Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΔΡΟΣΟΥ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382115
E-mail: adrossou@acci.gr

Αθήνα,26/05/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2633582

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΟΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7290001000**.

Την **25/05/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2868078**, η αρίθ 646 / 29/03/2022 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΠΕΠΠΑ ΕΛΙΣΑΒΕΤ, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 3, καταργήθηκε και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**ΔΟΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»** , το διακριτικό τίτλο ΔΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7290001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ-646-

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Στην Αθήνα σήμερα την εικοστή ενάτη (29η) του μηνός Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2022), ημέρα Τρίτη και στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Πανεπιστημίου αριθμός 56, στον έκτο (ΣΤ) όροφο, γραφείο 2 [Μέγαρο «ΕΡΜΗΣ»], σ' εμένα την Συμβολαιογράφο Αθηνών **ΕΛΙΣΑΒΕΤ - ΜΕΛΕΤΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΠΕΠΠΑ**, με Α.Φ.Μ. 115911329, Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών και κάτοικο Αθήνας, παρουσιάστηκε **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ** του Παναγιώτη και της Αικατερίνης, Ελεύθερος Επαγγελματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 29-11-1962 και κατοικεί στο Ηράκλειο Αττικής [Αποστόλου Παύλου 8], με ΑΔΤ ΑΟ 017751/18-03-2019 του Τ.Α. Ηρακλείου, ΑΦΜ 027111652 και Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου Αττικής, Ελληνικής Ιθαγένειας, ο οποίος ζήτησε τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, με το οποίο δηλώνει τα ακόλουθα:

Με το υπ' αριθμ. 17.386/26.6.2006 συμβόλαιο (Καταστατικό) της συμβολαιογράφου Αθήνας Ευγενίας Πάκου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αύξ. αριθμό Γενικό 10845 και Ειδικό 2989 και σε περίληψη δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ. 8667/3.8.2006 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, ο εμφανισθείς Κωνσταντίνος Πετράκης του Παναγιώτη συνέστησε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με τα ακόλουθα στοιχεία:

Επωνυμία: ¨**ΔΟΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**¨ και διακριτικός τίτλος ¨**ΔΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**¨, έδρα: ο Δήμος Ηρακλείου Αττικής [Βενιζέλου & Χαρ. Τρικούπη 6Α, Νέο Ηράκλειο], σκοπός: «Γενικοί καθαρισμοί και εργασίες

πρασίνου», για δε την επιδίωξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί: να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και να λαμβάνει μέρος σε διαγωνισμούς δημόσιους ή των Δήμων και Κοινοτήτων ατομικά ή με συμμετοχή με άλλες εταιρείες ή Κοινοπραξίες ή να συμπράττει ως Κοινοπραξία μετ' άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων, διάρκεια: πέντε [5] χρόνια, κεφάλαιο: δεκαοκτώ χιλιάδες ευρώ **[18.000,00€]**, διαιρούμενο σε [600] εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας καθενός τριάντα ευρώ [30,00€], το οποίο έχει καταβληθεί ολοσχερώς σε μετρητά, στο ταμείο της εταιρίας, από το μοναδικό εταίρο της εταιρίας και διαχειριστής: ο εταίρος Κωνσταντίνος Πετράκης του Παναγιώτη.

Στη συνέχεια με το υπ' αριθμ. 21.127/21/06/2011 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω συμβολαιογράφου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αύξ. αριθμό Γενικό 10276 και Ειδικό 2904 και σε περίληψη δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ. 4816/24-06-2011 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα, ο μοναδικός εταίρος προέβη σε δεκαετή παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τροποποιουμένου του άρθρου -4- του καταστατικού, έγινε δε και η κωδικοποίηση αυτού.

Στη συνέχεια, με το υπ' αριθμ. 24.969/21/07/2021 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω συμβολαιογράφου, που καταχωρήθηκε στις 23/07/2021 στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 2590355 και δημοσιεύτηκε στο Διαδικτυακό του Τόπο, όπως προκύπτει και από τη με αρ. πρωτ. 2410969/26/07/2021 Ανακοίνωση της Δ/νσης ΓΕΜΗ, Τμήμα ΕΠΕ, που προσαρτάται στο παρόν, ο μοναδικός αυτής εταίρος προέβη εκ νέου σε παράταση της διάρκειας της εταιρείας, ορίζοντας λήξη της την **31/08/2031,** επαναδιατυπώθηκε δε και κωδικοποιήθηκε με το ίδιο συμβόλαιο το καταστατικό της εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει **ΑΡ. ΓΕΜΗ 7290001000 και ΑΦΜ 998830993** και φορολογείται στη Δ.Ο.Υ. Ν. Ιωνίας.

