ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Αθήνα,27/04/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2619128

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Παύλου Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: jpavlou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΡΙΛΟΦΟΣ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΡΙΛΟΦΟΣ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6342801000**.

Την **26/04/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2851475**, η υπ' αρίθ 4.519 / 20/04/2022 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 15/04/2022 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**ΤΡΙΛΟΦΟΣ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»** , το διακριτικό τίτλο ΤΡΙΛΟΦΟΣ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6342801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Αριθμός 4.519.-

α) Τροποποίηση Καταστατικού Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης (αύξηση κεφαλαίου)

β) Κωδικοποίηση καταστατικού

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι (20) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2022), ημέρα Τετάρτη στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «UNITY FOUR Ε.Π.Ε.» που βρίσκονται επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας αριθμός 103, όπου με κάλεσαν και ήρθα για την υπογραφή του παρόντος, σ' εμένα τη συμβολαιογράφο και κάτοικο **Αθηνών ΙΩΑΝΝΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ,** με έδρα την Αθήνα (οδός Νικηταρά αρ. 2-4) και Α.Φ.Μ. 079335485 της Δ.Ο.Υ. Α΄ Αθηνών, παρουσιάσθηκε ο μη εξαιρούμενος από το Νόμο κ. Νικόλαος Σιακαντάρης του Αλεξάνδρου και της Αντωνίας, οικονομολόγος - λογιστής, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1975, κάτοικος Αθηνών, οδός Βασιλίσσης Σοφίας αριθμός 103, ταυτότητας ΑΜ.646120/1-9-2016 του Τ. Α. Γλυφάδας, με Α.Φ.Μ. 065325468 της Δ.Ο.Υ. Α΄ Αθηνών, ο οποίος ενεργεί όπως μου δήλωσε ως ειδικός πληρεξούσιος της αλλοδαπής κυπριακής εταιρείας με την επωνυμία **«COLDIAM LIMITED»**, που εδρεύει στη Λευκωσία Κύπρου (Λεωφόρος Βύρωνος αρ.

36, 8ος όροφος, Tower Center, PO BOX 21341, 1506, Λευκωσία) και έχει συσταθεί νόμιμα σύμφωνα με τους νόμους της Κυπριακής Δημοκρατίας στις 13.04.2005, σύμφωνα με το Ιδρυτικό Έγγραφο (Καταστατικό) (Memorandum and Articles of Association) και το από 13.04.2005 Πιστοποιητικό Συστάσεως, που έχει εκδοθεί από την αρμόδια Αρχή της Κυπριακής Δημοκρατίας, τα οποία έγγραφα, νομίμως επισημειωθέντα προσαρτώνται στο υπ' αριθμόν 23.713/09.06.2005 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πειραιά Αικατερίνης συζύγου Γεωργίου Γκορίτσα το γένος Σπυρίδωνος Τριαντάφυλλου. Σύμφωνα με το με αριθμό ΗΕ159662 της 16.02.2022 Πιστοποιητικό του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Διανοητικής Ιδιοκτησίας, το οποίο φέρει την επισημείωση της Σύμβασης της Χάγης της 5ης Οκτωβρίου 1961 (APOSTILLE) με αριθμό 00407598/15.03.2022, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, η ως άνω εταιρεία γράφτηκε στις 13 Απριλίου 2005 και εξακολουθεί να βρίσκεται στο Μητρώο του Εφόρου Εταιρειών.

Ο ως άνω εμφανισθείς εξουσιοδοτήθηκε ειδικά για την υπογραφή της παρούσας πράξης δυνάμει του από 03.03.2022 πληρεξουσίου σε εκτέλεση της από 03.03.2022 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ως άνω εταιρείας, το πρακτικό της οποίας φέρει σφραγίδα του πιστοποιούντος υπαλλήλου

Λευκωσίας Κύπρου κ. Γεωργίου Δημητρίου, η εξουσία πιστοποίησης και υπογραφή της οποίας πιστοποιείται με την από 15.03.2022 βεβαίωση της Επάρχου Λευκωσίας κ. Σούλλας Τζιώνη και το οποίο φέρει την επισημείωση της Σύμβασης της Χάγης της 5ης Οκτωβρίου 1961 (APOSTILLE) με αριθμό 000407556/15.03.2022, ακριβή αντίγραφα των οποίων (πρακτικό και πληρεξούσιο), προσαρτώνται στην παρούσα πράξη μου.

Σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση του εδώ εμφανισθέντος πληρεξουσίου, το ως άνω πληρεξούσιο δεν έχει ανακληθεί μέχρι σήμερα ούτε έχει παύσει η ισχύς του κατά οποιονδήποτε τρόπο.

Ο ως άνω εμφανισθείς με την ιδιότητα με την οποία παρίσταται ζήτησε να συνταχθεί το συμβόλαιο αυτό με το οποίο δηλώνει τα εξής:

Ότι η από αυτόν εκπροσωπούμενη εταιρεία τυγχάνει μοναδική εταίρος της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΡΙΛΟΦΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο «ΤΡΙΛΟΦΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΕΠΕ», που εδρεύει στο Δήμο Παλαιού Φαλήρου και τα γραφεία αυτής βρίσκονται επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας αριθμός 103, με Α.Φ.Μ.

998965377 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού και αριθμό ΓΕΜΗ 006342801000.

Η ως άνω εταιρεία συστήθηκε νόμιμα με το υπ' αριθ. 24.713/09.06.2005 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πειραιά Αικατερίνης συζύγου Γεωργίου Γκορίτσα, το γένος Σπυρίδωνος Τριανταφύλλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 14.06.2005 με αριθμό γενικό 8478 και ειδικό 2302, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 4376/14.06.2005 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 3.803/20.04.2018 πράξη μου.

Στη συνέχεια το καταστατικό της εταιρείας τροποποιήθηκε α) με την υπ' αριθμόν 25.370/12.05.2006 πράξη της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Πειραιά Αικατερίνης συζύγου Γεωργίου Γκορίτσα, το γένος Σπυρίδωνος Τριανταφύλλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, δυνάμει της οποίας μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας από το Δήμο Κηφισιάς όπου βρισκόταν αρχικά, στο Δήμο Παλαιού Φαλήρου, τροποποιούμενου σχετικά του άρθρου 2 του καταστατικού και κωδικοποιήθηκε αυτό σε ενιαίο κείμενο, περίληψη δε της ως άνω τροποποίησης δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 3483/25.05.2006 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου

προσαρτάται ομοίως στην ως άνω υπ' αριθμόν 3.083/20.04.2018 πράξη μου και β) με την υπ' αριθμόν 3.083/20.04.2018 πράξη μου που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 04.05.2018, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1379867, δυνάμει της οποίας μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας από το Δήμο Παλαιού Φαλήρου στο Δήμο Αθηναίων όπου βρίσκεται μέχρι σήμερα, τροποποιούμενου σχετικά του άρθρου 2 του καταστατικού και κωδικοποιήθηκε αυτό σε ενιαίο κείμενο, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στην παρούσα πράξη με αριθμό πρωτοκόλλου 1173978 Ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Κατά ρητή δήλωση του ως άνω εμφανισθέντος ειδικού πληρεξουσίου, η ως άνω εταιρεία δεν έχει υποστεί περαιτέρω τροποποιήσεις, νομίμως λειτουργούσα μέχρι σήμερα.

Ήδη σήμερα με το συμβόλαιο μου αυτό, κατόπιν απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της μοναδικής εταίρου της ως άνω εταιρείας, που ελήφθη κατά τη συνεδρίαση της 15ης Απριλίου 2022, ακριβές αντίγραφο του πρακτικού της οποίας, προσαρτάται στο παρόν, αποφασίστηκε εκ νέου η τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας και μάλιστα του άρθρου 5, δια της αυξήσεως του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των ευρώ εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδων (135.000,00), με

την κάλυψη και καταβολή στο ταμείο της Εταιρείας του ανωτέρω ποσού αφ' ενός μέσω της κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων της Εταιρείας προς τη μοναδική εταίρο και αφ' ετέρου με την εν μέρει καταβολή τοις μετρητοίς από τη μοναδική εταίρο στο ταμείο της εταιρείας του ποσού της αύξησης και η αντίστοιχη αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων με την έκδοση δύο χιλιάδων επτακοσίων (2.700,00) νέων εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας ευρώ πενήντα (50,00) εκάστου, τα οποία θα αναλάβει στο σύνολο τους η μοναδική εταίρος της εταιρείας. Έτσι το κεφάλαιο της εταιρείας θα ανέρχεται πλέον στο ποσό των ευρώ διακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων (225.000,00), διαιρούμενο σε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια (4.500,00) εταιρικά μερίδια αξίας το καθένα ευρώ πενήντα (50,00). Η μοναδική εταίρος της εταιρείας μετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μια (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια (4.500,00) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας ευρώ διακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων (225.000,00).

