ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Γεωργία Παλόγλου
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229, 82741
E-mail: g.paloglou@mcci.gr

Καλαμάτα, 12/05/2022
Αριθ. Πρωτ.: 2625767

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.»** και τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **15301945000** που αφορούν **στην μετατροπή αυτής σε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Μ.Ι.Κ.Ε.).**

Την **12/05/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2859540,** η από 10/05/2022 υπεύθυνη δήλωση του **Στέφανου Μανωλέα του Χρήστου**, μοναδικού διαχειριστή της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.»**, τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **15301945000** και έδρα το Δήμο Μεθώνης Νομού Μεσσηνίας, σύμφωνα με την οποία:

1. Δηλώνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 παρ 3 του Ν. 4072/2012, ότι δεν προβλήθηκαν έγγραφες αντιρρήσεις από δανειστές της άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης για την μετατροπή αυτής σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) σύμφωνα με την υπ' αριθμόν **10312/11-03-2022** Πράξη του Συμβολαιογράφου Πύλου Νικολάου Αναστασίου Κότσιρα, που καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την **07/04/2022**, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2834423.**
2. Ζητείται η ολοκλήρωση της διαδικασίας μετατροπής και η επέλευση των αποτελεσμάτων μετατροπής.

Κατόπιν τούτου, με την ως άνω από 12/05/2022 καταχώρηση, επέρχονται τα αποτελέσματα της μετατροπής της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.»** σε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ι.Κ.Ε.»**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Αριθμός -10.312.-

ΣΥΣΤΑΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΔΕΚΑ ΕΥΡΩ (137.610 €)

ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4072/2012

****

Στην Πύλο Μεσσηνίας και στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Κ. Τσικλητήρα με αριθμό 20 και ανήκει στην ιδιοκτησία των κληρονόμων της Μαρίας χήρας Ηλία Κασκανέα, σήμερα στις έντεκα (11) του μήνα Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2022), ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή, σ' εμένα το Συμβολαιογράφο της περιφέρειας του Ειρηνοδικείου Πύλου **ΝΙΚΟΛΑΟ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΟΤΣΙΡΑ**, που κατοικώ και εδρεύω στην Πύλο Μεσσηνίας, με Α.Φ.Μ. 055962806 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο **Στέφανος Μανωλέας του Χρήστου και της Ευσταθίας**, συνταξιούχος κατά δήλωσή του, που γεννήθηκε στις 25-04-1950 στη Μεθώνη του Δήμου Πύλου-Νέστορος Μεσσηνίας και κατοικεί εκεί, κάτοχος του με αριθμό ΑΗ.231385/06-06-2009 δελτίου ταυτότητας του Αστυνομικού Τμήματος

Πύλου Μεσσηνίας, που μου επέδειξε, με Α.Φ.Μ. 024216038, που υπάγεται από άποψη φορολογίας εισοδήματος στη Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, ως μοναδικός διαχειριστής και εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.», με ΑΦΜ 095476398, Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας και αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 15301945000, που εδρεύει στη Κοινότητα Μεθώνης, της ίδιας Δημοτικής Ενότητας, του Δήμου Πύλου-Νέστορος Μεσηνίας και **Χρήστος Μανωλέας του Στέφανου και της Ελένης**, επιχειρηματίας κατά δήλωσή του, που γεννήθηκε στις 13-07-1982 στη Καλαμάτα του Δήμου Καλαμάτας Μεσσηνίας, και κατοικεί στη Μεθώνη του Δήμου Πύλου-Νέστορος Μεσσηνίας κάτοχος του με αριθμό ΑΜ.772006/29-9-2015 δελτίου ταυτότητας του Αστυνομικού Τμήματος Πύλου Μεσσηνίας, με Α.Φ.Μ. 115773600 που υπάγεται από άποψη φορολογίας εισοδήματος στη Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, συνομολογούν και κάνουν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Δυνάμει του από 24-03-1999 συμβολαίου σύστασης της εταιρείας, με αριθμό 11.719 το οποίο συντάχθηκε από τον πρώην Συμβολαιογράφο Πύλου Ανδρέα Γεωργίου Φουρτούνη και το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Καλαμάτας, με αύξ. αριθμ. Δημοσίευσης 10 ΕΠΕ, περίληψη δε τούτου δημοσιεύθηκε νόμιμα στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης στο με αριθμό 2.051/19-4-1999 φύλλο της (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, η οποία εταιρεία διέπεται από τον Ν.3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Π.Δ.

419/25- 11-1986 και το Ν.2065/30-6-1992, τις κάθε φορά τροποποιήσεις αυτού, καθώς και από τις διατάξεις του Π.Δ. 279/8-7-1993, το οποίο

δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 122/ 27- 7-1993 ΦΕΚ (Τεύχος Α΄), με το οποίο έγινε προσαρμογή του Ν.3190/1955 και του αρ. 38 του Β.Δ. της 16-6-1910 προς τις διατάξεις της Ε.Ο.Κ. Εν συνεχεία, το ως άνω καταστατικό, τροποποιήθηκε με το από υπ' αριθμό 2.867/16-12-2003 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Μεθώνης Ελένης Χριστοπούλου-Δικαίου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 13.480/19-12-2003 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με την Φύλλο 2 οποία τροποποιήθηκε το άρ. πέντε (5) του καταστατικού της άνω εταιρείας και εναρμονίστηκε το κεφάλαιο της εταιρείας και οι αξίες των εταιρικών μεριδίων της άνω εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.13 και 14 του Ν. 2842/2000 περί εισαγωγής του Ευρώ.

Δυνάμει του υπ' αριθμ. 2.398/31-12-2007 συμβολαίου των πράξεων του αρχείου μου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας, με αύξ. αριθμ. καταχώρησης 1 Μ.Ε.Π.Ε και ημερομηνία 7-1-2008 και καταχωρήθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 249/11-1- 2008 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με την οποία τροποποιήθηκε το άρ. πέντε (5) του καταστατικού της άνω εταιρείας και αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο της άνω εταιρείας. Ότι η ως άνω εταιρεία, υφιστάμενη νόμιμα, έχει ως σκοπό κατά το καταστατικό της α) την εκμετάλλευση ξενοδοχείων και εστιατορίων σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδος κι αν βρίσκονται και εν γένει οι τουριστικές επιχειρήσεις

