Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.05.25 14:32:09 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2261028281

E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,25/05/2022

Αριθ. Πρωτ.:2606533

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.Π.Ε**, το διακριτικό τίτλο **ΜΗΧΑΝΟΑΡΔΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **13365617000**.

Την **25/05/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2867165,** οι εγκεκριμένες από την 10/03/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.Π.Ε», το διακριτικό τίτλο «ΜΗΧΑΝΟΑΡΔΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **13365617000**, για τη χρήση 01/07/2020 έως 30/06/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΑΦΟΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.Π.Ε.» Αρ. ΓΕΜη: 13365617000

## ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/07/2020-30/06/2021

Κύριοι εταίροι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του ν. 3190/1955, όπως σήμερα ισχύει, έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε παρακάτω την ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή στην οποία περιλαμβάνεται η πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της, καθώς και περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η εταιρεία αντιμετωπίζει.

### Πρώτος άξονας ενημέρωσης με στόχο την ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.

**Α) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου**
Η εταιρεία είναι εμπορική και δραστηριοποιείται στον κλάδο της εμπορίας γεωργικών εργαλείων, μηχανημάτων,λιπασμάτων και φαρμάκων. Βασική δραστηριότητα αποκόμισης κέρδους είναι η εμπορία λιπασμάτων και φαρμάκων.

**Β) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές**
Στόχος της επιχείρησης είναι η καθιέρωσή της ως μία από τις σημαντικότερες εταιρίες στην εμπορία των λιπασμάτων και φαρμάκων στην ευρύτερη περιοχή της Βοιωτίας. Οι αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των αγαθών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες. Η στρατηγική που έχει αναπτύξει η επιχείρηση βασίζεται στην σταθερή ανάπτυξη και διαρκή βελτίωση των προϊόντων και των οικονομικών μεγεθών.

**Γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης**
Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διαχειριστή. Στο σχήμα διοίκησης της εταιρείας υπάρχει διάκριση σε τμήμα πωλήσεων και οικονομικής διαχείρισης.

**Δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.**
Η εταιρεία εμφανίζει σχετικά σταθερές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη τα τελευταία έτη και παρά την οικονομική κατάσταση που επικρατεί τα τελευταία χρόνια, ο κύκλος εργασιών για τη χρήση 01/07/2020-30/06/2021 ανήλθε σε € 2.372.523,72 μειωμένος κατά περίπου 0,69 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα κέρδη μετά φόρων αυξήθηκαν κατά 8,05 % σε σύγκριση με την περσινή χρονιά και

έφτασαν το ύψος των 116.333,07 €. Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ύψους 198.790,16 € παρουσίασαν αύξηση κατά 11,64 %. Το μικτό αποτέλεσμα ήταν κέρδη 420.663,18 € παρουσιάζοντας αύξηση κατά 12,78 %. Η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων παγίων στοιχείων για τη χρήση 01/07/2020-30/06/2021 ανήλθαν σε 186.457,61 € έναντι 171.256,71 την προηγούμενη χρήση 01/07/2019-30/06/2020.

## Δεύτερος άξονας ενημέρωσης με στόχο την παροχή πληροφοριών σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους που αντιμετωπίζει η εταιρεία.

**Α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους**

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τ ους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία έχει μακροχρόνια συνεργασία με τους περισσότερους σημαντικούς προμηθευτές της.

**Β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο**

Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση. Οι πωλήσεις της εταιρείας γίνονται κατά κύριο λόγο σε επαγγελματίες αγρότες της περιοχής και η ζήτηση παραμένει σχετικά σταθερή τα τελευταία χρόνια μιας και η περιοχή είναι κατά βάσει αγροτική. Με σταθερά βήματα και σωστή πολιτική στην εισπραξιμότητα των πωλήσεων η εταιρεία θα ξεπεράσει την δύσκολη και ασταθή περίοδο που διανύει η οικονομία.

**Γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται**

Δεν υπάρχουν λοιποί σοβαροί κίνδυνοι οι οποίοι να σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται που να χρήζουν αναφοράς.

## Τρίτος άξονας ενημέρωσης με στόχο την παροχή πληροφοριών για περιβαλλοντικά ζητήματα.

**Α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον**

Η εταιρεία δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της. Η κυριότερη μορφή ενέργειας που χρησιμοποιείται είναι η ηλεκτρική. Επίσης η εταιρεία τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από την δραστηριότητά της.

