ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82132
Πληροφορίες: Μυρσινιά Κουτσουράδη
Τηλέφωνο: 2271044330
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,04/03/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2590340

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ΒΑΠΟΡΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** .

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ
Ανακοινώνει ότι :

Την **04/03/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2807798**, η από 18/02/2022 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 8 του καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΒΑΠΟΡΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 12064159000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
του Επιμελητηρίου Χίου

Μυρσινιά Κουτσουράδη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΒΑΠΟΡΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΛΕΥΚΩΝΙΑ ΚΟΝΤΑΡΙ 0, 82100, ΘΥΜΙΑΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΒΑΠΟΡΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΑΦΜ: 998450197
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 012064159000

Στη Χίο σήμερα στις δέκα οκτώ (18) του μηνός Φεβρουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2022) ημέρα Παρασκευή, στα γραφεία της εταιρείας ΒΑΠΟΡΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που βρίσκονται στη θέση Λευκωνιά Κοντάρι, οι κάτωθι μη εξαιρούμενοι από τον νόμο 1) **Σταμάτιος Βαπεράκης** και 2) **Λεωνίδας Βαπεράκης,** οι οποίοι και εκπροσωπούν το 100% των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας προσήλθαν σε αυτόκλητη Συνέλευση προκειμένου να λάβουν απόφαση για τον ορισμό Διαχειριστή και την τροποποίηση του άρθρου 8 του καταστατικού.

Κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν αυτοπροσώπως οι εταίροι και Διαχειριστές κκ. Σταμάτιος Βαπεράκης και Λεωνίδας Βαπεράκης και συνεπώς η Συνέλευση μπορεί να λάβει νόμιμα απόφαση, καθότι παρίστανται σε αυτήν το 100% των εταίρων.

Χρέη προέδρου της Συνέλευσης αναλαμβάνει ο κος Σταμάτιος Βαπεράκης και Γραμματέα ο κος Λεωνίδας Βαπεράκης.

Τον λόγο έλαβε ο πρόεδρος της Συνέλευσης κος Σταμάτιος Βαπεράκης και διάβασε το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ: ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Ακολούθησε συζήτηση επί του θέματος και αποφασίστηκε ομόφωνα:

Ο ορισμός του κ. Λεωνίδα Βαπεράκη ως Διαχειριστή για όλη τη διάρκεια της εταιρείας και η τροποποίηση του άρθρου 8 του καταστατικού ως εξής:

Άρθρο 8

Τρόπος διαχείρισης και ορισμός διαχειριστών

1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και για όλη τη διάρκειά της στον ΛΕΩΝΙΔΑ ΒΑΠΟΡΑΚΗ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ και της ΠΟΛΥΞΕΝΗΣ, κάτοικος Χίου, επί της οδού Αντ. Κοραή αρ. 15, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΖ 436384, Α.Φ.Μ. 141705230, επάγγελμα έμπορος, υπηκοότητας ελληνική και ηλεκτρονική διεύθυνης (e-mail) vapsales@otenet.gr, ο οποίος θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρεία και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρείας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε

φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρείας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

2. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλό πληρεξούσιο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του από Δημόσια αρχή, σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

Μετά την ανωτέρω τροποποίηση το καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

«ΒΑΠΟΡΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 012064159000

ΑΦΜ 998450197 ΔΟΥ ΧΙΟΥ

Άρθρο 1
Σύσταση, εταιρικός τύπος και επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΒΑΠΟΡΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ή ΒΑΠΟΡΑΚΗΣ ΙΚΕ». Για τις διεθνής συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «VAPORAKIS Private Company ή VAPORAKIS PC».

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Χίου και συγκεκριμένα μισθωμένο ακίνητο στην περιοχή Λευκωνιά Κοντάρι.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι το λιανικό και χονδρικό εμπόριο προϊόντων κρέατος, ακατέργαστων και μεταποιημένων λαχανικών, φρούτων, καρπών, γαλακτοκομικών προϊόντων, βρώσιμων ελαίων και λιπών. Χονδρικό και λιανικό εμπόριο υλικών καθαρισμού, αρωμάτων, καλλυντικών όπως επίσης και χονδρικό και λιανικό εμπόριο κατεψυγμένων ψαριών, μαλακίων, καρκονοειδών και άλλων τροφίμων. Κατά την έννοια του νόμου, με όλες τις παροχές και υπηρεσίες που προβλέπει ο νόμος και κάθε συναφής εργασία. Για την καλύτερη λειτουργία της η εταιρεία θα δύναται αφ’ ενός να συνεργάζεται με ομοειδής με το αντικείμενό της επιχειρήσεις, οποιασδήποτε νομικής μορφής και αφετέρου να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική και ευρωπαϊκή επικράτεια.

Άρθρο 4
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώρηση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο ΓΕ.ΜΗ

Άρθρο 5
Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες ευρώ (18.000 €) που διαιρείται σε 18.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Το οποίο προέρχεται από μεταφορά του ονομαστικού κεφαλαίου της μετατρεπόμενης ΟΕ στην ιδρυόμενη ΙΚΕ όπως αυτό εμφαίνεται στη Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής της 30.06.2021 και την έκθεση για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της «Σ. ΒΑΠΟΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 30.06.2021, που συνέταξαν για τον σκοπό της μετατροπής οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές κκ Αντωνάκης Θεόδωρος με ΑΜ ΣΟΕΛ: 27811 και Σγουράκης Γεώργιος με ΑΜ ΣΟΕΛ: 59191 και η οποία παρατίθεται στις μεταβατικές διατάξεις του παρόντος.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές εταίρων ως εξής:

Α. Κεφαλαιακές Εισφορές

Α1 Χρηματικές Καταβολές

Ο Σταμάτιος Βαπεράκης του Κων/νου και της Αικατερίνης, κάτοικος Χίου, επί της οδού Αντ. Κοραή αρ. 15, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΒ 652943, Α.Φ.Μ. 025978971, επάγγελμα έμποροςμ υπηκοότητας ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνης (e-mail) vapsales@otenet.gr, κατέβαλε εννέα χιλιάδες τριακόσια εξήντα ευρώ (9.360 €) και έλαβε εννέα χιλιάδες τριακόσια εξήντα εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) έκαστο.

Ο Λεωνίδας Βαπεράκης του Σταματίου και της Πολυξένης, κάτοικος Χίου, επί της οδού Αντ. Κοραή αρ. 15, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΖ 436384, Α.Φ.Μ. 141705230, επάγγελμα έμπορος, υπηκοότητας ελληνική και ηλεκτρονική διεύθυνης (e-mail) vapsales@otenet.gr, κατέβαλε οκτώ χιλιάδες εξακόσια σαράντα ευρώ (8.640 €)

και έλαβε οκτώ χιλιάδες εξακόσια σαράντα εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) έκαστο.

Β. Εξωκεφαλαιακές Εισφορές

Δεν υφίστανται

Γ. Εγγυητικές Εισφορές

Δεν υφίστανται

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος	**Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών**	**Ποσοστό Συμμετοχής στην Εταιρεία**
Σταμάτιος Βαπεράκης του Κων/νου	9.360,00	52,00%
Λεωνίδας Βαπεράκης του Σταματίου	8.640,00	48,00%
ΣΥΝΟΛΟ	**18.000,00**	**100,00%**

Άρθρο 6
Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας.

Άρθρο 8
Τρόπος διαχείρισης και ορισμός διαχειριστών

1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και για όλη τη διάρκειά της στον ΛΕΩΝΙΔΑ ΒΑΠΟΡΑΚΗ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ και της ΠΟΛΥΞΕΝΗΣ, κάτοικος Χίου, επί της οδού Αντ. Κοραή αρ. 15, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΖ 436384, Α.Φ.Μ. 141705230, επάγγελμα έμπορος, υπηκοότητας ελληνική και ηλεκτρονική διεύθυνης (e-mail) vapsales@otenet.gr, ο οποίος θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρεία και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρείας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρείας

και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρείας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

2. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλό πληρεξούσιο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του από Δημόσια αρχή, σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

Άρθρο 9
Σύγκληση της συνέλευσης

1. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση εκτός αν είναι ομόφωνες οπότε μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) . Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν. 4072/2012.

2. Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση, με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), η οποία σημειώνεται στο προβλεπόμενο από το νόμο βιβλίο της εταιρείας. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

3. Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και έως την δέκατη ($10^{η}$) ημερολογιακή ημέρα του μηνός Σεπτεμβρίου.

4. Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ. 2 του παρόντος άρθρου (καθολική συνέλευση).

Άρθρο 10
Δικαίωμα ψήφου

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν τον ορισμό ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του ή στην απαλλαγή του από την ευθύνη σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 67 παρ. 2 & 4 του 4072/2012.

Άρθρο 11
Λήψη αποφάσεων

Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο παρόν καταστατικό ή στον νόμο.

Άρθρο 12
Αρμοδιότητες Συνέλευσης

1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού β) Για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη γ) Για την έγκριση του ισολογισμού, τη διάθεση των κερδών και τον διορισμό των ελεγκτών δ) Για τον αποκλεισμό εταίρου ε) Για την λύση ή την παράταση της

διάρκειας της εταιρείας ή τη συγχώνευση ή μετατροπή αυτής στ) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στο παρόν καταστατικό ή στον νόμο.

Άρθρο 13
Διορισμός, εξουσία και ανάκληση διαχειριστών

1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρεία και ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρείας, υπογράφων κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οποισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρείας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

2. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλό πληρεξούσιο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του από Δημόσια αρχή, σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη

εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

Άρθρο 14
Απαγόρευση Ανταγωνισμού

1. Ο ή οι διαχειριστές καθώς και οι εταίροι δεν δικαιούνται να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου, πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας, ούτε να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας, ή εταίροι εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ή άλλης ΙΚΕ που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, χωρίς ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

2. Σε περίπτωση παράβασης της πιο πάνω διάταξης η εταιρεία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντί για αποζημίωση να ζητήσει για μεν τις πράξεις που έγιναν από τον διαχειριστή ή από εταίρο για λογαριασμό του, να θεωρηθούν ότι έγιναν για λογαριασμό της εταιρείας, για δε τις πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία αμοιβή διαμεσολάβησης ή να εκχωρηθεί προς αυτήν η επί της αμοιβής απαίτηση.

Άρθρο 15
Οικονομικές Καταστάσεις

1. Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο ή οι διαχειριστές της εταιρείας υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου.- Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον ή τους διαχειριστές της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του Ν. 4308/2014.

3. Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο ΓΕ.ΜΗ σύμφωνα με τις ισχύουσες περί δημοσίευσης διατάξεις.

4. Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις περί τακτικού ελέγχου. Εφόσον η Εταιρεία δεν υποχρεούται από τον νόμο δύναται να ορίζει ελεγκτές με απόφαση των εταίρων. Αν οι εταιρεία υποχρεούται από τον νόμο να ορίζει νόμιμους ελεγκτές ή ελεγκτικό γραφείο, τότε οι νόμιμοι ελεγκτές ή το ελεγκτικό γραφείο θα ορίζονται από τους εταίρους και ο διορισμός τους καταχωρίζεται στο ΓΕ.ΜΗ

5. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 16
Τήρηση Βιβλίων

Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί: (α) βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και (β) ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης. Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή, ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχωριστέες στο ΓΕ.ΜΗ.

Άρθρο 17
Ευθύνη διαχειριστή

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του παρόντος νόμου, του καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος.

2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.

Άρθρο 18
Εταιρικά μερίδια και μεταβίβαση αυτών

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2. Μόνο για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία, το οποίο αποτελεί απόδειξη απλή της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".

3. Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e−mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το καταστατικό.

4. Σε περίπτωση μεταβίβασης του εταιρικού μεριδίου "αιτία θανάτου" οι λοιποί εταίροι θα εξαγοράζουν το εταιρικό μερίδιο του θανόντος στην πραγματική αξία του προσδιοριζομένη από το αρμόδιο Δικαστήριο. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 85 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 19
Έξοδος εταίρου

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρείας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του Δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του.

2. Έξοδος εταίρου με εξωκεφαλαιακές εισφορές μπορεί να γίνει με απλή δήλωση προς την εταιρεία, αν ο εταίρος αυτός περιέλθει σε αδυναμία εκπλήρωσης της παροχής που αντιστοιχεί στην εισφορά αυτή, ιδίως λόγω ασθένειας ή συνταξιοδότησης ή διότι έχει κληρονομήσει τα εταιρικά μερίδια.

3. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν τα μέρη δεν συμφωνούν στην αποτίμηση, αποφασίζει το Δικαστήριο.

4. Σε περίπτωση εξόδου εταίρου ως άνω τα εταιρικά μερίδια δεν θα ακυρώνονται αλλά θα εξαγοράζονται από πρόσωπο που θα υποδεικνύει η εταιρεία, αντί καταβολής της πλήρους αξίας των μεριδίων που προσδιορίζεται σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο. Στην περίπτωση αυτή οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά, κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρεία.

Άρθρο 20
Αποκλεισμός εταίρου

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το Δικαστήριο, μετά από αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον εταίρο, αν υπήρξε γι' αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, που προσδιορίζεται όπως ορίζεται στην παράγραφο 3 του προηγούμενου άρθρου, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 4 του προηγούμενου άρθρου.

Άρθρο 21
Γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων

1. Κάθε εταίρος δικαιούται ανά τρίμηνο να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66. Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρείας.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.
3. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή−λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεσή του στους εταίρους και την εταιρεία.

Άρθρο 22
Διανομή κερδών

1. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και, αντίστοιχα, υποχρέωση για τις ζημιές, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία.

2. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων. Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να αποφασίζονται από τους εταίρους.

3. Για να διανεμηθούν κέρδη, πρέπει αυτά να προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Οι εταίροι αποφασίζουν για τα κέρδη που θα

διανεμηθούν. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη προς τον αριθμό των μεριδίων που έχει κάθε εταίρος.

4. Οι εταίροι που εισέπραξαν κέρδη κατά παράβαση των προηγούμενων παραγράφων οφείλουν να τα επιστρέψουν στην Εταιρεία. Η αξίωση αυτή μπορεί να ασκηθεί και πλαγιαστικά από τους δανειστές.

Άρθρο 23
Τροποποίηση καταστατικού

1. Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του όλου αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο νόμος.

Άρθρο 24
Αύξηση κεφαλαίου

1. Η αύξηση κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο ΓΕ.ΜΗ. Το δικαίωμα προτίμησης μπορεί να καταργείται ή να περιορίζεται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με ποσοστό των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Αν η απόφαση αυτή δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, αποφασίζει σχετικά το αρμόδιο δικαστήριο μετά από αίτηση της εταιρείας.

Άρθρο 25
Μείωση κεφαλαίου

1. Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται συναίνεση των εταίρων αυτών.

2. Σε περίπτωση μείωσης κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλουν αντιρρήσεις κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 91 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 26
Είσοδος νέου εταίρου

Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το αρμόδιο Δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας.

Άρθρο 27
Λύση

1. Η εταιρεία λύεται: (α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων με την πλειοψηφία των 2/3 του όλου αριθμού των μεριδίων, (β) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση, και (γ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος.

2. Η λύση της εταιρείας καταχωρίζεται στο ΓΕ.ΜΗ με μέριμνα του εκκαθαριστή.

Άρθρο 28

Εκκαθάριση

1. Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας ή και άλλες πράξεις εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.

Άρθρο 29
Εκκαθαριστές και ανάκλησή τους

1. Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές, εκτός και εάν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

2. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

Άρθρο 30
Εργασίες εκκαθάρισης

1. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.

2. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των

περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.

3. Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφασή τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό των μεριδίων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.

5. Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο ΓΕ.ΜΗ.

