Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.04.20 14:01:05 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/04/2022

Αριθ. Πρωτ.:2617050

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Θ. Γ. ΛΩΛΟΣ - Χ. ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ENVIROPLAN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **1859401000**.

Την **20/04/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **2849733**, η από 20/12/2021 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Σύσταση νέας εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ

των Περιουσιακών Στοιχείων της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ENVIROPLAN Ο.Ε. - ΣΎΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΊ ΠΕΡΙΒΆΛΛΟΝΤΟΣ» βάσει της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης Μετατροπής της 08.10.2021 προκειμένου να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία, κατά τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 και τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972.

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2021

BDO

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ 1
1. ΕΝΤΟΛΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 3
2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 5
3. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 08.10.2021 7
4. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 9

Tel: +30 211 10 32 000
Tel: +30 210 82 53 078/9
Fax: +30 210 82 52 133
www.bdo.gr

info@bdo.gr

BDO Certified Public Accountants SA
449, Mesogion Ave.
153 43 Agia Paraskevi Athens, Greece

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Λεωφ. Μεσογείων 449
153 43 Αγία Παρασκευή
Αθήνα

Προς τους εταίρους της

ENVIROPLAN Ο.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΊ ΠΕΡΙΒΆΛΛΟΝΤΟΣ

20 Δεκεμβρίου 2021

Αξιότιμες/οι κυρίες/οι,

Δια της παρούσης επιστολής, σας κοινοποιούμε την Έκθεση Εκτίμησης της εύλογης Αξίας των Περιουσιακών Στοιχείων της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ENVIROPLAN Ο.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΊ ΠΕΡΙΒΆΛΛΟΝΤΟΣ», βάσει της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης Μετατροπής της 08.10.2021. Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε ύστερα από εντολή σας προκειμένου η ως άνω εταιρεία να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία, κατά τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 και τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972.

Είμαστε στη διάθεση σας για κάθε διευκρίνιση ή επεξήγηση.

Με εκτίμηση,

Για την BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.

Τιμόθεος Θ. Βλαχόπουλος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Certified Public Accountants, a Greek Société Anonyme, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.

Η BDO Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ, μία ελληνική ανώνυμη εταιρία, είναι μέλος της BDO International Limited, εταιρίας περιορισμένης ευθύνης που εδρεύει στο Ηνωμένο Βασίλειο, και αποτελεί μέλος του διεθνούς δικτύου ανεξάρτητων εταιριών - μελών της BDO.

1. ΕΝΤΟΛΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

1.1. ΕΝΤΟΛΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Η παρούσα εργασία εκτελέστηκε κατ' εντολή της Θ.Γ. ΛΩΛΟΣ Χ. ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε., (Α.Φ.Μ. 082615574 -Δ.Ο.Υ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ- και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001859401000), σύμφωνα με τις διατάξεις των (α) Ν. 4548/2018 και (β) των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019.

Η Διοίκηση της ως άνω ομόρρυθμης εταιρείας μας έδωσε εντολή για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων της, όπως αυτά προκύπτουν από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης Μετατροπής της 08.10.2021, με σκοπό την μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 σε συνδυασμό με τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972.

Βεβαιώνουμε ότι για τους ορισθέντες ορκωτούς ελεγκτές λογιστές κ. Βλαχόπουλο Τιμόθεο με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30261 και κα. Αποστολίδου Λαμπρινή, αμφότεροι μέλη της Ελεγκτικής Εταιρίας «BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.», καθώς και για την εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών « BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.», δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από εμάς, ούτε έχουμε αναλάβει τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας «ENVIROPLAN Ο.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΊ ΠΕΡΙΒΆΛΛΟΝΤΟΣ», κατά την τελευταία τριετία.

1.2. ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Η παρούσα εργασία μας, όπως αυτή έχει συμφωνηθεί μαζί σας, διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση».