****

οποιασδήποτε μορφής και φύσης, β) την καλλιέργεια, παραγωγή, τυποποίηση, διακίνηση, διάθεση, εμπορία, εμπορία εισαγωγής και εξαγωγής γεωργικών προϊόντων υψηλής ποιότητας και γ) την συνεργασία με ομοειδείς επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Περαιτέρω, δυνάμει του υπ' αριθμ. 2.398/31-12-2007 συμβολαίου των πράξεν του αρχείου μου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας, με αύξ. αριθμ. καταχώρησης 1 Μ.Ε.Π.Ε και ημερομηνία 7-1-2008 και καταχωρήθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 249/11-1- 2008 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με την οποία τροποποιήθηκε το άρ. πέντε (5) του καταστατικού της άνω εταιρείας και αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο της άνω εταιρείας. Ότι η ως άνω εταιρεία, υφιστάμενη νόμιμα, έχει ως σκοπό κατά το καταστατικό της α) την εκμετάλλευση ξενοδοχείων και εστιατορίων σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδος κι αν βρίσκονται και εν γένει οι τουριστικές επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής και φύσης, β) την καλλιέργεια, παραγωγή, τυποποίηση, διακίνηση, διάθεση, εμπορία, εμπορία εισαγωγής και εξαγωγής γεωργικών προϊόντων υψηλής ποιότητας και γ) την συνεργασία με ομοειδείς επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Δυνάμει της υπ’ αριθμ. 3.148/14-07-2020 Πράξης της Συμβολαιογράφου περιφέρειας Ειρηνοδικείου Πύλου, Βερόνικας Ευσταθίου του Ευσταθίου που εδρεύει στην Πύλο Μεσσηνίας και καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.ΕΜ.Η.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης 2180086, ο μοναδικός διαχειριστής και εταίρος της Μονοπρόσωοης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «

****

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» Στέφανος Μανωλέας του Χρήστου και της Ευσταθίας συνομολόγησε α) την τροποποίηση του καταστατικού της άνω εταιρείας και συγκεκριμένα την τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού, ορίζοντας ότι η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για δέκα (10) χρόνια, υπολογιζομένης της παράτασης αυτής από την τυπική λήξη ήτοι από 19- 04-2019 και β) την κωδικοποίηση αυτού σε ενιαίο κείμενο. Ήδη με το παρόν, ο μοναδικός διαχειριστής και εταίρος της Μονοπρόσωοης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» Στέφανος Μανωλέας του Χρήστου και της Ευσταθίας γεννηθείς στις 25-04-1950 στη Μεθώνη του Δήμου Πύλου-Νέστορος Μεσσηνίας κάτοικος Μεθώνης του Δήμου Πύλου-Νέστορος (Τ.Κ. 24006), κάτοχος του υπ' αριθμόν Δ.Α.Τ. ΑΗ 231385 εκδοθέν στις 06-06-2009 από το Α.Τ. Πύλου Μεσσηνίας, με ΑΦΜ 024216038, Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, επάγγελμα συνταξιούχος, Ελληνικής υπηκοότητας εκπροσωπώντας το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της ως άνω εταιρείας, ήτοι εκατόν τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων δέκα ευρώ (137.610 €) που διαιρείται σε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα επτά (4.587) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, αποφάσισε α) την μετατροπή της ως άνω Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με εισφορά σε αυτήν ολόκληρης της εταιρικής περιουσίας. Ήτοι

****

μεταβιβάζεται στην εκ μετατροπής προερχόμενη Ι.Κ.Ε. λόγω εισφοράς σε είδος ολόκληρα τα ενεργητικά και παθητικά στοιχεία της Ε.Π.Ε. και εν γένει ολόκληρη η περιουσία της. Σε συνέπεια των ανωτέρω η εκ μετατροπής προερχόμενη Ι.Κ.Ε. καθίσταται τέλεια κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος όλων των περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε. και αναλαμβάνει να εκπληρώσει τις πάσης φύσεως υποχρεώσεις της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε. Η μετατροπή θα ολοκληρωθεί με την καταχώριση και δημοσίευση στο Γ.Ε.ΜΗ. της σχετικής σημείωσης του διαχειριστή της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε. περί μη προβολής εγγράφων αντιρρήσεων των δανειστών της εταιρείας σύμφωνα άρθρο 107 παρ. 3 του Ν.4072/2012. β) την τροποποίηση της επωνυμίας της ως άνω εταιρείας και στο παρόν η εταιρεία θα φέρει την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ι.Κ.Ε.». Για τις συναλλαγές με την αλλοδαπή θα χρησιμοποιείται η επωνυμία «TOURISM AND AGRICULTURAL ENTERPRISE CHRISTOU MANOLEAS SINGLE MEMBER PRIVATE COMPANY» και διακριτικό τίτλο «CHRISTOS MANOLEAS SINGLE P.C.» γ) την αποχώρηση του **Στέφανου Μανωλέα του Χρήστου και της Ευσταθίας**, συνταξιούχο - κατά δήλωσή του, που γεννήθηκε στις 25-04-1950 στη Μεθώνη του Δήμου Πύλου-Νέστορος Μεσσηνίας και κατοικεί εκεί, κάτοχος του με αριθμό ΑΗ.231385/06-06-2009 δελτίου ταυτότητας του Αστυνομικού Τμήματος Πύλου Μεσσηνίας, που μου επέδειξε, με Α.Φ.Μ. 024216038, που υπάγεται από άποψη φορολογίας εισοδήματος στη Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, από την εταιρεία ο οποίος με την έξοδο του μεταβιβάζει λόγω γονικής παροχής στον ως άνω συμβαλλόμενο και υιό του **Χρήστο**

Μανωλέα του Στέφανου και της Ελένης, επιχειρηματία κατά δήλωσή του, που γεννήθηκε στις 13-07-1982 στη Καλαμάτα του Δήμου Καλαμάτας Μεσσηνίας, και κατοικεί στη Μεθώνη του Δήμου Πύλου-Νέστορος Μεσσηνίας κάτοχος του με αριθμό ΑΜ.772006/29-9-2015 δελτίου ταυτότητας του Αστυνομικού Τμήματος Πύλου Μεσσηνίας, με Α.Φ.Μ. 115773600 που υπάγεται από άποψη φορολογίας εισοδήματος στη Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, το σύνολο των εταιρικών μεριδίων, του ποσοστού συμμετοχής στα εταιρικά μερίδια και το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας που ο Στέφανος Μανωλέας του Χρήστου και της Ευσταθίας κατείχε. Στο παρόν ο Χρήστος Μανωλέας του Στέφανου και της Ελένης με την είσοδο του στην επιχείρηση ορίζεται μοναδικός διαχειριστής και εταίρος και η μερίδα που κατέχει ορίζεται σε ευρώ εκατόν τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων δέκα (137.610) και ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο και τα αποτελέσματα της εταιρείας 100%.

