Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.06.30 14:11:40 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Τηλέφωνο: 2281082346
E-mail: info@cycladescc.gr

Ερμούπολη,30/06/2022
Αριθ. Πρωτ.:2655916

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **4806101000**.

Την **30/06/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2900245,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **4806101000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Υπόδειγμα Β.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ Α.Φ.Μ. : 094240591, Φορολογικό έτος : 2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - ΓΕ.Μ.Η.: 004806101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2020	2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.815.405,41	1.890.100,17
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	1.550,01
Λοιπός εξοπλισμός	25.539,15	28.101,51
Σύνολο	**1.840.944,57**	**1.919.751,69**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	7.442,78	7.442,78
Σύνολο	**7.442,78**	**7.442,78**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	6.691,12	6.691,12
Σύνολο	**6.691,12**	**6.691,12**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.855.078,47**	**1.933.885,59**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Προκαταβολές για αποθέματα	36.896,57	519.111,63
Σύνολο	**36.896,57**	**519.111,63**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	41.890,78	205.560,51
Λοιπές απαιτήσεις	246.327,83	247.902,48
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	185.268,28	159.980,55
Σύνολο	**473.486,89**	**613.443,54**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**510.383,46**	**1.132.555,17**
Σύνολο ενεργητικού	**2.365.461,93**	**3.066.440,76**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	360.390,00	360.390,00
Υπέρ το άρτιο	480.760,00	480.760,00
Σύνολο	**841.150,00**	**841.150,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	13.119,26	6.495,64
Αποτελέσματα εις νέο	63.635,67	221.716,01
Σύνολο	**76.754,93**	**228.211,65**
Σύνολο καθαρής θέσης	**917.904,93**	**1.069.361,65**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	178.100,30	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.150.100,00	1.225.200,00
Σύνολο	**1.328.200,30**	**1.225.200,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.464,11	467.207,48
Λοιποί φόροι και τέλη	121,78	2.019,05
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		6.653,27
Λοιπές υποχρεώσεις	117.770,81	295.999,31
Σύνολο	**119.356,70**	**771.879,11**

ΧΑΡΙΔΗΣ ΑΘ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΛΟΓΙΣΤ. ΚΑ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΑΡΙΘΜ. ΑΔΕΙΑΣ Α 34...
ΦΡΟΣΤΕΦΑΝΙ ΣΗΡΑΣ
ΑΦΜ: 109262806 ΔΟΥ ΣΗΡΑΣ

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της

ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ Α.Φ.Μ. : 094240591,

	2020	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**283.203,10**	**737.402,05**
Κόστος πωλήσεων	(32.751,38)	(53.245,11)
Μικτό αποτέλεσμα	**250.451,72**	**684.156,94**
Λοιπά συνήθη έσοδα	448,00	
	250.899,72	**684.156,94**
Έξοδα διοίκησης	(96.534,12)	(379.902,57)
Έξοδα διάθεσης	(225.246,28)	(162.815,38)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(948,74)	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	503,48	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(71.325,94)**	**141.438,99**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8,17	20,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(5.755,44)	(8.987,05)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(77.073,21)**	**132.472,40**
Φόροι εισοδήματος		(38.417,00)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(77.073,21)**	**94.055,40**

10/09/2021

ΧΑΛΩΡΙΔΗΣ ΑΔ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΛΟΓΙΣΤ. ΚΑ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΑ
ΑΡΙΘΜ. ΑΔΕΙΑΣ : Α 91..16
ΦΗΡΟΣΤΕΦΑΝΙ ΘΗΡΑΣ
ΑΦΜ:109262006 ΔΟΥ ΘΗΡΑΣ

Υπόδειγμα Β.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ Α.Φ.Μ. : 094240591, Φορολογικό έτος : 2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - ΓΕ.Μ.Η.: 004806101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2020	2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.815.405,41	1.890.100,17
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	1.550,01
Λοιπός εξοπλισμός	25.539,15	28.101,51
Σύνολο	**1.840.944,57**	**1.919.751,69**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	7.442,78	7.442,78
Σύνολο	**7.442,78**	**7.442,78**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	6.691,12	6.691,12
Σύνολο	**6.691,12**	**6.691,12**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.855.078,47**	**1.933.885,59**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Προκαταβολές για αποθέματα	36.896,57	519.111,63
Σύνολο	**36.896,57**	**519.111,63**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	41.890,78	205.560,51
Λοιπές απαιτήσεις	246.327,83	247.902,48
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	185.268,28	159.980,55
Σύνολο	**473.486,89**	**613.443,54**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**510.383,46**	**1.132.555,17**
Σύνολο ενεργητικού	**2.365.461,93**	**3.066.440,76**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	360.390,00	360.390,00
Υπέρ το άρτιο	480.760,00	480.760,00
Σύνολο	**841.150,00**	**841.150,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	13.119,26	6.495,64
Αποτελέσματα εις νέο	63.635,67	221.716,01
Σύνολο	**76.754,93**	**228.211,65**
Σύνολο καθαρής θέσης	**917.904,93**	**1.069.361,65**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	178.100,30	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.150.100,00	1.225.200,00
Σύνολο	**1.328.200,30**	**1.225.200,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.464,11	467.207,48
Λοιποί φόροι και τέλη	121,78	2.019,05
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		6.653,27
Λοιπές υποχρεώσεις	117.770,81	295.999,31
Σύνολο	**119.356,70**	**771.879,11**