Θα πρέπει ωστόσο να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, και ως εκ τούτου δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε κατωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό να βοηθήσουν στην εκτίμηση της κατά την 08.10.2021 καθαρής αξίας του Ενεργητικού και του Παθητικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ENVIROPLAN Ο.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΊ ΠΕΡΙΒΆΛΛΟΝΤΟΣ» προκειμένου να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 σε συνδυασμό με τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς τους εταίρους της Α. & Δ. ΝΙΚΟΛΌΠΟΥΛΟΙ Ο.Ε., στα πλαίσια των διατάξεων του Άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 και των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 με τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972 και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση της για άλλους σκοπούς.

Η BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε., αναλαμβάνει την ευθύνη μόνο προς τους αποδέκτες της Έκθεσης βάσει της σχετικής εντολής και δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη προς άλλα μέρη, σε περίπτωση που τους κοινοποιηθεί το περιεχόμενο αυτής.

Εφόσον οποιοδήποτε άλλο μέρος επιλέξει να βασισθεί στο περιεχόμενο της Έκθεσης, αυτό γίνεται αποκλειστικά με δική του ευθύνη.

Σε επόμενο κεφάλαιο της παρούσας έκθεσης, παραθέτουμε την εκτίμηση της κατά την 08.10.2021 καθαρής αξίας του Ενεργητικού και του Παθητικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ENVIROPLAN Ο.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΊ ΠΕΡΙΒΆΛΛΟΝΤΟΣ».

1.3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

- Οι υπογράφοντες δε φέρουν καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που κάποια πληροφορία ή γεγονός που έχει δοθεί σε αυτούς από τη διοίκηση, αποδειχθεί ανακριβής, λανθασμένη.
- Η έκφραση γνώμης βασίζεται στις επιχειρηματικές, οικονομικές και άλλες συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης. Δεν έχουμε οποιαδήποτε υποχρέωση αναθεώρησης της γνώμης μας σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών σε μεταγενέστερο στάδιο, εκτός αν μας ζητηθεί γραπτώς να το κάνουμε από τον εντολέα μας.
- Στις πληροφορίες που αναφέρονται σε αυτή την Έκθεση, θίγονται και νομικής φύσης θέματα, ή θέματα που αφορούν σε άλλες δραστηριότητες. Ωστόσο, η μελέτη αυτή δεν υποκαθιστά την ανάγκη για τη διενέργεια κυρίως νομικού ελέγχου, από τον οποίο μπορεί να προκύψουν θέματα κίνδυνων. Τέτοιου είδους νομικός έλεγχος δεν διενεργήθηκε από μέρους μας, καθώς ήταν εκτός του σκοπού του αναληφθέντος έργου μας.

2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

2.1. ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ (ΙΔΡΥΣΗ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΕΔΡΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ, ΣΚΟΠΟΣ,)

Με το από 3-12-1991 καταστατικό έγγραφό, οι Θεοφάνης Λώλος, Χρήστος Τσομπανίδης και Γεώργιος Λώλος σύστησαν ομόρρυθμη εταιρεία με τον αρχικό διακριτικό τίτλο «ECOPLAN», το οποίο καταστατικό καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. Αρ. 22475/3-12-91. Τροποποιήθηκε με τα από 5-1-95 και 28-8-95 συμφωνητικά των μελών ως προς το διακριτικό τίτλο, το σκοπό και την έδρα, που καταχωρήθηκαν στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. Αρ.2289/95 και 14108/95 αντίστοιχα. Με το από 4-12-2008 συμφωνητικό τροποποιήθηκε το άρθρο 4 του καταστατικού σχετικά με αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου και το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. Αρ.19154/2008.Με το από 12-7-2011 συμφωνητικό που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 12440/2011 τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρείας (άρθρο 3). Με το από 18-09-2014 συμφωνητικό τροποποιήθηκε το καταστατικό ως προς το άρθρο δύο (2) (έδρα) που καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με γενικό αριθμό 255674/02-10-2014. Με την υπ΄ αριθ. 6498/4-4-2016 πράξη της Συμβολαιογράφου Χ. Σανιδά που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ με αριθμό 610899/21-4-2016, τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρείας (άρθρο 3). Με την υπ΄αριθ. 6775/15-5-2017 πράξη της άνω Συμβολαιογράφου τροποποιήθηκε η έδρα της εταιρείας, που μεταφέρθηκε στην Δ.Ε. Γέρακα Δήμου Παλλήνης, που καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με γενικό αριθμό 1078958/19-06-2017. Με την υπ΄αριθ. 7154/20-9-2018 πράξη της άνω Συμβολαιογράφου που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ με ΚΑΚ 1527415/12-10-2018, τροποποιήθηκε το καταστατικό και εισήλθε στην άνω εταιρεία, στην θέση του αποβιώσαντος εταίρου και πατέρα του, Γεωργίου Λώλου, ο Αριστείδης Λώλος του Γεωργίου, ορίστηκαν συνδιαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ο Θεοφάνης Λώλος και ο Χρήστος Τσομπανίδης και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της.

