Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.03.21 14:13:56 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη,21/03/2022
Αριθ. Πρωτ.:2601190

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΓΥΡΗΣ Κ. ΚΑΡΥΔΗΣ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **12502546000**.

Την **21/03/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **2818592**, η από 10/03/2022 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΟΛ Crowe

Εμπειρία Γνώση Αξιοπιστία.

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της ομόρρυθμης εταιρείας «Αργύρης Κ. Καρύδης Ο.Ε.» κατά την 31/12/2021 προκειμένου να μετατραπεί σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με τις διατάξεις του Ν.4601/2019

Αρ. πρωτ. 4956/21-22

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

Θεσσαλονίκη, Μάρτιος 2022

Προς:

Την Ευσταθία Καμπάνταη του Φωτίου ως ασκούσα την γονική μέριμνα του ανήλικου τέκνου της, Κυριακή Καρύδη του Αργυρίου, εταίρος της ομόρρυθμης εταιρείας Αργύρης Κ. Καρύδης Ο.Ε..

Από:

Δημήτριο Ζιγκερίδη, Ορκωτό Ελεγκτή

Λογιστή Α.Μ ΣΟΕΛ 15851

dzigkeridis@solcrowe.gr

Γρηγόριο Τσαραμανίδη, Ορκωτό Ελεγκτή

Λογιστή Α.Μ. ΣΟΕΛ 37681

gtsaramanidis@solcrowe.gr

Γιαννιτσών 31 & Πατρ.Κυρίλλου
546 27, Θεσσαλονίκη
Γραφείο: 2310 544150
Fax:2310 544152

Audit / Tax / Advisory

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΖΙΓΚΕΡΙΔΗΣ, ΑΜ ΣΟΕΛ 15851
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Γ. ΤΣΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ, ΑΜ ΣΟΕΛ 37681

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της ομόρρυθμης εταιρείας **«Αργύρης Κ. Καρύδης Ο.Ε.»** κατά την 31/12/2021 προκειμένου να μετατραπεί σε Ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με τις διατάξεις του ν.4601/2019

Οι διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019, ορίζουν ότι σε περίπτωση μετατροπής σε κεφαλαιουχική εταιρεία απαιτείται προηγούμενη εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της υπό μετατροπή εταιρείας από πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018. Στις διατάξεις της περ. δ της παρ.1 του άρ.2 του Ν.4601/2019, ορίζεται ότι οι ομόρρυθμες εταιρείες δύναται να υποβληθούν σε διαδικασία μετασχηματισμού.

Η παρούσα «Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή» για την εξακρίβωση της περιουσίας της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας την **31.12.2021**, κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019» (εφεξής «Έκθεση»), έχει συνταχθεί κατά εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 2 και 123 του Ν. 4601/2019, στο πλαίσιο της μετατροπής της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Αργύρης Κ. Καρύδης Ο.Ε.» (εφεξής η «Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμη Εταιρεία») σε Ιδιωτική κεφαλαιουχική Εταιρεία.

I. ΓΕΝΙΚΑ

1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας

Η παρούσα εργασία, μας ανατέθηκε με την από **03/02/2022** επιστολή της Ευσταθίας Καμπάνταη του Φωτίου ως ασκούσα την γονική μέριμνα του ανήλικου τέκνου της, Κυριακή Καρύδη του Αργυρίου, εταίρου της ομόρρυθμης εταιρείας **«Αργύρης Κ. Καρύδης Ο.Ε.»**, με την οποία μας ζητήθηκε η σύνταξη της έκθεσης αυτής, προκειμένου με βάση τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν.4601/2019, να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

Η παρούσα έκθεση έχει ως αντικείμενο την εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, της ομόρρυθμης εταιρείας **«Αργύρης Κ. Καρύδης Ο.Ε.»**, βάσει της συνταχθείσας λογιστικής κατάστασης Μετασχηματισμού της **31ης Δεκεμβρίου 2021.**

Η εκτέλεση του έργου μας, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που αφορούν τακτικούς ελέγχους ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης και για το λόγο αυτό δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετική με τα ανωτέρω πρότυπα. Στην περίπτωση που θα διενεργούσαμε έλεγχο ή επισκόπηση, μπορεί να υπέπιπταν στην αντίληψη μας θέματα τα οποία και τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε, πέραν αυτών που παραθέτουμε στην Έκθεσή μας. Δεδομένου ότι δεν θα επεκταθούμε σε έλεγχο της εταιρείας, η Έκθεσή μας θα αναφέρεται αποκλειστικά στα δεδομένα που θα εξετάσουμε.

Ενεργούντες ως πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, έχουμε προβεί στην σύνταξη της παρούσας έκθεσης για κάλυψη αποκλειστικά των απαιτήσεων του άρθρου 123 του Ν.4601/2019, για την μετατροπή της Ομόρρυθμης Εταιρείας σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

Στην παρούσα Έκθεση εκφράζεται η άποψή μας, σχετικά με την εξακρίβωση της αξίας περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας την **31.12.2021**. Οι παραδοχές, η μεθοδολογία, οι περιορισμοί και οι εξαιρέσεις της Έκθεσης αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια. Η ανάγνωση των περιεχομένων της παρούσας πρέπει πάντα να διενεργείται στο σύνολό τους και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα σε αυτή έγγραφα και επισυναπτόμενα. Σε καμία περίπτωση η παρούσα Έκθεση δεν μπορεί να διασπαστεί σε μέρη ή να διανεμηθεί τμηματικά.

Η Έκθεση αυτή έχει συνταχθεί αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς του άρθρου 123 του Ν. 4601/ 2019 και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ή να διανεμηθεί σε οποιονδήποτε για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

2. Ικανότητα και ανεξαρτησία

Ανήκουμε στα πρόσωπα της παραγράφου 3 των διατάξεων του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και πληρούμε , από κάθε άποψη, τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις για την ανάληψη της συγκεκριμένης εργασίας.

Δεν συντρέχουν λόγοι ανεξαρτησίας ως προς την Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμη Εταιρεία, όπως αυτοί ορίζονται στις διατάξεις, της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, καθώς και του άρθρου 21 του Ν. 4449/2017, οι οποίοι θα μπορούσαν να μην επιτρέψουν την ανάληψη της εργασίας αυτής.

ΙΙ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Ίδρυση

Η εταιρεία συστάθηκε με το αρχικό καταστατικό σύστασης που δημοσιεύτηκε και καταχωρήθηκε την 23/12/1998 στα βιβλία εταιρικών συμβολαίων του Πρωτοδικείου Ξάνθης (αρ. βιβλ. Εταιριών 29). Η ως άνω Ομόρρυθμη Εταιρία έλαβε αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 012502546000.

2. Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ξάνθης και ειδικότερα επί της οδού ΤΡ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ 24, Τ.Κ. 67100

3. Διάρκεια

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του καταστατικού η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε ως αορίστου χρόνου.

4. Σκοπός

Όπως προκύπτει από το άρθρο 4 του καταστατικού σκοπός της εταιρείας είναι:
Η εμπορία φρούτων και λαχανικών. Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η Εταιρία μπορεί να συνιστά μετά φυσικών προσώπων ή άλλων εταιριών, εταιρίες παντός τύπου, όπως, επίσης να συμμετέχει και να συνεργάζεται με επιχειρήσεις ή εταιρίες υφιστάμενες ή μέλλουσες να δημιουργηθούν και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

5. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας όπως προκύπτει από το άρθρο 6 του καταστατικού της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των ευρώ 71.662,50 (εβδομήντα ένα χιλιάδων εξακόσια εξήντα δυο ευρώ και πενήντα λεπτά).

Το τελικό κεφάλαιο κατά την **31/12/2021** και μετά την από 20/01/2022 – Αρ. Πρωτ. Φ315/125 Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ όπου, μοναδική εξ αδιαθέτου κληρονόμος του Αργυρίου Καρύδη του Κυριάκου ο οποίος απεβίωσε στις 16/3/2020, είναι η θυγατέρα του, Κυριακή Καρύδη του Αργυρίου με ΑΦΜ 173287402 η οποία και εισέρχεται στην εταιρεία, είχε καταβληθεί ως εξής:

Εταίροι	Συμμετοχή σε κεφάλαιο	
	Ευρώ	ποσοστό
ΚΑΡΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	30.712,50	42,857%
ΤΣΟΡΜΠΑΤΖΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ	10.237,50	14,286%
ΚΑΡΥΔΗ ΚΥΡΙΑΚΗ	30.712,50	42,857%

Μετά την αποχώρηση των των εταίρων Τσορμπατζίδη Πρόδρομου και Καρύδη Χρήστου και την καταχώρηση της τροποποίησης καταστατικού στο ΓΕΜΗ Αρ.Πρωτ.:2586964 – 03/03/2022, το ποσοστό της Κυριακής Καρύδη ως μοναδικής εταίρου ανέρχεται σε ποσοστό 100%.

Επίσης σύμφωνα με την από 04/03/2022 επιστολή του δικηγόρου της εταιρείας, Δημητρίου Μήτσιου υφίσταται εκκρεμότητα απόδοσης της εταιρικής μερίδας, ποσού ευρώ **40.950,10** που είναι η αναλογία του κεφαλαίου των αποχωρησάντων εταίρων Καρύδη Χρήστου και Τσορμπατζίδη Πρόδρομου το οποίο θα έπρεπε να έχει εμφανιστεί σε λογαριασμό υποχρεώσεων, πλην όμως υπάρχουν απαιτήσεις της εταιρείας από τους παραπάνω εταίρους και για αυτό το λόγο η εταιρία δεν απεικονίζει την υποχρέωση αυτή αλλά αντιθέτως ο δικηγόρος θεωρεί πολύ πιθανό την καταβολή ποσού για ζημίες που έχουν προκληθεί από τους αποχωρήσαντες εταίρους για διαχειριστικές παραλήψεις καθώς και για ανταγωνιστικές πράξεις που γίνονται από νεοϊδρυθείσα επιχείρηση σε κοντινό χώρο, και μέχρι την οριστική διευθέτηση των νομικών θεμάτων που προκύπτουν από την αποχώρησή τους.

6. <u>Διοίκηση - Διαχείριση</u>

Σύμφωνα με το άρθρο 8 του καταστατικού, Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται οι εκ των εταίρων α) Αργύριος Καρύδης του Κυριάκου β) Χρήστος Καρύδης του Κυριάκου και γ) ο Πρόδρομος Τσορμπατζίδης ενεργούντες από κοινού. Η Οικονομική διαχείριση ανατέθηκε στον Χρήστο Καρύδη. Ο Αργύριος Καρύδης ορίσθηκε μόνος αρμόδιος εκπρόσωπος της εταιρίας για την αγορά και πώληση εμπορευμάτων, δεσμεύοντας την εταιρία χωρίς την συναίνεση των λοιπών. Επίσης ο Πρόδρομος Τσορμπατζίδης ορίζεται ως αντικαταστάτης του Καρύδη Αργύριου σε περίπτωση αδυναμίας αυτού να ανταποκριθεί στις αρμοδιότητές του, καθώς επίσης και υπεύθυνος για την καθημερινή λειτουργία της επιχείρησης με την καθημερινή παρουσία του και την προσφορά των υπηρεσιών του.

