ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ
Πληροφορίες: ΜΠΕΚΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
Τηλέφωνο: 2103382142
E-mail: abekiotis@acci.gr

Αθήνα,08/06/2022
Αριθ. Πρωτ.:2640205

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **RELEAZ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το διακριτικό τίτλο **RELEAZ Ι.Κ.Ε.**.

Την **08/06/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2877868**, η από 20/05/2022 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 5 της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **RELEAZ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **RELEAZ Ι.Κ.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **157365601000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«RELEAZ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με αρ. ΓΕΜΗ: 157365601000

όπως προέκυψε μετά την από 20.05.2022 Γενική Συνέλευση της Εταιρείας

Ι. ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ

Άρθρο 1 - ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «RELEAZ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ξενόγλωσσα «RELEAZ PRIVATE COMPANY») και το διακριτικό τίτλο «RELEAZ Ι.Κ.Ε.» (ξενόγλωσσα «RELEAZ P.C.») .

Άρθρο 2 - ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, Αττικής.

Άρθρο 3 - ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ, ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΛΟΙΠΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ,
-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΡΩΤΟΤΥΠΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ,
-ΔΙΑΘΕΣΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ Η ΧΡΟΝΟΥ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ,
-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΔΙΚΤΥΑΚΩΝ ΠΥΛΩΝ (WEB PORTALS),
-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΡΩΤΟΤΥΠΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ/ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ,
-ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,
-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,
-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΕΣΙΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ,
-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ,
-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ,
-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ,
-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ,
-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΙΣΤΗΜΕΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ,
-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ, ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΓΟΡΑΣ,
-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ,
-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΥΛΩΝ ΑΓΑΘΩΝ (ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ, ΔΙΠΛΩΜΑΤΩΝ ΕΥΡΕΣΙΤΕΧΝΙΑΣ,
-ΑΔΕΙΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΣΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ).

Άρθρο 4 - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας αρχίζει από την καταχώρηση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 27.11.2100.

Άρθρο 5 – ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ -ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το αρχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ορίστηκε σε πενήντα χιλιάδες Ευρώ (€50.000) και διαιρούταν σε πέντε (5.000) χιλιάδες εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (€10) το καθένα και καταβλήθηκε από του εταίρους κατά τη σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των αρχικών εταιρικών μεριδίων ανερχόταν στα πέντε (5.000) χιλιάδες μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (€10), τα οποία αντιστοιχούν σε πέντε (5.000) χιλιάδες εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών.

Κατόπιν της από 20.05.2022 αποφάσεως της Συνέλευσης των Εταίρων περί της αυξήσεως του κεφαλαίου της Εταιρείας, το κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των εκατόν έξι χιλιάδων ευρώ (€106.000) με την έκδοση δέκα χιλιάδων εξακοσίων (10.600) νέων εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (€10) εκάστου.

Μετά την παραπάνω αύξηση, το κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ εκατόν πενήντα έξι χιλιάδες ευρώ *(€156.000) διαιρούμενο σε δέκα πέντε χιλιάδες εξακόσια (15.600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα (10€) ευρώ έκαστο.*

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1 Χρηματικές Καταβολές

(α) Ο Μίλτος Καμπουρίδης του Ηλία και της Γεωργίας, κάτοικος Αθήνας, Αττικής, επί της οδού Κλεομένους 1, κάτοχος του διαβατηρίου υπ' αρ. Κ00395304, με Α.Φ.Μ.: 128376225, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών εκδοθέντος από την Κυπριακή Δημοκρατία, επάγγελμα επιχειρηματίας, κυπριακής υπηκοότητας και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail): miltos@dolphincp.com κατέβαλε συνολικά ως σήμερα το ποσό των ογδόντα δύο χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα ευρώ (€82.680) και έλαβε οκτώ χιλιάδες διακόσια εξήντα οκτώ (8.268) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα (€10,00) Ευρώ έκαστο.

(β) ο Μιχαήλ Τσιρίκος του Κωνσταντίνου και της Αναστασίας, κάτοικος Ραφήνας, Αττικής, επί της οδού Αφροδίτης αριθ. 14-16, κάτοχος του δελτίου ταυτότητας υπ' αρ. Φ083213, εκδοθέντος από το Τ.Α. Αγίου Σπυρίδωνος, με Α.Φ.Μ.: 112943844, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, επάγγελμα Δικηγόρος, ελληνικής υπηκοότητας, με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail): mtsirikos@dolphincp.com κατέβαλε συνολικά ως σήμερα στην το ποσό των πενήντα επτά χιλιάδων επτακοσίων είκοσι Ευρώ (€57.720) και έλαβε πέντε χιλιάδες επτακόσια εβδομήντα δύο (5.772) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα (€10,00) Ευρώ έκαστο.

(γ) ο Αθανάσιος Τανιμανίδης του Στέφανου και της Σταματίας, κάτοικος Αθήνας, Αττικής επί της οδού Δεινοκράτους 61, κάτοχος του δελτίου ταυτότητας υπ' αρ. ΑΝ060021, εκδοθέντος από το Τ.Α. Πεύκης, με

Α.Φ.Μ.: 070773444, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, επάγγελμα επιχειρηματίας, ελληνικής υπηκοότητας, με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail): tanimanidis@gmail.com κατέβαλε συνολικά ως σήμερα το ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων εξακοσίων Ευρώ (€15.600) και ανέλαβε χίλια πεντακόσια (1.560) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα (€10,00) Ευρώ έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος/Εταίροι	*Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών*	*Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών*	*Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών*	*Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών*	*Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία*
Μίλτος Καμπουρίδης του Ηλία	*8.268*	*0*	*0*	*8.268*	*53%*
Μιχαήλ Τσιρίκος του Κωνσταντίνου	*5.772*	*0*	*0*	*5.772*	*37%*
Αθανάσιος Τανιμανίδης του Στέφανου	*1.560*	*0*	*0*	*1.560*	*10%*
ΣΥΝΟΛΟ	*15.600*	*0*	*0*	*15.600*	*100%*

Άρθρο 6 – Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταιρών είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7 – ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2020.

Άρθρο 8 – ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστη διάρκεια στον:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
Μίλτο Καμπουρίδη του Ηλία		Εκπροσωπεί νόμιμα την Εταιρεία και ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της Εταιρείας, σύμφωνα πάντα με τους όρους του άρθρου 11 του παρόντος καταστατικού.
Αθανάσιος Τανιμανίδης του Στέφανου		Είναι αποκλειστικός αρμόδιος και νόμιμος εκπρόσωπος για τις πράξεις που αφορούν τη μεσιτεία ακινήτων (η μεσιτεία ακινήτων εν προκειμένω αφορά τόσο την υπόδειξη ευκαιριών σε ενδιαφερόμενους αγοραστές-επενδυτές όσο και τη μεσολάβηση αναφορικά με τη σύναψη συμβάσεων σχετικών με ακίνητα) ο οποίος δεν μπορεί να αντικαθίσταται για τις πράξεις αυτές από κανέναν άλλο μη έχοντας σχετική άδεια.

ΙΙ. ΠΡΟΣΘΕΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ

Άρθρο 9 – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1. Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή επιτρέπεται με την επιφύλαξη των διατάξεων των επόμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου και γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την Εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην Εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο Διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο

βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το Καταστατικό.

2. Για διάστημα τεσσάρων (4) ετών από τη σύσταση της Εταιρείας (εφεξής «**Περίοδος Απαγόρευσης Μεταβίβασης**») απαγορεύεται απολύτως οποιαδήποτε μεταβίβαση ή επιβάρυνση από καθέναν από τους Ιδρυτές Εταίρους των εταιρικών μεριδίων τους προς οποιοδήποτε εταίρο ή τρίτο μη εταίρο ή υπέρ αυτού (εφεξής «**Αγοραστή**»), χωρίς προηγούμενη απόφαση των εταίρων, η οποία λαμβάνεται με την Αυξημένη Πλειοψηφία σύμφωνα με το Άρθρο 14 παρ. 2 του παρόντος καταστατικού και η οποία τεκμαίρεται ότι έχει ληφθεί σε περίπτωση μεταβίβασης μεριδίων από τους Εταίρους σύμφωνα με τον όρο 8 του παρόντος Άρθρου.

3. Οι όροι «μεταβίβαση» και «επιβάρυνση» περιλαμβάνουν οποιαδήποτε μετάθεση κυριότητας εν ζωή επί των εταιρικών μεριδίων ή παροχή άλλου δικαιώματος που δεσμεύει υπέρ τρίτου την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου των μεριδίων, με οποιοδήποτε τρόπο και μορφή, καθώς και οποιαδήποτε σύσταση ενεχύρου ή άλλου βάρους ή παραχώρηση επικαρπίας, ανεξάρτητα από την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου από τον εταίρο ή μη.

4. Με την επιφύλαξη της απαγόρευσης μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων της παραγράφου 2 του παρόντος Άρθρου και των εξαιρούμενων μεταβιβάσεων που προβλέπονται στην παρ. 10 του παρόντος Άρθρου, κάθε εταίρος μπορεί να μεταβιβάσει εν όλω ή εν μέρει τα μερίδιά του, ακολουθώντας τη διαδικασία που προβλέπεται στις επόμενες παραγράφους του παρόντος Άρθρου (εφεξής «**Διαδικασία Μεταβίβασης**»). Μεταβίβαση μεριδίων για οποιοδήποτε λόγο κατά παράβαση των όσων προβλέπονται στις επόμενες παραγράφους του παρόντος Άρθρου θεωρείται απολύτως άκυρη και χωρίς καμία ισχύ.

5. Εταίρος που επιθυμεί να μεταβιβάσει εταιρικά μερίδιά του (εφεξής «**Μεταβιβάζων Εταίρος**») σε εταίρο ή τρίτο μη εταίρο (εφεξής «**Αγοραστή**»), οφείλει να γνωστοποιήσει τούτο εγγράφως (εφεξής «**Δήλωση Μεταβίβασης**») σε κάθε άλλο εταίρο, δηλώνοντας ειδικότερα α) τον αριθμό των προς μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, β) το τίμημα ανά εταιρικό μερίδιο που του έχει προσφερθεί από τον Αγοραστή, γ) τους όρους καταβολής του τιμήματος αυτού και όλους τους τυχόν λοιπούς όρους, οι οποίοι δεν πρέπει να είναι λιγότερο ευνοϊκοί από αυτούς της προσφοράς του Αγοραστή, δ) την αναμενόμενη ημερομηνία κατάρτισης της συναλλαγής, ε) σε περίπτωση που ο Αγοραστής είναι φυσικό πρόσωπο το επώνυμο, το όνομα, το επάγγελμα και τη διεύθυνση του και σε περίπτωση που είναι νομικό πρόσωπο την πλήρη επωνυμία, την εθνικότητα, την έδρα, το είδος της δραστηριότητας, τον αριθμό φορολογικού μητρώου και τα στοιχεία νομίμου εκπροσώπου του ενδιαφερόμενου νομικού προσώπου. Η Δήλωση Μεταβίβασης μπορεί ν' ανακαλείται συνολικά ή εν μέρει, μέχρι την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων.

