

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ.νση: Γεωργίου Κασσιμάτη 1

Τ.Κ.: 18531

Πληροφορίες: ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

Τηλέφωνο: 2104177241-5

E-mail: registry@pcci.gr

Πειραιάς, 20/06/2022

Αριθ.Πρωτ.: 2646573

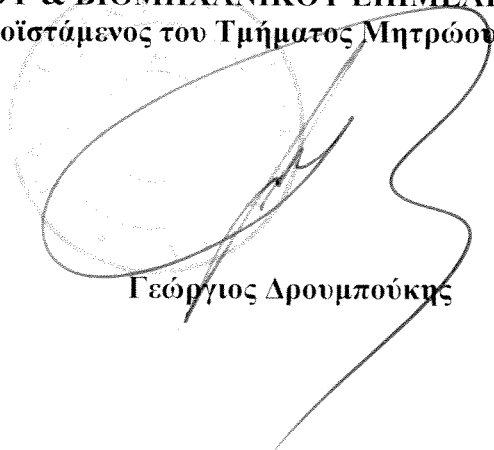
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Λ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **6138401000**.

Την **20/06/2022** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2888483**, το από 15/06/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο εγκρίθηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου και η επέκταση του σκοπού της εταιρείας, τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 3, 6** και εναρμονίσθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Λ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6138401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Μητρώου/Υ.Γ.Ε.ΜΗ.


Γεώργιος Δρουμπούκης

Κοινοποίηση:

Λ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ
ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Λ.ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ**

Στην Αθήνα σήμερα την 15 Ιουνίου 2022, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του **ΛΑΜΠΡΟΥ**, κάτοικος Πειραιά επί της οδού Μητρώου 89-91, με Α.Φ.Μ. 132281430 και Α.Δ.Τ Φ112885

2) ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ του **ΛΑΜΠΡΟΥ**, κάτοικος Πειραιά επί της οδού Μητρώου 89-91, με Α.Φ.Μ. 123253642 και Α.Δ.Τ ΑΖ474141

συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω :

Με το από 10-2-2005 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομορρύθμου εταιρείας, που έχει νόμιμα δημοσιευθεί στα βιβλία εταιρειών Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 2132/11-2-2005 και τροποποιήθηκε την: i) 14-06-2010 με αύξοντα αριθμό δημοσίευσης 9389/17-06-2010 και ii) 04-06-2018 με ΚΑΚ ΓΕΜΗ 1421690/09-07-2018, υφίσταται σήμερα μεταξύ των συμβαλλομένων ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«Λ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»** με **ΑΦΜ 999792588** και αριθμό **ΓΕΜΗ 6138401000**.

Ήδη σήμερα δια του παρόντος αποφασίζεται:

Α) Η αύξηση κεφαλαίου της εταιρείας κατά τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ.

Ο Κιτσάκης Παναγιώτης κατέβαλε το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ.

Ο Κιτσάκης Λάζαρος κατέβαλε το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ.

Συνεπώς **τροποποιείται το άρθρο 6** του αρχικού καταστατικού της εταιρείας που αφορά το κεφάλαιο ως εξής:

Άρθρο 6: Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) ευρώ και καταβλήθηκε ανάλογα με τη συμμετοχή των εταίρων ως εξής:

- 1) Ο **Κιτσάκης Λάζαρος** κατέβαλε το ποσό των διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) ευρώ, ήτοι το 50%
- 2) Ο **Κιτσάκης Παναγιώτης** κατέβαλε το ποσό των διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) ευρώ, ήτοι το 50%.

Β) Προστίθενται στους σκοπούς της εταιρείας οι κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά και μη οικιστικά κτήρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις).

Συνεπώς **τροποποιείται το άρθρο 3** του αρχικού καταστατικού της εταιρείας που αφορά τον σκοπό ως εξής:

Άρθρο 3: Σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η ανέγερση οικοδομών είτε επί ιδιόκτητων οικοπέδων της εταιρείας είτε επί οικοπέδων τρίτων κατά το σύστημα της αντιπαροχής.
- Η πώληση των κατασκευασθέντων οριζοντίων ιδιοκτησιών.
- Η εκτέλεση πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών.
- Κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά και μη οικιστικά κτήρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις).