Άρθρο 31
Όροι και συμφωνίες μετατροπής

Η από 31 Δεκεμβρίου 2021 έκθεση εκτίμησης των ορκωτών ελεγκτών λογιστών α) Θεόδωρου Σπ. Αντωνάκη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 27811) και β) Γεωργίου Εμμ. Σγουράκη (ΑΜ ΣΟΕΛ 59191), ορισθέντων για την εξακρίβωση της αξίας της εταιρικής περιουσίας της παραπάνω μετατρεπόμενης ομόρρυθμης εταιρείας σε εκτέλεση της από 07.07.2021 απόφασης του διαχειριστή, η οποία (έκθεση) καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕ.ΜΗ) την 20η Ιανουαρίου 2022 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2780566 μέσω της υπηρεσίας ΓΕ.ΜΗ του Επιμελητηρίου Χίου, οπότε συντελέστηκε η προβλεπόμενη στο άρθρο 123 παρ. 2 Ν. 4601/2019 δημοσιότητα, που προσαρτάται στο παρόν.

Άρθρο 32
Μεταβατικές Διατάξεις-Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:
Θεόδωρος Σπ. Αντωνάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 27811
Γεώργιος Εμμ. Σγουράκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 59191

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας
της ομόρρυθμης εταιρείας **«Σ. Βαπεράκης Ο.Ε.»**
κατά την 30.06.2021 προκειμένου να μετατραπεί
σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία
με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 και του Ν. 4072/2012

Οι διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019, ορίζουν ότι σε περίπτωση μετατροπής σε κεφαλαιουχική εταιρεία απαιτείται προηγούμενη εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της υπό μετατροπή εταιρείας από πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018. Στις διατάξεις της περ. δ της παρ.1 του άρ.2 του Ν. 4601/2019, ορίζεται ότι οι ομόρρυθμες εταιρείες δύναται να υποβληθούν σε διαδικασία μετασχηματισμού.

Η παρούσα «Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή» για την εξακρίβωση της περιουσίας της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας την 30.06.2021, κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019» (εφεξής «έκθεση»), έχει συνταχθεί κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 2 και 123 του Ν. 4601/2019, στο πλαίσιο της μετατροπής της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Σ. Βαπεράκης και Σία Ο.Ε.» (εφεξής η «υπό μετατροπή ομόρρυθμη εταιρεία») σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία.

I. ΓΕΝΙΚΑ

1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας

Η παρούσα εργασία, μας ανατέθηκε με την από 07.07.2021 επιστολή του νόμιμου εκπροσώπου της ομόρρυθμης εταιρείας **«Σ. Βαπεράκης και Σία Ο.Ε.»**, με την οποία μας ζητήθηκε η σύνταξη της έκθεσης αυτής, προκειμένου με βάση τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019, να μετατραπεί σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία.

Η παρούσα έκθεση έχει ως αντικείμενο την εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, της ομόρρυθμης εταιρείας **« Σ. Βαπεράκης και Σία Ο.Ε.»**, βάσει της συνταχθείσας λογιστικής κατάστασης της 30ης Ιουνίου 2021.

Η εκτέλεση του έργου μας, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που αφορούν τακτικούς ελέγχους ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης και για τον λόγο αυτόν δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετική με τα ανωτέρω πρότυπα. Στην περίπτωση που θα διενεργούσαμε έλεγχο ή επισκόπηση, μπορεί να υπέπιπταν στην αντίληψή μας θέματα τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε, πέραν αυτών που παραθέτουμε στην έκθεσή μας.

Δεδομένου ότι δεν θα επεκταθούμε σε έλεγχο της εταιρείας, η έκθεσή μας θα αναφέρεται αποκλειστικά στα δεδομένα που θα εξετάσουμε.

Ενεργούντες ως πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, έχουμε προβεί στην σύνταξη της παρούσας έκθεσης για κάλυψη αποκλειστικά των απαιτήσεων του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019, για τη μετατροπή της ομόρρυθμης εταιρείας σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία.

Στην παρούσα έκθεση εκφράζεται η άποψή μας, σχετικά με την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας την 30.06.2021. Οι παραδοχές, η μεθοδολογία, οι περιορισμοί και οι εξαιρέσεις της έκθεσης αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια. Η ανάγνωση των περιεχομένων της παρούσας πρέπει πάντα να διενεργείται στο σύνολό τους και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα σε αυτή έγγραφα και επισυναπτόμενα. Σε καμία περίπτωση η παρούσα έκθεση δεν μπορεί να διασπαστεί σε μέρη ή να διανεμηθεί τμηματικά.

Η έκθεση αυτή έχει συνταχθεί αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ή να διανεμηθεί σε οποιονδήποτε για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

2. Ικανότητα και ανεξαρτησία

Ανήκουμε στα πρόσωπα της παραγράφου 3 των διατάξεων του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και πληρούμε, από κάθε άποψη, τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις για την ανάληψη της συγκεκριμένης εργασίας.

Δεν συντρέχουν λόγοι ανεξαρτησίας ως προς την υπό μετατροπή ομόρρυθμη εταιρεία, όπως αυτοί ορίζονται στις διατάξεις, της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, καθώς και του άρθρου 21 του Ν. 4449/2017, οι οποίοι θα μπορούσαν να μην επιτρέψουν την ανάληψη της εργασίας αυτής.

II. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Ίδρυση

Η εταιρεία συστάθηκε την 09.11.2007 με την επωνυμία: «Σ. Βαπεράκης και Σία Ομόρρυθμη Εταιρεία» της οποίας το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης Ομορρύθμου Εταιρείας καταχωρήθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Χίου με αριθμό πρωτοκόλλου 172/09.11.2007.

2. Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Χίου και ειδικότερα το μισθωμένο ακίνητο της περιοχής Λευκωνία Κοντάρι.

3. Διάρκεια

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη.

4. Σκοπός

Όπως προκύπτει από το άρθρο 2 του ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, σκοπός της εταιρείας είναι το λιανικό και χονδρικό εμπόριο προϊόντων κρέατος, ακατέργαστων και μεταποιημένων λαχανικών, φρούτων, καρπών, γαλακτοκομικών προϊόντων, βρώσιμων ελαίων και λιπών. Χονδρικό και λιανικό εμπόριο υλικών καθαρισμού, αρωμάτων, καλλυντικών όπως επίσης και χονδρικό και λιανικό εμπόριο κατεψυγμένων ψαριών, μαλακίων, καρκονοειδών και άλλων τροφίμων, κατά την έννοια του νόμου, με όλες τις παροχές και υπηρεσίες που προβλέπει ο νόμος και κάθε συναφής εργασία. Για την καλύτερη λειτουργία της η εταιρεία θα δύναται αφ' ενός να συνεργάζεται με ομοειδής με το αντικείμενό της επιχειρήσεις, οποιασδήποτε νομικής μορφής και αφετέρου να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική και ευρωπαϊκή επικράτεια.

5. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας όπως προκύπτει από το άρθρο 3 του ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, ανέρχεται στο ποσό των € 18.000,00 (€ 18.000,00) και διαμορφώθηκε κατόπιν των κατωτέρω τροποποιήσεων του:

Κατά τη σύσταση της ομόρρυθμης εταιρείας την 09.11.2007 οι ομόρρυθμοι εταίροι κατέβαλαν το ποσό που αντιστοιχεί στα εταιρικά τους μερίδια ως εξής:

α) Ο ομόρρυθμος εταίρος κ. Σταμάτιος Βαπεράκης του Κων/νου κατέβαλε το ποσό € 26.000,00 που αναλογεί στα εταιρικά του μερίδια ποσοστού 52%.

β) Η ομόρρυθμος εταίρος Αικατερίνη Βαπεράκη του Σταματίου κατέβαλε το ποσό € 12.000,00 που αναλογεί στα εταιρικά της μερίδια ποσοστού 24%.

