΣ ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι θα μετέχουν στα κέρδη και τις τυχόν ζημίες της εταιρίας, ισομερώς, έτσι: **α)** ο Σταύρος Νικολαΐδης του Θωμά και της Ευδοξίας

θα συμμετέχει με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) και **β)** η Σοφία Νικολαΐδου του Θωμά και της Ευδοξίας θα συμμετέχει με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), όπως άλλωστε εισέφεραν και στο κεφάλαιο της εταιρίας.

Τέλος, **Γ)** Οι συμβαλλόμενοι **Σταύρος Νικολαίδης** του Θωμά και **Σοφία Νικολαΐδου** του Θωμά, ως μοναδικοί εταίροι, με το παρόν προβαίνουν στην **ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ** όλων των άρθρων του αρχικού καταστατικού, μετά τις τροποποιήσεις του, σε ενιαίο κείμενο, το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρίας είναι: **«ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΣΟΦΙΑ Ο.Ε.»,** με την οποία συναλλάσσεται η εταιρία.

Άρθρο 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι η εντός των κειμένων νόμων ως και εντός του πνεύματος της φαρμακευτικής δεοντολογίας εμπορία φαρμάκων, χημικών, ιατρικών εργαλείων, κτηνιατρικών φαρμάκων, οπτικών (ομματοϋάλια ηλίου), καλλυντικών, παιδικών τροφών και παντός είδους, του οποίου η εμπορία δεν αντίκειται στην κειμένη νομοθεσία

περί του επαγγέλματος φαρμακοποιού, καθώς και η προώθηση προϊόντων και η προώθηση και προβολή συμπληρωμάτων διατροφής.

Άρθρο 3

ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρίας ορίστηκε η Δημοτική Κοινότητα Περαίας, της Δημοτικής Ενότητας Θερμαϊκού του Δήμου Θερμαϊκού, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα το επί της οδού Ανθέων αριθμός 6, ισόγειο κατάστημα, το οποίο εκμισθώνεται στην εταιρία.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίστηκε σε είκοσι (20) έτη από την χρονολογία της δημοσιεύσεως του αρχικού καταστατικού στα βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ως κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε το ποσό των Ευρώ πενήντα χιλιάδων πεντακοσίων (50.500,00), το οποίο σχηματίστηκε από εισφορές των εταίρων, ισομερώς από τον καθένα, ως εξής: **α)** ο Σταύρος Νικολαΐδης του Θωμά εισέφερε, σε μετρητά, Ευρώ είκοσι πέντε χιλιάδες διακόσια πενήντα (25.250,00) και **β)** η Σοφία Νικολαΐδου του Θωμά εισέφερε, σε μετρητά, Ευρώ είκοσι πέντε χιλιάδες διακόσια πενήντα (25.250,00). Το κεφάλαιο, εφόσον οι ανάγκες της εταιρίας το απαιτούν, μπορεί ν' αυξηθεί.

Άρθρο 6

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΙΣ ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι θα μετέχουν στα κέρδη και τις τυχόν ζημίες της εταιρίας, ισομερώς, έτσι: **α)** ο Σταύρος Νικολαΐδης του Θωμά και της Ευδοξίας θα συμμετέχει με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) και **β)** η Σοφία Νικολαΐδου του Θωμά και της Ευδοξίας θα συμμετέχει με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), όπως άλλωστε εισέφεραν και στο κεφάλαιο της εταιρίας.

Άρθρο 7

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΤΑΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Εκπρόσωποι, διαχειριστές και ταμίες της εταιρίας ορίζονται, για όλη τη διάρκεια αυτής, **οι εταίροι Σταύρος Νικολαΐδης του Θωμά και Σοφία Νικολαΐδου του Θωμά, οι οποίοι, είτε από κοινού, είτε μεμονωμένα,** θα ενεργούν και θα υπογράφουν, κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνο θα υποχρεώνεται η εταιρία. Έτσι η εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται στους Σταύρο Νικολαΐδη του Θωμά και Σοφία Νικολαΐδου του Θωμά, οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρία, είτε από κοινού, είτε μεμονωμένα, ενώπιον κάθε αρμοδίου Δικαστηρίου, οιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, ενώπιον κάθε Οικονομικής, Διοικητικής, Αστυνομικής κλπ. Αρχής, ενώπιον κάθε Οργανισμού, Ασφαλιστικών Ταμείων, Ιδρύματος, Τράπεζας, Επιμελητηρίου, Εταιρίας οιασδήποτε μορφής και εν γένει ενώπιον κάθε νομικού και φυσικού προσώπου. Επίσης ενεργώντας

και υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία οι διαχειριστές θα διαχειρίζονται τα οικονομικά εν γένει ζητήματα της εταιρίας και όλως ενδεικτικά θα εισπράττουν, πληρώνουν και πιστώνουν κάθε χρηματικό ποσόν, θα εκδίδουν, αποδέχονται, τριτεγγυώνται και οπισθογραφούν συναλλαγματικές και επιταγές, θα συνάπτουν κάθε φύσης συμβάσεις πώλησης, θα δίδουν παραγγελίες, θα εκδίδουν τιμολόγια, τις αποδείξεις, δελτία αποστολής, θα αναλαμβάνουν και θα αποστέλλουν εμβάσματα και ταχυδρομικές επιταγές, θα παραλαμβάνουν συστημένες επιστολές, θα προσλαμβάνουν και θα απολύουν το αναγκαίο υπαλληλικό προσωπικό της εταιρίας, θα καταβάλουν αποζημιώσεις κάθε φύσης σε οποιονδήποτε τρίτο και επίσης θα κρατούν τα λογιστικά βιβλία της εταιρίας, που ορίζει ο νόμος και όλα τα δικαιολογητικά του ταμείου και του αρχείου της εταιρίας, θα διορίζουν, αντικαθιστούν και παύουν πληρεξουσίους δικηγόρους για την εταιρία, θα υπογράφουν την αλληλογραφία της εταιρίας και γενικά κάθε αίτηση, δήλωση, έγγραφο αυτής και επίσης θα ενεργούν κάθε αναγκαία πράξη για την οικονομική εν γένει διαχείριση της εταιρίας, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν, αφού άλλωστε η παραπάνω απαρίθμηση των πράξεων και καθηκόντων των διαχειριστών είναι ενδεικτική.

Άρθρο 8

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Όσο διαρκεί η συνισταμένη εταιρία άπαντες οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για την επίτευξη του σκοπού της εταιρίας. Ιδιαίτερα υποχρεούνται να παρέχουν την

προσωπική τους εργασία με σκοπό τη συμβολή για την πρόοδο της εταιρείας.

Άρθρο 9

ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Απολήψεις από το ταμείο της εταιρίας θα γίνονται μόνον με κοινή απόφαση των εταίρων και εφόσον προβλέπονται κέρδη.

Άρθρο 10

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ

Οι εταίροι μπορούν, μετά από ομόφωνη συμφωνία, οποτεδήποτε, κατά τη διάρκεια λειτουργίας της εταιρίας, να τροποποιούν το παρόν καταστατικό, σε κάθε περίπτωση θα τηρούνται οι διατάξεις της Φαρμακευτικής Νομοθεσίας.

Άρθρο 11

ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΕΚΧΩΡΗΣΗ Ή ΠΩΛΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Για την είσοδο νέου εταίρου στην εταιρία, αλλά και την έξοδο-αποχώρηση εταίρου απ' αυτή, απαιτείται προηγουμένως ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Το ίδιο και για την εκχώρηση, πώληση, δωρεά κλπ. μέρους ή και όλης της εταιρικής μερίδας οιουδήποτε εταίρου προς οιονδήποτε. Κάθε τέτοια πράξη για να ισχύει πρέπει να δημοσιευτεί νόμιμα.

Άρθρο 12

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Μετά την με οποιονδήποτε τρόπο λύση της εταιρίας, αυτή θεωρείται ότι τελεί υπό εκκαθάριση. Από τώρα διορίζονται εκκαθαριστές της εταιρίας οι εταίροι Σταύρος Νικολαΐδης του Θωμά και Σοφία Νικολαΐδου του Θωμά, οι οποίοι θα ενεργούν, είτε από κοινού, είτε μεμονωμένα.

Άρθρο 13

ΛΗΨΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ

Οι εταίροι ρητά παραιτούνται από το δικαίωμά τους να ζητήσουν την λήψη Ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρίας και ειδικά να ζητήσουν το κλείσιμο ή την σφράγιση του φαρμακείου της εταιρίας.

Άρθρο 14

ΘΑΝΑΤΟΣ Ή ΔΙΚΑΙΟΠΡΑΚΤΙΚΗ ΑΝΙΚΑΝΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση, ο μη γένοιτο, θανάτου ή δικαιοπρακτικής ανικανότητας κάποιου εταίρου, η εταιρία λύεται αυτοδικαίως από του θανάτου ή της δικαιοπρακτικής ανικανότητας ενός εταίρου.

Άρθρο 15

ΟΡΟΙ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ

Ρητά συμφωνείται από τους συμβαλλόμενους ότι όλοι οι όροι του παρόντος εταιρικού είναι και λογίζονται ουσιώδεις και συνεπώς παράβαση οιουδήποτε εξ αυτών των όρων από έναν εταίρο παρέχει το δικαίωμα στους άλλους να καταγγείλουν τη σύμβαση αυτή και πριν από την λήξη της, χωρίς να αποκλείεται σ' αυτήν την περίπτωση και δικαίωμα αποζημίωσης. Ακόμα, τροποποίηση των όρων και συμφωνιών του παρόντος εταιρικού πρέπει να γίνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων και μόνον γραπτώς, αποκλειομένου κάθε

άλλου αποδεικτικού μέσου, ακόμα και του όρκου, της έγγραφης τροποποιήσεως υποκειμένης στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας, άλλως δεν ισχύει. Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι διατάξεις «περί Ομορρύθμων εταιριών» του Ν.4072/2012, όπως ισχύει, και του Αστικού Κώδικα. Για κάθε δε εν γένει διένεξη ή διαφορά που ήθελε προκύψει μεταξύ των εταίρων σχετικά με την εφαρμογή των όρων του παρόντος και των εκατέρωθεν δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, είτε διαρκούσης της εταιρικής σχέσης, είτε κατά το στάδιο της εκκαθάρισης, συμφωνείται ότι αρμοδιότητα θα έχει το Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης ή το Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης ή οποιαδήποτε άλλη αρμόδια Υπηρεσία. Υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις του Ν.5607/32, Ν.328/76, Ν.1963/91, Ν.1821/88 και Ν.813/78 για την εμπορική μίσθωση, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν υπεύθυνα και γνωρίζοντας τις συνέπειες του άρθρου 8 του Ν.1599/86 ότι οι μόνιμες διευθύνσεις των κατοικιών τους είναι αυτές που δηλώθηκαν και αναγράφηκαν στην αρχή του παρόντος. Συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων ότι οποιοσδήποτε φόρος, που τυχόν θα προκύψει, από την υπεραξία μεταβίβασης των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων, όπως φόρος εισοδήματος ή οποιοσδήποτε άλλο φόρος από την ανωτέρω μεταβίβαση, θα υπολογιστεί και θα καταβληθεί με τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος έτους 2022 του δωρητή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν.4172/2013 ή όποιου άλλο νόμο

ισχύσει μελλοντικά. Σύμφωνα με τις διατάξεις του ανωτέρω νόμου, σε συνδυασμό και με το με αρ.πρωτ. Δ12Α 1049253 ΕΞ/17-03-2014 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Φορολογίας του Υπουργείου Οικονομικών, για την υπεραξία, που προκύπτει από τη μεταβίβαση τίτλων, που ορίζονται στο άρθρο 42 του Ν.4172/2013, δεν απαιτείται, κατά τη στιγμή της μεταβίβασης ή πριν απ'αυτήν, η υποβολή δήλωσης φόρου υπεραξίας και η καταβολή του φόρου. Στο σημείο αυτό ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν.3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν.3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν.3327/2005 και αυτοί μου απάντησαν αρνητικά. Ότι το παρόν θα καταχωριστεί και δημοσιευτεί νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), όπως ορίζεται από το νόμο. Προσαρτάται στο παρόν το με αριθμό Πρωτοκόλλου:140848819/31-5-2022 αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας του δωρητή-εκχωρητή, εκδοθέν ηλεκτρονικά, από την ΑΑΔΕ, για κάθε νόμιμη χρήση (εκτός είσπραξης και μεταβίβασης ακινήτου) με ισχύ έως την 30-6-2022, που βεβαιώνει ότι αυτός είναι ενήμερος για τα χρέη του στη φορολογική διοίκηση. Όλα τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι. Σε πίστωση και βεβαίωση όλων αυτών συντάχθηκε η πράξη μου αυτή σε ένδεκα (11) κατά συνέχεια φύλλα και θα εισπραχθούν για τέλη και δικαιώματα του παρόντος,

με τέσσερα (4) αντίγραφα και μεγαρόσημα, διακόσια σαράντα δύο ευρώ και τέσσερα λεπτά (286,04). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 68,65 ευρώ (286,04 ευρώ x 24%), και το ολικό ποσό μετά των μεγαροσήμων που ανέρχεται σε 368,69 ευρώ, κατατέθηκε σε τραπεζικό λογαριασμό μου. Εγώ η συμβολαιογράφος αφού διάβασα το παρόν καθαρά και μεγαλόφωνα για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, το βεβαίωσαν και το υπέγραψαν οι ίδιοι και εγώ στο τέλος των δέκα (10) προηγουμένων φύλλων και στο τέλος του παρόντος, όπως ο Νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**