Κατόπιν της ως άνω τροποποίησης η μοναδική εταίρος, όπως εκπροσωπείται στο παρόν προβαίνει στην κωδικοποίηση του καταστατικού της ως άνω εταιρείας, το οποίο έχει ως εξής:

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΟ ΑΡΘΡΟ

Όπου στο παρόν καταστατικό γίνεται χρήση της λέξεως εταίρος ή εταίροι σε οποιοδήποτε πρόσωπο του Ενικού ή Πληθυντικού αριθμού, η αντίστοιχη διάταξη θα αφορά τον μοναδικό εταίρο ή σε περίπτωση που θα έχει υπεισέλθει και άλλος εταίρος ή εταίροι στην εταιρεία, θα αφορά τον εταίρο ή εταίρους αυτούς.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

Άρθρο 1ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι: «ΤΡΙΛΟΦΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΗΝΗΣ» και ο διακριτικός τίτλος αυτής «ΤΡΙΛΟΦΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΕΠΕ», στην δε αγγλική γλώσσα, η επωνυμία της Εταιρείας θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδεται ως «TRILOFOS REAL ESTATE LTD».

Άρθρο 2ο

ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων με γραφεία επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας αρ. 103, όπου η εταιρεία ενάγεται για κάθε διαφορά και στις περιπτώσεις ακόμη της υπάρξεως ειδικής δωσιδικίας, στις οποίες θα ήταν δυνατό να ενταχθεί εκτός της έδρας της.

Με απόφαση του διαχειριστή, η έδρα της Εταιρείας μπορεί να μεταφέρεται σε άλλη πόλη εντός Ελλάδος.

Με απόφαση του διαχειριστή, η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή στο εξωτερικό.

Ο Μοναδικός Εταίρος οπουδήποτε και αν κατοικεί, εδρεύει ή διαμένει, θεωρείται, ως προς τις σχέσεις του με την Εταιρεία, ότι έχει μόνιμη κατοικία στην έδρα της Εταιρείας.

Άρθρο 3ο

ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1.Η αγορά οποιουδήποτε ακινήτου, εντός ή εκτός Ελλάδος, προς μεταπώληση, ανταλλαγή, εκμίσθωση, παραχώρηση κατά χρήση, είτε προς ανέγερση κατοικιών, καταστημάτων, χώρων στάθμευσης ή οποιουδήποτε εταίρου τύπου οικοδομήματος προς μεταπώληση ή εν γένει εμπορική εκμετάλλευση.

2.Η εργολαβική ανάληψη, εξ ολοκλήρου από την Εταιρεία ή δια αντιπαροχής, της ανεγέρσεως οποιασδήποτε μορφής και σκοπού οικοδομήματος, εντός ή εκτός Ελλάδος.

3.Η εκμίσθωση ακινήτων, γαιών και γηπέδων ιδιοκτησίας της Εταιρείας, η υπεκμίσθωση ακινήτων ιδιοκτησίας τρίτων ή και ανηκόντων σε εταιρεία χρηματοδοτικής μίσθωσης για τα οποία έχει συναφθεί σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης.

4.Η με οποιονδήποτε τρόπο και νομική μορφή λειτουργία και εκμετάλλευση κάθε είδους τουριστικών επιχειρήσεων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Η διενέργεια κάθε τουριστικής δραστηριότητας στην Ενωμένη Ευρώπη και τον λοιπό κόσμο. Η έκδοση εισιτηρίων για μεταφορές επιβατών με εναέρια, οδικά και θαλάσσια μεταφορικά μέσα και η οργάνωση και η εκτέλεση περιηγήσεων στην Ελλάδα, στην Ευρώπη και στο εξωτερικό με ίδια ή μισθωμένα μέσα. Η οργάνωση γραφείων σε όλο τον κόσμο και η συνεργασία με οιονδήποτε ιδιωτικό ή κρατικό, σχετικά με τουριστικές εργασίες, φορέα.

5.Η απόκτηση μετοχών σε πλοιοκτήτριες Ελληνικών πλοίων εταιρείες.

6.Η συμμετοχή σε άλλες εταιρείες, ημεδαπές ή αλλοδαπές, με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε νομικού τύπου, είτε κατά το ιδρυτικό στάδιο είτε δια εξαγοράς του συνόλου ή μέρους των μεριδίων ή μετοχών τους.

7.Η συνεργασία με ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις ιδίου η παρεμφερούς σκοπού.

