



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 15/03/2022

Αριθ. Πρωτ.:2598044

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΡΙΠΙΑΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΥΡΙΠΙΑΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **5336501000**.

Την **15/03/2022** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **2815163**, το από **Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης** των εταιρειών:

- 1) **ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ZEITGEIST HELLAS 2** και αριθμό ΓΕΜΗ **151673401000**, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. \_\_\_\_\_), με έδρα ΛΕΩΦ ΠΕΝΤΕΛΗΣ 103, ΧΑΛΑΝΔΡΙ
- 2) **ΕΥΡΙΠΙΑΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΥΡΙΠΙΑΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **5336501000**, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. **54899/001/Β/2003/0418**), με έδρα Γ. ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 144, ΑΘΗΝΑ

σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 – 53 του ν. 4601/2019.

Το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**«ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ»**

**ΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**

**1) «ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «ZEITGEIST HELLAS 2» με ΑΡ.ΓΕΜΗ: 151673401000**

**2) « ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» με ΑΡ.ΓΕΜΗ: 005336501000**

**με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.**

Στο Χαλάνδρι , σήμερα 08 Μαρτίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 μ.μ στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία **«ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «ZEITGEIST HELLAS 2»** που ευρίσκονται στην Λεωφόρο Πεντέλης αρ.103, μεταξύ:

α) Της Α.Ε με την επωνυμία **«ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με διακριτικό τίτλο **«ZEITGEIST HELLAS 2»** (Απορροφώσα εταιρεία), η οποία εδρεύει στην Λεωφόρο Πεντέλης αρ.103, Τ.Κ 15234 του Δήμου Χαλανδρίου, με αριθμό ΓΕΜΗ 151673401000 που εκπροσωπείται στο παρόν, σύμφωνα με το από 18/01/2022 πρακτικό του Μονομελούς Διοικητικού Οργάνου, από τον Μοναδικό Σύμβουλο-Διαχειριστή της εταιρείας, κ. Florian Schmid

β) Της Α.Ε με την επωνυμία **«ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και με διακριτικό τίτλο **«ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ»** (Απορροφώμενη εταιρεία) η οποία εδρεύει στον Δήμο Αθηνών επί της οδού Γ Σεπτεμβρίου 144 (Τ.Κ 11251), με αριθμό ΓΕΜΗ 005336501000 που εκπροσωπείται στο παρόν, σύμφωνα με το από 18/01/2022 πρακτικό του Μονομελούς Διοικητικού Οργάνου, από τον Μοναδικό Σύμβουλο-Διαχειριστή της εταιρείας, κ. Florian Schmid

συμφωνήθηκε και έγινε αμοιβαία αποδεκτό να συγχωνευθούν οι πιο πάνω εταιρείες με απορρόφηση της δεύτερης Α.Ε από την πρώτη Α.Ε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/19 και του άρθρου 54 του Ν.4172/2013, σε συνέχεια των από 18/01/2022 αποφάσεων των Μονομελών Διοικητικών τους Οργάνων για έναρξη των εργασιών συγχώνευσης και τον ορισμό

των ορκωτών ελεγκτών λογιστών κ. Βρασίδα Δαμηλάκο (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 22791) και κ. Ιωάννη Κουράτορα (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 41821) να συντάξουν την σχετική έκθεση αποτίμησης σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν.4548/2018, βάσει των ισολογισμών μετασχηματισμού της 31/12/2021 των μετασχηματιζόμενων εταιρειών, με τους ειδικότερους αναγραφόμενους πιο κάτω όρους:

Απορροφώσα είναι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ZEITGEIST HELLAS 2», η οποία εδρεύει στην Λεωφόρο Πεντέλης αρ.103, Τ.Κ 15234 του Δήμου Χαλανδρίου, με αριθμό ΓΕΜΗ 151673401000 και μετοχικό κεφάλαιο είκοσι έξι χιλιάδες ευρώ (€ 26.000,00) που διαιρείται σε είκοσι έξι χιλιάδες (26.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) εκάστη.