Έδρα της εταιρείας ορίστηκε η Δ.Ε. Γέρακα Δήμου Παλλήνης Αττικής, στα γραφεία επί της οδού Περικλέους αρ. 23.

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου.

Ο σκοπός της εταιρείας:

1. Η παροχή υπηρεσιών προς Νομικά και Φυσικά Πρόσωπα τόσο του Ιδιωτικού τομέα όσο και του ευρύτερου Δημοσίου τομέα (υπουργεία, περιφέρειες, νομαρχίες, Ο.Τ.Α., τράπεζες, οργανισμούς κ.α.) σε προβλήματα που άπτονται της διαχείρισης και προστασίας του περιβάλλοντος, μέσω εκπόνησης μελετών, ερευνών και μετρήσεων σχετικά με τα ανωτέρω αντικείμενα.

Η παροχή των υπηρεσιών καλύπτει όλους τους τομείς της διαχείρισης και προστασίας του περιβάλλοντος, όπως (ενδεικτικά και όχι εξαντλητικά):

- ΣΧΕΔΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ. Όσον αφορά: Αστικά στερεά απορρίμματα, Βιομηχανικά Τοξικά και Επικίνδυνα απόβλητα, Υδάτινοι πόροι, Βιομηχανικά και αστικά υγρά απόβλητα, Έλεγχος ατμοσφαιρικής ρύπανσης, Οικοσυστήματα και φυσική προστασία κ.α.

- ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ Όσον αφορά: Αξιολόγηση εναλλακτικών σεναρίων, Επικίνδυνων καταστάσεων, Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, Στρατηγική Περιβαλλοντική Εκτίμηση (ΣΜΠΕ) κ.α.

- ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ Όσον αφορά: Ενέργεια και απόβλητα, Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και γενικότερα Ενεργειακούς σχεδιασμούς κ.α.

- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Όσον αφορά: Μελέτες σκοπιμότητας, βιωσιμότητας, Μελέτες οικονομοτεχνικές και Έρευνες αγοράς κ.α.

- ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

2. Η οργάνωση και υλοποίηση εκπαιδευτικών προγραμμάτων, ημερίδων, συνεδρίων και σεμιναρίων στο πλαίσιο της χώρας, της Ευρωπαϊκής Ένωσης και στον ευρύτερο διεθνή χώρο, σε θέματα περιβάλλοντος και ενέργειας.

3. Η προώθηση στην αγορά τόσο των Καθαρών Τεχνολογιών όσο και των διαφόρων πηγών ενέργειας που σκοπό έχουν τον έλεγχο και την μείωση της ρύπανσης του περιβάλλοντος από διάφορες εγκαταστάσεις μέσω της εμπορίας του κατάλληλου εξοπλισμού, καθώς και γενικότερα η

αντιπροσώπευση εμπορικών, βιομηχανικών, παροχής υπηρεσιών και άλλων ξένων εταιρειών σε τομείς κοινού ενδιαφέροντος.

4. Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, ενδεικτικά φωτοβολταϊκά, αιολικά κλπ., και υπηρεσίες εμπορίου (πώλησης) ηλεκτρικής ενέργειας.