Το καταστατικό της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΙΔΡΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΙΔΙΟΤΗΤΑ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνίσταται με το παρόν ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) με την ιδιότητα και τα χαρακτηριστικά αυτής της εταιρικής μορφής, της οποίας η επωνυμία είναι «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ι.Κ.Ε.». Για τις συναλλαγές με την αλλοδαπή θα χρησιμοποιείται η επωνυμία

****

«TOURISM AND AGRICULTURAL ENTERPRISE CHRISTOU MANOLEAS SINGLE MEMBER PRIVATE COMPANY»

και διακριτικό τίτλο «CHRISTOS MANOLEAS SINGLE MEMBER P.C.»

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Κοινότητα Μεθώνης, Δημοτικής Ενότητας Μεθώνης, του Δήμου Πύλου-Νέστορος, της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

3. Μεταφορά της με το παρόν (καταστατικής) έδρας της εταιρείας σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας, υπό τον όρο ότι η χώρα αυτή αναγνωρίζει τη μεταφορά και τη συνέχιση της νομικής προσωπικότητας. Ο διαχειριστής καταρτίζει έκθεση, στην οποία εξηγούνται οι συνέπειες της μεταφοράς για τους εταίρους, τους δανειστές και τους εργαζόμενους. Η έκθεση αυτή, μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις μεταφοράς της έδρας καταχωρούνται στο Γ.Ε.ΜΗ. και τίθενται στη διάθεση των εταίρων, των δανειστών και των εργαζομένων. Η απόφαση μεταφοράς δεν λαμβάνεται αν δεν παρέλθουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση των ανωτέρω. Η μεταφορά της καταστατικής έδρας της εταιρείας λαμβάνεται με ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η αρμόδια Υπηρεσία καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. μπορεί να απορρίψει την αίτηση καταχώρισης της μεταφοράς για λόγους δημόσιου συμφέροντος. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή της αλλοδαπής.

‘Αρθρο 3

****

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 46 Ν 4072/2012, και έχει ήδη αρχίσει από την δημοσίευση της Ε.Π.Ε. η οποία με το παρόν μετατρέπεται σε Ι.Κ.Ε. και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2029.

2. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση των εταίρων, που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.5 Ν.4072/2012.

Άρθρο 4

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της συνιστώμενης με το παρόν Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας είναι:

1. Η εκμετάλλευση ξενοδοχείων και εστιατορίων σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας και αν βρίσκονται και εν γένει οι τουριστικές επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής και φύσης.

2. Καλλιέργεια, παραγωγή, τυποποίηση, διακίνηση, διάθεση, εμπορία εισαγωγή και εξαγωγή γεωργικών προϊόντων υψηλής ποιότητας.

3. Η συνεργασία με ομοειδείς επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

4. Προς επιδίωξη των σκοπών της αυτών η εταιρεία μπορεί:

α) Να συνεργάζεται με οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα με οποιονδήποτε τρόπο.

****

β) Να ιδρύει ή συμμετέχει σε άλλες επιχειρήσεις ελληνικές ή ξένες, που έχουν παρεμφερείς σκοπούς με οποιαδήποτε μορφή και εταιρικό τύπο και να συγχωνεύεται ή απορροφά άλλη συναφή επιχείρηση, ατομική ή εταιρική οποιουδήποτε εταιρικού τύπου

γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε εντός και εκτός της Ελλάδας

δ) Να έχει κάθε συναφή με τα παραπάνω δραστηριότητα και εργασία.

5. Με τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού επιτρέπεται η διεύρυνση ή η μεταβολή του σκοπού αυτού της εταιρείας.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

1. Σε κάθε έντυπο της εταιρείας πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο και το συνολικό ποσό των εγγυητικών εισφορών του άρθρου 79 του Ν.4072/2012, ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας, η έδρα της και η ακριβής της διεύθυνση, καθώς και αν η εταιρεία βρίσκεται υπό εκκαθάριση. Αναφέρεται επίσης η ιστοσελίδα της εταιρείας.

2. Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία οφείλει μέσα σε ένα μήνα από τη σύστασή της να αποκτήσει εταιρική ιστοσελίδα, όπου πρέπει να εμφανίζονται με μέριμνα και ευθύνη του διαχειριστή τα ονοματεπώνυμα και οι διευθύνσεις των εταίρων με την κατηγορία εισφορών του καθενός, το πρόσωπο που ασκεί τη διαχείριση, καθώς και οι πληροφορίες της

****

προηγούμενης παραγράφου. Στο Γ.Ε.ΜΗ. καταχωρίζεται και η ιστοσελίδα της εταιρείας. Περισσότερες εταιρείες μπορούν να έχουν κοινή ιστοσελίδα, αν το περιεχόμενό της είναι σαφώς διακριτό ανά εταιρεία. Ενόσω η εταιρεία δεν διαθέτει εταιρική ιστοσελίδα, είναι υποχρεωμένη να δίδει ή να αποστέλλει δωρεάν και χωρίς καθυστέρηση τις πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου σε οποιονδήποτε τις ζητεί.

Άρθρο 6

ΙΔΡΥΤΕΣ-ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΙΔΡΥΤΩΝ

Ιδρυτής της με το παρόν συνιστώμενης εταιρείας είναι ο **Χρήστος Μανωλέας του Στέφανου και της Ελένης**, γεννηθείς στις 13-07-1982 στο Δήμο Καλαμάτας Μεσσηνίας, κάτοικος Μεθώνης του Δήμου Πύλου-Νέστορος (Τ.Κ. 24006), κάτοχος του υπ' αριθμόν Δ.Α.Τ. ΑΜ 772006 εκδοθέν στις 29-09-2015 από το Α.Τ. Πύλου Μεσσηνίας, με ΑΦΜ 115773600, Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας , επάγγελμα επιχειρηματίας, Ελληνικής υπηκοότητας.

Οι ιδρυτές που συναλλάχθηκαν με τρίτους στο όνομα της εταιρείας πριν από τη σύστασή της ευθύνονται απεριόριστα και εις ολόκληρον. Ευθύνεται όμως, μόνη η εταιρεία για τις πράξεις που έγιναν κατά το διάστημα αυτό αν μέσα σε τρεις μήνες από τη σύστασή της ανέλαβε με πράξη του διαχειριστή τις σχετικές υποχρεώσεις.

Άρθρο 7

ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η σύσταση της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας γίνεται με εγγραφή της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ.

****

Στο Γ.Ε.ΜΗ. υποβάλλονται στη δημοσιότητα που προβλέπεται από το άρθρο 16 του Ν.3419/2005 και οι τροποποιήσεις του καταστατικού, καθώς και όσα άλλα στοιχεία αναφέρονται στο Νόμο αυτό καθώς και στο Ν.4072/2012. Ως προς τα αποτελέσματα της εγγραφής της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. και της καταχώρισης σε αυτό των άλλων στοιχείων της παραγράφου 2 του άρθρου 52 του Ν.4072/2012 ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 15 του Ν.3419/2005.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 8

ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το είδος των εισφορών των εταίρων είναι κεφαλαιακές. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εκατόν τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων δέκα (137.610) ευρώ και διαιρείται σε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα επτά (4.587) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, το οποίο προέρχεται από μεταφορά του κεφαλαίου της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε. στην ιδρυόμενη Ι.Κ.Ε. . Στο παραπάνω εταιρικό κεφάλαιο μετέχει ο μοναδικός εταίρος **Χρήστος Μανωλέας του Στέφανου και της Ελένης**, γεννηθείς στις 13-07-1982 στο Δήμο Καλαμάτας εσσηνίας, κάτοικος Μεθώνης του Δήμου Πύλου-Νέστορος (Τ.Κ. 24006), κάτοχος του υπ’ αριθμόν Δ.Α.Τ. ΑΜ 772006 εκδοθέν στις 29-09-2015 από το Α.Τ. Πύλου Μεσσηνίας, με ΑΦΜ 115773600, Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας , επάγγελμα επιχειρηματίας, Ελληνικής υπηκοότητας με μία (1) μερίδα συμμετοχής και αναλαμβάνει και τα τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα επτά (4.587) εταιρικά μερίδια, αξίας συνολικά εκατόν τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων

****

δέκα (137.610) ευρώ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ
ΑΛΛΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 9

Η μεταβίβαση και η επιβάρυνση των μεριδίων ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας εν ζωή ή αιτία θανάτου δύναται να πραγματοποιηθεί μόνον με την σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων, με την επιφύλαξη των άρθρων 84, 85, 86, 87 και 88 του Ν.4072/2012.

Εταίρος με μερίδια που αντιστοιχούν σε εξωκεφαλαιακή ή εγγυητική εισφορά, που δεν έχει εξ ολοκλήρου καταβληθεί, δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει τα μερίδιά του, ενόσω δεν εξαγοράζει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από αυτές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.4072/2012.

Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το παρόν καταστατικό. Ως προς τους

τρίτους η μεταβίβαση θεωρείται ότι έγινε από την καταχώριση στο βιβλίο των εταίρων. Οι εταίροι μπορούν να συμφωνούν μεταξύ τους ή με τρίτους την παροχή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς ή πώλησης μεριδίων. Η συμφωνία αυτή καταγράφεται στο βιβλίο εταίρων. Αν ο διαχειριστής βεβαιωθεί ότι ασκήθηκε το δικαίωμα προαίρεσης, οφείλει να εγγράψει αμελλητί στο βιβλίο τη μεταβολή του δικαιούχου. Σε εκτέλεση της δυνατότητας αυτής που προβλέπει ο νόμος οι εταίροι συμφωνούν με το παρόν την παροχή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς ή πώλησης μεριδίων ως ακολούθως : Ο μέτοχος που επιθυμεί τη μεταβίβαση μέρους ή συνόλου των μετοχών του (εφεξής ο πωλητής) υποχρεούται να προτείνει πρώτα το ποσοστό των μετοχών του, που θέλει να μεταβιβάσει, στον άλλο μέτοχο ή τους άλλους μετόχους της εταιρείας.

Στη συνέχεια, εφόσον ο μέτοχος ή οι μέτοχοι ενδιαφέρονται να αγοράσουν το ποσοστό μετοχών του πωλητή δίνεται προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών προκειμένου να συμφωνηθεί μεταξύ του πωλητή και των υποψηφίων αγοραστών μετόχων το τίμημα αγοράς. Εφόσον δεν επιτευχθεί τέτοια συμφωνία ξεκινά νέα δεκαπενθήμερη προθεσμία προκειμένου οι μέτοχοι να συμφωνήσουν στο τίμημα, το οποίο όμως δεν θα είναι μικρότερο από την εκτίμηση της αξίας των μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., προσαυξημένο κατά ποσοστό είκοσι εκατοστών (20%). Μετά τον καθορισμό του τιμήματος κατά τα άνω, παρέχεται στον ήδη μέτοχο υποψήφιο αγοραστή 15νθήμερη προθεσμία, προκειμένου να αποδεχτεί την προσφορά με έγγραφη ειδοποίηση περί αποδοχής και, εφόσον η αποδοχή αφορά το σύνολο των μετοχών, που περιλαμβάνονται (αλλά όχι λιγότερες από αυτές), ο αγοραστής θα αγοράσει και ο πωλητής θα πωλήσεις τις μετοχές αυτές

****

σύμφωνα με τους όρους της προσφοράς. Η πώληση αυτή θα ολοκληρωθεί εντός τριάντα (30) ημερών από την επίδοση της έγγραφης ειδοποίησης περί αποδοχής, με την προϋπόθεση ότι αυτή η περίοδος θα παραταθεί για όσο χρονικό διάστημα χρειάζεται ώστε να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση των μετοχών ή να δοθούν οι τυχόν διοικητικές άδειες ή κατόπιν συμφωνίας των μετόχων. Σε περίπτωση, που περισσότεροι του ενός μέτοχοι αποδέχονται τους όρους της προσφοράς, σύμφωνα με τους όρους που ορίστηκαν παραπάνω, οι προσφερόμενες προς πώληση μετοχές θα κατανέμονται μεταξύ των ενδιαφερόμενων μετόχων συμμέτρως προς το ποσοστό συμμετοχής εκάστου εξ αυτών στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την ημέρα της προσφοράς.

Αν ο ήδη μέτοχος υποψήφιος αγοραστής δεν αποδεχθεί την προσφορά εντός του παραπάνω χρονικού διαστήματος, ο πωλητής θα είναι ελεύθερος να πωλήσει προς τρίτον ή τρίτους όλες τις μετοχές, που περιλαμβάνονται στην προσφορά (αλλά όχι λιγότερες απ' αυτές) σε τιμή όχι μικρότερη του κατά τα άνω οριζομένου τιμήματος, οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια διαστήματος έξι (6) μηνών από τη λήξη της παραπάνω προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών.