ΣΗΜΕΡΑ, με την παρούσα πράξη μου, ο εμφανισθείς, μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΔΟΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΔΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», σε έκτακτη Γενική Συνέλευση, την οποία επαναλαμβάνει ενώπιόν μου προβαίνει σε τροποποίηση του άρθρου -3- του Καταστατικού της εταιρείας, όσον αφορά το σκοπό της, τον οποίο διευρύνει και συγκεκριμένα: στον σκοπό της

εταιρείας «Γενικοί καθαρισμοί και εργασίες πρασίνου» προστίθεται: «Η εκμετάλλευση κυλικείων παντός είδους, κάθε δραστηριότητα που αφορά εμπορία και παροχή υπηρεσιών τροφοδοσίας, σίτισης και εστίασης, πάσης φύσεως υπηρεσίες καθαριότητας και σάρωσης απάντων κοινοχρήστων χώρων, εγκαταστάσεων, κτιρίων, οικοδομικών τετραγώνων και δρόμων, κατοικημένων ή μη περιοχών κ.α. Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, σάρωσης, αποκομιδής και μεταφοράς απορριμμάτων κοινοχρήστων χώρων, οικιών, ιδρυμάτων, νοσοκομείων, εκκλησιών. σχολείων, καταστημάτων, εστιατορίων, ξενοδοχείων, γραφείων, αποθηκών, καθώς και απορριμάτων προερχομένων από καθαρισμό οδών, πλατειών και εν γένει απάντων κοινοχρήστων χώρων, όπως ενδεικτικά οι παιδικές χαρές, αθλητικές εγκαταστάσεις κλπ.»

Μετά την παραπάνω τροποποίηση, ο εταίρος της άνω Εταιρείας προβαίνει σε τροποποίηση και κωδικοποίηση όλων των άρθρων και διατάξεων του με αριθμό 17.386/26.6.2006 Καταστατικού συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθήνας Ευγενίας Πάκου, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις υπ’ αριθμ. 21.127/2011 και 24.969/21/07/2021 πράξεις της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Π.Δ.419/25.11.86 και δημοσιεύτηκε στο 197/10.12.1986 ΦΕΚ Τεύχος Α', και το Ν. 4541/2018, τα οποία [άρθρα και διατάξεις] κωδικοποιούνται και έχουν ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΣΚΟΠΟΣ - ΕΔΡΑ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία **¨ΔΟΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ¨** και το διακριτικό τίτλο **¨ΔΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ¨**.

Για τις σχέσεις της εταιρίας με την αλλοδαπή, αλλά και στο εσωτερικό, όπου κρίνεται σκόπιμο, η παραπάνω επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος μπορεί να χρησιμοποιηθεί με λατινικά ψηφία ή σε πιστή μετάφραση.-

ΑΡΘΡΟ 2ο

Ε Δ Ρ Α

Έ δ ρ α της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Ηρακλείου Αττικής [Βενιζέλου & Χαρ. Τρικούπη 6Α, Νέο Ηράκλειο].

Η εταιρία μπορεί να ιδρύει και άλλα Υποκαταστήματα και καταστήματα σε όλη την Ελλάδα, καθώς και στην αλλοδαπή.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Σ Κ Ο Π Ο Σ

Σκοπός της εταιρίας είναι:

Γενικοί καθαρισμοί και εργασίες πρασίνου.

