Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.04.26 14:38:19 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Τηλέφωνο: 2431027493
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,26/04/2022
Αριθ. Πρωτ.:2618910

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ & ΥΙΟΣ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΖΩΟΤΡΟΦΕΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **10333853000**.

Την **26/04/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **2850646**, η από 11/03/2022 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Σύσταση νέας εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ε Κ Θ Ε Σ Η ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2021 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ & ΥΙΟΣ Ο.Ε.
(Α.Φ.Μ. 099618730)

ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.2166/93 ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17 ΤΟΥ Ν. 4548/2018

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ & ΥΙΟΣ Ο.Ε.
ΑΦΜ: 099618730
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 010333853000
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΟΙΧΑΛΙΑ, ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ – ΜΑΡΤΙΟΣ 2022

Θεσσαλονίκη, 11/03/2022

Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής
Νικόλαος Λαζαρίδης
Αρ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ 37641

Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής
Αντώνης Γιατράς
Αρ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ 19141

Προς τους εταίρους της «ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ & ΥΙΟΣ Ο.Ε.»,
ΚΩΣΤΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΚΑΙ
ΚΩΣΤΑΚΗ ΗΛΙΑ,

Αξιότιμε κύριε, κατόπιν σχετικής σας εντολής, σας αποστέλλουμε την έκθεση για τη εξακρίβωση της περιουσιακής κατάστασης της εταιρίας σας και με ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού την 31/12/2021.

Αναφέρεται ότι στην παρούσα δεν περιλαμβάνονται ενδεχόμενες υποχρεώσεις που θα ανάγονται σε προγενέστερους χρόνους της 31/12/2021 για τις οποίες όμως μέχρι την αποτύπωση της παρούσης δεν μας έχουν γνωστοποιηθεί, όπως επίσης και γεγονότα ή πράξεις που θα έπρεπε να περιλαμβάνονται στον ισολογισμό μετασχηματισμού και για τα οποία δεν λάβαμε γνώση.

Με τιμή

Η Επιτροπή του άρθρου 17 του Ν.4548/2018

Νικόλαος Στ. Λαζαρίδης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 37641

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 37641

Αντώνης Αθ. Γιατράς
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 19141

ΓΙΑΤΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 19141

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Ίδρυση ΣΕΛ.3

2. Έδρα - Υποκατάστημα ΣΕΛ.4

3. Διάρκεια ΣΕΛ.4

4. Σκοπός ΣΕΛ.4

5. Εταιρικό Κεφάλαιο ΣΕΛ.4

6. Διοίκηση – Διαχείριση ΣΕΛ.5

7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές.....ΣΕΛ.5

II. ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....ΣΕΛ.5

III.ΚΑΤΑΓΡΑΦΕΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΊΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΘΕΊΣΕΣ ΑΡΧΈΣ.....ΣΕΛ.5

IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....ΣΕΛ.5

V. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΡΘΡΟΥ 17 ΤΟΥ Ν.4548/2018.....ΣΕΛ.17

I. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΡΙΑΣ

1. Ίδρυση

Η εταιρεία συστήθηκε με το υπ' αριθμόν 102/20-04-2000 ιδιωτικό συμφωνητικό με την επωνυμία «ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΖΩΟΤΡΟΦΕΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ».

2. Έδρα - Υποκατάστημα

Έδρα της εταιρείας είναι το ιδιόκτητο κατάστημα της βιοτεχνίας, που βρίσκεται στην Οιχαλία Τρικάλων και ως υποκατάστημα αυτό που βρίσκεται στην Πύλη Τρικάλων.

3. Διάρκεια

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού, η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε αορίστου χρόνου.

4. Σκοπός

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού, σκοπός της εταιρείας αποτελεί:

- η βιοτεχνία και το εμπόριο ζωοτροφών – λιπασμάτων και αντιπροσωπείες υπό τον τίτλο ΄΄ΖΩΟΤΡΟΦΕΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ΄΄
- Η δραστηριότητα της εμπορίας Δασικών προϊόντων, Μέσων αποθήκευσης,
- Εμπόριο οικοδομικών υλικών,
- Η εισαγωγή και εξαγωγή των παραπάνω προϊόντων.

5. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρίας, όπως προκύπτει από το άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρίας, ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων εβδομήντα οχτώ χιλιάδων διακοσίων πενήντα πέντε ευρώ και εξήντα εννέα λεπτών ευρώ **(378.255,69 €)** και έχει καταβληθεί από τους εταίρους στο ταμείο της εταιρίας με την ίδια αναλογία ήτοι,

Εταίροι	**Συμμετοχή σε κεφάλαιο**	
	Ευρώ	**ποσοστό**
Κωστάκης Αθανάσιος	189.127,845	50,00%
Κωστάκης Ηλίας	189.127,845	50,00%
	378.255,69	**100,00%**

6. Διοίκηση – Διαχείριση

Σύμφωνα με το άρθρο 6 του καταστατικού, διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται και οι δύο εταίροι και ο καθένας τους ξεχωριστά δύναται να εκπροσωπεί της εταιρία σε κάθε συναλλαγή με τρίτους, σε κάθε Αρχή του κράτους διοικητική ή δικαστική και κάθε δικαστήριο, δικαιούται δε να υπογράφει κάθε έγγραφο που αφορά τις εργασίες αυτής.

7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές

Το λογιστικό σύστημα που τηρεί η επιχείρηση είναι διπλογραφικό λογιστικό σύστημα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

II. ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Παρακάτω περιγράφονται αναλυτικά τα εισφερόμενα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας και πραγματοποιείται σχετικός προσδιορισμός της αξίας αυτών.

III. ΚΑΤΑΓΡΑΦΕΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΊΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΘΕΊΣΕΣ ΑΡΧΈΣ

Η παρούσα έκθεση στηρίχθηκε στα στοιχεία του Ισολογισμού - Απογραφής που συντάχθηκε κατά την 31.12.2021 για τους σκοπούς του μετασχηματισμού. Κατά την καταγραφή εφαρμόσαμε τις διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες. Τα αποτελέσματα διατυπώνονται στην παρούσα έκθεση.

IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Κατωτέρω παρουσιάζουμε την αξία (Καθαρή Λογιστική Θέση) του Ισολογισμού κατά την 31.12.2021 μετασχηματισμού παραθέτοντας τους λογαριασμούς Ενεργητικού και Παθητικού, όπως αυτοί προκύπτουν κατόπιν της επαλήθευσης της καθαρής λογιστικής αξίας τους και της σχετικής εκτίμησης τους από την επιτροπή.

ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ & ΥΙΟΣ Ο.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης Δεκεμβρίου 2021

Ποσά σε ευρώ

	Σημείωση	31/12/2021
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	-1-	191.030,86
Μηχανολογικός εξοπλισμός	-2-	109.842,01
Λοιπός εξοπλισμός	-3-	84.305,31
Σύνολο		**385.178,18**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**385.178,18**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	-4-	108.754,71
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	-5-	61.372,27
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	-6-	618.152,03
Σύνολο		**788.279,01**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	-7-	1.269.831,11
Λοιπές απαιτήσεις	-8-	183.599,82
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	-9-	44.032,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-10-	65.726,11
Σύνολο		**1.563.189,04**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.351.468,05**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**2.736.646,23**

	31/12/2021
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	378.255,69
Σύνολο	**378.255,69**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	49.021,25
Αποτελέσματα εις νέο	226.637,18
Σύνολο	**275.658,43**
Σύνολο καθαρής θέσης	**653.914,12**

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	-11-	1.337.322,40
Εμπορικές υποχρεώσεις	-12-	676.547,25
Φόρος εισοδήματος	-13-	47.593,11
Λοιποί φόροι και τέλη	-14-	674,02
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	-15-	10.053,94
Λοιπές υποχρεώσεις	-16-	10.541,39
Σύνολο		**2.082.732,11**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.082.732,11**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**2.736.646,23**

