ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ. ΙΚΕ, ΟΕ, ΕΕ, ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ
ΤΜΗΜΑ: ΑΤΟΜΙΚΩΝ, ΥΠ/ΜΑΤΩΝ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ
Πληροφορίες: ΒΕΝΕΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382241
E-mail: gemi-loipes@acci.gr

Αθήνα, 20/05/2022
Αριθ. Πρωτ.: 4924

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., σύστασης της Κοινοπραξίας με την επωνυμία «**Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. – P. & C. DEVELOPMENT S.A.**», διακριτικό τίτλο «**ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΟΕΔΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **164279401000**.

Την **19/05/2022** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2864988**, το από **03/05/2022** καταστατικό σύστασης της Κοινοπραξίας με την επωνυμία «**Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. – P. & C. DEVELOPMENT S.A.**», διακριτικό τίτλο «**ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΟΕΔΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **164279401000,** η οποία έχει κάνει έναρξη εργασιών την 04/05/2022 από την ΔΟΥ Α΄ ΑΘΗΝΩΝ και έλαβε ΑΦΜ 996641013 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 και 4919/2022, όπως ισχύουν.

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση https://www.businessregistry.gr/ επιλογή «Δημοσιότητα»

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ

για την κατασκευή του έργου:

«ΕΡΓΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ & ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Χ.Υ.Τ.Υ.-Ο.Ε.Δ.Α. ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ»

Στην Αθήνα, σήμερα την **03/05/2022** μεταξύ,

1) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και διακριτικό τίτλο «**ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.**», η οποία εδρεύει στην Αθήνα (Αιόλου 67, 10559) με Α.Φ.Μ. 099361052 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού από τον κ. **Διονύσιο Γεωργόπουλο του Σπυρογιάννη**, Πρόεδρο του Δ.Σ & Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής,
2) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΙ ΕΝΤ ΣΙ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Τεχνική Οικοδομική - Εμπορική Ναυτιλιακή και Τουριστική Ανώνυμη Εταιρεία»** και διακριτικό τίτλο **«P. & C. DEVELOPMENT S.A.»**, που εδρεύει στην Αθήνα, (Βασ. Σοφίας 90, Τ.Κ. 11528) με Α.Φ.Μ. 999640010 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού από τον κ. **Κων/νο Παναγιωτόπουλο του Παναγιώτη**, Πρόεδρο του Δ.Σ, & Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής,

συμφώνησαν και έκαναν αποδεκτά τα εξής:

Οι πιο πάνω συμβαλλόμενοι συνιστούν με το παρόν Κοινοπραξία, σύμφωνα τις διατάξεις του Ν.4412/2016, με επωνυμία **«Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. – P. & C. DEVELOPMENT S.A.»** για την εκτέλεση του έργου **«ΕΡΓΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ & ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Χ.Υ.Τ.Υ.-Ο.Ε.Δ.Α. ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ»**, συμβατικού ποσού **10.800.673,20€ (πλέον ΦΠΑ),** δεδομένου ότι σύμφωνα με την υπ ’αριθμ. 105/06.11.2021 (ΨΔΠΞ46ΜΜΜ7-7ΑΝ) Απόφαση του Δ.Σ. του **ΦΟΔΣΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Α.Ε**., η παραπάνω Κοινοπραξία ανακηρύχθηκε ανάδοχος του έργου.

ΑΡΘΡΟ 1° :ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Κοινοπραξίας είναι αποκλειστικά και μόνο η εκτέλεση της σύμβασης: **«ΕΡΓΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ & ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Χ.Υ.Τ.Υ.-Ο.Ε.Δ.Α. ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ»** με τις κάθε είδους τροποποιήσεις ή επεκτάσεις του.
Η εκτέλεση θα γίνει σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, την εργολαβική σύμβαση και τα στοιχεία που τη συνοδεύουν.

ΑΡΘΡΟ 2ο: ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της συνιστώμενης με το παρόν Κοινοπραξίας είναι **«Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. – P. & C. DEVELOPMENT S.A.»** και με δ.τ. **«Κοινοπραξία ΟΕΔΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ»**

ΑΡΘΡΟ 3ο: ΕΔΡΑ

Έδρα της **Κοινοπραξίας** ορίζεται η Αθήνα, και συγκεκριμένα τα γραφεία της εταιρείας «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.», επί της οδού Αιόλου 67 ΤΚ 10559, τηλ. 210 3837748, fax 210 3837633, e-mail: info@mesogeos.gr .

ΑΡΘΡΟ 4ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ

Διάρκεια της **Κοινοπραξίας** ορίζεται το χρονικό διάστημα που απαιτείται δια την πλήρη αποπεράτωση του έργου πλέον του χρόνου που απαιτείται για τυχόν επεκτάσεις αυτού και μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου από τον Κύριο του Έργου και την έγκριση του σχετικού πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής, την πλήρη και ολοσχερή εκκαθάριση των λογαριασμών από τον Κύριο του Έργου, των πάσης φύσεως τρίτων ως και μεταξύ των συμβαλλομένων, καθώς επίσης, της αναλήψεως – επιστροφής των σχετικών εγγυήσεων και των εγγυητικών επιστολών και της ολοσχερούς φορολογικής εκκαθάρισης της Κοινοπραξίας. Σε περίπτωση παράτασης του αρχικού συμβατικού χρόνου εκτέλεσης του έργου θα παρατείνεται αντίστοιχα και η διάρκεια της Κοινοπραξίας.
Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ή δια του παρόντος συνιστάμενη Κοινοπραξία τίθεται υπό εκκαθάριση, οριζόμενων από τώρα ως εκκαθαριστών τον κ. ΔΙΟΝΥΣΙΟ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟ και κ. ΚΩΝ/ΝΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟ.

ΑΡΘΡΟ 5ο: ΒΙΒΛΙΑ

Η **Κοινοπραξία** θα τηρήσει λογιστικά βιβλία Γ΄ κατηγορίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ. υπό την ευθύνη της πρώτης των συμβαλλομένων, στην έδρα της Κοινοπραξίας, Αθήνα, οδός Αιόλου αριθμ. 67.

ΑΡΘΡΟ 6ο :ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η συμμετοχή των συμβαλλομένων μερών στην Κοινοπραξία, στην εκτέλεση του έργου, στο κεφάλαιο, τα έξοδα, τα κέρδη, τις ζημίες, της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους και στις εν γένει υποχρεώσεις και δικαιώματα της υπό σύσταση Κοινοπραξίας ορίζεται για κάθε συμβαλλόμενη εταιρεία σε ποσοστό ως ακολούθως:

Τα ποσοστά (έκταση και είδος) της συμμετοχής των ως άνω μελών στην ως άνω υπό σύσταση Κοινοπραξία έχουν ως εξής:

Α) ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.:

- ΠΕΝΗΝΤΑ επί τοις εκατό **(50,00%)** των **ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**
- ΠΕΝΗΝΤΑ επί τοις εκατό **(50,00%)** των **ΗΜ ΕΡΓΩΝ**
- ΠΕΝΗΝΤΑ επί τοις εκατό **(50,00%)** των **ΕΡΓΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ, ΥΓΡΩΝ, ΣΤΕΡΕΩΝ ΚΑΙ ΑΕΡΙΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ.**

Β) P. & C. DEVELOPMENT S.A.:

- ΠΕΝΗΝΤΑ επί τοις εκατό **(50,00%)** των **ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**
- ΠΕΝΗΝΤΑ επί τοις εκατό **(50,00%)** των **ΗΜ ΕΡΓΩΝ**
- ΠΕΝΗΝΤΑ επί τοις εκατό **(50,00%)** των **ΕΡΓΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ, ΥΓΡΩΝ, ΣΤΕΡΕΩΝ ΚΑΙ ΑΕΡΙΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ.**

Στην περίπτωση εφαρμογής του δικαιώματος προαίρεσης εκ μέρους της αναθέτουσας αρχής που αφορά στις εργασίες, τα ποσοστά συμμετοχής στην κατασκευή ορίζονται για κάθε συμβαλλόμενη εταιρεία σε ποσοστό ως ακολούθως:

1. ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.: ΠΕΝΗΝΤΑ επί τοις εκατό **(50,00%)**

2. P. & C. DEVELOPMENT S.A.: ΠΕΝΗΝΤΑ επί τοις εκατό **(50,00%)**

Όσον αφορά την κανονική λειτουργία ΟΕΔΑ τα ποσοστά συμμετοχής είναι:

1. ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.: ΠΕΝΗΝΤΑ επί τοις εκατό **(50,00%)**

2. P. & C. DEVELOPMENT S.A.: ΠΕΝΗΝΤΑ επί τοις εκατό **(50,00%)**

Τα ίδια ποσοστά θα ισχύουν και στην περίπτωση εφαρμογής του δικαιώματος προαίρεσης που αφορά στην λειτουργία.