Ήδη καταχωρήθηκαν στο ΓΕΜΗ οι υπ' αριθμόν Φ.315/186 – 20/1/2022 και Φ.315/195 – 20/1/2022 ανακοινώσεις όπου αποχωρούν με την από 19/12/2021 Εξώδικη δήλωσή τους οι Διαχειριστές εταίροι Καρύδης Χρήστος και Τσορμπατζίδης Πρόδρομος και παραμένει ως μοναδικό εταίρος η Κυριακή Καρύδη του Αργυρίου ως ανήλικη κόρη και κληρονόμος του αποθανόντος Καρύδη Αργυρίου με βάση υπ΄ αριθμόν Φ.315/125 – 20/1/2022 Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ.

Για την παραπάνω ανήλικη εταίρο η Ευσταθία Καμπαντάη του Φωτίου ορίζεται ως ασκούσα την γονική μέριμνα της μοναδικής εταίρου Κυριακής Καρύδη.

Σύμφωνα με την Αρ.Πρωτ.:2586964 – 03/03/2022 Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ καταχωρήθηκε το από 23/02/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 6 & 8 του καταστατικού της.

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας είναι πλέον η μοναδική μέτοχος Κυριακή Καρύδη του Αργυρίου και της Ευσταθίας, εκπροσωπούμενη εν προκειμένω νομίμως στα πλαίσια του άρθρου 1510 ΑΚ από την ασκούσα τη γονική μέριμνα αυτής, μητέρα της Ευσταθία Καμπάνταη του Φωτίου, κάτοικο Αιγείρου Ροδόπης, κάτοχο του Α.Φ.Μ. 100661628.

7. <u>Λογιστικό πλαίσιο και αρχές</u>

- Η επιχείρηση εντάσσεται στην κατηγορία «μικρές οντότητες», με βάση τα κριτήρια που καθορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 2 παράγραφος 3 του Ν.4308/2014 «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ». Το λογιστικό σύστημα που τηρεί η επιχείρηση είναι διπλογραφικό και συντάσσει ισολογισμό, κατάσταση αποτελεσμάτων και προσάρτημα με βάση το άρθρο 16 παράγραφος 5 του Ν.4308/2014 «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ».
- Τηρεί Ημερολόγιο
- Τηρεί Γενικό και Αναλυτικό καθολικό
- Τηρεί Ισοζύγιο
- Τηρεί αναλυτικό βιβλίο παγίων
- Τα βιβλία της επιχείρησης τηρούνται στην έδρα της.

Η Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμη Εταιρεία δεν εφαρμόζει την επιμέτρηση των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεών της στην εύλογη αξία, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 24 του Ν. 4308/2014.

Η Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμη Εταιρεία δεν αναγνωρίζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις αναβαλλόμενους φόρους, σύμφωνα με την παράγραφο 3, του άρθρου 23, του Ν. 4308/2014.

Μας παραδόθηκε «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας της περιόδου που έληξε την 31.12.2021 η οποία συντάχθηκε από τον Διαχειριστή αποκλειστικά για τις ανάγκες του μετασχηματισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές, οι οποίες προβλέπονται από τα Ε.Λ.Π. Επίσης, έχει συνταχθεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας.

Δεν συντάχθηκε από την Διαχειριστή, η οριζόμενη «Λεπτομερής Έκθεση» στις διατάξεις της παραγρ 1του άρθρου 106 του Ν 4601/2019, βάσει των απαλλακτικών διατάξεων της παραγρ 4 του ιδίου άρθρου και νόμου, δεδομένου ότι είναι η μοναδική εταίρος και λήφθηκε έγγραφη απόφαση της.

ΙΙΙ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εργασία μας βασίστηκε αποκλειστικά, στα στοιχεία, τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που λάβαμε από τα στοιχεία και την «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» της **31.12.2021** της υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας, η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) και αποκλειστικά για τις ανάγκες της μετατροπής της σε **Ιδιωτική Κεφαλαιουχική εταιρεία.** Ειδικότερα στην Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού απεικονίζεται η υπό εξέταση πραγματική καθαρή περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας την ημερομηνία αυτή.

Ο διαχειριστής της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας, δεν έχει συντάξει γραπτή έκθεση προς τους εταίρους, όπως αυτή ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019 αξιοποιώντας την δυνατότητα που παρέχεται από τις διατάξεις της παρ.4 του άρθρου 106 του,

2019 του ίδιου νόμου, και διότι είναι η μοναδική εταίρος. Το σχετικό έγγραφο έχει θεωρηθεί από τον δικηγόρο Μήτσιου Δημήτριο την 03/03/2022 .

Στη συνέχεια παραθέτονται οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την περίοδο που έληξε την **31.12.2021**, όπως αυτές προκύπτουν από την «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» που συντάχθηκε για τις ανάγκες της μετατροπής.

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού

της 31.12.2021

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ	**ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2.925,90
Σύνολο	**2.925,90**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Λοιπά	1.454,00
Σύνολο	**1.454,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**4.379,90**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	16.600,32
Σύνολο	**16.600,32**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	296.454,21
Λοιπές απαιτήσεις	8.357,74
Προπληρωμένα έξοδα	1.635,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	39.150,33
Σύνολο	**345.597,28**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**362.197,60**
Σύνολο Ενεργητικού	**366.577,50**

Καθαρή θέση	
Καταβεβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	71.662,50
Σύνολο	**71.662,50**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο	-40.833,50
Σύνολο	**-40.833,50**
Σύνολο καθαρής θέσης	**30.829,00**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	306.783,47
Λοιποί φόροι και τέλη	653,78
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.270,49
Λοιπές υποχρεώσεις	18.568,14
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	4.472,62
Σύνολο	**335.748,50**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**335.748,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**366.577,50**