Αναλυτικές καταστάσεις υπολοίπων των λογαριασμών του Ισολογισμού:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Σημ.1 Ακίνητα € 191.030,86

Λογαριασμός	Αξία Ν.4308/2014	Αξία Εκτίμησης
Ακίνητα	191.030,86	191.030,86

Η ανωτέρω λογιστική αξία του λογαριασμού αφορά την αξία κτήσης των αγροτεμαχίων που κατέχει η εταιρία και συγκεκριμένα στις θέσεις Τρικάλων, Οιχαλίας (Νεοχωρίου), επαρχιακή οδός Τρικάλων - Οιχαλίας και στη θέση Άγιος Νικόλαος καθώς και την αναπόσβεστη αξία του Βιοτεχνικού Κτιρίου που βρίσκεται στην Οιχαλία Τρικάλων.
Η αναπόσβεστη αξία του προκύπτει ως ακολούθως:

Αξία Κτήσεως	388.275,75
Μείον: Αποσβέσεις	197.244,89
Αναπόσβεστη Αξία	191.030,86

Η λογιστική αξία και η αξία εκτίμησης των ακινήτων έχει ως εξής:

			Λογιστική Αξία		Αξία Εκτίμησης
α/α	Ακίνητο	τμ	Συνολική Αξία Κτήσης Ακινήτου	Συνολική Αναπόσβεστη Αξία Ακινήτου	Συνολική Αξία Εκτίμησης Ακινήτου
1	Βιοτεχνικό κτίριο επί της οδού Τρικάλων, Οιχαλίας (Νεοχωρίου), επαρχιακή οδός Τρικάλων -Οιχαλίας	2.083,04	305.103,70	107.858,81	107.858,81
2	Αγροτεμάχιο θέση Τρικάλων, Οιχαλίας (Νεοχωρίου), επαρχιακή οδός Τρικάλων -Οιχαλίας	5.250,00	68.672,05	68.672,05	68.672,05
3	Αγροτεμάχιο θέση Άγιος Νικόλαος	4.950,00	14.500,00	14.500,00	14.500,00
			388.275,75	**191.030,86**	**191.030,86**

Συγκεκριμένα, τα ακίνητα της εταιρίας αφορούν στην:

α) αναπόσβεστη αξία του Βιοτεχνικού Κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Τρικάλων, Οιχαλίας (Νεοχωρίου), επαρχιακή οδός Τρικάλων -Οιχαλίας και αφορούν σε κτίριο συνολικής επιφάνειας κύριων χώρων 2.083,04 τ.μ. με αριθμό ταυτότητας ακινήτου 00859428106.

β) αξία κτήσης ενός αγροτεμαχίου 5.250,00 τ.μ. στην περιοχή Τρικάλων, Οιχαλίας (Νεοχωρίου), επαρχιακή οδός Τρικάλων -Οιχαλίας με αριθμό ταυτότητας ακινήτου 01216262899 και αριθμό τεμ. 588 επί του οποίου βρίσκεται το παραπάνω βιοτεχνικό κτίριο.

γ) αξία κτήσης ενός αγροτεμαχίου 4.950,00 τ.μ. στην περιοχή θέση Άγιος Νικόλαος και αριθμό τεμ. 587 Τ.Κ. 42300 με αριθμό ταυτότητας ακινήτου 01181384799.

Η εκτίμηση της αξίας προσδιορίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.
Για την εκτίμηση της αξίας των παραπάνω στοιχείων, λήφθηκε υπόψη η αναπόσβεστη λογιστική και φορολογική αξία η οποία θεωρήθηκε και εύλογη. Η επιτροπή έκρινε ως εύλογη την αναπόσβεστη φορολογική αξία. Η εκτιμώμενη αξία προσδιορίστηκε στο ποσό των ευρώ 191.030,86.