ΧΑΡΙΔΗΣ ΑΘ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΛΟΓΙΣΤ. ΚΑ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΑΡΙΘΜ. ΑΔΕΙΑΣ Α 34...
ΦΡΟΣΤΕΦΑΝΙ ΣΗΡΑΣ
ΑΦΜ: 109262806 ΔΟΥ ΣΗΡΑΣ

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της

ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ Α.Φ.Μ. : 094240591,

	2020	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**283.203,10**	**737.402,05**
Κόστος πωλήσεων	(32.751,38)	(53.245,11)
Μικτό αποτέλεσμα	**250.451,72**	**684.156,94**
Λοιπά συνήθη έσοδα	448,00	
	250.899,72	**684.156,94**
Έξοδα διοίκησης	(96.534,12)	(379.902,57)
Έξοδα διάθεσης	(225.246,28)	(162.815,38)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(948,74)	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	503,48	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(71.325,94)**	**141.438,99**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8,17	20,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(5.755,44)	(8.987,05)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(77.073,21)**	**132.472,40**
Φόροι εισοδήματος		(38.417,00)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(77.073,21)**	**94.055,40**

10/09/2021

ΧΑΛΩΡΙΔΗΣ ΑΔ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΛΟΓΙΣΤ. ΚΑ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΑ
ΑΡΙΘΜ. ΑΔΕΙΑΣ : Α 91..16
ΦΗΡΟΣΤΕΦΑΝΙ ΘΗΡΑΣ
ΑΦΜ:109262006 ΔΟΥ ΘΗΡΑΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 004806101000

- ΑΦΜ. 094240591 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ** ΑΦΜ. **094240591** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **004806101000**

επί της οδού **ΗΜΕΡΟΒΙΓΛΙ 84700 ΗΜΕΡΟΒΙΓΛΙ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2020 έως 31/12/2020**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ Γ.Ε.ΜΗ.: 004806101000 - Α.Φ.Μ. : 094240591, περιόδου από 01/01/2020 έως 31/12/2020, ποσά σε €

	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	1.815.405,41
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	25.539,15
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00
Σύνολο	**1.840.944,57**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Δαπάνες ανάπτυξης	7.442,78
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	**7.442,78**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	6.691,12
Λοιπά	0,00
Σύνολο	**6.691,12**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.855.078,47**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	

Αποθέματα	
Προκαταβολές για αποθέματα	36.896,57
Λοιπά αποθέματα	0,00
Σύνολο	**36.896,57**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	41.890,78
Λοιπές απαιτήσεις	246.327,83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	185.268,28
Σύνολο	**473.486,89**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**510.383,46**
Σύνολο ενεργητικού	**2.365.461,93**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	360.390,00
Υπέρ το άρτιο	480.760,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00
Σύνολο	**841.150,00**
Διαφορές εύλογης αξίας	
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών	0,00
Σύνολο	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	13.119,26
Αποτελέσματα εις νέο	63.635,67
Σύνολο	**76.754,93**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**917.904,93**
Προβλέψεις	
Λοιπές προβλέψεις	0,00
Σύνολο	**0,00**
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	178.100,30
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.150.100,00
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00
Σύνολο	**1.328.200,30**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.464,11
Λοιποί φόροι και τέλη	121,78
Λοιπές υποχρεώσεις	117.770,81
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00
Σύνολο	**119.356,70**

Σύνολο υποχρεώσεων	**1.447.557,00**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.365.461,93**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ Γ.Ε.ΜΗ.: 004806101000 - Α.Φ.Μ. : 094240591, περιόδου από 01/01/2020 έως 31/12/2020, ποσά σε €

	2020
Κύκλος εργασιών	**283.203,10**
Κόστος πωλήσεων	-32.751,38
Μικτό αποτέλεσμα	**250.451,72**
Λοιπά συνήθη έσοδα	448,00
	250.899,72
Έξοδα διοίκησης	-96.534,12
Έξοδα διάθεσης	-225.246,28
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-948,74
Λοιπά έσοδα και κέρδη	503,48
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-71.325,94**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-5.755,44
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-77.073,21**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-77.073,21**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα						Επενδυτικά ακίνητα		Άϋλα		
	10.	11.	12.								
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2020	**1.205.583,17**	**0,00**	**958.231,89**	**1.856,00**	**8.864,53**	**179.203,88**	**0,00**	**0,00**	**7.442,78**	**0,00**	**0,00**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020	**1.205.583,17**	**0,00**	**958.511,89**	**1.856,00**	**8.864,53**	**185.856,79**	**0,00**	**0,00**	**7.442,78**	**0,00**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2020	**73.215,00**	**-36.607,50**	**237.107,39**	**1.855,99**	**5.574,19**	**153.999,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0**
Αποσβέσεις περιόδου		36.607,50	38.367,26	0,00	774,19	8.834,10	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2020	**73.215,00**	**0,00**	**275.474,65**	**1.855,99**	**6.348,38**	**162.833,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**1.132.368,17**	**0,00**	**683.037,24**	**0,01**	**2.516,15**	**23.023,00**	**0,00**	**0,00**	**7.442,78**	**0,00**	**0,00**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**15**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΗΜΕΡΟΒΙΓΛΙ 84700 ΗΜΕΡΟΒΙΓΛΙ, 10/09/2021

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ» Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση (περίοδος χρήσης από : 01/01/2020 έως : 31/12/2020) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. **Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.**
   - ✓ **Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες της εταιρείας :**

Η ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.
- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

- **Κύριες στρατηγικές**
  - διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
  - αναδιοργάνωση - ανάπτυξη: ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
  - Επέκταση : Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση πελατών με υψηλότερο εισόδημα.