6. Σε κάθε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων εν ζωή έκαστος εταίρος, πλην του Μεταβιβάζοντος Εταίρου, έχει δικαίωμα προτίμησης στα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια κατ' ελάχιστο κατά το λόγο συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας, αναγόμενου στο 100%, με τους όρους και το τίμημα, βάσει των οποίων τα υπό πώληση εταιρικά μερίδια προσφέρονται από το Μεταβιβάζοντα Εταίρο (εφεξής «**Δικαίωμα Προτίμησης**»). Σε περίπτωση επικείμενης μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων έκαστος εταίρος, πλην του Μεταβιβάζοντος Εταίρου μπορεί, είτε να απορρίψει τη Δήλωση Μεταβίβασης, είτε να ασκήσει το Δικαίωμα Προτίμησης (εφεξής ο «**Αποκτών Εταίρος**») με

έγγραφη δήλωση κοινοποιούμενη στο Μεταβιβάζοντα Εταίρο και στην Εταιρεία με απόδειξη παραλαβής (εφεξής «**Δήλωση Απόρριψης**» και «**Αίτηση Απόκτησης**», αντίστοιχα), εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών από την κατά την προηγούμενη παράγραφο γνωστοποίηση σε αυτόν της Αίτησης Μεταβίβασης του Μεταβιβάζοντος Εταίρου (εφεξής «**Πρώτη Περίοδος Αποδοχής**»). Έκαστος εταίρος με έγγραφη αίτησή του προς τον Διαχειριστή δικαιούται να λάβει γνώση των Αιτήσεων Απόκτησης που έχουν κοινοποιηθεί στην Εταιρεία κατά τα ανωτέρω. Εντός νέας προθεσμίας δέκα (10) ημερών, αρχομένης από την επόμενη της λήξης της Πρώτης Περιόδου Αποδοχής (εφεξής «**Δεύτερη Περίοδος Αποδοχής**»), κάθε εταίρος μπορεί να υποβάλει Αίτηση Απόκτησης ή Δήλωση Απόρριψης, κοινοποιούμενη στο Μεταβιβάζοντα Εταίρο και στην Εταιρεία με απόδειξη παραλαβής, προκειμένου για την άσκηση ή μη, αντίστοιχα, του δικαιώματος προτίμησης για το μέρος των εταιρικών μεριδίων άλλου εταίρου, ο οποίος άσκησε μερικώς το δικαίωμα προτίμησης. Σε περίπτωση που αθροιστικά τα Δικαιώματα Προτίμησης που θα ασκηθούν, υπερκαλύπτουν τον αριθμό των μεταβιβαζόμενων εταιρικών μεριδίων, αυτά περιορίζονται στο λόγο συμμετοχής του κάθε Αποκτώντος Εταίρου στο εταιρικό κεφάλαιο, ώστε το σύνολο των ασκηθέντων Δικαιωμάτων Προτίμησης να καλύπτουν τον αριθμό των προς μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων. Σε περίπτωση που τα Δικαιώματα Προτίμησης που ασκούνται υπολείπονται του αριθμού των προς μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, η μεταβίβαση στον Αγοραστή περιορίζεται στον αριθμό των μεταβιβάσιμων μεριδίων που δεν καλύπτονται από τα Δικαιώματα Προτίμησης. Σε κάθε περίπτωση, αν ο Μεταβιβάζων Εταίρος λάβει από τον Αγοραστή ή τρίτο (εφεξής επίσης «**Αγοραστή**») νέα προσφορά για τα υπό μεταβίβαση εταιρικά μερίδια (εφεξής «**Νέα Προσφορά**») με όρους ευνοϊκότερους από τους αρχικούς όρους προσφοράς της Αίτησης Μεταβίβασης, ο Μεταβιβάζων Εταίρος οφείλει να αναγγείλει άμεσα τούτο προς κάθε άλλο Εταίρο και την Εταιρεία με νέα Δήλωση Μεταβίβασης, δηλώνοντας ειδικότερα τα αναφερόμενα ανωτέρω στην προηγούμενη παράγραφο του παρόντος υπό α) έως ε) στοιχεία της προσφοράς. Ο Διαχειριστής οφείλει να γνωστοποιεί εγγράφως σε κάθε εταίρο, πλην του Μεταβιβάζοντος Εταίρου και του Αγοραστή, εφόσον ο τελευταίος είναι εταίρος, επί αποδείξει παραλαβής τα στοιχεία κάθε νέας Αίτησης Απόκτησης που τους κοινοποιείται, εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από τη λήψη της. Κάθε εταίρος, πλην του Μεταβιβάζοντος Εταίρου, έχει το δικαίωμα εκ νέου εντός προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών από την κατά την ανωτέρω γνωστοποίηση σε αυτόν από τον Διαχειριστή της νέας Αίτησης Μεταβίβασης του Μεταβιβάζοντος Εταίρου (εφεξής «**Τρίτη Περίοδος Αποδοχής**»), είτε να ασκήσει το ως άνω Δικαίωμα Προτίμησης με Αίτηση Απόκτησης είτε να απορρίψει τη νέα Αίτηση Μεταβίβασης με Δήλωση Απόρριψης, κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στην παρούσα παράγραφο. Οι Δηλώσεις Απόκτησης και οι Δηλώσεις Απόρριψης της παρούσας παραγράφου είναι ανέκκλητες και δεν μπορούν να τροποποιηθούν, εκτός αν εν τω μεταξύ επέλθει απρόοπτη και ουσιώδης μεταβολή των συνθηκών που δεν ανάγεται σε υπαιτιότητα του μέρους που προβαίνει στην ανάκληση ή τροποποίηση της δήλωσης.

7. Εντός δέκα (10) ημερών από την υποβολή έγκυρων Δηλώσεων Απόρριψης για το σύνολο των μεταβιβαζόμενων εταιρικών μεριδίων ή την υποβολή έγκυρων Αιτήσεων Απόκτησης από όλους τους εταίρους πλην του Μεταβιβάζοντος Εταίρου ή, σε κάθε άλλη περίπτωση, τη λήξη της τελευταίας εκ των ανωτέρω δύο Περιόδων Αποδοχής που συνέτρεξε, οι εταίροι με απόφασή τους που λαμβάνεται είτε σύμφωνα με το άρθρο 73 του ν.4072/2012 είτε σε συγκαλούμενη από τον Διαχειριστή και συνερχόμενη για το σκοπό αυτό Συνέλευση των εταίρων, οι οποίοι λαμβάνουν απόφαση σύμφωνα με το Άρθρο 14 παρ. 2 του παρόντος καταστατικού, παρέχουν έγκριση για τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων, καθορίζοντας σε αυτή τους όρους μεταβίβασης συμφώνως προς τη Δήλωση Μεταβίβασης. Η

παρασχεθείσα άδεια από τους εταίρους ή τη Συνέλευση των εταίρων κατά τα ανωτέρω αφορά αποκλειστικά μεταβίβαση που διενεργείται συμφώνως προς τους όρους της Δήλωσης Μεταβίβασης προς τον ίδιο Αγοραστή και ιδίως και ενδεικτικώς σε τίμημα όχι μικρότερο σε κάθε περίπτωση από αυτό που αναφέρεται στη Δήλωση Μεταβίβασης. Ειδικότερα:

7.1. Εφόσον η προσφορά των προς μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, όπως περιλαμβάνονται στη Δήλωση Μεταβίβασης, γίνει αποδεκτή ως προς το σύνολο ή μέρος αυτών με έγκυρες Αιτήσεις Απόκτησης, η ολοκλήρωση της μεταβίβασης των προς μεταβίβαση μεριδίων θα γίνεται σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους:

7.1.1. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων θα ολοκληρώνεται εντός δέκα πέντε (15) εργασίμων ημερών από την ανωτέρω απόφαση των εταίρων ή της Συνέλευσης. Εντός της ως άνω προθεσμίας οφείλει να συμπράξει και κάθε εταίρος που ασκεί Δικαίωμα Προτίμησης για την ολοκλήρωση της εν λόγω Μεταβίβασης. Αν δεν λάβει χώρα πώληση όλων των εταιρικών μεριδίων εντός της ανωτέρω προθεσμίας, ο Μεταβιβάζων Εταίρος κατά τη λήξη της προθεσμίας αυτής και εφόσον επιθυμεί να προβεί στην πώληση των υπολοίπων εταιρικών μεριδίων, οφείλει να προσφέρει τα εταιρικά μερίδια που δεν πωλήθηκαν, προς πώληση προς τους λοιπούς εταίρους με όποιους όρους επιθυμεί και εφόσον οι τελευταίοι δεν επιθυμούν να τα αγοράσουν, τότε δύναται να τα διαθέσει ελεύθερα.

7.1.2. Ο Μεταβιβάζων Εταίρος οφείλει να παραδώσει στους Αποκτώντες Εταίρους πριν ή το αργότερο κατά την ημέρα κατάρτισης της σύμβασης μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων δεόντως συνταγμένα σχέδια συμβάσεων μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων και, εφόσον το επιθυμεί, πληρεξούσιο με το απαιτούμενο περιεχόμενο και προς πρόσωπο που έκαστος Αποκτών Εταίρος θα ορίσει, προκειμένου ο αποκτών τα μερίδια εταίρος να δύναται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που απορρέουν από την απόκτηση των εταιρικών μεριδίων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων ψήφου.

7.1.3. Κάθε Αποκτών Εταίρος οφείλει να καταβάλει στο Μεταβιβάζοντα Εταίρο ολόκληρο το οφειλόμενο από αυτόν τίμημα απόκτησης των εταιρικών μεριδίων με κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό του Μεταβιβάζοντα Εταίρου που ο τελευταίος θα έχει γνωστοποιήσει στον Αποκτώντα Εταίρο για το σκοπό αυτό κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων ή με τραπεζική επιταγή αναγνωρισμένης ελληνικής τράπεζας.

7.2. Εφόσον η Δήλωση Μεταβίβασης απορριφθεί στο σύνολό της ή παρέλθει άπρακτη εκάστη ως άνω Περίοδος Αποδοχής ή τα Δικαιώματα Προτίμησης που ασκήθηκαν υπολείπονται του αριθμού των προς μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, ο Μεταβιβάζων Εταίρος μπορεί να μεταβιβάσει τα εταιρικά μερίδιά του στον Αγοραστή στο τίμημα και υπό τους όρους της αντίστοιχης Δήλωσης Μεταβίβασης. Στην περίπτωση αυτή η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων θα ολοκληρώνεται εντός δέκα πέντε (15) εργασίμων ημερών από την ανωτέρω απόφαση των εταίρων ή της Συνέλευσης των εταίρων. Αν δεν λάβει χώρα πώληση όλων των μεταβιβαζόμενων εταιρικών μεριδίων εντός της ανωτέρω προθεσμίας, ο Μεταβιβάζων Εταίρος κατά τη λήξη της προθεσμίας αυτής και εφόσον επιθυμεί να προβεί στην πώληση των εταιρικών μεριδίων, οφείλει να προσφέρει τα εταιρικά μερίδια που δεν πωλήθηκαν, προς

πώληση προς τους λοιπούς εταίρους με όποιους όρους επιθυμεί και εφόσον οι τελευταίοι δεν επιθυμούν να τα αγοράσουν, τότε δύναται να τα διαθέσει ελεύθερα.

8. Υποχρέωση Μεταβίβασης ("Drag-Along Right").

   Εφόσον (α) εταίροι που κατέχουν αθροιστικά ποσοστό άνω του 75% του συνολικού αριθμού Εταιρικών Μεριδίων, προτίθενται να μεταβιβάσουν σε Αγοραστή, στο πλαίσιο οποιασδήποτε συναλλαγής (συμπεριλαμβανομένης, ενδεικτικά της πώλησης και της συγχώνευσης), αριθμό εταιρικών μεριδίων τους που αθροιστικά υπερβαίνει το 75% του συνολικού αριθμού εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας (όλων των κατηγοριών), δύνανται με κοινή Δήλωση Μεταβίβασης να ζητήσουν από τους λοιπούς εταίρους (εφεξής «**Λοιποί Εταίροι**»), αν οι τελευταίοι δεν ασκήσουν το δικαίωμα προτίμησης για το σύνολο των μεταβιβαζόμενων μεριδίων, να συμμετέχουν στην ως άνω συναλλαγή και να μεταβιβάσουν μέρος (κατ' αναλογία προς το ποσοστό συμμετοχής εκάστου στην Εταιρεία) ή το σύνολο, αντίστοιχα, των εταιρικών μεριδίων τους στον Αγοραστή με τους ίδιους όρους της Αίτησης Μεταβίβασης, κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου και στην περίπτωση αυτή οι εν λόγω λοιποί εταίροι θα οφείλουν να προβούν στη μεταβίβαση αυτή.

9. Εξαιρούμενες μεταβιβάσεις. Κατ' εξαίρεση από την παρ. 4 του παρόντος Άρθρου, επιτρέπεται και είναι ελεύθερη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς την τήρηση της Διαδικασίας Μεταβίβασης:

   9.1 Από οποιοδήποτε εταίρο προς οποιοδήποτε αποκτώντα, μόνο με τη συναίνεση ή την ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων.

   9.2 Από οποιοδήποτε εταίρο, φυσικό πρόσωπο, προς συγγενείς του πρώτου βαθμού, κατιόντες του, τον/η σύζυγό του, πρώην σύζυγό του, καταπίστευμα στο όνομα και για λογαριασμό του επ' ωφελεία των ανωτέρω, αποκλειστικά εφόσον η μεταβίβαση γίνεται σύμφωνα με την καλή πίστη για την εύλογη διευθέτηση των περιουσιακών του υποθέσεων, είτε εν ζωή είτε αιτία θανάτου.

   9.3 Από οποιοδήποτε εταίρο, νομικό πρόσωπο, προς συνδεδεμένη εταιρεία του.

10. Η συμμετοχή οιουδήποτε εταίρου, καθώς και ειδικού ή καθολικού διαδόχου αυτού, στην Εταιρεία, προϋποθέτει αυτοδικαίως αποδοχή από αυτόν των όρων του παρόντος και των τυχόν μεταγενέστερων τροποποιήσεών του, καθώς και των αποφάσεων των οργάνων της Εταιρείας, που θα έχουν νομίμως ληφθεί μέχρι της εισόδου του στην Εταιρεία.

Άρθρο 10- ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της Εταιρείας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του Δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του.

2. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν τα μέρη δεν συμφωνούν στην αποτίμηση, αποφασίζει το Δικαστήριο με αίτηση και έξοδα του εξερχομένου εταίρου.

3. Σε περίπτωση εξόδου εταίρου ως άνω τα εταιρικά μερίδια δύνανται να μην ακυρώνονται αλλά να εξαγοράζονται από πρόσωπο που θα υποδεικνύει η Εταιρεία, αντί καταβολής της πλήρους αξίας των μεριδίων που προσδιορίζεται σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο. Στην περίπτωση αυτή οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά, κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην Εταιρεία.

Άρθρο 11 – ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ-ΑΝΑΚΛΗΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας, διενεργείται από τους Διαχειριστές που ορίστηκαν με βάση το άρθρο 8 του παρόντος ως ακολούθως:

2. Ο κ. Μίλτος Καμπουρίδης εκπροσωπεί την Εταιρεία ξεχωριστά, θέτοντας μόνη την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία για οποιοδήποτε ζήτημα, το οποίο κατά το νόμο ή/και το καταστατικό υπάγεται στην αρμοδιότητα των διαχειριστών και είναι και ταμίας της Εταιρείας και, ενδεικτικά, δύναται στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας να:

   (α) εκπροσωπεί την Εταιρεία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή διαιτητικό δικαστήριο, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, χωρίς να εξαιρείται ούτε ο Άρειος Πάγος, ούτε το Συμβούλιο της Επικρατείας, ή το Ελεγκτικό Συνέδριο σε Διοικητικές Επιτροπές, σε Διοικητικά και Φορολογικά Δικαστήρια, σε εξωδικαστικές επιτροπές, σε κάθε Διοικητική ή άλλη Αρχή ή επιτροπή και σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Τράπεζα, Υπουργείο ή Υπουργική επιτροπή.

   (β) συμβιβάζεται, να κάνει συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζει διαιτητές, να συνομολογεί, καταρτίζει και αποδέχεται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχεται, επάγει, αντεπάγει και δίδει όρκους για την εταιρεία, αποφασίζει για την άσκηση αγωγών, εγκλήσεων και ενδίκων μέσων και την παραίτηση από αυτά και από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα, για την εγγραφή ή άρση κατασχέσεων και για την κατάργηση δικών.

   (γ) συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, διορίζει αντικλήτους και πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, παρέχοντας σ' αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας, προσλαμβάνει, διορίζει και απολύει διευθυντικά στελέχη, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους, διακανονίζει τα της εσωτερικής λειτουργίας της εταιρείας, καθορίζει τις δαπάνες της εταιρείας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεσης που έχει σχέση με τους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης.

   (δ) εξοφλεί κάθε απαίτηση οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου κατά της Εταιρείας, εισπράττει χρήματα και αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται σ' αυτήν από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Τελωνείο, Γενικές αποθήκες, Τράπεζα, Ταχυδρομείο, καθώς και από το Ελληνικό Δημόσιο και κάθε Δημόσια Αρχή, κάνει διακανονισμούς με τράπεζες, καταθέτει σήματα και ευρεσιτεχνίες, λαμβάνει μέρος για λογαριασμό της Εταιρείας σε διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες και γενικά ενεργεί κάθε πράξη που αποβλέπει στην επίτευξη των εταιρικών σκοπών και είναι αναγκαία για την ομαλή διεξαγωγή της εταιρικής επιχείρησης.

   (ε) αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, να παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, να συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, να ανοίγει και να κινεί τους τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας, να παρέχει και λαμβάνει δάνεια, να ανοίγει πιστώσεις, και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης, ανεξαρτήτως ποσού.

(στ) υπογράφει ακριβή αντίγραφα των πρακτικών της συνέλευσης των εταίρων και αντίγραφα του καταστατικού της Εταιρείας.

3. Ο ως άνω Διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με απλή εξουσιοδότηση υπογεγραμμένη με εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή είτε με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

4. Σε περίπτωση παραίτησης του ως άνω Διαχειριστή, θανάτου, δικαιοπρακτικής ανικανότητας ή ακόμη και πραγματικής αδυναμίας, ασκήσεως των καθηκόντων αυτού, η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από τους άλλους εταίρους, οι οποίοι μπορούν συλλογικά να ενεργούν, εκπροσωπούν και δεσμεύουν την εταιρεία νόμιμα μέχρι τον διορισμό νέου Διαχειριστή από τη Συνέλευση των εταίρων.

5. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο ως άνω Διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωση του.

6. Ο διαχειριστής της εταιρείας, κ. Αθανάσιος Τανιμανίδης, είναι αποκλειστικός αρμόδιος και νόμιμος εκπρόσωπος για τις πράξεις που αφορούν τη μεσιτεία ακινήτων ο οποίος δεν μπορεί να αντικαθίσταται για τις πράξεις αυτές από κανέναν άλλο μη έχοντα σχετική άδεια για τη διενέργεια μεσιτικών πράξεων.

Άρθρο 12- ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΑΠΟ ΕΤΑΙΡΟΥΣ

1. Οι εταίροι αποφασίζουν για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι εταίροι είναι οι μόνοι αρμόδιοι να λαμβάνουν αποφάσεις για όσα θέματα ορίζει ο νόμος και το παρόν Καταστατικό ως αποκλειστικά αρμόδια τη συνέλευση των εταίρων. Συγκεκριμένα η Συνέλευση των Εταίρων είναι αποκλειστικά αρμόδια να αποφασίζει:

   i. Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού,

   ii. Για την αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου,

   iii. Για τον διορισμό του/των διαχειριστή/ών και την ανάκληση του διαχειριστή/των, καθώς και για την απαλλαγή του/ους από κάθε ευθύνη καθώς και έγκριση της αμοιβής τους,

   iv. Για την απόκτηση συμμετοχής σε οποιαδήποτε Εταιρεία ή τη σύσταση οιαδήποτε μορφής θυγατρικής εταιρείας,

   v. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων,

   vi. Για τον αποκλεισμό εταίρου,

   vii. Για την λύση ή την παράταση της διάρκειας της Εταιρείας ή τη συγχώνευση ή διάσπαση ή μετατροπή ή απόσχιση κλάδου αυτής,

   viii. Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στον Ν.4072/2012 (άρθρα 43-120),

ix. Για την έκδοση ή τον καθορισμό ή την τροποποίηση οιωνδήποτε δικαιωμάτων που αφορούν τα εταιρικά μερίδια της Εταιρείας,

x. Για την πώληση, μίσθωση, διάθεση ή επιβάρυνση οποιουδήποτε από τα ακίνητα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας,

xi. Για τη διανομή στους εταίρους μερίσματος ή άλλου στοιχείου του ενεργητικού της Εταιρείας,

xii. Για τον διορισμό ή ανάκληση των ελεγκτών,

xiii. Για την έναρξη της διαδικασίας πτώχευσης ή διαδικασίας που εφαρμόζεται σε αναξιόχρεους οφειλέτες αντίστοιχη με εκείνη της πτώχευσης ή για θέση της Εταιρείας υπό ειδική ή άλλη εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση ή για υπαγωγή του σε καθεστώς συνδιαλλαγής ή αναδιοργάνωσης – εξυγίανσης,

xiv. Για την παραίτηση της Εταιρείας από αξιώσεις της ή για τον διακανονισμό/συμβιβασμό σχετικά με τις αξιώσεις ή υποχρεώσεις της Εταιρείας,

xv. Για την έγκριση οιωνδήποτε συναλλαγών με συνδεδεμένα με την Εταιρεία μέρη.

xvi. Για την σύναψη ή τροποποίηση κάθε σύμβασης δανείου ή πίστωσης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης ή υπερανάληψης ή χορήγησης οποιουδήποτε είδους εγγύησης ή ασφάλειας υπέρ οποιουδήποτε προσώπου και από ή και προς την Εταιρεία, που υπερβαίνουν, κατά περίπτωση ή αθροιστικά σ' ετήσια βάση, τις εκατό χιλιάδες ευρώ (€100.000,00).

xvii. Για διενέργεια ουσιωδών αλλαγών στη φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, την εταιρική οργάνωση, ή στη στρατηγική κατεύθυνση της Εταιρείας.

xviii. Για ανάληψη νέων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εκτός των καθορισμένων στόχων της Εταιρείας.

xix. Για εισαγωγή (και έγκριση των σχετικών όρων της εισόδου) της Εταιρείας σε ρυθμιζόμενη αγορά ή εν γένει τόπο διαπραγμάτευσης.

xx. Για αίτηση, συμμετοχή και αποδοχή ή υπαγωγή της Εταιρείας σε οποιοδήποτε μηχανισμό και πρόγραμμα δημόσιας δανειοδότησης, επιχορήγησης, κρατικών ενισχύσεων, εθνικό ή της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή σε οποιοδήποτε αναπτυξιακό νόμο.

xxi. Για έγκριση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων, εφόσον απαιτείται κατά τις διατάξεις του παρόντος.

Άρθρο 13- ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΕΤΑΙΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Η Συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η Συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της Εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι.

2. Η Συνέλευση μπορεί να διεξάγεται με τηλεδιάσκεψη.

3. Οι αποφάσεις των εταίρων, μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς Συνέλευση, εφόσον (α) είναι (i) ομόφωνες ή (ii) πλειοψηφικές και όλοι οι εταίροι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθούν οι εν λόγω πλειοψηφικές αποφάσεις τους σε έγγραφο, χωρίς Συνέλευση και (β) καταγράφονται σε πρακτικά. Τα σχετικά πρακτικά υπογράφονται από όλους τους εταίρους με αναφορά των τυχόν μειοψηφούντων και καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) ή με άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

Άρθρο 14- ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

1. Με την επιφύλαξη των επόμενων παραγράφων και εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στο νόμο ή στο παρόν Καταστατικό, οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία (άνω του 50%) του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας όλων των κατηγοριών («Απλή Πλειοψηφία»).