Οι διατάξεις των παραπάνω παραγράφων α, β και γ δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση εκκαθάρισης του μετόχου που τυγχάνει νομικό πρόσωπο ή συγχώνευση ή διάσπαση, ή γενικώς μεταβολή της νομικής προσωπικότητας της εταιρείας. Σε περίπτωση κατά την οποία ο μέτοχος μεταβιβάσει τις μετοχές του χωρίς να τηρήσει τους όρους που προαναφέρθηκαν, υποχρεούται να καταβάλει ποινική ρήτρα και αποζημίωση για κάθε μετοχή που μεταβίβασε, ποσό ίσο προς το διπλάσιο της τιμής πώλησης των μετοχών του που μεταβιβαστήκαν. Το

****

ποσό αυτό θα αποδοθεί στους λοιπούς μετόχους και θα επιμερισθεί μεταξύ αυτών κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο. Η εταιρεία δεν επιτρέπεται να αποκτά, άμεσα ή έμμεσα, δικά της μερίδια. Μερίδια που αποκτώνται, με οποιοδήποτε τρόπο, παρά τη διάταξη του προηγούμενου εδαφίου ακυρώνονται αυτοδικαίως. Σε περίπτωση συγχώνευσης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με απορρόφηση άλλης εταιρείας, η οποία κατέχει μερίδια της πρώτης, τα μερίδια αυτά ακυρώνονται αυτοδικαίως με τη συντέλεση της συγχώνευσης. Στις παραπάνω περιπτώσεις ο διαχειριστής οφείλει με πράξη του να προβεί χωρίς καθυστέρηση στη διαπίστωση της μείωσης του αριθμού των εταιρικών μεριδίων και ενδεχομένως της αντίστοιχης μείωσης κεφαλαίου και να προβεί στη σχετική καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. Η κατάσχεση των εταιρικών μεριδίων είναι δυνατή ακόμη και αν η μεταβίβαση τούτων αποκλείεται ή υπόκειται σε περιορισμούς. Η κατάσχεση γίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 1022 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Η σχετική αίτηση του δανειστή και η απόφαση του δικαστηρίου που διατάσσει την κατάσχεση επιδίδονται και στην εταιρεία. Το δικαστήριο μπορεί να διατάξει ως πρόσφορο μέσο για την αξιοποίηση του δικαιώματος κατά το άρθρο 1024 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε εταίρους ή σε πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία με πληρωμή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο. Το δικαστήριο λαμβάνει γνώση του ενδιαφέροντος των εταίρων ή του τρίτου που υποδεικνύεται από την εταιρεία με οποιονδήποτε πρόσφορο δικονομικό τρόπο. Σε περίπτωση πτώχευσης εταίρου τα εταιρικά του μερίδια ανήκουν στην πτωχευτική περιουσία και εκποιούνται κατ΄ εφαρμογή του άρθρου 146 του Πτωχευτικού Κώδικα. Αντί της εκποίησης, το πτωχευτικό δικαστήριο

μπορεί να διατάξει, μετά από αίτηση της εταιρείας, τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε εταίρους ή τρίτους που υποδεικνύει η εταιρεία, με καταβολή στον πιστωτή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο.

Άρθρο 10

ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ-ΝΕΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΥΠΑΡΧΟΝΤΕΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ.

Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Ρητά συμφωνείται με το παρόν ότι επιτρέπεται είσοδος νέου εταίρου ή ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους , εφόσον είναι σύμφωνο ποσοστό των μετόχων που αντιπροσωπεύει ποσοστό εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) και άνω του εταιρικού κεφαλαίου. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας. Τα ανωτέρω δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση αύξησης του κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

****

Άρθρο 11

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ.

Την εταιρεία διαχειρίζεται και εκπροσωπεί ένας ή περισσότεροι διαχειριστές. Όπου γίνεται λόγος για «διαχειριστή», νοούνται και οι περισσότεροι διαχειριστές. Διαχειριστής δια του παρόντος ορίζεται ο Χρήστος Μανωλέας του Στέφανου και της Ελένης. Αλλαγή του διαχειριστή μπορεί να γίνει, οποτεδήποτε με ομόφωνη απόφαση των εταίρων, στη λήψη της οποίας θα συμμετέχει και ο διαχειριστής –εταίρος.

Άρθρο 12

ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ – ΑΜΟΙΒΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ.

1. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

2. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της εταιρείας, που προκύπτουν από το παρόν ή από απόφαση των εταίρων, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας.

****

3. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την άσκηση συγκεκριμένων εξουσιών του σε εταίρους ή τρίτους.

4. Ο διαχειριστής αμείβεται για τη διαχείριση.

Άρθρο 13

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΙΣΤΕΩΣ

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση κάθε διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον εταίρο, αν υπήρξε γι αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων σύμφωνα με το άρθρο 72 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Η αίτηση πρέπει να υποβάλλεται μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από τη λήψη της απόφασης των εταίρων. Το δικαστήριο μπορεί να εκδίδει προσωρινή διαταγή με την οποία διατάσσει τα αναγκαία ασφαλιστικά μέτρα, που μπορεί να περιλαμβάνουν προσωρινή αναστολή του δικαιώματος ψήφου του υπό αποκλεισμό εταίρου. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, που προσδιορίζονται κατά τα ανωτέρω, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 4 του άρθρου 92 του ως άνω Ν.4072/2012.

Άρθρο 14

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ.

Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί:

****

(α) «βιβλίο εταίρων», στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και

(β) «ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης». Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχωριστέες στο Γ.Ε.ΜΗ..

2. Η εταιρεία φέρει το βάρος απόδειξης ότι οι αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή έλαβαν χώρα την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο βιβλίο.

Άρθρο 15
ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του Ν. 4072/2012, του παρόντος καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση

****

του εταιρικού συμφέροντος. Αν περισσότεροι διαχειριστές ενήργησαν από κοινού, ευθύνονται εις ολόκληρο.

2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.

3. Η αξίωση της εταιρείας παραγράφεται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης.

4. Την αγωγή της εταιρείας για αποζημίωση ασκεί και οποιοσδήποτε εταίρος ή διαχειριστής της εταιρείας. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να ορίζεται ειδικός εκπρόσωπος της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

Άρθρο 16

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ – ΑΝΑΚΛΗΣΗ – ΕΛΛΕΙΨΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ-ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Ο διαχειριστής που ασκεί καταστατική διαχείριση ανακαλείται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Σε περίπτωση περισσότερων διαχειριστών, δύναται ένας ή περισσότεροι από αυτούς να διορίζονται και να ανακαλούνται από συγκεκριμένο εταίρο ή εταίρους με κοινή δήλωσή τους. Η ανάκληση τέτοιου διαχειριστή πρέπει να συνοδεύεται από διορισμό νέου. Ενόσω αυτός που έχει το δικαίωμα δεν προβαίνει σε διορισμό διαχειριστή ή δεν αντικαθιστά το διαχειριστή που ανακάλεσε, η διαχείριση διενεργείται από τους υπόλοιπους διαχειριστές.