γ) Ο ομόρρυθμος εταίρος Λεωνίδας Βαπεράκης του Σταματίου κατέβαλε το ποσό € 12.000,00 που αναλογεί στα εταιρικά του μερίδια ποσοστού 24%.

Σύμφωνα με το από 20.07.2016 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων συμφωνήθηκε η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων της κας Αικατερίνης Βαπεράκη, η οποία αποχώρησε από την εταιρεία, στον εταίρο κο Λεωνίδα Βαπεράκη.

Σύμφωνα με το από 01.06.2021 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων, αποφασίστηκε ομόφωνα η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά € 32.000,00 ως πλεονάζοντος με αναλογική ακύρωση εταιρικών μεριδίων και επιστροφή του καταβληθέντος κεφαλαίου στους εταίρους. Το ανωτέρω συμφωνητικό καθώς και η τροποποίηση του αντίστοιχου άρθρου του ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας καταχωρήθηκαν στο ΓΕ.ΜΗ. και έλαβαν αριθμό καταχώρησης 2751330/16.12.2021.

Το τελικό κεφάλαιο κατά την 30.06.2021 έχει καταβληθεί από τους εταίρους αυτής ως εξής:

Εταίροι	**Συμμετοχή σε κεφάλαιο**	
	€	**ποσοστό**
Σταμάτιος Βαπεράκης	9.360,00	52,00%
Λεωνίδας Βαπεράκης	8.640,00	48,00%
Σύνολο	**18.000,00**	**100,00%**

6. Διοίκηση - Διαχείριση

Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας έχει ανατεθεί όπως ορίζεται στο άρθρο 6 του καταστατικού στον εταίρο κ. Σταμάτιο Βαπεράκη, ο οποίος διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπεί την εταιρεία απέναντι σε τρίτους και δύναται να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού. Οι πράξεις του διαχειριστή, που ενεργούνται υπό την εταιρική επωνυμία και για λογαριασμό της εταιρείας, την δεσμεύουν εφόσον ευρίσκονται εντός των πλαισίων που καθορίζονται από τον εταιρικό σκοπό. Σε περίπτωση προσωρινής αδυναμίας του διαχειριστή να ασκήσει τα καθήκοντά του, αυτός αναπληρώνεται από εταίρο.

7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές

- Η επιχείρηση εντάσσεται στην κατηγορία «πολύ μικρές οντότητες», με βάση τα κριτήρια που καθορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014 «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ». Το λογιστικό σύστημα που τηρεί η επιχείρηση είναι αυτό που της παρέχεται να παρακολουθεί κάθε στοιχείο του ισολογισμού σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 3 του Ν. 4308/2014, δηλαδή διπλογραφικό σύστημα. Η εταιρεία καταρτίζει ισολογισμό, κατάσταση αποτελεσμάτων καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
- Τα βιβλία της επιχείρησης τηρούνται στην έδρα της.

Η υπό μετατροπή ομόρρυθμη εταιρεία δεν εφαρμόζει την επιμέτρηση των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεών της στην εύλογη αξία, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 24 του Ν. 4308/2014.

Η υπό μετατροπή ομόρρυθμη εταιρεία δεν αναγνωρίζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις αναβαλλόμενους φόρους, σύμφωνα με την παράγραφο 3, του άρθρου 23, του Ν. 4308/2014.

Μας παραδόθηκε «Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής» της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας κατά την 30.06.2021, η οποία συντάχθηκε από τον διαχειριστή αποκλειστικά για τις ανάγκες της μετατροπής, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές, οι οποίες προβλέπονται από τα Ε.Λ.Π. Επίσης έχει συνταχθεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας.

Δεν συντάχθηκε από τον διαχειριστή, η οριζόμενη «Λεπτομερής Έκθεση» στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019, βάσει των απαλλακτικών διατάξεων της παραγράφου 4 του ιδίου άρθρου και νόμου, δεδομένου ότι λήφθηκε έγγραφη ομόφωνη απόφαση του συνόλου των εταίρων και θεωρήθηκε από δικηγόρο.

III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εργασία μας βασίστηκε αποκλειστικά, στα στοιχεία, τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που λάβαμε από τα στοιχεία και την «Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής» της 30.06.2021 της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας, η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) και αποκλειστικά για τις ανάγκες της μετατροπής της σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία. Ειδικότερα στη Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής απεικονίζεται η υπό εξέταση πραγματική καθαρή περιουσία της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας την ημερομηνία αυτή.

Στη συνέχεια παρατίθενται οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες κατά την 30.06.2021, όπως αυτές προκύπτουν από τη «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» που συντάχθηκε για τις ανάγκες της μετατροπής.

Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής της 30.06.2021

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	**Ποσά σε €**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.787,82
Λοιπός εξοπλισμός	14.737,46

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε €
Σύνολο	**19.525,28**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,04
Σύνολο	**0,04**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Δάνεια και απαιτήσεις	**127.000,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**146.525,32**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	
Εμπορεύματα	47.019,51
Προκαταβολές για αποθέματα	1.177,59
Σύνολο	**48.197,10**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	152.742,24
Λοιπές απαιτήσεις	8.134,09
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	620.999,68
Σύνολο	**781.876,01**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**830.073,11**
Σύνολο ενεργητικού	**976.598,43**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	18.000,00
Σύνολο	**18.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο έως 31.12.2020	452.567,38
Αποτελέσματα εις νέο περιόδου 01.01.2021-30.06.2021	(10.688,20)
Σύνολο	**441.879,18**
Σύνολο καθαρής θέσης	**459.879,18**
Προβλέψεις	

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε €
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	5.172,99
Λοιπές προβλέψεις	45.147,01
Σύνολο	**50.320,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	157.113,42
Εμπορικές υποχρεώσεις	292.596,41
Φόρος εισοδήματος	7.743,54
Λοιποί φόροι και τέλη	5.457,27
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.205,54
Λοιπές υποχρεώσεις	2.283,07
Σύνολο	**466.399,25**
Σύνολο υποχρεώσεων και προβλέψεων	**516.719,25**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**976.598,43**

Χρηματοοικονομικές πληροφορίες και στοιχεία που λάβαμε

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες, τα λοιπά στοιχεία και τα δεδομένα, τα οποία τέθηκαν υπόψη μας από τον διαχειριστή της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας, προκειμένου να εκτελέσουμε την εργασία μας και να συντάξουμε την παρούσα έκθεση, είναι τα εξής:

- Αντίγραφο από το πρωτότυπο καταστατικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας της 09.11.2007 που καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Χίου με αριθμό πρωτοκόλλου 172/2007.
- Απόφαση των εταίρων που ελήφθη την 09.02.2010, για τροποποίηση του καταστατικού και καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Χίου με αριθμό πρωτοκόλλου 18/2010.
- Ανακοίνωση ΓΕ.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 472/2014 περί τροποποίησης του καταστατικού της ομόρρυθμης εταιρείας.
- Ανακοίνωση ΓΕ.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 529848/2016 περί τροποποίησης του καταστατικού της ομόρρυθμης εταιρείας.
- Ανακοίνωση ΓΕ.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2548035/2021 περί τροποποίησης του καταστατικού της ομόρρυθμης εταιρείας.
- Απόφαση διαχειριστή που ελήφθη την 07.07.2021 για τη μετατροπή της ομόρρυθμης εταιρείας σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία.
- Πρακτικά του διαχειριστή για την περίοδο 01.01.2021-30.06.2021.
- Πρακτικά της Συνέλευσης των εταίρων για την περίοδο 01.01.2021-30.06.2021.

- Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής της 30.06.2021.
- Αναλυτική απογραφή των επιμέρους στοιχείων, η οποία είναι καταχωρημένη σε αθεώρητο «βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού» και έχει υπογραφεί από τον διαχειριστή και από τον λογιστή της επιχείρησης και η οποία επισυνάπτεται ως παράρτημα της παρούσας έκθεσης.
- Υποστηρικτικά αρχεία με τους υπολογισμούς της αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της συνταχθείσας «λογιστικής κατάστασης μετατροπής».
- Μητρώο Παγίων της 30.06.2021.
- Συμφωνητικά μισθώσεων.
- Αντίγραφα κίνησης τραπεζικών λογαριασμών (extraits), αντίγραφα εμβασμάτων και επιστολή τραπέζης.
- Συμφωνίες με πελάτες και πιστωτές.
- Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τελευταίας χρήσης που έληξε την 31.12.2020.
- Φορολογικές δηλώσεις του τελευταίου φορολογικού έτους που έληξε την 31.12.2020 και σχέδιο της φορολογικής δήλωσης εισοδήματος της περιόδου 01.01.2021-30.06.2021.
- Μη ρυθμισμένες υποχρεώσεις από TAXISNET.
- Φορολογική ενημερότητα.
- Καταστάσεις προσωπικού που υπηρετεί την 30.06.2021 στην οποία αναγράφεται η ημερομηνία πρόσληψης, οι αμοιβές κλπ
- Υπολογισμός πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού.
- Ασφαλιστική ενημερότητα.
- Επιστολή διαβεβαιώσεων της διοίκησης.
- Επιστολή δικηγόρου για τη μη ύπαρξη εκκρεμοδικιών.

Μεθοδολογία εξακρίβωσης της περιουσίας της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας

Προκειμένου να εξακριβώσουμε την περιουσία της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας, προβήκαμε σε εκτιμήσεις της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών της που περιλαμβάνονται στη «Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής».

Σύμφωνα με την προσέγγιση που υιοθετήθηκε στο πλαίσιο της συγκεκριμένης μετατροπής εκτιμήθηκε η περιουσία της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας ως συνόλου, αφού προηγουμένως προσδιορίστηκε η αξία των επιμέρους περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων, με την προϋπόθεση της συνέχισης της δραστηριότητας. Η καθαρή περιουσία της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας την 30.06.2021, είναι αυτή η οποία προκύπτει όταν από το σύνολο της αξίας των

περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των υποχρεώσεων την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις μεθόδους οι οποίες αναφέρονται στη συνέχεια.

Γενικές διαδικασίες που εκτελέστηκαν

Στο πλαίσιο της εκτέλεσης της εργασίας ακολουθήσαμε τις παρακάτω διαδικασίες:

1. Εξέταση της «λογιστικής κατάστασης μετατροπής».
2. Εξέταση του συνόλου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας της τελευταίας χρήσης που έληξε την 31.12.2020.
3. Εξέταση του λογιστικού πλαισίου των Ε.Λ.Π βάσει του οποίου η υπό μετατροπή ομόρρυθμη εταιρεία συντάσσει χρηματοοικονομικές καταστάσεις και λοιπές χρηματοοικονομικές αναφορές
4. Επισκόπηση λοιπών επιχειρηματικών πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας.
5. Εξέταση του νομικού καθεστώτος της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας, εστιάζοντας στη μελέτη του καταστατικού και του νομικού τύπου του
6. Επισκόπηση των πρακτικών του διαχειριστή, και των Συνελεύσεων των εταίρων της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας.
7. Επισκόπηση των βασικών συμβάσεων.

Περιουσία της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας

Η περιουσία της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας προσδιορίστηκε ως η καθαρή θέση αυτής, κατά την 30.06.2021, η οποία προκύπτει εάν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των συνολικών υποχρεώσεων της συμπεριλαμβανομένων και των προβλέψεων.

Στη συνέχεια παραθέτουμε αναλυτικά τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις με τις αξίες τους, όπως αυτά προκύπτουν από τη «Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής» της 30.06.2021, καθώς τα στοιχεία στα οποία βασιστήκαμε για την εκτίμησή μας και την εκτίμηση της αξίας τους από εμάς.

IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο της εργασίας μας, βάση για τον υπολογισμό της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της υπό μετατροπή εταιρείας είναι η εύλογη αξία. Ως εύλογη αξία νοείται η τιμή που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός παγίου ή να καταβληθεί ώστε να μεταφερθεί μία υποχρέωση, σε μία κανονική συναλλαγή, μεταξύ πρόθυμων συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημέρα της εκτίμησης (International

Accounting Standards Board (IASB), International Financial Reporting Standards (IFRS) 13, par. 1).

Η εύλογη αξία πρέπει να γίνεται αντιληπτή ως η αποτιμηθείσα αξία περιουσιακού στοιχείου χωρίς να λαμβάνεται υπόψη το κόστος πώλησης ή αγοράς και χωρίς τον συνυπολογισμό οποιωνδήποτε σχετικών φόρων και λοιπών εξόδων.

Σημειώνεται ότι διενεργήθηκε αυτοψία στις εγκαταστάσεις της εταιρείας το χρονικό διάστημα 07.12.2021 έως 08.12.2021. Κατά την αυτοψία μας συνόδεψαν οι εκπρόσωποι της εταιρείας και μας παρείχαν πληροφορίες για κάθε περιουσιακό στοιχείο αναφορικά με την αγορά του ή τυχόν αξιόλογες εργασίες επισκευής / συντήρησης κλπ.

Οι συνηθέστερες εκτιμητικές μέθοδοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων είναι η συγκριτική μέθοδος, η μέθοδος εισοδήματος και η μέθοδος του αποσβεσμένου κόστους.

Στο πλαίσιο της παρούσας εργασίας και σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αποτιμήθηκαν κατά την 30.06.2021 σε όρους εύλογης αξίας. Συγκεκριμένα, η εύλογη αξία για τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία υπολογίστηκε με τη μέθοδο του αποσβεσμένου κόστους ή με συνδυασμό της προαναφερθείσας μεθόδου με τη συγκριτική μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη την πραγματική και νομική κατάσταση των παγίων. Σημειώνεται τέλος ότι σύμφωνα με την επιστολή της πιστώτριας τράπεζας και έγγραφη διαβεβαίωση του διαχειριστή της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας.

Για την εφαρμογή της μεθοδολογίας μας όσον αφορά τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία λήφθηκαν υπόψη, η χρονολογία και η αξία κτήσης, ο βαθμός χρησιμοποίησης, συντήρησης και εμπορευσιμότητάς τους, η υπολειπόμενη διάρκεια ζωής, η ενδεχόμενη τεχνολογική απαξίωσή τους και οι τρέχουσες τιμές για ίδια ή παρεμφερή πάγια στοιχεία.

Για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης οικονομικής ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, λήφθηκαν υπόψη μεταξύ άλλων:

Οι προδιαγραφές κατασκευής του εξοπλισμού και η χρήση τους ως προς τις προδιαγραφές τους (μεγάλη ένταση χρήσης κλπ.).

Η κατάσταση του εξοπλισμού όπως ευρέθη κατά την αυτοψία που διενεργήθηκε.

Οι επισκευαστικές εργασίες που έχουν διενεργηθεί.

Η εναπομένουσα ωφέλιμη οικονομική ζωή των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας εκτιμήθηκε μεταξύ 0 και 10 έτη ανάλογα με τη φύση και την κατάσταση κάθε παγίου.

Οι ακόλουθοι παράγοντες επηρεάζουν την εύλογη αξία κάθε παγίου:

1. Το έτος κτήσης του παγίου, σε συνδυασμό με την κατάσταση στην οποία βρισκόταν κατά την απόκτησή του (νέο ή μεταχειρισμένο).

2. Η χρήση του παγίου σε συνέχεια της απόκτησής του από την εταιρεία μέχρι σήμερα σε συνδυασμό με τις ώρες λειτουργίας του ή τα διανυθέντα χιλιόμετρα.

3. Η κατάσταση στην οποία βρίσκεται σήμερα το κάθε πάγιο.

4. Η συντήρηση που έχει δεχθεί κάθε πάγιο κατά τη χρήση του.

5. Η εμπειρία του προσωπικού που χειρίζεται και συντηρεί τον εξοπλισμό.

6. Η αξία αγοράς ενός αντίστοιχου καινούργιου μηχανήματος στην ελεύθερη αγορά.

Στο πλαίσιο της παρούσας εργασίας τα αποθέματα της 30.06.2021 έχουν επιμετρηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, προκειμένου να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία τους κατά την ως άνω ημερομηνία.

Η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων της υπό μετατροπή εταιρείας υπολογίστηκε στην εύλογη αξία η οποία συμπίπτει με την αρχικώς αναγνωρισθείσα ονομαστική αξία μείον αξία απομείωσης ανάλογα με την ενηλικίωση των απαιτήσεων.

Η αξία των ταμειακών διαθέσιμων υπολογίστηκε στα ονομαστικά ποσά.

Η αξία των υποχρεώσεων υπολογίστηκε στα οφειλόμενα ποσά, καθότι δεν συντρέχουν περιπτώσεις παραγραφής. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, υπολογίστηκαν στα προκύπτοντα από την εργατική νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την 30.06.2021.

Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής	**Ποσά σε €**	**Αξίες εκτίμησης**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία **Ενσώματα πάγια** **1. <u>Μηχανολογικός εξοπλισμός</u>** <u>Ανάλυση</u>		

Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής	Ποσά σε €	Αξίες εκτίμησης
1.1 <u>Μηχανήματα</u>	**4.787,82**	**4.797,81**
1.1.1 Αφορά μηχανήματα ψυκτικών θαλάμων, τα οποία έχουν αποκτηθεί μεταξύ 2009 και 2018. Το υπόλοιπο των € 4.787,82 έχει διαμορφωθεί ως εξής: Αξίας κτήσεως: € 15.238,34 Αποσβέσεις σωρευμένες: € 10.450,52 Αναπόσβεστη αξία: 4.787,82 Τα παραπάνω πάγια περιουσιακά στοιχεία: ✓ Έχουν καταχωρηθεί στο μητρώο παγίων και στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής. ✓ Είναι ασφαλισμένα κατά του κινδύνου πυρός. **Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των € 4.797,81.**		
2. <u>Λοιπός εξοπλισμός</u>	**14.737,46**	**18.037,20**
2.1.1 <u>Μεταφορικά μέσα</u> Αφορά δύο ΕΙΧ αυτοκίνητα με αριθμούς κυκλοφορίας ΧΙΕ 5258 και ΧΙΕ 7491, δύο δίκυκλα με αριθμούς κυκλοφορίας ΧΙΝ 0063 και ΧΙΝ 249 και πέντε ΦΙΧ οχήματα με αριθμούς κυκλοφορίας ΧΙΑ 8690, ΧΙΒ 7008, ΧΙΕ 7368, ΧΙΕ 8587 και ΧΙΖ 4119.	12.448,37	14.648,31

ΑΡ ΚΥΚΛ	ΕΤΟΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΥΚΛ/ΡΙΑΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣ/ΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΧΙΕ 5258	2008	7.520,54	7.520,53	0,01
ΧΙΕ 7491	2018	4.000,00	1.000,00	3.000,00
ΧΙΑ 8690	2008	747,28	747,27	0,01
ΧΙΒ 7008	2008	0,01	0,00	0,01
ΧΙΕ 7368	2009	22.195,40	22.195,39	0,01
ΧΙΕ 8587	2015	2.892,00	1.966,56	925,44
ΧΙΖ 4119	2019	12.004,03	3.481,16	8.522,87
ΧΙΝ 63	2008	0,01	0,00	0,01
ΧΙΝ 249	2008	4.377,75	4.377,74	0,01

Τα παραπάνω πάγια περιουσιακά στοιχεία:

✓ Έχουν καταχωρηθεί στο μητρώο παγίων και στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής.
✓ Έχουν πρόσφατα έγγραφα από Κ.Τ.Ε.Ο.
✓ Έχουν ασφαλιστική κάλυψη.

Λάβαμε τιμές πώλησης αυτοκινήτων με παρόμοια χαρακτηριστικά από τον διαδικτυακό τόπο www.car.gr.

Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής	Ποσά σε €	Αξίες εκτίμησης
Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των € 14.648,31		
2.1.2 Έπιπλα	2.288,90	2.358,89

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣ/ΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΚΑΡΕΚΛΕΣ	2013	172,40	172,40	0,00
ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ	2010	148,86	148,85	0,01
ΡΑΦΙΑ	2013	172,40	172,40	0,00
ΡΑΦΙΑ	2015	2.000,00	1.100,00	900,00
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	2016	2.564,10	1.175,21	1.388,89

2.1.3 Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές και Ηλεκτρ. Συγκροτήματα 0,09 540,00

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣ/ΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΦΤΜ 250S/N	2008	600,00	599,99	0,01
ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ	2008	72,57	72,56	0,01
ΦΤΜ PALMAR	2010	332,50	332,49	0,01
UPS UNITEK	2008	105,00	104,99	0,01
H/Y LEXUS	2008	276,99	276,98	0,01
HD EXTERNAL	2010	76,72	76,71	0,01
H/Y DELL	2011	409,00	408,99	0,01
MONITOR PH.	2011	109,00	108,99	0,01
ΕΚΤ/ΤΗΣ ΟΚΙ	2012	764,00	763,99	0,01
ΦΟΡ. ΜΗΧ.	2013	318,97	318,97	0,00
H/Y VERO	2015	373,00	373,00	0,00
ΦΤΜ DTEC	2020	213,68	213,68	0,00

2.1.4 Λοιπός Εξοπλισμός 0,10 490,00

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣ/ΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΡΑΦΙΑ ΜΙΚΡΑ	2008	245,43	245,42	0,01
ΠΛΑΙΣΙΑ ΡΑΦ.	2008	61,48	61,47	0,01
ΠΥΡ/ΡΑΣ	2008	71,70	71,69	0,01
ΖΥΓΑΡΙΑ	2008	43,83	43,82	0,01
ΠΛΥΣΤΙΚΟ	2008	59,40	59,39	0,01
ΠΕΡΣΙΔΕΣ	2008	67,68	67,67	0,01
ΚΟΥΡΤΙΝΕΣ	2008	294,58	294,57	0,01

Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής					Ποσά σε €	Αξίες εκτίμησης
ΚΟΥΡΤΙΝΑ PVC	2008	136,78	136,77	0,01		
ΚΑΜΕΡΕΣ	2011	2.480,00	2.479,99	0,01		
ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ	2015	975,00	974,99	0,01		

Τα παραπάνω πάγια περιουσιακά στοιχεία:

- ✓ Έχουν καταχωρηθεί στο μητρώο παγίων και στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής.

Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των € 3.388,89.

5. <u>Λοιπά άυλα</u> **0,04** **0,00**

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά υπολειμματική αξία εξόδων ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης κατά € 0,01 € και λογισμικών προγραμμάτων κατά € 0,03 €.

Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των € 0,00.

<u>Δάνεια και απαιτήσεις</u> **127.000,00** **127.000,00**

Το ποσό των € 127.000,00 αφορά απαίτηση από έντοκο δάνειο της εταιρείας προς τον εταίρο και διαχειριστή κ. Σταμάτιο Βαπεράκη σύμφωνα με την από 14.06.2021 σύμβαση δανείου. Η διάρκεια του δανείου είναι 2 έτη.

Η παραπάνω απαίτηση:

- ✓ Έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά βιβλία και στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής.
- ✓ Επιβεβαιώθηκε μέσω απαντητικής επιστολής του οφειλέτη προς εμάς.

Λαμβάνοντας υπόψη τον χρόνο σύναψης της σύμβασης και από επισκόπηση της περιουσιακής κατάστασης του οφειλέτη δεν προκύπτουν ενδείξεις για ύπαρξη ανάγκης απομείωσης της αξίας της απαίτησης.

