ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄
Πληροφορίες: ΤΣΑΛΤΑ ΖΩΗ
Τηλέφωνο: 2103382312
E-mail: tsalta@acci.gr

Αθήνα,08/04/2022
Αριθ. Πρωτ.: 2610292

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΝΟΡΑΜΑ και το διακριτικό τίτλο ΠΑΝΟΡΑΜΑ Α.Ε..

Την 08/04/2022 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2835554** το από 28/03/2022 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΝΟΡΑΜΑ **,** το διακριτικό τίτλο ΠΑΝΟΡΑΜΑ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ 122599401000 σύμφωνα με το οποίο:

Ι. Ειδική νόμιμη εκπροσώπηση για την λειτουργία του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία

Α. Ορισμός Ειδικού Νομίμου Εκπροσώπου και εκχώρηση ειδικών εξουσιών και αρμοδιοτήτων για την λειτουργία του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία

Ο κ. **Nuno Maria Bobone Sepulveda** του Luis, κάτοικος Πύλου Μεσσηνίας, κάτοχος του με αριθμό C456409 Διαβατηρίου της Πορτογαλίας, με ΑΦΜ 170676623 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, Γενικός Διευθυντής Γηπέδων Γκολφ της εταιρείας «DUNES GOLF Μονοπρόσωπη Α.Ε.», ορίζεται ειδικός νόμιμος εκπρόσωπος και υπεύθυνος για όλα τα θέματα που άπτονται της εύρυθμης λειτουργίας του Υποκαταστήματος της εταιρείας στην Μεσσηνία καθώς και των γηπέδων γκολφ “THE HILLS COURSES”.

Β. Ορισμός Ειδικού Νομίμου Εκπροσώπου και εκχώρηση ειδικών εξουσιών και αρμοδιοτήτων για την τήρηση της νομοθεσίας για τις φορολογικές υποχρεώσεις του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία

Ο κ. **Γρηγόριος Σκόδρας** του Δημητρίου, κάτοικος Καλαμάτας, κάτοχος του υπ’ αριθ. Φ 359466 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, με Α.Φ.Μ. 104607560 και Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, Οικονομικός Διευθυντής της εταιρείας «DUNES GOLF Μονοπρόσωπη Α.Ε.» ορίζεται ειδικός νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας, εντεταλμένος και ειδικώς εξουσιοδοτημένος να ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας έναντι τρίτων και ενώπιον όλων των διοικητικών και δικαστικών αρχών (αστικών, ποινικών, διοικητικών) και ενώπιον κάθε άλλης αρχής για όλα τα θέματα που αφορούν στην τήρηση των φορολογικών υποχρεώσεων του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία, ήτοι ενδεικτικώς στην καταβολή παρακρατούμενων και μη φόρων, τελών, δασμών, εισφορών (εκτάκτων/τακτικών), ρυθμίσεων και εν γένει χρεών προς το Ελληνικό Δημόσιο.

Γ. Ορισμός Ειδικού Νομίμου Εκπροσώπου και εκχώρηση ειδικών εξουσιών και αρμοδιοτήτων αναφορικά με τα θέματα των εργαζομένων του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία

Ο κ. **Άγγελος - Οδυσσέας Φαναριώτης** του Βασιλείου κάτοχος του υπ’ αριθμ. ΑΝ 111434 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, ορίζεται ως ειδικός νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας αναφορικά με όλα τα εργασιακά θέματα του Υποκαταστήματος στην Μεσσηνία και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, ειδικώς εξουσιοδοτημένος να ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας ενώπιον του ΟΑΕΔ, ΟΜΕΔ, Υπουργείο Εργασίας, Επιθεώρηση Εργασίας, ΙΚΑ και οποιουδήποτε άλλο αρμόδιου ασφαλιστικού οργανισμού, καθώς ενώπιον όλων των διοικητικών και δικαστικών αρχών (αστικών, ποινικών, διοικητικών) και ενώπιον κάθε άλλης αρχής για όλα τα θέματα που αφορούν στην τήρηση της νομοθεσίας περί κοινωνικής ασφάλισης καθώς και για κάθε θέμα υγιεινής και ασφάλειας του συνόλου του προσωπικού του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία.