Γ) Κωδικοποιείται το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία **«Λ.ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»** σε ενιαίο κείμενο όπου

περιλαμβάνονται οι μέχρι σήμερα τροποποιήσεις, ώστε στη συνέχεια το κωδικοποιημένο καταστατικό να έχει ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 1

Επωνυμία της εταιρείας ορίζεται η «**Λ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**». Με την επωνυμία αυτή θα εμφανίζεται η εταιρεία σε όλες τις συναλλαγές της.

ΑΡΘΡΟ 2

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στον Πειραιά Αττικής στο επί της οδού Μητρώου 89-91 κείμενο ακίνητο.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η ανέγερση οικοδομών είτε επί ιδιόκτητων οικοπέδων της εταιρείας είτε επί οικοπέδων τρίτων κατά το σύστημα της αντιπαροχής.
- Η πώληση των κατασκευασθέντων οριζοντίων ιδιοκτησιών.
- Η εκτέλεση πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών.
- Κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά και μη οικιστικά κτήρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις).

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται εικοσιπενταετής (25ετής) λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2030 δυναμένη να παραταθεί κοινής συμφωνίας των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 5

Η συμμετοχή των εταίρων στα **κέρδη** και τις ενδεχόμενες **ζημιές** της εταιρείας ορίζεται σε ποσοστό 50% ο Κιτσάκης Λάζαρος και σε ποσοστό 50% ο Κιτσάκης Παναγιώτης.

ΑΡΘΡΟ 6

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) ευρώ και καταβλήθηκε ανάλογα με τη συμμετοχή των εταίρων ως εξής:

- 1) Ο **Κιτσάκης Λάζαρος** κατέβαλε το ποσό των διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) ευρώ, ήτοι το 50%
- 2) Ο **Κιτσάκης Παναγιώτης** κατέβαλε το ποσό των διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) ευρώ, ήτοι το 50%.

ΑΡΘΡΟ 7

Διαχειριστές, εκπρόσωποι και ταμίες της εταιρείας ορίζονται με το παρόν άπαντες οι εταίροι, οι οποίοι είτε από κοινού, είτε ο καθένας χωριστά δύνανται να εκπροσωπούν έγκυρα την εταιρεία ενώπιον κάθε Δικαστηρίου και Δημόσιας Αρχής. Έγκυρα δεσμεύουν την εταιρεία με την υπογραφή τους, κάτω από την εταιρική επωνυμία. Με την υπογραφή τους, πραγματοποιείται για λογαριασμό της εταιρείας η έκδοση και αποδοχή συναλλαγματικών, η έκδοση επιταγών, η σύναψη δανείων, η τριτεγγύηση υπέρ οποιουδήποτε και η ανάληψη χρημάτων από Τράπεζες, που έχουν κατατεθεί για λογαριασμό της εταιρείας, η πρόσληψη και η απόλυση υπαλληλικού και εργατοτεχνικού προσωπικού, η είσπραξη κάθε απαίτησης της εταιρείας από οποιονδήποτε οφειλέτη — φυσικό ή νομικό πρόσωπο — ή Δημόσια Αρχή ή Υπηρεσία και εν γένει η σύναψη οποιασδήποτε σύμβασης σχετική με τον σκοπό της εταιρείας όπως υπογραφή εργολαβικών συμβολαίων, συμβολαίων αγοράς και πώλησης ακινήτων και εν γένει κάθε άλλης συναφούς προς τον σκοπό της εταιρείας πράξης. Οι διαχειριστές θα δύνανται να αναλαμβάνουν ποσά κατατεθειμένα στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

ΑΡΘΡΟ 8

Η εταιρεία λύεται με καταγγελία εκ μέρους οποιουδήποτε από τους εταίρους για σπουδαίο λόγο ή όποτε το θελήσουν.

ΑΡΘΡΟ 9

Απαγορεύεται και είναι νομικά ανύπαρκτη, άκυρη και άνευ νομικής σημασίας για την εταιρεία η υπό οποιοδήποτε τύπο, μορφή ή αιτιολογία, μεταβίβαση ή με άλλο τρόπο εκχώρηση της εταιρικής μερίδας οποιουδήποτε από τους εταίρους σε τρίτον χωρίς την προς τούτο έγγραφη συναίνεση και των άλλων.

ΑΡΘΡΟ 10

Για οτιδήποτε δεν προβλέπεται στο παρόν καταστατικό, ρυθμίζεται από τις διατάξεις του Αστικού Δικαίου και του Εμπορικού Νόμου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