ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
Δ/ΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ Α.Ε.

Ταχ. Δ/νση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81, Αθήνα
Πληροφορίες : Ελένη Ευαγγελάτου
E-mail : evagelatoue@gge.gr

Αθήνα, 24.03.2022

Αρ. Πρωτ.: 2603800

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«TRADE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ».**

Την 24.03.2022 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **2821631** η από 14.03.2022 ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**TRADE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 160110060000, η οποία συντάχθηκε δυνάμει της από 14-03-2022 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε η παροχή ειδικής άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 99§1 και με το άρθρο 100 του ν.4548/2018 όπως σήμερα ισχύει, για τη σύναψη σύμβασης δανείου, μεταξύ της Εταιρείας μας και της εταιρείας με την επωνυμία «ΡΕΤΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «RECON Α.Ε.», στην οποία εταιρεία, η εταιρεία μας συμμετέχει κατά 50%, οι οποίες αποτελούν μεταξύ τους συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 99§2.β) του ν.4548/2018 το περιεχόμενο της οποίας έχει ως ακολούθως:

«Ανακοινώνεται ότι:

Με την από 14-03-2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «TRADE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» με δ.τ. «TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ», με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 160110060000 και με έδρα τον Δήμο Αμαρουσίου, Σωρού 18-20 (εφεξής: «η Εταιρεία»), αποφασίσθηκε η παροχή ειδικής άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 99§1 και με το άρθρο 100 του ν.4548/2018 όπως σήμερα ισχύει, για τη σύναψη σύμβασης δανείου, μεταξύ της Εταιρείας ως δανείστριας και της εταιρείας «ΡΕΤΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και δ.τ. «RECON Α.Ε.» ως οφειλέτριας, στο μετοχικό κεφάλαιο της οποίας η Εταιρεία συμμετέχει κατά ποσοστό 50% και οι οποίες εταιρείες αποτελούν μεταξύ τους συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 99§2.β) του ν.4548/2018 (εφεξής: «οι Συνδεδεμένες Εταιρείες») ως κατωτέρω:

Σύναψη σύμβασης δανείου, ποσού εκατόν πενήντα δύο χιλιάδων ευρώ (152.000€), με σκοπό την κάλυψη τιμήματος αγοράς αγροτεμαχίου, εμβαδού 4.343,48 τμ, με ΚΑΕΚ 050494815027/0/0, κειμένου εκτός

σχεδίου στη θέση ΣΤΡΙΦΙ στο Δήμο Ελευσίνας της ΠΕ Δυτικής Αττικής, ιδιοκτησίας Προκόπη ΗΛΙΑ και λοιπών, ενόψει της επικείμενης άμεσης υπογραφής του σχετικού οριστικού συμβολαίου αγοραπωλησίας με τον χαρακτήρα κατεπείγοντος.

Το ανωτέρω αγροτεμάχιο θα αγοραστεί από την «RECON Α.Ε.», στο πλαίσιο υλοποίησης επενδυτικού σχεδίου που αφορά την αγορά αγροτεμαχίων στην περιοχή «Στρίφι» της κτηματικής περιφερείας της Κοινότητας Ελευσίνας, του Δήμου Ελευσίνας, προς κατασκευή κτιρίου Logistics και περαιτέρω μίσθωσή του.

Η χορηγηθείσα άδεια ισχύει για έξι (6) μήνες.

Η ως άνω συναλλαγή κρίνεται δίκαιη και εύλογη τόσο για την Εταιρεία όσο και για την αντισυμβαλλομένη εταιρεία, που αποτελεί συνδεδεμένο, με την Εταιρεία, μέρος και είναι προς το συμφέρον της Εταιρείας δεδομένου με τον τρόπο αυτό θα εξυπηρετηθούν οι επιχειρηματικοί σκοποί των παραπάνω Συνδεδεμένων Εταιρειών, θα προσδοκάται όφελος από την ανάπτυξη του επενδυτικού σχεδίου και συνεπώς με αυτό τον τρόπο εξυπηρετούνται και προάγονται τα οικονομικά συμφέροντα της Εταιρείας και του Ομίλου.

Επισημαίνεται ότι με την από 14.03.2022 κοινή έγγραφη δήλωσή τους προς το Διοικητικό Συμβούλιο οι μέτοχοι της Εταιρείας γνωστοποίησαν ότι δεν προτίθενται να ζητήσουν τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης με θέμα την παροχή άδειας για την κατάρτιση των παραπάνω συναλλαγών.».

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Δημοσθένης Γεωργόπουλος