✓ **<u>Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις</u>**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό για το περιβάλλον.
- Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 283.203,10€ και τα αποτελέσματα προ φόρων -77.073,21€. Η εταιρία πραγματοποίησε ζημιά χρήσης **-77.073,21€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 0,00€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2020 διαμορφώθηκε σε 0,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε -77.073,21€. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2020.

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

2. <u>Κυριότεροι κίνδυνοι.</u>

Η ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορά :

✓ **Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα στη περίπτωσης παροδικής αδυναμίας εφοδιασμού από τους προμηθευτές.

✓ **Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

✓ **Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λ.π., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

✓ **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

✓ **Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου**

μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακύρηξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

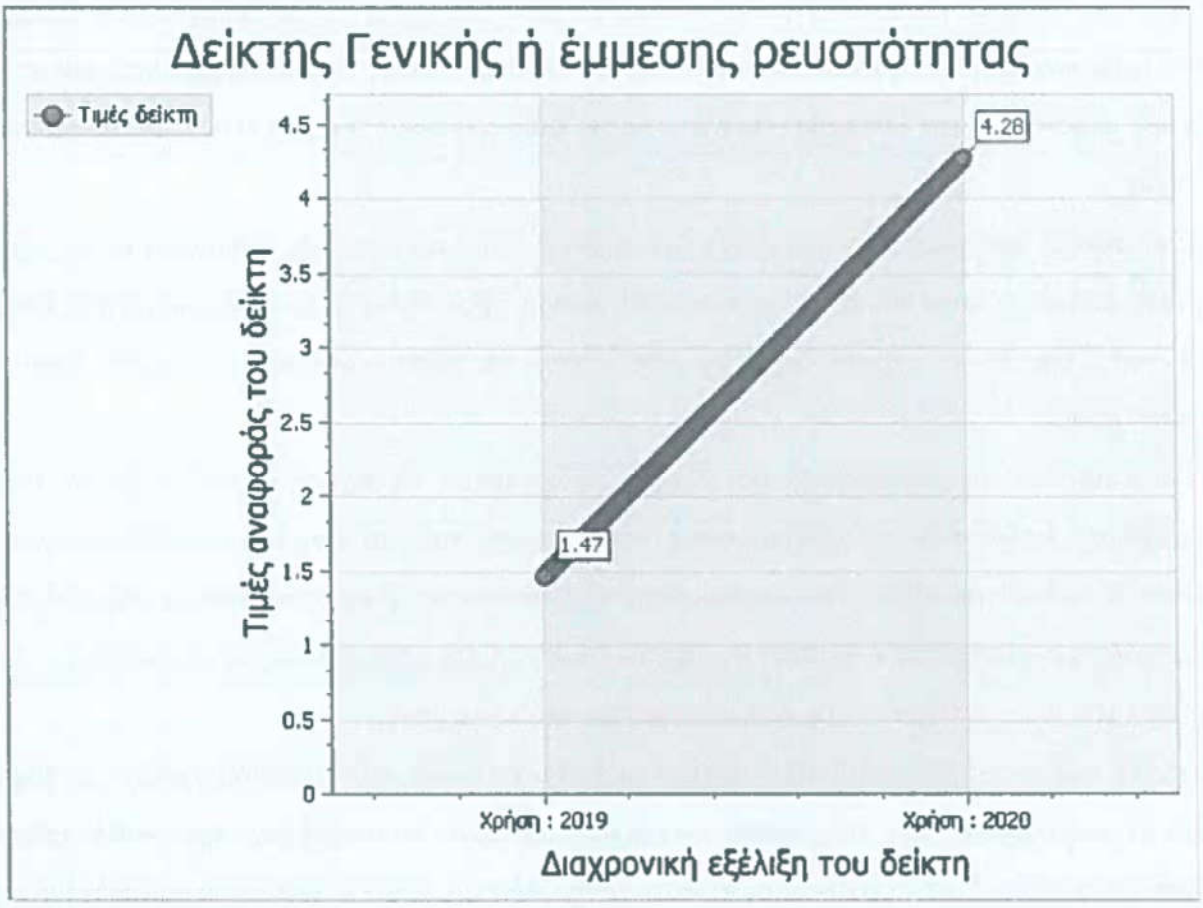
Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

5. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν ενώ στη συνέχεια για την αρτιότερη πληροφόρηση των Μετόχων θα αναλύσουμε κάποιους βασικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες.