5. Διαχείριση και λειτουργία έργων διαχείρισης αποβλήτων όπως, ενδεικτικά Χώροι Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων ή Υπολειμμάτων (Χ.Υ.Τ.Α./Χ.Υ.Τ.Υ.), Μονάδες Επεξεργασίας Απορριμμάτων (Μ.Ε.Α.) οποιασδήποτε τεχνολογίας, Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων κ.α.

2.2. ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας, κατά την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας εκθέσεως, ανέρχεται στο ποσό των πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000,00). Όλα τα μέλη της εταιρίας είναι ομόρρυθμα και τα εταιρικά τους μερίδια έχουν ως εξής:

α) Θεοφάνης Λώλος του Αριστείδη με ποσοστό συμμετοχής 34% ή €17.000,00.

β) Χρήστος Τσομπανίδης του Παναγιώτη με ποσοστό συμμετοχής 33% ή €16.500,00.

γ) Αριστείδης Λώλος του Γεώργιου με ποσοστό συμμετοχής 33% ή €16.500,00.

2.3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διευθυντές, διαχειριστές, ταμίες και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίστηκαν οι εταίροι Θεοφάνης Λώλος και Χρήστος Τσομπανίδης, οι οποίοι θα ενεργούν όλες τις εμπορικές συναλλαγές και πράξεις της εταιρείας προς τρίτους από κοινού ή χωριστά ο καθένας.

2.4. ΤΗΡΗΘΕΝΤΑ ΒΙΒΛΙΑ

Η εταιρεία τηρεί απλογραφικά βιβλία του Ν. 4308/2014.

3. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 08.10.2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια

1. Λοιπός εξοπλισμός

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 08.10.2021 € 49.188,06

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 49.188,06

Αφορά στην αναπόσβεστη αξία οχήματος ιδιοκτησίας της εταιρείας, όπως αναλύονται παρακάτω και στην αναπόσβεστη αξία των επίπλων και λοιπού εξοπλισμού, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 08.10.2021, με το ποσό των € 49.188,06.

- ένα επιβατικό αυτοκίνητο, εργοστασίου κατασκευής LAND ROVER, μοντέλο EVOQUE, μαύρου χρώματος, κυβισμού 1498 κυβικών, με αριθμό πλαισίου SALZA2BT5LH121113, αριθμό κινητήρα PT153 και αριθμό Κυκλοφορίας ΒΚΖ3209.

2. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 08.10.2021 € 131.900,00

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 131.900,00

Αφορά στο ιστορικό κόστος αγοράς των συμμετοχών, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 08.10.2021, με το ποσό των € 131.900,00.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

3. Εμπορικές απαιτήσεις

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 08.10.2021 € 37.200,00

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 37.200,00

Αφορά στην αξία απαιτήσεων από πελάτες, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 08.10.2021 , με το ποσό των € 37.200,00.

4. Λοιπές απαιτήσεις

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 08.10.2021 € 298.360,97

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 298.360,97

Αφορά στην αξία απαιτήσεων από εισπρακτέα μερίσματα και προκαταβολής φόρου εισοδήματος, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 08.10.2021 , με το ποσό των € 298.360,97.

5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 08.10.2021 € 19.204,68

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 19.204,68

Αφορά στην αξία των καταθέσεων, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 08.10.2021 , με το ποσό των € 19.204,68.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Συνολική αξία ενεργητικού με βάση τις οικονομικές καταστάσεις της 08.10.2021: € 535.853,71.
Συνολική αξία ενεργητικού με βάση τις εκτιμώμενες αξίες της 08.10.2021: € 535.853,71.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Υποχρεώσεις

1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 08.10.2021 € 27.515,69

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 27.515,69

Αφορά στην αξία υποχρεώσεων προς προμηθευτές και προκαταβολές πελατών, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 08.10.2021 , με το ποσό των € 27.515,69.

2. Φόρος εισοδήματος

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 08.10.2021 € 52.617,82

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 52.617,82

Αφορά στην αξία φόρου εισοδήματος για τη χρήση 2020, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 08.10.2021 , με το ποσό των € 52.617,82.