Σημ.2 Μηχανολογικός Εξοπλισμός € 109.842,01

Πρόκειται για τον μηχανολογικό εξοπλισμό της εταιρίας μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται: περονοφόρο CESAR B315, ηλεκτρικό περονοφόρο, γερανογέφυρα, δισκόμυλος-καδοφόρος αναβατήρας, πρέσσα κυβοποίησης-κοχλίας πρέσσας, δονητικό κόσκινο-αεροφράχτης, ψύκτες, δεξαμενή νερού, δίκτυο παροχής νερού και ατμού, ζυγοχοάνη-αλυσομεταφορές ζυγοχοάνης , αυτοματισμοί και λοιπά πάγια μηχανήματα κοπής, όπως προκύπτει από τα επίσημα λογιστικά βιβλία που τηρεί η επιχείρηση σύμφωνα με τον Ν.4308/2014.

Λογαριασμός	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	109.842,01	109.842,01

Το ανωτέρω ποσό ευρώ 109.842,01 αφορά την αναπόσβεστη αξία των παραπάνω στοιχείων.
Για την εκτίμηση της αξίας των παραπάνω παγίων, λήφθηκε υπόψη το γεγονός ότι βρίσκεται σε καλή κατάσταση, είναι καλώς συντηρημένος και εμπορεύσιμος και δεν υφίσταται σημαντική οικονομική ή τεχνολογική απαξίωση καθώς επίσης και οι λογιστικές – φορολογικές αξίες. Η επιτροπή έκρινε ως εύλογη την αναπόσβεστη φορολογική αξία. Η εκτιμώμενη αξία προσδιορίστηκε στο ποσό των ευρώ 109.842,01.

Σημ.3 Λοιπός Εξοπλισμός € 84.305,31

Πρόκειται για εξοπλισμό που έχει στην κατοχή της η εταιρεία και μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται: Σιλό 40 τόνων έκαστο, πρέσα INOX, αυτοματισμοί, συστήματα ασφαλείας, έπιπλα και λοιπού εξοπλισμού καθώς και των μεταφορικών μέσων ως εξής: 1) ΤΚΜ 2668 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 16.11.2004, 2) ΤΚΝ 5786 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 17.12.2007, 3) ΤΚΝ 7222 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 07.04.2008, 4) ΤΚΝ 7474 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 23.04.2008, 5) ΤΚΡ 5515 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 16.03.2010, 6) ΤΚΤ 1522 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 08.12.1988, 7) ΤΚΤ 3618 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 22.02.2016, 8) ΤΚΤ 6110 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 01.02.2018, 9) ΤΚΤ 9134 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 25.09.2019, 10) ΤΚΧ 1302 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 28.03.2017, 11) ΤΚΧ 2972 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 12.05.2021 και 12) ΤΚΗ 3563 με πρώτη άδεια κυκλοφορίας 28.09.2001 το οποίο βρίσκεται σε εκούσια ακινησία.

Λογαριασμός	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Λοιπός Εξοπλισμός	84.305,31	84.305,31

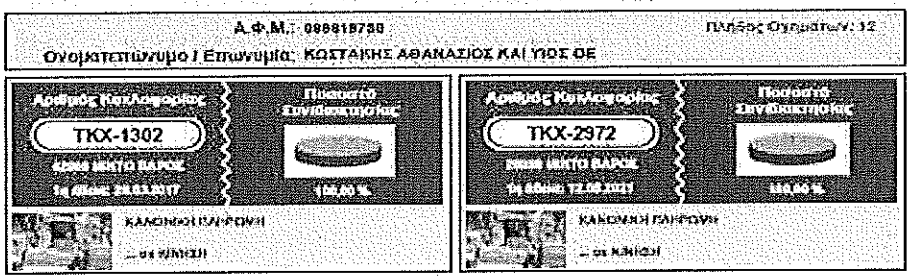
Το ανωτέρω ποσό ευρώ 84.305,31 αφορά την αναπόσβεστη αξία των παραπάνω στοιχείων όπως προκύπτει από το μητρώο παγίων. Για την εκτίμηση της αξίας των παραπάνω παγίων, λήφθηκε υπόψη το γεγονός ότι βρίσκεται σε καλή κατάσταση, είναι καλώς συντηρημένος και εμπορεύσιμος και δεν υφίσταται σημαντική οικονομική ή τεχνολογική απαξίωση καθώς και οι λογιστικές – φορολογικές αξίες. Η επιτροπή έκρινε ως εύλογη την αναπόσβεστη φορολογική αξία. Η εκτιμώμενη αξία προσδιορίστηκε στο ποσό των ευρώ 84.305,31.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (Τελευταία Ενημέρωση Αρχείου: 21/01/2022)



