ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσοπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: Καλλιαντάση Π.
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: kalliantasi@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,08/04/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2609097

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ - ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ** και αριθμό ΓΕΜΗ **13355717000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **08/04/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2835210**, το από 29/03/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 9, τροποποιήθηκε το άρθρο 8 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ - ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 13355717000.
Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ



Φουντάς Ευάγγελος

Κοινοποίηση:
ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ Ο.Ε.
ΛΕΩΦ ΟΙΝΟΗΣ Ο Τ 11, 32009, ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ Ο.Ε.» Γ.Ε.ΜΗ 013355717000 Α.Φ.Μ. 084044885 ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στο Σχηματάρι Βοιωτίας σήμερα 29 του μηνός Μαρτίου , του έτους 2022, οι συμβαλλόμενοι:

1. Ιωάννης Παπαγιαννάκης του Εμμανουήλ και της Χρυσούλας, κάτοικος Θηβών, οδός Προδρόμου 6, κάτοχος του υπ' αρίθμ. Χ 310844 Δ.Α.Τ., με Α.Φ.Μ. 052067253 υπηκοότητα Ελληνική και
2. Δήμητρα Καραΐσκου του Διομήδη και της Παναγιώτας , κάτοικος Θηβών , οδός Μ. Κοτοπούλη 15, κάτοχος του υπ' αρίθμ. ΑΕ 493653 Δ.Α.Τ. με Α.ΦΜ. 069835865 υπηκοότητα Ελληνική.

αποφάσισαν και συνομολόγησαν τα ακόλουθα:

Με το από 10 Απριλίου 1998 Ιδιωτικό Συμφωνητικό συστάσεως Ομόρρυθμης εμπορικής εταιρείας και τις από 16 Δεκεμβρίου 2005, 18 Αυγούστου 2008 και 23 Απριλίου 2009 τροποποιήσεις που υπογράφηκαν από τους παραπάνω συμβαλλομένους, και δημοσιεύθηκαν νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θήβας με αύξοντα αριθμό 43/15-4-1998, 128/19-12-2005 και 171/20-08-2008 και 708/23-04-2009 και με το από 19/04/2021 Τροποποιητικό καταστατικό με αριθμό καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. 2555841/02-06/21 συστάθηκε μεταξύ τους Ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ Ο.Ε. » και με τον διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ – ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ». Σκοπός της εταιρείας είναι η επί κέρδη εμπορία και διακίνηση γεωργοκτηνοτροφικών προϊόντων, φυτοφαρμάκων και φυτοπροστατευτικών παρασκευασμάτων και λοιπών εν γένει συναφών προϊόντων, η καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένες περιοχές, η μελέτη – επίβλεψη έργων πρασίνου και αρχιτεκτονικής τοπίου καθώς και συναφών λοιπών μελετών – επιβλέψεων – εκτελέσεων σχεδίων βελτίωσης, η πραγματοποίηση αναλύσεων εδαφολογικών, νερού, υπολειμμάτων φυτοπροστατευτικών προϊόντων και λοιπών συναφών γεωργικών αναλύσεων καθώς και η παρασκευή – εμπορία ζωοτροφών και λοιπών συναφών προϊόντων. Έδρα της εταιρείας ορίσθηκε ο Δήμος του Σχηματαρίου και δη το επί της Λεωφόρου Σχηματαρίου κατάστημα, κεφάλαιο της εταιρείας το ποσόν των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €), ανάλογη δε συμφωνήθηκε και η συμμετοχή του έκαστου εταίρου στις κερδοζημίες της εταιρείας , η διάρκεια της οποίας ορίσθηκε αόριστος , η διαχείρηση δε ανατέθηκε στους ιδρυτές από κοινού και χωριστά , σύμφωνα και με τους λοιπούς όρους και συμφωνίες του παραπάνω συμφωνητικού.

Ήδη σήμερα οι εταίροι από κοινού συμφωνούν στα εξής :

Α. Στην τροποποίηση του άρθρου 8 και την συμπλήρωση νέου άρθρου με αριθμό 9.

Έτσι τροποποιούν το άρθρο 8 και προσθέτουν το άρθρο 9. ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 8 . ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εκ των εταίρων η εταιρεία δεν λύεται, συνεχιζόμενη μεταξύ του απομένοντος εταίρου και των κληρονόμων αυτού.

Σε περίπτωση αποποιήσεως εκ μέρους των κληρονόμων, της μερίδας του θανόντος εταίρου, το ποσοστό του θα περιέρχεται αυτοδικαίως στον επιζώντα εταίρο ο οποίος θα δύναται να το διαθέτει όπως εκείνος επιθυμεί.

ΑΡΘΡΟ 9. ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για όσο χρονικό διάστημα η εταιρία υφίσταται θα καταβάλει το συμφωνηθέν μίσθωμα για το ακίνητο στο οποίο εδρεύει στον Ευάγγελο Καραίσκο η μετά θάνατον στους κληρονόμους αυτού και στον Ιωάννη Παπαγιαννάκη η μετά θάνατον στους κληρονόμους αυτού.

Ουδείς εκ των συγκυρίων του ακινήτου ή των κληρονόμων αυτών έχει δικαίωμα να αποβάλλει από το μίσθιο την εταιρία μονομερώς ή να αυξήσει το συμφωνηθέν μίσθωμα του μισθίου.

Ουδείς εκ των εταίρων ή των κληρονόμων αυτών έχει το δικαίωμα να μεταβιβάσει το ποσοστό του επί της εταιρίας χωρίς τη ρητή συγκατάθεση και συναίνεση του έτερου εταίρου.

Εφόσον εις εκ των εταίρων αποβιώσει ή αποχωρήσει από την εταιρία ο εναπομείνας εταίρος υποχρεούται να καταβάλει για την ευζωία στους εγγύτερους συγγενείς του αποχωρούντος ή αποβιώσαντος συνολικά ποσό που θα είναι ίσο με τον εκάστοτε κατώτατο καθαρό μισθό για επτά έτη από την αποχώρηση.

Λόγω δε των ανωτέρω τροποποιήσεων , οι δύο ως άνω μοναδικοί εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας ως εξής :

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
« ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ Ο.Ε. »
"ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ"

1. **ΕΠΩΝΥΜΙΑ :** Η επωνυμία της εταιρείας θα είναι : **ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ Ο.Ε.** και ο δ.τ. "ΠΑΝΑΓΡΟΤΙΚΗ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ" .

2. **ΕΔΡΑ :** Εδρα της εταιρείας θα είναι ο δήμος του Σχηματαρίου και δη το επί της Λεωφ. Οινόης Ο.Τ. 11 κατάστημα.

3. **ΣΚΟΠΟΣ :** Σκοπός της εταιρείας είναι η επί κέρδει εμπορία και διακίνηση γεωργοκτηνοτροφικών προϊόντων, φυτοφαρμάκων και φυτοπροστατευτικών παρασκευασμάτων και λοιπών εν γένει συναφών προϊόντων, η καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένες περιοχές, η μελέτη – επίβλεψη έργων πρασίνου και αρχιτεκτονικής τοπίου καθώς και συναφών λοιπών μελετών – επιβλέψεων –

εκτελέσεων σχεδίων βελτίωσης, η πραγματοποίηση αναλύσεων εδαφολογικών, νερού, υπολειμμάτων φυτοπροστατευτικών προϊόντων και λοιπών συναφών γεωργικών αναλύσεων καθώς και η παρασκευή – εμπορία ζωοτροφών και λοιπών συναφών προϊόντων.

4. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ :** Η Διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστος αρχομένη από τη νόμιμη σύστασή της.

5. **ΚΕΦΑΛΑΙΟ :** Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00€) το οποίο έχουν συνεισφέρει εδώ οι συμβαλλόμενοι εταίροι κατά τα κάτωθι ποσοστά :
   ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ποσοστό 70% και
   ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΡΑΙΣΚΟΥ ποσοστό 30%.
   Κατά την ίδια αναλογία ορίζεται η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας.

6. **ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ – ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ :** Διαχειριστής εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο εκ των εταίρων ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρία έναντι οποιουδήποτε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου , ενώπιον των Δικαστηρίων κάθε δικαιοδοσίας και βαθμού, Τραπεζών, Οργανισμών, Ταμείων και γενικά κάθε Αρχής, υπογράφοντας μόνος αυτός κάτω από την εταιρική επωνυμία.
   ΑΓΟΡΑΝΟΜΙΚΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ της εταιρείας ορίζεται ο εκ των εταίρων ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.

7. **ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ :** Η εταιρεία λύεται : α) Μετά την πάροδο του χρόνου που ορίζεται με το άρθρο 3. β) Με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου ή εταίρων λόγω υπάρξεως σπουδαίου λόγου. γ) Η Εταιρεία δεν λύεται της απαγορεύσεως ή της πτωχεύσεως εταίρου.
   Εκτός της περιπτώσεως της πτωχεύσεως τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Εκκαθαριστής ορίζεται από σήμερα ο ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ο οποίος στο έργο της εκκαθαρίσεως και χωρίς κανένα περιορισμό και ανεξάρτητα ποσού, θα προβεί σε γενική απογραφή όλης γενικά της εταιρικής περιουσίας στη σύνταξη ισολογισμού, στη ρευστοποίηση όλων των στοιχείων του ενεργητικού που μπορούν να ρευστοποιηθούν, στην εξόφληση όλων των χρεών της εταιρείας προς τους τρίτους, όπως και τα δάνεια που χορηγήσανε στην εταιρεία οι εταίροι, και στην διανομή του υπόλοιπου που απέμεινε μεταξύ των εταίρων ανάλογα με την συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο.
8. **ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ :** Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εκ των εταίρων η εταιρεία δεν λύεται, συνεχιζόμενη μεταξύ του απομένοντος εταίρου και των κληρονόμων αυτού.Σε περίπτωση αποποιήσεως εκ μέρους των κληρονόμων, της μερίδας του θανόντος εταίρου, το ποσοστό του θα περιέρχεται αυτοδικαίως στον επιζώντα εταίρο ο οποίος θα δύναται να το διαθέτει όπως εκείνος επιθυμεί.

9. **ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ :** Για όσο χρονικό διάστημα η εταιρία υφίσταται θα καταβάλει το συμφωνηθέν μίσθωμα για το ακίνητο στο οποίο εδρεύει στον Ευάγγελο Καραίσκο η μετά θάνατον στους κληρονόμους αυτού και στον Ιωάννη Παπαγιαννάκη η μετά θάνατον στους κληρονόμους αυτού.
   Ουδείς εκ των συγκυρίων του ακινήτου ή των κληρονόμων αυτών έχει δικαίωμα να αποβάλλει από το μίσθιο την εταιρία μονομερώς ή να αυξήσει το συμφωνηθέν μίσθωμα του μισθίου.
   Ουδείς εκ των εταίρων ή των κληρονόμων αυτών έχει το δικαίωμα να μεταβιβάσει το ποσοστό του επί της εταιρίας χωρίς τη ρητή συγκατάθεση και συναίνεση του έτερου εταίρου.
   Εφόσον εις εκ των εταίρων αποβιώσει ή αποχωρήσει από την εταιρία ο εναπομείνας εταίρος υποχρεούται να καταβάλει για την ευζωία στους εγγύτερους συγγενείς του αποχωρούντος ή αποβιώσαντος συνολικά ποσό που θα είναι ίσο με τον εκάστοτε κατώτατο καθαρό μισθό για επτά έτη από την αποχώρηση. Η με το παρόν συνιστώμενη εταιρία θα διέπεται από τους παραπάνω καταστατικούς όρους. Κάθε τυχόν σχέση μη προβλεπόμενη και μη ρυθμιζόμενη από το παρόν καταστατικό, θα διέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Ν.4072/2012 και για οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των συνεταίρων και εξ αιτίας της εταιρικής σχέσης αρμόδια τυγχάνουν τα Δικαστήρια των Θηβών.

Αυτά συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν μεταξύ τους οι στην αρχή του παρόντος συμβαλλόμενοι, σε πίστωση των οποίων συντάχθηκε το παρόν συμφωνητικό, το οποίο αφού διαβάστηκε, υπογράφεται ως έπεται , σε τρία όμοια πρωτότυπα, από τα οποία έλαβε ένα ο κάθε συμβαλλόμενος , ενώ τα λοιπά θα κατατεθούν στις αρμόδιες για τη δημοσίευση υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ., Γ.Ε.Μ.Η.).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ

υπογραφή

ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΡΑΙΣΚΟΥ

υπογραφή