Απορροφώμενη είναι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» η οποία εδρεύει στον Δήμο Αθηνών επί της οδού Γ Σεπτεμβρίου 144 (Τ.Κ 11251), με αριθμό ΓΕΜΗ 005336501000 και μετοχικό κεφάλαιο εξακόσιες εξήντα τρεις χιλιάδες πενήντα έξι ευρώ (€ 663.056,00) που διαιρείται σε έντεκα χιλιάδες εξακόσιες (11.600) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας πενήντα επτά ευρώ και δέκα έξι λεπτά (€ 57,16) εκάστη.

Οι ανωτέρω μετασχηματιζόμενες εταιρείες αποτελούν 100% θυγατρικές εταιρείες της εταιρείας «ZEITGEIST HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ZEITGEIST HELLAS» (εφεξής «Μοναδική Μέτοχος») η οποία εδρεύει στον Δήμο Χαλανδρίου επί της Λεωφόρου Πεντέλης αρ.103, Τ.Κ 15234 , με αριθμό ΓΕΜΗ 151287301000, και η οποία αποτελεί την μοναδική μέτοχο εκάστης μετασχηματιζόμενης εταιρείας.

1. Η συγχώνευση θα γίνει σύμφωνα με τα άρθρα 7-23 του Ν.4601/19 και το άρθρο 54 του Ν.4172/2013, όπως αυτά ισχύουν σήμερα, με απορρόφηση της εταιρείας «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ», από την εταιρεία με την επωνυμία «ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ZEITGEIST HELLAS 2» με ισολογισμό μετασχηματισμού των συγχωνευόμενων εταιρειών αυτόν της 31/12/2021. Η

τελική απόφαση της συγχώνευσης θα ληφθεί από τις Γενικές Συνελεύσεις των παραπάνω εταιρειών, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν 4601/19.

2. Οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των συγχωνευόμενων εταιρειών μαζί με την οριστική σύμβαση συγχώνευσης, η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας των άρθρων 12-14 του ν.4548/2018 για κάθε μια από τις συγχωνευόμενες εταιρείες. Η συγχώνευση συντελείται με μόνη την καταχώρηση της σύμβασης συγχώνευσης ως προς την Απορροφώσα εταιρεία, ακόμα και πριν από την διαγραφή από το Γ.Ε.ΜΗ της Απορροφώμενης εταιρείας.

3. Από της τελειώσεως της συγχωνεύσεως η Απορροφώσα Α.Ε. υποκαθίσταται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση σύμφωνα με το νόμο, σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της Απορροφώμενης εταιρείας και η μεταβίβαση αυτή εξομοιώνεται με καθολική διαδοχή, οι δε δίκες της Απορροφώμενης εταιρείας θα συνεχίζονται από την Απορροφώσα χωρίς καμία άλλη διατύπωση, μη επερχόμενης βίαιας διακοπής αυτών με την συγχώνευση. Η Απορροφώμενη εταιρεία παύει να υπάρχει (λύεται) χωρίς να είναι απαραίτητη η εκκαθάριση της, οι δε μετοχές της δεν παρέχουν κανένα άλλο δικαίωμα στους κατόχους της πέραν της ανταλλαγής τους με νέες μετοχές που θα εκδώσει προς το σκοπό αυτό η Απορροφώσα εταιρεία και κατόπιν αυτής της ανταλλαγής οι υφιστάμενες μετοχές της Απορροφώμενης εταιρείας θα ακυρωθούν.

4. Η Απορροφώμενη εταιρεία θα μεταβιβάσει το σύνολο της περιουσίας της (ενεργητικό και παθητικό) στην Απορροφώσα εταιρεία, με βάση την περιουσιακή της κατάσταση η οποία φαίνεται στον ισολογισμό της, της 31/12/2021 και έχει αποτιμηθεί με την από 01/03/2022 έκθεση αποτίμησης των ορκωτών ελεγκτών κ. Βρασίδα Δαμηλάκο (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 22791) και κ. Ιωάννη Κουράτορα (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 41821) που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν.4548/2018. Η Απορροφώσα εταιρεία θα καταστεί αποκλειστική κύρια, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου της Απορροφώμενης εταιρείας.