22/01/2022, 09:17:28 1 / 2

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (Τελευταία Ενημέρωση Αρχείου: 21/01/2022)



Σημ.4 Εμπορεύματα € 108.754,71

Το ποσό των εμπορευμάτων ποσό ευρώ **108.754,71** αποτελεί το τελικό απόθεμα που απομένει την 31.12.2021 στην επιχείρηση, όπως προκύπτει από το ισοζύγιο αποθήκης και τα επίσημα λογιστικά βιβλία που τηρεί η επιχείρηση σύμφωνα με τον Ν.4308/2014.

Λογαριασμός	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Εμπορεύματα	108.754,71	108.754,71

Συγκεκριμένα, πρόκειται για 112.653,00 τεμάχια αποθεμάτων συναφών με το αντικείμενο εργασιών της εταιρίας και συγκεκριμένα αφορούν άλευρα, πίτες, αλάτι, πρόσθετα ζωοτροφής, σκυλοτροφές τα οποία αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Σημ.5 Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα € 61.372,27

Το ποσό των έτοιμων και ημιτελών προϊόντων ποσό ευρώ **61.372,27** αποτελεί το τελικό απόθεμα που απομένει την 31.12.2021 στην επιχείρηση, όπως προκύπτει από το ισοζύγιο αποθήκης και τα επίσημα λογιστικά βιβλία που τηρεί η επιχείρηση σύμφωνα με τον Ν.4308/2014.

Λογαριασμός	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	61.372,27	61.372,27

Συγκεκριμένα, πρόκειται για 206.621,300 τεμάχια αποθεμάτων φυραμάτων, συναφών με το αντικείμενο εργασιών της εταιρίας όπως προκύπτουν από την αναλυτική απογραφή των αποθεμάτων της σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Σημ.6 Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά € 618.152,03

Το ποσό των πρώτων υλών και διάφορων υλικών ποσό ευρώ **618.152,03** αποτελεί το τελικό απόθεμα που απομένει την 31.12.2021 στην επιχείρηση, όπως προκύπτει από το ισοζύγιο αποθήκης και τα επίσημα λογιστικά βιβλία που τηρεί η επιχείρηση σύμφωνα με τον Ν.4308/2014.

Λογαριασμός	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	618.152,03	618.152,03

Συγκεκριμένα, πρόκειται για 2.404.407,860 τεμάχια αποθεμάτων πρώτων υλών και υλικών συναφών με το αντικείμενο εργασιών της εταιρίας και συγκεκριμένα αφορούν καλαμπόκι χύμα, κριθάρι χύμα , σιτάρι και άλλα υλικά συσκευασίας, τα οποία αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Σημ.7 Εμπορικές απαιτήσεις € 1.269.831,11

Λογαριασμός	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Εμπορικές Απαιτήσεις	1.269.831,11	1.269.831,11

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού αφορά απαιτήσεις από πελάτες κατά την 31.12.2021, όπως προκύπτει από τα τηρούμενα βιβλία της εταιρείας και από την κατάσταση πελατών της 31.12.2021 που μας δόθηκε, για την επαλήθευση των οποίων λήφθηκαν υπόψη οι γενικοί κανόνες του Ν.4308/2014.