Χρηματοοικονομικές πληροφορίες και στοιχεία που λάβαμε

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες, τα λοιπά στοιχεία και τα δεδομένα, τα οποία τέθηκαν υπόψη μας από το Διαχειριστή της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας, η οποία εκπροσωπείται νομίμως από την ασκούσα την γονική μέριμνα αυτής, μητέρα της Ευσταθία Καμπάνταη του Φωτίου, προκειμένου να εκτελέσουμε την εργασία μας και να συντάξουμε την παρούσα Έκθεση, είναι τα εξής:

- Ανακοίνωση ΓΕΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 744872 περί τροποποίησης του καταστατικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας και κωδικοποίησης αυτού.
- Ανακοίνωση ΓΕΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1502031 περί τροποποίησης του καταστατικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας και κωδικοποίησης αυτού.
- Ανακοίνωση ΓΕΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2807210 περί τροποποίησης του καταστατικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας και κωδικοποίησης αυτού.
- Πρακτικό διαχειριστή, στο οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της Ομόρρυθμης Εταιρείας σε ιδιωτική κεφαλαιουχική Εταιρεία.

- Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού της 31.12.2021
- Αναλυτική απογραφή των επιμέρους στοιχείων, η οποία είναι καταχωρημένη σε αθεώρητο «βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού έχει υπογραφεί από το διαχειριστή και από τον λογιστή της επιχείρησης
- Υποστηρικτικά αρχεία με τους υπολογισμούς της αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της συνταχθείσας ««Λογιστικής Κατάστασης Μετασχηματισμού»
- Μητρώο Παγίων
- Σύμβαση μίσθωσης ακινήτου
- Αντίγραφα κίνησης τραπεζικών λογαριασμών (extraits)
- Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τελευταίας χρήσης
- Φορολογικές δηλώσεις του τελευταίου φορολογικού έτους καθώς και σχέδιο της φορολογικής δήλωσης εισοδήματος της περιόδου
- Μη ρυθμισμένες υποχρεώσεις από TAXIS
- Φορολογική ενημερότητα
- Ασφαλιστική ενημερότητα
- Επιστολή διαβεβαιώσεων της διοίκησης.
- Επιστολή δικηγόρου

Μεθοδολογία εξακρίβωσης της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας

Προκειμένου να εξακριβώσουμε την περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας, προβήκαμε σε εκτιμήσεις της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών της που περιλαμβάνονται στη «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού».
Σύμφωνα με την προσέγγιση που υιοθετήθηκε στο πλαίσιο της συγκεκριμένης μετατροπής εκτιμήθηκε η περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας ως συνόλου, αφού προηγουμένως προσδιορίστηκε η αξία των επιμέρους περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων, με την προϋπόθεση της συνέχισης της δραστηριότητας. Η καθαρή περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας την 31.12.2021, είναι αυτή η οποία προκύπτει όταν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των

υποχρεώσεων την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις μεθόδους οι οποίες αναφέρονται στη συνέχεια.

Γενικές διαδικασίες που εκτελέστηκαν

Στο πλαίσιο της εκτέλεσης της εργασίας ακολουθήσαμε τις παρακάτω διαδικασίες:

1.Εξέταση της «Λογιστικής Κατάστασης Μετασχηματισμού».Εξέταση του συνόλου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας της τελευταίας χρήσης που έληξε την 31/12/2021

2.Εξέταση του λογιστικού πλαισίου των Ε.Λ.Π βάσει του οποίου η Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμη Εταιρεία συντάσσει χρηματοοικονομικές καταστάσεις και λοιπές χρηματοοικονομικές αναφορές.

3.Επισκόπηση λοιπών επιχειρηματικών πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας.

4.Εξέταση του νομικού καθεστώτος της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας, εστιάζοντας στη μελέτη του καταστατικού και του νομικού τύπου του

Περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας

Η περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας προσδιορίστηκε ως η καθαρή θέση αυτής, κατά την 31.12.2021, η οποία προκύπτει εάν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των συνολικών υποχρεώσεών της συμπεριλαμβανομένων και των προβλέψεων.

Στην συνέχεια παραθέτουμε αναλυτικά τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις με τις αξίες τους, όπως αυτά προκύπτουν από τη «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» της 31.12.2021, καθώς τα στοιχεία στα οποία βασιστήκαμε για την εκτίμησή μας και την εκτίμηση της αξίας τους από εμάς:

IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
1.Λοιπός εξοπλισμός		
1.1.1 Μεταφορικά μέσα		
Αφορά 4 IX αυτοκίνητα και ένα παλετοφόρο.		

ΑΡ ΚΥΚΛ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
ΑΗΒ 4257	3.807,78	3.807,77	0,01
ΑΗΚ 1227	3.000,00	2.999,99	0,01
ΑΗΕ 8647	1.585,70	1.585,69	0,01
ΕΒΖ 7595	300,00	180,16	119,84
ΠΑΛΕΤΟΦΟΡΟ	300,00	299,99	0,01

Τα ανωτέρω έχουν καταχωρηθεί:

1. Στο μητρώο παγίων
2. Έχουν έγγραφα ΚΤΕΟ

Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 119,88	119,88	119,88
1.1.2 Έπιπλα		

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΈΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
ΕΠΙΠΛΑ		784,95	784,94	0,01
ΕΠΙΠΛΑ		191,93	191,92	0,01
ΣΚΕΥΗ		1508,48	1508,47	0,01
Η/Υ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝ.ΣΥΓΚΡ.	10/10/2019	14158,07	14158,06	0,01
Η/Υ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝ.ΣΥΓΚΡ. 20%	10/10/2019	28,23	28,22	0,01
Η/Υ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝ.ΣΥΓΚΡ.	10/10/2019	129,03	129,02	0,01
Η/Υ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝ.ΣΥΓΚΡ.	10/10/2019	1160	1159,99	0,01
Η/Υ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝ.ΣΥΓΚΡ.	10/3/2020	64,52	64,51	0,01
UPS	18/5/2020	112,9	112,89	0,01
εκτυπωτής OKI	18/7/2020	209,68	209,67	0,01
οθόνη Samsung	18/11/2020	112,82	112,81	0,01