8.Η διενέργεια κάθε συναφούς προς τα ανωτέρω εργασίας.

Άρθρο 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ (99) ΧΡΟΝΙΑ και αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση της περιλήψεως

του αρχικού Καταστατικού στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως έπειτα από κατάθεση της εταιρικής συμβάσεως στον Γραμματέα του Πρωτοδικείου Πειραιώς και νόμιμη καταχώρησή της στα τηρούμενα από αυτόν βιβλία των εταιρειών και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2104.

Η διάρκεια της Εταιρείας μπορεί να παραταθεί ή να συντμηθεί με απόφαση του Μοναδικού Εταίρου τροποποιούσα το παρόν άρθρο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

Άρθρο 5ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1.Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των ΕΥΡΩ διακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων (225.000,00). Το κεφάλαιο αυτό καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από το Μοναδικό Εταίρο, ήτοι την κυπριακή εταιρεία «COLDIAM LIMITED».

2.Δηλώνεται με το παρόν από το Μοναδικό Εταίρο ότι το εταιρικό κεφάλαιο καταβλήθηκε εξ ολοκλήρου στο Ταμείο της Εταιρείας σε μετρητά.

3.Το εταιρικό κεφάλαιο διαιρείται σε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια (4.500) εταιρικά μερίδια αξίας ΕΥΡΩ πενήντα (50,00) το καθένα, τα οποία ανήκουν στο Μοναδικό Εταίρο και αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην Εταιρεία.

Άρθρο 6ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ – ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Τα εταιρικά μερίδια του Μοναδικού Εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην Εταιρεία. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την Εταιρεία, το οποίο θα αποτελεί απλή απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα. Στο έγγραφο αυτό πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία στοιχεία οι ακόλουθες λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

Άρθρο 7ο

ΑΥΞΗΣΗ – ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Το εταιρικό κεφάλαιο δύναται να αυξηθεί ή να μειωθεί με τροποποίηση του καταστατικού μετά από απόφαση του Μοναδικού Εταίρου, το δε νέο κεφάλαιο αναλαμβάνεται από το Μοναδικό Εταίρο της Εταιρείας. Τα της μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου θα διέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιημένος ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 8ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Α.Η μεταβίβαση όλων ή μέρους των εταιρικών μεριδίων προς τρίτους επιτρέπεται μετά από σχετική απόφαση του Μοναδικού Εταίρου, η οποία καταχωρείται σύμφωνα με το Νόμο.

Β.Η συμμετοχή νέου εταίρου ως διαδόχου του Μοναδικού Εταίρου προϋποθέτει και συνεπάγεται αυτοδίκαια την αποδοχή από αυτόν των όρων του παρόντος καταστατικού και των τυχόν μεταγενέστερων τροποποιήσεων αυτού, των μέχρι της εισδοχής του στην Εταιρεία αποφάσεων του Μοναδικού Εταίρου που έχουν ληφθεί νόμιμα, καθώς και των υποχρεώσεων του δικαιοπαρόχου του προς την Εταιρεία και τους τρίτους. Ο Εταίρος ευθύνεται για τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει η Εταιρεία μέχρι του ποσού της εισφοράς του, χωρίς καμία άλλη τυχόν υποχρέωση περιουσιακή ή προσωπική για αυτές.

Άρθρο 9ο

ΓΝΩΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Ο Μοναδικός Εταίρος δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαμβάνει γνώση, είτε ο ίδιος ή με αντιπρόσωπό του, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της Εταιρείας και να λαμβάνει αποσπάσματα από το βιβλίο εταίρων και τα βιβλία πρακτικών διαχείρισης και αποφάσεων του Μοναδικού Εταίρου.

Άρθρο 10ο

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Για την κάλυψη τυχών ζημιών της Εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιώνονται στον ισολογισμό ή της απώλειας του εταιρικού κεφαλαίου μέχρι του μισού (1/2) αυτού, με απόφαση του Μοναδικού Εταίρου δύναται να αποφασισθεί η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, το σύνολο των οποίων δεν μπορεί να υπερβεί το αρχικό κεφάλαιο. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών, δεν αυξάνεται ούτε ο αριθμός των εταιριών μεριδίων, ούτε η μερίδα συμμετοχής του Μοναδικού Εταίρου στην Εταιρεία. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται τα άρθρα 36 και 37 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιημένος ισχύει.