Εμπορικές Απαιτήσεις	31/12/2021
Πελάτες εσωτερικού	841.416,33
Πελάτες εξωτερικού	610,00
Πελάτες επισφαλείς	114.023,63
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρ.	2.314,69
Συναλλαγματικές μεταχρ.	28.264,02
Επιταγές μεταχρονολογημένες εισπρακτέες σε τραπ.	429.406,31
Προβλέψεις για επισφ.απαιτήσεις	(146.203,87)
Σύνολο	**1.269.831,11**

Σημ.8 Λοιπές απαιτήσεις € 183.599,82

Λογαριασμός	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Λοιπές Απαιτήσεις	183.599,82	183.599,82

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού αφορά λοιπές απαιτήσεις κατά την 31.12.2021, όπως προκύπτει από τα τηρούμενα βιβλία της εταιρείας, για την επαλήθευση λήφθηκαν υπόψη οι γενικοί κανόνες του Ν.4308/2014.

Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2021
Απαιτήσεις κατά των εταίρων	108.673,76
Ελληνικό Δημόσιο και παρακρατούμενοι φόροι	24.665,84
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	2.063,27

Χρεώστε επισφαλείς	31.605,65
Πιστωτικές κάρτες	35,00
Φόρος προστιθέμενης αξίας	38.794,60
Φόρος εισοδήματος	(-24.665,84)
Λοιποί Φόροι τέλη	2.427,54
Σύνολο	**183.599,82**

Σημ.9 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία € 44.032,00

Λογαριασμός	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	44.032,00	44.032,00

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού αφορά σε 430 Συνεταιριστικές μερίδες που κατέχει η εταιρία κατά την 31.12.2021 στην Συνεταιριστική Τράπεζα Θεσσαλίας καθώς σε 1 ομόλογο αξίας 20.000,00 ευρώ, όπως προκύπτει από τα τηρούμενα βιβλία της εταιρείας και την σχετική βεβαίωση που λήφθηκε από την Τράπεζα, για την επαλήθευση των οποίων λήφθηκαν υπόψη οι γενικοί κανόνες του Ν.4308/2014.

Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	31/12/2021
Μετοχές μη εισαγμ.στο χρημ.	24.032,00
Τραπεζικά ομόλογα	20.000,00
Σύνολο	**44.032,00**

Σημ.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα € 65.726,11

Λογαριασμός	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	65.726,11	65.726,11

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού ποσό ευρώ **65.726,11** αφορά το ταμείο (μετρητά σε ευρώ) ποσού ευρώ 4.520,59, που ήταν διαθέσιμο κατά την 31.12.2021 καθώς και το υπόλοιπο των τραπεζικών λογαριασμών που τηρεί η επιχείρηση ποσού ευρώ 61.205,52 ως εξής: Στην Τράπεζα ALPHA BANK με αριθμό λογαριασμού 2002021079 ποσού ευρώ 292,08 ευρώ, στην Τράπεζα EUROBANK με αριθμό λογαριασμού 00260233170201443732 ποσού ευρώ 2.784,67, στην Τράπεζα Εθνική με αριθμό λογαριασμού 44000030 ποσού ευρώ 1.139,14, στην Τράπεζα Πειραιώς με αριθμό λογαριασμού 6262040031045 ποσού ευρώ 3.859,60, στην Συνεταιριστική Τράπεζα με αριθμό λογαριασμού 005776017500101 ποσού ευρώ 52.158,85 και στην Συνεταιριστική Τράπεζα

με αριθμό λογαριασμού 005776017500103 ποσού ευρώ 971,18. Για την αποτίμηση του παραπάνω ποσού λήφθηκαν υπόψη οι γενικοί κανόνες του Ν. 4308/2014.

ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ **€ 2.736.646,23**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Σημ.11 Τραπεζικά Δάνεια € 1.337.322,40

Λογαριασμός	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Τραπεζικά Δάνεια	1.337.322,40	1.337.322,40

Το παραπάνω ποσό αφορά στο υπόλοιπο των δανείων κατά την 31/12/2021 που έλαβε η εταιρία σύμφωνα με τα λογιστικά βιβλία και τα αντίγραφα extrait των τραπεζών ως εξής: α) EUROBANK 24166 ποσού ευρώ (1,21), β) ΣΥΝ/ΚΗ ΛΟΓ017-2006-09 ποσού ευρώ (230.086,30), γ) ALPHA 3001-704888 ποσού ευρώ 2,74, δ) ALPHA 5000682 ποσού ευρώ 2,07, ε) ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 132694-303 ποσού ευρώ 2,00, στ) ΣΥΝ/ΚΗ ΛΟΓ. 017-2006-17 ποσού ευρώ (542.490,92), ζ) ALPHA ΛΟΓ. 3011063180 ποσού ευρώ (141.013,30), η) ΣΥΝ/ΚΗ ΛΟΓ. 017-2006-17 ποσού ευρώ (542.490,92), θ) ΔΑΝΕΙΟ ΣΥΝ/ΚΗ 5776-017-2075 ποσού ευρώ (121.985,50), ι) ΔΑΝΕΙΟ ALPHA 3036008380 ποσού ευρώ (151.746,87) και ια) ΔΑΝΕΙΟ APLHA 3621814105 ποσού ευρώ (150.005,11).

Σημ.12 Εμπορικές υποχρεώσεις € 676.547,25

Λογαριασμός	Λογιστική αξία	Αξία Εκτίμησης
Εμπορικές υποχρεώσεις	676.547,25	676.547,25

Το ποσό αφορά στα ανοιχτά υπόλοιπα των προμηθευτών και επιταγών πληρωτέων της εταιρίας κατά την 31/12/2021 ποσού ευρώ 676.547,25 όπως απεικονίζεται στα επίσημα λογιστικά βιβλία της εταιρίας, τα οποία τηρούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014. Η επιτροπή έκρινε ότι οι λογιστικές ονομαστικές αξίες είναι και οι εύλογες.

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2021
Προμηθευτές εσωτερικού	303.794,10
Προμηθευτές εξωτερικού	73.230,55
Επιταγές πληρωτέες	20.000,00
Προμηθευτές επισφάλειες	-574,61
Σύνολο	676.547,25

Σημ.13 Φόρος εισοδήματος € 47.593,11

Λογαριασμός	Λογιστική αξία	Αξία Εκτίμησης
Φόρος εισοδήματος	47.593,11	47.593,11

Το ποσό που απεικονίζεται στο παραπάνω κονδύλιο ποσού 47.593,11 ευρώ αφορά τον αναλογούν Φόρο εισοδήματος όπως απεικονίζεται στην επίσημη απογραφή της επιχείρησης κατά την 31/12/2021. Η επιτροπή έκρινε ότι οι λογιστικές ονομαστικές αξίες είναι και οι εύλογες.

Σημ.14 Λοιποί φόροι και τέλη € 674,02

Λογαριασμός	Λογιστική αξία	Αξία Εκτίμησης
Λοιποί φόροι και τέλη	674,02	674,02

Το παραπάνω κονδύλιο αφορά στο πληρωτέο ποσό παρακρατούμενου φόρου μισθωτών υπηρεσιών και ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης περιόδου 2021, ποσού ευρώ 606,42 και 67,60 αντίστοιχα.

Το παραπάνω ποσό είναι αυτούσιο όπως απεικονίζεται στην επίσημη απογραφή της επιχείρησης κατά την 31/12/2021, η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Η επιτροπή έλαβε υπόψη της για την εκτίμηση του παραπάνω κονδυλίου και έκρινε ότι οι λογιστικές ονομαστικές αξίες είναι και οι εύλογες.