****

Αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο μπορεί να ανακαλεί το διαχειριστή που ασκεί καταστατική διαχείριση μετά από αίτηση εταίρων που κατέχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Ως σπουδαίος λόγος θεωρείται ιδίως η σοβαρή παράβαση καθηκόντων ή η ανικανότητα προς τακτική διαχείριση. Συμφωνία για μη ανάκληση από το δικαστήριο για σπουδαίο λόγο είναι άκυρη. Σε περίπτωση ανάκλησης διαχειριστή τη διαχείριση ασκούν οι λοιποί διαχειριστές, ο εταίρος όμως ή οι εταίροι που είχαν διορίσει τον ανακληθέντα διαχειριστή μπορούν να διορίσουν άλλο πρόσωπο στη θέση του. Αν δεν υπάρχουν άλλοι διαχειριστές και ενόσω οι εταίροι δεν προβαίνουν σε διορισμό νέου διαχειριστή, ισχύει η νόμιμη διαχείριση. Σε περίπτωση ανάκλησης του διαχειριστή κατά το άρθρο 59 του Ν. 4072/2012 καθώς και σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης ή έκπτωσης αυτού για άλλο λόγο, ο νέος διαχειριστής διορίζεται με απόφαση των εταίρων. Κάθε εταίρος ή διαχειριστής μπορεί να συγκαλεί τη συνέλευση των εταίρων για εκλογή νέου διαχειριστή. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.3419/2005. Η έλλειψη δημοσιότητας έχει τις συνέπειες της παρ.3 του άρθρου 16 του Ν.3419/2005. Ελάττωμα ως προς το διορισμό του διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι σχετικές με το διορισμό του διατυπώσεις δημοσιότητας στο Γ.Ε.ΜΗ., εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι οι τρίτοι γνώριζαν το ελάττωμα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 17

****

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Οι εταίροι αποφασίζουν για κάθε εταιρική υπόθεση.

2. Οι εταίροι είναι οι μόνοι αρμόδιοι να λαμβάνουν αποφάσεις:

(α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και η μείωση του κεφαλαίου.

(β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, με την επιφύλαξη του άρθρου 60 του Ν.4072/2012.

(γ) Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, το διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη.

(δ) Για τον αποκλεισμό εταίρου.

(ε) Για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειάς της και

(στ) Για τη μετατροπή ή τη συγχώνευση της εταιρείας.

Άρθρο 18

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 73 του Ν.4072/2012, οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.

2. Η συνέλευση συγκαλείται τουλάχιστον μία φορά κατ΄ έτος και μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης με αντικείμενο την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (τακτική συνέλευση).

****

Οι αποφάσεις των εταίρων, αν είναι ομόφωνες, μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι εταίροι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε έγγραφο, χωρίς συνέλευση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους εταίρους με αναφορά των μειοψηφούντων. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.

Άρθρο 19
ΣΥΓΚΛΗΣΗ

1. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, σε κάθε περίπτωση όμως προ οκτώ (8) τουλάχιστον ημερών. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Απαιτείται προσωπική πρόσκληση των εταίρων με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).

2. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται να ζητήσουν από το διαχειριστή τη σύγκληση συνέλευσης προσδιορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν ο διαχειριστής μέσα σε δέκα (10) ημέρες δεν συγκαλέσει τη συνέλευση, οι αιτούντες εταίροι προβαίνουν οι ίδιοι στη σύγκληση με την προταθείσα ημερήσια διάταξη.

****

3. Η πρόσκληση της συνέλευσης πρέπει να περιέχει με ακρίβεια τον τόπο και το χρόνο, όπου θα λάβει χώρα η συνέλευση, τις προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων, καθώς και λεπτομερή ημερήσια διάταξη.

4. Κατά παρέκκλιση από τις προηγούμενες διατάξεις η συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει εγκύρως, αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται και συναινούν (καθολική συνέλευση).

Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι. Στη συνέλευση μετέχουν όλοι οι εταίροι αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο. Έχουν το δικαίωμα να λάβουν το λόγο και να ψηφίσουν. Κάθε εταιρικό μερίδιο παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκείται από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται να αποφασισθεί ο ορισμός ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του (Ν.4072/2012 άρθρο 67 παράγραφος 4) ή η απαλλαγή από την ευθύνη του (Ν.4072/2012 άρθρο 67 παράγραφος 2) ή ο αποκλεισμός του από την εταιρεία κατ΄ άρθρο 93 του άνω Νόμου. Η συνέλευση αποφασίζει με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Οι αποφάσεις της συνέλευσης δεσμεύουν τους απόντες ή τους διαφωνούντες εταίρους.

Στις περιπτώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 68 του Ν.4072/2012, περιπτώσεις α΄, δ΄, ε΄ και στ΄, η συνέλευση αποφασίζει με την αυξημένη πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

****

Οι αποφάσεις των εταίρων καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.

Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λήφθηκε με τρόπο που δεν είναι σύμφωνος με το νόμο ή το παρόν καταστατικό ή κατά κατάχρηση της εξουσίας της πλειοψηφίας υπό τους όρους του άρθρου 281 του Αστικού Κώδικα, ακυρώνεται από το δικαστήριο. Η ακύρωση μπορεί να ζητείται από το διαχειριστή, καθώς και από κάθε εταίρο που δεν παρέστη στη συνέλευση ή αντιτάχθηκε στην απόφαση, με αίτηση που υποβάλλεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από την καταχώρισή της στο βιβλίο πρακτικών. Ο αιτών μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο το διορισμό ειδικού εκπροσώπου της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης. Η τελεσίδικη απόφαση περί ακυρότητας ισχύει έναντι πάντων. Αν η προσβαλλόμενη απόφαση της συνέλευσης καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ., καταχωρίζεται και η δικαστική απόφαση που την ακυρώνει. Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό είναι άκυρη. Η ακυρότητα αναγνωρίζεται από το δικαστήριο ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται από κάθε πρόσωπο το οποίο έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την καταχώριση της απόφασης στο βιβλίο πρακτικών. Σε περίπτωση που με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού ο σκοπός της εταιρείας καθίσταται παράνομος ή αντικείμενος στη δημόσια τάξη, καθώς και όταν από την απόφαση προκύπτει διαρκής παράβαση διατάξεων αναγκαστικού δικαίου, η προβολή της ακυρότητας δεν υπόκειται σε προθεσμία. Απόφαση που αποτυπώνεται σε έγγραφο, χωρίς να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 73 του Ν.4072/2012 ή που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό, είναι άκυρη. Τα δύο

****

τελευταία εδάφια της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως.