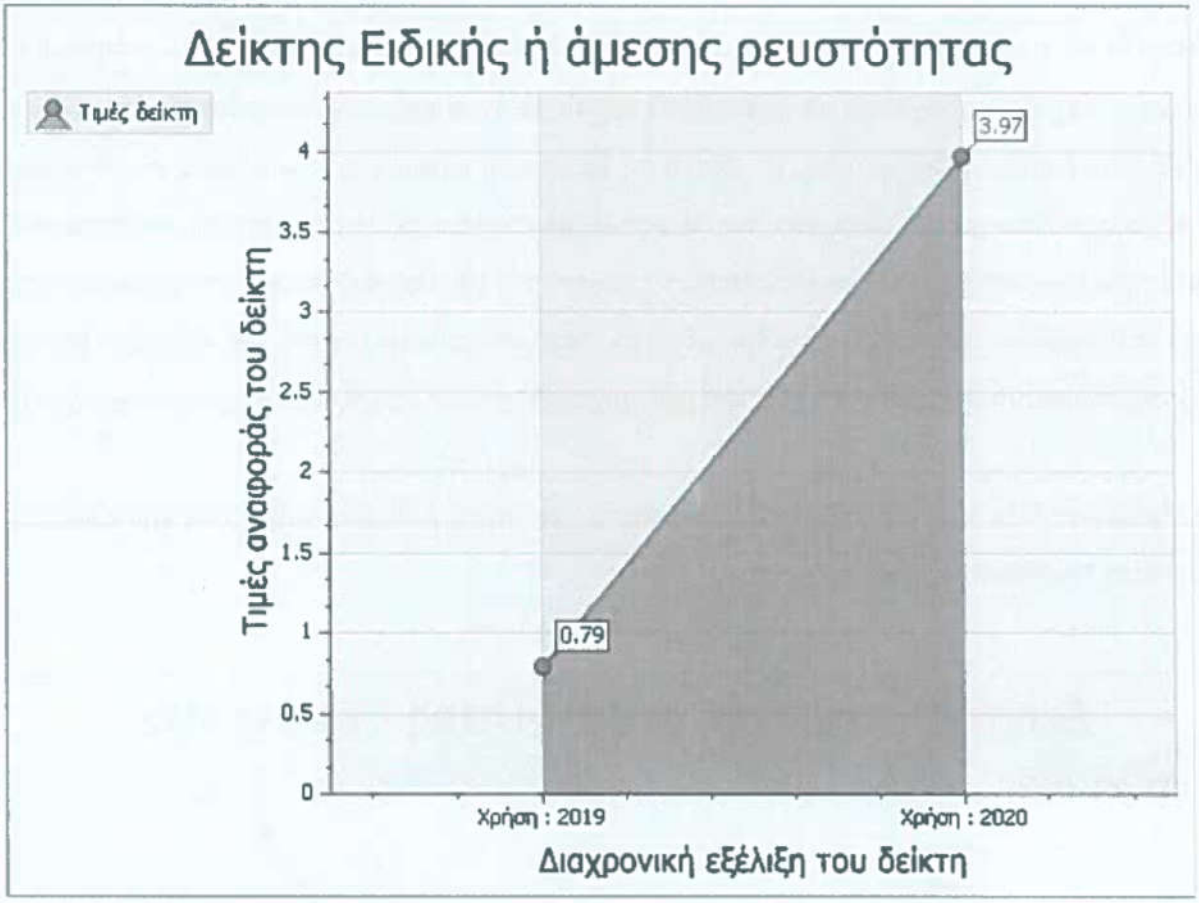
Σε γενικές γραμμές όσο χαμηλότερος ο δείκτης τόσο πιο μεγάλος ο κίνδυνος μη δυνατότητας αποπληρωμών και δημιουργίας «υπερθέρμανσης» με συνέπεια πτώση πωλήσεων. Αντίθετα υπέρμετρα υψηλός δείκτης μπορεί να σημαίνει μη αποδοτική κατανομή κεφαλαίων της επιχείρησης. Μπορεί δηλαδή να μη χρησιμοποιεί τις χρηματοδοτικές δυνατότητες που υπάρχουν με αποτέλεσμα να μη μεγεθύνεται στην αγορά της, όσο θα μπορούσε. Μπορεί ακόμα να κρύβει την ύπαρξη απαξιωμένων ή κατεστραμμένων αποθεμάτων, η αξία των οποίων δεν εμφανίζεται στα λογιστικά βιβλία της επιχείρησης, καθώς και δυσκολία αυτής να εισπράξει τις απαιτήσεις της.

Στη συνέχεια της έκθεσης ακολουθεί γράφημα που περιέχει τις τιμές του κλάσματος που προσδιορίζουν την απόδοση του αριθμοδείκτη Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας (Current ratio) που εξετάζουμε.



Ο παραπάνω δείκτης μας δείχνει πόσες φορές καλύπτονται οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης από το κυκλοφορούν ενεργητικό. Παρατηρούμε μια ανοδική τάση (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) του δείκτη που θεωρείται η αποδοσή του αρκετά ικανοποιητική.

Στη συνέχεια της έκθεσης ακολουθεί το γράφημα με τις τιμές που χαρακτηρίζουν την απόδοση του αριθμοδείκτη Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας (Acid-test Ratio).



Ο παραπάνω δείκτης μας δείχνει πόσες φορές τα άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία που κατέχει η επιχείρηση μπορούν να καλύψουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της. Παρατηρούμε μια ανοδική τάση (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) του δείκτη που θεωρείται η αποδοσή του αρκετά ικανοποιητική.

Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (Cash Ratio)

Τύπος = Διαθέσιμο ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

2020

Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (Cash Ratio)	=	Διαθέσιμο ενεργητικό	=	185.268,28	=	1,55

Ο παραπάνω δείκτης μας δείχνει πόσες φορές η εταιρεία μπορεί να καλύψει τις υποχρεώσεις της. Παρατηρούμε μια ανοδική τάση (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) του δείκτη που θεωρείται η αποδοσή του αρκετά ικανοποιητική.

Αριθμοδείκτης Αμυντικού χρονικού διαστήματος (Defensive Interval Ratio)

Τύπος = Διαθέσιμα + Χρεόγραφα + Απαιτήσεις / Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα

2020

$$\text{Αριθμοδείκτης Αμυντικού χρονικού διαστήματος (Defensive Interval Ratio)} = \frac{\text{Διαθέσιμα + Χρεώγραφα + Απαιτήσεις}}{\text{Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα}} = \frac{473.486,89}{(32.751,38 + 96.534,12 + 225.246,28 + 948,74 + 5.755,44 - 84.583,05) / 360} = 616,13 \text{ σε ημέρες}$$

Τα προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα υπολογίζονται ως εξής : (Κόστος Πωληθέντων + Έξοδα (Διοικητικής Λειτουργίας + Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης + Έξοδα Λειτουργίας Ερευνών και Ανάπτυξης + Χρηματοοικονομικά Έξοδα – Αποσβέσεις Ενσωματωμένες στο Λειτουργικό Κόστος) / 360 ημέρες.

Ο αριθμοδείκτης αμυντικού χρονικού διαστήματος αποτελεί ένα πολύ συντηρητικό μέτρο του βαθμού ικανότητας μιας επιχείρησης να καλύπτει τις λειτουργικές της δαπάνες από τα αμυντικά της στοιχεία βασιζόμενος στα αμέσως ρευστοποιημένα στοιχεία της επιχείρησης (μετρητά, εισηγμένα στο χρηματιστήριο χρεόγραφα και απαιτήσεις) και όχι στα λειτουργικά της έσοδα. Ο αριθμοδείκτης αμυντικού χρονικού διαστήματος μετρά, σε αριθμό ημερών, το χρονικό διάστημα που μια επιχείρηση μπορεί να λειτουργεί με τη χρησιμοποίησή των στην κατοχή της αμυντικών περιουσιακών στοιχείων χωρίς να καταφεύγει στη χρησιμοποίηση των εσόδων που προέρχονται από τις δραστηριότητές της. Αύξηση του δείκτη από έτος σε έτος είναι ένδειξη ευνοϊκής εξέλιξης για την επιχείρηση, ενώ αντίθετα μείωση του δείκτη είναι ένδειξη εμφάνισης μιας μη ενθαρρυντικής κατάστασης.

Στη συνέχεια της έκθεσης ακολουθεί το γράφημα με τις τιμές που χαρακτηρίζουν την απόδοση του αριθμοδείκτη αμυντικού χρονικού διαστήματος.

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio)

Τύπος = Σύνολο πωλήσεων / Σύνολο ενεργητικού

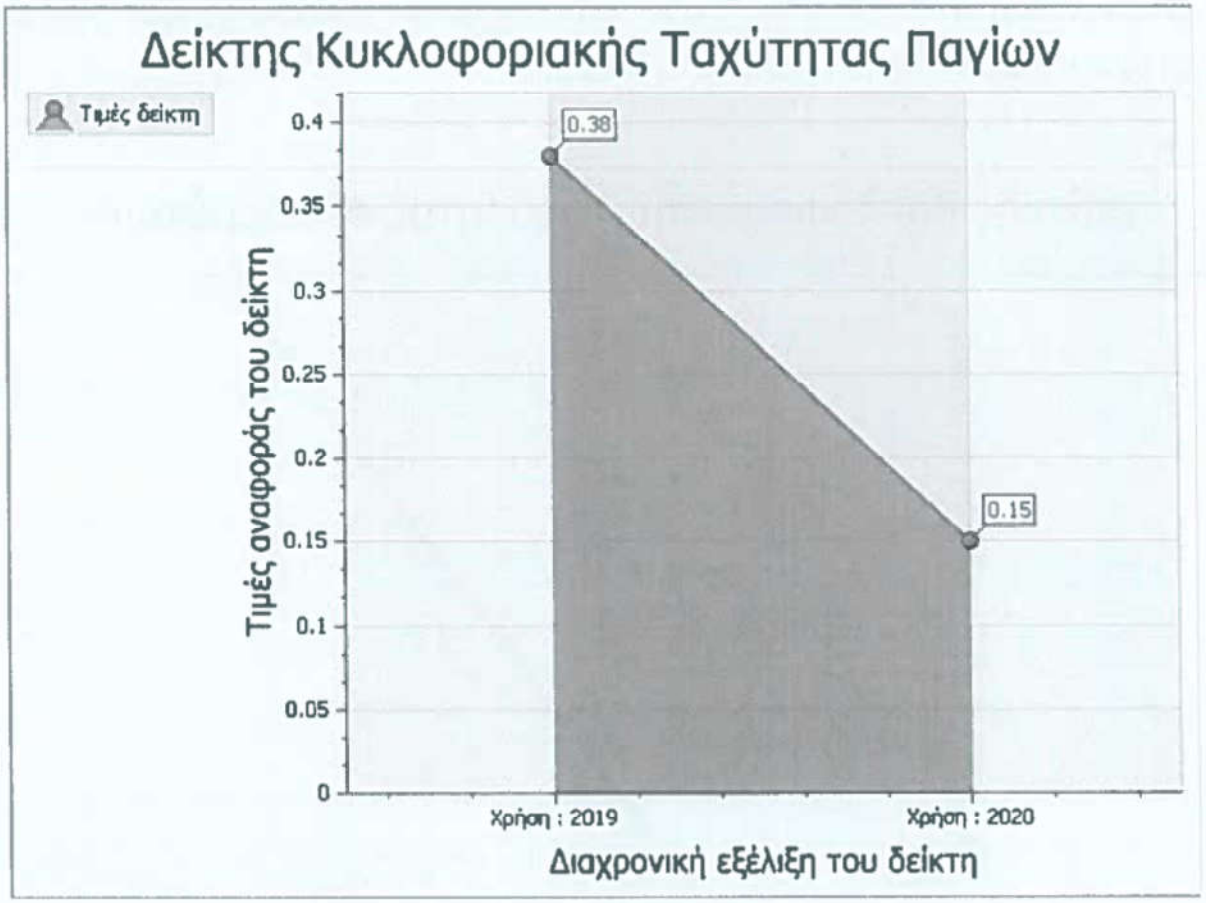
2020

$$\text{Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio)} = \frac{\text{Σύνολο πωλήσεων}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{283.203,10}{2.365.461,93} = 0,12$$

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού ή χρησιμοποίηση ενεργητικού ή εκμετάλλευση ενεργητικού εκφράζει το βαθμό χρησιμοποίησης του Ενεργητικού σε σχέση με τις πωλήσεις μιας επιχείρησης. Παρέχει δηλαδή ένδειξη για το πόσο η επιχείρηση χρησιμοποιεί εντατικά τα περιουσιακά της στοιχεία προκειμένου να πραγματοποιεί τις πωλήσεις της.

Πιο συγκεκριμένα, δείχνει τα έσοδα τα οποία δημιουργεί κάθε ευρώ που έχει επενδυθεί στο ενεργητικό της επιχείρησης. Για παράδειγμα, αν η κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού μιας επιχείρησης είναι ίση με 1, αυτό σημαίνει ότι πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις ενός ευρώ για κάθε ένα ευρώ που επενδύθηκε στο ενεργητικό της επιχείρησης. Ένας υψηλός δείκτης παρέχει μια σημαντική ένδειξη ότι η επιχείρηση χρησιμοποιεί εντατικά τα περιουσιακά της στοιχεία προκειμένου να πραγματοποιήσει τις πωλήσεις της. Στην περίπτωση ενός χαμηλού δείκτη η επιχείρηση θα πρέπει να αυξήσει το βαθμό αξιοποίησης των περιουσιακών της στοιχείων ή θα πρέπει να ρευστοποιήσει κάποια από τα περιουσιακά της στοιχεία αφού είναι πιθανό να μη χρησιμοποιούνται παραγωγικά.

Στον παρονομαστή του παραπάνω λόγου τα καθαρά πάγια ισούνται με τα πάγια μείον τις αποσβέσεις. Ο δείκτης αυτός μας δείχνει το βαθμό χρησιμοποίησης των παγίων μιας επιχείρησης σε σχέση με τις πωλήσεις της, ή αλλιώς ποιο είναι το ύψος των πωλήσεων που αντιστοιχεί σε μια μονάδα του Πάγιου Ενεργητικού. Παρέχει ένδειξη αν υπάρχει ή όχι υπερεπένδυση σε πάγια στοιχεία στην επιχείρηση σε σχέση με το ύψος των πωλήσεων που πραγματοποιεί. Γενικά, όσο υψηλότερος ο δείκτης (μέσα σε ορισμένα πλαίσια για να αποφευχθεί ο κίνδυνος υπερθέρμανσης), τόσο πιο εντατική η χρήση των Παγίων και τόσο πιο αποδοτικό για την επιχείρηση. Διαχρονική παρακολούθηση του δείκτη παρέχει πληροφορίες για το εάν η διοίκηση μιας επιχείρησης γίνεται περισσότερο ή λιγότερο αποτελεσματική στη χρησιμοποίηση του πάγιου ενεργητικού της.



Παρατηρούμε μια καθοδική τάση (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) χρησιμοποίησης των παγίων της εταιρείας σε σχέση με τις πωλήσεις.