Η κατανομή της αμοιβής μεταξύ των μελών της ως άνω υπό σύσταση Κοινοπραξίας καθορίζεται με τα ίδια ως άνω ποσοστά, ήτοι αναλυτικά:

1. **ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.**: Πενήντα επί τοις εκατό **(50,00 %)**

2. **P. & C. DEVELOPMENT S.A.**: Πενήντα επί τοις εκατό **(50,00 %)**

Κατά την αυτή ως άνω αναλογία συμμετέχουν τα μέλη της Κοινοπραξίας στα κέρδη και τα πάσης φύσεως δικαιώματα και υποχρεώσεις ως και στις τυχόν ζημίες.

Τα ανωτέρω ποσοστά ορίζουν και την συμμετοχή των ανωτέρω Εταιριών στα κέρδη, ζημίες, δαπάνες, εισφορές και εν γένει δραστηριότητες, εγγυητικές επιστολές, χρηματοδοτήσεις κεφαλαίων κίνησης, που απαιτούνται για την πραγματοποίηση των δραστηριοτήτων της κοινοπραξίας

Βασική υποχρέωση των μελών της κοινοπραξίας είναι η εμπρόθεσμη, έντεχνη, άρτια και προσήκουσα κατασκευή του έργου, σύμφωνα με τη σύμβαση και τα συμβατικά τεύχη, η δε ευθύνη τους έναντι του εργοδότη είναι ενιαία, αλληλέγγυα και αδιαίρετη εις ολόκληρον, για το σύνολο του έργου. Ειδικότερα, οι κοινοπρακτούσες εταιρείες αναλαμβάνουν από κοινού την ευθύνη για κάθε θέμα σχετικά με το έργο αλληλεγγύως, αδιαιρέτως και εις ολόκληρον κάθε μια έναντι του κυρίου του έργου, για το σύνολο του έργου. Η ευθύνη των κοινοπρακτούντων προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο είναι ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής τους στην κοινοπραξία.

Το κεφάλαιο της Κοινοπραξίας ορίζεται στο ποσόν των σαράντα χιλιάδων ευρώ (**40.000€**), εκ των οποίων ποσό 20.000€ θα καταβληθεί από την πρώτη συμβαλλόμενη **και** ποσό 20.000€ θα καταβληθεί από την δεύτερη**.**

ΑΡΘΡΟ 7ο : ΑΠΟΔΟΧΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ

Η κοινοπραξία αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με τους όρους και τις υποχρεώσεις που αναφέρονται στην Διακήρυξη, στα συμβατικά τεύχη και στην εργολαβική σύμβαση μεταξύ της αναδόχου και του **ΦΟΔΣΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Α.Ε**. που αποδέχονται δια του παρόντος ρητώς και ανεπιφυλάκτως οι συμβαλλόμενες εταιρείες.

ΑΡΘΡΟ 8ο : ΣΥΝΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΩΝ

Τα μέλη της συνιστώμενης με το παρόν κοινοπραξίας, ρητά και ανεπιφύλακτα δηλώνουν ότι αποδέχονται όλους τους όρους εκτέλεσης του έργου, όπως αυτοί καθορίζονται στην από Διακήρυξη του έργου, καθώς και ότι ευθύνονται εξ' ολοκλήρου από κοινού και αδιαιρέτως και αλληλεγγύως έναντι του κυρίου του έργου και της αναθέτουσας αρχής για το σύνολο του έργου. Η ευθύνη έναντι τρίτων θα είναι ανάλογη των ποσοστών συμμετοχής τους στην Κοινοπραξία.

ΑΡΘΡΟ 9ο : ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Κοινός εκπρόσωπος της υπό σύσταση κοινοπραξίας για την εκπροσώπησή της έναντι της Αναθέτουσας Αρχής και κάθε άλλης Αρχής, ορίζεται ο κ. **Γεωργόπουλος Διονύσιος** του Σπυρογιάννη, Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε., Χημικός Μηχανικός, κάτοχος του Α.Δ.Τ. με αριθμό ΑΜ 230565, και αναπληρωτής αυτού ο κ. **Κωνσταντίνος Παναγιωτόπουλος**, του Παναγιώτη, Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος της εταιρείας P. & C. DEVELOPMENT S.A., Μηχανολόγος Μηχανικός, κάτοχος του Α.Δ.Τ. με αριθμό ΑΒ248953 .