Άρθρο 20

ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση του κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει ο καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 21

ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια. Η μείωση δεν επιτρέπεται να επιφέρει μηδενισμό του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται ταυτόχρονη αύξηση τούτου. Σε περίπτωση μείωσης του κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλλουν αντιρρήσεις. Η προβολή αντιρρήσεων πρέπει να γίνει με δήλωση των δανειστών προς την εταιρεία μέσα σε ένα (1) μήνα από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων για μείωση του κεφαλαίου στο Γ.Ε.ΜΗ. Αν υπάρξει τέτοια δήλωση, αποφαίνεται το

****

δικαστήριο μετά από αίτημα της εταιρείας. Το δικαστήριο μπορεί να επιτρέψει την απόδοση του ενεργητικού στους εταίρους ή να την εξαρτήσει από εξόφληση του δανειστή, παροχή σε αυτόν επαρκών ασφαλειών ή ανάληψη προσωπικής υποχρέωσης από εταίρους. Εάν υποβληθούν αντιρρήσεις από περισσότερους δανειστές, εκδίδεται μία απόφαση ως προς όλες.

Άρθρο 22
ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρείας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του. Ρητά συμφωνείται με το παρόν ότι κάθε εταίρος δικαιούται να εξέλθει της εταιρίας , εφόσον συμφωνεί με την έξοδο αυτή ποσοστό των μετόχων που αντιπροσωπεύει ποσοστό εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) και άνω του εταιρικού κεφαλαίου. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν τα μέρη δεν συμφωνούν στην αποτίμηση ή το παρόν καταστατικό δεν ορίζει τον τρόπο προσδιορισμού της, αποφασίζει το δικαστήριο. Σε κάθε περίπτωση, η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Μετά την έξοδο του εταίρου ο διαχειριστής υποχρεούται χωρίς καθυστέρηση να προβεί σε ακύρωση των μεριδίων του και, αν συντρέχει περίπτωση, σε μείωση του κεφαλαίου και να αναπροσαρμόσει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων με σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 23

****

ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση κάθε διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον εταίρο, αν υπήρξε γι αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων σύμφωνα με το άρθρο 72 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Η αίτηση πρέπει να υποβάλλεται μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από τη λήψη της απόφασης των εταίρων. Το δικαστήριο μπορεί να εκδίδει προσωρινή διαταγή με την οποία διατάσσει τα αναγκαία ασφαλιστικά μέτρα, που μπορεί να περιλαμβάνουν προσωρινή αναστολή του δικαιώματος ψήφου του υπό αποκλεισμό εταίρου. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, που προσδιορίζονται κατά τα ανωτέρω, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 4 του άρθρου 92 του ως άνω Ν.4072/2012.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 24

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

****

Σε περίπτωση μη ρητής πρόβλεψης στον Ν.4072/2012 ή στο παρόν καταστατικό, τα εταιρικά μερίδια παρέχουν ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις, ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν. Για την παροχή στους εταίρους νέων δικαιωμάτων ή επιβολή νέων υποχρεώσεων απαιτείται τροποποίηση του παρόντος με συμφωνία όλων των εταίρων ή τη συναίνεση εκείνου, τον οποίο αφορά η υποχρέωση. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012. Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρείας. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεσή του στους εταίρους και την εταιρεία.

Άρθρο 25

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΤΑΙΡΟΥΣ Η ΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

****

Κάθε σύμβαση μεταξύ εταιρείας και των εταίρων ή του διαχειριστή πρέπει να καταγράφεται στο βιβλίο πρακτικών του άρθρου 66 του Ν. 4072/2012 με μέριμνα του διαχειριστή και να ανακοινώνεται σε όλους τους εταίρους μέσα σε έναν (1) μήνα από τη σύναψή της. Η εκτέλεση των συμβάσεων της πρώτης παραγράφου του παρόντος άρθρου απαγορεύεται, εφόσον με την εκτέλεση αυτή ματαιώνεται, εν όλω ή εν μέρει, η ικανοποίηση των λοιπών δανειστών της εταιρείας. Συμφωνίες εταιρείας και εταίρων, που αφορούν τη διαχείριση της περιουσίας της εταιρείας εκ μέρους των τελευταίων, είναι επιτρεπτές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ΄

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ – ΕΛΕΓΧΟΣ

Άρθρο 26

Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία συντάσσει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που περιλαμβάνουν:

(α) τον ισολογισμό, (β) το λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, (γ) τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και (δ) προσάρτημα που περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες και επεξηγήσεις για την πληρέστερη κατανόηση των άλλων καταστάσεων, καθώς και την ετήσια έκθεση του διαχειριστή για την εταιρική δραστηριότητα κατά τη χρήση που έληξε. Οι καταστάσεις υπογράφονται από το διαχειριστή και αποτελούν ενιαίο σύνολο. Μια φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάξει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή και αποτίμηση. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της

εταιρείας καταρτίζονται από το διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42, 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43, 43α και 43γ του κ.ν. 2190/1920. Όταν κατά τις ισχύουσες διατάξεις οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καταρτίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, ισχύουν αναλόγως τα οριζόμενα στα άρθρα 134 επ. του κ.ν. 2190/1920. Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ. και στην ιστοσελίδα της εταιρείας μέσα σε τρεις
(3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Σχετικά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 43β του κ.ν. 2190/1920.

Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων των ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36, 36α, 37 και 38 καθώς και της παραγράφου 4 του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920. Οι ελεγκτές ορίζονται από τους εταίρους και ο διορισμός τους καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ.

Ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες που κατά το κλείσιμο του ισολογισμού δεν υπερβαίνουν τα όρια των δύο από τα τρία κριτήρια του άρθρου 42α παρ. 6 του κ.ν. 2190/1920, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές. Εφαρμόζονται αναλόγως οι παράγραφοι 7 και 8 του πιο πάνω άρθρου 42α του κ.ν. 2190/1920. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων. Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματισμό

****

τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να προβλέπονται από το καταστατικό ή να αποφασίζονται από τους εταίρους. Για να διανεμηθούν κέρδη, πρέπει αυτά να προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Οι εταίροι αποφασίζουν για τα κέρδη που θα διανεμηθούν. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη προς τον αριθμό των μεριδίων που έχει κάθε εταίρος. Οι εταίροι που εισέπραξαν κέρδη κατά παράβαση των προηγούμενων παραγράφων οφείλουν να τα επιστρέψουν στην εταιρεία. Η αξίωση αυτή μπορεί να ασκηθεί και πλαγιαστικά από τους δανειστές. Η προηγούμενη παράγραφος εφαρμόζεται και σε περιπτώσεις κεκρυμμένης καταβολής κερδών ή έμμεσης επιστροφής εισφορών.

Κάθε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία, που διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, αν είναι μητρική κατά τα οριζόμενα στην περίπτωση Α΄ της παρ. 5 του άρθρου 42ε του κ.ν.2190/1920, υποχρεούται να καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης.
Για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 90 έως 109 του κ.ν. 2190/1920.

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους.

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού αυτής με λεπτομερή περιγραφή αυτών.

****

Με βάση την απογραφή καταρτίζονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθής οικονομική κατάσταση αυτής.- Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστού της εταιρείας υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητος που ορίζει ο Νόμος.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ
Η
ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο
27
ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία λύεται: α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων, β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση των εταίρων, γ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση και δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο Ν.4072/2012 ή το καταστατικό. Η λύση της εταιρείας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ. με μέριμνα του εκκαθαριστή.

Άρθρο 28
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ

Αν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη αυτής σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της

εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.

Η εκκαθάριση ενεργείται από το διαχειριστή, εκτός αν το καταστατικό προβλέπει διαφορετικά ή αποφάσισαν άλλως οι εταίροι. Οι διατάξεις για το διαχειριστή εφαρμόζονται ανάλογα και στον εκκαθαριστή.

Με την έναρξη της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον, η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό. Εταίροι με εξωκεφαλαιακές εισφορές εξακολουθούν και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης να παρέχουν υπηρεσίες, που αποτελούν το αντικείμενο της εισφοράς τους, στο μέτρο που τούτο είναι αναγκαίο για την διεκπεραίωση των εργασιών της εκκαθάρισης. Οι εταίροι με μερίδια που αντιστοιχούν σε εγγυητικές εισφορές εξακολουθούν να είναι υπόχρεοι έναντι τρίτων για

****

την καταβολή των χρεών της εταιρείας για διάστημα τριών (3) ετών μετά τη λύση της εταιρείας. Εάν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 49, παρ. 6, του κ.ν 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων κατά το άρθρο 72, παράγραφος 5 του Ν.4072/2012. Η τυχόν αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται από εταίρους που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφασή τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό μεριδίων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας. Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο Γ.Ε.ΜΗ.

Ενόσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσης λόγω τελεσίδικης επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης ή για το λόγο του άρθρου 170, παράγραφος 3 του Πτωχευτικού Κώδικα (ν.3588/2007), η εταιρεία μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 29

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

1. Για τις υποθέσεις που, κατά τις διατάξεις του Β΄ Μέρους του Ν. 4072/2012, υπάγονται σε δικαστήριο, αποκλειστικά αρμόδιο είναι το ειρηνοδικείο της έδρας της εταιρείας, που κρίνει με τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, εκτός αν ορίζεται κάτι άλλο.

****

2. Με το αρχικό καταστατικό μπορούν να υπάγονται οι υποθέσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 48 του Ν.4072/2012, καθώς και κάθε άλλη διαφορά που ανακύπτει από την εταιρική σχέση μεταξύ εταίρων ή μεταξύ αυτών και της εταιρείας, σε διαιτησία. Ρήτρα διαιτησίας εισαγόμενη με τροποποίηση του καταστατικού ισχύει μόνο αν αποφασίστηκε ομόφωνα. Τέλος, τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται αμοιβαία από κάθε δικαίωμά τους για διάρρηξη ή προσβολή αυτού του συμβολαίου, για οποιοδήποτε ουσιαστικό ή τυπικό λόγο, ως και γι' αυτούς που αναφέρονται στα άρθρα 178 και 179 του Αστικού Κώδικα. Σύμφωνα με την υπ' αριθμόν ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25-9-2002 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (ΦΕΚ 1276/1-10-2002 τ. Β') οι εμφανισθέντες δήλωσαν σε εμένα το συμβολαιογράφο με ατομική τους ευθύνη έκαστος και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/86 κατά τις οποίες: «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών» ότι: η μόνιμη κατοικία τους (φυσικά πρόσωπα) ή η έδρα της εταιρείας (νομικά πρόσωπα) είναι η αναγραφόμενη στην αρχή του παρόντος.
Σε πίστωση και βεβαίωση οι παραπάνω δηλώσεις καταχωρίστηκαν στην πράξη μου που γράφτηκε σε δεκαεννέα (19) φύλλα, για την οποία θα εισπραχθούν για ένσημο ΤΑΧΔΙΚ του παρόντος δύο (2) Ευρώ, για δικαιώματά μου σαράντα πέντε (110) Ευρώ, για ένσημο ΤΑΧΔΙΚ εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων τέσσερα (4) Ευρώ και για δικαιώματα εκδόσεως δύο

****

(2) αντιγράφων σαράντα οκτώ (152) Ευρώ, ήτοι συνολικά ενενήντα οκτώ (267) Ευρώ, από το οποίο ποσό σαράντα ένα Ευρώ και τριάντα επτά λεπτά (101,17) είναι η φορολογητέα αμοιβή μου από τη σύνταξη της παρούσας πράξεως και σαράντα τρία Ευρώ και οκτώ λεπτά (136,42) είναι η φορολογητέα αμοιβή μου από την έκδοση δύο (2) αντιγράφων μετ' αφαίρεση των ασφαλιστικών εισφορών μου. Θα εισπραχθούν επίσης για Φ.Π.Α. προς 24% επί του ποσού των 262 Ευρώ της συνολικής μικτής αμοιβής μου είκοσι δύο Ευρώ και τριάντα δύο λεπτά (62,88). Η πράξη μου αυτή, αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους παραπάνω εμφανισθέντες, οι οποίοι την άκουσαν, τη βεβαίωσαν και συμφώνησαν στο περιεχόμενό της, υπογράφτηκε από αυτούς κι εμένα το Συμβολαιογράφο στο τέλος καθενός των φύλλων, όπως ο νόμος ορίζει.-

Οι εμφανισθέντες Ο Συμβολαιογράφος Πύλου

****

****