



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 27/04/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2619612

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ι.ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ- ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ- ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **TELE-ALARM και goget.gr** και αριθμό ΓΕΜΗ **736201000**.

Την **27/04/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2851422**, οι εγκεκριμένες από την 31/07/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ι.ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «TELE-ALARM και goget.gr» και αριθμό ΓΕΜΗ **736201000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
της «ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Κ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
για τη περίοδο 01/01/2020 – 31/12/2020
Αρ.ΓΕΜΗ:736201000

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας «ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Κ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», αφορά τη χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Η εταιρεία Ι. ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. ιδρύθηκε το 1990 και εδρεύει στον Δήμο Χαλανδρίου. Δραστηριοποιείται στον κλάδο παραγωγής τηλεπικοινωνιακών συστημάτων και συστημάτων ασφάλειας, στην παροχή υπηρεσιών εμπορίας κατασκευών, επισκευών και τοποθέτησης αυτών. Η εταιρεία προμηθεύεται κατά κύριο λόγο υλικά-ανταλλακτικά παγίων, τα οποία αποθηκεύει σε μισθωμένες εγκαταστάσεις.

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ' επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης ειδικότερος στόχος αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των προϊόντων / εμπορευμάτων / παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες μας.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύετο το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικά προϊόντα/ υπηρεσίες/ εμπορεύματα και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας στον κλάδο των τηλεπικοινωνιών.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά τεχνικά χαρακτηριστικά των παραγόμενων προϊόντων / παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες / εμπορευμάτων θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τριμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Πρόεδρος ΔΣ-Δ.Σύμβουλος
ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	Μέλος
ΚΟΥΡΤΗΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Μέλος

Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2020, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται συγκρατημένα ικανοποιητική.

Η εταιρεία, κατά την χρήση 2020, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στην σταδιακή επέκταση της δραστηριότητας της παρά την συρρικνωμένη ζήτηση αποκτώντας μεγαλύτερα μερίδια αγοράς.

Στα πλαίσια αυτά, η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη στο εσωτερικό και περισσότερο στο εξωτερικό, στοχεύοντας στην επέκταση και στην βελτίωση των παρεχόμενων προϊόντων / υπηρεσιών, προκειμένου να αποκτηθούν και να διατηρηθούν ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ		
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Κύκλος εργασιών	212.977,53	152.506,27	39.65%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	140.890,54	157.811,16	-10,72%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	00,00%	00,00%	00,00%
EBITDA	69.347,18	89.861,36	-22,83%

EBIT			00,00
Κέρδη προ φόρων	-30.581,64	-5.144,57	--,-%
Κέρδη μετά από φόρους	-30.581,64	-5.144,57	--,-%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 212 χιλ. έναντι € 152 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε ΑΥΞΗΣΗ κατά 39,65%.

Τα μικτά κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των € 140 χιλ. έναντι € 157 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας σημαντική ΜΕΙΩΣΗ 10,72% οφειλόμενη στην αρκετά μεγαλύτερη συνεισφορά στο κύκλο εργασιών.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 69 χιλ. € έναντι του ποσού των 89 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε -30 χιλ. € έναντι ποσού -5 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας σημαντική ΜΕΙΩΣΗ.

1. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

2.1. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική εξάρτηση. Η προμήθεια υλικών εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρίας.

Κυριότεροι προμηθευτές είναι στον κλάδο κατασκευής από την Ευρωπαϊκή Ένωση και Ελλάδα ενώ οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται κατά περίπτωση με συμβάσεις ή και σε πολύ σημαντικά μεγέθη προμηθειών για την εταιρία.

2.2. Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στο κλάδο τηλεπικοινωνιών και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της, με σκοπό να επιτύχει αύξηση/διατήρηση του μεριδίου αγοράς/ αύξηση κερδοφορίας/πωλήσεων κλπ.

2.3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών

Η Εταιρία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών/εμπορευμάτων. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.

Η Εταιρία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρία κατά την διάρκεια της χρήσης εμφανίζει δανειακές υποχρεώσεις των παρελθόντων ετών.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρίας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά της διαθέσιμα επαρκούν (ή το κεφάλαιο κίνησης επαρκεί) για να καλύψουν της ανάγκες της.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η Εταιρία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις τελευταίες δύο χρήσεις αποτυπώνουν μεγάλη ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης.

2. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

3. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρία για τις χρήσεις 2020 και 2019.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που

καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

4. Επιδόσεις της Εταιρίας

4.1. Αριθμοδείκτες

		2020	
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης CURRENT RATIO	$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$	3,759	244.004,23 6.491,208,70
Ρευστότητας QUICK RATIO	$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$	4,797	244.004,23 6.491.208,70
Αμεσης Ρευστότητας ACID TEST RATIO	$\frac{\text{Διαθέσιμα}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$	0,97	6.321,16 6.491.208,70
Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH	$\frac{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}{\text{Καθαρή Θέση}}$	00,00%	6.491.208,70 -- 4.255.308,52
Κάλυψη παγίων FIXED ASSETS TO NET WORTH	$\frac{\text{Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού}}{\text{Καθαρή Θέση}}$	00,00%	1.887.637,22 - 4.255.308,52
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Συνολικό Ενεργητικό}}$	10,92%	244.004,23 2.235.900,18
		2020	
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων FIXED ASSETS TURNOVER RATIO	$\frac{\text{Κύκλος Εργασιών}}{\text{Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού}}$	11,23	212.977,53 1.887.637,22
Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού ASSET TURNOVER RATIO	$\frac{\text{Κύκλος Εργασιών}}{\text{Συνολικό Ενεργητικό}}$	9,48	212.977,53 2.235.900,18

Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO	<u>Κύκλος Εργασιών</u> Ιδια Κεφάλαια	24,42	212.977,53 868.080,00
		2020	
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως GROSS PROFIT MARGIN	<u>Μικτά Κέρδη</u> Κύκλος Εργασιών	66,15%	140.890,54 212.977,53
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	<u>Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων</u> Καθαρή Θέση	0,00%	69.347,18 - 4.255.308,52

5. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλεισμένη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

6. Λοιπά θέματα

7.1. Προβλεπόμενη εξέλιξη

Η Εταιρία προσβλέπει στην βελτίωση της οικονομικής συγκυρίας που θα επιτρέψει την ανάκαμψη του κλάδου, κυρίως στον τομέα της χρηματοδότησης των μικρών παραγωγικών μονάδων. Αυτό αναμένεται να έχει θετική επίπτωση στην εταιρεία.

7.2. Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία διεξάγει έρευνα και διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.3 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Αθήνα 30-6-2021

Ο Πρόεδρος ΔΣ

Τα μέλη του ΔΣ

ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ

ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗ
ΜΑΡΙΑ

ΚΟΥΡΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ι.ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Ε.
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΓΕΜΗ: 736201000

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 Εταιρική χρήση (1/1-31/12/2020)

Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31/12/2020	31/12/2019
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.981.507,96	2.076.513,89
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,06	4.922,94
Λοιπός εξοπλισμός	1.135,13	1.135,14
Σύνολο	1.982.643,15	2.082.571,97
Αυλα παγια στοιχεία	165,07	165,07
Λοιπά άυλα	9.087,73	9.087,73
Σύνολο	9.252,80	9.252,80
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.991.895,95	2.091.824,77
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	230.635,00	271.848,32
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.022,20	13.312,36
Λοιπές απαιτήσεις	6.025,87	1.607,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.321,16	23.955,55
Σύνολο κυκλοφορούντων	244.004,23	310.724,03
Σύνολο Ενεργητικού	2.235.900,18	2.402.548,80
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	868.080,00	868.080,00
Σύνολο	868.080,00	868.080,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον		
Διαφορά από αναπροσαρμογή ακίνητων	--,--	167.017,92
(μείον) απομείωση αποθεμάτων και παγίων	-500.324,00	-500.324,00
Αποτελέσματα εις νέον	-4.448.328,04	-4.419.942,58
Προβλέψεις	-174.736,48	-174.736,48
Σύνολο	-5.123.388,52	-4.927.985,14
Σύνολο καθαρής θέσης	-4.255.308,52	-4.059.905,14
Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	5.556.705,50	5.556.705,50
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	127,35	-8.287,57
Λοιποί φόροι και τέλη	654.711,04	649.176,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	274.761,04	259.165,13
Λοιπές υποχρεώσεις	4.903,77	5.694,36
Σύνολο υποχρεώσεων	6.491.208,70	6.462.453,94
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	2.235.900,18	2.402.548,80