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων (Inventory Turnover Ratio)

Τύπος = Κόστος πωληθέντων / Αποθέματα

Αν διαιρέσουμε τον αριθμό των ημερών του έτους με το δείκτη έχουμε σε ημέρες το χρόνο που παρέμειναν τα λιμνάζοντα αποθέματα στην επιχείρηση έως ότου πωλήθηκαν. Την προηγούμενη χρήση τα λιμνάζοντα εμπορεύματα είναι : 3.600,00 σε ημέρες ενώ την κλειόμενη χρήση οι ημέρες ανέρχονται σε : 404,49

Δείκτης Ταχύτητας είσπραξης εμπορικών απαιτήσεων – πελατών (Receivables Turnover Ratio) σε ημέρες

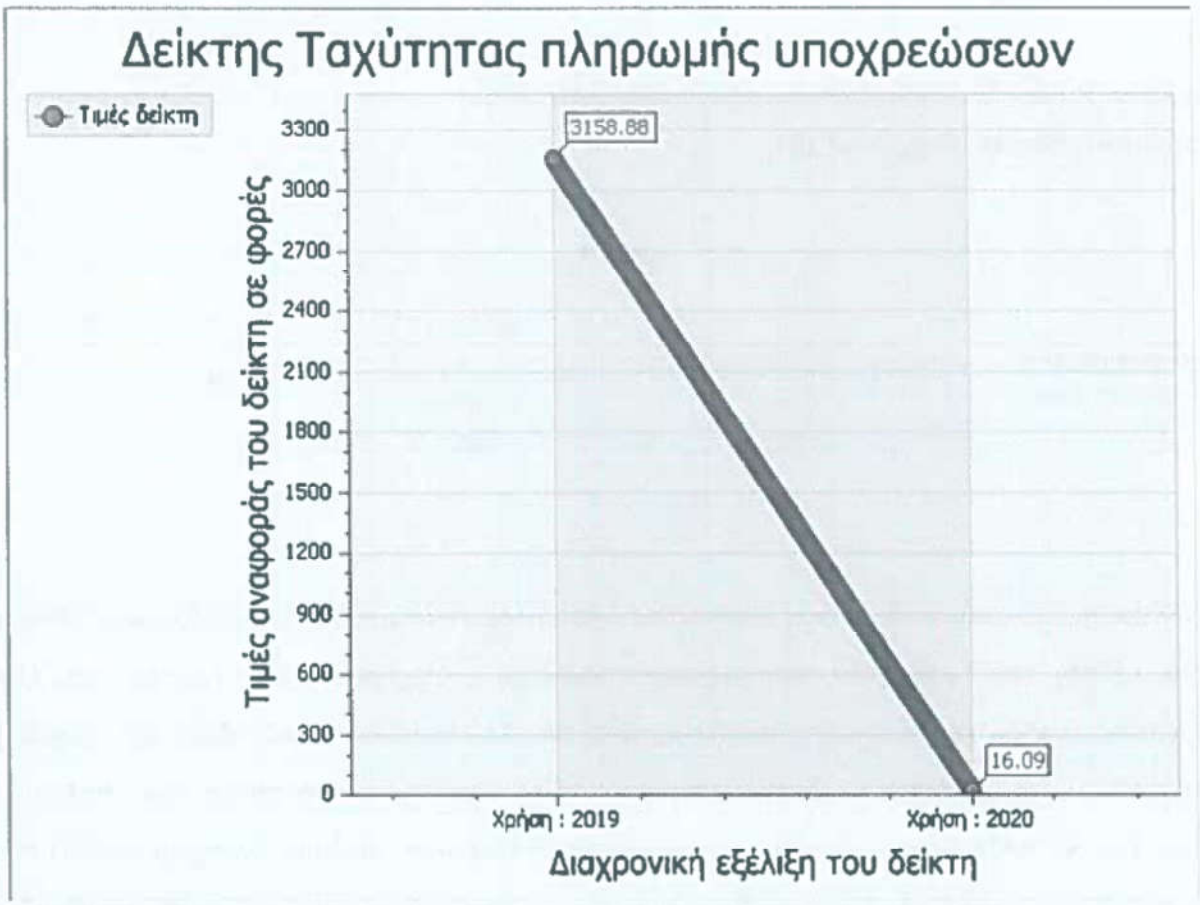
Τύπος = Εμπορικές απαιτήσεις Χ 360 / Συνολικές Πωλήσεις

2020

$$\text{Δείκτης Ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων (Receivables Turnover Ratio)} = \frac{\text{Εμπορικές απαιτήσεις Χ 360}}{\text{Συνολικές πωλήσεις}} = \frac{41.890,78 \text{ Χ } 360}{283.203,10} = 53,25 \text{ ημέρες}$$

Ο δείκτης αυτός παρουσιάζει στην ουσία την πιστωτική πολιτική της οντότητας προς τους πελάτες του. Όσο μικρότερη τιμή λαμβάνει ο δείκτης αυτός τόσο καλύτερο για την εταιρεία. Μικρή τιμή σημαίνει ότι ο οργανισμός αυξάνει τη ρευστότητα του προκειμένου να καλύψει τις υποχρεώσεις του και να μειώσει το κόστος χρήματος που έχει δεσμεύσει και για το οποίο είτε πληρώνει κάποιο τόκο, είτε θα μπορούσε να το τοποθετήσει σε άλλες μορφές επένδυσης προς όφελος της εταιρείας.