Άρθρο 11ο

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΩΣ Η΄ ΣΦΡΑΓΙΣΕΩΣ

Ο Μοναδικός Εταίρος ή οι διάδοχοι αυτού δεν μπορούν σε καμία περίπτωση να προκαλέσουν συντηρητική κατάσχεση ή σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου της Εταιρείας.

Άρθρο 12ο

ΠΤΩΧΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

Στην περίπτωση πτώχευσης του Μοναδικού Εταίρου, ο σύνδικος της πτώχευσης δικαιούται να μεταβιβάσει τα εταιρικά μερίδια του Μοναδικού Εταίρου.

Η αξία των εξαγοραζόμενων εταιρικών μεριδίων προσδιορίζεται μετά από σύνταξη σχετικού ισολογισμού.

Άρθρο 13ο

Επιτρέπεται η συμμετοχή του Μοναδικού Εταίρου σε άλλες εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που επιδιώκουν τον ίδιο σκοπό με αυτόν της Εταιρείας. Ο Μοναδικός Εταίρος δεν μπορεί, με ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 14ο

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ – ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ

Α.Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και έχει το δικαίωμα να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση.

Β.Η Γενική Συνέλευση είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α. για τις τροποποιήσεις του καταστατικού,

β. για τον διορισμό και ανάκληση των Διαχειριστών και για την απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη,

γ. για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών,

δ. για την παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, την συγχώνευση αυτής, την μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρεία, την πρόωρη λύση και την συμμετοχή της σε άλλη εταιρεία,

ε. για τον διορισμό και την ανάκληση των εκκαθαριστών και

στ. για κάθε άλλο θέμα που ορίζεται από το Νόμο ή το καταστατικό της Εταιρείας, καθώς και για κάθε άλλη πράξη που δεν μπορεί σύμφωνα με το Νόμο ή το καταστατικό να ενεργηθεί από τους Διαχειριστές.

Άρθρο 15ο

Οι εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης ασκούνται από το Μοναδικό Εταίρο. Οι αποφάσεις του Μοναδικού Εταίρου καταγράφονται σε πρακτικό, το οποίο προσυπογράφεται αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρείας. Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του Μοναδικού Εταίρου και της Εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται σε συνήθεις πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

Άρθρο 16ο

Α.Η Συνέλευση συγκαλείται από το Διαχειριστή ή τους Διαχειριστές υποχρεωτικά μία φορά κάθε χρόνο και μέσα σε τρεις μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσεως, καθώς και έκτακτα όσες φορές ο Διαχειριστής ή διαχειριστές θεωρήσουν απαραίτητη την σύγκλιση, ως και στις από το Νόμο προβλεπόμενες περιπτώσεις.

Β. Εάν δεν κληθεί κατά τον ως άνω χρόνο από τον Διαχειριστή ή τους Διαχειριστές, υποχρεωτικά η Συνέλευση λαμβάνει όλες

τις αποφάσεις, οι οποίες πρέπει σύμφωνα με το Νόμο και με το παρόν Καταστατικό να ληφθούν από αυτήν.

Άρθρο 17ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

Α. Δικαίωμα ψήφου για λήψη αποφάσεων έχει ο Μοναδικός Εταίρος του οποίου το όνομα είναι γραμμένο στο βιβλίο εταίρων κατά το χρόνο λήψεως της αποφάσεως.

Β. Ο Μοναδικός Εταίρος μπορεί να αντιπροσωπευθεί από τρίτον, τον οποίο ορίζει, για το σκοπό αυτό, δια ειδικού πληρεξουσίου εγγράφου.

Άρθρο 18ο

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ – ΕΞΟΥΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με απόφαση του Μοναδικού Εταίρου, η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ανατίθεται σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, που καλούνται «Διαχειριστές», για αόριστο ή ορισμένο χρόνο, οι οποίοι έχουν τις αρμοδιότητες και εξουσίες, τις οποίες παρέχουν σε αυτούς το καταστατικό αυτό και οι αποφάσεις του Μοναδικού Εταίρου.

Οι Διαχειριστές αυτοί, ενεργούντες σύμφωνα με τους όρους του Άρθρου 22 του παρόντος καταστατικού, εκπροσωπούν την Εταιρεία και ενεργούν κάθε πράξη διοίκησης, διαχείρισης και διάθεσης που ανάγεται στο σκοπό και το αντικείμενο της Εταιρείας. Ειδικότερα και ενδεικτικά:

α. Οι Διαχειριστές, ενεργούντες σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 22 του παρόντος καταστατικού, εκπροσωπούν την Εταιρεία έναντι παντός τρίτου και ειδικότερα αλλά άνευ περιορισμού σε όλα τα δικαστήρια κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, πολιτικά, ποινικά, φορολογικά και διοικητικά, στον Άρειο Πάγο, στο Ελεγκτικό Συνέδριο και στο Συμβούλιο Επικρατείας, καθώς και σε οποιαδήποτε Δημόσια Ελληνική ή αλλοδαπή, διοικητική, δημοτική, επαγγελματική ή άλλη Αρχή, συμπεριλαμβανομένων άνευ περιορισμού των Τελωνειακών Αρχών και της Εφορίας, σε Οργανισμούς και Ιδρύματα Κοινής Ωφελείας, καθώς και σε Ασφαλιστικά Ταμεία, σε Ταχυδρομεία, σε οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, σε οποιαδήποτε Τράπεζα, καθώς και σε φυσικά πρόσωπα.

β. Οι Διαχειριστές, ενεργούντες σύμφωνα με τους όρους του Άρθρου 22 του παρόντος καταστατικού, υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία οποιοδήποτε έγγραφο, δεσμεύουν την Εταιρεία, δέχονται, επάγουν και αντεπάγουν όρκους. Καταρτίζουν έγκυρα επ’ ονόματι και για λογαριασμό της Εταιρείας κάθε είδους δικαιοπραξίες, προβαίνουν σε αγορές και πωλήσεις των κινητών και ακινήτων της Εταιρείας, συνομολογούν δάνεια έναντι παροχής οποιασδήποτε ασφάλειας, παραδίδουν σε ενέχυρο κινητά της Εταιρείας,

παρέχουν το δικαίωμα εγγραφής υποθήκης στα ακίνητα αυτής, εκμισθώνουν ακίνητα και κινητά της Εταιρείας και προβαίνουν σε μισθώσεις των χώρων που είναι αναγκαίοι για την λειτουργία της Εταιρείας. Προσλαμβάνουν και απολύουν το προσωπικό της Εταιρείας, καθορίζουν τις αποδοχές αυτού και διορίζουν τους Πληρεξούσιους Δικηγόρους της Εταιρείας.

γ. Οι Διαχειριστές, ενεργούντες σύμφωνα με τους όρους του Άρθρου 22 του παρόντος καταστατικού, ανοίγουν σε οποιαδήποτε Τράπεζα λογαριασμούς της Εταιρείας και κινούν αυτούς, παίρνουν πιστώσεις από Τράπεζες και άλλους οικονομικούς οργανισμούς, εισπράττουν από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζες κλπ., χρήματα, εμβάσματα, επιταγές, παραλαμβάνουν φορτωτικά έγγραφα, ενεργούν πληρωμές οποιουδήποτε είδους, εκδίδουν, αποδέχονται τριτεγγυώνται και πληρώνουν συναλλαγματικές ή άλλους πιστωτικούς τίτλους, συμβιβάζονται για τις υποθέσεις της Εταιρείας ορίζοντας και τους όρους του συμβιβασμού και γενικά εκπροσωπούν την Εταιρεία έναντι οποιουδήποτε τρίτου δικαστικά και εξώδικα.

Άρθρο 19ο

Κάθε Διαχειριστής έχει το δικαίωμα, σε περίπτωση που απουσιάζει ή κωλύεται, να διορίσει για ορισμένο χρονικό διάστημα αναπληρωτή (πληρεξούσιο) οποιονδήποτε τρίτο με

ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, αναθέτοντας σε αυτόν ορισμένα από τα καθήκοντα και δικαιώματά του, που αναφέρονται στο παρόν καταστατικό ή απορρέουν από το Νόμο.

Ο αναπληρωτής μπορεί να είναι ένας ή περισσότεροι ενεργούντες από κοινού ή χωριστά. Την ευθύνη για τις πράξεις ή παραλήψεις του αναπληρωτή, έναντι της Εταιρείας και του Μοναδικού Εταίρου, φέρει αποκλειστικά ο Διαχειριστής που τον διόρισε θεωρουμένων αυτών σαν δικών του πράξεων ή παραλείψεων.

Άρθρο 20ο

ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Οι Διαχειριστές υποχρεούνται να εκτελούν ανελλιπώς όλα τα καθήκοντα που επιβάλλονται σε αυτούς από το Νόμο και το παρόν Καταστατικό και να συμμορφώνονται προς τις διατάξεις περί δημοσιεύσεων, τήρησης των βιβλίων της Εταιρείας, σύνταξης απογραφών και κατάρτισης ισολογισμών, καθώς και σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης, υπέχοντες διαφορετικά έναντι της Εταιρείας κάθε ευθύνη σύμφωνα με το Νόμο.

Εκτός από τα βιβλία που προβλέπονται από το Νόμο και την εκάστοτε ισχύουσας φορολογική νομοθεσία, οι Διαχειριστές οφείλουν να τηρούν και τα ακόλουθα βιβλία, δεόντως θεωρημένα από τον αρμόδιο Οικονομικό Έφορο:

α) το βιβλίο των εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα, η ιθαγένεια, η διεύθυνση της κατοικίας ή καταστατικής έδρας του Μοναδικού Εταίρου, οι εισφορές αυτού, καθώς και οποιαδήποτε μεταβολή στο πρόσωπο ή τη νομική προσωπικότητα του Μοναδικού Εταίρου,

β) το βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τη Γενική Συνέλευση και

γ) το βιβλίο πρακτικών της διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

Άρθρο 21ο

ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Η ανάκληση, αντικατάσταση και ο διορισμός ενός ή περισσοτέρων Διαχειριστών ενεργείται με απόφαση του Μοναδικού Εταίρου. Η απόφαση περί διορισμού, ανάκλησης ή αντικατάστασης ενός ή περισσότερων Διαχειριστών καταχωρείται και δημοσιεύεται νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιημένος ισχύει. Σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης ή ανάκλησης ενός Διαχειριστή, ο Μοναδικός Εταίρος προβαίνει σε αναπλήρωση αυτού. Οι εξερχόμενοι Διαχειριστές είναι επανεκλέξιμοι.

Άρθρο 22ο

Διαχειρίστρια της Εταιρείας ορίζεται με το παρόν Καταστατικό και για αόριστο χρόνο και μέχρι ανακλήσεως της η κα Μαρία

Πετρόχειλου του Μανούσου και της Δήμητρας, κάτοικος Εκάλης Αττικής, οδός Αρτέμιδος αριθμός 12 με Α. Δ. Τ. Π.672517, που εκδόθηκε στις 7-8-1991 από το Α. Τ. Ν. Ερυθραίας, με Α.Φ.Μ. 005553768 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, η οποία θα δεσμεύει την εταιρεία με μόνη την υπογραφή της τιθέμενη κάτω από την εταιρική επωνυμία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

Άρθρο 23ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ – ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Α.Η Εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Ταυτόχρονο είναι και το διαχειριστικό έτος.

Β. Μία φορά το χρόνο, στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, οι Διαχειριστές έχουν υποχρέωση να κάνουν απογραφή όλων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή αυτών. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας καταρτίζονται από τους Διαχειριστές με βάση την απογραφή αυτή.

Γ. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κ. Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Δ. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης των Διαχειριστών, που υποβάλλεται στη Γενική Συνέλευση εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ε. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των Διαχειριστών της Εταιρείας, υποβάλλονται με επιμέλεια του Μοναδικού Εταίρου ή ενός Διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιημένος ισχύει.

Άρθρο 24ο

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ – ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Α. Καθαρά κέρδη είναι αυτά που προκύπτουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα έσοδα όλων των εξόδων και ζημιών, καθώς επίσης των νόμιμων αποσβέσεων και οποιοδήποτε άλλου εταιρικού βάρους.

Β. Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για τον σχηματισμό αποθεματικού. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του Εταιρικού κεφαλαίου. Το υπόλοιπο των καθαρών κερδών που απομένει μετά την παραπάνω αφαίρεση, καταβάλλεται στο Μοναδικό Εταίρο, εφόσον αυτός δεν αποφασίσει διαφορετικά.

Γ. Τα καθαρά κέρδη, καθώς και το αποθεματικό κεφάλαιο που απομένει κατά την λύση της Εταιρείας, καταβάλλονται στο Μοναδικό Εταίρο.

Δ. Μερίσματα, τα οποία δεν ζητούνται για μία πενταετία από τότε που έγιναν απαραίτητα, παραγράφονται υπέρ της Εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 25ο

ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

Η Εταιρεία λύεται:

α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το Νόμο ή το παρόν Καταστατικό,

β) με απόφαση του Μοναδικού Εταίρου,

γ) με την κήρυξη της Εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

Η λύση της Εταιρείας υπόκειται στις δημοσιεύσεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιημένος ισχύει.

Άρθρο 26ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Σε περίπτωση απώλειας του μισού (1/2) από το εταιρικό κεφάλαιο, οι Διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν τη Γενική Συνέλευση για να αποφασίσει είτε για την κάλυψη αυτού με συμπληρωματικές εισφορές του Μοναδικού Εταίρου, είτε για

την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου (πάντως κατά ποσοστό όχι μικρότερο από το επιτρεπόμενο από το Νόμο), είτε για την λύση της Εταιρείας. Εάν δεν συγκληθεί η Γενική Συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν ληφθεί σχετική απόφαση, οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο την διάλυση της Εταιρείας.

Άρθρο 27ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Αν η Εταιρεία λυθεί για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η Εταιρεία εξακολουθεί να υπάρχει, διατηρεί δε την επωνυμία της, στην οποία θα προσθέτονται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

Η εκκαθάριση γίνεται από τους Διαχειριστές, μπορεί όμως η Γενική Συνέλευση να διορίσει άλλον ή άλλους εκκαθαριστές. Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης, η εξουσία των οργάνων της Εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Όταν αρχίσει η εκκαθάριση, οι εκκαθαριστές έχουν υποχρέωση να κάνουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν ισολογισμό, ο οποίος πρέπει να δημοσιευθεί σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιημένος ισχύει.

Οι εκκαθαριστές πρέπει να περατώσουν με επιμέλεια τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να εξοφλήσουν όλα τα χρέη και τις υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τρίτους, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της Εταιρείας και να ρευστοποιήσουν την εταιρική περιουσία. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την Εταιρεία δικαστικά και εξώδικα κατά τον χρόνο της εκκαθάρισης και υπογράφουν για την Εταιρεία βάζοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν ισολογισμό κατά το τέλος κάθε εταιρικής χρήσης.

Όταν τελειώσει η εκκαθάριση, οι εκκαθαριστές συντάσσουν τον τελικό ισολογισμό, τον οποίο επίσης δημοσιεύουν νομότυπα, σύμφωνα με τα παραπάνω και προβαίνουν στην καταβολή του προϊόντος της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στο Μοναδικό Εταίρο.

Άρθρο 28ο

Για κάθε θέμα ή όρο της εταιρικής συνεργασίας μη προβλεπόμενο στο παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, <περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης>, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει με το Νόμο 4541/2018 <Τροποποίηση του ν. 3190/1955 περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και άλλες διατάξεις> και ως εκάστοτε θα ισχύει, εφ’ όσον αυτές δεν τροποποιούνται με

το παρόν. Οι συμφωνίες και οι όροι του παρόντος καταστατικού υπερισχύουν αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν.3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει με το Νόμο 4541/2018 <Τροποποίηση του ν. 3190/1955 περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και άλλες διατάξεις> και ως εκάστοτε θα ισχύει. Όπου στο παρόν γίνεται αναφορά σε διατάξεις του Ν. 3190/1955 <περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης> ήδη τροποποιηθείσες ή καταργηθείσες με διατάξεις του Νόμου 4541/2018, τότε θα νοούνται οι αντίστοιχες διατάξεις του τελευταίου, ως εκάστοτε θα ισχύουν.

Εγώ η συμβολαιογράφος σημειώνω και τ' ακόλουθα:

1)΄Οτι η διεύθυνση της έδρας της εταιρείας που αναγράφεται στην αρχή του παρόντος τέθηκε κατά δήλωση εμφανισθέντα και με γνώση των συνεπειών του άρθρου 8 του Ν.1599/1986.

2)΄Οτι υπενθύμισα στον εμφανισθέντα τις διατάξεις του Νόμου που αναφέρονται στη δημοσίευση του παρόντος και τις κυρώσεις και συνέπειες της παράλειψής της.

Σε βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε δέκα τρία (13) φύλλα με πρόσθετα περιθώρια. Επικολλήθηκε τέλος μεγαρόσημου ενός (1,00) ευρώ για το πρωτότυπο και οκτώ (8,00) ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως τεσσάρων (4) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ τριακόσια ογδόντα έξι και δύο λεπτά

(386,02).. Επί των ως άνω δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 24% ήτοι ευρώ ενενήντα δύο και εξήντα τέσσερα λεπτά (92,64)

Το παρόν διαβάσθηκε στον εμφανισθέντα καθαρά και μεγαλόφωνα, ο οποίος αφού το άκουσε και το βεβαίωσε, το υπέγραψε αυτός και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.-

Ο Εμφανισθείς **Η Συμβολαιογράφος**

Υπογραφή **(Τ.Σ.) Υπογραφή**