ΙΙ. Υπογραφή συμβάσεων και ανάληψη υποχρεώσεων για την λειτουργία του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία

1) Στον κ. Nuno Sepulveda, Γενικό Διευθυντή Γηπέδων Γκολφ της εταιρείας «DUNES GOLF Μονοπρόσωπη Α.Ε.», με την επιφύλαξη των κατωτέρω εξαιρέσεων, παρέχεται το δικαίωμα όπως:

Ενεργώντας πάντοτε από κοινού με τον κ. Γρηγόριο Σκόδρα, συνάπτει συμβάσεις κάθε είδους με οποιαδήποτε Αρχή ή τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, περιλαμβανομένων ενδεικτικά κρατικών ή άλλων δημοσίων, διοικητικών, δημοτικών ή άλλων αρχών ή οργανισμών, με συνολικό αντάλλαγμα καθ’ όλη τη διάρκεια της σύμβασης έως του ποσού των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ.

ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Από τις ανωτέρω εξουσίες, ρητά εξαιρούνται:
α) Η σύναψη οποιωνδήποτε συμβάσεων ή υπογραφή οποιωνδήποτε εγγράφων τα οποία δεν σχετίζονται με τη λειτουργία του Υποκαταστήματος και των Γηπέδων Γκόλφ «THE HILLS COURSES»
β) Η σύναψη δανείων ή πιστωτικών συμβάσεων κάθε είδους, καθώς και η χορήγηση εγγυήσεων προς και υπέρ οιουδήποτε τρίτου.
γ) Η παραχώρηση ασφαλειών οποιασδήποτε μορφής περιλαμβανομένων χωρίς περιορισμό υποθηκών, προσημειώσεων, ενεχύρων και εκχωρήσεων κάθε μορφής.
δ) Η αγορά ή πώληση ή διάθεση ακίνητης περιουσίας της Εταιρείας, καθώς και μετοχών και εν γένει συμμετοχών της Εταιρείας.
ε) Η εκμίσθωση ή μίσθωση ακίνητης περιουσίας ή παραχώρηση χρήσης χώρου.
στ) Η μεταβίβαση οποιουδήποτε σήματος ή άλλου δικαιώματος πνευματικής ή βιομηχανικής ιδιοκτησίας της Εταιρείας και η χορήγηση αδειών σε σχέση με αυτά.
ζ) Η διάθεση περιουσιακού στοιχείου της Εταιρείας το οποίο έχει αποκτηθεί από την Εταιρεία έναντι τιμήματος ανώτερου των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ.
η) Η σύναψη οποιασδήποτε σύμβασης αορίστου χρόνου ή με διάρκεια μεγαλύτερη των δύο (2) ετών, εκτός εάν αυτή περιλαμβάνει το δικαίωμα αζήμιας καταγγελίας από την Εταιρεία με προμήνυση που να μην υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες.
θ) Η τροποποίηση των όρων ή η παράταση της διάρκειας οποιασδήποτε σύμβασης εμπίπτει στις ως άνω εξαιρέσεις.
2) Επίσης, στον κ. Nuno Sepulveda παρέχεται το δικαίωμα, όπως, ενεργώντας πάντοτε από κοινού με τον κ. Γρηγόριο Σκόδρα του Δημητρίου:
Να προβαίνει στη σύναψη, τροποποίηση και καταγγελία συμβάσεων εργασίας οιασδήποτε μορφής για το προσωπικό του συνόλου των εγκαταστάσεων του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία, καθώς επίσης και τη σύνταξη των προγραμμάτων εργασίας, των όρων προσλήψεως και των καθηκόντων του προσωπικού αυτού, την υπογραφή παντός σχετικού εγγράφου προς τον ΟΑΕΔ, ΟΜΕΔ, Υπουργείο Εργασίας, Επιθεώρηση Εργασίας, Τμήμα Αλλοδαπών, ΙΚΑ ή άλλους ασφαλιστικούς οργανισμούς, την εκπροσώπηση του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία ενώπιον των αρχών αυτών και την υπογραφή παντός εντύπου προσλήψεως και καταγγελίας συμβάσεων του εργατοϋπαλληλικού προσωπικού αυτού είτε ορισμένου είτε αορίστου χρόνου, υπό τον όρο ότι η σύναψη, τροποποίηση και καταγγελία συμβάσεων θα αφορά μόνο υπαλλήλους του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία με συνολικές μικτές μηνιαίες αποδοχές μέχρι του ποσού των τριών χιλιάδων (3.000) ευρώ.
3) Όσον αφορά την υπογραφή, τροποποίηση και καταγγελία/λύση συμβάσεων κάθε είδους με οποιαδήποτε Αρχή ή τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, περιλαμβανομένων ενδεικτικά κρατικών ή άλλων δημοσίων, διοικητικών, δημοτικών ή άλλων αρχών ή οργανισμών, με αντικείμενο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης που υπερβαίνει το ποσό των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ και μέχρι το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ, το Υποκατάστημα της Εταιρείας εκπροσωπείται με δύο υπογραφές, εκ των οποίων η μία είναι υπογραφή Α' και η άλλη είναι υπογραφή Β' όπου:
- υπογραφές Α' είναι οι υπογραφές των κ.κ. **Tomas Klapste**, Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, Lubomir Zeman, Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου και **Ales Plesek**, Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου
- υπογραφές Β' είναι οι υπογραφές των κ.κ. **Στέφανου Θεοδωρίδη**, Αντιπροέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, **Στέφανου Κοντοστέργιου**, Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και του **Farsin Tristan Walizadeh**, Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
4) Όσον αφορά την υπογραφή, τροποποίηση και καταγγελία/λύση συμβάσεων κάθε είδους με οποιαδήποτε Αρχή ή τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, περιλαμβανομένων ενδεικτικά κρατικών ή άλλων δημοσίων, διοικητικών, δημοτικών ή άλλων αρχών ή οργανισμών, με αντικείμενο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης που υπερβαίνει το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ, απαιτείται απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
ΙΙΙ. Κίνηση τραπεζικών λογαριασμών του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία
Ειδικά για την λειτουργία του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία, στα πλαίσια της από 19.04.2021 Σύμβασης Διαχείρισης της Εταιρείας με την θυγατρική της εταιρεία με την επωνυμία «DUNES GOLF ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» έχουν ανοιχθεί στο όνομα της Εταιρείας οι κάτωθι τραπεζικοί λογαριασμοί:
• στην ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., λογαριασμός με IBAN GR 3001100440000004400628048
• στην ALPHA BANK Α.Ε., λογαριασμός με IBAN GR 9801409600960002320006158
Ενόψει των ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφασίζει ομόφωνα ότι για οποιαδήποτε συναλλαγή σε σχέση με τους ως άνω τραπεζικούς λογαριασμούς του Υποκαταστήματος και συγκεκριμένα αναφορικά με την διενέργεια πληρωμών μέσω των τραπεζικών λογαριασμών αυτών (συμπεριλαμβανομένων αναλήψεων, εμβασμάτων και εκδόσεως επιταγών συρόμενων επί των λογαριασμών αυτών) το Υποκατάστημα της Εταιρείας εκπροσωπείται ως εξής:
Α) Για συναλλαγές μέχρι του ποσού των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ, ανά συναλλαγή ή, ανεξαρτήτως ποσού, για α) μεταφορές μεταξύ τραπεζικών λογαριασμών της Εταιρείας, β) για την πληρωμή της τακτικής μισθοδοσίας και των εργοδοτικών εισφορών ή γ) για την πληρωμή των λογαριασμών των παρόχων ρεύματος, ύδρευσης και τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών με δύο υπογραφές, εκ των οποίων η μία είναι υπογραφή Α' και η άλλη είναι υπογραφή Β' όπου:
- υπογραφές Α' είναι οι υπογραφές του κ. Nuno Sepulveda, Διευθυντή Γηπέδων Γκολφ της εταιρείας «DUNES GOLF Μονοπρόσωπη Α.Ε.» και του κ. Στέφανου Κοντοστέργιου, Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και

