Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ. Αθήνα,09/03/2022
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄ Αριθ. Πρωτ.:2592468

Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
E-mail: emmal@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Α.Τ.Ε.Σ.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **Α.Τ.Ε.Σ.Ε. Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **2873401000**.

Την **08/03/2022** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2809984,** το από 03/03/2022 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **Α.Τ.Ε.Σ.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **Α.Τ.Ε.Σ.Ε. Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **2873401000**, από το οποίο προκύπτει ότι:

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας σε συμμόρφωση με την με ημερομηνία 03.03.2022 απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως και με το Νόμο (άρθρο 101 παρ.2 και 3) ομόφωνα και παμψηφεί αποφασίζουν:

Α. Την υποβολή σε δημοσιότητα (ανακοίνωση ΓΕΜΗ) της παροχής άδειας από τη Γενική Συνέλευση της 03.03.2022, κατά την οποία:

- Πιστοποιήθηκε η συνδρομή των προϋποθέσεων των άρθρων 100-101 του άνω Νόμου 4548/2018 και συγκεκριμένα ότι η υπογραφή των συμβάσεων μερικής παραίτησης και μερικής άρσης ενεχύρου και των συμβάσεων μερικής επανεκχώρησης απαιτήσεων, εξυπηρετεί σημαντικά την Εκδότρια ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε, αφού αφορά έργα, δραστηριότητες και σκοπούς αυτής, η δε διεκδίκηση και είσπραξη των ως άνω οφειλομένων ποσών από το Μισθωτή θα συμβάλει ουσιωδώς στη μείωση του ανεξόφλητου ποσού των Δανείων 1 και 2 και θα ενισχύσει σημαντικά τα οικονομικά μεγέθη και την οικονομική ευρωστία της (Εκδότριας), γεγονός που θα έχει άμεση επίδραση στις δραστηριότητες και στους σκοπούς της Εταιρείας μας, με συνακόλουθη συνέπεια την εξυπηρέτηση των σκοπών της και την εν γένει ωφέλεια της (Εταιρείας), δεδομένου ότι πρόκειται για συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το άρθρο 99 παρ. 2 του Ν.458/2018, αφού στην Εκδότρια εταιρεία ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε., η Εταιρεία μας είναι μέτοχος με ποσοστό 7,99%, υπόκειται με αυτή (ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.) σε ενοποίηση, έχουν δε οι εταιρείες συναφείς δραστηριότητες και σκοπούς και για την επίτευξη των στόχων τους έχουν αναπτύξει στενή συνεργασία και συνεπώς οι δυο εταιρείες έχουν συνυφασμένα οικονομικά συμφέροντα, τα οποία διασφαλίζονται μεταξύ άλλων και από τα πρόσωπα τα οποία μετέχουν στην σύνθεση και την διοίκηση των εταιρειών αυτών, επίσης είναι σύμφωνη με τους σκοπούς της Εταιρείας, με τις διατάξεις του Νόμου και δεν αντίκεινται προς το Καταστατικό της Εταιρείας, ικανοποιούνται δε, όλοι οι όροι και οι προϋποθέσεις των άρθρων 99 και 100 του Ν. 4548/2018, η δε είσπραξη του οφειλομένου ποσού θα σημειώσει ελάφρυνση των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει η Εγγυήτρια Εταιρεία μας και είναι προφανές λοιπόν ότι υπηρετείται άμεσα το εταιρικό συμφέρον της και προάγεται ο εταιρικός σκοπός και ως εκ τούτου κρίνεται ως επωφελής και προς το συμφέρον της Εταιρίας μας και είναι δίκαιη και εύλογη και για την Εταιρεία και για όλα τα πρόσωπα που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας- ομοφώνως και παμψηφεί:
-Εγκρίθηκαν τα σχέδια των συμβάσεων και τα παραρτήματα σε όλο το περιεχόμενο αυτών
- Χορηγήθηκε ομόφωνα η ειδική άδεια του άρθρου 100 Ν 4548/2018 για την υπογραφή των συμβάσεων μερικής παραίτησης και μερικής άρσης ενεχύρου, συμβάσεων μερικής επανεκχώρησης απαιτήσεων μετά του Εγγυητή Χρήστου Χούμπαυλη και των εταιρειών «ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ - ΣΤΑΘΜΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΔΟΜΙΚΗ ΠΑΡΚΙΝΓΚ (PARKING) ΣΤΑΘΜΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που είναι συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το άρθρο 99 παρ. 2 του Ν.458/2018

-Αποφασίστηκε η σύναψη των συμβάσεων μερικής παραίτησης και μερικής άρσης ενεχύρου και των συμβάσεων μερικής επανεκχώρησης απαιτήσεων, τις οποίες η Εταιρεία μας θα υπογράψει ως εκ τρίτου συμβαλλόμενη
-Εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο:

1) να υποβάλλει σε δημοσιότητα την ανακοίνωση της παροχής της ως άνω άδειας για την υπογραφή με την Τράπεζα, αλλά και με τον Εγγυητή Χρήστο Χούμπαυλη και τις εταιρείες «ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ - ΣΤΑΘΜΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΔΟΜΙΚΗ ΠΑΡΚΙΝΓΚ (PARKING) ΣΤΑΘΜΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που είναι συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το άρθρο 99 παρ. 2 του Ν.458/2018, συμβάσεων μερικής παραίτησης και μερικής άρσης ενεχύρου, συμβάσεων μερικής επανεκχώρησης απαιτήσεων προς εξασφάλιση οποιωνδήποτε απαιτήσεων της Τράπεζας όπως απορρέουν από την ανωτέρω Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου σύμφωνα με τα άρθρα 100 παρ. 3, 101 παρ. 2 και άρθρο 3 του Ν. 4548/2018 και
2) να ορίσει το/α πρόσωπο/α που θα υπογράψει/ουν με την Τράπεζα τις ως άνω συμβάσεις μερικής παραίτησης και μερικής άρσης ενεχύρου, συμβάσεις μερικής επανεκχώρησης απαιτήσεων και να υπογράφει/ουν και οιοδήποτε άλλο έγγραφο (π.χ. ορισμό αντικλήτου) απαιτηθεί με οιουσδήποτε όρους κρίνει/ουν αναγκαίους για την υλοποίησης της απόφασης αυτής.