εκτυπωτής OKI	5/12/2020	203,15	203,14	0,01		
οθόνη Samsung		112,82	112,81	0,01		
ΜΕΣΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ	21/8/2020	2464,17	2464,16	0,01		
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	18/9/2020	618,46	618,45	0,01		
Αγορά Πάγιου με άρθρο 39α 10 %	9/10/2020	1087,9	1087,89	0,01		
Αγορά Πάγιου με άρθρο 39α	16/10/2020	225,73	225,72	0,01		
Αγορά Πάγιου με άρθρο 39α	19/2/2021	757,26	757,25	0,01		
Αγορά Πάγιου με άρθρο 39α (10 %)	9/9/2021	1354,03	163,6	1190,43		
Αγορά Πάγιου με άρθρο 39α		587,9	587,89	0,01		
Αγορά Πάγιου με άρθρο 39α		362,12	362,11	0,01		
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ		1347,7	1347,69	0,01		
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ 2017 (10%)		535	138,08	396,92		
Αγορά κάμερας	11/2/2020	430	429,99	0,01		
Μηχανογραφικη	12/2/2020	104,52	104,51	0,01		

Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 1.587,58

2.Λοιπά περιουσιακά στοιχεία	1587,58	1587,58
2.Άυλα πάγια στοιχεία		
2.1Λοιπά άυλα		
2.1.1Αφορά λογισμικό πρόγραμμα υπολογιστή της SOFTONE με αντικείμενο την εμπορική διαχείριση της εταιρείας. Έχει καταχωρηθεί στο μητρώο παγίων, και αξία του προκύπτει ακολούθως. Αξίας κτήσεως : 3.484,80 Αποσβεσμένη : 2.266,36 Αναπόσβεστη : 1.218,44 **Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 1.218,44**	1.218,44	1.218,44
3.Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
3.2Λοιπά		
3.2.1 Δοσμένες εγγυήσεις		
Αφορά την αξία εγγυήσεων ενοικίων ποσού ευρώ 1.325,90 και την αξία εγγυήσεων προς τον πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος PROTERGIA.		

Όπως αυτή προκύπτει από τα οικεία συμβόλαια και τα μισθωτήρια.		
Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 1.454,00	1.454,00	1.454,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**4.379,90**	**4.379,90**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα Αφορά την αξία των εμπορευμάτων τα οποία: 1. Έχουν καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής.		
Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 16.600,32	16.600,32	16.600,32
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις Αφορά κατά ποσό ευρω 204.744,08 τις εμπορικές απαιτήσεις (ανοιχτά υπόλοιπα πελατών) όπως προκύπτουν από την εμπορική διαχείριση πελατών της εταιρείας, κατά ποσό ευρώ 4.720,63 επιταγές εισπρακτέες κατά την 31.12.2021 όπως προκύπτουν από το ληξιάριο επιταγών της εταιρείας, κατά ποσό ευρώ 1.174,93 απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες και κατά ποσό ευρώ 83.865,01 λογαριασμό εγγυοδοσίας προμηθευτών όπως προκύπτει από το ισοζύγιο προμηθευτών της εταιρείας. Για τα παραπάνω ποσά στάλθηκαν επιβεβαιωτικές επιστολές προς τους παραπάνω πελάτες οι οποίες δεν έχουν ληφθεί. Από την επισκόπηση της κίνησης των λογαριασμών προκύπτουν ενδείξεις για ύπαρξη ανάγκης απομείωσης της αξίας των λογαριασμών των πελατών που είναι σε καθυστέρηση και βραδέως κινούμενων συνολικής αξίας 170.702,71 για τους οποίους δεν κατέστη δυνατόν να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα τεκμήρια για την εισπραξιμότητά τους για αυτό απομειώνουμε την συνολική αξία αυτών κατά το ποσό των ευρώ 170.702,71. Επίσης ο λογαριασμός εγγυοδοσίας των προμηθευτών επειδή δεν υπάρχει ανάλυση κατά προμηθευτή όπως αντίστοιχα δεν υπάρχει ανάλυση και στο λογαριασμό πελάτες – λογαριασμός εγγυοδοσίας ποσού ευρώ 81.230,24, προβήκαμε για τις ανάγκες της εκτίμησης σε συμψηφισμό και συνεπώς ο λογαριασμός εγγυοδοσίας πελατών – προμηθευτών εμφανίζεται συμψηφισμένος με χρεωστικό υπόλοιπο το ποσό των ευρώ 2.634,77 Απομείωση		

Κωδικός	Επωνυμία	Χρέωστικό υπόλοιπο	Πρόβλεψη απομείωσης
0017	ΓΙΑΖΙΤΖΗ ΜΟΥΖΑΦΕΡ	746,53	746,53
0030	ΜΟΛΛΑ ΧΟΥΣΕΙΝ	1.837,41	1.837,41
0032	ΜΠΟΥΓΙΟΥΚΛΟΥ ΧΟΥΣΕΙΝ	2.467,18	2.467,18
0056	ΤΖΕΜΠΡΑΗΛΙΔΗΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	11.824,41	11.824,41

0060	ΤΟΠΑΛ ΜΟΥΣΤΑΦΑ	255,14	255,14
0065	ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ	119,85	119,85
0144	ΜΑΛΚΟΤΣ ΧΑΣΑΝ ΑΛΗ	104,91	104,91
0147	ΣΟΦΤΑ ΣΑΛΙΕ	115,26	115,26
0243	ΚΟΤΣΑΛΑΣ ΦΩΤΗΣ	18,70	18,70
0276	Α.Ο.ΞΑΝΘΗ ΠΑΕ	0,40	0,40
0378	ΤΣΟΡΤΑΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	19.114,80	19.114,80
0594	ΜΠΑΤΖΑΚΑ ΜΑΡΙΑ	616,69	616,69
0705	ΣΟΦΤΑ ΜΕΧΜΕΤ ΑΛΗ ΣΙΑΜΠΑΝ	512,42	512,42
0820	ΚΑΠΖΑ ΕΜΙΝΕ ΜΕΧΜΕΤ	243,19	243,19
0881	ΣΚΟΡΔΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ	4.646,63	4.646,63
0884	ΣΙΔΕΡΙΔΗΣ ΓΕΡΒΑΣΙΟΣ	48,70	48,70
0885	ΚΙΡΤΖΑΛΗ ΝΕΡΣΙΝ	193,33	193,33
1092	ΤΟΠΑΛΙΔΗ ΕΥΘ.ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε	119,22	119,22
1150	ΚΟΥΡΑΓΙΟΥ ΜΑΡΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3.894,87	3.894,87
1173	ΠΑΡΑΣΧΙΔΗΣ Χ ΕΕ	4.078,61	4.078,61
1201	ΜΠΕΚΗΡ ΣΕΛΜΑ	33,90	33,90
1349	ΚΑΜΠΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	13,89	13,89
1421	ΣΙΝΑΠΟΓΛΟΥ ΜΠΙΡΟΛ	744,19	744,19
1458	ΜΠΑΞΕΒΑΝΗ ΦΩΤΕΙΝΗ	697,72	697,72
1466	ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΞΑΝΘΙΠΠΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	12.389,75	12.389,75
1483	ΜΠΑΛΟΓΛΟΥ ΣΕΒΑΣΤΟΣ	2.699,37	2.699,37
1517	ΚΟΡΔΩΝΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	87.703,23	87.703,23
1565	ΔΑΛΑΚΟΥΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	339,49	339,49
1569	ΚΑΡΑ ΑΛΗ ΚΕΝΑΝ	129,06	129,06
1600	ΚΟΡΔΩΝΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ-ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜ	1.761,27	1.761,27
9103	ΚΕΤΙΠΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	1.539,99	1.539,99
9115	ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΥΛΙΝΑ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	8.762,63	8.762,63
9142	ΜΟΛΛΑ ΟΓΛΟΥ ΤΑΝΕΡ ΧΟΥΣΕΙΝ	685,35	685,35
9158	ΒΑΒΥΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	357,46	357,46
9159	ΒΑΒΥΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	452,69	452,69
9165	ΜΟΥΣΑ ΜΟΥΜΙΝ	203,09	203,09
9173	ΡΙΖΝΕΝΚΟ ΠΑΥΛΟ	74,10	74,10
9175	ΙΜΠΡΑΗΜ ΟΓΛΟΥ ΛΕΒΕΝΤ ΙΣΜΑΗΛ	510,66	510,66
9257	ΚΛΗΜΑΤΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	212,72	212,72
9266	ΦΡΟΥΤΑΓΡΟΙ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΙΚΕ	33,90	33,90
9396	ΚΑΜΠΕΡΗΣ ΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	400,00	400,00
		170.702,71	**170.702,71**

Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 44.521,26

296.454,21 | 44.521,26

Λοιπές απαιτήσεις Αφορά κατά ποσό ευρώ 5.861,07 την προκαταβολή φόρου εισοδήματος προς το Ελληνικό Δημόσιο για την χρήση 2020 όπως προκύπτει από την δήλωση φορολογίας εισοδήματος της εταιρείας και κατά ποσό ευρώ 2.496,67 απαιτήσεις από τους εταίρους της εταιρείας.		
Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 8.357,74	8.357,74	8.357,74
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα		
Αφορά κατά ποσό ευρώ 1.635,00 τα τέλη κυκλοφορίας του έτους 2022.		
Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 1.635,00	1.635,00	1.635,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
Αφορά κατά ποσό ευρώ 3.391,36 το υπόλοιπο του ταμείου όπως προκύπτει από το ισοζύγιο και κατά ποσό ευρώ 35.758,97 το σύνολο των τραπεζικών καταθέσεων όψεως.		
Την ύπαρξη των υπολοίπων των λογαριασμών όψεως διαπιστώσαμε, συμφωνώντας τα αντίστοιχα υπόλοιπα των αντιγράφων λογαριασμών όψεως της τράπεζας (extraits) Από την συμφωνία προέκυψε ότι το υπόλοιπο του λογαριασμού όψεως ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 34.278,15 το οποίο υπολείπεται της Γενικής Λογιστικής κατά ποσό ευρώ 1.480,82		
Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 37.669,51	39.150,33	37.669,51
Σύνολο Χρηματοοικονομικών στοιχείων και προκαταβολών	345.597,28	92.183,51
Σύνολο κυκλοφορούντων	**362.197,60**	**108.783,83**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**366.577,50**	**113.163,73**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Αφορά κατά ποσό ευρώ 204.744,08 τις εμπορικές υποχρεώσεις (ανοιχτά υπόλοιπα προμηθευτών) όπως προκύπτουν από την εμπορική διαχείριση προμηθευτών της εταιρείας και κατά ποσό ευρώ 81.230,24 πιστωτικό υπόλοιπο λογαριασμού εγγυοδοσίας πελατών.		

Επίσης ο λογαριασμός εγγυοδοσίας των πελατών επειδή δεν υπάρχει ανάλυση κατά πελάτη όπως αντίστοιχα δεν υπάρχει ανάλυση και στο λογαριασμό προμηθευτές – λογαριασμός εγγυοδοσίας ποσού ευρώ 83.865,01, προβήκαμε για τις ανάγκες της εκτίμησης σε συμψηφισμό και συνεπώς ο λογαριασμός εγγυοδοσίας πελατών – προμηθευτών εμφανίζεται συμψηφισμένος με χρεωστικό υπόλοιπο το ποσό των ευρώ 2.634,77 στις λοιπές απαιτήσεις στο Ενεργητικό όπως αναφέραμε στη σελίδα 14.
Για τα παραπάνω ποσά στάλθηκαν επιβεβαιωτικές επιστολές προς τους παραπάνω προμηθευτές οι οποίες δεν έχουν ληφθεί.
Από την επισκόπηση της κίνησης των λογαριασμών διαπιστώσαμε ότι συντρέχουν λόγοι παραγραφής των υποχρεώσεων αφού όπως προκύπτει από τον έλεγχό μας εξοφλούνται τα νεότερα μόνο τιμολόγια – υποχρεώσεις, γεγονός που μας οδηγεί στο συμπέρασμα ότι δεν υφίστανται. Το ποσό των ακίνητων υπολοίπων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 202.974,13.

Κωδικός	Επωνυμία	Πιστωτικό Υπόλοιπο	Ακίνητο Πιστωτικό Υπόλοιπο
003	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ	0,09	0,09
008	ΤΡΑΚΑΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ	0,12	0,12
027	ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚ.ΘΕΟΧΑΡΗΣ	533,93	533,93
199	ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	1.451,61	1.451,61
229	ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ	750,40	750,40
314	Χ ΚΑΚΑΡΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	319,51	319,51
322	ΤΖΕΝΕΤΙΔΗΣ Δ.-ΑΦΟΙ ΠΕΤΡΙΔΗ	576,30	576,30
340	ΜΕΡΤΖΕΜΕΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	47.530,92	47.530,92
341	ΖΑΒΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Ε.Π.Ε	225,42	225,42
446	ΓΚΙΟΣΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	78.076,33	78.076,33
584	ΡΟΥΣΗΣ ΙΩΑΝ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	360,37	360,37
623	ΚΑΡΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	40,00	40,00
641	ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ Α.-ΕΚΙΖΙΔΗΣ ΜΠ. Ε.Ε.	986,49	986,49
739	ΣΑΒΒΑΣ ΣΠ.ΚΥΡΟΓΛΟΥ	0,10	0,10
769	ΔΡΟΥΓΚΑΣ Γ.ΙΩΑΝΝΗΣ	62.480,77	62.480,77
797	ΑΦΟΙ Γ.ΚΟΥΤΗ Ο.Ε.	235,04	235,04
840	Τ Κ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	1.604,72	1.604,72
846	ΓΙΑΜΟΥΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	696,31	696,31
903	ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΡΑΓΚΙΟΖΟΓΛΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	5.979,04	5.979,04
921	ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	1.126,66	1.126,66
		202.974,13	**202.974,13**

306.783,47 | 22.579,10

Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 22.579,10

Λοιποί φόροι και τέλη

Το ποσό αυτό αφορά υποχρεώσεις της εταιρείας προς το Ελληνικό Δημόσιο από φόρους-τέλη όπως προκύπτουν από τις υποβληθείσες δηλώσεις, Ανάλυση των υποχρεώσεων: ✓ Υποχρέωση από φόρο μισθωτών υπηρεσιών περιόδου 12/2021. ✓ Υποχρέωση από φόρο προστιθέμενης αξίας περιόδου 12/2021. Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει της περιοδικής δήλωσης ΦΠΑ 12ου του 2021, της δήλωσης φόρου μισθωτών υπηρεσιών 12ου του 2021 και των στοιχείων πληρωμών από την προσωποποιημένη πληροφόρηση του συστήματος TAXISNET της ΑΑΔΕ. Δεν επεκταθήκαμε στην εκτίμηση πιθανών φορολογικών επιβαρύνσεων που μπορεί να προκύψουν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. **Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 653,78**	653,78	653,78
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης Το ποσό αυτό αφορά κατά ποσό ευρώ 4.646,49 υποχρεώσεις της εταιρείας προς τον ΕΦΚΑ από ασφαλιστικές εισφορές εργαζομένων όπως προκύπτουν από τις υποβληθείσες δηλώσεις και κατά ποσό ευρώ 624,00 υποχρεώσεις της εταιρείας από ασφαλιστικές εισφορές των εταίρων της. Ανάλυση: ✓ Υποχρέωση από εισφορές ΕΦΚΑ περιόδου 12/2021 & Δώρο Χριστουγέννων 2021. Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει των δηλώσεων ΑΠΔ 12/21 & 1/22 και της οικονομικής καρτέλας εργοδότη η οποία προκύπτει από το σύστημα του ΕΦΚΑ και απεικονίζει την κίνηση της εταιρείας. **Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 5.270,49**	5.270,49	5.270,49
Λοιπές υποχρεώσεις Το ποσό αυτό αφορά κατά ποσό ευρώ 14.349,03 υποχρεώσεις από αποδοχές προσωπικού πληρωτέες και κατά ποσό ευρώ 4.219,11 υποχρεώσεις προς τους εταίρους της εταιρείας. Ανάλυση:		

✓ Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες ✓ Υποχρεώσεις προς τους εταίρους της εταιρείας		
Εκτιμούμε την συνολική αξία των λοιπών υποχρεώσεων στο ποσό των ευρώ 18.568,14	18.568,14	18.568,14
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα Το ποσό αυτό αφορά κατά ποσό ευρώ 1.724,68 λογαριασμό ΔΕΗ ο οποίος εκδόθηκε εντός της χρήσης 2022 και κατά ποσό ευρώ 2.747,94 ενοίκιο το οποίο κατέστη απαιτητό την χρήση 2022 αλλά αφορά την χρήση 2021. **Εκτιμούμε την συνολική αξία των εξόδων χρήσης δουλευμένων στο ποσό των ευρώ 4.472,62**	4.472,62	4.472,62
Σύνολο	335.748,50	51.544,13
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**335.748,50**	**51.544,13**