Σύνολο μη κυκλοφορούντων **146.525,32** **149.835,01**

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

<u>Αποθέματα</u>

<u>1. Εμπορεύματα</u>

Αφορά την αξία των εμπορευμάτων τα οποία: **47.019,51** **47.019,51**

- ✓ Έχουν καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής
- ✓ Οι ποσότητες της απογραφής προκύπτουν από το τηρούμενο βιβλίο αποθήκης.
- ✓ Επαληθεύσαμε την ύπαρξη τους δειγματοληπτικά διενεργώντας απογραφή την 07.12.2021.
- ✓ Δεν διαπιστώσαμε την ύπαρξη ακίνητων αποθεμάτων από επισκόπηση του τηρουμένου βιβλίου αποθήκης και από αυτοψία κατά τη διενέργεια της απογραφής.
- ✓ Η αξία τους προκύπτει βάσει του μηχανογραφικού βιβλίου κοστολόγησης και των τεχνικών προδιαγραφών.

Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής	Ποσά σε €	Αξίες εκτίμησης
✓ Η ασφαλισμένη αξία τους όπως προκύπτει από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο είναι € 100.000,00. ✓ Η τιμή στην οποία έχουν αποτιμηθεί είναι η κατ' είδος χαμηλότερη μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.		
2. Προκαταβολές για αποθέματα	**1.177,59**	**0,00**
Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά ποσά που έχουν δοθεί σε προμηθευτές για αγορά εμπορευμάτων και έχει καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής. Από την επισκόπηση της κίνησης των λογαριασμών προκύπτει ότι το σύνολο της απαίτησης παραμένει ακίνητο για διάστημα μεγαλύτερο του έτους. Δεν κατέστη δυνατόν να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα τεκμήρια για την εισπραξιμότητά ή τον συμψηφισμό των απαιτήσεων. Για τον λόγο αυτόν απομειώνουμε τη συνολική αξία των προκαταβολών για αποθέματα. **Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των € 47.019,51.**		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές **Εμπορικές απαιτήσεις**	**152.742,24**	**137.841,79**
Αφορά κατά ποσό € 69.493,40 τις εμπορικές απαιτήσεις (ανοιχτά υπόλοιπα πελατών) συνυπολογιζόμενου ποσού € 4.357,35 που αφορά προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων και κατά ποσό € 83.248,84 επιταγές εισπρακτέες κατά την 30.06.2021, όπως εμφανίζονται και έχουν καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής. Τα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων παρατίθενται αναλυτικά στην απογραφή της 30.06.2021, η οποία επισυνάπτεται ως παράρτημα της παρούσας έκθεσης. Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση της ωρίμανσης των εμπορικών απαιτήσεων.		

ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ 30.06.2021				
ΕΙΔΟΣ ΑΠΑΙΤΗΣΗΣ	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ**	**ΜΗ ΛΗΞΙΠΡΟ-ΘΕΣΜΟ**	**+180 ΗΜΕΡΕΣ**	**+365 ΗΜΕΡΕΣ**
ΑΝΟΙΚΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΕΛΑΤΗ	69.493,40	63.857,50	0,00	5.635,90
ΑΞΙΟΓΡΑΦΑ	83.248,84	76.338,88	6.909,96	0,00

Τα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων επιβεβαιώθηκαν δειγματοληπτικά μέσω των απαντητικών επιστολών από τους πελάτες οι οποίες απευθύνθηκαν απευθείας προς εμάς.

Από την επισκόπηση της κίνησης των λογαριασμών δεν προκύπτουν ενδείξεις για ύπαρξη ανάγκης απομείωσης της αξίας τους, πλην περιπτώσεων πελατών

Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής	Ποσά σε €	Αξίες εκτίμησης
συνολικής αξίας € 14.900,45 για τους οποίους δεν κατέστη δυνατόν να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα τεκμήρια για την εισπραξιμότητά τους για αυτό απομειώνουμε ισόποσα την αξία των εμπορικών απαιτήσεων. **Εκτιμούμε τη συνολική αξία αυτών στο ποσό των € 137.841,79**		
<u>Λοιπές απαιτήσεις</u> Ποσό € 7.935,87 αφορά την προκαταβολή φόρου που προέκυψε με την υποβολή της φορολογικής δήλωσης της χρήσης 2019. Ποσό € 198,22 αφορά παρακρατήσεις φόρου από πωλήσεις στο Δημόσιο για το χρονικό διάστημα 01.01.2021-30.06.2021. Τα παραπάνω υπόλοιπα έχουν καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής. .αφορά απαίτηση από τον Ομόρρυθμο εταίρο …. **Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των € 8.134,09**	**8.134,09**	**8.134,09**
<u>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</u> Αφορά κατά ποσό € 157.700,26 το υπόλοιπο του ταμείου και κατά ποσό € 463.299,42 το σύνολο των τραπεζικών καταθέσεων όψεως. Τα παραπάνω υπόλοιπα έχουν καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής. Την ύπαρξη του υπόλοιπου του ταμείου διαπιστώσαμε, διενεργώντας καταμέτρηση την 08.12.2021 για το υπόλοιπο του ταμείου την 07.12.2021 και συμφωνώντας αυτό με το αντίστοιχο λογιστικό υπόλοιπο της ημέρας αυτής. Στη συνέχεια μέσω της επαλήθευσης των κινήσεων βάσει παραστατικών και ημερολογίου προσδιορίσαμε το υπόλοιπο της 30.06.2021. Την ύπαρξη των υπολοίπων των λογαριασμών όψεως διαπιστώσαμε: ✓ Με συμφωνία τους με τα αντίστοιχα υπόλοιπα των αντιγράφων λογαριασμών όψεως της τράπεζας (extraits). ✓ Μέσω λήψης απευθείας από εμάς επιστολών από τις τράπεζες. **Εκτιμούμε τη συνολική αξία αυτών στο ποσό των € 620.999,68**	**620.999,68**	**620.999,68**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**830.073,11**	**813.995,07**
Σύνολο ενεργητικού	**976.598,43**	**963.830,08**
<u>Προβλέψεις</u>	**50.320,00**	**50.320,00**
<u>Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους</u> Αφορά την πρόβλεψη για αποζημίωση 5 υπαλλήλων βάσει των διατάξεων του Ν. 2112/1920, λόγω εξόδου από την υπηρεσία.	5.172,99	5.172,99
<u>Λοιπές προβλέψεις</u> Αφορά πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από ελέγχους των φορολογικών αρχών για τα έτη 2015-2021. **Εκτιμούμε τη συνολική αξία των προβλέψεων στο ποσό των € 50.320,00**	45.147,01	45.147,01

Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής	Ποσά σε €	Αξίες εκτίμησης
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	**157.113,42**	**157.113,42**
Αφορά το υπόλοιπο δύο δανείων από την EFG Eurobank αξίας € 150.000,00 και € 7.113,42. Τα παραπάνω υπόλοιπα υποχρεώσεων έχουν καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής. Την ύπαρξη του υπολοίπου του δανειακού λογαριασμού διαπιστώσαμε: ✓ Με συμφωνία του με το αντίστοιχο υπόλοιπο του αντιγράφου κίνησης δανειακού λογαριασμού της τράπεζας (extrait) ✓ Μέσω λήψης απευθείας από εμάς επιστολής από την τράπεζα. **Εκτιμούμε τη συνολική αξία αυτών στο ποσό των € 157.113,42**		
Εμπορικές υποχρεώσεις	**292.596,41**	**292.596,41**
Ανάλυση: Προμηθευτές € 110.527,07 Επιταγές πληρωτέες € 182.069,34 **Σύνολο € 292.596,41** Τα παραπάνω υπόλοιπα υποχρεώσεων έχουν καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής. Επιβεβαιώσαμε τα υπόλοιπα ως εξής: ✓ Με επιστολές από τους προμηθευτές οι οποίες στάλθηκαν απευθείας σε εμάς. ✓ Με τα αντίγραφα λογαριασμών των προμηθευτών Από την επισκόπηση της κίνησης των λογαριασμών δεν διαπιστώσαμε να συντρέχουν λόγοι παραγραφής των υποχρεώσεων. **Εκτιμούμε τη συνολική αξία αυτών στο ποσό των € 292.596,41.**		
Φόρος εισοδήματος	**7.743,54**	**7.743,54**
Αφορά τον φόρο εισοδήματος ο οποίος προκύπτει από σχέδιο της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος για το διάστημα 01.01.2021-31.12.2021. Η υποχρέωση από φόρο εισοδήματος έχει καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής. **Εκτιμούμε τη συνολική αξία αυτών στο ποσό των € 7.743,54.**		
Λοιποί φόροι και τέλη	**5.457,27**	**5.457,27**
Το ποσό αυτό αφορά υποχρεώσεις της εταιρείας προς το Ελληνικό Δημόσιο από φόρους και τέλη όπως προκύπτουν από τις υποβληθείσες δηλώσεις. Τα παραπάνω υπόλοιπα υποχρεώσεων έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση απογραφής που συνέταξε ο διαχειριστής. Ανάλυση των υποχρεώσεων: Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει ✓ των υποβληθεισών δηλώσεων		