Επίσης αποφασίζεται ότι συντονιστής της κοινοπραξίας είναι η εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. μέσω του νομίμου εκπροσώπου και Προέδρου του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Συμβούλου αυτής κ.Γεωργόπουλου Διονύσιου.

Ο εκπρόσωπος και ο αναπληρωτής αυτού μπορεί να αναθέτει με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο την άσκηση όλων ή ειδικών πράξεων εκπροσώπησης σε άλλον ή άλλους, οι οποίοι θα τους αντιπροσωπεύουν στα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις του εκπροσώπου και των αναπληρωτών της Κοινοπραξίας.

Η ανάκληση του κοινού εκπροσώπου ή του αναπληρωτή του μπορεί να γίνει μόνο με σύμφωνη γνώμη και των δύο μελών της Κ/Ξ.

ΑΡΘΡΟ 10ο : ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ

10.1. Η διαχείριση της ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ θα γίνεται από τους Διαχειριστές της, οι οποίοι διορίζονται από τα ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.

Ειδικότερα με το ΠΑΡΟΝ ορίζονται διαχειριστές οι: α) κ. Διονύσιο Γεωργόπουλο του Σπυρογιάννη με Α.Δ.Τ. ΑΜ 230565/11-11-2015, Α.Φ.Μ. 044419853, Δ.Ο.Υ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ με αναπληρωτή του τον κ. Αλεξόπουλο Ιωάννη του Παναγιώτη, με ΑΔΤ Χ 166184, ΑΦΜ 046880225, Δ.Ο.Υ Παλαιού Φαλήρου και β) Κωνσταντίνος Παναγιωτόπουλος, του Παναγιώτη, κάτοχος του Α.Δ.Τ. με αριθμό ΑΒ248953, Α.Φ.Μ. 044609753, Δ.Ο.Υ. ΙΖ' Αθηνών

Στο πλαίσιο δε του ΠΑΡΟΝΤΟΣ συμφωνείται, ότι οι Διαχειριστές της κοινοπρακτικής επιχείρησης θα ενεργούν από κοινού και θα προσφέρουν τις υπηρεσίες τους σε αυτήν χωρίς αμοιβή.

Οι Διαχειριστές ενεργώντας **από κοινού** και υπογράφοντας μαζί κάτωθεν της Κοινοπρακτικής επωνυμίας υποχρεώνουν και δεσμεύουν την Κοινοπραξία σε όλες εν γένει τις συναλλαγές με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οποιαδήποτε Τράπεζα καθώς και στις πληρωμές και συμφωνίες προς τρίτους.

Κατ’ εξαίρεση συμφωνείται ότι διά της θέσεως μόνης υπογραφής του ενός εκ των διαχειριστών κάτωθεν της Κοινοπρακτικής Επωνυμίας υποχρεώνεται και δεσμεύεται η Κοινοπραξία σε όλες εν γένει τις συναλλαγές με το ΙΚΑ, ΔΕΗ Α.Ε., ΟΤΕ Α.Ε., ΦΑΕ Αθηνών καθώς και όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Εφορίες (Δ.Ο.Υ.) και ιδιαίτερα την αρμόδια της έδρας Δ.Ο.Υ. Α΄ Αθήνας, τον ΦΟΔΣΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Α.Ε. ή οποιαδήποτε άλλη Υπηρεσία αρμόδια για το έργο καθώς και για την είσπραξη του εργολαβικού ανταλλάγματος οιουδήποτε ποσού και χορήγηση εξοφλητικής απόδειξης προς τον ΦΟΔΣΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Α.Ε..