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	31/12/2020	31/12/2019
	-----	-----
Κύκλος εργασιών	212.977,53	152.506,27
κόστος πωλήσεων	72.086,99	--,--
	-----	-----
Σύνολο	140.890,54	152.506,27
Λοιπά έσοδα	--,--	5.304,89
	-----	-----
Μικτό αποτέλεσμα	140.890,54	157.811,16
Έξοδα διοικήσεως	28.617,35	40.118,77
Έξοδα διαθέσεως	42.926,01	49.742,59
	-----	-----
Αποτελέσματα περιόδου προ Αποσβέσεων	69.347,18	89.861,36
(-) Μείον Αποσβέσεις περιόδου	99.928,82	95.005,93
	-----	-----
Αποτελέσματα περιόδου προ φόρων	-30.581,64	-5.144,57
Φόροι	--,--	--,--
	-----	-----
Αποτελέσματα περιόδου (ζημίες εις νέον)	-30.581,64	-5.144,57
	=====	=====

Α Θ Η Ν Α 30-06-2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗ

ΣΑΒΒΑΣ ΚΩΣΤΟΜΟΙΡΗΣ

Ι.ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρές οντότητες)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2020

Επωνυμία (παρ. 3(α) άρθρο 29)	Ι.ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Ε.
Νομικός τύπος (παρ. 3(β) άρθρο 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (παρ. 3(γ) άρθρο 29)	1η Ιανουαρίου 2020- 31η Δεκεμβρίου 2020
Διεύθυνση έδρας (παρ. 3(δ) άρθρο 29)	 τ.κ.:
Δημόσιο μητρώο (παρ. 3(ε) άρθρο 29)	Γενικό Εμπορικό-Παροχή Υπηρεσιών Μητρώο Αριθμός (ΓΕΜΗ): 736201000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ. 3(στ) άρθρο 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών.
Εκκαθάριση (παρ. 3(ζ) άρθρο 29)	όχι
Κατηγορία οντότητας (παρ. 3(η) άρθρο 29)	Μικρή με διπλογραφικά βιβλία
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 3(θ) άρθρο 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι η χρηματοοικονο- μικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με Ν.4308/2014 και Ν.4548/2018
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ. 4 άρθρο 29)	

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων (παρ. 5 άρθρο 29)	Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της. Στην συνέχεια παραθέτουμε τις λογιστικές αρχές που αφορούν τους επιμέρους λογαριασμούς που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.						
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (παρ. 6 άρθρο 29)	Δεν υπήρξαν σχετικές παρεκκλίσεις						
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ.7 άρθρο 29)	Δεν υπήρξε ανάλογη συσχέτιση						
Πίνακας ασώματων και αύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (παρ. 8 άρθρο 29)	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ <table> <tr> <td>Ακίνητα</td><td>1.981.507,96</td></tr> <tr> <td>Μηχανήματα</td><td>0,06</td></tr> <tr> <td>Λοιπός Εξοπλισμός</td><td>1.135,13</td></tr> </table>	Ακίνητα	1.981.507,96	Μηχανήματα	0,06	Λοιπός Εξοπλισμός	1.135,13
Ακίνητα	1.981.507,96						
Μηχανήματα	0,06						
Λοιπός Εξοπλισμός	1.135,13						
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (παρ.10 άρθρο 29)	Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της επιμέτρησης στην εύλογη αξία των αποθεμάτων τέλους χρήσεως.						
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (παρ. 13 άρθρο 29)	Με τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις του Ισολογισμού						
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ. 14 άρθρο 29)	Υποχρεώσεις Μακροχρόνιες και Βραχυχρόνιες-Ισολογισμός						
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις εγγυήσεις (παρ. 16 άρθρο 29)	Ακίνητη Περιουσία						
Εσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ.17 άρθρο 29)	Δεν υπάρχουν						

Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (παρ. 18 άρθρο 29)	Δεν υφίσταται σχετική περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στην περίοδο (παρ. 23α άρθρο 29)	Η εταιρεία κατά την κρινόμενη χρήση απασχόλησε προσωπικό 2-έως-4 υπαλλήλων.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρο 29)	Δεν εκδόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. (πέραν της μισθοδοσίας τους).
Άρθρο 30, παράγρ.9, Ν.4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16 17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014.

Σημειώσεις:

Δεν υπάρχουν

Αθήνα 30-06-2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΦΡΑΓΚΙΑΔΟΥΛΑΚΗ

ΣΑΒΒΑΣ ΚΩΣΤΟΜΟΙΡΗΣ