Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Β΄
Πληροφορίες: Μαρίνα Η. Λουκά
Τηλέφωνο: 210 3382429
E-mail: mlouka@acci.gr

Αθήνα,28/03/2022
Αριθ. Πρωτ.:2601588

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΟΛΑΡΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΘΟΛΑΡΙ Α.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4834001000**.
Την **24/03/2022** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2822065**, το από 17/03/2022 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΟΛΑΡΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΘΟΛΑΡΙ Α.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4834001000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση: ΦΙΛΟΘΕΗΣ 12, Τ.Κ.: 11147, ΓΑΛΑΤΣΙ), από το οποίο προκύπτει:

Η ανακοίνωση χορήγηση άδειας, κατά τις διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας και τα άρθρα 99 και 101 αλλά και το άρθρο 100 σε συνδυασμό με το άρθρο 97 παρ. 3 του Ν. 4548/2018, για:

(α) την έκδοση από την Εταιρεία κοινού ομολογιακού δανείου, το οποίο θα καλυφθεί από την μητρική εταιρεία με την επωνυμία «STARITEM INVESTMENTS PLC», με την παροχή εμπραγμάτων εξασφαλίσεων τρίτου σε ασφάλεια του δανείου αυτού, και

(β) την παροχή εγγύησης υπέρ της μητρικής εταιρείας με την επωνυμία «STARITEM INVESTMENTS PLC», στο πλαίσιο έκδοσης από την τελευταία κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου.

Με την από 17.03.2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΘΟΛΑΡΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δ.τ. «ΘΟΛΑΡΙ Α.Ε.» / ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 004834001000) και έδρα τον δήμο Γαλατσίου Αττικής (η «Εταιρεία»), αποφασίσθηκε η παροχή ειδικής άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 99§1 και με το άρθρο 100 του ν.4548/2018, όπως σήμερα ισχύει, για (α) την έκδοση ενδοεταιρικού δανείου από την Εταιρεία και την κάλυψη του από τη μητρική εταιρεία της Εταιρείας με την επωνυμία «STARITEM INVESTMENTS PLC» με την παροχή εμπράγματων εξασφαλίσεων από τρίτους, και (β) την παροχή εγγύησης από την Εταιρεία υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «STARITEM INVESTMENTS PLC» («Εκδότης»), ως κατωτέρω:
• ο Εκδότης και αρχικός ομολογιούχους του ενδοεταιρικού δανείου («STARITEM INVESTMENTS PLC») αποτελεί συνδεδεμένο μέρος με την Εταιρεία, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 99§2.β) του ν.4548/2018, δεδομένου ότι συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100% και ως εκ τούτου είναι εταιρεία 100% μητρική της Εταιρείας,
• η έκδοση από την Εταιρεία και κάλυψη από μητρική εταιρεία της Εταιρείας με την επωνυμία «STARITEM INVESTMENTS PLC» ενός κοινού, έντοκου ομολογιακού δανείου ανώτατου κεφαλαίου δέκα πέντε εκατομμυρίων ευρώ (€15.000.000,00) που θα εκδοθεί από την Εταιρεία (το «Ενδοεταιρικό Δάνειο»)

(η «Συναλλαγή Α’)
• η εγγύηση υπέρ του Εκδότη («STARITEM INVESTMENTS PLC») στους ομολογιούχους, για την εμπρόθεσμη και προσήκουσα εξόφληση των κάθε φύσεως απαιτήσεών τους κατά του Εκδότη, οι οποίες απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τις ομολογίες ενός κοινού, έντοκου εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου κεφαλαίου Ευρώ τριάντα επτά εκατομμυρίων (€ 37.000.000) (το «Δάνειο») που θα εκδοθεί από τον Εκδότη, το Πρόγραμμα του Δανείου, τη Σύμβαση Κάλυψης του Δανείου και τις κάθε είδους επιστολές ή συμφωνητικά αναφορικά με την ανάληψη υποχρέωσης καταβολής από τον Εκδότη αμοιβών, προμηθειών και εξόδων σε σχέση με το Δάνειο και τις εξασφαλίσεις του όπως απαιτήσεις από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων και των τόκων επί των ληξιπροθέσμων τόκων και τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας του Δανείου για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους αυτού λόγο, και γενικά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Εκδότη έναντι των ομολογιούχων του Δανείου σύμφωνα με τους όρους του Δανείου, ενεχόμενη εις ολόκληρον με τον Εκδότη και ως αυτοφειλέτης,
(η «Συναλλαγή Β’»)
• το Ενδοεταιρικό Δάνειο, θα συναφθεί εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία κατά την οποία η Γενική Συνέλευση έλαβε αυτή την απόφασή της περί της παροχής ειδικής άδειας (άρθρο 100§1 του ν.4548/2018),

• η σύμβαση της Εταιρείας με τον εκπρόσωπο των ομολογιούχων του Δανείου, για λογαριασμό των ομολογιούχων του Δανείου, για την παροχή εγγύησης υπέρ του Εκδότη, θα συναφθεί εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία κατά την οποία η Γενική Συνέλευση έλαβε αυτή την απόφασή της περί της παροχής ειδικής άδειας για την παροχή της συγκεκριμένης εγγύησης (άρθρο 100§1 του ν.4548/2018),

Η Εταιρεία έχει όφελος από τις Συναλλαγή Α' και Συναλλαγή Β', οι οποίες είναι αλληλένδετες, καθόσον με τον συνδυασμό αυτών θα καταστεί δυνατή η χρηματοδότηση της Εταιρείας καθώς και συνδεδεμένων εταιρειών με την Εταιρεία προς εξυπηρέτηση γενικών εταιρικών σκοπών με όρους ιδιαίτερα ευνοϊκούς. Περαιτέρω, η Συναλλαγή Β' ενδυναμώνει τη χρηματοοικονομική κατάσταση του ομίλου στον οποίο ανήκει η Εταιρεία, ενισχύοντας την οικονομική θέση και φήμη όλων των εταιρειών του ομίλου. Ως εκ τούτου, οι Συναλλαγές υπηρετούν και το εταιρικό συμφέρον της Εταιρείας, προάγουν το σκοπό της και είναι δίκαιες και εύλογες για τους μετόχους της Εταιρείας, εξυπηρετώντας τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα και την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

«**Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση**, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)**».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx