ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κ. Αιτωλού και Ν. Πριοβόλου -
Τ.Κ.: 47100
Πληροφορίες: ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΑ
Τηλέφωνο: 2681028728
E-mail: anagnostopoulou@e-artas.gr

Άρτα,24/03/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2603496

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Λ.ΒΕΡΛΕΚΗΣ κ΄ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **_____** και αριθμό ΓΕΜΗ **17603415000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΡΤΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **24/03/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2821644**, το από 24/03/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2,3,6, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Λ.ΒΕΡΛΕΚΗΣ κ΄ΣΙΑ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 17603415000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ ΧΩΡΙΣ ΤΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 102 ΚΑΙ 103 ΤΟΥ ν. 4635/2019.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Αναγνωστοπούλου Αριστέα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Λ.ΒΕΡΛΕΚΗΣ κ΄ΣΙΑ Ο.Ε.
ΑΘΑΜΑΝΙΟ 0, 47045, ΒΟΥΡΓΑΡΕΛΙ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Λ. ΒΕΡΛΕΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»

1. Στην Άρτα με το από 4 Δεκεμβρίου του έτους 2008 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

- Βερλέκης Λάμπρος του Λεωνίδα και της Δήμητρας, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. που γεννήθηκε το έτος 1956 στο Κάτω Αθαμάνιο Άρτας, κάτοικος Αμβρακίας 10 στην Άρτα, με Α.Δ.Τ: ΑΕ295402/26-01-2007/Υ.Α. Κέρκυρας και ΑΦΜ: 028279655, ΔΟΥ: Άρτας.
- Βερλέκης Λεωνίδας του Λάμπρου και της Αργυρώς, Πολιτικός Μηχανικός, που γεννήθηκε το έτος 1984 στην Άρτα, κάτοικος Κολοκοτρώνη 1 στην Άρτα, με Α.Δ.Τ: ΑΚ387129/17-2-12/Τ.Α. Άρτας με ΑΦΜ: 134309414, ΔΟΥ: Άρτας.

έχουν ιδρύσει ομόρρυθμη εταιρεία με έδρα το Αθαμάνιο Άρτας . Σήμερα 24 Μαρτίου 20222 με το παρόν τροποποιούν το άρθρο 2, άρθρο 3 και άρθρο 6 και κωδικοποιούν το καταστατικό της εταιρείας ως εξής:

Άρθρο 1ο

Σύσταση και επωνυμία εταιρείας

Η επωνυμία της ομόρρυθμης εταιρείας είναι

:***«Λ. ΒΕΡΛΕΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»***

Άρθρο 2ο

Έδρα της εταιρείας

1. Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται η οδός Αναπαύσεως 1 στην Άρτα.
2. Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστών της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και αποθήκες στην ίδια ή άλλη πόλη, ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζει ο νόμος.

Άρθρο 3ο

Σκοπός της εταιρείας

Σκοπός της εταιρίας είναι:

1. Η ανάληψη και κατασκευή πάσης φύσεως δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων.

2. Η ανέγερση κτιρίων σε οικόπεδα της εταιρείας είτε σε οικόπεδα τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής ή με οποιοδήποτε άλλο σύστημα με σκοπό την αξιοποίηση τους ή την πώλησή τους.
3. Η τουριστική αξιοποίηση εκτάσεων και πώληση αυτών, η εκμετάλλευση τουριστικών καταλυμάτων (δωματίων, διαμερισμάτων κτλ.), η ανέγερση και εκμετάλλευση ξενοδοχείων και τουριστικών εγκαταστάσεων εν γένει
4. Εκμετάλλευση εστιατορίων, μπαρ, καφετεριών, πάσης φύσης καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος είτε και η ίδρυση αυτών.

Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία μπορεί να συστήνει με άλλα ιδιωτικά ή νομικά πρόσωπα, εταιρείες κάθε τύπου, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 4ο

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος και συνεχίζει με τη νόμιμη σύστασή της.

Άρθρο 5ο

Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας.

1. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00€) μετρητοίς, ως ίσχυε.
2. Για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου συνείσφεραν οι εταίροι από την ίδρυση της εταιρίας ως εξής:
   ΟΜΜΟΡΥΘΜΑ ΜΕΛΗ
   α) Ο Λάμπρος Βερλέκης εισέφερε σε μετρητά το ποσό των χιλίων ευρώ (1.000,00€), με ποσοστό συμμετοχής 50%.
   β) Ο Λεωνίδας Βερλέκης εισέφερε σε μετρητά το ποσό των χιλίων ευρώ (1.000,00€), με ποσοστό συμμετοχής 50%.
   Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο.

Άρθρο 6ο

Διαχείριση - εκπροσώπηση

Διαχειριστής, νόμιμος εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο Λεωνίδας Βερλέκης ενεργώντας, εκπροσωπώντας και δεσμεύοντας την εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και σφραγίδα, σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της με τρίτους και με όλες τις αρχές (Διοικητικές, Δικαστικές, Αστυνομικές κ.λ.π.).

Ενδεικτικά: Στα δικαστήρια κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και με όλες τις ιδιότητες του διαδίκου, στις αρχές, υπηρεσίες, συμβούλια, Οργανισμούς, ΙΚ, τράπεζες ημεδαπές και αλλοδαπές, πιστωτικά ιδρύματα, νομικά πρόσωπα, επιχειρήσεις και οργανισμούς του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, φυσικά πρόσωπα ή εταιρείες οποιασδήποτε μορφής, κοινοπραξίες, Δημόσιες οικονομικές υπηρεσίες. (Δ.Ο.Υ., ΕΦΚΑ, τελωνεία κ.λ.π.)

Η εταιρεία δεσμεύεται και αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις όταν ο Διαχειριστής υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία και σφραγίδα. Αναπληρωτής διαχειριστής ορίζεται ο Λάμπρος Βερλέκης, ο οποίος αναπληρώνει το διαχειριστή σε όλες τις πράξεις που αφορούν την εταιρεία και έχει τα ίδια δικαιώματα.

Ο ως άνω διαχειριστής ή ο αναπληρωτής δύναται να μεταβιβάσουν με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο μέρος ή το σύνολο των ως άνω αρμοδιοτήτων τους σε τρίτο πρόσωπο, μέλος ή μη της εταιρείας.

Εκτός τούτων και ειδικά για τη συμμετοχή σε δημοπρασίες δημοσίων έργων, η εταιρεία εκπροσωπείται και θα δεσμεύεται από το διαχειριστή της και τον αναπληρωτή του. Έκαστος των ως άνω εταίρων δύναται να εκπροσωπεί χωριστά την εταιρεία στις δημοπρασίες δημοσίων έργων καταθέτοντας προσφορές, δικαιολογητικά, υπογράφοντας όλα τας σχετικά έγγραφα, αιτήσεις, αντιρρήσεις, ενστάσεις κ.λ.π. της εντολής ερμηνευομένης ευρέως.

Άρθρο 7ο

Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

1. Σε περίπτωση αποχώρησης του πρώτου μέλους από την εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο (συνταξιοδότηση, οικειοθελής αποχώρηση, θάνατο, αδυναμία παρουσίας στο σχήμα κτλ) το ποσοστό του Λάμπρου Βερλέκη μεταβιβάζεται στον υιό του και δεύτερο μέλος της εταιρίας Λεωνίδα Βερλέκη σε ποσοστό 25% και το υπόλοιπο 25% στον υιό του και μισθωτό της εταιρείας Δημήτριο Βερλέκη.
   Επομένως τα ποσοστά σε περίπτωση αποχώρησης του 1ου μέλους διαμορφώνονται ως εξής:

α) Διαχειριστής, νόμιμος εκπρόσωπος ο Λεωνίδας Βερλέκης με ποσοστό 75%.

β) Μέλος ο Δημήτριος Βερλέκης με ποσοστό 25%.

2. Σε περίπτωση αποχώρησης του δεύτερου μέλους από την εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο (συνταξιοδότηση, οικειοθελής αποχώρηση, θάνατο, αδυναμία παρουσίας στο σχήμα κτλ) το ποσοστό του Λεωνίδα Βερλέκη μεταβιβάζεται στο πατέρα του και πρώτο μέλος της εταιρίας Λάμπρο Βερλέκη σε ποσοστό 25% και το υπόλοιπο 25% στον αδερφό του και μισθωτό της εταιρείας Δημήτριο Βερλέκη.

Επομένως τα ποσοστά σε περίπτωση αποχώρησης του 2ου μέλους διαμορφώνονται ως εξής:

α) Διαχειριστής, νόμιμος εκπρόσωπος ο Λάμπρος Βερλέκης με ποσοστό 75%.

β) Μέλος ο Δημήτριος Βερλέκης με ποσοστό 25%.

Άρθρο 8ο

Λοιποί όροι

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους κλείνουν τα βιβλία της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ.
2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσης (κέρδη και ζημιές) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους δηλ. κατά 50% ο Βερλέκης Λάμπρος και κατά 50% ο Βερλέκης Λεωνίδας.

Άρθρο 9ο

Λύση εταιρείας

1. Η εταιρεία λύεται μόνο με τη σύμφωνη γνώμη των ομόρρυθμων εταίρων, οπότε συντάσσεται συμφωνητικό λύσης.
2. Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους η εταιρεία συνεχίζεται και τα ποσοστά διαμορφώνονται όπως αναφέρονται στο άρθρο 7.
3. Η διαχείριση όμως ανατίθεται στους επιζώντες εταίρους με το μεγαλύτερο ποσοστό και μόνο σε αυτούς.

Άρθρο 10ο

Εκκαθάριση της εταιρείας

1. Μετά τη λύση της η εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση.
2. Εκκαθαριστές ορίζονται ο διαχειριστής με τον αναπληρωτή διαχειριστή.
3. Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, εξόφληση προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του αναμένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

Άρθρο 11ο

Απαγόρευση σφραγίσεως περιουσίας της εταιρείας

Απαγορεύεται στους εταίρους ή στους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 12ο

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους, σχετικά με την ερμηνεία και την εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση

αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από τη παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του Κ. Πολ. Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών, ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Άρτας ή ο υπ' αυτού διορισθησόμενος.

Όλοι οι όροι του παρόντος ανάγονται από τους συμβαλλόμενους σε ουσιώδεις, η δε παραβίαση κάποιου όρου γεννά δικαίωμα καταγγελίας της εταιρείας για σπουδαίο λόγο.

Αφού συμφωνήσαμε όλα τα παραπάνω, συντάξαμε, διαβάσαμε και υπογράψαμε το συμφωνητικό αυτό, κράτησε από ένα αντίγραφο ο καθένας και ένα θα δημοσιευθεί στα βιβλία δημοσιεύσεων του πρωτοδικείου Άρτας για να ακολουθηθεί η διαδικασία που προβλέπεται σε όλες τις σχετιζόμενες υπηρεσίες.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) ΛΑΜΠΡΟΣ ΒΕΡΛΕΚΗΣ του ΛΕΩΝΙΔΑ με ΑΔΤ: ΑΕ295402

2) ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΒΕΡΛΕΚΗΣ του ΛΑΜΠΡΟΥ με ΑΔΤ: ΑΚ387129