Λογιστική Κατάσταση Μετατροπής	Ποσά σε €	Αξίες εκτίμησης
✓ των καταβολών για την εξόφλησή τους σε επόμενη περίοδο με τα αντίστοιχα αντίγραφα τραπεζικών λογαριασμών όψεως ✓ στοιχείων της προσωποιημένης πληροφόρησης του συστήματος TAXISnet της ΑΑΔΕ Σχετικά με τις φορολογικές υποχρεώσεις επισημαίνουμε ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις υποχρεώσεις έως 30.06.2021. Δεν επεκταθήκαμε στην εκτίμηση πιθανών φορολογικών επιβαρύνσεων που μπορεί να προκύψουν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. **Εκτιμούμε τη συνολική αξία των υποχρεώσεων από φόρους τέλη στο ποσό των € 5.457,27**		
<u>Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης</u>	**1.205,54**	**1.205,54**
<u>Ανάλυση:</u> Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει ✓ Των μισθοδοτικών καταστάσεων ✓ Των υποβληθεισών δηλώσεων ΑΠΔ ✓ Των καταβολών για την εξόφλησή τους σε επόμενη περίοδο με τα αντίστοιχα αντίγραφα τραπεζικών λογαριασμών όψεως. Η ανωτέρω υποχρέωση έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση απογραφής που συνέταξε ο διαχειριστής. **Εκτιμούμε τη συνολική αξία των υποχρεώσεων σε ασφαλιστικούς οργανισμούς στο ποσό των € 1.205,54.**		
<u>Λοιπές υποχρεώσεις</u>	**2.283,07**	**2.283,07**
<u>Ανάλυση</u> Οφειλόμενες αποδοχές προσωπικού € 505,90 Προκαταβολές πελατών € 1.777,17 **Σύνολο € 2.283,07** Τα ανωτέρω υπόλοιπα υποχρεώσεων έχουν καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής. **Εκτιμούμε τη συνολική αξία των λοιπών υποχρεώσεων στο ποσό των € 2.283,07.**		
Σύνολο υποχρεώσεων	**466.399,25**	**466.399,25**
Σύνολο προβλέψεων και υποχρεώσεων	**516.719,25**	**516.719,25**

Σημειώνεται τέλος, ότι την 30.06.2021 υπάρχουν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές σε τρίτους αξίας € 1.367,69.

V. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Σ. ΒΑΠΟΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.06.2021

Κατόπιν της εκτίμησης της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας τα συνολικά μεγέθη αυτών διαμορφώνονται ως εξής:

Σύνολο **Ενεργητικού**	€	963.830,08
Μείον: Σύνολο **Παθητικού**	«	516.719,25
Καθαρή Θέση την 30.06.2021	€	**447.110,83**

Επομένως η καθαρή θέση της εταιρείας κατά την 30.06.2021 εκτιμάται στο ποσό των τετρακοσίων σαράντα επτά χιλιάδων εκατό δέκα ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών **(€ 447.110,83).**

Η καθαρή θέση της εταιρείας κατά την 30.06.2021 αναλύεται ως εξής:

Καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο	€	18.000,00
Αποτελέσματα εις νέο έως 31.12.2020	«	452.567,38
Αποτέλεσμα εις νέο 01.01.2021-30.06.2021	«	(10.688,20)
Αναπροσαρμογές μετατροπής Ν. 4601/2019	«	(12.768,35)
Σύνολο	€	**447.110,83**

VI. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

1. Ο σκοπός, η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της εκτίμησης της περιουσίας της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας την 30.06.2021 είναι αυτά που αναφέρονται ανωτέρω, όπως συμφωνήθηκαν στην Επιστολή Ανάθεσης της 21.09.2021. Η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης εργασίας είναι αυτά, τα οποία εμείς κρίναμε κατάλληλα στο πλαίσιο της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και ενδέχεται να μην ενδείκνυνται για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, χρήση, ή πλαίσιο εφαρμογής.

2. Οι αναφορές, τα περιεχόμενα και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης έκθεσης, είναι αποκλειστικά και μόνο αυτά που περιέχονται σε αυτήν κατά την ημερομηνία της υπογραφής της. Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας, τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόστηκε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτή, δεν έχουν ληφθεί υπόψη και δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης, αναμόρφωσης ή εκ νέου επιβεβαίωσης της έκθεσής μας σε σχέση με αυτά.

3. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και δεν εκτελέσαμε καμίας άλλης μορφής διαδικασία επιβεβαίωσης των πληροφοριών και των δεδομένων που τέθηκαν υπόψη μας, σύμφωνα με το Διεθνές Πλαίσιο Αναθέσεων Διασφάλισης και τα σχετικά επαγγελματικά πρότυπα της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών, πέραν των διαδικασιών αυτών που αναφέρονται ότι εκτελέστηκαν. Περαιτέρω, η αξιολόγηση και τα συμπεράσματά μας σχετικά με την εξακρίβωση της περιουσίας της Υπό Μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας, βασίστηκαν στις χρηματοοικονομικές πληροφορίες και τα δεδομένα τα οποία τέθηκαν υπόψη μας και η προσέγγισή τους έγινε στη βάση ενός επιπέδου σημαντικότητας.

4. Τα συμπεράσματα τα οποία διατυπώνονται στην παρούσα έκθεση, αποτελούν την επαγγελματική μας άποψη, ως αποτέλεσμα της εξέτασης της από 07.07.2021 απόφασης του διαχειριστή της ομόρρυθμης εταιρείας και των δεδομένων και των πληροφοριών που τέθηκαν υπόψη μας στο πλαίσιο της εργασίας μας. Η επαγγελματική μας άποψη πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ως συμπεράσματα συμβουλευτικής φύσης, στο πλαίσιο της ολοκλήρωσης της μετατροπής κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να εκλαμβάνεται ως παραίνεση για την ολοκλήρωση ή όχι της συναλλαγής ή δεσμευτική για τη λήψη της απόφασης αυτής.

5. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη έναντι τρίτων, οι οποίοι δεν εμπλέκονται στη διαδικασία ολοκλήρωσης της εν λόγω μετατροπής και δεν σχετίζονται με αυτήν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

6. Σε συνέχεια του σημείου (3) ανωτέρω, η εργασία που εκτελέσαμε δεν αποτελεί έργο διασφάλισης. Ως εκ τούτου, η παρούσα ανάθεση δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση οικονομικών καταστάσεων στο σύνολό τους ή σε μέρος αυτών και δεν διατυπώνεται καμία γνώμη ελέγχου ούτε παρέχεται καμία μορφή διασφάλισης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών. Επιπρόσθετα, η συγκεκριμένη έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και δεν μπορεί να αποτελέσει μέρος λοιπών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας.

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 2021

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΠ. ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 27811

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜ. ΣΓΟΥΡΑΚΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 59191

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Άρθρο 33

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του Ν. 4072/2012.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση, συντάσσεται το παρόν πρακτικό αναγνώστηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται ως εξής:

1. Σταμάτιος Βαπεράκης του Κων/νου και της Αικατερίνης και
2. Λεωνίδας Βαπεράκης του Σταματίου και της Πολυξένης

Χίος 18 Φεβρουαρίου 2022