3. Λοιποί φόροι και τέλη

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 08.10.2021 € 9.504,73

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 9.504,73

Αφορά στην αξία υποχρεώσεων λόγω διαφόρων φόρων, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 08.10.2021 , με το ποσό των € 9.504,73.

8. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 08.10.2021 € 591,38

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 591,38

Αφορά στην αξία υποχρεώσεων προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 08.10.2021 , με το ποσό των € 591,38.

9. Λοιπές υποχρεώσεις

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 08.10.2021 € 525.000,00

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 525.000,00

Αφορά στην αξία υποχρεώσεων προς εταίρους και διάφορους πιστωτές, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 08.10.2021 , με το ποσό των € 525.000,00.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Συνολική αξία υποχρεώσεων με βάση τις οικονομικές καταστάσεις της 08.10.2021: € 615.229,62

Συνολική αξία υποχρεώσεων με βάση τις εκτιμώμενες αξίες της 08.10.2021: € 615.229,62

4. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Σύμφωνα με την ως άνω ανάλυση των οικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης, κατά την 8η Οκτωβρίου 2021, έχει ως εξής:

ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΗ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Ενεργητικό ΜΕΙΟΝ Υποχρεώσεις:

€ 535.853,71 - € 615.229,62 = € -79.375,91

Αναλύεται ως εξής:

— Καταβλημένα κεφάλαια	€ 50.000,00
— Αποτελέσματα εις νέον	€ -1.946.270,54
— Διαφορά υπέρ άρτιο	€ 1.816.894,63
Σύνολο	**€ -79.375,91**

Κατόπιν των ανωτέρω, ομόφωνα γνωμοδοτούμε ότι η Καθαρή περιουσία της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ENVIROPLAN Ο.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ», ανέρχονταν κατά την 08.10.2021 στο αρνητικό ποσό των εβδομήντα μία χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα πέντε ευρώ και ενενήντα ένα λεπτών (€ -79.375,91). Για την κάλυψη του ελαχίστου κεφαλαίου, που απαιτεί το ευεργετικό Ν.Δ. 1297/1972 και την επίτευξη των προϋποθέσεων σχετικά με την καθαρή θέση που απαιτεί η νομοθεσία περί ανωνύμων εταιρειών (Ν.4548/2018) η εταιρεία θα προβεί σε κεφαλαιοποίηση μέρους της υποχρέωσης προς εταίρους, όπως υφίσταται κατά την ημερομηνία σύνταξης ύψους € 250.000,00.

Η παρούσα Έκθεση Εκτίμησης συντάχθηκε για να χρησιμεύσει μόνο προκειμένου η Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ENVIROPLAN Ο.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ», με ΑΦΜ: 082615574 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001859401000, να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία, κατά τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 και τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 σε συνδυασμό με τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972, όπως ισχύουν σήμερα.

Θεσσαλονίκη, 20/12/2021

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές

Τιμόθεος Βλαχόπουλος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 30261

Αποστολίδου Λαμπρινή
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 37611

ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

ΤΙΜΟΘΕΟΣ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ

+30 2310 5 464 41
tvlachopoulos@bdo.gr

This publication has been carefully prepared, but it has been written in general terms and should be seen as containing broad statements only. This publication should not be used or relied upon to cover specific situations and you should not act, or refrain from acting, upon the information contained in this publication without obtaining specific professional advice. Please contact BDO Certified Public Accountants S.A. to discuss these matters in the context of your particular circumstances. BDO Certified Public Accountants S.A., its partners, employees and agents do not accept or assume any responsibility or duty of care in respect of any use of or reliance on this publication, and will deny any liability for any loss arising from any action taken or not taken or decision made by anyone in reliance on this publication or any part of it. Any use of this publication or reliance on it for any purpose or in any context is therefore at your own risk, without any right of recourse against BDO Certified Public Accountants S.A. or any of its partners, employees or agents.

BDO Certified Public Accountants S.A., a Greek "Société Anonyme", is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.

BDO is the brand name for the BDO network and for each of the BDO Member Firms.

Copyright © May 2018 BDO Certified Public Accountants S.A. All rights reserved. Published in Greece.

www.bdo.gr