



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γ.Σεφέρη 3
Τ.Κ.: 48100
Πληροφορίες: ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Τηλέφωνο: 2682029414
E-mail: nkaramanis@prevezachamber.gr

Πρέβεζα, 21/04/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2614496

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΗΛΙΑΣ Δ. ΤΕΦΑΣ ΝΑΥΠΗΓΟΠΛΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** το διακριτικό τίτλο **ΝΑΥΠΗΓΟΠΛΑΣΤΙΚΗ ΑΕΒΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **16920249000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΕΜΗ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Ανακοινώνει ότι:

Την **21/04/2022** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2842680**, το από 12/04/2022, Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων καθώς και το από 13/04/2022 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΗΛΙΑΣ Δ. ΤΕΦΑΣ ΝΑΥΠΗΓΟΠΛΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** το διακριτικό τίτλο **ΝΑΥΠΗΓΟΠΛΑΣΤΙΚΗ ΑΕΒΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **16920249000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο **ΠΡΕΒΕΖΗΣ / ΠΡΕΒΕΖΑΣ**, με τα οποία αποφασίστηκε η χορήγηση αδείας σύμφωνα με το Ν.4548/2018.

- (i) για την συνέχιση της παροχής εγγύησης στην υπ' αρ.0010-3159-00000001068/27- 04-2017 σύμβαση χρεολυτικού δανείου, στις υπ' αρ.0010-3159-00000001068-1/1205-2017 και 0010-3159-00000001068/03-04-2018 πρόσθετες/τροποποιητικές πράξεις αυτής, καθώς και στις τυχόν μελλοντικές πρόσθετες/τροποποιητικές πράξεις αυτής.
- (ii) για την παροχή εγγύησης προς την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.
- (iii) υπέρ της εταιρείας «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ**»

Η διάρκεια της εγγύησης μέχρι την πλήρη εξόφληση της.

Αρχικά ο κ. Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη ότι η ανώνυμη εταιρία «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ**» έχει λάβει δάνειο από την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. δυνάμει της υπ' αριθ. 0010-3159-00000001068/ 27-04-2017 Σύμβασης Μακροπρόθεσμου Δανείου όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει και όπως αυτή εκάστοτε θα ισχύει, ποσού των **ΤΡΙΩΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ, ΕΝΤΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ, ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΝΟΣ ΛΕΠΤΩΝ (€ 3.011.820,31)**, με σημερινό άληκτο κεφάλαιο ποσού **ΟΚΤΑΚΟΣΙΕΣ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΝΝΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΛΕΠΤΑ (€ 894.089,84)** πλέον των τόκων από την 28/04/2022, για την οποία έχει ήδη εγγυηθεί η εταιρεία μας. (στο εξής το «Δάνειο»). Επίσης, διευκρίνισε ότι το ανωτέρω Δάνειο χρησιμοποιήθηκε από τον Οφειλέτη για την υλοποίηση εγκεκριμένης επένδυσης, που αφορά στην ίδρυση τουριστικού λιμανιού (μαρίνας) 297 θέσεων ελλιμενισμού στην Πρέβεζα (ΚΑΔ 2008 κύριου κλάδου δραστηριότητας: 52.22.11.05) στη θέση **ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**, του Δήμου Πρεβέζης της Περιφέρειας Ηπείρου (Νομός Πρεβέζης), σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην με αριθ. Πρωτ.: 55103/ΥΠΕ/6/00063/Σ/Ν.3908/2011/ 10-12-2013 Απόφασης υπαγωγής του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας. Ως όρος δε για την χορήγηση του ανωτέρω Δανείου και για εξασφάλιση των απαιτήσεων της δανειστρίας «**Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.**» τέθηκε από την Τράπεζα η εκ μέρους της Εταιρείας η συνέχιση της παροχής εγγύησης υπέρ της προαναφερόμενης εταιρείας μέχρι του ανωτέρω ποσού, πλέον τόκων, για το χρονικό διάστημα μέχρι την πλήρη εξόφλησή του Δανείου. Επιπλέον, ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Δ. Τέφας, επεσήμανε ότι έχουν εξετασθεί πλήρως και έχουν τεθεί υπόψη των μελών του Δ.Σ. και των μετόχων, με τη συνδρομή και των νομικών συμβούλων της Εταιρείας, τα δεδομένα του νέου Νόμου 4548/2018 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ο οποίος μεταξύ άλλων θεσπίζει το πλαίσιο παροχής εταιρικών εγγυήσεων και ασφαλειών και τη σύναψη συμβάσεων υπέρ συνδεδεμένων με ανώνυμη εταιρεία μερών και από την εξέταση αυτή επιβεβαιώνεται ότι στην αναφερόμενη περίπτωση για την παροχή της εν λόγω εξασφάλισης απαιτείται η ειδική άδεια του Δ.Σ. της παρ. 1 των αρ. 99 & 100 Ν. 4548/2018 και η εν γένει εφαρμογή των διατάξεων των αρ. 99-101 του Ν. 4548/2018, λόγω του ότι η υπέρ ης η εγγύηση εταιρία «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ**» αποτελεί συνδεδεμένο μέρος κατά την έννοια του αρ. 99 παρ. 2 Ν. 4548/2018, διότι η Εταιρεία «**ΝΑΥΠΗΓΟΠΛΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**» συμμετέχει με ποσοστό 47,6% στο μετοχικό κεφάλαιο του Τουριστικού Λιμένα Πρέβεζας, ενώ οι κ.κ. Ηλίας και