Όλως ενδεικτικά αναφέρεται, ότι οι Διαχειριστές της παρούσας κοινοπρακτικής επιχείρησης δύνανται να προβαίνουν από κοινού – μεταξύ άλλων- και στις ακόλουθες πράξεις και ενέργειες, ήτοι:

-να εισπράττουν επιταγές και γενικά κάθε χρεόγραφο, παραστατικό οφειλής ή δικαιώματός της,

- να εκδίδουν και να αποδέχονται συναλλαγματικές,

- να εκχωρούν κατά την κρίση τους και με βάση τα ταμειακά διαθέσιμα της Κοινοπραξίας τις απαιτήσεις της από πιστοποιήσεις σε τράπεζες ή άλλα πιστωτικά ιδρύματα,

- να ανοίγουν πιστώσεις για λογαριασμό της,

- να ανοίγουν και κινούν τους τραπεζικούς λογαριασμούς της υπογράφοντας από κοινού τις σχετικές επιταγές και τα παραστατικά, καθώς και να δίνουν εντολές για κίνηση λογαριασμών της σε πρόσωπα που καθορίζουν οι ίδιοι,

- να συμβιβάζονται για λογαριασμό της και γενικά να ενεργούν κάθε πράξη διαχειρίσεως,

- να διορίζουν ειδικούς πληρεξούσιους για την διενέργεια ορισμένων μόνο πράξεων, ως και πληρεξούσιους δικηγόρους για την εκπροσώπηση της ενώπιον Δικαστηρίων και άλλων αρχών.

- να παραλαμβάνουν εμπορεύματα ή άλλα κινητά πράγματα από οποιονδήποτε συναλλασσόμενο με αυτήν και να παρέχουν τις σχετικές αποδείξεις,

- να ενεργούν τις πληρωμές της βάσει ταμειακού προγράμματος.

10.2 Τραπεζικές Υπηρεσίες

Μόλις καταστεί εφικτό η Κ/Ξ :

α) θα ανοίξει τους τραπεζικούς λογαριασμούς στο όνομα της

β) θα αποκτήσει πρόσβαση σε υπηρεσία ηλεκτρονικής τραπεζικής (web-banking)

Οι τραπεζικοί λογαριασμοί της Κ/Ξ θα κινούνται από τους δύο διαχειριστές από κοινού.

Ειδικότερα για το Web banking της ΚΞ αρμόδιοι να λειτουργούν ως εκπρόσωποι web banking της Κοινοπραξίας, να υπογράφουν εκ μέρους της ΚΞ οποιοδήποτε συμβατικό ή άλλο έγγραφο που απαιτείται από την τράπεζα ή απευθύνεται προς αυτή και να είναι

αρμόδιοι να συντάξουν αίτημα προς την τράπεζα για την έκδοση δύο αριθμών χρήστη (user name) δύο κωδικών ασφαλείας (password) ή πρόσθετων κωδικών ασφαλείας (Security token), κατά περίπτωση ορίζονται οι κ.κ. α) Βασίλαινα Βαλσάμω του Ιεροθέου με ΑΔΤ ΑΙ 632210 με αναπληρώτρια την Ελένη Αγγελοπούλου του Παναγιώτη με ΑΔΤ ΑΟ138954 και β) Κωνσταντίνος Παναγιωτόπουλος, του Παναγιώτη, με Α.Δ.Τ. ΑΒ248953 με αναπληρωτή τον Σακώλη Γεώργιο του Δημητρίου με ΑΔΤ ΑΗ-506611.

10.3. Η ανάκληση του διαχειριστή ή των διαχειριστών μπορεί να γίνει μόνο με σύμφωνη γνώμη και των δύο μερών.
10.4. Καθένας από τους διαχειριστές δικαιούται να μεταβιβάσει το σύνολο ή μέρος των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του είτε στον αναπληρωτή του, είτε σε άλλον τακτικό διαχειριστή, είτε σε τρίτο για ορισμένο ή αόριστο χρονικό διάστημα, πάντοτε όμως με την κατάρτιση σχετικού συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου.

ΑΡΘΡΟ 11°: ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ - ΕΞΟΔΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ – ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η Κοινοπραξία θα τηρήσει στην έδρα της με δικά της έξοδα λογιστικά βιβλία σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Φ.Σ. Η τήρηση των βιβλίων θα γίνει με την επιμέλεια των συμβαλλομένων, και την ευθύνη των διαχειριστών.

Κάθε είσπραξη ποσού για την εκτέλεση του έργου θα κατατίθεται αμέσως και υποχρεωτικώς χωρίς καθυστέρηση στον **τραπεζικό λογαριασμό** της Κοινοπραξίας. Ο λογαριασμός αυτός θα είναι **όψεως** στο όνομα της Κοινοπραξίας και θα κινείται με την υπογραφή μαζί των διαχειριστών της Κοινοπραξίας ή των ειδικά εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων της Κοινοπραξίας.