III. Προσδιορισμός της Καθαρής Θέσης της Ομόρρυθμης Εταιρείας «Αργύρης Κ. Καρύδης Ο.Ε» κατά την 31.12.2021

Κατόπιν της εκτίμησης της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας τα συνολικά μεγέθη αυτών διαμορφώνονται ως εξής:

ΣΥΝΟΛΟ **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**	ευρώ	113.163,73
Μείον: ΣΥΝΟΛΟ **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**	»	51.544,13
Καθαρή Θέση την 31.12.2021	ευρώ	**61.619,60**

Επομένως η καθαρή αξία της εταιρείας κατά την 31.12.2021 εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 61.619,60 **(εξήντα ένα χιλιάδες εξακόσια δέκα εννιά ευρώ και εξήντα λεπτά του ευρώ).**

Η αξία της καθαρής θέσης μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί κατά το ποσό που αναλογεί στη μερίδα συμμετοχής της ανήλικης θυγατέρας και κληρονόμου του αποθανόντος Καρύδη Αργυρίου, κατά το ποσοστό που της αναλογεί στην εταιρεία 100% * 61.619,60 €, ήτοι ευρώ **61.619,60.**

Εξαιρέσεις και περιορισμοί

1. Ο σκοπός, η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της εκτίμησης της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας την **31.12.2021** είναι αυτά που αναφέρονται ανωτέρω, όπως συμφωνήθηκαν στην Επιστολή Ανάθεσης της **03.02.2022.** Η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης εργασίας είναι αυτά, τα οποία εμείς κρίναμε κατάλληλα στο πλαίσιο της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και ενδέχεται να μην ενδείκνυνται για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, χρήση, ή πλαίσιο εφαρμογής.

2. Οι αναφορές, τα περιεχόμενα και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης Έκθεσης, είναι αποκλειστικά και μόνο αυτά που περιέχονται σε αυτήν κατά την ημερομηνία της υπογραφής της. Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας, τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόστηκε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτή, δεν έχουν ληφθεί υπόψη και δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης, αναμόρφωσης ή επαναεπιβεβαίωσης της Έκθεσής μας σε σχέση με αυτά.

3. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και των καταστάσεων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και δεν εκτελέσαμε καμίας άλλης μορφής διαδικασία επιβεβαίωσης των πληροφοριών και των δεδομένων που τέθηκαν υπόψη μας, σύμφωνα με το Διεθνές Πλαίσιο Αναθέσεων Διασφάλισης και τα σχετικά επαγγελματικά πρότυπα της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών, πέραν των διαδικασιών αυτών που αναφέρονται ότι εκτελέστηκαν. Περαιτέρω, η αξιολόγηση και τα συμπεράσματά μας σχετικά με την εξακρίβωση της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας, βασίστηκαν στις χρηματοοικονομικές πληροφορίες και τα δεδομένα τα οποία τέθηκαν υπόψη μας και η προσέγγισή τους έγινε στη βάση ενός επιπέδου σημαντικότητας.

4. Τα συμπεράσματα τα οποία διατυπώνονται στην παρούσα Έκθεση, αποτελούν την επαγγελματική μας άποψη , ως αποτέλεσμα της εξέτασης της από 03.02.2022 απόφασης της Ευσταθίας Καμπάνταη ως ασκούσα την γονικής μέριμνας της ανήλικης και μοναδικής εταίρου Κυριακής Καρύδη της Ομόρρυθμης Εταιρείας και των δεδομένων και των πληροφοριών που τέθηκαν υπόψη μας στο πλαίσιο της εργασίας μας. Η επαγγελματική μας άποψη πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ως συμπεράσματα συμβουλευτικής φύσης, στο πλαίσιο της ολοκλήρωσης της μετατροπής κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και σε καμία

περίπτωση δεν πρέπει να εκλαμβάνεται ως παραίνεση για την ολοκλήρωση ή όχι της συναλλαγής ή δεσμευτική για τη λήψη της απόφασης αυτής.

5. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη έναντι τρίτων, οι οποίοι δεν εμπλέκονται στη διαδικασία ολοκλήρωσης της εν λόγω μετατροπής και δεν σχετίζονται με αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019. Η Έκθεσή μας εξαρτάται από τη ρητή αποζημίωση της Εταιρείας προς όφελός μας, η οποία θα μας προφυλάσσει από κάθε επιβολή βλάβης και έναντι τυχόν ζημιών και εξόδων ή οποιουδήποτε άλλου κόστους και λοιπών συνεπειών που μπορεί να μας επιβληθούν σε σχέση με την παροχή της παρούσας Έκθεσης.

6. Σε συνέχεια του σημείου (3) ανωτέρω, η εργασία που εκτελέσαμε δεν αποτελεί έργο διασφάλισης. Ως εκ τούτου, η παρούσα ανάθεση δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση οικονομικών καταστάσεων στο σύνολό τους ή σε μέρος αυτών και δεν διατυπώνεται καμία γνώμη ελέγχου ούτε παρέχεται καμία μορφή διασφάλισης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών. Επιπρόσθετα, η συγκεκριμένη Έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και δεν μπορεί να αποτελέσει μέρος λοιπών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας.

Θεσσαλονίκη, 10 Μαρτίου 2022

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ	**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΖΙΓΚΕΡΙΔΗΣ	**ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Γ. ΤΣΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ**
ΑΡ.Μ.ΣΟΕΛ 15851	**ΑΡ.Μ. ΣΟΕΛ 37681**

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125