Η εκμετάλλευση κυλικείων παντός είδους, κάθε δραστηριότητα που αφορά εμπορία και παροχή υπηρεσιών τροφοδοσίας, σίτισης και εστίασης, πάσης φύσεως υπηρεσίες καθαριότητας και σάρωσης απάντων κοινοχρήστων χώρων, εγκαταστάσεων, κτιρίων, οικοδομικών τετραγώνων και δρόμων, κατοικημένων ή μη περιοχών κ.α. Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, σάρωσης, αποκομιδής και μεταφοράς απορριμμάτων κοινοχρήστων χώρων, οικιών, ιδρυμάτων, νοσοκομείων, εκκλησιών. σχολείων, καταστημάτων, εστιατορίων, ξενοδοχείων, γραφείων, αποθηκών, καθώς και απορριμμάτων προερχομένων από καθαρισμό οδών, πλατειών και εν γένει απάντων κοινοχρήστων χώρων, όπως ενδεικτικά οι παιδικές χαρές, αθλητικές εγκαταστάσεις κλπ.

Για την επιδίωξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

Να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Να λαμβάνει μέρος σε διαγωνισμούς δημόσιους ή των Δήμων και Κοινοτήτων ατομικά ή με συμμετοχή με άλλες εταιρείες ή Κοινοπραξίες ή να συμπράττει ως Κοινοπραξία μετ’ άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Δ Ι Α Ρ Κ Ε Ι Α

Η δ ι ά ρ κ ε ι α της εταιρίας -που άρχισε από τη νόμιμη δημοσίευση περίληψης του ιδρυτικού καταστατικού συμβολαίου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης, λήγει στις 31 Αυγούστου 2031 **(31/08/2031)**.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5ο

Ε Τ Α Ι Ρ Ι Κ Ο Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο

Το κ ε φ ά λ α ι ο της εταιρίας ορίζεται σε δεκαοκτώ χιλιάδες ευρώ **[18.000,00€]** και διαιρείται σε εξακόσια [600] εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας καθενός τριάντα ευρώ [30,00€], το οποίο έχει καταβληθεί ολοσχερώς σε μετρητά, στο ταμείο της εταιρίας, από το μοναδικό εταίρο της εταιρίας, ο οποίος εισέφερε και κατέβαλε στο Ταμείο της εταιρίας, το ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων ευρώ (18.000,00€) και συμμετέχει στην εταιρία, με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Μ Ε Τ Α Β Ι Β Α Σ Η

1) Τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβαστούν "εν ζωή" μόνον κατόπιν αποφάσεως του μοναδικού εταίρου. 2) Απαγορεύεται ρητά η, από τον μοναδικό εταίρο, σφράγιση και η δικαστική απογραφή της εταιρικής περιουσίας καθώς και η λήψη κάθε ασφαλιστικού ή συντηρητικού μέτρου που θα παρεμποδίζει την συνέχιση των εργασιών της εταιρίας και ο μοναδικός εταίρος της εταιρίας, παραιτείται από κάθε σχετικό δικαίωμά του. 3) Η είσοδος, με οποιονδήποτε τρόπο, νέου εταίρου στην εταιρία, απαιτεί τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Η α π ο χ ώ ρ η σ η του εταίρου επιτρέπεται για σπουδαίο λόγο και μετά από απόφαση, που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου περί Μονοπρόσωπης ΕΠΕ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή σύμφωνα με το Νόμο. 2) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί κατά το χρόνο αυτό η συνέλευση από τον διαχειριστή, την σύγκλησή της φροντίζει και ενεργεί ο μοναδικός εταίρος.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Λ Η Ψ Η Α Π Ο Φ Α Σ Ε Ω Ν

Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, ο οποίος ασκεί όλες τις εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων, καταγράφονται σε πρακτικό, προσυπογραφόμενο αυθημερόν, από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, ως τροποποιηθείς ισχύει και το Ν. 4541/2018.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Ο μοναδικός εταίρος ασκεί όλες τις εξουσίες της συνέλευσης, είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. 2) Ο μοναδικός εταίρος είναι αρμόδιος να αποφασίζει: α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού. β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη. γ) Για έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών. δ) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρίας ή τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυσή της και το διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών. ε) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στο Ν.3190/1955, ως τροποποιηθείς ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 11ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ

ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1) Τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας αναλαμβάνει με το παρόν, ο εταίρος Κωνσταντίνος Πετράκης του Παναγιώτη, ο οποίος θα διαχειρίζεται και θα εκπροσωπεί την εταιρία σε κάθε Δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο Επικρατείας, στα φορολογικά δικαστήρια και στις εκδικαστικές επιτροπές και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή σε επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή τράπεζας ή και φυσικό πρόσωπο, ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή γραμμάτια σε διαταγή ή τραπεζικές επιταγές και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά, το σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης. Πράξεις του διαχειριστή ακόμα και αν είναι εκτός του

εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρία αποδείξει ότι ο τρίτος γνωρίζει την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα κ.λ.π. χρήματα παραλαμβάνοντας πράγματα και χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις. 2) Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και θα μπορεί να εξουσιοδοτεί και το μοναδικό εταίρο ή τρίτο, να τον υποκαθιστά στα καθήκοντά του εν όλω ή εν μέρει είτε με συμβολαιογρφικό πληρεξούσιο ή και με απόφασή του, η οποία πρέπει να καταχωρηθεί στο νομίμως θεωρημένο βιβλίο αποφάσεων και να ανακαλεί ελεύθερα αυτήν την εξουσιοδότηση.

ΑΡΘΡΟ 12ο

1) Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της συνέλευσης, τις εξουσίες της οποίας, ασκεί ο μοναδικός εταίρος, οποτεδήποτε, με την επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση. 2) Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση, τις εξουσίες της οποίας ασκεί ο μοναδικός εταίρος, αποφασίζει για την αναπλήρωσή του. Ο εξερχόμενος διαχειριστής είναι επανεκλέξιμος. Η εκλογή του ή των διαχειριστών καταχωρίζεται στο βιβλίο που τηρείται κατά νόμο στο αρμόδιο Πρωτοδικείο για τις Εταιρίες Περιωρισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρίας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καταρτίζονται από τον διαχειριστή, με βάση την απογραφή αυτή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και ελεγκτών της εταιρίας, υποβάλλονται, με επιμέλεια του μοναδικού εταίρου ή του διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του ΓΕΜΗ.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43α του Κωδ.

Ν.2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιριών", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ

1) Με βάση την απογραφή καταρτίζεται από τον διαχειριστή, ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρίας. 2) Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού "κερδών και ζημιών".

ΑΡΘΡΟ 16ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή σταματά μέχρι να φτάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα Ελληνικά εκτός από άλλα που προβλέπει ο Νόμος και τα εξής βιβλία, θεωρούμενα από τον αρμόδιο Προϊστάμενο Δ.Ο.Υ.: 1) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός και οι τυχόν μεταβολές τους. 2) Το βιβλίο πρακτικών της συνέλευσης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που παίρνονται από τους εταίρους. 3) Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 18ο

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1) Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρία και τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν.3190/1955 , ως τροποποιηθείς ισχύει, ή για πταίσματα κατά την διαχείριση αυτής. 2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση του εταίρου και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΑΡΘΡΟ 19ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1) Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του εταίρου. 2) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να γράφωνται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ". 3) Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρία στον έναν, ισχύουν για όλους. 4) Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου ο καθένας από τους περισσοτέρους κατόχους του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται "εις ολόκληρον" για τις υποχρεώσεις προς την εταιρία. 5) Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται μόνο σε εταίρο της εταιρίας ή και σε τρίτο μη εταίρο εφόσον αποφασίσει για τούτο η συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 20ο

ΔΑΝΕΙΑ ΤΟΥ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

1) Απαγορεύονται δάνεια του μοναδικού εταίρου προς την εταιρία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη. 2) Η εξόφληση από την εταιρία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τον μοναδικό εταίρο θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολό τους ή μερικά οι κατά τον χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων. 3) Σε περίπτωση λύσης της εταιρίας από οποιονδήποτε λόγο εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης οι, από δάνεια, απαιτήσεις του μοναδικού εταίρου ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 21ο

Ο μοναδικός εταίρος έχει δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημιές. Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών ο μοναδικός εταίρος που τα έλαβε, υποχρεούται να τα επιστρέψει, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΡΘΡΟ 22ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1) Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση του μοναδικού εταίρου, ο οποίος ασκεί όλα τα δικαιώματα της συνέλευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του του Ν.3190/1955, ως τροποποιηθείς ισχύει, με συμβολαιογραφικό έγγραφο. 2) Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του ΓΕΜΗ, μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα.