- υπογραφές Β' είναι οι υπογραφές του κ. Γρηγορίου Σκόδρα, Οικονομικού Διευθυντή της εταιρείας «DUNES GOLF Μονοπρόσωπη Α.Ε.» και του κ. **Δημητρίου Μπέλλου** του Παύλου, κατοίκου Καλαμάτας, οδός Θουκυδίδου, αρ. 35, κατόχου του υπ' αριθ. Χ 959835 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, με Α.Φ.Μ. 112529786, Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας.
Β) Για συναλλαγές άνω του ποσού των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ, ανά συναλλαγή, η Εταιρεία εκπροσωπείται με δύο υπογραφές, εκ των οποίων η μία είναι υπογραφή Α' και η άλλη είναι υπογραφή Β' όπου:
- υπογραφές Α' είναι οι υπογραφές των κ.κ. Tomas Klapste, Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, Lubomir Zeman, Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου και Ales Plesek, Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου
- υπογραφές Β' είναι οι υπογραφές των κ.κ. Στέφανου Θεοδωρίδη, Αντιπροέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, Στέφανου Κοντοστέργιου, Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και του Farsin Tristan Walizadeh, Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
IV. Παροχή εξουσιοδοτήσεων για πρόσβαση στις Υπηρεσίες Ηλεκτρονικής Τραπεζικής (web banking) στην ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. και στην ALPHA BANK Α.Ε. αναφορικά με τους ως άνω λογαριασμούς του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία
1.Αναφορικά ειδικότερα με τη διενέργεια συναλλαγών και εν γένει πληρωμών μέσω της χρήσης των Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Τραπεζικής (web banking), κρίνεται σκόπιμο να εκδοθούν συμπληρωματικοί κωδικοί χρήσης (user ID) οι οποίοι θα συνδέονται με τους τραπεζικούς λογαριασμούς του Υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Μεσσηνία ήτοι:
• για την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., λογαριασμός με IBAN GR 3001100440000004400628048 &
• για την ALPHA BANK Α.Ε., λογαριασμός με IBAN GR 9801409600960002320006158,
• και εξουσιοδοτούνται τα ακόλουθα πρόσωπα ως εξής:
i) Εξουσιοδοτημένος Χρήστης: Ο κ. Παναγιώτης Βενετσάνος του Ιωάννη, κάτοικος Καλαμάτας, κάτοχος του υπ΄αρ. ΑΜ 330142 ΑΔΤ, με ΑΦΜ 131882110, Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, εξουσιοδοτείται, ως εξουσιοδοτημένος χρήστης, να καταχωρεί όλες τις συναλλαγές του Υποκαταστήματος της Εταιρείας, ανεξαρτήτου ποσού.
ii) Πρώτοι Εγκρίνοντες: Ο κ. Γρηγόριος Σκόδρας ή ο κ. Δημήτριος Μπέλλος, εξουσιοδοτούνται ως πρώτοι εγκρίνοντες όλων των συναλλαγών του Υποκαταστήματος της Εταιρείας, ανεξαρτήτου ποσού.
iii) Δεύτερος Εγκρίνων: Ο κ. Nuno Sepulveda, εξουσιοδοτείται ως δεύτερος εγκρίνων των συναλλαγών της Εταιρείας, για ποσό μέχρι πενήντα χιλιάδες ευρώ (€50.000) ανά συναλλαγή.
iv) Δεύτερος Εγκρίνων: Ο κ. Στέφανος Κοντοστέργιος, εξουσιοδοτείται, ως δεύτερος εγκρίνων των συναλλαγών της Εταιρείας, για ποσό που υπερβαίνει τις πενήντα χιλιάδες ευρώ (€50.000) ανά συναλλαγή.

«Η παρούσα καταχώρηση και δημοσίευση που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρήσεις, έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρήσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