Σημ.15 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης € 10.053,94

Λογαριασμός	Λογιστική αξία	Αξία Εκτίμησης
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.053,94	10.053,94

Το ποσό των Οργανισμών Κοινωνικής Ασφάλισης αφορά σχετική υποχρέωση της επιχείρησης προς τον ΕΦΚΑ αναφορικά με τις ασφαλιστικές εισφορές του προσωπικού που απασχολεί όπως απεικονίζεται στα επίσημα λογιστικά βιβλία της επιχείρησης κατά την 31.12.2021. Για την αποτίμηση του παραπάνω ποσού λήφθηκαν υπόψη οι γενικοί κανόνες του Ν.4308/2014.

Σημ.16 Λοιπές υποχρεώσεις € 10.541,39

Λογαριασμός	Λογιστική αξία	Αξία Εκτίμησης
Λοιπές υποχρεώσεις	10.541,39	10.541,39

Το ποσό που απεικονίζεται στο παραπάνω κονδύλιο αφορά στα ανοιχτά υπόλοιπα αποδοχών προσωπικού όπως απεικονίζεται και αναλύεται στα επίσημα λογιστικά βιβλία της εταιρίας κατά την 31/12/2021. Η επιτροπή έκρινε ότι οι λογιστικές ονομαστικές αξίες είναι και οι εύλογες. Για την αποτίμηση του παραπάνω ποσού λήφθηκαν υπόψη οι γενικοί κανόνες του Ν.4308/2014.

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΒΑΣΕΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ € 2.082.732,11

Ύστερα από τα παραπάνω προκύπτει ότι το σύνολο του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρίας με την επωνυμία «ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ & ΥΙΟΣ Ο.Ε.» την 31 Δεκεμβρίου 2021 ανέρχεται σε :

Περιγραφή		31/12/2021
Σύνολο Ενεργητικού	€	2.736.646,23
Σύνολο Παθητικού (πλην Ιδίων Κεφαλαίων)	€	2.082.732,11
Καθαρή Θέση		**653.914,12**

Η Καθαρή Θέση αναλύεται ως εξής :

Κωδικός	Περιγραφή	Σύνολο : 0,00 Χρέωση	653.914,12 Πίστωση	-653.914,12 31/12/2021
40.06	ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	0,00	378.255,69	378.255,69
41.01	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	0,00	49.021,25	49.021,25
42.00	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	0,00	226.637,18	226.637,18

V. ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17 ΤΟΥ Ν.4548/2018

Προς τους εταίρους της εταιρείας
«ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ & ΥΙΟΣ Ο.Ε.»

Εκτελέσαμε τις διαδικασίες που προβλέπονται από το Ν.4548/2018, με σκοπό την εκτίμηση της καθαρής Λογιστικής αξίας της επιχείρησης σας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Νόμου 4548/2018 και τις διατάξεις του Ν.2166/93.

Η εργασία μας διενεργήθηκε στην βάση κοινώς παραδεκτών πρακτικών αποτίμησης για την επαλήθευση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων καθώς επίσης και στην βάση του επαγγελματικού σκεπτικισμού.

Συγκεκριμένα, η έκθεσή μας παρουσιάζει στις επισυναπτόμενες αναλύσεις που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας, την διαπίστωση των καθαρών λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της επιχείρησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και δεν εκφράζει οποιαδήποτε άλλη γνώμη.
Με βάση την διενεργηθείσα εργασία διαπιστώσαμε ότι η καθαρή λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 653.914,12 (εξακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες εννιακόσια δεκατέσσερα ευρώ και δώδεκα λεπτά).
Το καθαρό εισφερθέν εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται κατά την 31/12/2021 στο ποσό των ευρώ τριακοσίων εβδομήντα οχτώ χιλιάδων διακοσίων πενήντα πέντε ευρώ και εξήντα εννέα λεπτών (378.255,69 €), το οποίο αποτελεί το εισφερθέν κεφάλαιο στην μετατρεπόμενη Εταιρία.

Δεδομένου ότι η διενεργηθείσα εργασία δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω.

Θεσσαλονίκη, 11/03/2022

Νικόλαος Στ. Λαζαρίδης
ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37641

Αντώνης Αθ. Γιατράς
ΓΙΑΤΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 19141
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 19141