Το ποσό που θα απομένει μετά την κάλυψη όλων των οφειλών της Κοινοπραξίας θα αποδοθεί στα μέλη της Κοινοπραξίας μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης των λογαριασμών της.

Ανάληψη κερδών από τους συμβαλλόμενους θα είναι δυνατή μόνο μετά το κλείσιμο των μηνιαίων ισοζυγίων ή του ετήσιου ισολογισμού, κατ' ισομοιρία. Έναντι των προσδοκώμενων κερδών θα είναι δυνατές οι αναλήψεις από τους συμβαλλόμενους μόνο κατόπιν αποφάσεως των διαχειριστών και εφ' όσον εκ των ισοζυγίων προκύπτει ότι προβλέπονται κέρδη.

ΑΡΘΡΟ 12° : ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ

Ειδικά συμφωνείται ότι σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης ή θέσης υπό αναγκαστική διαχείριση, οποιασδήποτε επιχείρησης – μέλους της ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ, η κοινοπραξία θεωρείται διαλυμένη ως προς τον κύριο του έργου και η εργολαβία συνεχίζεται υποχρεωτικά για το σύνολο του έργου από τα άλλα μέλη μόνο, τα οποία αναλαμβάνουν έναντι του κυρίου του έργου όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του μέλους που πτώχευσε και που απορρέουν από την εργολαβική σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 13ο : ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

Η κοινοπραξία, δια των νόμιμων εκπροσώπων της, αναλαμβάνει αποκλειστικά να τηρεί αυστηρά και με ιδιαίτερη επιμέλεια και ακρίβεια όλες τις εν γένει υποχρεώσεις της αναδόχου έναντι του κυρίου του έργου, της προϊσταμένης αρχής, της διευθύνουσας υπηρεσίας και κάθε άλλης αρμόδιας αρχής ή υπηρεσίας εν γένει.

Η κοινοπραξία δια των διαχειριστών της υποχρεούται να ασφαλίσει επαρκώς το έργο (επ' ονόματι της Κοινοπραξίας), πέραν της κατά νόμο ασφαλίσεως προσωπικού, μέχρι και της οριστικής παραλαβής και παραδόσεως του έργου, ασφάλεια που θα καλύπτει την έναντι τρίτων ευθύνη της αναδόχου και των υπεργολάβων της. Η κοινοπραξία επίσης αναλαμβάνει αποκλειστικά κάθε αστική ευθύνη που ήθελε προκύψει κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου και της μέχρι και της οριστικής παραλαβής αυτού.

Η κοινοπραξία επίσης αναλαμβάνει την έκδοση όλων των εγγυητικών επιστολών που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου, χωρίς πρόσθετη αμοιβή γι' αυτό.

Καμία προηγούμενη σχέση ή υποχρέωση των μελών καθενός ατομικά ή με την ιδιότητά των ως μελών άλλου φορέα δεν θα βαρύνει με οποιοδήποτε τρόπο την παρούσα Κοινοπραξία.

Καθ’ όλη τη διάρκεια της Κοινοπραξίας, συμπεριλαμβανομένου και του σταδίου της εκκαθάρισής της, απαγορεύεται ρητά η λήψη προσωρινών, συντηρητικών ή αναγκαστικών μέτρων από τα συμβαλλόμενα μέρη σε βάρος του ενεργητικού και της εν γένει περιουσίας της Κοινοπραξίας, ιδιαίτερα δε απαγορεύεται η σφράγιση των γραφείων, των συνεργείων ή εν γένει εγκαταστάσεων και αποθηκών αυτής, καθώς και η με οποιοδήποτε άλλο τρόπο παρακώλυση της δραστηριότητάς της.

Απαγορεύεται ρητά η διεύρυνση της Κοινοπραξίας με συμμετοχή σ’ αυτή και άλλου ή άλλων μερών και μόνο με ομόφωνη απόφαση των συμβαλλομένων μερών μπορεί να πραγματοποιηθεί, εφόσον εγκριθεί από τον ΚτΕ.

Κανένα μέλος της Κοινοπραξίας δεν θα προσλαμβάνει προσωπικό που εργάζεται σε άλλο μέλος της Κοινοπραξίας, εκτός αν υπάρχει έγγραφη συναίνεση του δευτέρου μέλους.

ΑΡΘΡΟ 14ο : ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟΥ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ

Κάθε είσπραξη από τον Κύριο του έργου του εργολαβικού ανταλλάγματος είτε με προκαταβολή είτε με πιστοποιήσεις ανήκει στην συνιστώμενη με το παρόν κοινοπραξία, υποχρεούται δε ο εισπράξας αυτό όπως αμελητί και εντός προθεσμίας τριών (3) το αργότερο ημερών από της εισπράξεως καταθέσει σε λογαριασμό όψεως επ΄ ονόματι της κοινοπραξίας, ο οποίος θα κινείται ως προς τις εκροές του με τις υπογραφές, όπως προβλέπεται στο άρθρο 10 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 15ο : ΔΑΠΑΝΕΣ

Την Κοινοπραξία βαρύνουν όλα τα έξοδα και οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες θα απαιτηθούν για την εκτέλεση του έργου μέχρι λήξεως της κοινοπραξίας.
Ενδεικτικά οι δαπάνες της κοινοπραξίας θα είναι :

Α) Τα ημερομίσθια, μισθοί, επιδόματα, δώρα, ασφαλιστικές εισφορές, πάσης φύσεως αποζημιώσεις κ.λ.π. όλου του προσωπικού, το οποίο θα απασχολείται επί τόπου στο έργο ως και στο γραφείο της κοινοπραξίας.

Β) Τα μισθώματα και όλες οι δαπάνες λειτουργίας και συντήρησης των μηχανικών μέσων, ακινήτων, εγκαταστάσεων, κ.λ.π. τα οποία ενδεχομένως θα μισθώσει η κοινοπραξία στην περιοχή του έργου για εξυπηρέτηση του σκοπού της.

Γ) Τα έξοδα κινήσεως των εξουσιοδοτημένων προσώπων των συμβαλλομένων (μηχανικών και υπαλλήλων) εφόσον κινούνται για την εξυπηρέτηση των αναγκών της κοινοπραξίας.

Δ) Όλοι οι φόροι, συμπεριλαμβανομένου και του φόρου εισοδήματος, τα τέλη και δικαιώματα του Δημοσίου, των Δήμων και Κοινοτήτων, οποιασδήποτε μορφής και φύσεως που αφορούν την κοινοπραξία, η εισφορά υπέρ ΤΜΕΔΕ, οι προμήθειες των εγγυητικών επιστολών, τα τέλη χαρτοσήμου επί των κερδών κ.λ.π. και οι πάσης φύσεως κρατήσεις που γίνονται κατά την πληρωμή των λογαριασμών (πιστοποιήσεων).

Ε) Όλες οι τυχόν ποινικές ρήτρες και πάσης φύσεως ζημιές και επιβαρύνσεις που θα επιβληθούν στο εκτελούμενο έργο.

ΣΤ) Κάθε δαπάνη αναγκαία ή επωφελής, μη ειδικώς κατονομαζόμενη ανωτέρω για την εκτέλεση και παράδοση του έργου.

Ο εργοταξιακός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση του έργου, θα εξευρεθεί με απόφαση των Διαχειριστών της κοινοπραξίας, είτε με αγορά είτε με μίσθωση (από τρίτους).

ΑΡΘΡΟ 16ο : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Κάθε τυχόν αναφυόμενη διαφωνία ή αμφισβήτηση στην εφαρμογή των όρων του παρόντος, ακόμα και αν αυτή αποτελεί σπουδαίο ρόλο, σε όλη την διάρκεια της Κοινοπραξίας και μετά την καθ' οποιονδήποτε τρόπο λύση της, τόσο στο στάδιο της εκκαθάρισης όσο και μετά από αυτό θα λύνεται με φιλικό και εποικοδομητικό τρόπο, με βάση τις αρχές τις καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

Σε περίπτωση μη επιτεύξεως συμφωνίας για την επίλυση των διαφορών, κατά τα ανωτέρω, αρμόδια Δικαστήρια ορίζονται αυτά των Αθηνών.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν Συμφωνητικό σε 5 πρωτότυπα και κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από ένα, ενώ τα υπόλοιπα θα υποβληθούν στους αρμόδιους δημόσιους φορείς.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.	**Για την P. & C. DEVELOPMENT S.A.**
Γεωργόπουλος Διονύσιος	Κων/νος Παναγιωτόπουλος
Πρόεδρος του Δ.Σ.	Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Δ/νων Σύμβουλος	και Δ/νων Σύμβουλος