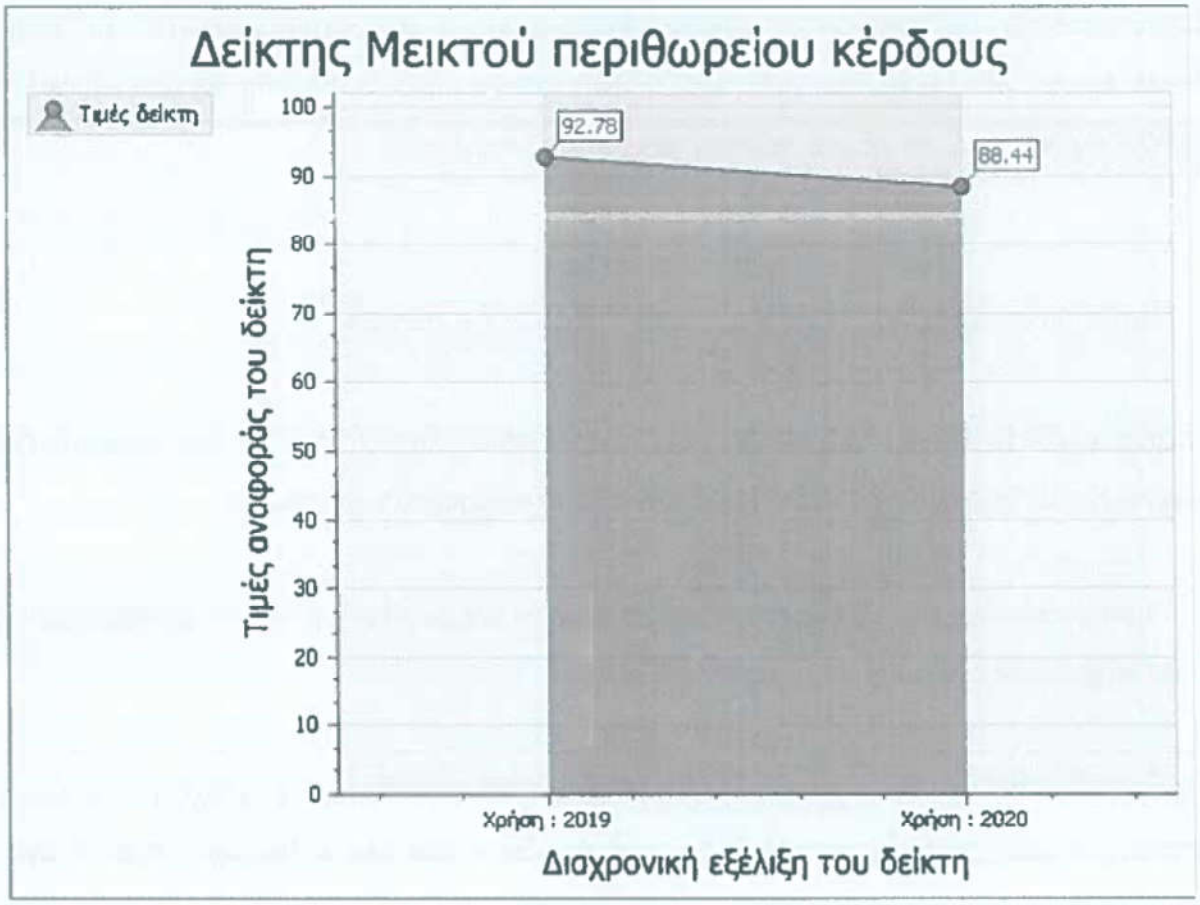
Ο δείκτης αυτός μας δείχνει πόσες φορές κατά μέσο όρο, πληρώνονται κατά τη διάρκεια της χρήσης οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης. Αν διαιρέσουμε τον αριθμό των ημερών του έτους με το δείκτη έχουμε σε ημέρες το χρόνο που μεσολαβεί μεταξύ δύο πληρωμών. Μεγάλη τιμή σε ημέρες σημαίνει αργούς ρυθμούς αποπληρωμής των οφειλών ενώ μικρή τιμή σε ημέρες σημαίνει πως οι προμηθευτές μας λαμβάνουν τις απαιτήσεις τους γρήγορα με αποτέλεσμα να έχουμε την δυνατότητα για καλύτερες διαπραγματεύσεις και συμφωνίες.



Παρατηρούμε πως στη κλειόμενη χρήση η ταχύτητα πληρωμής των υποχρεώσεων (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) έχει μειωθεί. Θετικό συμπέρασμα

<u>Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας</u>

Αποδοτικότητα ονομάζουμε την πιθανότητα του κεφαλαίου να παράγει κέρδος καθώς και την ικανότητα που έχει η επιχείρηση να πραγματοποιεί κέρδη από τις διάφορες δραστηριότητές της



Παρατηρούμε πως στη κλειόμενη χρήση η εταιρεία μείωσε την κερδοφορία της έναντι της προηγούμενης χρήσης.

6. **Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.**

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε **283.203,10€** και τα αποτελέσματα προ φόρων **-77.073,21€**. Η εταιρία πραγματοποίησε **ζημιά** χρήσης **-77.073,21€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε **0,00€**. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης **2020** διαμορφώθηκε σε **0,00€** και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε **-77.073,21€**.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες.

ο Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.
ΒΑΛΑΜΠΟΥ ΔΑΦΝΗ	ΒΑΛΑΜΠΟΥΣ ΓΙΑΝΝΗΣ	ΜΩΡΑΙΤΟΥ ΣΟΦΙΑ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.

Ο/Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΒΑΛΑΜΠΟΥ ΔΑΦΝΗ

ΗΜΕΡΟΒΙΓΛΙ , 10/09/2021