**Β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών**

Για τη δραστηριότητα της εταιρείας δεν απαιτείται ειδική αδειοδότηση από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Υπουργείο Περιβάλλοντος για οποιαδήποτε διαχείριση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Μεταξύ άλλων, η εταιρεία εφαρμόζει πρακτικές οι οποίες έχουν όσο το δυνατόν μικρότερη επίπτωση στο περιβάλλον. Πιο συγκεκριμένα, κάνοντας χρήση κυρίως της ηλεκτρικής ενέργειας περιορίζει τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου. Επίσης, η εταιρεία διαχειρίζεται λογισμικό διακίνησης και χρήσης των φυτοφαρμάκων καθώς

και εμπορεύεται φάρμακα και λιπάσματα που είναι εγκεκριμμένα από τους κορυφαίους παγκόσμιους οργανισμούς φαρμάκων ενώ αναλύει διεξοδικά γραπτώς αλλά και προφορικώς τις οδηγίες χρήσης αυτών στους πελάτες της. Γενικά η επιχείρηση δεν παράγει απόβλητα επιβλαβή προς το περιβάλλον και για το λόγο αυτό δεν υπάρχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών της.

**Γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών**
Η επιχείρηση δεν παράγει πράσινα προϊόντα.

## Τέταρτος άξονας ενημέρωσης με στόχο την παροχή πληροφοριών για εργασιακά ζητήματα.

**Α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)**
Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας, εθνικότητας κλπ.

**Β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία**
Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο.

**Γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κ.τλ.**
Η εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας και εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάριο στο αντικείμενο εργασίας, αναλόγως πάντα με τις προτεραιότητες που θέτει η διοίκηση. Επίσης, το προσωπικό αξιολογείται σε περιοδική βάση από τους αρμοδίους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από την Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές ή αυξήσεις μισθών των εργαζομένων.

## Πέμπτος άξονας ενημέρωσης με στόχο την παροχή πληροφοριών για τους Χρηματοοικονομικούς (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικούς δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

**Α) Παρουσίαση γενικών και τομεακών ΧΔΕ & ΜΔΧΕ, στο πλαίσιο των στρατηγικών τους στόχων και των θεμάτων που παρουσιάζονται στην έκθεση διαχείρισης**

Οι Χρηματοοικονομικοί Δείκτες επιδόσεων που παρακολουθεί η εταιρεία για το 2016 είναι οι εξής:

| **Αριθμοδείκτης** | **Τύπος** | **01/07/20-30/06/21** | **01/07/19-30/06/20** | **Μεταβολή** |
|---|---|---|---|---|
| Μικτό Περιθώριο Κέρδους | Μικτά Κέρδη Χρήσεως | 17,73 % | 15,61 % | 13,58 % |
| | Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως | | | |
| Καθαρό Περιθώριο Κέρδους | Καθαρά Κέρδη προ Φόρων | 6,47 % | 5,96 % | 8,56 % |
| | Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως | | | |
| Κάλυψη Τόκων | Καθαρά Κέρδη προ Φόρων και Τόκων | 804,32 % | 764,26 % | 5,24 % |
| | Σύνολο Τόκων | | | |
| | | | | |

**Β) Αναφορά στην μεθοδολογία και τον τρόπο συλλογής της μετρήσιμης πληροφορίας**
Η επιλογή των ΧΔΕ γίνεται με βάση τις ανάγκες πληροφόρησης της εταιρείας. Οι παραπάνω ΧΔΕ κρίνονται ως οι σημαντικότεροι , είναι ευρέως διαδεδομένοι και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.
Η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων.

## Έκτος άξονας ενημέρωσης με στόχο την επιπλέον πληροφόρηση

**Α) Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας**
Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για τη συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα: οργανωτικό, ποιότητα προϊόντων, οικονομικά μεγέθη. Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης.

**Β) Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης**
Η εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει ασχοληθεί με την έρευνα και ανάπτυξη, θα εξετάσει αυτή της την πολιτική στο άμεσο μέλλον εξετάζοντας παράλληλα το κίνητρο του άρθρου 22Ααα του Ν.4172/2013 περί δαπανών Επιστημονικής και Τεχνολογικής έρευνας.

**Γ) Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 3 του άρθρου 150 του Ν.4548/2019**
Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

**Δ) Ύπαρξη υποκαταστημάτων της**
Η εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα στον Άγιο Θωμά Βοιωτίας για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών της.