5.1 Ο Ισολογισμός μετασχηματισμού της Απορροφώσας εταιρείας με ημερομηνία 31/12/2021 έχει ως κατωτέρω:

| ΖΕΙΤGEIST HELLAS 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ<br>ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 151673401000<br>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΣΙΜΟΥ (ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ) ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.2021 |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε €)                                                                                                              | Υπόλοιπο κατά την 31.12.2021                                                        |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                                                                                                              |                                                                                     |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                                                                                                             |                                                                                     |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές                                                                                                    |                                                                                     |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                                                                                              | 1.884,80                                                                            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                                                                                               | 14.724,08                                                                           |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                  | <b>16.608,88</b>                                                                    |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>                                                                                            | <b>16.608,88</b>                                                                    |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                                                                                                                      | <b>16.608,88</b>                                                                    |
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>                                                                                                                                |                                                                                     |
| Καθαρή Θέση                                                                                                                                    |                                                                                     |
| Καταβλημένο κεφάλαιο                                                                                                                           | 26.000,00                                                                           |
| Αποτελέσματα εις νέο                                                                                                                           | (10.641,12)                                                                         |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>                                                                                                                    | <b>15.358,88</b>                                                                    |
| Υποχρεώσεις                                                                                                                                    |                                                                                     |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                                                                                                                     |                                                                                     |
| Φόρος εισοδήματος                                                                                                                              | 1.000,00                                                                            |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                                                                                                          | 250,00                                                                              |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                  | <b>1.250,00</b>                                                                     |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                                                                                                      | <b>1.250,00</b>                                                                     |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b>                                                                                        | <b>16.608,88</b>                                                                    |
| Αθήνα, 11 Φεβρουαρίου 2022                                                                                                                     |                                                                                     |
| Ο Μοναδικός Σύμβουλος-Διαχειριστής                                                                                                             | Ο Λογιστής                                                                          |
| SCHMID FLORIAN KLAUS DIETER<br>ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ: U1233761                                                                                   | KPC ΑΕ<br>Κωνσταντάκου Παρασκευή<br>ΑΔΤ: ΑΝ 674710<br>ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 48963 Α' ΤΑΞΗΣ |

5.2 Ο Ισολογισμός μετασχηματισμού της Απορροφώμενης εταιρείας με ημερομηνία 31/12/2021 έχει ως κατωτέρω:

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ  
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 005336501000  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΣΙΜΟΥ (ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ) ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.2021

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε €)

Υπόλοιπο κατά  
την 31.12.2021

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια

Ακίνητα

1.528.448,10

Λοιπά ενσώματα στοιχεία

0,00

**Σύνολο**

**1.528.448,10**

Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

**1.528.448,10**

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις

549,95

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

6.560,89

**Σύνολο**

**7.110,84**

Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

**7.110,84**

Σύνολο Ενεργητικού

**1.535.558,94**

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

Καθαρή Θέση

Καταβλημένο κεφάλαιο

663.056,00

Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

1.298.544,00

Αποθεματικά

41,25

Αποτελέσματα εις νέο

(460.331,85)

**Σύνολο Καθαρής Θέσης**

**1.501.309,40**

Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμα δάνεια

20.000,00

**Σύνολο**

**20.000,00**

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

2.104,64

Λοιποί φόροι και τέλη

1.110,74

Λοιπές υποχρεώσεις

11.034,16

**Σύνολο**

**14.249,54**

Σύνολο υποχρεώσεων

**34.249,54**

Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων

**1.535.558,94**

Αθήνα, 11 Φεβρουαρίου 2022

Ο Μοναδικός Σύμβουλος-Διαχειριστής

Ο Λογιστής

SCHMID FLORIAN KLAUS DIETER  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ: U1233761

KPC AE  
Κωνσταντάκου Παρασκευή  
ΑΔΤ: ΑΝ 674710  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 48963 Α' ΤΑΞΗΣ

6. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας εταιρείας «ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ZEITGEIST HELLAS 2» ανέρχεται σε 26.000,00€ και διαιρείται σε 26.000 μετοχές του 1,00 ευρώ εκάστη.

7. Σύμφωνα με την προαναφερόμενη αποτίμηση, κατά την 31/12/2021, η καθαρή θέση της Απορροφώσας εταιρείας «ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ZEITGEIST HELLAS 2», ανέρχεται σε € 15.358,88 και η καθαρή θέση της Απορροφώμενης εταιρείας «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» ανέρχεται σε €2.895.861,44 . Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας «ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΑΕ», θα αυξηθεί ως αποτέλεσμα της συγχώνευσης, κατά το ποσό της εισφερόμενης καθαρής θέσης της Απορροφώμενης Εταιρείας «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΑΕ» € 2.895.861,44 , πλέον ποσού € 0,56 το οποίο θα καταβληθεί τοις μετρητοίς για λόγους στρογγυλοποίησης και μόνο του αριθμού των νεοεκδοθεισών μετοχών (2.895.862 νέων μετοχών). Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας «ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΑΕ» θα ανέρχεται στο ποσό των € 2.921.862,00 και θα διαιρείται σε 2.921.862 μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,00 εκάστη.

8. Η αναλογία εισφερομένων αξιών από την Απορροφώσα Εταιρεία και την Απορροφώμενη Εταιρεία διαμορφώνεται ως ακολούθως:

| ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΖΟΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ    | ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΣΑ ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΑΞΙΑΣ |
|----------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| ZEITGEIST HELLAS 2 ΜΑΕ     | 15.358,88           | 0,53%                                   |
| ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΑΕ  | 2.895.861,44        | 99,47%                                  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>              | <b>2.911.220,32</b> | <b>100,00%</b>                          |

Η προκύπτουσα σχέση ανταλλαγής των μετοχών που κατέχονται από τους μετόχους της κάθε συγχωνευόμενης εταιρείας λόγω της συγχώνευσης διαμορφώνεται ως ακολούθως:

**Για την Απορροφώσα εταιρεία:**

Οι νέες μετοχές που θα πρέπει να κατέχει η Μοναδική Μέτοχος της Απορροφώσας μετά την συγχώνευση, στην Απορροφώσα εταιρεία είναι  $(15.358,88/2.911.220,32) \times 2.921.862$  μετοχές= 15.415 μετοχές

Οι υφιστάμενες, προ της συγχώνευσης, μετοχές που κατέχει η Μοναδική Μέτοχος στην Απορροφώσα είναι 26.000 μετοχές, οπότε η σχέση ανταλλαγής είναι  $15.415/26.000=0,592884615$ , ήτοι για κάθε μια παλιά μετοχή της Απορροφώσας εταιρείας η Μοναδική Μέτοχος θα λάβει 0,592884615 νέες μετοχές της Απορροφώσας εταιρείας.

#### **Για την Απορροφώμενη εταιρεία:**

Οι νέες μετοχές που θα πρέπει να κατέχει η Μοναδική Μέτοχος της Απορροφώμενης μετά την συγχώνευση, στην Απορροφώσα εταιρεία είναι  $(2.895.861,44/2.911.220,32) \times 2.921.862$  μετοχές= 2.906.447 μετοχές

Οι υφιστάμενες, προ της συγχώνευσης, μετοχές που κατέχει η Μοναδική Μέτοχος στην Απορροφώμενη είναι 11.600 μετοχές, οπότε η σχέση ανταλλαγής είναι  $2.906.447/11.600=250,5557759$ , ήτοι για κάθε μια παλιά μετοχή της Απορροφώμενης εταιρείας η Μοναδική Μέτοχος θα λάβει 250,5557759 νέες μετοχές της Απορροφώσας εταιρείας.

Μετά την συγχώνευση, η Μοναδική Μέτοχος θα κατέχει το σύνολο των μετοχών της Απορροφώσας εταιρείας ήτοι 2.921.862 μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00€) εκάστη.

9. Από 01/01/2022 επόμενη ημέρα του ισολογισμού μετασχηματισμού, με βάση τα στοιχεία του οποίου γίνεται η απορρόφηση και μέχρι την ημέρα ολοκλήρωσης της συγχώνευσης, όλες οι πράξεις και συναλλαγές της Απορροφώμενης εταιρείας, θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται για λογαριασμό της, τα δε οικονομικά αποτελέσματα που θα προκύψουν κατά το διάστημα αυτό, θα ωφελούν ή θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο αυτή.

10. Δεν υπάρχουν μέτοχοι της Απορροφώμενης εταιρείας, οι οποίοι να έχουν ειδικά δικαιώματα ή προνόμια, ούτε είναι κάτοχοι άλλων τίτλων πλην μετοχών.

11. Για τα μέλη των Μονομελών Διοικητικών Οργάνων και τους τακτικούς ελεγκτές των συγχωνευόμενων εταιρειών, δεν προβλέπονται από το καταστατικό τους ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων τους ή των Μονομελών Διοικητικών Οργάνων αυτών, ιδιαίτερα πλεονεκτήματα, ούτε τους παρέχονται τέτοια πλεονεκτήματα με την παρούσα σύμβαση συγχώνευσης.

12. Τα περιουσιακά στοιχεία της Απορροφώμενης εταιρείας που θα μεταβιβαστούν στην Απορροφώσα εταιρεία, είναι αυτά που αναγράφονται στον ανωτέρω ισολογισμό

μετασχηματισμού της, της 31/12/2021 και έχουν αποτιμηθεί με την από 01/03/2022 έκθεση των προαναφερθέντων ορκωτών ελεγκτών λογιστών και όπως αυτά θα έχουν διαμορφωθεί μέχρι την ολοκλήρωση της συγχώνευσης.

13. Η Απορροφώμενη εταιρεία μεταβιβάζει στην Απορροφώσα εταιρεία το σύνολο του ενεργητικού και παθητικού της και γενικά το σύνολο της περιουσίας της. Κατά συνέπεια η Απορροφώσα εταιρεία καθίσταται κύρια, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε κινητού και ακινήτου περιουσιακού στοιχείου της Απορροφώμενης εταιρείας, των απαιτήσεων αυτής κατά τρίτων από οποιαδήποτε αιτία και αν απορρέουν και παντός εν γένει περιουσιακού στοιχείου της.

14. Μεταβιβάζεται στην Απορροφώσα ανώνυμη εταιρεία κάθε άλλο δικαίωμα, άυλο αγαθό, αξίωση ή άλλο περιουσιακό στοιχείο και αν ακόμα δεν κατονομάζεται ειδικά, ούτε περιγράφεται με ακρίβεια στην παρούσα σύμβαση, είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή, οι πάσης φύσεως άδειες που έχουν χορηγηθεί από τις Αρχές, καθώς και τα δικαιώματα ή οι έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση ή δικαιοπραξία και τα οποία όλα από τη νόμιμη τελείωση της συγχώνευσης περιέρχονται κατά πλήρη κυριότητα στην Απορροφώσα εταιρεία.

15. Η Απορροφώμενη εταιρεία δηλώνει, υπόσχεται και εγγυάται ότι:

α) Η περιουσία της ως συνόλου εννοούμενης (ενεργητικό και παθητικό) κατά την 31/12/2021, είναι αυτή που αναγράφεται στον συνημμένο στο παρόν ισολογισμό της, της 31/12/2021, στον οποίο αναγράφονται τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα στην Απορροφώσα εταιρεία περιουσιακά στοιχεία,

β) Τα εισφερόμενα ενεργητικά μεν στοιχεία τυγχάνουν της αποκλειστικής κυριότητας αυτής και είναι απαλλαγμένα παντός εν γένει πραγματικού και νομικού ελαττώματος, τα δε παθητικά στοιχεία ανέρχονται στα ποσά που αναγράφονται στον ως άνω αναφερόμενο ισολογισμό.

16. Η Απορροφώσα εταιρεία δηλώνει, ότι αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης εταιρείας, όπως αναφέρονται στον ισολογισμό της, της 31/12/2021, καθώς και όπως αυτά θα έχουν μεταβληθεί μέχρι της τελειώσεως της συγχωνεύσεως. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία θα αποτελούν μέρος του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώσας εταιρείας.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν Σχέδιο Συμβάσεως Συγχώνευσης και υπογράφεται από τους νόμιμους εκπροσώπους των συγχωνευόμενων εταιρειών.

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ZEITGEIST HELLAS 2**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ  
ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**

**Ο ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**SCHMID FLORIAN**

**Ο ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**SCHMID FLORIAN**