Β. Συναφώς, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα και παμψηφεί :
-Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο Δ.Σ. κ. Παναγιώτη Χούμπαυλη, ως και τον Αντιπρόεδρο Δ.Σ. και Δ/νοντα Σύμβουλο της Εταιρείας κ. Χρήστο Χούμπαυλη, προκειμένου – έκαστος χωριστά και επ΄ ονόματι και για λογαριασμό της Εταιρείας - να προβεί σε οιαδήποτε σχετική ενέργεια και δη ενδεικτικά να υπογράψει –σε συνέχεια της από 03.03.2022 αποφάσεως Γενικής Συνελεύσεως- με την ανώνυμη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (του λοιπού «Τράπεζα») ως Διαχειριστή Πληρωμών και Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και μετά του Εγγυητή Χρήστου Χούμπαυλη και των εταιρειών «ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ - ΣΤΑΘΜΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΔΟΜΙΚΗ ΠΑΡΚΙΝΓΚ (PARKING) ΣΤΑΘΜΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που είναι συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το άρθρο 99 παρ. 2 του Ν.458/2018, συμβάσεις μερικής παραίτησης και μερικής άρσης ενεχύρου-συμβάσεις μερικής επανεκχώρησης απαιτήσεων προς εξασφάλιση οποιωνδήποτε απαιτήσεων της Τράπεζας όπως απορρέουν από τις από 11.02.2019 και 28.06.2019 Συμβάσεις Ομολογιακών Δανείων ποσού 1.169.070 ΕΥΡΩ και ποσού 5.501.767 ΕΥΡΩ αντίστοιχα, ως εκάστοτε ισχύουν, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 99,100,101 του Ν. 4548/2018 προκειμένου η εκδότρια εταιρεία με την επωνυμία «ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ - ΣΤΑΘΜΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και υπό το διακριτικό τίτλο «ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» να προβεί σε δικαστικές ενέργειες κατά του Μισθωτή, ήτοι της- εδρεύουσας στο Χαλάνδρι Αττικής επί της Λ. Μεσογείων αρ.275- ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «CRETA CINEMAS ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο « CRETA CINEMAS Α.Ε.» με Α.Φ.Μ. 998643653/ Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών και να καταθέσει αίτηση/εις προς έκδοση διαταγής πληρωμής ή/και ασκήσει αγωγή/ές κατ' αυτού προς είσπραξη των οφειλομένων από αυτόν απαιτήσεων και αντιστοίχων ποσών ή/ και τόκων υπερημερίας και προς επιδίκαση ή/ και αναγνώριση υπέρ του Ενεχυράσαντος, των απαιτήσεών του που απορρέουν από την από 04.05.2007 Σύμβασης Μίσθωσης Επαγγελματικού Χώρου, όπως αυτή ισχύει και να επανεκχωρεί προς τον Ενεχυράσαντα τις πάσης φύσεως ως άνω απαιτήσεις για τα αντίστοιχα ποσά στο πλαίσιο της ανωτέρω Συμβάσεως Μίσθωσης.
-Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Παναγιώτη Χούμπαυλη του Χρήστου με ΑΔΤ ΑΟ 127948/16.12.2019 και τον Αντιπρόεδρο και Δ/νοντα Σύμβουλο κ. Χρήστο Χούμπαυλη του Παναγιώτη με ΑΔΤ ΑΝ 162385/10.10.2017, ενεργώντας επ΄ονόματι και για λογαριασμό της Εταιρείας και δη ο καθένας χωριστά, όπως υπογράψει/ουν με την ALPHA BANK, αλλά και μετά του Εγγυητή Χρήστου Χούμπαυλη και των εταιρειών «ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ - ΣΤΑΘΜΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΔΟΜΙΚΗ ΠΑΡΚΙΝΓΚ (PARKING) ΣΤΑΘΜΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που είναι συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το άρθρο 99 παρ. 2 του Ν.458/2018, τις προαναφερθείσες συμβάσεις και να συνομολογήσει/ουν τους όρους που αναφέρονται στα συνημμένα σχέδια (ήτοι Σύμβαση, Παραρτήματα) αλλά και κάθε άλλους κατά την κρίση του/ς όρους καθώς και να υπογράφει/ουν και οιοδήποτε άλλο έγγραφο (π.χ. ορισμό αντικλήτου) απαιτηθεί με οιουσδήποτε όρους κρίνει/ουν αναγκαίους για την υλοποίηση της απόφασης αυτής.

Τέλος, εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Δ.Σ. της Εταιρείας κ. Παναγιώτη Χούμπαυλη, να επιμεληθεί τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή της ως άνω άδειας από την Γενική Συνέλευση της 03.03.2022 στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101 παρ.2 και 3 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

«Η παρούσα καταχώρηση και δημοσίευση που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρήσεις, έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρήσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx