ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γ. Σεφέρη 3
Τ.Κ.: 48100
Πληροφορίες: ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Τηλέφωνο: 2682029414
E-mail: nkaramanis@prevezachamber.gr

Πρέβεζα,20/05/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2628229

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΦΩΤΗ ΝΤΙΤΣΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΘΑΛΑΣΙ (ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ)** και αριθμό ΓΕΜΗ **16918149000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΕΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **20/05/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2865183**, το από 12/05/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1,4,5 & 6 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΦΩΤΗ ΝΤΙΤΣΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,το διακριτικό τίτλο ΘΑΛΑΣΙ (ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ) και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.16918149000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Αφορά : Διακριτικός τίτλος – Διάρκεια
Κεφάλαιο – Διαχείριση.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Γ.Ε.ΜΗ

ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΦΟΙ ΦΩΤΗ ΝΤΙΤΣΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΥΤΙΚΑΣ 0, 48100, ΠΡΕΒΕΖΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην Πρέβεζα, σήμερα την 12/05/2022, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1) Ντίτσος Ηλίας του Φώτη, με Α.Φ.Μ. 101366115
2) Ντίτσος Κων/νος του Φώτη, με Α.Φ.Μ. 101398205
3) Ντίτσος Νικόλαος του Φώτη, με Α.Φ.Μ. 069864117 και η
4) Δαΐλάκη Αιμηλία-Σοφία του Ζαχαρία, με ΑΦΜ 114595005

αποφάσισαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Με το από 31/12/2009 καταστατικό οι τρεις πρώτοι συμβαλλόμενοι ίδρυσαν ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΦΩΤΗ ΝΤΙΤΣΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Η εταιρεία προήλθε από την μετατροπή της Ανωνύμου Εταιρείας με την Επωνυμία «ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΙ ΖΩΗ ΝΤΙΤΣΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 66^{α} του Κ.Ν.2190/20.

Έδρα της εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Πρέβεζας και συγκεκριμένα το ευρισκόμενο στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μύτικα συγκρότημα ενοικιαζόμενων δωματίων όπου ήταν και η έδρα της μετατρεπόμενης Α.Ε.

Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση του ανωτέρω ξενοδοχειακού συγκροτήματος τεσσάρων δωματίων και η επέκταση και αναβάθμιση αυτού, με την μορφή του ξενοδοχείου ή επιπλωμένων δωματίων, ή επιπλωμένων διαμερισμάτων ανάλογα με τις αποφάσεις των εταίρων και την σχετική άδεια του Ε.Ο.Τ.

Με το από 15/10/2015 συμφωνητικό αποφάσισαν την επέκταση του σκοπού εταιρείας και στην εκμετάλλευση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος όπως καφετέρια, εστιατόριο, κέντρο διασκέδασης, ψησταριά και όλα τα συναφή με τα ανωτέρω, ανάλογα με τις περιστάσεις και τα ενδιαφέροντα των εταίρων, ενώ με την από 15/11/2016 τροποποίηση πρόσθεσαν στο άρθρο 6 του καταστατικού κάποιες ενδεικτικές αρμοδιότητες των διαχειριστών.

Ήδη και δια του παρόντος αποφασίζονται τα εξής:

1. Την τροποποίηση του άρθρου 5 με τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 61.362 € με την επιστροφή ποσού 20.454 € σε κάθε έναν εκ των τριών εταίρων, του παρόντος υπέχοντος θέση απόδειξης είσπραξης του επιστραφέντος ποσού του εταιρικού κεφαλαίου.
Έτσι κατόπιν της ανωτέρω μείωσης το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται πλέον στο ποσό των 12.000 € και μετέχουν σε αυτό οι τρεις εταίροι κατά το ένα τρίτο καθένας.
2.Την αποχώρηση των δύο πρώτων εκ των συμβαλλομένων από την εταιρία και την μεταβίβαση των εταιρικών τους μεριδίων στον τρίτο και στην τέταρτη των συμβαλλομένων

Ειδικότερα: :
Ο Ντίτσος Ηλίας μεταβίβασε το εταιρικό του μερίδιο στον Ντίτσο Νικόλαο και έλαβε 4000 €, ποσό ίσο με την ονομαστική αξία του μεριδίου του, του παρόντος υπέχοντος θέση απόδειξης είσπραξης.

Ομοίως ο Ντίτσος Κωνσταντίνος μεταβίβασε το εταιρικό του μερίδιο στην Δαϊλάκη Αιμιλία Σοφία και έλαβε 4000 € ,ποσό ίσο με την ονομαστική αξία του μεριδίου του, του παρόντος υπέχοντος θέση απόδειξης είσπραξης.
Οι δύο αποχωρούντες εταίροι δήλωσαν ότι δεν έχουν καμία απαίτηση έναντι των υπολοίπων και έχουν εξοφληθεί πλήρως για την συμμετοχή τους και κάθε απαίτηση τους που απορρέει από την συμμετοχή τους στην εταιρεία.
Επίσης δηλώνουν ότι συναινούν στην συνέχιση της χρήσης της επωνυμίας ως αυτή έχει από την εταιρεία και τους εναπομείναντες εταίρους της.
Κατόπιν των ανωτέρω μεταβιβάσεων στο εταιρικό κεφάλαιο μετέχουν πλέον ο Ντίτσος Νικόλαος κατά τα δύο τρίτα και η ΔαΪλάκη Αιμηλία-Σοφία κατά το ένα τρίτο αυτού.
Οι δύο εταίροι ορίζονται παράλληλα και διαχειριστές της εταιρείας δυνάμενοι να ενεργούν και εκπροσωπούν την εταιρεία έναντι πάντος τρίτου είτε από κοινού είτε και μεμονωμένα.

3. Την τροποποίηση του άρθρου 4 με την μετατροπή της διάρκειας της εταιρείας σε αορίστου χρόνου.

4. Την τροποποίηση του άρθρου 1 με την καταχώρηση του διακριτικού τίτλου «ΘΑΛΑΣΙ» ή με λατινικούς χαρακτήρες «THALASEA».

5. Τέλος αποφασίζεται η κωδικοποίηση του καταστατικού σαν συνέπεια των ανωτέρω μεταβολών

Κατόπιν αυτών, το καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιημένο έχει ως εξής:

Άρθρο 1ον

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται να είναι η εξής: «ΑΦΟΙ ΦΩΤΗ ΝΤΙΤΣΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΘΑΛΑΣΙ» και με λατινικούς χαρακτήρες «THALASEA».

Άρθρο 2ον

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Πρέβεζας και συγκεκριμένα το ευρισκόμενο στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μύτικα ξενοδοχειακό συγκρότημα.

Άρθρο 3ον

Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση του ανωτέρω ξενοδοχειακού συγκροτήματος τεσσάρων δωματίων και η επέκταση και αναβάθμιση αυτού, με την μορφή του ξενοδοχείου ή επιπλωμένων δωματίων, ή επιπλωμένων διαμερισμάτων ανάλογα με τις αποφάσεις των εταίρων και την σχετική άδεια του Ε.Ο.Τ., και η εκμετάλλευση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος όπως καφετέρια, εστιατόριο, κέντρο διασκέδασης, ψησταριά και όλα τα συναφή με τα ανωτέρω, ανάλογα με τις περιστάσεις και τα ενδιαφέροντα των εταίρων.

Άρθρο 4ον

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

Άρθρο 5ον

Το Κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στα 12.000,00 Ευρώ.
Στο κεφάλαιο αυτό, οι δύο εταίροι Ντίτσος Νικόλαος και Δαϊλάκη Αιμιλία Σοφία μετέχουν με τα εξής ποσοστά :Ο Ντίτσος Νικόλαος κατά το δύο τρίτα (2/3) ή ποσοστό 66,67% και η Δαϊλάκη Αιμιλία-Σοφία κατά το ένα τρίτο (1/3) ή ποσοστό 33,33% .
Ανάλογη θα είναι η συμμετοχή τους και στα αποτελέσματα (κέρδη και ζημιές) της εταιρείας.

Άρθρο 6ον

Διαχειριστές της εταιρείας (και εκκαθαριστές αυτής) ορίζονται και οι δύο εταίροι, δυνάμενοι να ενεργούν και εκπροσωπούν την εταιρεία έναντι παντός τρίτου είτε από κοινού είτε και μεμονωμένα.
Πλέον των γενικών αρμοδιοτήτων που τους παρέχει ο νόμος, οι διαχειριστές μπορούν να προβαίνουν (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) και στις κάτωθι συναλλακτικές πράξεις (η παρούσα προσθήκη τίθεται αν και περιττή λόγω της ιδιαιτερότητας της συνεργασίας με την Εθνική Τράπεζα):

1. Είσπραξη χρημάτων, εξόφληση επιταγών.
2. Ανάληψη χρημάτων, χρηματογράφων, μερισματαποδείξεων, τοκομεριδίων.
3. Έκδοση, οπισθογράφηση επιταγών.
4. Έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφηση, προεξόφληση συν/κών, γραμματίων σε διαταγή.
5. Παραλαβή φορτωτικών εγγράφων.
6. Άνοιγμα ενεγγύων πιστώσεων.
7. Είσπραξη φορτωτικών με ενέγγυο προκ/λή.
8. Συμβάσεις δανείων και πιστώσεων.
9. Λήψη δανείων και χρήση πιστώσεων.
10. Παροχή εμπράγματης ασφάλειας επί κινητών, ανάληψη των δοθέντων σε ενέχυρο.
11. Έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρείας, απαλλαγή απ' αυτές.
12. Μίσθωση και χρήση χρηματοκιβωτίων και λύση μισθώσεων.

Άρθρο 7ο

Οι εταίροι εισφέρουν την προσωπική τους εργασία για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού άνευ ανταλλάγματος. Απαγορεύεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου χωρίς τη σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΝΤΙΤΣΟΣ ΗΛΙΑΣ

ΝΤΙΤΣΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΝΤΙΤΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΔΑΪΛΑΚΗ ΑΙΜΗΛΙΑ-ΣΟΦΙΑ