ΑΡΘΡΟ 23ο

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης επιτρέπεται μόνον μετά από απόφαση, που λαμβάνεται από τον μοναδικό εταίρο, ως ασκούντα όλες τις εξουσίες της συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 24ο

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 25ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, ως τροποποιηθείς ισχύει. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

ΑΡΘΡΟ 26ο

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης στην περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο αφού περάσει ο χρόνος που απαιτείται κατά το

Νόμο, από τη δημοσίευση με φροντίδα του διαχειριστή, και εφόσον μέσα στην προθεσμία που θέτει ο Νόμος, κανένας από τους δανειστές της εταιρίας πριν από την τελευταία δημοσίευση δεν έχει διατυπώσει και υποβάλει στην εταιρία γραπτές τις αντιρρήσεις του.

ΑΡΘΡΟ 27ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1) Η εταιρία λύεται: α) Σε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το παρόν καταστατικό. β) Με απόφαση του μοναδικού εταίρου, γ) Με την κήρυξη της εταιρίας σε κατάσταση πτώχευσης. Η εταιρία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο του μοναδικού εταίρου. Η λύση της εταιρίας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του ΓΕΜΗ.

ΑΡΘΡΟ 28ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Σε περίπτωση απώλειας κατά το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη συνέλευση, για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρίας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου. 2) Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν παρθεί απόφαση κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας της εταιρίας, τη διάλυσή της.

ΑΡΘΡΟ 29ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1) Όταν λυθεί η εταιρία από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή η εταιρία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και την επωνυμία της γράφονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση". 2) Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης, αρμοδιότητα των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας. 3) Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 30ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥ

1) Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή, εκτός κι αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση. 2) Ο εκκαθαριστής που διορίζεται με το παρόν καταστατικό ανακαλείται για σπουδαίο λόγο. 3) Η συνέλευση μπορεί ν' ανακαλέσει οποτεδήποτε τον εκκαθαριστή που διόρισε με απόφασή της καθώς και τους εκκαθαριστές που ενεργούν την εκκαθάριση κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου. Ο διορισμός και η, για οποιονδήποτε λόγο, παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή, με τα στοιχεία της ταυτότητάς του, υπόκειται στις διατυπώσεις του άρθρου 8, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή.

ΑΡΘΡΟ 31ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει τον ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύει στο ΓΕΜΗ. Εφόσον εξακολουθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει, κάθε χρόνο, ισολογισμό.

ΑΡΘΡΟ 32ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ

1) Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί, όπως και ο διαχειριστής την εταιρία και υπογράφει γι' αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία. 2) Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλήσει τα χρέη της εταιρίας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορεί ο εκκαθαριστής να ενεργήσει και νέες πράξεις.

ΑΡΘΡΟ 33ο

ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις τελειώσει την εκκαθάριση ο εκκαθαριστής, καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του ΓΕΜΗ.

ΑΡΘΡΟ 34ο

Ε Τ Α Ι Ρ Ι Κ Η Χ Ρ Η Σ Η

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους.

ΑΡΘΡΟ 35ο

Για την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/1986 και ισχύει και το Ν. 4541/2018.

Αυτά δήλωσε ο εμφανισθείς και εγώ η Συμβολαιογράφος του θύμισα ότι το Καταστατικό αυτό πρέπει να καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ.

Τέλος του υπενθύμισα τις διατάξεις του Ν. 1642/1986.

Σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του εμφανισθέντος α) μένει στη διεύθυνση που δηλώνει στην αρχή, β) είναι Ελληνικής υπηκοότητας, Ελληνικής Ιθαγένειας και γ) η ταυτότητά του είναι όπως γράφεται στην αρχή.-

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση του σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δέκα (10) φύλλα πρωτοτύπου. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 1,00 ευρώ στο πρωτότυπο και 2,00 ευρώ στο αντίγραφο.

Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφου εισπράχθηκαν Ευρώ εκατόν σαράντα τέσσερα (144,0). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. Ευρώ τριάντα τέσσερα Ευρώ και πενήντα έξι λεπτά (34,56). Το συμβόλαιο αυτό το διάβασα για να το ακούσει ο εμφανισθείς, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**