**Ε) Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων**
Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα. Εξετάζεται ωστόσο η χρησιμοποίηση τους στο μέλλον με σκοπό την αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου και της διακύμανσης της τιμής των α’ υλών και προϊόντων της εταιρείας.

Θήβα, 30/11/2021

Με εκτίμηση,

Ο Διαχειριστής

Αθανάσιος Δημ. Αικατερίνης

## ΑΦΟΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2021 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2020 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021) - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 13365617000**

ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β1.1 του Ν.4308/2014 - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (ΜΙΚΡΕΣ-ΜΕΣΑΙΕΣ - ΜΕΓΑΛΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ)

| | Σημείωση | 1/7/20-30/6/21 | 1/7/19-30/6/20 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Ενσώματα πάγια | | | |
| Ακίνητα | | 84.464,88 | 95.600,58 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | | 3.051,01 | 0,01 |
| Λοιπός εξοπλισμός | | 92.427,34 | 68.237,63 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | 0,00 | 0,00 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | | *179.943,23* | *163.838,22* |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | 0,00 | 0,00 |
| Υπεραξία | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά άυλα | | 6.514,38 | 7.418,52 |
| *Σύνολο* | | *6.514,38* | *7.418,52* |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | 13.471,00 | 13.471,00 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | 0,00 | 0,00 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | 853,96 | 853,96 |
| Λοιπά | | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | | *853,96* | *853,96* |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | 200.782,57 | 185.581,70 |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Αποθέματα | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορεύματα | | 128.500,00 | 71.500,00 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 0,00 | 0,00 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 14.448,20 | 21.406,96 |
| Λοιπά αποθέματα | | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | | *142.948,20* | *92.906,96* |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | 2.929.944,99 | 2.980.662,51 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | | 135.526,11 | 82.058,82 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 0,00 | 4,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 151.951,60 | 124.184,50 |
| *Σύνολο* | | 3.217.422,70 | 3.186.909,83 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | 3.360.370,90 | 3.279.816,79 |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **3.561.153,47** | **3.465.398,49** |

| | Σημείωση | 1/7/20-30/6/21 | 1/7/19-30/6/20 |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | | |
| Κεφάλαιο | | 253.080,00 | 253.080,00 |
| Υπέρ το άρτιο | | 0,00 | 0,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | | 0,00 | 0,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | | *253.080,00* | *253.080,00* |
| Διαφορές εύλογης αξίας | | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | | *0,00* | *0,00* |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 93.851,09 | 88.034,44 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 946.928,95 | 1.046.412,53 |
| *Σύνολο* | | *1.040.780,04* | *1.134.446,97* |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | 1.293.860,04 | 1.387.526,97 |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | | 100.871,54 | 100.871,54 |
| *Σύνολο* | | *100.871,54* | *100.871,54* |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Δάνεια | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | | 25.303,00 | 33.814,32 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | | *25.303,00* | *33.814,32* |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | | 0,00 | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | 235.653,91 | 117.886,03 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | | 1.579.776,46 | 1.661.492,01 |
| Φόρος εισοδήματος | | 38.655,02 | 34.681,35 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 31.115,12 | 39.004,72 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 3.823,78 | 9.679,38 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | | 252.094,60 | 80.442,17 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | | 2.141.118,89 | 1.943.185,66 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | 2.166.421,89 | 1.976.999,98 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **3.561.153,47** | **3.465.398,49** |

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ της 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

**ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ Υπόδειγμα Β.2.1 του Ν.4308/2014: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

| | 1/7/20-30/6/21 | 1/7/19-30/6/20 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 2.372.523,72 | 2.388.911,46 |
| Κόστος πωλήσεων | (1.951.860,54) | (2.015.922,28) |
| Μικτό αποτέλεσμα | 420.663,18 | 372.989,18 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 8.042,90 | 830,00 |
| | 428.706,08 | 373.819,18 |
| Έξοδα διοίκησης | (127.643,62) | (117.987,89) |
| Έξοδα διάθεσης | (134.633,07) | (109.355,57) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (287,44) | (497,34) |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 9.251,31 | 17.783,01 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 175.393,26 | 163.761,39 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1,10 | 0,34 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | (21.806,27) | (21.410,56) |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | **153.588,09** | **142.351,17** |
| Φόροι εισοδήματος | (37.255,02) | (34.681,35) |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | **116.333,07** | **107.669,82** |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:.....

.....

.....

.....

ΘΗΒΑ, 30/11/2021

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ993352

**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΙΣΤ.ΜΠΟΒΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 833691
Αρ. Αδείας 107080 Α' Τάξης

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν . 4308/2014)**

της επιχείρησης : **ΑΦΟΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ : **1/7/2020 έως 30/06/2021**

Μέγεθος οντότητας : **<< μικρή οντότητα >>** .

Νόμισμα: Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε

| Α/Α | Απαιτούμενη Γνωστοποίηση | Απάντηση |
|---|---|---|
| Α | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3 | |
| i | Επωνυμία της οντότητας. | ΑΦΟΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ |
| ii | Νομικός τύπος της οντότητας | ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ |
| iii | Περίοδος αναφοράς. | 1/7/2020 έως 30/06/2021 |
| iv | Διεύθυνση της έδρας της οντότητας. | 1ο ΧΛΜ ΘΗΒΩΝ-ΧΑΛΚΙΔΟΣ ΘΗΒΑ |
| v | Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής | Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ)<br>Αρ. ΓΕΜΗ : 13365617000 |
| vi | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; | ΝΑΙ |
| vii | Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ; | ΟΧΙ |
| viii | Κατηγορία της οντότητας | Μικρή με διπλογραφικά βιβλία |
| ix | Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο. | Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : «Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 ». |
| Β | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4 | |
| | Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων , καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους. | Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. |
| Γ | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5 | |
| | Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών , αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών , γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση , και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. | α) Οι «Λογιστικές Πολιτικές» αναλύονται στο «Παράρτημα Νο 1»<br>β) Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις»<br>γ) Δεν έγιναν «διορθώσεις λαθών» |
| Δ | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6 | |
| | Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης , η παρέκκλιση αύτη γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς . Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία , στις υποχρεώσεις , στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα , παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα . | Δεν έγινε παρέκκλιση. |
| Ε | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7 | |
| | Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού , γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. | Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις. |
| ΣΤ | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8 | |
| | Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων : | Βλέπε συνημμένο «Παράρτημα Νο 2» |
| Ζ | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10 | |
| | Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24. | Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24. |
| Η | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13 | |
| | Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης | Προσημειώσεις και Υποθήκες :Δεν υφίσταται<br>Παρακράτηση κυριότητας :Δεν υφίσταται |
| Θ | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14 | |
| | Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. | Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση. |
| Ι | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16 | |

| | | |
|---|---|---|
| | Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις ) ποιυ δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες , γνωστοποιείται ξεχωριστά | α) Εγγυητικές Επιστολές: Δεν υφίσταται.<br>β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing: Δεν υφίσταται υπόλοιπο<br>γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις : 2016-2020<br>δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο. Δεν υφίσταται<br>ε) Επίδικες υποθέσεις : Δεν υφίσταται |
| ΙΑ | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17 | |
| | Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα , στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού. | Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα. |
| ΙΒ | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18 | |
| | Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών , σύμφωνα με το άρθρο 20. | Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία των αποθεμάτων. |
| ΙΓ | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α) | |
| | Ο μέσος όρος των απασχολούμενων. | 4 Άτομα. |
| ΙΔ | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25 | |
| | Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών , διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου , των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν , διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθησαν λόγω αποποίησης , καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους , με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. | Προκαταβολές και Πιστώσεις :<br>Υπόλοιπο 1/1/2020 : 0,00<br>Μείον : Επιστροφές : 0,00<br>Συν : Αναλήψεις : 0,00<br>Μείον : Διαγραφές : 0,00<br>Υπόλοιπο 31/12/2020 : 0,00<br>Επιτόκιο χορήγησης : --<br>Δεσμεύσεις-Εγγυήσεις : Δεν υφίσταται. |
| ΙΕ | Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων : ..... | |

Θήβα, 30/11/2021

Ο Διαχειριστής
Αθανάσιος Δημ. Αικατερίνης
ΑΔΤ: ΑΙ 993352

Ο Λογιστής
Κωνσταντίνος Αρ. Μπόβαλης
ΑΔΤ: ΑΟ 833691
Αρ.Αδείας: 107080 - Α Τάξης

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1

**της επιχείρησης :**

**ΑΦΟΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

**«Λογιστικές Πολιτικές » που ακολουθούνται - Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».**

**( άρθρο 29, παρ. 5 )**

## α) «Λογιστικές Πολιτικές »

Η επιχείρηση ακολουθεί το «Ιστορικό Κόστος» και ειδικότερα τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ και ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

- **Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα & Οι επενδύσεις σε ακίνητα :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [ όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα ].

- **Λοιπά ενσώματα πάγια :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [ όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα ].

- **Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : **(1) Άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή** : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα], **(2) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα:** Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [ όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα ].

- **Συντελεστές απόσβεσης, ενσώματων και άυλων παγίων:**

| α/α | Περιγραφή | Συντελεστής απόσβεσης |
|---|---|---|
| **1** | Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί. | 4% |
| **2** | Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού | 10% |

| | | |
|---|---|---|
| **3** | Μεταφορικά μέσα επιβατικά | 16% |
| **4** | Μεταφορικά μέσα φορτηγά | 12% |
| **5** | Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό | 20% |
| **6** | Έπιπλα και σκέυη | 10% |
| **7** | Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης | 10% |
| **8** | Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης | 10% ( ή * ) |
| | ** Στον συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης ή με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.* | |

- **Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες** και **λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης (υποτίμησης ) [ όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη ].

- **Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :** Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης [ όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα ].

- **Αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Η επιχείρηση δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στην χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, την FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία [ όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης ], αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

- **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις :** Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης ( Επισφαλείς απαιτήσεις ) .

- **Προκαταβολές & Λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :** Αρχική καταχώρηση: Κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι προκαταβολές δαπανών επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού

δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

- **Προβλέψεις :** Αρχική καταχώρηση : Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

  **ή**

  Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και επιμετρούνται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο.

- **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις :** Αρχική καταχώρηση: Στα ονομαστικά τους ποσά. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στα ονομαστικά τους ποσά, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

- **Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία :** Χρόνος αναγνώρισης: Αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

- **Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

- **Τρέχων φόρος εισοδήματος :** αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Η Επιχείρηση, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

  ή

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

- **Αναβαλλόμενοι φόροι :** Προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

**ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ**

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν: **(α)** μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, **(β)** τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και **(γ)** τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- **Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. ( ή ) Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

- **Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια** καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

ή

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

- **Τα έσοδα από τόκους** λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

- **Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή** στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

- **Τα δικαιώματα** αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

- **Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα** μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: **(α)** τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, **(β)** τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της

αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

## β) Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση (αναδρομική επαναδιατύπωση) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

## γ) «Μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων».

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

**……**

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα No 2

## της επιχείρησης :

## ΑΦΟΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

## «Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων»

## ( άρθρο 29, παρ. 8 )

| ΚΩΔ. ΛΟΓ. | ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ | | | | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 30/6/2020 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ | ΜΕΙΩΣΕΙΣ | 30/6/2021 | 30/6/2020 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ | ΜΕΙΩΣΕΙΣ | 30/6/2021 | ΑΝΑΠ/ΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ |
| 10 | ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ | 17.920,84 | 0,00 | 0,00 | 17.920,84 | 0,00 | | | 0,00 | 17.920,84 |
| 11 | ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚΑΤ.ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝ | 284.990,16 | 0,00 | 0,00 | 284.990,16 | 207.310,42 | 11.135,70 | 0,00 | 218.446,12 | 66.544,04 |
| 12 | ΜΗΧ/ΤΑ ΤΕΧΝ. ΕΓΚΑΤΑΣΤ. ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | 8.806,00 | 3.390,00 | 0,00 | 12.196,00 | 8.805,99 | 339,00 | 0,00 | 9.144,99 | 3.051,01 |
| 13 | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | 178.230,99 | 29.803,38 | 28.890,59 | 179.143,78 | 115.830,75 | 4.811,87 | 28.890,58 | 91.752,04 | 87.391,74 |
| 14 | ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | 80.108,72 | 3.812,51 | 0,00 | 83.921,23 | 74.271,33 | 4.614,30 | 0,00 | 78.885,63 | 5.035,60 |
| 16 | ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ | 22.245,60 | 1.591,89 | 3.200,00 | 20.637,49 | 14.827,08 | 2.496,03 | 3.200,00 | 14.123,11 | 6.514,38 |
| | **Σ Υ Ν Ο Λ Ο** | **592.302,31** | **38.597,78** | **32.090,59** | **598.809,50** | **421.045,57** | **23.396,90** | **32.090,58** | **412.351,89** | **186.457,61** |

**.....**