2. Οι αποφάσεις των Εταίρων που αφορούν στα κάτωθι θέματα λαμβάνονται με τη θετική ψήφο εταίρων που κατέχουν την αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας (εφεξής η «Αυξημένη Πλειοψηφία»):

    i. Είσοδος νέου εταίρου ή ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους.
    ii. Τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και μείωση του κεφαλαίου, πλην των τροποποιήσεων, στις οποίες ρητά από το νόμο ή το παρόν Καταστατικό προβλέπεται ότι έχει την εξουσία να προβαίνει ο Διαχειριστής της Εταιρείας.
    iii. Αποκλεισμός εταίρου.
    iv. Λύση της Εταιρείας και θέση της σε εκκαθάριση οποιασδήποτε μορφής.
    v. Παράταση της διάρκειας της Εταιρείας.
    vi. Κατάργηση ή περιορισμός του δικαιώματος προτίμησης σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος.
    vii. Συγχώνευση, διάσπαση, απόσχιση κλάδου ή μετατροπή της Εταιρείας.
    viii. Η διενέργεια της εκκαθάρισης της Εταιρείας από εκκαθαριστή άλλον από το διαχειριστή της Εταιρείας.
    ix. Ο διορισμός και ανάκληση διαχειριστή/ών και η έγκριση της αμοιβής του(ς).
    x. Η χορήγηση άδειας κατάρτισης σύμβασης μεταξύ αφενός της Εταιρείας και αφετέρου εταίρου ή διαχειριστή της και έγκριση οιωνδήποτε συναλλαγών με συνδεδεμένα με την Εταιρεία μέρη, συμπεριλαμβανομένης της πρόσληψης και απόλυσης εταίρων της Εταιρείας και διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, καθώς και σύναψη ή τερματισμός οποιασδήποτε σύμβασης εξαρτημένης εργασίας ή παροχής ανεξαρτήτων υπηρεσιών με τα πρόσωπα αυτά και έγκριση και καθορισμός του περιεχομένου και των όρων των συμβάσεων αυτών και ιδίως κάθε όρου που αφορά στις κάθε είδους αμοιβές των προαναφερθέντων προσώπων.

xi. Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και διανομή κερδών. Διορισμός και αντικατάσταση ελεγκτή.
xii. Έξοδος εταίρου.
xiii. Έγκριση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων, εφόσον απαιτείται κατά τις διατάξεις του παρόντος.
xiv. Σύναψη ή τροποποίηση κάθε σύμβασης δανείου ή πίστωσης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης ή υπερανάληψης ή χορήγησης οποιουδήποτε είδους εγγύησης ή ασφάλειας υπέρ οποιουδήποτε προσώπου και από ή και προς την Εταιρεία, που υπερβαίνουν, κατά περίπτωση ή αθροιστικά σ' ετήσια βάση, τις εκατό χιλιάδες ευρώ (€100.000,00).
xv. Διενέργεια ουσιωδών αλλαγών στη φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, την εταιρική οργάνωση ή στη στρατηγική κατεύθυνση της Εταιρείας.

3. Οι αποφάσεις των Εταίρων που αφορούν στα κάτωθι θέματα λαμβάνονται με τη θετική ψήφο εταίρων που κατέχουν την υπεραυξημένη πλειοψηφία των 3/4 του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας (εφεξής η «Υπεραυξημένη Πλειοψηφία»):

i. Έναρξη της διαδικασίας πτώχευσης ή διαδικασίας που εφαρμόζεται σε αναξιόχρεους οφειλέτες αντίστοιχη με εκείνη της πτώχευσης ή για θέση της Εταιρείας υπό ειδική εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση ή για υπαγωγή της σε καθεστώς αναδιοργάνωσης – εξυγίανσης.
ii. Απόκτηση συμμετοχής (εξ ολοκλήρου ή μερικώς) ή διενέργεια επένδυσης σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία ή επιχειρηματικό σχέδιο και ιδίως σε εταιρεία, η οποία είναι θυγατρική της Εταιρείας σε ποσοστό μικρότερο του 100% ή εκποίηση μετοχών ή συμμετοχής σε οποιαδήποτε θυγατρική εταιρεία της Εταιρείας ή σύσταση θυγατρικής εταιρείας.
iii. Εκχώρηση, πώληση, εκμίσθωση, διάθεση, παροχή οποιουδήποτε δικαιώματος χρήσης, ενεχυρίαση, δέσμευση, επιβάρυνση ή παραχώρηση οποιασδήποτε εμπράγματης ασφάλειας επί οποιουδήποτε από τα σημαντικά περιουσιακά στοιχεία (του ενεργητικού, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας) της Εταιρείας ή θυγατρικής εταιρείας της.
iv. Ανάληψη νέων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εκτός των καθορισμένων στόχων της Εταιρείας.
v. Εισαγωγή (και έγκριση των σχετικών όρων της εισόδου) της Εταιρείας σε ρυθμιζόμενη αγορά ή εν γένει τόπο διαπραγμάτευσης.
vi. Παραίτηση της Εταιρείας από αξιώσεις της ή για τον διακανονισμό/συμβιβασμό σχετικά με τις αξιώσεις ή υποχρεώσεις της Εταιρείας εφόσον το ποσό της παραίτησης υπερβαίνει συνολικά το 6% των εσόδων της Εταιρείας του προηγούμενου της παραίτησης έτους.
vii. Αίτηση, συμμετοχή και αποδοχή ή υπαγωγή της Εταιρείας σε οποιοδήποτε μηχανισμό και πρόγραμμα δημόσιας δανειοδότησης, επιχορήγησης, κρατικών ενισχύσεων, εθνικό ή της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή σε οποιοδήποτε αναπτυξιακό νόμο.
viii. Προηγούμενη έγκριση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων χωρίς την τήρηση της Διαδικασίας Μεταβίβασης, σύμφωνα με το Άρθρο 9 παράγραφος 4.
ix. Τροποποίηση του καταστατικού για την παροχή στους εταίρους νέων δικαιωμάτων ή την επιβολή νέων υποχρεώσεων εκτός αν εκείνος, τον οποίο αφορά η υποχρέωση, παρέχει τη συναίνεσή του.

4. Οι αποφάσεις των εταίρων που αφορούν στα κάτωθι θέματα λαμβάνονται με ομόφωνη απόφαση όλων των Εταίρων:

   i. Μεταφορά της καταστατικής έδρας της Εταιρείας σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου.
   ii. Αναβίωση της Εταιρείας ενόσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσής της λόγω τελεσίδικης επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης.
   iii. Γενική απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη.
   iv. Παροχή δικαιώματος σε εταίρο ή εταίρους με κοινή δήλωση τους να διορίζουν έναν ή περισσότερους από τους διαχειριστές της Εταιρείας, σε περίπτωση που η Εταιρεία έχει περισσότερους του ενός διαχειριστές.

Άρθρο 15 –ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΤΑΙΡΟΥΣ Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Κάθε σύμβαση μεταξύ αφενός της Εταιρείας και αφετέρου εταίρου ή Διαχειριστή της απαιτεί την προηγούμενη άδεια των εταίρων, η οποία παρέχεται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με την Αυξημένη Πλειοψηφία.

2. Κάθε σύμβαση μεταξύ Εταιρείας και των εταίρων ή διαχειριστή πρέπει να καταγράφεται στο βιβλίο πρακτικών του άρθρου 66 του ν.4072/2012 με μέριμνα του διαχειριστή και να ανακοινώνεται σε όλους τους εταίρους μέσα σε έναν (1) μήνα από τη σύναψή της.

3. Η εκτέλεση των συμβάσεων της πρώτης παραγράφου του παρόντος άρθρου απαγορεύεται, εφόσον με την εκτέλεση αυτή ματαιώνεται, εν όλω ή εν μέρει, η ικανοποίηση των λοιπών δανειστών της Εταιρείας.

4. Επιτρέπονται συμφωνίες Εταιρείας και εταίρων, που αφορούν τη διαχείριση της περιουσίας της Εταιρείας εκ μέρους των τελευταίων με την επιφύλαξη της πρώτης παραγράφου του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 16 - ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση του κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει ο καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την Εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.Μ.Η. Το δικαίωμα προτίμησης μπορεί να καταργείται ή να περιορίζεται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με την Αυξημένη Πλειοψηφία του Άρθρου 14 παρ. 2 του παρόντος Καταστατικού.

Άρθρο 17 – ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια. Για τη

μείωση κεφαλαίου απαιτείται απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με την Αυξημένη Πλειοψηφία του Άρθρου 14 παρ. 2 του παρόντος Καταστατικού.

2. Σε περίπτωση μείωσης του κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλλουν αντιρρήσεις κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 91 του ν.4072/2012. Η παρούσα παράγραφος δεν εφαρμόζεται αν η μείωση γίνεται για απόσβεση ζημιών ή για σχηματισμό αποθεματικού.

Άρθρο 18 - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

1. **Φιλική επίλυση**. Τα μέρη συμφωνούν ότι σε περίπτωση που προκύψει από το παρόν και την εταιρική σχέση οποιαδήποτε διαφωνία ή διαφορά των εταίρων μεταξύ τους ή μεταξύ εταίρων και της Εταιρείας, θα επιδιώξουν καλόπιστα και θα καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια φιλικής επίλυσης της διαφωνίας ή εν γένει διαφοράς εντός τριάντα (30) ημερών από την έγγραφη γνωστοποίηση της ύπαρξης της διαφωνίας ή διαφοράς από τον ένα ή περισσότερους εταίρο/ους στους υπόλοιπους.

2. **Διαμεσολάβηση**

2.1. Αν παρ' όλα αυτά, δεν καταστεί δυνατή η φιλική επίλυση της διαφωνίας ή διαφοράς, κάθε συμβαλλόμενος μπορεί να υπαγάγει τη διαφορά σε διαμεσολάβηση, αποστέλλοντας εγγράφως σχετικό αίτημα στον αντισυμβαλλόμενό του. Αν τα μέρη συμφωνήσουν, εντός δέκα πέντε (15) ημερών από της προσκλήσεως ενός ή περισσοτέρων εταίρων προς τους υπόλοιπους, να υπαγάγουν τη διαφορά σε διαμεσολάβηση, η σχετική διαδικασία θα διεξαχθεί σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες Διαμεσολάβησης του ν.3898/2010 ή/και του Κέντρου Διαμεσολάβησης που θα επιλεγεί.

2.2. Ο Διαμεσολαβητής θα οριστεί κατόπιν κοινής συμφωνίας των μερών και αν κάτι τέτοιο δεν είναι εφικτό εντός του ως άνω χρονικού διαστήματος, θα οριστεί Διαμεσολαβητής από το ως άνω Κέντρο Διαμεσολάβησης. Αν τα μέρη φτάσουν σε συμφωνία, αυτή θα γίνει εγγράφως και ενυπόγραφα και θα είναι δεσμευτική για τους συμβαλλόμενους.

2.3. Η διαδικασία διαμεσολάβησης θα διεξαχθεί στην Αθήνα.

3. **Διαιτησία.** Εφόσον δεν επιτευχθεί συμφωνία των μερών επί της διαφοράς κατά τη διαδικασία της διαμεσολάβησης, η διαφορά θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 867-901 ΚΠολΔ, από δύο διαιτητές, ένας εκ των οποίων θα ορισθεί από κάθε μέρος, σε περίπτωση δε διαφωνίας αυτών ως επιδιαιτητής διορίζεται από τώρα ο Προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Αθηνών ή αυτός που θα διοριστεί να τον αναπληρώσει.

4. **Αρμόδια δικαστήρια.** Για όλες τις διαφορές που τυχόν προκύψουν από την παρούσα σύμβαση, μεταξύ των οποίων και οποιαδήποτε τυχόν δίκη σχετική με τη διαδικασία εκτελέσεως, καθώς τυχόν λήψη οποιουδήποτε ασφαλιστικού μέτρου, αρμοδιότητα ορίζεται ότι θα έχουν τα δικαστήρια των Αθηνών.

ΙΙΙ. ΑΚΡΟΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΑΡΘΡΟ

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Ακριβές αντίγραφο του κωδικοποιημένου καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «RELEAZ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με αρ. ΓΕΜΗ: 157365601000, όπως προέκυψε μετά τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της εταιρείας την 20.05.2022.

Αθήνα, 20.05.2022

Ο Διαχειριστής

Μίλτος Καμπουρίδης