Ιωάννης Τέφα που αποτελούν τους δύο μετόχους της Εταιρείας ΝΑΥΠΗΓΟΠΛΑΣΤΙΚΗ ΑΕΒΕ, με ποσοστό 50% έκαστος, συμμετέχουν επιπλέον και με ποσοστό 25,96% έκαστος στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ Α.Ε. ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ». Περαιτέρω, ο Πρόεδρος ενημέρωσε ότι δεν κατέστη εφικτή η λήψη απόφασης από το Δ.Σ. κατά τη συνεδρίαση της 11/04/2022 επί του θέματος της ημερήσιας διάταξης της σημερινής συνεδρίασης, καθώς τα σύνολο των μελών του Δ.Σ., δήλωσαν εγγράφως ότι συντρέχει στο πρόσωπο τους, και στο πλαίσιο της συγκεκριμένης απόφασης, σύγκρουση συμφερόντων, κατά τα οριζόμενα στην § 3 του άρθρου 97 του ν. 4548/2018, και συνεπώς δεν σχηματίστηκε η απαιτούμενη απαρτία για τη λήψη απόφασης από το Δ.Σ. Κατόπιν αυτού το Δ.Σ. παρέπεμψε στη Γενική Συνέλευση το ζήτημα της χορήγησης άδειας για την παροχή εκ μέρους της Εταιρείας εγγύησης υπέρ της εταιρίας με την επωνυμία «...ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ...» προς εξέταση και λήψη απόφασης. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος αναφέρει ότι η εγγύηση είναι απολύτως αναγκαία, αλλά συγχρόνως συμβάλλει και στην εξυπηρέτηση και προαγωγή και των σκοπών της Εταιρείας διότι η συμμετοχή της Εταιρείας στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Μαρίνα Πρέβεζας Α.Ε. αποτελεί στρατηγικό στόχο της Εταιρείας, ενώ ο Τουριστικός Λιμένας Πρέβεζας αναμένεται να έχει κερδοφόρες χρήσεις, αρχής γενομένης από τη χρήση του 2021, με τα αναμενόμενα κέρδη να αναμένονται αυξημένα μετά το πέρας της πανδημίας. Έτσι προσδοκείται κέρδος και προάγεται ο εταιρικός σκοπός. Για το λόγο αυτό εισηγείται στους μετόχους να αποφασίσουν την χορήγηση της απαιτούμενης άδειας για την σύσταση της ανωτέρω εγγύησης εκ μέρους της Εταιρείας, οι ειδικότεροι όροι των οποίων, όπως αυτοί αποτυπώνονται στα σχετικά συμβατικά σχέδια, επισυνάπτονται στο παρόν πρακτικό/ αναγνώστηκαν στους μετόχους. Η Γενική Συνέλευση, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άπαντες οι παριστάμενοι μέτοχοι έλαβαν υπόψη τους όρους των δανειακών και εξασφαλιστικών συμβάσεων και επιβεβαίωσαν όσα ανέφερε στη συνεδρίαση ο Πρόεδρος, δέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα την παραπάνω εισήγηση και ομόφωνα αποφασίζει: α) την συνέχιση παροχή εγγύησης προς την Τράπεζα υπέρ της εταιρίας «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ Α.Ε.» στην υπ' αρ. 0010-3159-00000001068/27-04-2017 σύμβαση χρεολυτικού δανείου, στις υπ' αρ. 0010-3159-00000001068-1/ 12-05-2017 και 0010-3159-00000001068/ 03-04-2018 πρόσθετες/τροποποιητικές πράξεις αυτής, καθώς και στις τυχόν μελλοντικές πρόσθετες/τροποποιητικές πράξεις αυτής, με τους όρους που έχει θέσει η Τράπεζα, οι οποίοι έγιναν γνωστοί και αποδεκτοί από όλους τους παριστάμενους στη συνεδρίαση μετόχους, καθώς και τη σύναψη κάθε αναγκαίου προς τούτο συμβατικού εγγράφου, β) εξουσιοδοτεί τον κ. Ηλία Δ. Τέφα, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, όπως υπογράψει για λογαριασμό της Εταιρείας με την Τράπεζα τη σχετική σύμβαση εγγύησης και κάθε αναγκαίο για τις ανωτέρω συναλλαγές έγγραφο και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τ' ανωτέρω, γ) εξουσιοδοτεί το Δ.Σ. όπως προβεί σε οποιαδήποτε επιπλέον πράξη απαιτείται για την ανακοίνωση της χορήγησης άδειας δυνάμει της παρούσας απόφασης, για την ανωτέρω περιγραφείσα εγγύηση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 101 του ν. 4548/2018, καθώς και να προβεί σε κάθε ενέργεια που κρίνει απαραίτητη, σκόπιμη ή πρόσφορη για την περάτωση και γενικά υλοποίηση της παρούσας απόφασης έστω κι αν δεν προβλέπεται ρητά στην απόφαση αυτή, συμπεριλαμβανομένης της λήψης απόφασης από το ΔΣ για την τροποποίηση των σχετικών εξασφαλιστικών συμβάσεων στο μέλλον.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ



Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Γ.Ε.ΜΗ

ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΗΛΙΑΣ Δ. ΤΕΦΑΣ ΝΑΥΠΗΓΟΠΛΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Α ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 429, 48100, ΠΡΕΒΕΖΑ